

Wejherowo, 23.10.2023r.

**Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym w trybie podstawowym (z możliwością negocjacji) na Remont części pomieszczeń i klatki schodowej oraz wykonanie instalacji p.poż. w budynku nr 1 Ośrodka Szkolno – Wychowawczego nr 2 dla Nieślyszących i Słabosłyszących im. Jana Sierzyńskiego w Wejherowie.**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1605, ze zm.), zw. dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

**Pytania Wykonawców:**

1. Pytanie nr 1

Przedmiar-branża budowlana 1/ poz.78-ułożenie płytek w WC przy garażu-nie uwzględniono w przedmiarze wysokości, na którą należy ułożyć płytki ściennie

2. Pytanie nr 2

Poz.84,85,86-proszę o potwierdzenie, że w garażu należy przemaalować sufit i ściany bez wykonywania gładzi, ponieważ nie uwzględniono ich w przedmiarze i dokumentacji

3. Pytanie nr 3

Czy dla poz.67 należy dodać siatkę zgrzewaną jak podano w ST

4. Pytanie nr 4

poz.136-czy Zamawiający chce malować ściany farbą natryskową zwaną tapetą natryskową

5. Pytanie nr 5

Dlaczego ujęto w przedmiarze malowanie farbą natryskową na pełną wysokość a nie na wysokość lamperii, (powyżej lamperii można malować ściany metodą tradycyjną) przedmiar-branża elektryczna i teletechniczna

6. Pytanie nr 6

SSP-W projekcie jest zapis "Załączenie dźwiękowego systemu ostrzegawczego (str.6)-DSO, natomiast w przedmiarze są sygnalizatory optyczno akustyczne

7. Pytanie nr 7

SSP-Poproszę o więcej informacji na temat sygnalizatorów optycznych montowanych w pomieszczeniach (w kosztorysie opisanych jako wskaźnik zadziałania - w projekcie jako sygnalizator optyczny - są to 2 różne urządzenia. Projekt nie określa szczegółowo jakie parametry ma spełniać to urządzenie a w zależności od typu mogą one kosztować od 50 do 500 zł netto fabrycznie, np. mogą to być wskaźniki zadziałania FDAI92 lub sygnalizatory FDS226-RR

8. Pytanie nr 8.

SSP-Proszę o informację czy Inwestor dopuszcza montaż systemu SIEMENS Cerberus PRO

9. Pytanie nr 9

Zakres robót obejmuje ponad 2000 mb wykonania bruzd i ich zaprawiania (dla oświetlenia ewakuacyjnego i SSP)- proszę o informację, czy ująć w ofercie po tych robotach szpachlowanie i malowanie tych pasów z ułożonymi przewodami, czy ewentualnie malować całe pomieszczenia, ale to bardzo podniesie koszt robót

10. Pytanie nr 10

Czy ująć w ofercie przeglądy i konserwację systemu SSP w okresie gwarancji przedmiar-branża sanitarna

11. Pytanie nr 11

Proszę o informację czy trzeba wykonać jakieś przejścia p.poż. przez przegrody, ponieważ dokumentacja ich nie obejmuje.

12. Pytanie nr 12

Proszę o potwierdzenie, że izolację rur instalacji hydrantowej wykonać z pianki PE jak podano w ST a nie z poliuretanu jak jest w przedmiarze

13. Pytanie nr 13

Dlaczego nie ujęto w przedmiarze demontażu istniejącej instalacji hydrantowej?

**Odpowiedzi Zamawiającego:**

1. Płytki należy ułożyć na wysokość 2,00 m
2. W garażu nie ma potrzeby wykonywania gładzi gipsowych.
3. Tak, jak podano w SST 04.
4. Malowanie ścian zgodnie z SST 6 i przedmiarem robót - wielobarwną farbą żywiczno-akrylową metodą natrysku, zwaną potocznie „tapetą natryskową”.
5. Należy przyjąć malowanie farbą natryskową na całą wysokość ścian. przedmiar-branża elektryczna i teletechniczna
6. Nie projektujemy DSO, tylko sygnalizatory optyczne i optyczno-akustyczne. Powinno być „Załączenie sygnalizatorów optycznych i optyczno-akustycznych”.
7. Nie projektujemy wskaźników zadziałania tylko sygnalizatory optyczne i optyczno-akustyczne.
8. W projekcie nie narzucono producenta urządzeń.
9. Należy ująć w ofercie szpachlowanie i malowanie pasów po ułożonych przewodach. Przewody w bruzdach mają być ułożone w korytarzach. W pomieszczeniach przewody mają być układane na uchwytach.
10. Tak, należy ująć
11. W budynku nie występują przejścia p. poż.
12. Nie przewiduje się izolacji rur hydrantowych
13. Demontaż istniejącej instalacji hydrantowej ujęto w opisie przedmiotu zamówienia. Przedmiar robót jest tylko elementem pomocniczym w przygotowaniu oferty.