

UMOWA Nr PROJEKT
zawarta w dniu2022 r.

pomiędzy **Powiatem Legnickim pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica**, NIP 691-22-26-286 REGON 390647200, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Legnickiego w osobach:
Adama Babuśki – Starosty Legnickiego,
Krzysztofa Sowińskiego – Członka Zarządu Powiatu,
przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Marty Płosińskiej-Soboń,

a firmą:, NIP, REGON, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS nr, którą reprezentuje:
..... –,
zwaną dalej „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr RZ.272.1.8.2022 ogłoszonego w dniu 23.03.2022 r. w BZP pod nr 2022/BZP 00095594/01,

o następującej treści:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: **Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych – część 2**, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Zamówienie obejmuje remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych ciągów dróg powiatowych wskazanych przez Zamawiającego przy użyciu grysów i emulsji asfaltowej w **planowanej** ilości:
 - 1250 Mg – **na terenie miasta i gminy Prochowice, gminy Kunice, gminy Ruja i gminy Legnickie Pole.**
3. Zakres rzeczowy:
 - 1) remont cząstkowy nawierzchni przy użyciu emulsji asfaltowej i grysów - mechaniczny sposób wbudowania;
 - 2) roboty zabezpieczające i porządkowe:
 - 1) wykonanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu na czas robót (zamawiający wymaga zabezpieczenia robót oddzielnym pojazdem z tablicą zamykającą U-26c dla każdej jednostki remontowej),
 - 2) ustawienie i utrzymanie na czas robót oznakowania zgodnego z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu,
 - 3) oznakowanie wyremontowanych odcinków dróg znakami A-28 (syпки żwir) i utrzymanie oznakowania przez okres dwóch tygodni od wykonania remontu,
 - 4) pozostałe roboty wynikające ze specyfikacji technicznych (rozdział XXVI SWZ)
4. Szczegółowy zakres prac wynika ze Specyfikacji warunków zamówienia (dalej: SWZ), w szczególności rozdziału IV Opis przedmiotu zamówienia i rozdziału XXVI Dokumentacja techniczna.
5. **W przypadku gdy w trakcie realizacji zamówienia okaże się, że roboty objęte przedmiotem zamówienia nie pokrywają potrzeb zamawiającego (tj. wszystkich koniecznych do naprawy ubytków nawierzchni) Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia zamówienia o nie więcej niż 9 % planowanych ilości określonych w ust. 2, co odpowiadać będzie zwiększeniu wartości umowy o kwotę nie większą niż 9 % wartości umownej określonej w § 6 ust. 1.**
6. **W przypadku gdy w trakcie realizacji zamówienia okaże się, że roboty objęte przedmiotem zamówienia wyczerpią potrzeby zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zamówienia do 20 % planowanych ilości określonych w ust. 2, co odpowiadać będzie zmianie wartości umowy o kwotę nie większą niż 20 % wartości umownej określonej w § 6 ust. 1.**
7. **Zmiany ilościowe i wartościowe, o których mowa w ust. 5 i ust. 6, nie wymagają aneksu do umowy.**
8. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje odpowiednim potencjałem i wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami umożliwiającymi wykonanie niniejszej umowy.

