

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja źródła ciepła w budynku przedszkola w miejscowości Koźminiec z kotła węglowego na pompy ciepła wraz z montażem mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 20 kW

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dobrzyca

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250854984

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 14

1.5.2.) Miejscowość: Dobrzyca

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-330

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.7.) Numer telefonu: 62 7413013

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@ugdobrzyca.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://dobrzyca.bipgmina.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_dobrzyca

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja źródła ciepła w budynku przedszkola w miejscowości Koźminiec z kotła węglowego na pompy ciepła wraz z montażem mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 20 kW

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7be2a193-bb0d-466a-a186-5fc0620d36e1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00512602

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00050733/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Modernizacja źródła ciepła w budynku przedszkola w miejscowości Koźminiec

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00402227

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPI.271.1.5.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 237325,55 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

ZADANIE NR 1 - Modernizacja źródła ciepła w budynku przedszkola w miejscowości Koźminiec z kotła węglowego na pompy ciepła

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano-instalatorskich polegających na modernizacji źródła ciepła- wymianie istniejącego kotła węglowego na odnawialne źródło energii jakim jest powietrzna pompa ciepła zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącym załącznik do postępowania.

Źródłem ciepła dla istniejącego budynku będzie kaskada dwóch pomp ciepła powietrze-woda o mocy grzewczej $Q=12,3\text{kW}$ i COP 3,8 przy A2/W35 wg EN 14511.

Wykonawca usunie i zutylizuje istniejący kocioł węglowy wraz z osprzętem, wykona remont pomieszczenia kotłowni, a także wymieni kabel między rozdzielnicą główną a złączem kablowo pomiarowym oraz dokona rozbudowy istniejącej rozdzielniczy poprzez zabudowanie dodatkowego zabezpieczenia w postaci wyłącznika nadprądowego 3F C63. Wykonawca zamontuje lokalną rozdzielnicę min. 60 modułową w pomieszczeniu pompy ciepła zgodnie z dokumentacją projektową. Po zakończonych pracach Wykonawca wykona niezbędne pomiary oraz próby, których wyniki dostarczy Zamawiającemu wraz z dokumentacją odbiorową.

Wszystkie przejścia przewodów przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych uszczelnionych kitem trwale plastycznym.

W ramach remontu pomieszczenia kotłowni Wykonawca odbije ze ścian odparzone części tynku zagruntuje i uzupełni ubytki. Następnie wzmocni ściany siatką i wykona na ścianach i suficie gładzie gipsowe wraz z gruntowaniem i dwukrotnym malowaniem-kolor do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji. Na posadzce Wykonawca uzupełni ubytki po usunięciu kotła i osprzętu oraz wyrówna ewentualne nierówności i po zagruntowaniu powierzchni podłogi ułoży płytki na całej powierzchni podłogi wraz z cokołem na ścianach. Na suficie Wykonawca zamontuje nową oprawę oświetleniową typu LED.

Uwaga!! Podczas prowadzenia prac budowlanych w budynku odbywać się będą zajęcia dydaktyczne. Obowiązkiem Wykonawcy jest dołożenie wszelkich starań w celu zabezpieczenia dojeżdżających i dojazdów, a także placu budowy oraz miejsca składowania materiałów przed niekontrolowanym wtargnięciem osób postronnych, w szczególności dzieci.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45331221-1 - Instalowanie urządzeń klimatyzacji częściowej powietrza

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

39370000-6 - Instalacje wodne

4.5.5.) Wartość części: 158960,73 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

ZADANIE NR 2 - Montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 20 kW

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą na gruncie na potrzeby modernizacji źródła ciepła w budynku przedszkola w miejscowości Koźminiec.

Zgodni z dokumentacją projektową w ramach realizacji inwestycji Wykonawca zamontuje instalację składającą się z 40 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy 500 Wp każdy wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj. falownik, okablowanie i rozdzielnice. Panele zostaną zamontowane na konstrukcjach wsporczych wolnostojących wkręcanych w grunt. Łączna moc instalacji po stornie napięcia DC wynosi 20,0 kW.

Uwaga!! Konstrukcja nośna paneli fotowoltaicznych posadowione będą w terenie w którym przed kilku laty była prowadzona rozbiórka budynku gospodarczego. W przypadku natrafienia na pozostałości np. gruzu w ziemi podczas wkręcania śrub w grunt należy dokonać wykopu pozostałości następnie wykop wypełnić żwirem stosując warstwowe zagęszczenie Is-0,97. Kable ułożone w wykopach podlegają odbiorowi przed zasypaniem przez przedstawiciela Zamawiającego i podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Wszystkie przejścia przewodów przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego należy zabezpieczyć do odporności ogniowej przegrody. Dla przewodów instalacji elektrycznej należy stosować zaprawę ognioochronną.

W miejscu montażu falownika Wykonawca wykona tzw. „opaskę” przeciwpożarową w postaci kruszywa łamanego 0-15 mm na geowłókninie o grubości po zagęszczeniu min. 5 cm i powierzchni 1,5 x 1,5 m ograniczona obrzeżami 25x6x100 cm.

Teren wokół instalacji fotowoltaicznej zostanie zabezpieczony ogrodzeniem panelowym z furtką zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik do postępowania.

Po zakończonych pracach wykona niezbędne pomiary elektryczne oraz dostarczy Zamawiającemu wraz z dokumentacją odbiorową wyniki tych pomiarów oraz dokona zgłoszenia w imieniu Zamawiającego powstałej instalacji fotowoltaicznej do odpowiednich służb.

Uwaga!! Podczas prowadzenia prac budowlanych w budynku odbywać się będą zajęcia dydaktyczne. Obowiązkiem Wykonawcy jest dołożenie wszelkich starań w celu zabezpieczenia dojeżdżających i dojazdów, a także placu budowy oraz miejsca składowania materiałów przed niekontrolowanym wtargnięciem osób postronnych, w szczególności dzieci.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych

45223110-0 - Instalowanie konstrukcji metalowych

31000000-6 - Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45262000-1 - Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

4.5.5.) Wartość części: 78364,82 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 161745,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 374646,61 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 161745,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ArtDOM Serwis Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6653068986

7.3.3) Ulica: Ślesińska 7

7.3.4) Miejscowość: Konin

7.3.5) Kod pocztowy: 62-510

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 161745,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 69800,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 78392,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 69800,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: INSTALATORSTWO ELEKTRYCZNE Maciej Krawczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6080086649

7.3.3) Ulica: Stanisława Mikołajczyka 5

7.3.4) Miejscowość: Dobrzyca

7.3.5) Kod pocztowy: 63-330

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 69800,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

-