



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



DLH.4011.7.2020.KaP

Gdańsk dnia 05.05.2020 r.

Sygn. 18634

Strona internetowa DRMG

Dotyczy: robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: **„Sobieszewo Nadwiślańska – budowa przystani żeglarskiej”**.

W związku z zapytaniem jakie wpłynęło w sprawie zamówienia publicznego sygn. akt nr 52/BZP-U.500.31/2020/MD, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska w trybie art. 38 Prawo zamówień publicznych przekazuje poniższe wyjaśnienia.

DOTYCZY BUDYNKU A

Pytanie nr 84:

Jaką przewiduje się izolację termiczną ścian fundamentowych w gruncie (SF1) – brak informacji na rysunkach. W przedmiarze jest styropian bez określenia grubości – poz. 33.

Odpowiedź 84:

Ściany fundamentowe w gruncie, oznaczone jako SF1, nie posiadają izolacji termicznej. Pozycja nr 33 została dodana omyłkowo, należy ją pominąć.

Pytanie nr 85:

W opisie przegrody SF1 przewidziano izolację przeciwwodną 2x emulsja asfaltowa, w przedmiarze poz. 31 i 32 jest papa asfaltowa 2 warstwy. Czego dotyczą izolacje poziome z 2 warstw papy ujęte w pozycjach 28 i 29 przedmiaru.

Odpowiedź 85:



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Pozycje 28 i 29 przedmiaru dotyczą izolacji poziomej górnej powierzchni ławy fundamentowej.

Pytanie nr 86:

Proszę o potwierdzenie, że kominy wentylacyjne mają być murowane z cegły a nie pustaków betonowych systemowych np. LEIER. Brak informacji w projekcie, w przedmiarze – cegła (poz. 54). W przedmiarze nie uwzględniono wykończenia kominów ponad dachem tj. czapek kominowych, okładzin z płytek klinkierowych, krutek wentylacyjnych, obróbek blacharskich itp.

Odpowiedź 86:

Kominy wentylacyjne należy wykonać z prefabrykowanych pustaków wentylacyjnych. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym. Do wyceny należy uwzględnić wszystkie niezbędne prace towarzyszące, zgodnie z dokumentacją projektową oraz sztuką budowlaną.

Pytanie nr 87:

W przedmiarze pokrycia dachowego nie uwzględniono łączenia pod dachówkę i ułożenia folii paroprzepuszczalnej i obróbek blacharskich.

Odpowiedź 87:

Wykonanie konstrukcji dachu, opisanego jako przegrody D1 i D2 przedstawiono w poz. 37 i 38. W tej pozycji należy wycenić wykonanie tych przegród, uwzględniając wszystkie prace towarzyszące.

Pytanie nr 88:

Odwodnienie dachu zaprojektowano jako bezokapowe z rynnami prostokątnymi i rurami spustowymi ukrytymi w ociepleniu (np. system Galeco). W przedmiarze są rynny dachowe półokrągłe z blachy cynkowej. System bezokapowy jest droższy od tradycyjnego.

Odpowiedź 88:

W wycenie należy uwzględnić system bezokapowy, zgodnie z dokumentacją projektową. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Pytanie nr 89:

Izolacja przeciwwodna P1 w projekcie jest z dwóch warstw emulsji asfaltowej, w przedmiarze (poz. 43) z folii polietylenowej. Która jest prawidłowa?

Odpowiedź 89:

Do wyceny należy przyjąć izolację przeciwwodną (2x emulsja asfaltowa), zgodnie z dokumentacją projektową. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym, ma charakter wyłącznie informacyjny.

Pytanie nr 90:

Wylewka betonowa pod wykładziny PCV nie powinna być wyceniana jak w pozycji 45 przedmiaru (dla porównania poz. 42), gdyż wykonanie wylewki pod posadzkę wymaga większego nakładu pracy i wyższej dokładności niż wykonanie zwykłego podkładu betonowego gdzie obszar tolerancji wysokościowej wynosi ok 2 cm.

Odpowiedź 90:

Pozycja 45 została przyjęta poprawnie, ponieważ jest pozycją analogiczną do poz. 42 pod względem zakresu robót. W wycenie należy uwzględnić wyższy nakład pracy z uwagi na większą dokładność o tolerancje wykonania.

