MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych		WG.6640.1020.2023
Nazwa miejscowości		Cienin Kościelny
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	302306_2
	nazwa	Słupca - obszar wiejski
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0004
	nazwa	Cienin Kościelny
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych	PL-2000/6
	układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Sekcja		6.174.21.11.1.4
Data opracowania mapy		06.06.2023 r.

Usługi Geodezyjne NADGEO
Adrian Nadgrodkiewicz
ul. Poznańska 15A, 62-400 Słupca
tel. 663 948 986
NIP 667-17-50-412 REGON 302755377
nazwa/imię i nazwisko wykonawcy który opracował mapę

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Adrian Nadgrodkiewicz
nr uprawnień 23002
imię i nazwisko geodety uprawnionego,

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.
Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych , które nie były zgłoszone do inwentaryzacji .

Zasięg aktualizacji: ----------

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WG.6640.1020.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Słupecki
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne NADGEO Adrian Nadgrodkiewicz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 1 z datą 07.06.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Adrian Nadgrodkiewicz Nr uprawnień 23002

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

BILANS TERENU - PROJEKT	POW.[m2]	%	warunek wg MPZP
POWIERZCHNIA DZIAŁEK (dz.nr 88/3)	**2179,00**	100,00	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	**264,20**	12,12	max.40%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA:	**1265,49**	58,08	min.30%
w tym: - istn. zieleń - tereny zielone nieprzekształcone	442,47	20,31	
z czego: RIIIa: 448,47m2, RIVa: 6,0m2			
- proj. zieleń niska - 100% pow. z bilansu do pow. biol.czynnej	823,02	37,77	
POWIERZCHNIE UTWARDZONE (ciągi jezdne, dojścia, opaski, place)	**649,31**	29,80	
w tym: - pow. utwardzone pełne - ciąg jezdny i parkingi	433,12	19,88	
- pow. utwardzone pełne - chodniki, opaski, place	216,19	9,92	
INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY	**0,36**		0,01-1.2
STANOWISKA POSTOJOWE - osobowe / st.p. dla niepełnosprawnych	**17/1=18szt.**		min.17szt.

LEGENDA:

- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- A...D ZAKRES OPRACOWANIA PROJEKTU = GRANICA DZIAŁEK = OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU
- GRANICE GRUNTÓW NIEPRZEKSZTAŁCONYCH
- PROJ. KRAWĘŻNIK DROGOWY
- PROJ. KRAWĘŻNIK OBNIŻONY (ZATOPIONY)
- PROJ. CPORNIK CHODNIKÓW
- PROJ. ZJAZD NA DZIAŁKĘ (odrębne opracowanie)
- PROJ. WEJŚCIE DO BUDYNKU
- (B) PROJ. BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
- PROJ. WSPORNIKOWE PRZEWIESZONE ELEMENTY BUDYNKU, BALKONY WYŻSZYCH KONDYGNACJI
- PROJ. NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ - CIĄG PIESZO-JEZDNY
- PROJ. NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ - CHODNIKI, PLACE, OPASKI
- PROJ. NAWIERZCHNIA Z PŁYT BETON. AŻUROWYCH - STANOWISKA POSTOJOWE
- ISTN. TERENY ZIELONE NIEPRZEKSZTAŁCONE - 100% BIOLOGICZNIE CZYNNE
- PROJ. TERENY ZIELONE NISKIE TRAWNIK - 100% BIOLOGICZNIE CZYNNE
- PROJ. MIEJSCE NA ROWERY 3,1x5,0m Z WIATĄ NA ROWEY 3,0x5,0m, H=2,8m
- PROJ. MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW 3,6x5,0m Z ZADASZENIEM 3,5x5,0m, H=2,8m (obiekt małej arch.)
- 3k ILOŚĆ KONDYGNACJI
- 4.0 PROJ. DROGA POŻAROWA
- Hp-proj. nasada PROJ. NASADA P.POŻ. 1x 110
- PROJ. LAMPA OŚWIETLENIA TERENU (wg PT-IE)
- PROJ. PUNKT ŁADOWANIA POJAZDÓW (odrębne opracow.)
- 2,5 / 3,6 / 5,0 / 5,0 PROJ. STANOWISKO POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH ORAZ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