9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją oraz warunkami realizacji przedmiotu umowy i w całości je akceptuje. Wykonawca ponadto oświadcza, iż wszelkie dokumenty i informacje są dla wykonania umowy w pełni wystarczające i nie ma konieczności ich uzupełniania.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z:
 - 1) SWZ stanowiącą Załącznik nr 1;
 - 2) zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przy zachowaniu najwyższej staranności, zgodnie z prawem budowlanym, polskimi normami i obowiązującymi przepisami prawa (a w szczególności BHP, p.poż, prawo pracy) a także z wymaganiami w zakresie zapewnienia jakości zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy;
 - 3) zgodnie z opracowanymi przez producentów instrukcjami dotyczącymi obróbki i przetwarzania oraz instrukcjami użytkowania materiałów, urządzeń itp. zastosowanych przy realizacji niniejszej umowy;
 - 4) zgodnie ze wskazówkami nadzoru budowy.
11. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów Wykonawcy i przy użyciu jego sprzętu, wykorzystując wyłącznie materiały dopuszczone do obrotu i posiadające wszelkie atesty i aprobaty techniczne oraz posiadające właściwości wskazane przez Inwestora..
12. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany okazać w stosunku do wskazanych materiałów, stosowanych w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, certyfikat zgodności z obowiązującymi normami lub aprobatę techniczną.
13. Wykonawca zapewni potrzebne urządzenia, pracowników oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonywanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
14. Badania, o których mowa w ust. 12, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
15. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją techniczną, którą udostępnił Zamawiający do wyceny robót i nie wnosi do niej zastrzeżeń.
16. Montaż, utrzymanie i demontaż zgodnego z opracowanym przez **Wykonawcę** projektem czasowej organizacji ruchu leży po stronie Wykonawcy.
17. Zamawiający wymaga, aby protokół przekazania placu budowy i egzemplarz projektu organizacji ruchu był dostępny na terenie budowy przez cały okres trwania robót.
18. Sposób wyznaczania odcinków robót zostanie ustalony przy przekazaniu placu budowy.
19. Każdorazowo przed przystąpieniem i po zakończeniu robót na wskazanym przez zamawiającego odcinku drogi wykonawca prześle telefonicznie informację zamawiającemu o rozpoczęciu lub zakończeniu pracy.
20. Wykonawca zobowiązuje się do składania e-mailem na adres: zdp.legnica@wp.pl codziennie do godziny 8:00 informacji o wykonaniu prac dnia poprzedniego – na formularzu Raport dzienny stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy, zawierającym dokładną lokalizację odcinka robót, imię i nazwisko oraz nr telefonu osoby odpowiedzialnej za wykonanie robót.
21. Wykonawca jest zobowiązany do codziennego dokumentowania ilości wbudowanych materiałów poprzez sporządzenie protokołu z ważenia. Zamawiający może wskazać miejsce kontroli wagi w pobliżu swojej siedziby. **Protokoły z ważenia będą podstawą do rozliczenia robót.**

§ 2

Podwykonawcy

1. Niniejsza Umowa umożliwia zatrudnianie podwykonawcy jedynie za wiedzą Zamawiającego. W przypadku zamiaru zawarcia zamówienia na roboty budowlane z podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy zawierający przede wszystkim przedmiot zamówienia, wynagrodzenie podwykonawcy robót budowlanych oraz dokumentację dotyczącą zakresu prac, które mają być wykonane przez tego podwykonawcę, a następnie kopię zawartej umowy.
2. Wprowadzenie podwykonawcy bez wiedzy Zamawiającego spowoduje nałożenie przez Zamawiającego na Wykonawcę kary umownej w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych).
3. Do zawarcia przez podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Wykonawcy a następnie akceptacja Zamawiającego. W przypadku zamiaru zawarcia zamówienia na roboty budowlane z dalszym podwykonawcą, podwykonawca zobowiązany jest przedstawić Wykonawcy i Zamawiającemu projekt umowy zawierający przede wszystkim przedmiot zamówienia, wynagrodzenie podwykonawcy robót budowlanych oraz dokumentację dotyczącą zakresu prac, które mają być wykonane przez tego podwykonawcę, a następnie kopię zawartej umowy.
4. Projekt umowy powinien zawierać informację o zakresie prac (oraz ich wartości), które mają zostać podzleczone podwykonawcom, a które zostaną wykonane samodzielnie.
5. Projekt umowy powinien zawierać informację o zgodzie Wykonawcy/Podwykonawcy na zawarcie umowy przez dalszych podwykonawców.

6. Tryb przedkładania projektów umów oraz kopii umów, o których mowa w ust. 1 i 2 powinien mieć zastosowanie również do wszelkich zmian umów, które wprowadzają zmiany przedmiotu zamówienia, wynagrodzenia, harmonogramu realizacji bądź wykonanie robót zamiennych.
7. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości zapisy niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się stosować w umowach z podwykonawcami i zobowiązać swoich podwykonawców do stosowania ich w swoich umowach z dalszymi podwykonawcami.

