

TT/WEW/21/1327

Gdynia, dnia 29.07.2021 r.

Dział TI
w/m

Sprawa: warunki techniczne jakim powinny odpowiadać przebudowywany odcinek kolektora WRR na odcinku od ul. Ogrodowej do wysokości skrzyżowania ul. Ceynowy z ul. Gdańską w Redzie oraz projektowane przewody wodociągowe w ul. Jana III Sobieskiego w Redzie i wymieniane przewody wodociągowe azbestowo-cementowe w ul. Jana III Sobieskiego w Redzie.

Dział Techniczny ustala następujące **warunki techniczne** jakim powinny odpowiadać przebudowywany odcinek kolektora WRR na odcinku od ul. Ogrodowej do wysokości skrzyżowania ul. Ceynowy z ul. Gdańską w Redzie oraz projektowane przewody wodociągowe w ul. Jana III Sobieskiego w Redzie i wymieniane przewody wodociągowe azbestowo-cementowe w ul. Jana III Sobieskiego w Redzie:

- 1) Należy zaprojektować przebudowę kolektora kanalizacji sanitarnej WRR (załącznik nr 4, 5, 6, 7 i 8):
 - 1.1) o średnicy DN800 na DN1000 GRP, dł. ok. 5 m, na odcinku od punktu S1 (istniejącej komory o rzędnych 20,18/17,52) do punktu S1' w ul. Ogrodowej,
 - 1.2) o średnicy DN800 na DN1200 GRP, dł. ok. 155 m, na odcinku od punktu S1' do pkt. S4 (istniejącej komory o rzędnych 20,23/17,80) w ul. Ogrodowej i ul. Sobieskiego,
 - 1.3) o średnicy DN1000 na DN1200 GRP, dł. ok. 465 m, na odcinku od punktu S4 do punktu S9 (istniejącej komory o rzędnych 19,00/17,22),
 - 1.4) Na odcinku przebudowywanego kolektora WRR należy zaprojektować zmianę lokalizacji komory S1 na S1' w sposób umożliwiający przełączenie istniejącego kanału DN400 pod kątem ostrym do kierunku napływu ścieków (zgodnie z załącznikiem nr 7),
 - 1.5) W ramach przygotowywanej dokumentacji jednostka projektowa sporządzi koncepcję możliwości przełączenia czynnych przyłączy kanalizacji sanitarnej obsługujących obecnych usługobiorców tut. Przedsiębiorstwa (od wysokości nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Sobieskiego 1 do wysokości działki ewid. nr 430) do przebudowywanego odcinka kolektora WRR w dwóch wariantach:
 - 1.5.1) Wariant I – budowa sieci kanalizacji sanitarnej DN200 usytuowanej/usytuowanych równolegle do trasy kolektora WRR. Ww. sieć/sieci DN200 należy zaprojektować w taki sposób, ażeby przy pełnym napełnieniu kolektora WRR po jego przebudowie (zgodnie z pkt. 1.1), 1.2) i 1.3) nie następowało jej/ich zalanie,
 - 1.5.2) Wariant II – wykonanie bezpośredniego przełączenia istniejących przyłączy do przebudowywanego kolektora WRR w sposób zabezpieczający przedmiotowe przyłącza przed ewentualną cofką ścieków w kierunku posesji,

Przed sporządzeniem koncepcji wg ww. wariantów jednostka projektowa wyznaczy geodezyjnie trasę oraz rzędną włączenia do kolektora WRR przyłączy kanalizacji sanitarnej (zgodnie z pkt. 4c) oraz wykona odkrywki potwierdzające ich faktyczny sposób przyłączenia (zgodnie z pkt. 4d)

Na podstawie przedstawionej przez jednostkę projektową ww. *konceptji* Zamawiający wybierze wariant na podstawie którego będzie realizowana dokumentacja projektowa,