SKALA 1:500

0 [m] 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50

LEGENDA PLANSZY ZBIORCZEJ INFRASTRUKTURY (wg PT):

- proj. instalacja wodociągowa - terenowa
- proj. instalacja kanalizacji sanitarnej - terenowa
- proj. instalacja kanal. deszczowej oczyszczonej - terenowa
- proj. instalacja kanal. deszczowej z dróg wewn. - terenowa
- proj. instalacja elektryczna nn - terenowa
- proj. przyłącze telekom. w r. ochronnej (wg odrębnego oprac.)
- proj. przyłącze wody (wg odrębnego oprac. i postępowania)
- istn. przyłącze kan. sanitarnej (bez zmian)
- SP proj. podziemny separator koalescencyjny z osadnikiem
- ZB-W proj. montaż urządzenia. prefabrykowany zbiornik podziemny, dla Wody p.poż-5szt. modułów wys.2,25m, dla KD -6szt. modułów wys.1,85m, każdy moduł o wym.3,0x2,4m
- ZB-KD

UWAGA! Na projekcie zagospodarowania naniesiono planszę zbiorczą instalacji terenowych - szczegółowy projekt poszczególnych instalacji oraz urządzeń terenowych - wg projektów branżowych w dalszej części opracowania w elemencie projektu budowlanego: projekt techniczny.

UWAGA! Przyłącze wodociągowe, energetyczne oraz telekomunikacyjne - wg odrębnych niezależnych opracowań.
Przyłącze kanalizacji sanitarnej - istniejące.
Proj. zjazd z działki drogowej - wg odrębnego opracowania.

UWAGA! Wykonawca jest zobowiązany sprawdzić wszystkie wymiary przed rozpoczęciem prac budowlanych. Różnice w rysunkach i pomiarach oraz wszelkie rozbieżności wyjaśnić z projektantem przed rozpoczęciem prac budowlanych.

SIM KZN-WIELKOPOLSKA

INWESTOR	SIM "KZN-Wielkopolska" Sp. z o.o. 63-900 Rawicz, ul. Sarnowska 2 lok. 219	NR RYS.	ZT-01
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Cienin Kościelny 82B, dz. nr ewid. 88/3, obręb Cienin Kościelny, gm. Słupca		
TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	SKALA	1:500
FAZA	PROJEKT BUDOWLANY	BRANŻA ARCHITEKTURA	DATA 06.10.2023

ARCHITEKTURA
PROJEKTANT: dr inż. arch. Agnieszka Pakulska, upr.nr WP-O/A/OKK/Ug/8/34/2007, specjalność: architektoniczna bez ograniczeń
SPRAWDZAJĄCY: dr inż. arch. Rafał Graczyk, upr.nr WP-O/A/OKK/Ug/8/16/2006, specjalność: architektoniczna bez ograniczeń

INSTALACJE SANITARNE
PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Rytter, upr.nr WKP/0428/PWOS/17, specjalność: sieci i ins. sanitarne bez ograniczeń
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Maciej Nowak, upr.nr WKP/0428/PWOS/18, specjalność: sieci i inst. sanitarne bez ograniczeń

INSTALACJE ELEKTRYCZNE
PROJEKTANT: mgr inż. Paweł Daszkiewicz, upr.nr OPU/1193/PWBE/15, specjalność: sieci i ins. elektryczne bez ograniczeń
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Stanisław Osiński, upr.nr WKP/0174/POOE/10, specjalność: sieci i inst. elektryczne bez ograniczeń

INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE
PROJEKTANT: mgr inż. Dawid Szłapka, upr.nr WKP/0184/PWO/11/12, specjalność: sieci i ins. telekomunikacyjne bez ograniczeń
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Przemysław Iwański, upr.nr DTT-TU/0234/DZU, specjalność: sieci i inst. telekomunikacyjne bez ograniczeń

KOORDYNACJA MIĘDZYBRANŻOWA
PROJEKTANT: mgr inż. Przemysław Woźniak, upr.nr WKP/0231/PWOK/07, specjalność: konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń
OPRACOWANIE I SPRAWDZENIE: 06.10.2023