Pytanie nr 91:

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi wg zestawienia pomieszczeń 176,36 m², podobna więc powinna być powierzchnia sufitów. W poz. 55 przedmiaru jest 274,50 m² okładzin sufitów z płyt gipsowo-kartonowych i 197,483 m² tynków cementowo-wapiennych sufitów i podciągów. Z czego wynikają takie rozbieżności?

Projekt rys. A300 przewiduje 2 warstwy płyt G-K (przegrody S1 i S2) – w przedmiarze 1 warstwa płyt G-K, a projekt sufitów (rys. A202), przewiduje 2 rodzaje sufitów podwieszonych z płyt G-K, sufit betonowy malowany oraz boazerię sufitową sosnową zabezpieczoną przeciwogniowo, których nie ma w przedmiarze. Nie uwzględniono w przedmiarze pozycji zabudowy poddasza – części skośnej sali wykładowej. Boazeria



sufitowa w pomieszczeniu toalet modułowych automatycznych – na jakiej wysokości nad posadzką ma być wykonana – brak detalu konstrukcyjnego.

Odpowiedź 91:

Powierzchnia sufitów nie jest równa powierzchni użytkowej obiektu z uwagi na części skośne. Pozycja 55 przedmiaru obejmuje wykonanie sufitów g-k (również dla pomieszczeń o podwyższonej trwałości). W przedmiarze dla budynku A omyłkowo wpisano powierzchnię na podstawie zestawienia sufitów z rys. nr A202 z uwzględnieniem naddatku w wysokości 5%, tj. $(243+18)*1,05 = 274,50 \text{ m}^2$, która obejmuje powierzchnię dla obu budynków.

Dla budynku A zestawienie powinno przedstawiać się następująco:

CF01 – pow. $114,3*1,05 = 120 \text{ m}^2$

CF02 – pow. $18,1*1,05 = 19 \text{ m}^2$

CF04 – pow. $56,4*1,05 = 59,2 \text{ m}^2$

W poz. 55 należy uwzględnić zatem 139 m^2 (CF01+CF02) płyt g-k do wykonania z uwzględnieniem krotności 2, z uwagi na dwie warstwy płyt do wykonania.

Sufit betonowy malowany (CF03) dotyczy budynku B.

Natomiast w przedmiarze omyłkowo pominięto boazerię sufitową (CF04) w pomieszczeniu dla toalet modułowych automatycznych. Prosimy o uwzględnienie w wycenie $59,2 \text{ m}^2$ boazerii sufitowej do wykonania.

Pytanie nr 92:

Docieplenie ścian zewnętrznych – projekt przewiduje 2 typy wykończenia:

- deski elewacyjne i styropian 10 cm,
- tynk o strukturze gładkiej na styropianie grubości 20 cm.

W przedmiarze (poz. 67) jest to wszystko ujęte w 1 pozycji bez uwzględnienia różnic wykończenia.

Czy przewiduje się zaznaczenie cokołu budynku z innego materiału – uniknięcie zabrudzeń elewacji? Na jakim spoiwie ma być wykonany tynk elewacyjny – silikatowy, akrylowy, inny?

Odpowiedź 92:

Pozycja 67 uwzględnia docieplenie budynku styropianem. W przedmiarze zastosowano uproszczenie w zliczeniu ilości. Szczegółowo powinno to być: 184 m^2 docieplenia styropianem o gr. 20 cm oraz 36 m^2 docieplenia styropianem o gr. 10 cm. Dodatkowo uwzględniono 30 % naddatek prac.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Natomiast w pozycji 68 uwzględniono wykonanie warstw wykończeniowych elewacji. Szczegółowo powinno być 184 m² tynku o strukturze gładkiej. Analogicznie uwzględniono naddatek w wysokości 30 %.

Omyłkowo pominięto 36 m² desek elewacyjnych do wykonania. Prosimy uwzględnić w wycenie.

Pytanie nr 93:

Proszę o załączenie zestawienia wyposażenia budynku bosmanatu.

Odpowiedź 93:

Zestawienie wyposażenia jest umieszczone w zał. 3e) do OPZ.

DOTYCZY BUDYNKU B

Pytanie nr 94:

Ściana fundamentowa – uwaga jak do budynku A.

Odpowiedź 94:

Ściany fundamentowe w gruncie, oznaczone jako SF1, nie posiadają izolacji termicznej. Pozycja nr 79 została dodana omyłkowo, należy ją pominąć.