- 1.6) Istniejące przyłącza kanalizacji sanitarnej (nie ujęte w pkt. 1.5) należy przełączyć bezpośrednio do przebudowywanego (wg pkt.1.1)1.2)1.3) kolektora WRR,
 - 1.7) Do przebudowywanego odcinka kolektora WRR należy przewidzieć przełączenie wszystkich sieci kanalizacji sanitarnej włączonych do przedmiotowego kanału,
 - 1.8) Należy zaprojektować wymianę istniejących komór kanalizacji sanitarnej na nowe na odcinku od pkt. S1 do S9 (za wyjątkiem komór oznaczonych jako S6 i S9),
 - 1.9) Komory o których mowa w pkt. 1.8) należy zaprojektować:
 - a) w formie czyszczaków rewizyjnych wykonanych z GRP z kominem centrycznym DN800 z włazem żeliwnym zabezpieczonym powłoką antykorozyjną od wewnętrznej strony komory (**zgodnie z załącznikiem nr 8**), w miejscach gdzie nie następuje przyłączenie sieci kanalizacji sanitarnej,
 - b) jako prefabrykowane studzienki kanalizacyjne średnicy DN2000 (komory do których włączone są istniejące kanały sanitarne lub nastąpi włączenie od sieci kanalizacji sanitarnych zaprojektowanej/zaprojektowanych zgodnie z pkt. 1.5.1) wykonane z betonu klasy C40/50 zabezpieczone antykorozyjnie wkładką z PEHD (ściany oraz płyta stropowa od wewnętrznej strony) z włazem żeliwnym zabezpieczonym powłoką antykorozyjną od wewnętrznej strony komory
 - c) w przypadku komory oznaczonej jako S5 należy dodatkowo uwzględnić demontaż i ponowną instalację urządzeń i instalacji do pomiarów on –line parametrów hydraulicznych i fizyko-chemicznych ścieków; przy czym sposób ich demontażu oraz ponownego montażu należy uzgodnić z dostawcą tych urządzeń,
 - 1.10) Nie należy zmieniać rzędnych komory S6, wykonanej w ramach odrębnego opracowania¹. Komora S6 wyposażona została w adaptory redukcyjne DN1200/1000, w związku z tym, w dokumentacji projektowej należy uwzględnić sposób przyłączenia przebudowywanego kolektora WRR do tejże komory. W przypadku braku możliwości zaprojektowania kolektora zgodnie z pkt. 1.12) (tj. w sytuacji wystąpienia przeciwnospadków) decyzję o ewentualnym dostosowaniu rzędnych komory S6 do projektowanych rzędnych przebudowywanego (wg pkt.1.1)1.2)1.3) kolektora WRR podejmie Zamawiający na etapie uzgadniania *konceptji*,
 - 1.11) Należy przewidzieć zmianę lokalizacji komory oznaczonej jako S8 – komorę należy zaprojektować przed ogrodzeniem terenu Podstacji Trakcyjnej Reda,
 - 1.12) Należy zaprojektować przebudowę odcinka kolektora WRR w sposób zapewniający równomierny spadek podłużny na odcinku od punktu S1 do S6 i od S6 do S9 jak i poszczególnych odcinków (pomiędzy komorami), a komory oznaczone jako S1 i S9 powinny mieć dno zlicowane z dnem przewodów dopływowego i odpływowego,
 - 1.13) Trasę przebudowywanego kolektora WRR oraz kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować w granicach pasa drogowego oraz w granicach pasa drogowego wyznaczonego w MPZP w Uchwale nr XXIX/300/2001 z dnia 5 czerwca 2001r.,
- 2) Należy zaprojektować sieć wodociagową rozdzielczą (**załącznik nr 1, 2 i 3**):
- 2.1) Należy zaprojektować przebudowę przewodu wodociagowego DN80AC na DN110 PE100 SDR11 o długości ok. 68 m, na odcinku od węzła W1 do węzła W2 w ul. Jana III Sobieskiego w Redzie,
 - 2.2) Należy zaprojektować przebudowę istniejącego przewodu wodociagowego DN50 stal oc na DN110 PE100 SDR11 o długości ok. 220 m, na odcinku od węzła W2 do węzła W5 zlokalizowanego w ul. Jana III Sobieskiego w Redzie,

- 2.3) W ramach danej inwestycji należy włączyć istniejący przewód wodociągowy dn50stal (zlokalizowany między węzłami W5 i W6) do przebudowywanej w ramach danej inwestycji sieci wodociągowej w miejscu węzła W5,
- 2.4) Należy zaprojektować wymianę hydrantów podziemnych wraz z niezbędną armaturą w węźle wodociągowym W1 oraz W4. W węźle W3 oraz W5 należy zaprojektować hydranty podziemne wraz z niezbędną armaturą,
- 2.5) Do projektowanych sieci wodociągowych należy przełączyć istniejące czynne przyłącza (wraz z uwzględnieniem wymiany zasuw domowych) obsługujące obecnych usługobiorców tut. Przedsiębiorstwa. Szczegółowy zakres przełączeń przyłączy obejmujący ich skrócenie bądź wydłużenie jak również ewentualną konieczność budowy nowych studni wodomierzowych zostanie określona na etapie uzgadniania *konceptji* trasy projektowanych przewodów wodociągowych. Zakres przełączenia i ewentualnych likwidacji instalacji stanowiących własność osób trzecich należy uzgodnić z właścicielami poszczególnych nieruchomości,
- 2.6) Trasę projektowanych sieci wodociągowych należy zaprojektować w granicach pasa drogowego oraz w granicach pasów drogowych wyznaczonych w MPZP w Uchwale nr XL/416/2018 Rady Miejskiej Redzie z dnia 28 lutego 2018r.
- 2.7) Dopuszcza się wymianę przewodów wodociągowych po istniejącej trasie pod warunkiem spełnienia wymogów określonych pkt. 2.6)
- 2.8) Dokumentacja projektowa:
 - a) powinna uwzględniać wymianę istniejących przewodów z azbestocementu (pkt 2.1) przy zastosowaniu bezodkrywkowej, odkrywkowej lub mieszanej technologii zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie azbestocementuⁱⁱ, w tym również zgodnie z Ustawą o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 10 wraz z późniejszymi zmianami),
 - b) powinna zawierać zapisy zobowiązujące Wykonawcę robót do realizacji inwestycji zgodnie z przepisami prawa ujętymi w pkt 2.8a), a w szczególności do: zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia prac organowi nadzoru budowlanego, okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu (na 7 dni przed rozpoczęciem robót), oraz złożenia PEWIK GDYNIA SP. z o.o. oświadczenia o prawidłowości wykonania prac i oczyszczaniu terenu z pyłu azbestowego.
- 3) Przed rozpoczęciem prac projektowych jednostka projektowa wykona wszystkie badania, ekspertyzy techniczne i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej. W celu zapoznania się z zakresem prac i prawidłowego sporządzenia oferty, jednostka projektowa powinna dokonać wizji lokalnej w terenie oraz uzyskać niezbędne informacje do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji dokumentacji projektowej,
- 4) W ramach sporządzanej mapy do celów projektowych należy :
 - a) wyznaczyć geodezyjnie przebieg wszystkich przyłączy wodociągowych (od nieruchomości znajdujących się na trasie projektowanych odcinków sieci wodociągowej) oraz miejsca ich włączeń do istniejących przewodów wodociągowych. W przypadku zinventaryzowania przyłączy wodociągowych nie ujętych w pkt. 2.5) PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. na etapie *konceptji* wskaże ewentualną konieczność przełączenia tych przyłączy do nowoprojektowanych odcinków sieci wodociągowych,
 - b) wyznaczyć geodezyjnie pomiar rzędnych wszystkich istniejących komór na odcinku przebudowywanego kolektora WRR tj. od komory S1 do komory S9,
 - c) wyznaczyć geodezyjnie trasę oraz rzędną włączenia do kolektora WRR wszystkich przyłączy kanalizacji sanitarnej. W przypadku zinventaryzowania nie ujętych w pkt. 1.5) i 1.6) przyłączy

