

WZÓR UMOWY
Umowa nr NO/...../2024

zawarta w dniu2024 roku w Gdyni, pomiędzy:

Okręgowym Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Opata Hackiego 14,
81-213 Gdynia, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy
Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS
0000047173, posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP: 586-010-42-91, REGON:
190563632, kapitał zakładowy 50 508 000 PLN, mającym status dużego przedsiębiorcy w
rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym
opóźnieniom w transakcjach handlowych,
[zwanym dalej **Zamawiającym**], reprezentowanym przez:

.....

.....

a

.....,

NIP: , REGON:,

[zwanym dalej **Wykonawcą**], reprezentowanym przez:

.....

[łącznie zwanymi Stronami a każdy z nich z osoba Stroną],

[dalej zwana Umową]

o treści następującej:

§ 1.

1. Przedmiotem Umowy jest **świadczenie usług legalizacji ciepłomierzy i wodomierzy** -
zgodnie ze złożoną ofertą w postępowaniu nr **EZP/250/2024** prowadzonym w trybie
zapytania ofertowego oraz z wymaganiami technicznymi zawartymi w opisie przedmiotu
zamówienia (**OPZ**) będącym integralną częścią Umowy jako **załącznik nr 3** do Umowy na
łącną kwotę:

wartość netto zł (słownie: złotych)

VAT zł (słownie: złotych)

cena brutto zł (słownie: złotych)

2. Przedmiot Umowy wymieniony został w poniższej tabeli:

Lp.	Nazwa usługi	j.m.	Szacowana ilość	Cena jedn. netto [PLN]	Wartość netto [PLN]	VAT %	Wartość brutto [PLN]
Tabela nr. 1							
1	legalizacja integratora wraz z wymianą baterii i kasowaniem licznika czasu pracy (opcjonalnie z kasowaniem stanów rozł.)	szt.	1363				
2	legalizacja pary czujników temperatury	para	1363				
3	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 0,6 m³/h	szt.	400				
4	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 1,5 m³/h	szt.	340				
5	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 2,5 m³/h	szt.	151				
6	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 3 m³/h	szt.	21				
7	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 3,5 m³/h	szt.	120				
8	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 6 m³/h	szt.	134				
9	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 10 m³/h	szt.	96				
10	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 15 m³/h	szt.	49				
11	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 25 m³/h	szt.	24				
12	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 40 m³/h	szt.	16				
13	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 60 m³/h	szt.	6				
14	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 100 m³/h	szt.	3				
15	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 150 m³/h	szt.	3				
Tabela nr. 2							
16	kalibracja przetwornika przepływu podczas sprawdzenia legalizacyjnego	szt.	100				
17	ponowna legalizacja integratora bez wymiany baterii wraz z kosztami transportu w obie strony	szt.	10				
Tabela nr. 3							
18	legalizacja ponowna wodomierza Q3= 1,6 m³/h	szt.	175				

19	legalizacja ponowna wodomierza Q3= 2,5 m3/h	szt.	274				
20	legalizacja ponowna wodomierza Q3= 4,0 m3/h	szt.	274				
21	legalizacja ponowna wodomierza Q3= 6,3 m3/h	szt.	188				
				Razem		X	

3. Ceny podane w tabelach powyżej w ust. 2 niniejszego paragrafu zawierają koszty transportu (odbiór do legalizacji i dostawa po legalizacji) na wskazane przez Zamawiającego miejsce, a także wszelkie inne koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz gwarancją i rękojmią. Miejsce odbioru i dostawy elementów ciepłomierzy oraz wodomierzy: budynek przy **ul. Konwaliowej 1 w Gdyni** (pomieszczenie laboratorium licznikowego) w dni robocze (od poniedziałku do piątku), w godz. 8:00 – 13:00.
4. Ceny jednostkowe określone w § 1 ust. 2 są stałe w trakcie realizacji Umowy.
5. Wykonawca gwarantuje i zapewnia, iż użyte przez niego do wykonania Przedmiotu Umowy materiały nie pochodzą, ani nie będą pochodziły z krajów i/lub obszarów i/lub od dostawców/producentów objętych embargiem bądź sankcjami polskimi i/lub międzynarodowymi. Naruszenie obowiązków, gwarancji i zapewnień, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi rażące naruszenie niniejszej Umowy.
6. Ilości określone w ust. 2 niniejszego paragrafu są ilościami szacunkowymi, wyliczonymi z należytą starannością. Dopuszcza się różnice w ilościach planowanych w poszczególnych pozycjach w stosunku do faktycznie realizowanych w trakcie trwania umowy.
7. Ilości określone w tabeli w ust. 2 niniejszego paragrafu nie są zobowiązaniem Zamawiającego do nabycia usług w takiej ilości – nie zrealizowanie całości usług nie wpływa na cenę towaru.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość nabycia dodatkowej ilości usług legalizacji (w przypadku zwiększenia ilości zamówienia obowiązywać będą ceny wskazane w tabelach § 1 ust. 2 niniejszej Umowy) i dodatkowych usług o zbliżonym charakterze (w cenie bieżącej Wykonawcy) maksymalnie do poziomu wskazanego w ust. 1 niniejszego paragrafu powiększonego o 10% tj. całkowita cena brutto umowy nie przekroczy kwoty: zł (słownie:.....). W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, w razie zgłoszenia przez Zamawiającego stosownego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do jego realizacji.
9. Ustalenie bieżącej ceny Wykonawcy na zakup dodatkowych usług odbywać się będzie za pośrednictwem poczty elektronicznej. Cena zaproponowana przez Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej wymagać będzie akceptacji Zamawiającego.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a. usługi legalizacji na rzecz Zamawiającego urządzeń określonych w tabelach w § 1 ust. 2 powyżej – sukcesywnie, na podstawie częściowych, pisemnych zamówień, wysyłanych pocztą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy, określających: numer i datę zgłoszenia, termin realizacji zgłoszenia, cenę jednostkową netto, adres wykonania usługi oraz sposób i termin zapłaty. Skuteczną formą dostarczenia pisemnego zamówienia jest wysłanie go drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy,
- b. wykonania usługi legalizacji w ciągu **20 dni roboczych** od dnia odbioru z miejsca wskazanego w §1 ust.3,
- c. zagospodarowania odpadów wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, wskazanych przez Zamawiającego, na swój koszt i ryzyko,
- d. poniesienia odpowiedzialności finansowej i prawnej względem Zamawiającego oraz przed organami administracyjnymi, w przypadku nie zastosowania się do wymagań zawartych w niniejszej Umowie oraz przepisów dotyczących prawa ochrony środowiska i bhp,
- e. wykonania Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające niezbędną wiedzę i doświadczenie przy wykonaniu Przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do wykonania Umowy, na warunkach w niej określonych.

3. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady Przedmiotu Umowy. Przez wadę rozumie się również jakkolwiek jego niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia lub obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wiedzą techniczną, warunkami technicznymi oraz innymi dokumentami wymaganymi przez przepisy prawa.

§3.

1. Zamawiający zobowiązuje się do odebrania zamówionego Przedmiotu Umowy od Wykonawcy w miejscu, o którym mowa w § 1 ust. 3 Umowy pod warunkiem, że będzie on odpowiedniej jakości.

2. Zamawiający ma prawo do bezpośredniego nadzoru i zapoznania się z realizacją przedmiotu umowy i zgłaszania zastrzeżeń. O stwierdzonych nieprawidłowościach Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę.

§4.

1. Termin wykonania Przedmiotu Umowy – **od dnia podpisania umowy do dnia 31.05.2025r.**

2. Umowa, bez względu na termin jej obowiązywania, wygasa w przypadku wcześniejszego wyczerpania łącznej kwoty, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy (z zastrzeżeniem zapisów § 1 ust. 8).

§5.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24-miesięcznej** gwarancji i rękojmi na wykonaną usługę opisaną w tabeli w §1 ust. 2 licząc od dnia realizacji usługi.
2. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że Przedmiot Umowy (w tym jego poszczególne elementy) będzie wolny od wad, w tym wad fizycznych i prawnych, które mogłyby spowodować jakąkolwiek odpowiedzialność Zamawiającego z jakiegokolwiek tytułu w stosunku do jakiejkolwiek osoby bądź podmiotu.
3. Wykonawca jest zobowiązany z **tytułu gwarancji i rękojmi** do usunięcia wad fizycznych każdego elementu Przedmiotu Umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w nim/nich w chwili odbioru.
4. W razie stwierdzenia w okresie gwarancyjnym/rękojmi istnienia wad w Przedmiocie Umowy i/lub jego poszczególnych elementach, Wykonawca ma obowiązek wykonania na swój koszt:
 - a) naprawy - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie elementu/ów Przedmiotu Umowy zgodnie z jego/ich przeznaczeniem,
 - b) wymiany - jeżeli wady nie można naprawić w rozsądnym czasie lub uniemożliwiają one bądź istotnie utrudniają użytkowanie Przedmiotu Umowy i/lub jego poszczególnych elementów zgodnie z jego/ich przeznaczeniem.
5. W przypadku stwierdzenia, iż zalegalizowany element ciepłomierza lub wodomierza w trakcie pierwszej instalacji po legalizacji nie podjął pracy lub podjął pracę w sposób niewłaściwy, Zamawiający zażąda zwrotu wynagrodzenia za wykonanie usługi legalizacji tego elementu.
6. O wykryciu wady, o której mowa w ust. 5 powyżej, Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie bądź via email wskazany w § 7 ust. 2 w terminie do 14 dni od daty jej ujawnienia, tj. daty pierwszej instalacji po legalizacji.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
9. Upływ terminu do stwierdzenia wady nie wyłącza wykonania uprawnień z tytułu rękojmi, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił – zgodnie z art. 568 § 6 Kodeksu Cywilnego.
10. W przypadkach nieuregulowanych w Umowie, dotyczących uprawnień wynikających z gwarancji lub rękojmi za wady fizyczne, stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego.

11. Niezależnie od usunięcia wad Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia wszelkich szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady na zasadach ogólnych.
12. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, w terminie do 10 dni kalendarzowych, licząc od daty zgłoszenia.
13. Postanowienia powyższe nie naruszają przepisów ogólnych Kodeksu Cywilnego o rękojmi z tytułu sprzedaży, a także gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.

§6.

1. Zapłata należności za zrealizowane usługi nastąpi na podstawie oryginału faktury VAT, która zostanie wystawiona osobno za każde zrealizowane zamówienie - **30 dni** od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, z zastrzeżeniem, że faktura dostarczona zostanie Zamawiającemu drogą elektroniczną na adres e-mail faktury@opecgdy.com.pl lub zgodnie z ust. 4 poniżej w terminie do 7 dni od daty jej wystawienia. Zamawiający akceptuje wystawianie i przysyłanie faktur w formie tradycyjnej (papierowej) – w takim wypadku faktura winna być dostarczona do siedziby Zamawiającego. W razie zmiany adresu e-mail do odbioru faktur Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia o nowym adresie.
2. Wystawiona faktura VAT winna zawierać odniesienie do numeru Umowy oraz numeru zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit a).
3. Warunkiem zapłaty jest zgodność wykonanych usług z treścią zamówienia do wykonania usługi.
4. Za datę dokonania płatności na rzecz Wykonawcy uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zapłata nastąpi przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy nr rachunku
6. W związku z obowiązkiem, jaki nakłada na Zamawiającego art. 4 ust. 1 ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U 2020 poz. 1666 z późn. zm.) Zamawiający odbierze od Wykonawcy fakturę elektroniczną przesłaną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), w przypadku przesłania jej tą drogą przez Wykonawcę. Zamawiający posiada konto na PEF pod adresem: <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/>, Skrzynka NIP 5860104291 Zamawiającego.
7. W przypadku, gdy Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku VAT), Zamawiający zastrzega prawo odmowy zapłaty, jeżeli wskazany do zapłaty rachunek bankowy nie znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej

Administracji Skarbowej na stronie BIP Ministerstwa Finansów wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. W takim przypadku wykonawca zobowiązany jest wskazać – pisemnie – kolejny numer rachunku bankowego, który będzie zgodny z rachunkiem wskazanym w wykazie Ministerstwa Finansów, zapisy zdania pierwszego stosuje się odpowiednio.

8. W sytuacji, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania odsetek za opóźnienie w zapłacie, za nieterminowe uregulowanie należności przez Zamawiającego.
9. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu fakturę korygującą. Termin płatności faktury rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej.
10. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
11. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem podatku VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT lub opodatkowane stawką 0%.
12. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
13. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).
14. Wykonawca oświadcza, że posiada*/nie posiada* status/u* dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).

§7.

1. Ze strony Zamawiającego osoby upoważnione do uzgadniania realizacji Umowy:
 - tel., e-mail:
2. Ze strony Wykonawcy osoba upoważniona do uzgadniania realizacji Umowy:
 - tel., e-mail:
3. Strony umowy będą wszelką korespondencję i oświadczenia woli kierować na adres:
 - Zamawiający: **Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.** ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia.
 - Wykonawca:
4. W trakcie trwania Umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
 - a) zmianie siedziby,

- b) zmianie firmy,
 - c) złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości,
 - d) złożeniu wniosku o otwarcie likwidacji,
 - e) zawieszeniu działalności,
 - f) zmianie formy prawnej działalności.
5. O zmianie adresów Strony obowiązane są poinformować siebie wzajemnie w formie pisemnej. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie poinformuje o zmianie adresu, uznaje się, iż korespondencja i oświadczenia woli skierowane na dotychczasowy adres będą doręczone skutecznie.