Pytanie nr 95:

Pozycja 80 posadzka betonowa – przywołana pozycja katalogowa dotyczy przygotowania betonu B-7,5 a nie wykonania posadzki o grubości 10cm. Proszę o wyjaśnienie, czy dla uniknięcia spękań posadzka ta ma być zbrojona, jeżeli tak to czym: siatka z prętów lub zbrojenie rozproszone. Pod wykończenie poliuretanem posadzka powinna być zatarta na gładko. Czy występują jakieś warstwy hydroizolacyjne? Czy grubość warstwy wykończeniowej posadzki P3 z poliuretanu ma wynosić 2 cm, tyle ile w projekcie ? W przedmiarze jest łącznie 2 mm.

Odpowiedź 95:

Posadzka powinna być zbrojona zbrojeniem rozproszonym, grubość izolacji z poliuretanu omyłkowo została podana jako 2 cm, winno być 2 mm.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Pytanie nr 96:

Gładzie gipsowe na przegrodach pionowych wewnętrznych SZ1, SZ2 SWw , i SW2 pomieszczeniach mokrych zimą nieogrzewanych będą się łuszczyć. Powinna to być gładź mineralna. Którą wyceniać?

Odpowiedź 96:

Należy zastosować gładź dedykowaną do pomieszczeń nieogrzewanych i narażonych na dużą wilgoć.

Pytanie nr 97:

Proszę o potwierdzenie, że wieloprzewodowy komin wolnostojący (poz. 94 przedmiaru) ma być murowany z cegieł, a nie z pustaków kominowych np. systemu LEIER.

Odpowiedź 97:

Kominy wentylacyjne należy wykonać z prefabrykowanych pustaków wentylacyjnych .

Pytanie nr 98:

System rynnowy – uwaga budynek A.

Odpowiedź 98:

W wycenie należy uwzględnić system bezokapowy, zgodnie z dokumentacją projektową. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym.

Pytanie nr 99:

Pokrycie dachów – uwaga jak budynek A.

Odpowiedź 99:



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Wykonanie konstrukcji dachu, opisanego jako przegroda D1 przedstawiono w poz. 101 i 102. W tej pozycji należy wycenić wykonanie tych przegród, uwzględniając wszystkie prace towarzyszące.

Pytanie nr 100:

W przedmiarze nie uwzględniono wykonania podsufitek na poddaszu.

Odpowiedź 100:

Podsufitki w budynku B zostały omyłkowo pominięte w przedmiarze. Należy uwzględnić w wycenie wykonanie podsufitek, zgodnie z dokumentacją projektową. Przedmiar robót: 108 m².

Pytanie nr 101:

Z czego ma być wykonana okładzina schodów? – brak pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź 101:

Nie przewiduje się wykonania okładziny schodów.

Pytanie nr 102:

Balustrada schodowa – brak pozycji w przedmiarze – z jakiego materiału ma być wykonana – stal nierdzewna, zwykła, cynkowana, malowana?

Odpowiedź 102:

Omyłkowo pominięto pozycję dotyczącą wykonania balustrady schodowej. Do wyceny proszę przyjąć 4,9 m.b. balustrady ze stali nierdzewnej o wys. 1,10m.

Pytanie nr 103:

Wykończenie elewacji – uwagi jak budynek A.

Odpowiedź 103:



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Wykończenie elewacji w budynku B przedstawiono w poz. 84. Wykończenie drewniane, poz. 85 Tynki zewnętrzne oraz poz. 86. Docieplenie budynku.

W poz. 86 należy wprowadzić korektę powierzchni docieplenia. Omyłkowo pominięto powierzchnię docieplenia pod deskami elewacyjnymi. Łączna powierzchnia docieplenia w budynku B wynosi 167,6 m².

Pytanie nr 104:

Proszę o załączenie tabeli wyposażenia budynku.

Odpowiedź 104:

Odpowiedź jak w punkcie 93. Zestawienie wyposażenia jest umieszczone w zał. 3e) do OPZ.

Pytanie nr 105:

Brama D06 – proszę o określenie czy ma to być brama podnoszona, fałdowa, inna.

Odpowiedź 105:

Bramy należy wykonać jako bramy segmentowe.

Pytanie nr 106:

Czy zewnętrzna stolarka okienna i drzwiowa musi mieć odporność na włamanie?

Odpowiedź 106:

Potwierdzamy, tak, stolarka okienna i drzwiowa powinna mieć odporność na włamanie.

DOTYCZY WIATY I GRILLA MUROWANEGO.