- kanalizacji sanitarnych, PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. na etapie *koncepcji* wskaże ewentualną konieczność przełączenia tych przyłączy do sieci kanalizacji sanitarnej,
- d) wykonać odkrywki potwierdzające faktyczny sposób przyłączenia istniejących przyłączy kanalizacji sanitarnej (od wysokości nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Sobieskiego 1 do wysokości działki ewid. nr 430),
- 5) Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać konieczność zachowania ciągłości zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzenia ścieków dla wszystkich obecnych odbiorców z rejonu inwestycji podczas budowy i odbiorów projektowanych sieci. Ponadto należy przewidzieć instalację (by-pass) do tymczasowego przepompowywania ścieków na przebudowywanym odcinku kolektora WRR (maksymalny przepływ na WRR - 500 m³/h w porze suchej),
- 6) Dla zadania należy opracować projekt geotechniczny oraz dokumentację z badań podłoża gruntowego w zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dn. 25.04.2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz.463) jak dla obiektów drugiej kategorii geotechnicznej (przewiduje się wykopy pod projektowany obiekt budowlany głębsze niż 1,2 m). Zakres badań:
- a) wiercenia powinny być wykonane na głębokość co najmniej 2 m poniżej posadowienia projektowanej sieci, a w przypadku nawiercenia gruntów nienośnych w poziomie posadowienia projektowanego obiektu i poniżej, głębokość wiercenia należy zwiększyć tak aby dowiercić się do warstwy nośnej; wiercenia powinny być wykonane co minimum 50 mb oraz w punktach charakterystycznych np. zmiana wysokości terenu, bliskość cieku wodnego, itp.,
- b) sondowania powinny być wykonane na głębokość co najmniej 1 m poniżej posadowienia projektowanej sieci, a w przypadku nawiercenia gruntów nienośnych w poziomie posadowienia projektowanego obiektu i poniżej głębokość sondowania należy zwiększyć tak aby dowiercić się do warstwy nośnej, sondowania powinny być wykonane co minimum 100 m oraz w punktach charakterystycznych np. zmiana wysokości terenu, bliskość cieku wodnego, itp.,
- c) określenie parametrów fizycznych i mechanicznych gruntu jak dla obiektów drugiej kategorii geotechnicznej,
- d) w przypadku wystąpienia wody gruntowej na głębokości płytszej niż 1 m pod poziomem posadowienia projektowanego obiektu należy wykonać przesiewy gruntu w warstwie wodonośnej do określenia współczynnika filtracji. W opracowaniu należy określić współczynnik filtracji,
- 7) Sieć wodociągową, kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami oraz wymaganiami PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. zawartymi w załącznikach nr 9-14,
- 8) Przed złożeniem projektu do uzgodnienia z innymi instytucjami i gestorami sieci, przebiegi projektowanych tras przewodów (tzw. „koncepcja trasy”) w dwóch wariantach (wg pkt. 1.5) przedstawione odrębnie na:
- a. mapie do celów projektowych,
- b. obowiązujących MPZP,
- c. planie struktury własności,
- d. w przypadku inwestycji drogowej planowanej przez Gminę na zmienionym układzie drogowym należy uzgodnić z PEWIK GDYNIA Sp. z o.o., składając w Biurze Obsługi Klienta zlecenie uzgodnienia dokumentacji projektowej z 2 kompletami planów sytuacyjno-wysokościowych i wszystkich profili podłużnych (również kanałów ujętych w pkt. 1.5)
- 9) Projekty budowlane i wykonawcze (zawierające uzgodnienia gestorów uzbrojenia znajdującego się w sąsiedztwie projektowanego przewodów i gestora drogi) sieci i projektowanych przepompowni (dokumentację wielobranżową) należy uzgodnić z PEWIK GDYNIA Sp. z o.o., składając w Biurze Obsługi Klienta zlecenie uzgodnienia dokumentacji projektowej wraz z 2 egz. projektów.

Niniejsze warunki techniczne wraz z załącznikami należy dołączyć do przedkładanej do uzgodnienia dokumentacji projektowej.

KIEROWNIK
DZIAŁU TECHNICZNEGO
PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.

dr inż. Barbara Mąkinia

Warunki techniczne zachowują ważność do dnia 29.07.2023r.

MS, JB

k.o. ZM, EK, ZOT, EW w/m

Załączniki:

