



Szczecin, dnia 03.07.2020 r.

## Internet

znak sprawy: SZP.2612.13.2020

### WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

*Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie budynku nr 36 kuchni - stołówki przy obozowisku Jaworze (PKOB 1274).*

Nr Sprawy: 25/RB/20

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) informuję, że w dniu 26.06.2020 r. wpłynął do Zamawiającego wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ dotyczący zamówienia publicznego jak wyżej o następującej treści:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż dźwigów towarowych. Zwracamy się z prośbą o podanie parametrów technicznych tych urządzeń - w projekcie brak podstawowych parametrów, bez których nie jest możliwa prawidłowa wycena urządzeń.
2. W projekcie architektury, w warstwach posadzki na gruncie występuje mata bentonitowa, natomiast w przedmiarze jej nie ma. W związku z tym zwracamy się z pytaniem czy należy wycenić matę bentonitową, jeżeli tak – prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót w tym zakresie.
3. Według przedmiaru należy wykonać podkład z chudego betonu pod płyty posadzek w grubości 10cm, natomiast według projektu – 15cm. Prosimy o informację, które rozwiązanie należy ująć w wycenie.
4. W przedmiarze robót branża budowlana brak jest prac związanych z rozbiórką istniejącej posadzki na gruncie, robót ziemnych związanych z pogłębieniem oraz wywóz i utylizacja gruzu i ziemi. W związku z tym zwracamy się z pytaniem czy ten zakres prac wchodzi w zakres wyceny? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycje:
  - a) rozbiórka istniejącej posadzki gr. 30cm
  - b) wybranie gruntu o grubości 82 cm z powierzchni posadzki na gruncie
  - c) wywóz i utylizacja gruzu
  - d) wywóz i utylizacja ziemi
  - e) wykonanie podkładu z piasku pod projektowane posadzki na gruncie.
5. Suma grubości warstw istniejącej podłogi na gruncie, które należy wybrać jest większa o 21,5cm niż suma grubości warstw do wbudowania. Czy zamawiający potwierdza, że niezbędne będzie pogłębienie piwnic i obniżenie rzędnej posadzki na gruncie?
6. Według projektu architektury, aby wbudować wszystkie warstwy podłogi na gruncie niezbędne jest wykonanie wykopu ok. 60 cm poniżej poziomu posadowienia fundamentów. Prosimy o potwierdzenie projektanta ( konstruktora i architekta), że nie będzie konieczne wykonanie podbicia fundamentów pod całym budynkiem.

7. Jeżeli będzie konieczne wykonanie podbicia fundamentów całego budynku – prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej i przedmiarów w tym zakresie.
8. Prosimy o udostępnienie inwentaryzacji budynku jako dokumentu stanowiącego podstawę opracowania dla projektu wykonawczego.
9. W związku z wagą powyższych pytań, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert o 7 dni, w celu należytego przygotowania oferty w oparciu o nowe informacje.

**na które udziela się następującej odpowiedzi:**

1. Parametry techniczne wind podano w odpowiedziach w dniu 01.07.2020r.
2. Należy wycenić matę bentonitową.
3. Zawsze nadrzędną dokumentacją stanowi projekt techniczny. Grubości warstw należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, czyli 15 cm chudego betonu.
4. Zakres prac wymienionych w pytaniu nr 4 należy również wycenić.
5. Istniejąca posadzka na gruncie nie jest na równym poziomie w całym budynku. W części budynku projektowany poziom posadzki na gruncie będzie niższy od istniejącego o 8 cm, a w innej części projektowany poziom posadzki jest niższy o ok. 21,5 cm. W jeszcze innej części budynku projektowany poziom posadzki jest wyższy od istniejącego o 105 cm, w innej o 66 cm. Posadzkę należy wykonywać zgodnie z dokumentacją projektową tak, aby wysokość piwnic wynosiła 2,80 m, poza częścią gdzie znajduje się kotłownia, magazyn oleju i pompownia, gdzie wysokość wynosi 3,20 m.
6. Na rysunkach w dokumentacji architektonicznej (przekroje) jest pokazane, by nie podkopywać fundamentów, a grunt usuwać z zachowaniem kąta ok 45 stopni. Nie należy podkopywać fundamentów ani naruszać struktury gruntu bezpośrednio pod fundamentami.
7. Nie ma konieczności podbijania fundamentów.
8. Zamawiający w załączeniu zamieszcza inwentaryzację budynku.
9. Zamawiający w dniu 02.07.2020 r. przedłużył termin składania ofert na dzień 14.07.2020r.

**Dokumentacją nadrzędną i podstawową przy sporządzaniu ofert cenowych jest dokumentacja projektowa i na jej podstawie należy wykonać wycenę. Przedmiar robót jest elementem pomocniczym.**


Załącznik nr 1 na 23 ark.

KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO



zu. ppłk Piotr SZCZEPANOWSKI

Katarzyna Pieciukiewicz., tel. 261 45 20 23  
Dnia 02.07.2020r.

UZGODNIŁAM POD WZGLĘDEM  
METRYCZNYM  
data 02.07.20 podpis   
data ..... podpis .....