§8.

1. W razie zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, lub zwłoki w usunięciu wady lub usterki w ramach gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **2%** wynagrodzenia brutto Umowy (zgodnie z § 1 ust. 1) – za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku stwierdzenia wad jakościowych przy odbiorze Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia brutto umowy – za każdy dzień zwłoki po upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na **wymianę** wadliwego asortymentu, o którym mowa w § 5 ust. 12.
3. Z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 7 lit. b-e poniżej Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości **30%** całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy.
4. Kary umowne podlegają sumowaniu. Łączna wartość kar umownych naliczona Wykonawcy przez Zamawiającego nie może przekroczyć 30% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 1 ust. 1 powyżej.
5. Zamawiający może potrącać kary umowne, z faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
6. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania z tytułu wyrządzonej szkody do wysokości jej wartości na zasadach ogólnych.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem ex nunc w razie:
 - a) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, iż wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - b) złożenia wniosku o likwidację Wykonawcy;
 - c) gdy Przedmiot Umowy lub użyty przez Wykonawcę asortyment do wykonania Przedmiotu Umowy będzie pochodził z takich krajów, jak Białoruś i/lub Federacja Rosyjska i/lub z krajów i/lub obszarów i/lub od dostawców/producentów objętych embargiem bądź sankcjami polskimi i/lub międzynarodowymi;

- d) niewypełniania lub/i nienależytego wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do realizacji Umowy zgodnie z jej wymogami.
 - e) przekroczenia łącznej wartości naliczonych kar umownych, o których mowa w ust. 4 zdanie drugie.
- 8. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i winno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dowiedzenia się przez Zamawiającego o okolicznościach określonych w ust. 7 powyżej.
 - 9. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej należycie części Umowy, przy czym Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za część Umowy zrealizowaną przy wykorzystaniu materiałów, które pochodziły z takich krajów, jak Białoruś i/lub Federacja Rosyjska i/lub z krajów i/lub obszarów i/lub od dostawców/producentów objętych embargiem bądź sankcjami polskimi i/lub międzynarodowymi.
 - 10. W przypadku odstąpienia od Umowy w mocy pozostają zapisy umożliwiające jej rozliczenie, dochodzenie kar umownych i odszkodowania, oraz dotyczące gwarancji i rękojmi.
 - 11. Niezależnie od postanowień, o których mowa powyżej w każdym przypadku, Wykonawca zrefunduje Zamawiającemu wszelkie prawomocnie nałożone na niego kary i opłaty jak również koszty poniesione we wszelkich postępowaniach z tym przypadkiem związanych lub jego dotyczących, wynikające z niestosowania się do zakazów określonych Umową.

§9.

- 1. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać swoich pracowników i/lub wszelkie osoby w jego imieniu lub na jego rzecz wykonujące określone zadania na terenie Zamawiającego z dołączonym do Umowy dokumentem tj. zał. zał. Nr 1 do Decyzji Nr 26/2023 Zarządu OPEC Sp. z o.o. „Informacje oraz wymagania środowiskowe i BHP obowiązujące na terenie Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.”.
- 2. Zgodnie z § 2.2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004r w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 180 poz. 1860), wraz z podpisaną Umową Wykonawca dostarczy dołączoną do Umowy „Informację pracodawcy o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas pracy...” (załącznik Nr 1a do Decyzji Nr 26/2023 Zarządu OPEC Sp. z o.o.) z podpisami osób, które będą realizowały zadania na terenie Zamawiającego.

§10.

1. Zgodnie z art. 208 § 1 Kodeksu Pracy:
 - a) Wykonawca wyraża zgodę na współpracę oraz ustali z wyznaczonym przez Zamawiającego Koordynatorem zasady współdziałania uwzględniające sposoby postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników,
 - b) Strony Umowy dopuszczają sprawowanie nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy przez wyznaczonego Koordynatora Zamawiającego.
2. Zamawiający ma prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań określonych Umową oraz przestrzegania przepisów i zasad bhp i ppoż. Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia Koordynatorowi, dokumentów potwierdzających spełnienia wymagań w zakresie bhp i ppoż.

§11.

1. Dopuszcza się możliwość zmiany niniejszej Umowy w następującym zakresie:
 - a) zmiany danych podmiotowych Wykonawcy;
 - b) wydłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy, spowodowanego działaniem „siły wyższej” tj. niezależnymi od Stron okolicznościami, którym nie można zapobiec, skutkujących niemożliwością prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, a których wystąpienia Strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - c) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego;
 - d) konieczności poprawienia oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - e) w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy, a mających charakter zmian nieistotnych tzn. takich, o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na wynik postępowania;
2. Zmiany Umowy w zakresie terminu i wynagrodzenia Wykonawcy inne niż wymienione w ust. 1 powyżej będą możliwe w przypadku, w którym z dokonanej przez Zamawiającego analizy wynikać będzie potrzeba, zasadność i konieczność dokonania danej zmiany.
3. Dla uniknięcia wątpliwości przesunięcie terminów następuje o czas trwania przeszkody bądź inny uzasadniony czas, przy czym w każdym przypadku przesunięcie terminu wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany postanowień umownych mogą być dokonywane wyłącznie w drodze pisemnej (aneksem) pod rygorem nieważności.
5. Zmiany o których mowa w ust. 1 i ust. 2 powyżej są wyłącznym uprawnieniem Zamawiającego, który każdorazowo dokona oceny potrzeby, rodzaju, zakresu i warunków ewentualnych zmian i leżą wyłącznie w jego gestii, zaś Wykonawcy nie przysługuje żadne uprawnienie, ani żadne roszczenie w tym przedmiocie.

§12.

Zagospodarowanie odpadów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy jest obowiązkiem Wykonawcy. Odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami na koszt Wykonawcy.

§ 13.

1. W trakcie realizacji Umowy Strony zobowiązują się do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu zapobieżenia konfliktom interesów lub sytuacjom korupcyjnym.
2. Strony dla osiągnięcia celu, o którym mowa w ust. 1 powyżej deklarują pełną współpracę w obszarze tych zagadnień.
3. Strony oświadczają, że w sytuacji uzasadnionego podejrzenia, że ktokolwiek, w związku z realizacją Umowy, domagał się korzyści majątkowej lub osobistej, dla siebie lub jakiejkolwiek osoby trzeciej, przyjął ją lub obietnice jej udzielenia w zamian za podjęcie jakichkolwiek działań lub zaniechań, podejmą stosowne, przewidziane przez prawo działania.

§14.

W sprawach nie uregulowanych Umową, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Kodeksu cywilnego oraz przepisy szczególne.

§15.

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§16.

Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz jakiejkolwiek osoby trzeciej.