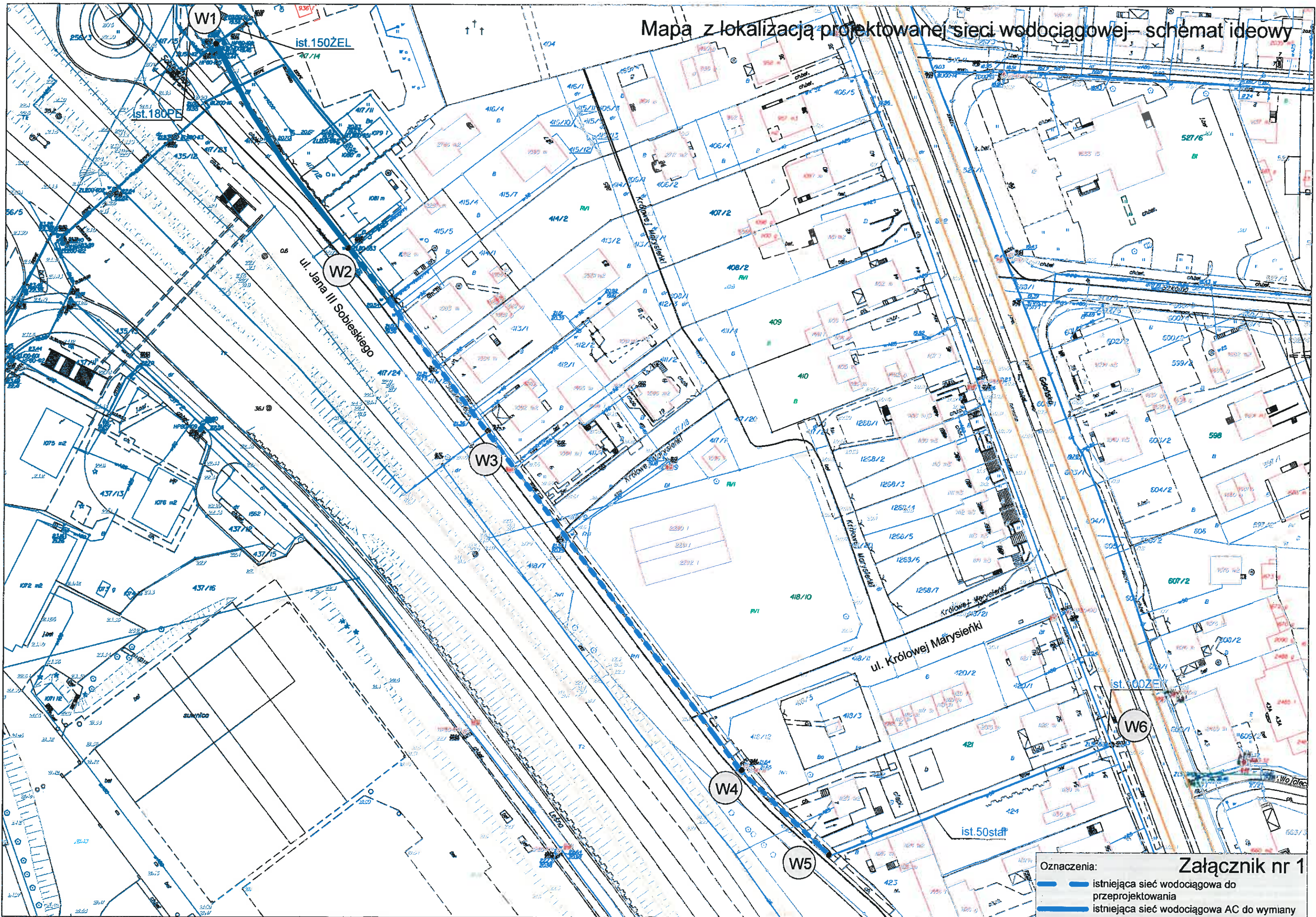
1. Mapa z lokalizacją projektowanej sieci wodociągowej – schemat ideowy
2. Mapa z lokalizacją projektowanej sieci wodociągowej na strukturze własności - schemat ideowy
3. Mapa z lokalizacją projektowanej sieci wodociągowej na MPZP - schemat ideowy
4. Mapa z lokalizacją przebudowywanego kolektora WRR – schemat ideowy
5. Mapa z lokalizacją przebudowywanego kolektora WRR na strukturze własności - schemat ideowy
6. Mapa z lokalizacją przebudowywanego kolektora WRR na MPZP - schemat ideowy
7. Rysunek - Szczegół „A”.
8. Schemat studzienek czyszczakowych.
9. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać rozdzielcze sieci wodociągowe.
10. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać przejścia przewodów wodociągowych pod torami kolejowymi oraz drogami kołowymi.
11. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać przyłącza wodociągowe.
12. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać kanały boczne.
13. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać przejścia przewodów kanalizacyjnych pod torami kolejowymi oraz drogami kołowymi.
14. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać studzienki kanalizacyjne.

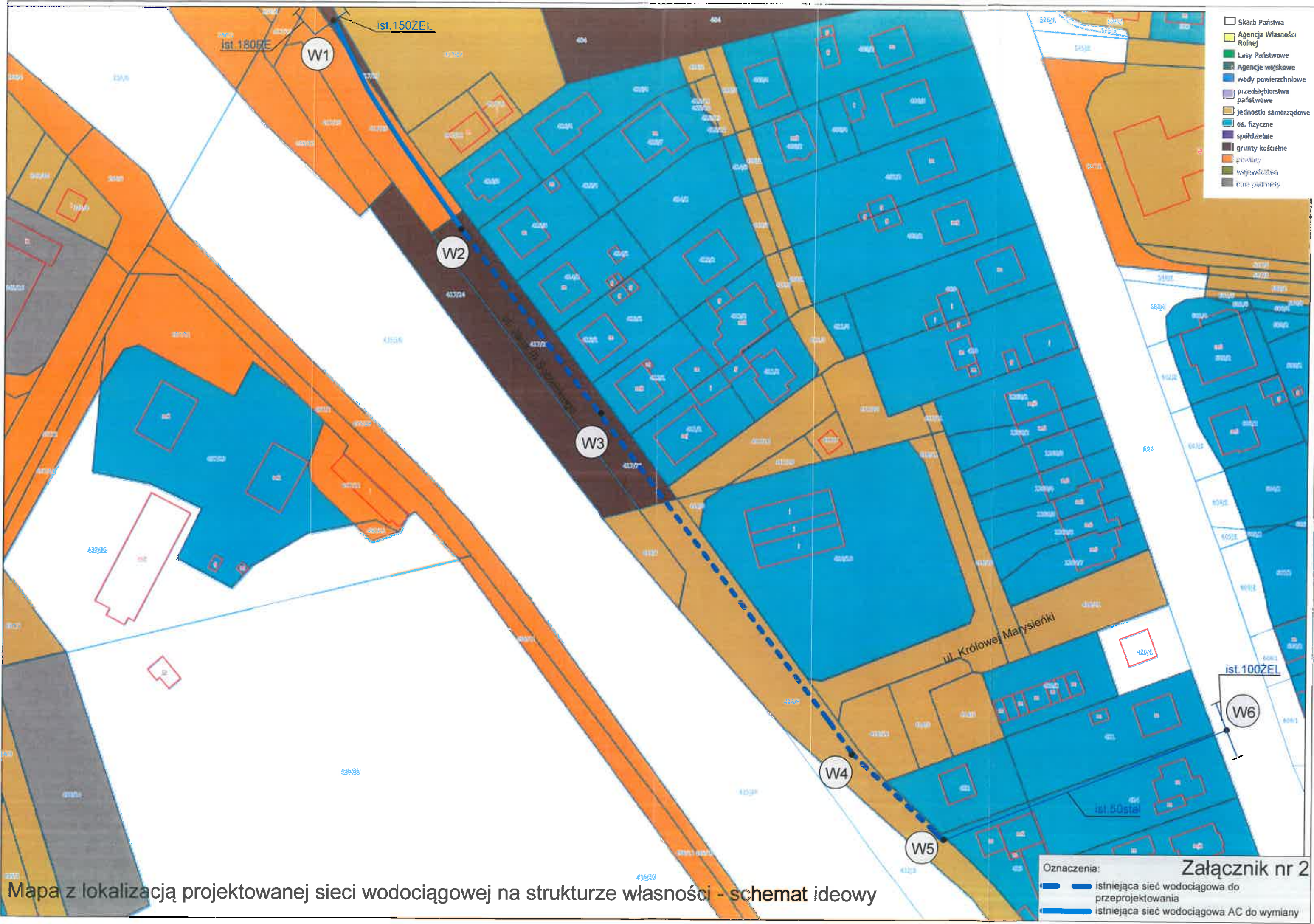
ⁱ „Wytyczne wykonania remontu - Remont komory rozprężnej S1738 na kolektorze WRR” – oprac. PEWIK GDYNIA SP. z o.o.