§ 3

Podwykonawstwo – zasady szczegółowe

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty i **przewiduje / nie przewiduje udział / udziału** podwykonawców w realizacji zamówienia. Przez podwykonawców rozumie się także dalszych podwykonawców.
2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszym zamówieniem, jest obowiązany w trakcie realizacji niniejszego zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy a także projektu jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą umową, a także jej zmian w terminie do 7 dni od jej zawarcia.
3. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo (i jego zmian), o którym mowa w ust. 2, w terminie do 7 dni od jego otrzymania, jeśli projekt będzie zawierał założenia niezgodne z zapisami ust. 8 i Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo (oraz jej zmian), o której mowa w ust. 2, w terminie do 7 dni od jej otrzymania, jeśli umowa będzie zawierała regulacje niezgodne z zapisami Rozdziału VII dz. 7.6 SIWZ.
5. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu, o których mowa w ust. 3 i 4, w terminie 7 dni, oznacza akceptację odpowiednio projektu umowy, jej zmian lub zawartej umowy i jej zmian.
6. Zapłata za wykonanie niniejszego zamówienia dokonana będzie na rzecz Wykonawcy zgodnie z postanowieniami § 8 po przedstawieniu przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom. W przypadku nieprzedstawienia tych dowodów w terminie do dnia poprzedzającego wymagany termin zapłaty faktury Wykonawcy, Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z potrąceniem kar umownych określonych w ust. 9, oraz z potrąceniem należności wynikającej z umowy o podwykonawstwo, o ile Zamawiający wcześniej zaakceptował tę umowę na zasadach wymienionych w ust. 2-5. Powyższa sytuacja nie rodzi żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikających z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy.
7. Dowodami potwierdzającymi zapłatę, o których mowa w ust. 6, mogą być w szczególności: faktura podwykonawcy z potwierdzeniem daty jej doręczenia Wykonawcy wraz z odpowiednim potwierdzeniem przelewu, oświadczenie podwykonawcy potwierdzające zapłatę zgodną z umową o podwykonawstwo, a także cesja wierzytelności na rzecz podwykonawcy.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury Wykonawcy.
9. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku braku zapłaty w terminie określonym w ust. 6 zdanie 2 lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom - w wysokości 5% wynagrodzenia podwykonawcy wynikającego z umowy o podwykonawstwo, która została przedłożona Zamawiającemu do akceptacji zgodnie z ust. 2;
 - 2) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian w wysokości 2% wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy;
 - 3) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2% wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy;
 - 4) w przypadku braku wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 2% wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, potrącając kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą umową i nie obejmuje odsetek należnych podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag

dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, wyznaczając termin nie krótszy niż 7 dni.

13. W przypadku zgłoszenia pisemnych uwag, o których mowa w ust. 12, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. Zamawiający może odliczyć kary umowne, o których mowa w ust. 9, z faktury Wykonawcy.

§ 4

Definicje

1. Pod pojęciem „zamówienie” strony rozumieją zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych w ramach zadania pn.: **Remonty częściowe nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych – część 2.**
2. Pod pojęciem „strony” rozumie się strony niniejszej umowy, tj. Wykonawcę i Zamawiającego.
3. Przez pojęcie „plac budowy” lub „budowa” strony rozumieją teren, na którym prowadzone są roboty, o których mowa w ust. 1.
4. Przez „prace ziemne” strony rozumieją wszelkiego rodzaju prace, które nie zostały objęte dokumentacją wykonawczą, stanowią substytut innych prac.
5. Przez „prace dodatkowe” strony będą rozumiały wszelkiego rodzaju prace, które nie zostały uwzględnione w dokumentacji technicznej, a których konieczność wykonania stwierdzono po rozpoczęciu realizacji przedmiotu umowy.
6. Przez „protokół końcowego odbioru robót” strony będą rozumiały protokół wystawiony sporządzony i podpisany przez Strony po zakończeniu i odbiorze końcowym robót objętych niniejszą umową.
7. Przez „protokół zakończenia robót” strony będą rozumiały protokół sporządzony i podpisany przez Strony po usunięciu wszystkich wad lub usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego i zapisanych w protokole końcowym odbioru robót.

