

Znak: IZP.270.67.2021

Otwock-Świerk, dnia 23.12.2021r.

Zamawiający

Narodowe Centrum Badań Jądrowych
05-400 Otwock-Świerk
ul. Andrzeja Sołtana 7

Odpowiedzi na pytania oraz informacja o zmianie treści SWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „**Remont pomieszczeń w budynku nr 23 (LBM) na terenie NCBJ w Otwocku.**”

Odpowiedzi na pytania

- I. Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 1 oraz ust. 6 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), przytacza treść pytań i udziela wyjaśnień na złożone pytania:

Pytanie 1:

W związku faktem, iż zamówienia stolarki okiennej (do pomieszczenia A25) będzie można dokonać dopiero po zaakceptowaniu przez Zamawiającego projektu wykonawczego (przyjmijmy po ok 4 tyg. od podpisania umowy), czas oczekiwania na stolarkę w chwili obecnej to min. 8-10 tygodni. Dopiero po dostarczeniu i zamontowaniu okna będzie można przystąpić do prac wykończeniowych w jego obrębie. W związku z powyższym zwracam się z prośbą o wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy do co najmniej 150 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy do 150 dni od dnia zawarcia umowy.

Pytanie 2:

W myśl zapisów PFU instalację oświetlenia oraz gniazd wtykowych należy zaprojektować i wykonać przewodami YDY (3x1,5 ; 3x2,5) natomiast rozporządzenie 305 UE mówi o konieczności wykonania powyższych instalacji przewodami o izolacji nierozprzestrzeniającej płomienia (np. Nhxh). Które zapisy należy traktować jako nadrzędne?

Odpowiedź:

Wykonanie wielobranżowego projektu wykonawczego, poświadczonego podpisami osób posiadających stosowne uprawnienia budowlane do projektowania oraz realizacja remontu zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami narzuconymi przez zamawiającego w SWZ leży w gestii Wykonawcy. W związku z powyższym odpowiedni dobór przewodów zgodnie z obowiązującymi przepisami należy wykonać na etapie projektowania przez osoby posiadające stosowne uprawnienia.



Pytanie 3:

Ze względu na poprawną wycenę instalacji prosimy o zmianę terminu złożenia ofert.

Odpowiedź:

Termin złożenia ofert zostaje wydłużony do dnia: 14.01.2022r.

Pytanie 4:

Zamawiający wymaga wykonania projektu wielobranżowego. Jednak w wymaganiach brak jest osoby z uprawnieniami architektonicznymi. Według nas taka osoba jest niezbędna do wykonania projektu oraz złożenia go w Urzędzie.

Odpowiedź:

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń, zakres projektu nie przewiduje prac wykraczających poza uprawnienia wskazane w SWZ.

Pytanie 5:

Ze względu na wykonanie instalacji od początku niezbędne będzie uzyskanie pozwolenia na budowę. Wskazany termin realizacji jest za krótki aby uzyskać w/w pozwolenie. Czy istnieje możliwość wydłużenia terminu realizacji zadania?

Odpowiedź:

Zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane Art. 29 pkt 4) ppkt 3) litera d) nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia wykonywanie robót budowlanych polegających na instalowaniu wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku instalacji, z wyłączeniem instalacji gazowych. Ponadto Zamawiający przedłużył termin realizacji zamówienia do 150 dni zgodnie z odpowiedzią udzieloną do pytania 1.

Pytanie 6:

Jeżeli uzyskanie pozwolenia na budowę wydłuży się nie z winy wykonawcy, czy Zamawiający wydłuży termin realizacji zadania.

Odpowiedź:

Warunki na podstawie których może zostać wydłużony czas trwania umowy zostały wymienione w dokumencie TOM II SWZ IZP.270.67.2021 będącym załącznikiem do niniejszego postępowania.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający przewiduje dodatkowy termin wizji lokalnej? Niestety w pierwszym terminie nie mogliśmy uczestniczyć w wizji lokalnej.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający informuję iż następny termin wizji lokalne wyznacza na dzień **31.12.2021r., na godz.: 09:00.**

Do wejścia na teren NCBJ konieczne jest uzyskanie przepustki i posiadanie dokumentu potwierdzającego tożsamość osób biorących udział w wizji.

W celu wyrobienia przepustki konieczne jest przekazanie wykazu osób do dnia 30.12.2021r., do godz.: 12:00, które będą uczestniczyć w wizji wraz z podaniem danych: imię i nazwisko, nr dowodu osobistego lub PESEL, które należy przesłać do Zamawiającego za pośrednictwem platformazakupowa.pl <https://platformazakupowa.pl/pn/ncbj> i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.

Informacja o zmianie treści SWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu

II. Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 i 9 oraz w oparciu o art. 271 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), informuje, iż w postępowaniu dokonuje zmiany treści SWZ w Tomie 1, w Rozdziale 1 w następujących punktach:

1. **pkt 5** zostaje dodany zapis: Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 310 ustawy Pzp jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane;
2. **pkt 7** Termin wykonania zamówienia: **Wymagany termin wykonania zamówienia: 150 dni licząc od daty zawarcia umowy;**
3. **pkt 19.1** Oferty powinny być złożone za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia 14.01.2022r., do godz. 10:00;
4. **pkt 20.1** Wykonawca jest związany ofertą od dnia terminu składania ofert do dnia 12.02.2022r.

Zamawiający informuje, że niniejsze zmiany treści SWZ stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i są wiążące przy składaniu ofert.

W Tomie II PPU w § 2 Termin wykonania Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w terminie do 150 dni od dnia zawarcia umowy.

W wyniku dokonanych zmian treści SWZ Zamawiający dokonał sprostowania treści ogłoszenia o zamówieniu. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 2021/BZP 00329029/01 w dniu 23.12.2021 r. oraz zostało zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że ulega zmianie termin składania i otwarcia ofert i zostaje wyznaczony na dzień 14 stycznia 2022r.

Godziny składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego
lub osoby przez niego upoważnionej)