Pytanie nr 107:

Rysunek A202 – rzut sufitów – budynek A przewiduje wykonanie boazerii sufitowej sosnowej bejcowanej z powłoką niepalną, natomiast w rysunku A003 – detal wiaty i grilla murowanego brak informacji na temat boazerii sufitowej. Narysowane deskowanie pod



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



krycie dachu papą nie zawiera informacji na temat wykończenia, podobnie jest z wykończeniem elementów drewnianych konstrukcji wiaty – słupów drewnianych, belek drewnianych dachu, desek czołowych itp.

Odpowiedź 107:

Dopuszcza się rezygnację z wykonania boazerii sufitowej w wiacie grillowej.

Pytanie nr 108:

Grill murowany:

- jakie są przewidywane fundamenty pod konstrukcję murowaną grilla?
- z czego ma być wykonany element prefabrykowany paleniska, jaka jest jego konstrukcja?
- blat kamienny grubości 3 cm musi być wykonany w jednym elemencie, czy może być dzielony?

Odpowiedź 108:

Fundament pod konstrukcję paleniska należy wykonać jako płytę betonową gr. 20 cm z betonu C20/25 o wymiarach konstrukcji powiększonej o odsadzkę o wielkości 5 cm z każdej strony.

Element prefabrykowany paleniska wykonać z płyty metalowej.

Dopuszcza się dzielony blat kamienny o gr. 3 cm, pod warunkiem zachowania należytej staranności wykonania łączów.

DOTYCZY OGRODZENIA

Pytanie nr 109:

W rysunku ogrodzenia nie uwzględniono miejsca lokalizacji przystanku i wiaty autobusowej. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź 109:

Rysunek został uzupełniony.

DOTYCZY BRANŻY DROGOWEJ I ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Pytanie nr 110:



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Czy Zamawiający dysponuje terenem zlokalizowanym w odległości do 6 km z którego można pobrać 203 m³ gruntu do formowania nasypów na terenie budowy i gdzie można złożyć usunięty z budowy grunt w ilości 405 m³? – punkty 116 i 119 przedmiaru. W opisie technicznym brak informacji na temat konieczności wymiany gruntu pod zagospodarowanie terenu.

Odpowiedź 110:

Nie przewiduje się wymiany gruntu.

DOTYCZY PRZEDMIARU ROBÓT

Pytanie nr 111:

Prosimy o potwierdzenie iż przedmiary, mają charakter orientacyjny, pomocniczy. Zdaniem Wykonawcy nie obejmują one pełnego zakresu robót określonego w dokumentacji projektowej i w przypadku przygotowania wyceny przez Wykonawców wyłącznie na podstawie przedmiarów będzie ona wyceną zaniżoną.

Odpowiedź 111:

Potwierdzamy, że przedmiary mają charakter orientacyjny, pomocniczy.

Pytanie nr 112:

Prosimy o informację, czy na oknach połaciowych również przewidzieć rolety?

Odpowiedź 112:

Potwierdzamy, że na oknach połaciowych również należy przewidzieć rolety.

Pytanie nr 113:

Prosimy o podanie parametrów rolet okiennych (kolor materiału, przezierność, itd).

Odpowiedź 113:

Parametry rolety:



- 100 % nieprzezierna,- tkanina z atestem higienicznym z warstwą gumy po stronie zewnętrznej,- mechanizm samohamujący,- ręcznie opuszczana,- dolny obciążnik w postaci metalowej listwy,- montaż za pomocą uchwytów bezinwazyjnych,
- kolor RAL 7036 lub zbliżony (szary).

Pytanie nr 114:

Prosimy o informację, czy rolety mają być podnoszone manualnie czy elektrycznie?

Odpowiedź 114:

Rolety mają być podnoszone manualnie.

Pytanie nr 115:

Prosimy o informację, czy na tynkach wewnętrznych należy przewidzieć gładź gipsową?

Odpowiedź 115:

Wykończenie powierzchni ścian należy wykonać zgodnie z rysunkami w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 116:

Prosimy o udostępnienie profilu kanalizacji z separatorem substancji ropopochodnych.

Odpowiedź 116:

W dokumentacji projektowej branży sanitarnej przedstawiono schemat instalacji odwodnienia terenu na rys. 6.