§ 5

Terminy realizacji i Nadzór

1. Termin realizacji zamówienia: **4 miesiące** od dnia podpisania umowy, tj. do dnia 2022 r.
2. Przewiduje się możliwość odbiorów częściowych – po wbudowaniu co najmniej 500 Mg materiału.
3. Zamawiający zastrzega możliwość przesunięcia terminu realizacji zamówienia w uzasadnionych przypadkach, których mowa w §15, za zgodą obu stron wyrażoną w formie aneksu do umowy.
4. Zamawiający powierza nadzór nad realizacją umowy następującym osobom:
Piotr Stępniaak – tel. 733 442 298
Krystyna Andrejczuk – tel. 76 8549809, 604 120 773.
5. Wykonawca ustanawia kierownika budowy działającego zgodnie z posiadanymi ważnymi na dzień rozpoczęcia robót uprawnieniami budowlanymi w osobie:
....., tel.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Wartość umowną strony ustalają na kwotę złotych netto plus podatek VAT 23% co daje kwotę brutto (słownie: złotych).
2. **Wartość, o której mowa w ust. 1, nie stanowi ostatecznego wynagrodzenia Wykonawcy**, ponieważ ustalona została na podstawie cen jednostkowych (za wbudowanie 1 tony materiału) oferowanych przez Wykonawcę i **planowanej** ilości materiału do wbudowania.
3. **Faktyczne wynagrodzenie Wykonawcy obliczone zostanie na podstawie wykonanych robót i cen jednostkowych wynikających z oferty Wykonawcy, z zachowaniem zasad określonych w § 1 ust. 5-7.**
4. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje zapłatę za wszystkie czynności niezbędne do kompleksowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy łącznie z odbiorami, atestami, próbami, opłatami urzędowymi, zabezpieczeniem robót do odbioru końcowego oraz do odbiorów częściowych, a także innych czynności określonych w umowie, do których zobowiązał się Wykonawca.

§ 7

Roboty dodatkowe lub zamienne

1. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie do 7 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania.
2. W przypadku wprowadzenia zmian w przedmiocie umowy w stosunku do przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji strony podpiszą protokół konieczności, w którym zostanie określony zakres prac dodatkowych lub zamiennych, termin ich realizacji oraz wycena wartości tych robót dokonana przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego, a także aneks do umowy.
3. Wykonawca przystąpi do wykonania robót po podpisaniu przez obie strony protokołu konieczności oraz aneksu do umowy.
4. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty dodatkowe lub zamienne, które wykonał bez pisemnej akceptacji Zamawiającego potwierdzonej zawartym aneksem do umowy.

§ 8

Warunki płatności

1. Wykonawca dokona rozliczenia realizacji zamówienia poprzez wystawienie faktury za wykonane roboty.
2. Dopuszcza się płatności częściowe i jedną końcową. Płatność częściowa może być dokonana na podstawie faktury wystawionej po wykonaniu i odbiorze zakończonych robót polegających na wbudowaniu co najmniej 500 Mg materiału.
3. Faktury zostaną wystawione po zakończeniu i odbiorze robót (części robót) objętych niniejszą umową.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktury w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu.
5. Faktury będą wystawiane na: **NABYWCA: Powiat Legnicki. Pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica, NIP 6912226286, Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Legnicy, pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica.**
6. Zapłata faktury częściowej i faktury końcowej nastąpi w terminie **21 dni roboczych**, licząc od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowej faktury wraz z protokołem odbioru robót, **z zastrzeżeniem §3 ust. 6**
7. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
9. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.
10. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
11. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, widnieje w wykazie podatników VAT na tzw. „Białej liście podatników VAT” oraz jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2018 poz. 2187 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie w wysokości **5%** wartości ceny brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę zł (słownie złotych:) w formie dopuszczalnej przez ustawę Prawo zamówień publicznych.
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest na:
 - 1) 70% na zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót;
 - 2) 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi – w ciągu **2 lat** od dnia odbioru.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w sposób następujący:
 - 1) 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane,
 - 2) 30% w terminie 15 dni po upływie **2 lat** od dnia odbioru (okres rękojmi).
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, wniesione w formie niepieniężnej, np. w gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej posiada ważność **30 dni** ponad termin określony jako termin wykonania całości robót, o którym mowa w §5 ust. 2.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, wniesione w formie niepieniężnej, np. w gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej posiada ważność **15 dni** ponad termin

kończący okres rękojmi, o którym mowa w ust. 3 pkt 2.