§17.

W razie niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania uprzedniego upoważnienia sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§18.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Powyższe nie ma zastosowania w przypadku Umowy sporządzonej w formie elektronicznej.

Załączniki do niniejszej umowy:

Nr 1 – Informacja pracodawcy o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas pracy;

Nr 2 – Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Informacje oraz wymagania środowiskowe i BHP obowiązujące na terenie Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.

I. Definicje:

Przedsiębiorca - pod tym terminem rozumie się jakikolwiek podmiot prowadzący działalność gospodarczą i/lub realizujący umowę na terenie znajdującym się w obszarze odpowiedzialności OPEC Sp. z o.o. w Gdyni, a w szczególności posiadacze, dzierżawcy, najemcy, usługobiorcy, wykonawcy, zleceńbiorcy umów/zleceń oraz ich podwykonawcy.

Strony - pod tym terminem rozumie się strony umowy tj. przedsiębiorcę i OPEC Sp. z o.o. w Gdyni

Teren OPEC Gdynia sp. z o.o. - pod tym terminem rozumie się teren, do którego OPEC Sp. z o.o. w Gdyni posiada tytuł prawny lub teren znajdujący się w obszarze odpowiedzialności OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

Pracownik przedsiębiorcy rozumie się przez to pracowników przedsiębiorcy, jak również osobę świadczącą usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej dla przedsiębiorcy na rzecz realizacji umowy z OPEC Sp. z o.o.

Przedstawiciel OPEC Sp. z o.o. – pod tym terminem rozumienie się służby BHP, pracowników działu ochrony środowiska OPEC Sp. z o.o. w Gdyni, inspektorów nadzoru oraz pracowników wyznaczonych na przedstawicieli OPEC Sp. z o.o. w Gdyni zgodnie z zawartymi umowami.

II. Informacje i wymagania ogólne:

OPEC Sp. z o.o. w Gdyni posiada wdrożony Zintegrowany System Zarządzania obejmujący System Zarządzania Jakością wg normy ISO 9001, System Zarządzania Środowiskowego wg normy ISO 14001, System Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy wg normy ISO 45001 oraz Ogólne wymagania dotyczące kompetencji laboratoriów badawczych i wzorcujących wg normy ISO 17025 . Deklaracja Zarządu OPEC w zakresie spełnienia wymagań w/w norm dostępna jest w formie Polityki ZSZ na stronie internetowej OPEC: www.opecgdy.com.pl.

Wszyscy Przedsiębiorcy i ich pracownicy działający na terenie znajdującym się w obszarze odpowiedzialności OPEC Sp. z o.o. w Gdyni są zobowiązani do:

- a. przestrzegania powszechnie obowiązujących wymagań prawnych, warunków umów oraz zleceń i zamówień, wewnętrznych regulacji przekazanych do stosowania oraz szczegółowych uzgodnień obowiązujących przy realizacji zadań i prac,
- b. prowadzenia działań w sposób zapewniający zapobieganie lub minimalizację negatywnego wpływu na środowisko,
- c. realizacji zadań w sposób bezpieczny dla siebie, współpracowników i wszystkich osób, które mogą znajdować się w sąsiedztwie i mogą być narażone na zagrożenia związane z wykonywanymi pracami,
- d. racjonalnego korzystania z mediów energetycznych i wody,
- e. zapobiegania wszelkim rodzajom awarii i incydentom m.in. poprzez odpowiednie utrzymanie infrastruktury i odpowiedzialne postępowanie,
- f. nie naruszania dóbr osób trzecich,

g. bezzwłocznego informowania pracowników OPEC Sp. z o.o. w Gdyni o zaobserwowanych zjawiskach, mogących doprowadzić do awarii, skażenia środowiska, wypadku bądź zagrożenia dla życia lub zdrowia osób przebywających w otoczeniu.

Prowadzona działalność i prace wykonywane na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni mogą być realizowane wyłącznie po odpowiednim przeszkoleniu w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa procesowego i obowiązujących regulacji wewnętrznych związanych z tymi pracami.

Nie dopuszcza się możliwości przebywania na terenie wykonywania prac osób innych niż wymienione w załączniku nr 1a.

III. Informacje i wymagania BHP:

Oczekujemy od Przedsiębiorcy rozsądnego zachowania na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni ze zwróceniem uwagi na bezpieczeństwo i ochronę środowiska. Podczas wykonywania pracy należy używać zdrowego rozsądku, aby uniknąć narażenia siebie i innych osób na niebezpieczeństwo. Należy zwracać uwagę na oznaczenia informujące o zagrożeniach, obsługiwać tylko te maszyny i urządzenia, do których pracownik posiada stosowne kwalifikacje i uprawnienia oraz są wymagane w danym procesie technologicznym.

1. Pracownicy Przedsiębiorców działających na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni narażeni mogą być na zagrożenia wynikające z prowadzonych prac, jak również procesów realizowanych w ich sąsiedztwie w OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

Zagrożenia jakie mogą wstąpić w związku z realizacją prac na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni to:

- a. kontakt z substancjami niebezpiecznymi,
- b. kontakt z mieszaninami łatwopalnymi,
- c. kontakt z mieszaninami wybuchowymi (gazy techniczne),
- d. kontakt z materiałami żrącymi (w tym powodującymi poważne oparzenia),
- e. kontakt z materiałami drażniącymi i szkodliwymi,
- f. kontakt inhalacyjny z pyłem, zaprószenie oczu,
- g. działanie elementów ruchomych narzędzi, maszyn i urządzeń,
- h. kontakt z gorącymi mediami technologicznymi i energetycznymi,
- i. kontakt z rozgrzаныmi elementami instalacji technologicznych i instalacji parowej,
- j. hałas,
- k. uderzenie spadającym przedmiotem,
- l. wpadnięcie do wykopu lub odkrytej studzienki,
- m. osunięcia ziemi w wykopie,
- n. zagrożenia komunikacyjne - najechanie, potrącenie, uderzenie (tabor kolejowy, autocysterny, wózki jezdniowe, samochody ciężarowe, sprzęt ciężki), śliskość nawierzchni (rozlewiska produktów naftowych),
- o. porażenie prądem elektrycznym,
- p. ukąszenie przez owady występujące w miejscach pracy

2. Na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni obowiązuje zakaz wwożenia materiałów rakotwórczych i mutagennych bez uzgodnienia ze Służbą BHP.

3. Przedsiębiorcy zobowiązani są do zapewnienia bezpiecznych warunków pracy swoim pracownikom oraz do zapobiegania powstawaniu zagrożeń bezpieczeństwa i higieny pracy lub ograniczania narażenia na dane zagrożenia, a także ograniczania ich potencjalnych skutków poprzez stosowanie właściwych i odpowiednich środków oraz działań w miejscu wykonywania prac i prowadzonej działalności.