Pytanie nr 117:

Jakich wymiarów oraz z jakich materiałów mają być wykonane:

- wiata śmietnikowa
- stojak na rowery
- maszty flagowe, zagospodarowane między budynkiem A, a przystanią + ile sztuk należy wycenić



Odpowiedź 117:

Szczegółowe wymiary wiaty śmietnikowej zależą od wyboru producenta. Wymiaru placu utwardzonego pod wiatę wynoszą 1,5x2,0 m. Wiatą powinna zmieścić 5 pojemników na odpady o pojemności 240 l. Konstrukcja wiaty stalowa, opierzenie w kolorystyce drewnopodobnej.

Stojak rowerowy stalowy na min. 5 stanowisk.

Maszy flagowe: 5 sztuk

Pytanie nr 118:

Prosimy o doprecyzowanie z jakich materiałów należy wykonać studnie osadnikowe o średnicach 1200 oraz 500 składające się na instalację odwodnienia. W opisie technicznym studnia o średnicy 1200 jest z PVC, natomiast w przedmiarze obie studnie są betonowe.

Odpowiedź 118:

Podstawą do wykonania robót jest dokumentacja projektowa. Przedmiar jest materiałem pomocniczym.

Pytanie nr 119:

Prosimy o doprecyzowanie rozwiązania odwodnienia liniowego. W opisie technicznym nie ma informacji na temat syfonu oraz klasy, natomiast w przedmiarze występuje odwodnienie z syfonem klasy C250. Czy należy przyjąć rozwiązanie wg. przedmiaru?

Odpowiedź 119:

Rozwiązania projektowe należy przyjmować wyłącznie na podstawie dokumentacji projektowej. Przedmiar jest materiałem pomocniczym do wyceny.

Pytanie nr 120:

W zestawieniu wyposażenia wiaty ogrodowej pkt. 43 wskazano wkład do grilla zabudowanego jako „wkład żeliwny do grilla o wymiarach minimum 80x40cm, z możliwością wymiany tacy na popioły”. Na rysunku „Detal wiaty i grilla murowanego” wskazano prefabrykowane palenisko o wymiarach 67x40cm. Prosimy o wskazanie prawidłowych wymiarów paleniska oraz wkładu do grilla. Czy w miejsce wkładu żeliwnego,



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Zamawiający dopuszcza zastosowanie wkładu stalowego pokrytego natryskowo farbą żaroodporną?

Odpowiedź 120:

Dopuszcza się zastosowanie wkładu stalowego pokrytego farbą żaroodporną.

Pytanie nr 121:

W związku z zapisem w projekcie dotyczącymi zakotwienia pomostów "zaprojektowano 68 martwych kotwic płużących żelbetowych o masie 3,5-5 t oraz długości 18 i 15 m", prosimy o wyjaśnienie:

- ile kotwic o jakiej konkretnie masie ma być użytych do zakotwienia pomostów?
- co oznacza zapis o długości kotwic 18 i 15m? Czy chodzi o tu może o długość łańcuchów kotwicznych?

Odpowiedź 121:

Odpowiedzi udzielono do wcześniejszych pytaniach nr 62, 63, 64, 65.

Długość łańcucha została dobrana odpowiednio do typu kotwic (płużących).

Pytanie nr 122:

Poz. 22 oraz poz. 34 - nie określono w STWIOR co należy zrobić ze zdjętą warstwą ziemi roślinnej. Jeżeli na odkład lub utylizacja to na jaką odległość W pkt.5 str. 15 STWIOR ujęto sprzeczne informacje i tak raz podaje się „wydobytą z nich ziemię rozplantować i zagęścić” a następnie dalej „Wykonawca we własnym zakresie ustali miejsce wywozu namulów organicznych”. Co należy więc zrobić z gruntem ziemi roślinnej. Jeżeli wywóz to należy dodać pozycję do przedmiaru, jeżeli na odkład poza granice robót ponad 40m to również należy dodać pozycję do przedmiaru.

Odpowiedź 122:

Opłatę za składowanie humusu ujęto w poz. 107 dotyczącej zagospodarowania terenu.

Pytanie nr 123:



Poz. 23 - po wykonaniu wykopów koparkami należy zgodnie z KNR 2-01 zał. szcz. pkt 2.3.7 dodatkowo splantować na czysto powierzchnię dna wykopu na podstawie odpowiednich tablic rozdziału 03 i tablicy 0506. Brak pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź 123:

Prosimy o uwzględnienie w wycenie. Przedmiar ma charakter pomocniczy.