ⁱⁱ Wymianę przewodów z azbestocementu należy zaprojektować z uwzględnieniem w szczególności:

1. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U.2004.71.649 wraz z późniejszymi zmianami)
2. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U.2005.216.1824)
3. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 13 grudnia 2010 roku w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz.U.2011.8.31)

Mapa z lokalizacją projektowanej sieci wodociągowej – schemat ideowy





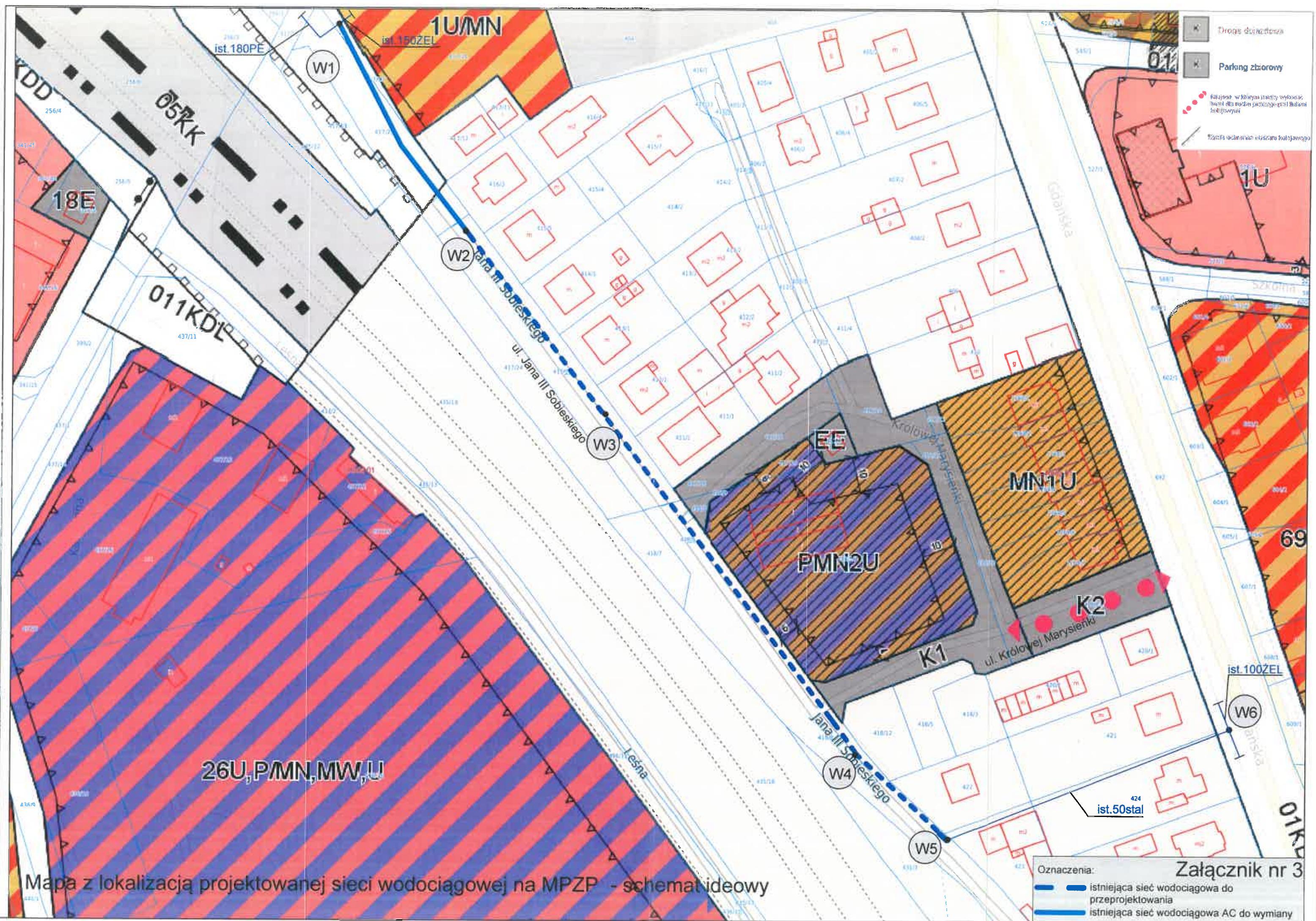
- Skarb Państwa
- Agencja Własności Rolnej
- Lasy Państwowe
- Agencje wojskowe
- wody powierzchniowe
- przedsiębiorstwa państwowe
- jednostki samorządowe
- os. fizyczne
- spółdzielnie
- grunty kościelne
- gminy
- województwa
- inne podmioty