§ 10

Ubezpieczenia

1. Wykonawca ma obowiązek ubezpieczenia osób zatrudnionych przez niego przy wykonywaniu zobowiązań wynikających z Umowy oraz posiadać aktualną polisę OC w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą na sumę ubezpieczenia określoną przez Zamawiającego w SWZ.
2. Wykonawca okaże polisę powyższego ubezpieczenia z chwilą podpisania umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego.

§ 11

Ochrona mienia publicznego i prywatnego

1. Wykonawca zlokalizuje oraz odpowiednio zabezpieczy wszystkie elementy infrastruktury, majątku Zamawiającego oraz osób trzecich, które mogą ulec uszkodzeniu w wyniku realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek dbać o ochronę środowiska naturalnego w miejscu prowadzenia robót oraz stosować wszelkie środki redukujące do minimum zanieczyszczenia powstałe przy realizacji zadania inwestycyjnego.
3. Wykonawca zapewnia, że wszelkich odpadów będzie się pozbywał w sposób legalny, ponosząc wszelkiego rodzaju opłaty z tym związane.
4. Od dnia przyjęcia placu budowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelką szkodę w mieniu publicznym, prywatnym oraz środowisku naturalnym spowodowaną przy wykonywaniu prac oraz wszelkiego rodzaju koszty, opłaty i kary z tym związane.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe podczas wykonywania robót w wyniku uszkodzenia istniejących na placu budowy instalacji lub urządzeń podziemnych tylko i wyłącznie tych, które są ujawnione w otrzymanej dokumentacji.

§12

Zakończenie prac

1. Przed odbiorem prac Wykonawca przy udziale przedstawicieli Zamawiającego przeprowadza wszelkie niezbędne i wymagane przez przepisy próby i testy.
2. Jeżeli w toku powyższych czynności nastąpi konieczność wykonania prac uzupełniających Wykonawca zobowiązuje się je wykonać nieodpłatnie.

§ 13

Odbiór prac

1. Odbiór robót zorganizowany będzie terminie do 14 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez inspektora nadzoru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru robót sporządzony będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
4. Podstawą rozliczenia robót będą wydruki z ważenia potwierdzające ilość wbudowanego materiału, o których mowa w §1 ust. 19 i na ich podstawie sporządzone zestawienia.

§ 14

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela *co najmniej 12-miesięcznej* gwarancji jakości na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy.
2. Wykonawca udziela **dwuletniej** rękojmi na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy.
3. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 § 1 Kodeksu cywilnego (K.c.).
4. Termin gwarancji rozpoczyna bieg z dniem podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń bezusterkowego protokołu końcowego robót objętych umową.
5. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwaranta Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad lub usterek, dokona napraw rzeczy objętej gwarancją albo wymieni część rzeczy wadliwej, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub usterek,

zwrócenia rzeczy naprawionej lub wymienionej części. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady rzeczy objętej gwarancją Zamawiający nie mógł korzystać z przedmiotu umowy.

6. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad fizycznych lub usterek nadających się do usunięcia Zamawiający może według własnego uznania żądać usunięcia wad lub usterek przez Wykonawcę lub powierzyć usunięcie wad lub usterek przez osobę trzecią na koszt Wykonawcy, lub żądać obniżenia ceny. W przypadku gdy Zamawiający zażąda usunięcia wad lub usterek przez Wykonawcę, Wykonawca ma obowiązek przystąpienia do ich usuwania bezzwłocznie i usunięcia w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia, zaś w przypadku gdy wada lub usterka uniemożliwia użytkowanie obiektu lub zagraża zdrowiu i życiu (awarie), w ciągu 24 (dwudziestu czterech) godzin od otrzymania zawiadomienia. Jeżeli Wykonawca nie rozpocznie usuwania w ciągu 24 (dwudziestu czterech) godzin, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia awarii na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
7. Usunięcie wad lub usterek w zależności od okoliczności polegać może także na dokonaniu wymiany elementów, części wadliwych przedmiotu umowy, ich dostarczeniu i zamontowaniu przez Wykonawcę na własny koszt. Potwierdzeniem usunięcia zgłoszonej wady lub usterki będzie podpisanie protokołu usunięcia wady lub usterki przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
8. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji istnienia wad lub usterek nienadających się do usunięcia Zamawiający może według własnego wyboru:
 - 1) jeżeli wady lub usterki umożliwiają użytkowanie przedmiotu zgodnie z jego przeznaczeniem — żądać od Wykonawcy obniżenia wynagrodzenia za wykonanie umowy w wysokości odpowiedniej do utraconej wartości użytkowej lub technicznej przedmiotu umowy,
 - 2) jeżeli wady lub usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem — żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi oraz naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
9. W razie odmowy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, w przypadku, o którym mowa w ust. 8 pkt. 2 lub w razie jego niewykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający może powierzyć powtórne wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
10. Jeżeli wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie to niezależnie od wykonania obowiązków określonych w ustępach następnych, zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu kary umowne zgodnie z postanowieniami § 21 ust. 3 niniejszej umowy.
11. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do usunięcia wad lub usterek na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy po uprzednim pisemnym powiadomieniu.
12. Niezależnie od wynikających z punktów poprzednich uprawnień, które przysługują Zamawiającemu w ramach udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, Zamawiający w przypadku wad przedmiotu umowy może wykonać uprawnienia wynikające z przepisów Kodeksu Cywilnego o rękojmi za wady fizyczne i prawne, przez okres określony w ust. 2, licząc od daty odbioru inwestycji przez Zamawiającego.
13. W sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego o rękojmi za wady fizyczne i prawne oraz gwarancji jakości.