4. Przedsiębiorcy działający na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni są zobowiązani tak prowadzić ich działalność, aby nie powodowała ona powstawania zagrożeń bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa procesowego i pożarowego dla pracowników OPEC, infrastruktury oraz osób przebywających w sąsiedztwie.

5. W przypadku powstania i występowania zagrożeń bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa procesowego i pożarowego, spowodowanych lub będących w związku z działalnością Przedsiębiorcy na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni, Przedsiębiorca jest zobowiązany do zastosowania tam, gdzie jest to możliwe środków zabezpieczających przed danym zagrożeniem lub ograniczających możliwość narażenia na dane zagrożenie zarówno swoich pracowników, jak i wszystkich osób, które mogą być narażone na to zagrożenie.

6. W przypadku, gdy Przedsiębiorca będzie wykonywał na zlecenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni prace uznane jako prace szczególnie niebezpieczne, zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji tych prac do opracowania Instrukcji Bezpiecznego Wykonania Robót (IBWR) i przekazania do wglądu Służbie BHP przynajmniej na dzień przed przystąpieniem do prac.

Minimalny zakres IBWR

Informacja na temat planowanych prac:

- a. imiona i nazwiska osób odpowiedzialnych za prace,
- b. terminy i miejsce wykonywania prac,
- c. analiza bezpieczeństwa zadania dla rodzajów prac, które mają być wykonane - oceny należy dokonać z uwzględnieniem planowanej technologii wykonania prac oraz środków zaradczych planowanych do ograniczenia zagrożeń. Opracowanie musi zawierać konkretne rozwiązania techniczne i organizacyjne, jakimi dysponuje wykonawca lub jakie planuje wprowadzić podczas realizacji robót.
- d. wpływ prac na otoczenie,
- e. wykaz zagrożeń podczas realizowanych prac,
- f. ocena ryzyka związanego z realizowanym zadaniem na rzecz OPEC Sp. z o.o. w Gdyni,
- g. plan postępowania w sytuacjach awaryjnych w tym wykaz telefonów alarmowych oraz instrukcje na wypadek powstania pożaru i innego miejscowego zagrożenia na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni,
- h. wykaz wykorzystywanego sprzętu podczas realizacji prac, oraz uprawnień pracowników do obsługi
- i. wykaz stosowanych substancji i mieszanin chemicznych załączniki: karty charakterystyk substancji niebezpiecznych stosowane podczas pracy.

W szczególnych sytuacjach (awaria, konieczność szybkiej reakcji itp.) wydający zezwolenie na realizację prac może zwolnić wykonawcę z opracowania IBWR.

7. Przedsiębiorca prowadzący prace na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni zobowiązany jest do:

- a. wyznaczenia spośród swoich pracowników osób do udzielania pierwszej pomocy. Osoby takie powinny posiadać certyfikat potwierdzający przeszkolenie z udzielania pierwszej pomocy,
- b. wyznaczenia osób do zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników z miejsca wykonywania pracy oraz zabezpieczenia sprzętu do realizacji tych działań.

Wyżej wymienione osoby powinny być imiennie wskazane w Instrukcji Bezpiecznego Wykonywania Robót, a w przypadku braku IBWR zgłoszenie imienne dokonywane jest na prośbę pracownika OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

8. Przedsiębiorca jest zobowiązany do obowiązkowego wyposażenia pracowników we właściwe do danej pracy środki ochrony indywidualnej, a także odzież roboczą oznakowaną w sposób widoczny nazwą firmy.

9. Przedsiębiorca jest zobowiązany do udostępnienia oryginałów wszelkich świadectw badań, certyfikatów itp., potwierdzających przegląd lub przydatność wykorzystywanych narzędzi Służbie BHP lub osobom sprawującym nadzór nad pracami.

10. Przedsiębiorca i jego pracownicy zobowiązani są do przestrzegania zakazu palenia wyrobów tytoniowych i papierosów elektronicznych w pomieszczeniach zamkniętych oraz wnoszenia i spożywania alkoholu i substancji odurzających.

IV. Wytyczne i wymagania w zakresie środowiska dotyczące Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.:

1. Informacje ogólne

1.1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac związanych z realizacją umowy w sposób nienaruszający obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska oraz zapewniając minimalizację ich wpływu na środowisko.

1.2 OPEC Sp z o.o. informuje, że w wybranych lokalizacjach znajdują się pasieki pszczoły miodnej. Wykonawca, realizujący zadania na terenie OPEC Sp. z o.o., powinien powiadomić o tym podległych sobie pracowników, mając na uwadze ewentualne uczulenia.

1.3 Wykonawca w każdym z obiektów OPEC może pić wodę z oznaczonych punktów poboru wody.

2. Gospodarka odpadami

2.1. Wykonawca jest Wytwórcą odpadów powstałych w związku z realizacją umowy w rozumieniu obowiązujących przepisów chyba, że umowa stanowi inaczej.

2.2. Wykonawca ma obowiązek i ponosi pełną odpowiedzialność za prowadzenie gospodarki odpadami oraz ewidencję wytwarzanych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:

a. Wykonawca prac, jako podmiot wytwarzający odpady winien mieć uregulowany stan formalno-prawny zgodnie obowiązującymi na czas wykonywania prac przepisami z zakresu ochrony środowiska, w sposób wymagany dla charakteru i miejsca wykonywanej działalności.

b. Odpady winny być usuwane z miejsca ich powstania na bieżąco. Możliwe jest jedynie tymczasowe gromadzenie odpadów w miejscu wyznaczonym przez Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w Gdyni. Miejsce to należy zlokalizować poza obrysem korony drzew i co najmniej 1m od krzewów. Należy je zabezpieczyć przed wpływem warunków atmosferycznych, potencjalnym zanieczyszczeniem gleb i oznakować podając rodzaj i kod odpadu.

c. Odpady winny być przekazywane uprawnionym odbiorcom posiadającym wymagane prawem zezwolenia.

2.3. Wykonawca jest zobowiązany do segregacji odpadów komunalnych na zasadach obowiązujących na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

2.4. Wytwórcą i właścicielem odpadów złomu metali jest OPEC Sp. z o.o. w Gdyni – chyba że umowa stanowi inaczej. Złom winien być przekazywany na wyznaczone przez Zamawiającego miejsce.

2.5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę prac podwykonawcom, Wytwórca odpadów winien być jasno zdefiniowany w umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą.

3. Ochrona gleb (prace ziemne)

3.1. Wykonawca podczas wykonywania prac ziemnych zobowiązany jest do bieżącej wizualnej kontroli stanu gruntu, a w przypadku stwierdzenia widocznego, potencjalnego jego zanieczyszczenia, natychmiastowego poinformowania Przedstawiciela OPEC.