Oznaczenia:

- istniejąca sieć wodociągowa do przeprojektowania
- istniejąca sieć wodociągowa AC do wymiany

Załącznik nr 2

Mapa z lokalizacją projektowanej sieci wodociągowej na strukturze własności - schemat ideowy



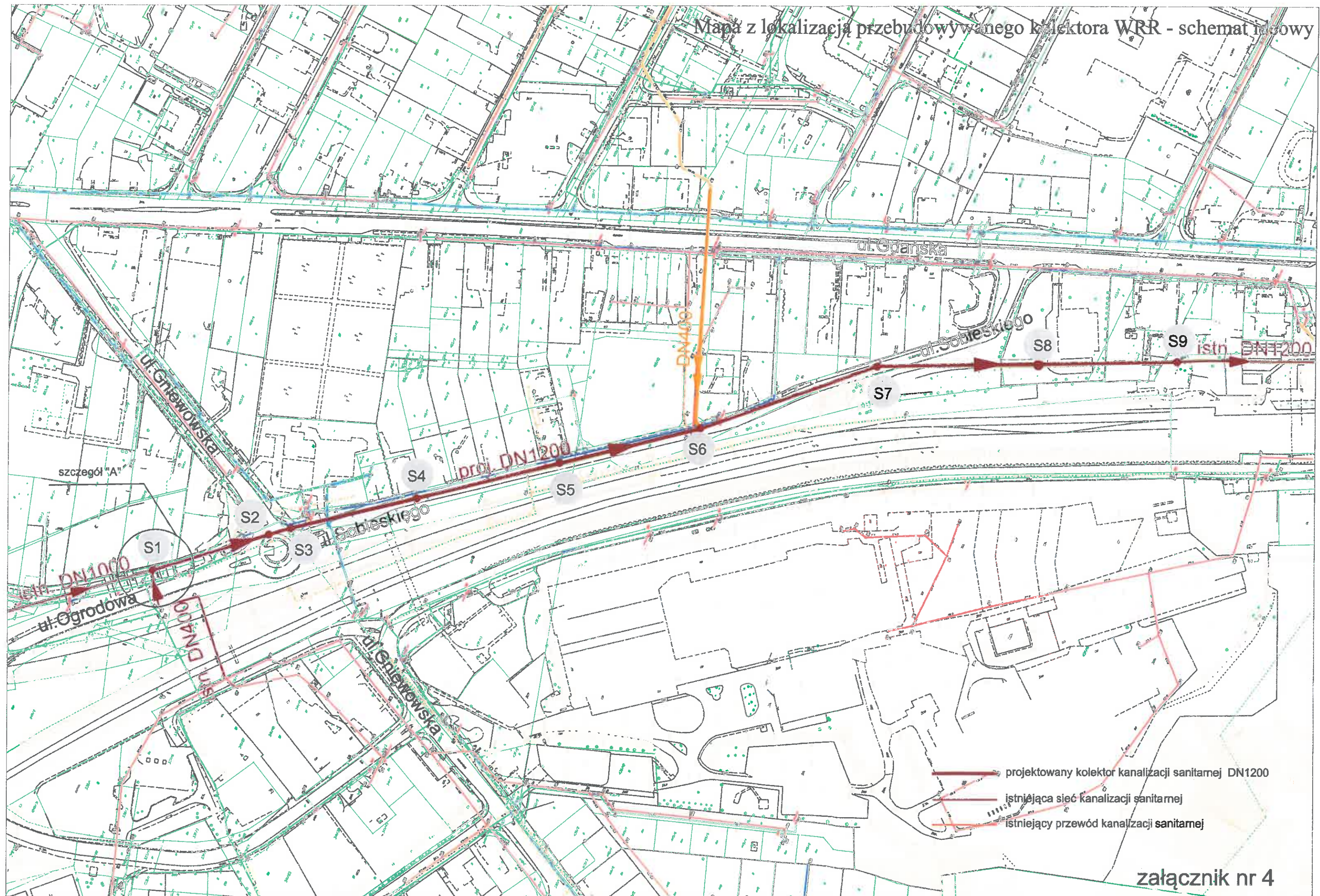
Mapa z lokalizacją projektowanej sieci wodociągowej na MPZP - schemat ideowy

Oznaczenia:

- istniejąca sieć wodociągowa do przeprojektowania
- istniejąca sieć wodociągowa AC do wymiany