§ 15

Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 6.
2. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
 - 1) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, niewykorzystania całej planowanej ilości materiału w pierwotnym terminie wykonania umowy, konieczności zmian dokumentacji technicznej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
 - 2) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, np. długotrwałe opady deszczu (przez okres dłuższy niż 5 dni), gwałtowne opady atmosferyczne powodujące podtopienia i zalanie wykopów, inne intensywne zjawiska atmosferyczne uniemożliwiające kontynuację robót w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 3) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy,
 - 4) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, przy czym „siła wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą

one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki - dotyczy to również sytuacji wprowadzenia obostrzeń związanych ze zwalczaniem i zapobieganiem epidemii, nieobowiązujących w chwili zawarcia umowy,

- 5) roboty, o których mowa w pkt 3 rozliczone będą według cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego, w razie braku odpowiednich pozycji kosztorysu ofertowego według wskaźników cenotwórczych i cen materiałów nie wyższych niż średnie określone np. przez specjalistyczne oficjalne wydawnictwa, np. SEKOCENBUD, na IV kwartał 2021.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy, jeśli Wykonawca, który w ofercie zadeklarował udział podwykonawców w realizacji zamówienia, podejmie decyzję o wykonaniu całości zamówienia siłami własnymi bez udziału podwykonawców. Możliwość ta nie dotyczy sytuacji, gdy podwykonawca jest jednocześnie podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powołał się, składając ofertę w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy, jeśli Wykonawca, który w ofercie nie zadeklarował udziału podwykonawców w realizacji zamówienia, podejmie decyzję o powierzeniu wykonania części zamówienia podwykonawcom.
5. Możliwa jest zmiana podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powołał się, składając ofertę, na innego podwykonawcę, pod warunkiem przedstawienia dowodów spełniania przez nowego podwykonawcę warunków udziału w postępowaniu – analogicznie jak w ofercie.
6. Strony przewidują możliwość zmiany osób, o których mowa w § 5 ust. 4-5, na osoby posiadające analogiczne uprawnienia bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