3.2. Wykonawca, jako Wytwórca odpadów - ziemi zanieczyszczonej:

a. odkłada odpad na terenie zabezpieczonym folią;

- b. odpowiada za niego do czasu odbioru przez wskazanego przez Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w Gdyni uprawnionego odbiorcę;
- c. prowadzi ewidencję dla tego odpadu, w tym wystawia Karty Przekazania Odpadu.

4. Ochrona wód, atmosfery, ochrona przed hałasem

4.1. Obowiązki Wykonawcy w zakresie ochrony wód, obejmują:

- a. gospodarcze wykorzystanie wody, w sposób uzgodniony z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w Gdyni;
- b. racjonalne używanie wody pitnej do celów przemysłowych, wyłącznie w porozumieniu z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w Gdyni;
- c. zakaz wprowadzania do kanalizacji na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni wszelkich zanieczyszczeń, w szczególności płynnych i stałych substancji chemicznych lub odpadów przemysłowych powstałych w związku z realizacją robót bez uprzedniej konsultacji z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

4.2. Obowiązki Wykonawcy w zakresie ochrony atmosfery obejmują stosowanie środków redukujących pylenie wynikające z wykonywanych prac (np. poprzez stosowanie szczelnych osłon, plandek, zraszanie), korzystanie na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni wyłącznie ze sprawnych technicznie nadzorowanych pojazdów, maszyn i urządzeń.

4.3. W przypadku zamiaru wykorzystania sprzętu powodującego nadmierny hałas lub emitującego szkodliwe promieniowanie Wykonawca musi uzgodnić to z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

5. Substancje / mieszaniny chemiczne

5.1. W przypadku stosowania przez Wykonawcę w trakcie prowadzonych prac substancji lub mieszanin sklasyfikowanych, jako stwarzające zagrożenie dla zdrowia lub środowiska naturalnego, jest on zobowiązany dostarczyć Przedstawicielowi OPEC Sp. z o.o. w Gdyni na życzenie listę tych substancji/ mieszanin wraz z aktualnymi kartami charakterystyk substancji niebezpiecznych.

5.2. Wykonawca w trakcie wykonywania prac z wykorzystaniem ww. substancji/ mieszanin zawartych w stosowanych materiałach np. olejach, paliwach, smarach, farbách itd., zobowiązany jest do:

- a. ochrony wszystkich komponentów środowiska (gleb, wód i powietrza) przed zanieczyszczeniem;
- b. posiadania aktualnych kart charakterystyk dla takich substancji/ mieszanin i zapoznania z nimi swoich pracowników;
- c. przechowywania ww. materiałów zgodnie z przepisami w miejscach uzgodnionych z Przedstawicielem OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

5.3. W przypadku niekontrolowanego uwolnienia stosowanych chemikaliów (rozsypania, rozlania) Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania środków neutralizujących (np. sorbentów) przewidzianych w karcie charakterystyki substancji/mieszaniny i zebrania powstałego odpadu do szczelnego, odpowiednio opisanego pojemnika. Pojemnik i odpowiedni środek do neutralizacji Wykonawca zapewnia we własnym zakresie.

6.. Ochrona drzew i krzewów

6.1 Wykonawca w trakcie wykonywania prac na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni jest zobowiązany do stosowania się do:

- a. Instrukcji ochrony drzew i krzewów podczas prac budowlanych dostępnej na stronie: <https://opecgdy.com.pl/images/wytyczne/instrukcja-ochrony-drzew-i-krzewow-podczas-prac-budowlanych.pdf>
- b. Wytycznych do projektowania dostępnych na stronie OPEC Sp. z o.o. <https://opecgdy.com.pl/projektant-i-wykonawca>

7. Towary podlegające ADR i RID

7.1. Wprowadzany na teren OPEC towar niebezpieczny, który podlega pod rygory prawa ADR lub RID niezbędny do przeprowadzenia remontu lub realizacji prac musi mieć określoną klasyfikację planowanego przewozu.

7.2. Konieczność wwiezienia takiego towaru musi zostać zgłoszona do Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

V. Informacje i wymagania końcowe:

Przedsiębiorca w przypadku korzystania z usług podwykonawców na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni ma obowiązek doboru podwykonawców spełniających i respektujących niniejsze wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa procesowego, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska przedstawionych w niniejszym dokumencie.

Przedsiębiorca jest zobowiązany do umieszczenia wyżej określonych wymogów BHP w umowach zawieranych z podwykonawcami na prace wykonywane na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

Roszczenia OPEC Sp. z o.o. w Gdyni wynikające z naruszenia niniejszych Informacji oraz wymagań środowiskowych i BHP obowiązujące na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni są niezależne od roszczeń wynikających z właściwej umowy zawartej z Przedsiębiorcą. Przedsiębiorcy nie przysługują żadne roszczenia wobec OPEC Sp. z o.o. w Gdyni lub innego podmiotu jeśli w wyniku naruszenia niniejszych zasad poniesie szkodę, w tym szkodę związaną z wadliwą realizacją umowy.

W szczególności fakt utraty uprawnień do poruszania się po terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni nie może być podstawą uchylenia się od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zawartej umowy OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

Przedstawiciele OPEC Sp. z o.o. w Gdyni są uprawnieni do przeprowadzania kontroli bhp i wymagań środowiskowych u podmiotów zewnętrznych w pełnym zakresie dotyczącym realizowanych przez nich prac na rzecz OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

W sprawach bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa procesowego oraz ochrony środowiska Przedsiębiorca jest zobowiązany do respektowania uwag i zaleceń Przedstawicieli OPEC Sp. z o.o. w Gdyni, a także pracowników obszaru utrzymania ruchu jak również zarządzających terenem/obiektem OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

Przedsiębiorca ponosi pełną odpowiedzialność za działania oraz zaniechania swoich pracowników i podwykonawców.

[Polityka ZSZ:](#)



[Instrukcji ochrony drzew i krzewów podczas prac budowlanych:](#)



ZAŁĄCZNIK Nr 1a
do Decyzji Nr 26/2023
Zarządu OPEC Sp. z o.o.

INFORMACJA PRACODAWCY O ZAGROŻENIACH *
DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA PODCZAS PRACY
(§ 2.2 Rozporządzenia M.G i P. z dnia 27 lipca 2004r w sprawie
szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U. Nr 180 poz. 1860)
- dotyczy pracowników innego pracodawcy

1. Rejon (Dział):
2. Dotyczy umowy nr:
3. Nazwa firmy, komórki organizacyjnej wykonującej zadania na rzecz OPEC Sp. z o.o.

.....

POINFORMOWANIE

Oświadczam, że zgodnie z załącznikiem Nr 1 do Decyzji Zarządu OPEC Sp. z o.o. Nr 26/2023 „ Określenie kompetencji i uświadomienie osób wykonujących zadania dla OPEC lub w jego imieniu oraz przebywających na terenie przedsiębiorstwa” zostałem (łam) poinformowany (na) o zagrożeniach, wymaganiach oraz ogólnych zasadach przebywania na terenie OPEC Sp. z o. o.

