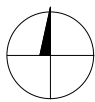


PLAN ZAGOSPODAROWANIA

skala 1:500



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Woj.: pomorskie
Jednostka ewid.: Dzierzgoń-G [221601_5]
Obręb: Morany [0009]
Działka: 193/3
Ks. rob.: 53/2023
ID: 640.489.2023
Selekcja mapy: 6.211.31.19.4.1

1. Osnowa pozioma - układ 2000 strefa 6.
2. Osnowa pionowa - układ PL-EVRF2007-NIH
Mapę sporządzono na podstawie materiałów znajdujących się w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej w Sztumie oraz wykonanej aktualizacji.
Granice nieruchomości określono na podstawie danych numerycznych udostępnionych przez PODGIK w Sztumie dla obrębu Morany.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w istytucjach branżowych.
Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania KW pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.
Mapa dla proj. zawiera znaki wg K1 oraz Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej niezgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej.

LEGENDA:


	granica opracowania (Etap II)
	granica odrębnego opracowania (Etap I)
	projektowany budynek magazynowo-socjalny objęty odrębnym opracowaniem
	altana
	zespół pomostów

BILANS TERENU

Rodzaj powierzchni	Ilość rzeczywista [m²]	Udział % w stosunku do całkowitej powierzchni terenu (wg WT)
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA	5356.00	100.00
POWIERZCHNIA POMOSTÓW	1280.00	23.90
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	4076	76.10

UWAGI:

- Rysunki architektoniczne należy rozpatrywać jednocześnie z rysunkami pozostałych branż w projekcie technicznym.
- Przed zamówieniem elementów wykonywanych poza placem budowy należy zweryfikować ich wymiary ze stanem przygotowanym pod ich montaż.
- Wymiarowanie podano w metrach.
- Wszystkie prace budowlane powinny być wykonywane przez wyspecjalizowane ekipy pod fachowym nadzorem z zachowaniem zasad sztuki budowlanej, zasad bhp oraz polskich norm i przepisów.
- Wszystkie zmiany wprowadzane przez wykonawcę w trakcie trwania robót, także te mające na celu zmianę technologii robót powinny być przedstawione nadzorowi autorskiemu w celu weryfikacji i zatwierdzenia.
- Elementy drewniane należy zabezpieczyć środkiem owadobójczym i grzybobójczym.
- Teren znajduje się w granicy stanowiska archeologicznego, wszystkie prace ziemne powinny być wykonywane ze szczególną ostrożnością.
- Wszystkie przedmioty lub obiekty znalezione, odkryte podczas realizacji inwestycji niezwłocznie należy zgłosić do terenowego inspektoratu ochrony zabytków.

 <div>DW SPACE sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie</div>		81-747 Sopot ul. Okrzei 13/4 tel. +48 601 667 710	
PROJEKT		ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ NAD JEZIEM KUKSY ETAP II	
LOKALIZACJA		DZIAŁKA NR 193/3, 322, 270, OBR. MORANY, GMINA DZIERZGOŃ	
ZLECENIODAWCA		GMINA DZIERZGOŃ	
ZAKRES OPRACOWANIA		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
STADIUM		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
BRANŻA		ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJE	
TYTUŁ RYSUNKU		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	dr inż. arch. Wanda Laguna upr. bud. nr 258/POOKK/IV/2017 mgr inż. Janusz Roman, upr. nr UAN-II-8386/109/86 inż. Karolina Balcerak		
DATA	07.2024	SKALA	1:500
NR RYS.		P.01	