§ 16

Warunki wstrzymania robót i odstąpienia od umowy

1. Zamawiający ma prawo wstrzymać roboty w wypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy lub przepisów powszechnie obowiązujących, a w szczególności w wypadku nieprzestrzegania przepisów BHP, ppoż. lub realizacji robót niezgodnie z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.
2. Wstrzymanie robót, o którym mowa w ust. 1, nie powoduje zmiany terminów określonych w § 5.
3. Wszelkie koszty związane ze wstrzymaniem robót ponosi Wykonawca.
4. Niezależnie od powyższych uprawnień, w razie zaistnienia przyczyn wskazanych w ust. 1 Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić budowę do stanu wskazanego przez Zamawiającego. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie odpowiadające robotom wykonanym w takiej części, w jakiej całość robót pozostaje w stosunku do robót wykonanych, z zastrzeżeniem § 3 ust. 6. Zamawiający ma prawo jednostronnie odstąpić od umowy, a odstąpienie będzie skuteczne z dniem złożenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia o jej odstąpieniu.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy z Wykonawcą w szczególności:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od umowy może w tym przypadku nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 2) gdy zwłoka Wykonawcy w realizacji poszczególnych elementów robót przekracza 7 dni, lub Wykonawca zwleka z rozpoczęciem lub ukończeniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne aby zdołał je wykonać w terminie określonym w § 5;
 - 3) gdy Wykonawca wykonuje prace wadliwie lub niezgodnie z umową i w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie zmienił sposobu ich wykonania;
 - 4) jeżeli działanie lub zaniechanie Wykonawcy spowoduje opóźnienie prac innych wykonawców;
 - 5) w przypadku wystąpienia istotnych wad lub usterek w przedmiocie umowy, które nie dadzą się usunąć;
 - 6) gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła usunąć wad lub usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 7) w razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy albo gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
6. Wykonawca może rozwiązać umowę z Zamawiającym lub odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od zaistnienia jednego bądź kilku z następujących zdarzeń:
 - 1) ujawnienia istotnych przeszkód uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy, których Zamawiający nie usunął w wyznaczonym terminie;

- 2) zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przekraczającej 14 dni;
 - 3) nieudostępnienia Wykonawcy frontu robót po upływie 7 dni, licząc od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o przystąpieniu do realizacji planowanego odcinka robót;
 - 4) nieprzystąpienia Zamawiającego do odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego powyżej 7 dni, licząc od terminów ustalonych w § 16 umowy.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 pkt 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, z zastrzeżeniem § 3 ust. 6.
 8. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym. Koszt zabezpieczenia ponosi strona, po której leży wina odstąpienia od umowy;
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być przez niego wykorzystane do realizacji innych robót, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 4) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności.
 9. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
 10. Rozwiązanie umowy oraz wszelkie ustalenia, o których mowa w niniejszym powinny nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Odpowiedzialność za wady

1. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania robót może według własnego wyboru odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub wykonanie dalszych robót innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
2. W razie stwierdzenia wad lub usterek w wykonywanych robotach lub w trakcie odbioru końcowego robót Wykonawca usunie je w terminie ustalonym pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. W przypadku braku uzgodnienia terminu usunięcia wad lub usterek, Wykonawca usunie je w ciągu 7 (siedmiu) dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Jeżeli wada lub usterka uniemożliwia użytkowanie obiektu, Wykonawca rozpocznie usuwanie wad bezzwłocznie i usuwanie zakończy w terminie najpóźniej do 3 (trzech) dni. Usunięcie wad lub usterek musi być stwierdzone protokołem podpisanym przez obie strony.
3. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad lub usterek w ustalonym lub wyznaczonym terminie, Zamawiający będzie uprawniony zlecić usunięcie ujawnionych wad lub usterek innym podmiotom wg swojego wyboru na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
4. Jeżeli wady lub usterek, o których mowa w ust. 1, nie nadają się do usunięcia Zamawiający może według własnego wyboru:
 - 1) jeżeli wady lub usterek umożliwiają użytkowanie przedmiotu zgodnie z jego przeznaczeniem — obniżyć należne Wykonawcy wynagrodzenie za przedmiot umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej;
 - 2) jeżeli wady lub usterek uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem — żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi oraz naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub usterek na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Za wady lub usterek i szkody spowodowane przez swoich podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.

§ 18

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego:
 - 1) kary umownej w wysokości 0,3 % wynagrodzenia Wykonawcy za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu zakończenia prac objętych umową - do 14 dni włącznie; począwszy od 15 dnia zwłoki kara umowna wzrośnie do 0,4 % wynagrodzenia Wykonawcy - za każdy dzień zwłoki w ukończeniu przedmiotu zamówienia lub usunięciu wady lub usterek stwierdzonej przy odbiorze;
 - 2) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;