L.p.	Imię, nazwisko	DATA	Podpis	Uwagi
1	2	3	4	5

Załącznik nr 2 do Umowy nr NO/...../2024

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH
- Zamówienia publiczne

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwane dalej Rozporządzenie, informuję, że:

1. **Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**, adres kontaktowy: ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia.
2. **Administrator danych wyznaczył Inspektora ochrony danych**, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email: iod@opecgdy.com.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
3. **Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia**, wynikającego z aktów prawnych związanych z realizacją zadań administratora, tj. związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia **zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny** oraz innych obowiązujących przepisów prawa.
4. **W związku z przetwarzaniem danych w celach, wskazanych powyżej, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą** osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania per analogiam jak w art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych.
5. **Pani/Pana dane osobowe przetwarzane przez administratora przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane oraz per analogiam jak w art. 78 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.**
6. **W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych:**
 - przysługują Pani/Panu następujące prawa:
 - dostępu do treści danych osobowych jej dotyczących, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
 - sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
 - ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust 2 Rozporządzenia.
 - nie przysługują Pani/Panu prawa:
 - usunięcia danych, na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia;
 - prawo do przenoszenia danych – na podstawie art. 20 Rozporządzenia;
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia.
7. **Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.**
8. **Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.**

Załącznik nr 3 do Umowy nr.....

Tabela 1

L.p.	Nazwa usługi	j.m.	Ilość
kol.1	kol. 2	kol. 3	kol. 4
1.	legalizacja integratora wraz z wymianą baterii i kasowaniem licznika czasu pracy (opcjonalnie z kasowaniem stanów rozl.)	szt.	1363
3.	legalizacja pary czujników temperatury	para	1363
4.	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 0,6 m ³ /h	szt.	400
5.	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 1,5 m ³ /h	szt.	340
6.	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 2,5 m ³ /h	szt.	151
7.	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 3 m ³ /h	szt.	21
8.	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 3,5 m ³ /h	szt.	120
9.	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 6 m ³ /h	szt.	134
10.	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 10 m ³ /h	szt.	96
11.	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 15 m ³ /h	szt.	49
12.	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 25 m ³ /h	szt.	24
13.	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 40 m ³ /h	szt.	16
14.	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 60 m ³ /h	szt.	6
15.	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 100 m ³ /h	szt.	3
16.	legalizacja ultradźwiękowego przetw. przepł. Qn 150 m ³ /h	szt.	3

Tabela 2

Lp.	Nazwa usługi	jm	Ilość
kol. 1	kol. 2	kol. 3	kol. 4
1.	kalibracja przetwornika przepływu podczas sprawdzenia legalizacyjnego	szt.	100
2.	ponowna legalizacja integratora bez wymiany baterii wraz z kosztami transportu w obie strony	szt.	10

Tabela 3

Lp.	Nazwa usługi	jm	Ilość
kol. 1	kol. 2	kol. 3	kol. 4
1.	legalizacja ponowna wodomierza Q3= 1,6 m ³ /h	szt.	175
2.	legalizacja ponowna wodomierza Q3= 2,5 m ³ /h	szt.	274

3.	legalizacja ponowna wodomierza Q3= 4,0 m3/h	szt.	274
4.	legalizacja ponowna wodomierza Q3= 6,3 m3/h	szt.	188

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i innymi regulacjami dotyczącymi zakresu Umowy.

1. Zamawiający zleca:

1.1 Legalizację elementów ciepłomierzy do wody:

- a) **integratory: 1363 szt.** typ (prod.): Multical 66 C, Multical 403, 601, 601+, 602, 603 (Kamstrup), Scylar INT (Diehl), w tym wykonania kompaktowe;
- b) **czujniki temp.** (w parach): **1363 par** typ (prod.): Pt 500 (Kamstrup 65-00-0*0-XXX oraz Yumo),
- c) **przetworniki przepływu: 1363 szt.** typ (prod.): Ultraflow 65 S*, Ultraflow 54 (Kamstrup), Sharky (Diehl), w tym wykonania kompaktowe.

1.2 Wymianę baterii głównych w zalegalizowanych integratorach, o których mowa w pkt. 1.1.a) niniejszego OPZ; Nowe baterie należy wymienić na ogniwa tego samego producenta jak zużyte. Rok produkcji nowych baterii – nie starsze niż wyprodukowane w 2023 roku.

1.3 Zerowanie liczników czasu pracy w zalegalizowanych integratorach z wymienioną baterią główną (zgodnie z pkt. 1.2 niniejszego OPZ) przy zachowaniu niezmienionych stanów rozliczeniowych (energia, objętość) z wyj. integratorów z p-ktu 1.4.

1.4 Zerowanie wskazań stanów rozliczeniowych w integratorach z impulsowaniem 300 imp./l.

1.5 Programowanie czasu uśredniania na 1440 min. (w integratorach, które nie posiadają takiej wartości ustawienia).

1.6 W uzasadnionych przypadkach - kalibrację przetworników przepływu (z zastrzeżeniem pkt. 2.15 niniejszego OPZ).

1.7 Ponowną legalizację elementów ciepłomierzy do wody nie obejmującą wymiany baterii: integratory: 10 szt. typ (prod.): Multical 66 C, Multical 601, 601+, 602, 603, 403 (Kamstrup), Scylar INT 8, Scylar 775 (Diehl) o których mowa w Tab. 2.

1.8 Ponowną legalizację wodomierzy z Tabeli 3. – wodomierze mechaniczne z impulsatorem 10 l/imp typu Unimag prod. Itron oraz wodomierze ultradźwiękowe z impulsatorem 10 l/imp typu Hydrus T90 prod. Diehl Metering.

1.9 Zerowanie wskazań stanów rozliczeniowych w wodomierzach Hydrus T90 prod. Diehl Metering.

2 Wymagania organizacyjne:

2.1 Elementy ciepłomierzy przeznaczone do legalizacji (komplet integratorów, par czujników i przepływomierzy) zostaną pogrupowane w 3 główne partie (okres letni) i 3 mniejszych (sezon grzewczy) o liczebności około:

- a) partia 1 – 300,
- b) partia 2 – 350,
- c) partia 3 – 300,
- d) partia 4 – 153,
- e) partia 5 – 130,
- f) partia 6 – 130,

partie 1-3 przekazywane będą po zakończeniu sezonu grzewczego 23/24, do września 2024 r.,

partie 4-6 przekazywane będą po rozpoczęciu sezonu grzewczego 24/25, do maja 2025 r.