Pytanie nr 124:

Nie ujęto w przedmiarze wykonania słupów żelbetowych w ilości 4,485m³ z betonu C20/25 (B-25).

Odpowiedź 124:

W przedmiarze omyłkowo pominięto słupy żelbetowe w budynku A. Prosimy o uwzględnienie w wycenie. Ilości należy przyjąć zgodnie z projektem branży konstrukcyjnej.

Pytanie nr 125:

Poz.33 - Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku z siatką metal. Brak pozycji w projekcie technicznym. Czy należy pozostawić pozycję przedmiaru.

Odpowiedź 125:

Pozycja nr 33 została dodana omyłkowo, należy ją pominąć.

Pytanie nr 126:

Nie ujęto w przedmiarze wykonania otworów w ścianach:

- a) na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły KNR 2-02 0126-01 - 9szt.
- b) na drzwi i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły KNR 2-02 0126-02 - 13szt.



Odpowiedź 126

Przedmiar ma charakter pomocniczy. Prosimy o uwzględnienie w wycenie wykonania otworów.

Pytanie nr 127:

Nie ujęto w przedmiarze ułożenia nadproży prefabrykowanych L19:

- L19 N/120 – 10 szt.
- L19 N/150 – 14 szt.
- L19 N/180 – 4 szt.
- L19 N/210 – 8 szt.
- L19 N/240 – 2 szt.
- L19 N/270 – 6 szt.

Odpowiedź 127

Nadproża ujęto w poz. 53. Do wyceny należy przyjąć ilości zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 128:

W Poz.36 - nie ujęto całości zbrojenia słupów i wieńców (brak ilości 429,15 kg z rys Kw/A2).

Odpowiedź 128

W poz. 36 omyłkowo pominięto ilości z rys. Kw/A2. Ilość zbrojenia słupów i wieńców w budynku A powinna wynosić: $1,04 \text{ t} \cdot 1,05 = 1,09 \text{ t}$.

Pytanie nr 129:

W Poz.39 - obliczona wg projektu ilość dachu wynosi $260,9280 \text{ m}^2$ co jest niezgodne z przedmiarem. Ponadto podstawa wyceny tej pozycji nie obejmuje montażu łąt i kontrłąt? Nie obejmuje też montażu folii paroprzepuszczalnej.

Odpowiedź 129



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Przedmiar robót w poz. 39 został przedstawiony prawidłowo. Szczegółowo wygląda następująco: $(21,68 \times 5,95 \times 2 - 0,92 \times 4) \times 1,05 = 267,028$ (długość dachu * długość połaci * ilość połaci – powierzchnia okien * ilość okien) * wsp. korekcyjny).

Montaż łat, kontrłat oraz folii paroprzepuszczalnej należy wycenić w poz. 37 i 38, dotyczących więźby dachowej.

Pytanie nr 130:

Nie ujęto w przedmiarze wykonania na posadzce P1 izolacji powłokowej bitumicznej (2x).

Odpowiedź 130

Izolację przeciwwodną posadzki P1 ujęto w poz. nr 43.

Pytanie nr 131:

Nie uwzględniono pozycji Deskowanie połaci od spodu - dach D2 (49,03m²).

Odpowiedź 131

Deskowanie połaci od spodu w dachu D2, należy wykonać jako boazerię sufitową. Prosimy uwzględnić w wycenie.

Pytanie nr 132:

Nie uwzględniono pozycji Osadzenie okien w połaci dachowej (4kpl) w tym wykonanie konstrukcji nośnej oraz osadzenie okien z kołnierzem i akcesoriami.

Odpowiedź 132

Omyłkowo pominięto osadzenie okien w połaci dachowej w budynku A. Prosimy o uwzględnienie w kalkulacji 4 szt.

Pytanie nr 133:

W Poz.63 - Nie uwzględniono montażu ościeżnic.

Odpowiedź 133



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Prosimy uwzględnić w kalkulacji poz. 63 montaż ościeżnic.

Pytanie nr 134:

Czy Zamawiający zaakceptuje uzupełnienie brakujących elementów w kosztorysie przedstawionym przez Oferenta? Ponadto Ilość przedmiarowa we wszystkich pozycjach została zawyżona przez zastosowanie mnożnika (w większości 1,05), co według Oferenta nie jest uzasadnione.

Odpowiedź 134

Wszystkie przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczaniu ceny ofertowej przez Wykonawcę. W przypadku gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

Włodzimierz Bartosiewicz

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 07-05-2020