- 3) w przypadku zaniechania realizacji Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy — kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zaniechania. Za zaniechanie rozumie się przerwanie wykonywania robót lub wykonanie danego elementu robót (opisu prac) ze zwłoką;
 - 4) kary umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub w wysokości 0,1 % wynagrodzenia Wykonawcy za każdy dzień zwłoki;
 - 5) kary umownej w wysokości 100 zł za każdorazowe nieprzekazanie informacji, o której mowa w § 1 ust. 18;
 - 6) kary umownej za każdorazowe stwierdzenie przez zamawiającego nieprawidłowości w oznakowaniu wyznaczonego odcinka robót w wysokości 3 000 zł oraz na polecenie osoby nadzorującej roboty z ramienia Zamawiającego Wykonawca przerwie prace do czasu poprawienia oznakowania.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego — w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
 3. Każda ze Stron zobowiązana będzie do zapłaty drugiej stronie kary umownej w wysokości 2 500,00zł (dwa tysiące pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki, jeżeli pomimo ustalenia terminu odbioru będzie się uchylała niezasadnie od przystąpienia do odbioru.
 4. Zapłata kary umownej nastąpi na podstawie pisemnego wezwania w terminie do 14 (czternastu) dni od jego otrzymania.
 5. Strony dopuszczają możliwości dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych a także , możliwość dochodzenia kar umownych określonych powyżej także w przypadku odstąpienia od umowy.
 6. Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia kar umownych oraz wszelkich należności przysługujących Zamawiającemu wobec Wykonawcy.
 7. **łąćzna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony niniejszej umowy nie może przekroczyć 30% wartości brutto, o której mowa w § 6 ust. 1.**

§ 19

Postanowienia w sprawie obowiązku Wykonawcy zatrudnienia na podstawie umów o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszystkie czynności polegające na fizycznym wykonywaniu prac budowlanych na terenie budowy (stanowiska robotnicze) objętych przedmiotem niniejszego zamówienia na terenie budowy oraz nadzór nad tymi pracami (np. majster, brygadzysta), za wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje w budownictwie (kierownik budowy, kierownik robot). Wykonawca (i podwykonawca), przyjmując do realizacji przedmiot umowy, zatrudni na ww. stanowiskach konieczną do prawidłowego wykonania liczbę osób w pełnym wymiarze czasu pracy – **minimum 6 osób**.
2. Wykonawca w terminie do 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia podpisania umowy, będzie zobowiązany do przedstawienia zamawiającemu **wykazu osób**, o których mowa w ust. 1, **oraz:**
 - 1) **oświadczenia, że osoby, te zatrudnione są na podstawie umowy o pracę** w rozumieniu przepisów ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z **uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę** ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2018 r. poz. 2177 ze zm.) przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia;
 - 2) **oświadczenia o wypełnieniu obowiązków informacyjnych** przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), którego wzór stanowi **załącznik nr 5 do SWZ**.
3. Wykaz pracowników wykonujących czynności wymienione w pkt 1 w trakcie realizacji zamówienia związane z przedmiotem umowy będzie stanowił załącznik do umowy.
4. Wykonawca na każde pisemne żądanie zamawiającego w terminie do 5 dni kalendarzowych przedkładał będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób.
5. Wykonawca może zastąpić ww. osobę lub osoby, pod warunkiem że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia.
6. W przypadku nieprzedstawienia informacji w terminach, o których mowa w ust. 2 i 4, Wykonawca każdorazowo płacić będzie karę w wysokości 50 zł za 1 osobę.
7. W przypadku dwukrotnego niewywiązania się z obowiązku wskazanego w ust. 2 i 4 lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych w załączniku do umowy Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy i

naliczenia dodatkowo kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy brutto.

§ 20

Rozstrzygnięcie sporów

1. Strony zobowiązują się do polubownego rozwiązywania sporów, związanych z realizacją niniejszej umowy.
2. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
3. Reklamacji dokonuje się poprzez skierowania konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
4. Zamawiający ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
5. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca ma prawo do wystąpienia na drogę sądową.
6. Stronny niniejszym ustalają, iż w razie braku możliwości polubownego rozwiązania sporu wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy strony postanawiają poddać pod rozstrzygnięcie właściwego miejscowo sądu powszechnego dla siedziby Zamawiającego.

§ 21

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
3. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – Specyfikacja warunków zamówienia;
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy;
 - 3) Załącznik nr 3 – wzór raportu dziennego z wykonanych robót.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RAPORT DZIENNY Z WYKONANYCH ROBÓT

Lp.	Data	Nr drogi	Odcinek drogi (podać punkty charakterystyczne)	Ilość wbudowanego materiału)