- Wodomierze przekazywane będą w partiach po około 200 szt. jednocześnie z wybranymi partiami elementów ciepłomierzy (w jednej dostawie).
- 2.2 W przypadku integratorów, o których mowa w pkt. 1.7. niniejszego OPZ Zamawiający przewiduje sukcesywne dokonywanie poszczególnych zgłoszeń w całym okresie obowiązywania umowy. Warunki realizacji zamówienia (odbior, transport itp.) odbywać się będą zgodnie z zasadami określonymi dla pozostałych elementów ciepłomierzy.
 - 2.3 Odbiór i dostawę wraz z rozładunkiem elementów, o których mowa w pkt. 1.1. i 1.8 niniejszego OPZ zrealizuje Wykonawca własnymi środkami, na swój koszt.
 - 2.4 Wykonawca dostarczy zbiorcze opakowania do ciepłomierzy, w których będzie je odbierał i po dokonaniu czynności legalizacyjnych zwracał Zamawiającemu. Po realizacji całego przedmiotu Umowy opakowania zostaną zwrócone Wykonawcy.
 - 2.5 Zbiorcze opakowania służące do transportu dostarczone przez Wykonawcę muszą zabezpieczać elementy ciepłomierzy przed uszkodzeniami mechanicznymi, zawilgoceniem i zabrudzeniem.
 - 2.6 Elementy ciepłomierzy przekazane do legalizacji muszą zostać poddane przez Wykonawcę czyszczeniu, w szczególności przetworniki przepływu - specjalistycznemu myciu, tak, by usunąć pozostałości po wodzie grzewczej (Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za przedostanie się do obiegu ciągu legalizacyjnego zanieczyszczeń ze swoich przetworników przepływu).
 - 2.7 Dla specjalnie określonych przez Zamawiającego elementów w wysyłanej partii, Wykonawca dostarczy pisemne zestawienie z wyznaczonymi podczas legalizacji błędami pomiaru.
 - 2.8 Za skuteczne zgłoszenie elementów do legalizacji uznaje się przesłanie informacji pocztą elektroniczną z adresu: p.kruppa@opecgdy.com.pl lub k.lemieszek@opecgdy.com.pl na adres Wykonawcy.....
 - 2.9 Elementy ciepłomierzy i wodomierze, które w wyniku czynności legalizacyjnych zostały uznane za uszkodzone lub w inny sposób nie spełniają wymogów metrologicznych, zostaną przez Wykonawcę zwrócone Zamawiającemu wraz z informacją o powodzie nieuzyskania legalizacji, z dodatkową informacją, o której mowa w pkt. 2.7 niniejszego OPZ.
 - 2.10 Zamawiający będzie wydawać i przyjmować partie elementów ciepłomierzy przeznaczonych do legalizacji w dni robocze, w godz. 8:00 – 13:00 w budynku przy ul. Konwaliowej 1 w Gdyni (pomieszczenie laboratorium licznikowego na parterze, wjazd z tyłu budynku), nr telefonu: **58 66 72 611** lub **58 66 72 900**.
 - 2.11 Przedstawiciel Wykonawcy dokonujący odbioru przedmiotu Umowy potwierdzi podpisem na dokumentach Zamawiającego odbiór do legalizacji każdego z elementów ciepłomierzy.
 - 2.12 Czas wykonania usługi (łącznie z transportem) dla całości jednej partii (wszystkich elementów tej partii) lub poszczególnych pojedynczych elementów, o których mowa w pkt. 1.7., 1.8) niniejszego OPZ nie może przekroczyć **20 dni roboczych** liczonych od momentu ich odbioru. Data odbioru zostanie wpisana na *Listę przekazanych elementów*.
 - 2.13 Niedopuszczalne jest rozdzielanie przez Wykonawcę partii elementów na mniejsze niż przekazane przez Zamawiającego.
 - 2.14 Zamawiający przygotuje dla każdej z partii i/lub każdego z elementów ciepłomierzy, o których mowa w pkt. 1.1.) niniejszego OPZ *Listę przekazanych elementów*, którą Wykonawca potwierdzi przy odbiorze. Kopia *Listy przekazanych elementów* zostanie zwrócona Zamawiającemu wraz ze zwrotem zalegalizowanych elementów ciepłomierzy z uzupełnionymi przez Wykonawcę polami „*wynik legalizacji*”.
- Dla dostawy wodomierzy Zamawiający przygotuje oddzielne pisemne zestawienie z wyszczególnieniem ilości i rodzaju Q3 wysyłanych urządzeń.

- 2.15 W przypadku konieczności wykonania usługi kalibracji przepływomierza, Wykonawca prześle Zamawiającemu informacje o ilości i wielkości elementów wymagających usług kalibracji. Każdorazowe wykonanie usługi uzależnione jest od zgody Zamawiającego. Za skuteczną formę przekazania informacji o decyzji Zamawiającego dotyczącej konieczności wykonania usługi kalibracji uznaje się wysłanie jej drogą elektroniczną na adres Wykonawcy
- 2.16 Część przekazywanych do legalizacji integratorów posiadać będzie w swoim wnętrzu zainstalowaną kartę komunikacyjną – LON, Modbus lub OCS. Wykonawca nie zmienia jej położenia (np. poprzez zamianę podstaw integratorów z kartami).
- 2.17 Dowodem wykonania usługi legalizacji i kalibracji poszczególnych elementów ciepłomierza lub wodomierza będzie cecha legalizacji nadana przez Główny Urząd Miar.
- 3 Ilości wskazane w pkt. 1.1., 1.7., 1.8 oraz 2.1 niniejszego OPZ są ilościami szacunkowymi, wyliczonymi z należytą starannością.
- 4 Dopuszcza się różnice w ilościach planowanych w poszczególnych pozycjach w stosunku do faktycznie realizowanych w trakcie trwania umowy.
- 5 Ilości nie są zobowiązaniem Zamawiającego do nabycia usług w takiej ilości – nie zrealizowanie całości usług nie wpływa na ich cenę.
- 6 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przekazane przez Zamawiającego elementy ciepłomierzy i wodomierze do legalizacji na czas wykonywania przedmiotu Umowy.
- 7 W przypadku stwierdzenia, iż zalegalizowany element ciepłomierza lub wodomierz w trakcie pierwszej instalacji po legalizacji nie podjął pracy lub podjął pracę w sposób niewłaściwy, Zamawiający zażąda zwrotu wynagrodzenia za wykonanie usługi legalizacji tego elementu.
- 8 O wykryciu wad, o których mowa w ust. 7 niniejszego OPZ Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia tj. daty pierwszej instalacji po legalizacji.
- 9 Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niedotrzymania jednego terminu usług, o którym mowa w punkcie 2.12.
- 10 Akredytacja punktu legalizacyjnego Wykonawcy wydana przez Urząd Miar musi swoją ważnością obejmować pełen okres związania umową z Zamawiającym.