Załącznik nr 3

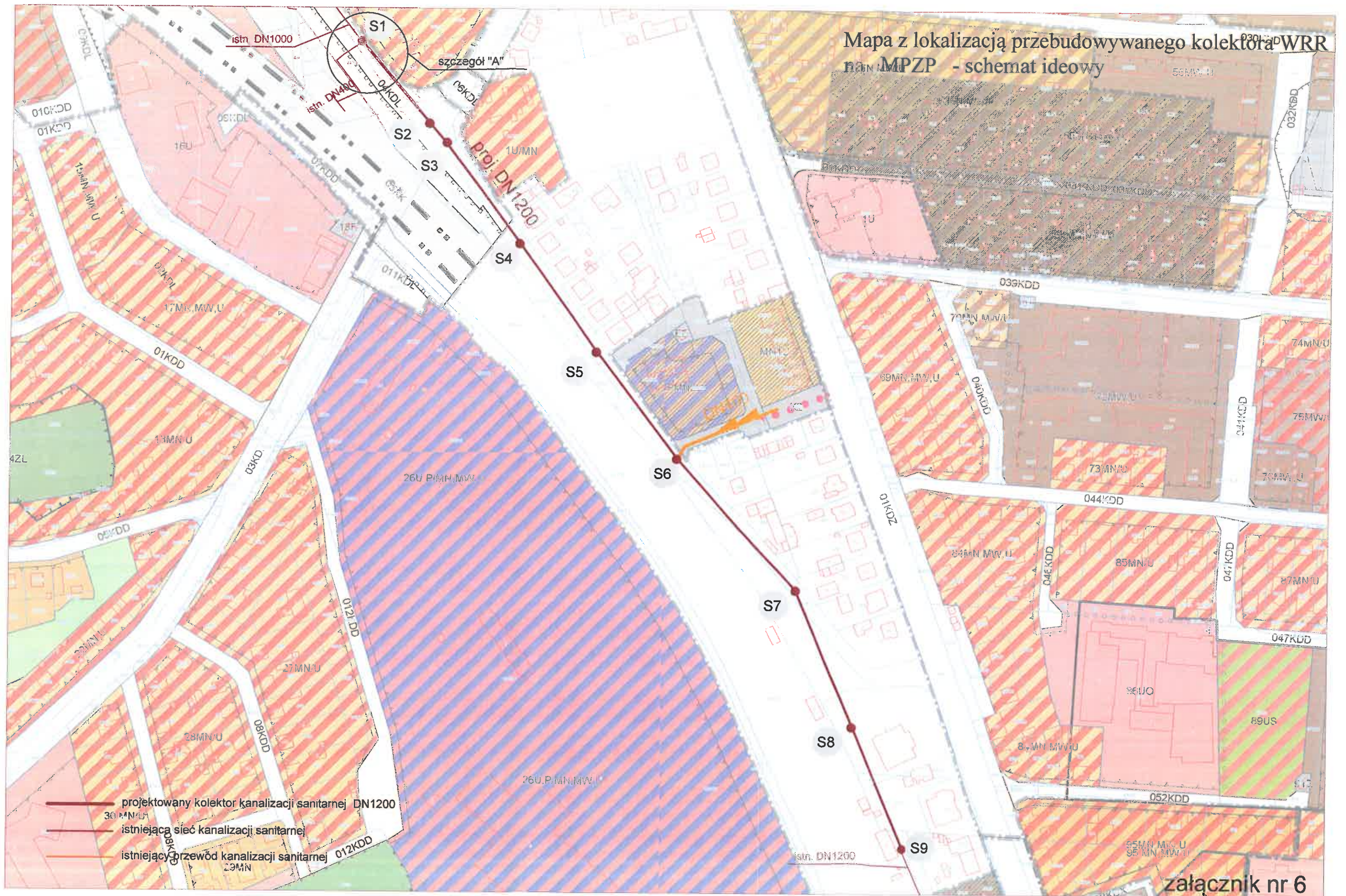
Mapa z lokalizacją przebudowywanego kolektora WRR - schemat ideowy



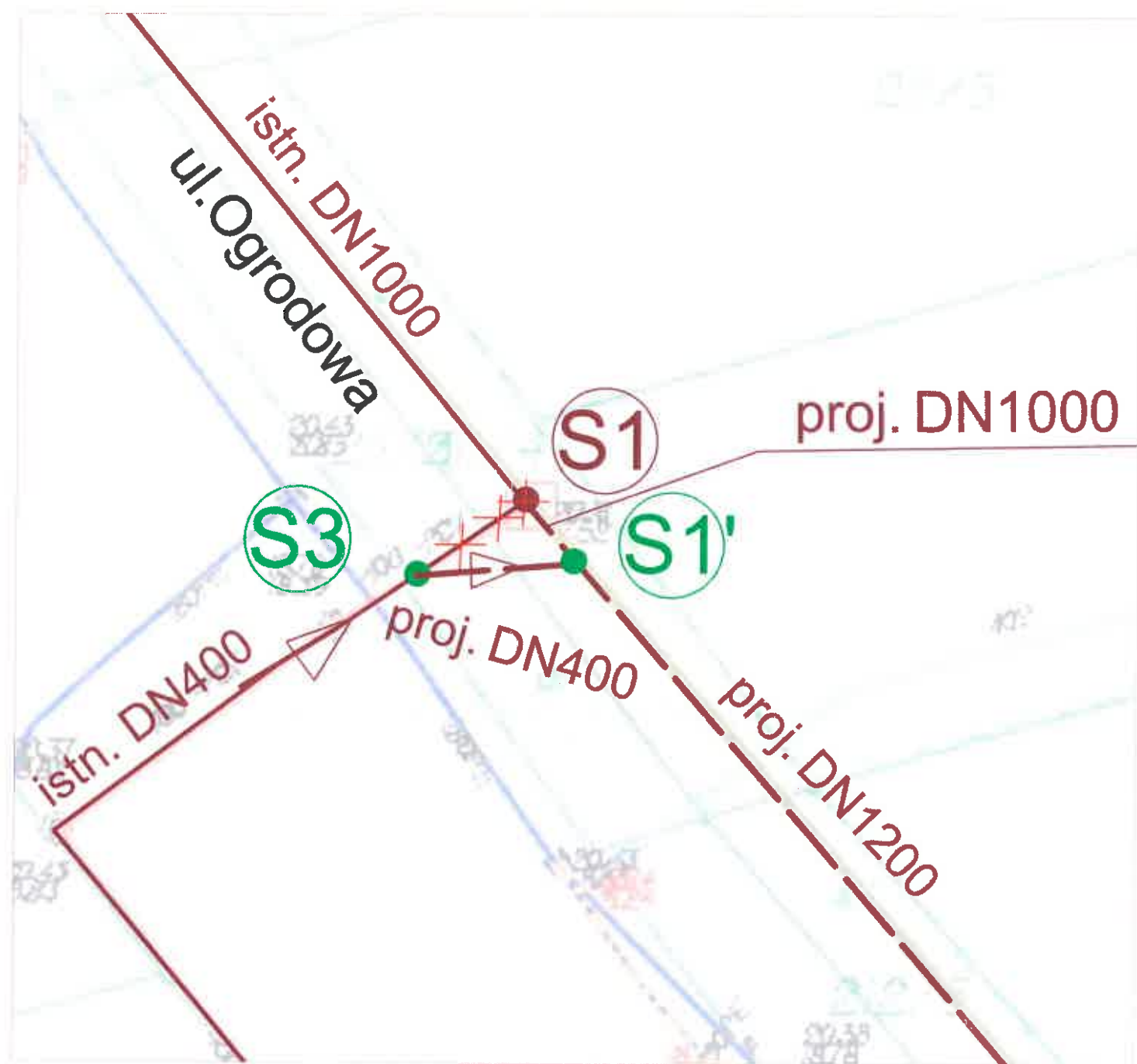
Mapa z lokalizacją przebudowywanego kolektora WRR na strukturze własności - schemat ideowy








Mapa z lokalizacją przebudowywanego kolektora⁰³⁰¹ WRR
n. MPZP - schemat ideowy

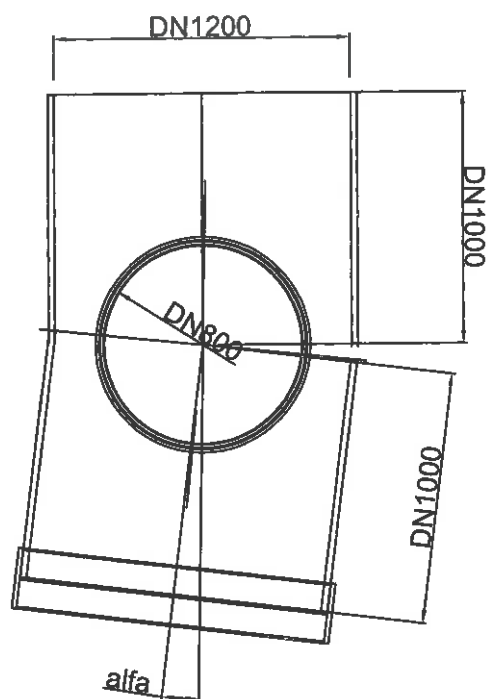
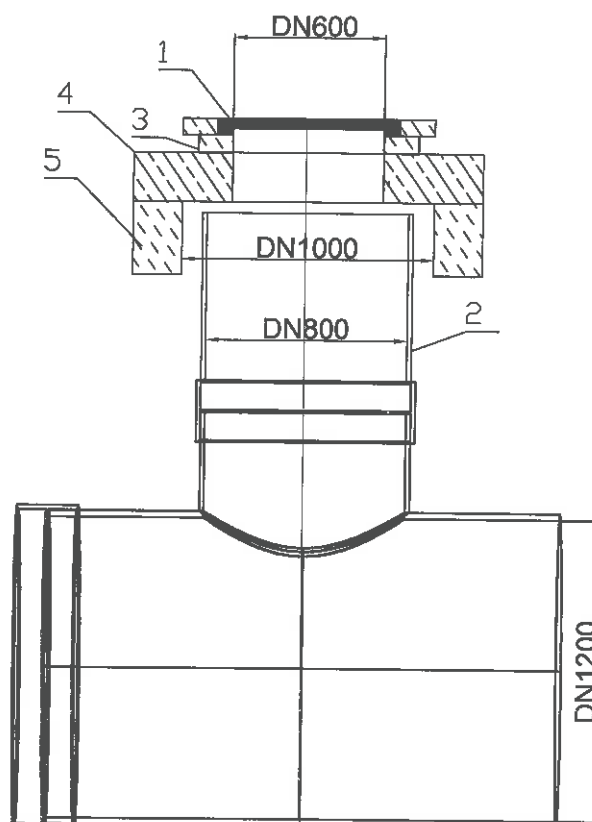
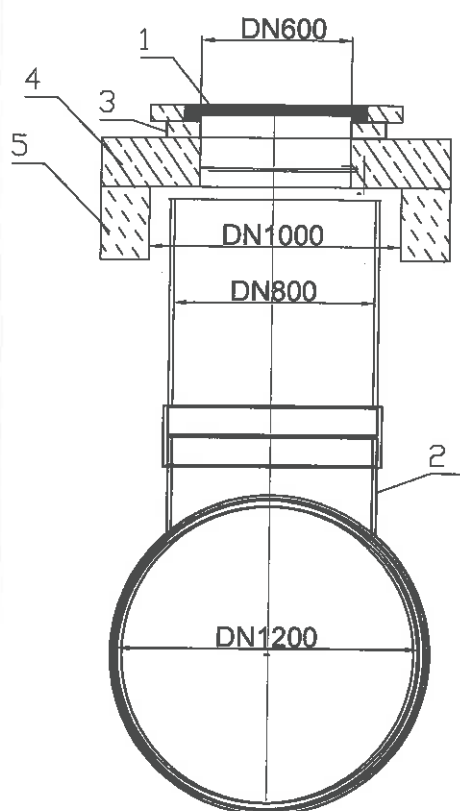


Rysunek - Szczegół „A”



-  projektowana kanalizacja sanitarna
-  istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
-  S1 istniejąca komora kanalizacji sanitarnej do likwidacji
-  S1' projektowana studzienka kanalizacji sanitarnej
-  likwidacja

Schemat studzienek czyszczakowych



ZESTAWIENIE ELEMENTÓW STUDNI GRP

Nr	Element/Wymiar
1	właz żeliwny Ø600 klasy D400 ryglowany
2	trójnik Ø1200 GRP z kominem Ø800
3	pierścienie wyrównujące DN600
4	płyta prefabrykowna pod krąg DN1000 z otworem Ø600
5	pierścień odciążający DN1000