



Myślenice, 13.06.2022 r.

Zn. spr.: SA.270.2.25.2022

OPIS ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający: Nadleśnictwo Myślenice, ul. Szpitalna 13, 32-400 Myślenice, zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia o szacunkowej wartości zamówienia poniżej 30 000 zł.

2. Przedmiot zamówienia - nazwa.

Zaprojektowanie instalacji co oraz cwu zasilanej gazem ziemnym w budynku jednorodzinny – leśniczówka Tokarnia wraz doбором pieca gazowego dwufunkcyjnego (co +cwu)

3) Rodzaj zamówienia: usługa

4) Określenie przedmiotu zamówienia:

Usługa polegająca na wykonaniu dokumentacji projektowej dla przebudowy instalacji co + cwu zasilanej gazem wraz z zaprojektowaniem odpowiedniego pieca gazowego dwufunkcyjnego w domu jednorodzinny tj. Leśniczówce I. Tokarnia. Obecnie w budynku występuję ogrzewanie co. zasilane piecem na paliwo stałe. Gaz jest wykorzystywany na przygotowanie cwu oraz dla zasilania kuchenki. Usługa obejmuje uzyskanie wszystkich niezbędnych zgód, pozwoleń oraz ekspertyz. Usługa będzie obejmować wykonanie niezbędnych obliczeń w zakresie instalacji co i zainwentaryzowanie obecnego stanu.

Należy opracować:

1. dokumentację projektowo kosztorysową na przebudowę instalacji co-cwu wewnętrznej instalacji gazowej.
2. dokumentację projektowo-kosztorysową na wymianę montaż pieca gazowego dwufunkcyjnego
3. Zainwentaryzować w sposób uproszczony stan istniejący instalacji co. tj. od pieca do grzejników wraz z wydaniem opinii projektanta w zakresie doboru zaprojektowanego nowego pieca co zasilanego paliwem gazowym w stosunku do istniejącej instalacji co.

Ogólna charakterystyka budynku w miejscowości Tokarnia:

- 1) Powierzchnia użytkowa – 128 m²,
- 2) powierzchnia ogrzewana 147 m²
- 3) Kubatura – 718 m³,
- 4) Liczba kondygnacji – 2 + piwnica ,
- 5) Liczba klatek schodowych - 1,
- 6) Liczba lokali - 1 mieszkalnych + 1 użytkowy kancelaria leśnictwa Tokarnia (jedno pomieszczenie + poczekalnia + łazienka)
- 7) lokalizacja : Tokarnia 358 – nr działki 4172/3, teryt: 120908_2.0004.4172/3

W budynku jest instalacja gazowa istniejąca (przyłącz + instalacja wewnętrzna)

Zamawiający przewiduje dokonanie przez Wykonawcę zgłoszenia z zgodnie z art. 29 ust 3 pkt 3d – jeżeli będzie to konieczne.



W przypadku konieczności wykonania szczegółowej inwentaryzacji przewodów kominowych, wentylacyjnych i spalinowych niezbędnej do opracowania projektu zgodnie z aktualnymi przepisami, należy ją bezwzględnie wykonać i uwzględnić w wycenie zamówienia. Dodatkowo należy uwzględnić w cenie konieczność sporządzenia ekspertyzy przez uprawnionego kominiarza jeżeli jest wymagana. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej na obiekcie po ustaleniu terminu z Zamawiającym.

Dokumentację projektową należy opracować w oparciu o następujące przepisy prawne i podstawy normowe:

1. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U z 2021r. poz 2351, z 2022r. poz 88 z późn. Zmianami).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakimi muszą odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019.1065 z 2019.06.07 z późn. zm.).
3. UCHWAŁA Nr XXXII/452/17 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO z dnia 23 stycznia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa małopolskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw

Dokumentacje projektowe muszą być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z dnia 29 grudnia 2021r. poz. 2454) i powinny zawierać:

1. Projekt budowlany w ilości niezbędnej do uzyskania odpowiedniej zgody. Min.3 egz.
2. Plany, rysunki lub inne dokumenty umożliwiające jednoznaczne określenie zakresu robót podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonania – min. 2 egz.
3. Przedmiary robót 2 egz.
4. Kosztorys inwestorski 2 egz.
5. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.

Projekt musi zostać wykonany przez projektanta z upewnieniami budowlanymi w branży sanitarnej (uprawnienia do projektowania instalacji gazowych)

Zamówienie obejmuje również konieczność uzyskania zgód administracyjnych wymaganych polskim prawem tj. **zgłoszenie do Starostwa oraz uzgodnienia z gazownią – jeżeli wymagane.**

Przewiduje się następujące etapy realizacji:

1. Inwentaryzacja budynku w niezbędnym zakresie oraz dobór urządzeń i przebiegu instalacji w porozumieniu z inwestorem.
2. Utworzenie dokumentacji
3. Uzyskanie niezbędnych zgód administracyjnych
4. Przedłożenie dokumentacji i odbiór dokumentacji

Cena oferty musi uwzględniać komplet czynności niezbędnych do uzyskania dokumentacji projektowej (wszystkie opłaty administracyjne, zgody, opłaty za pełnomocnictwa)

5. Terminy wykonania zamówienia:

45 dni liczone od daty podpisania umowy

6. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy przygotować elektronicznie wypełniając formularz z platformy zakupowej



7. Kryterium wyboru: najniższa cena

8. Warunki udziału: W postępowaniu może brać udział podmiot dysponujący osobą posiadającą uprawnienia budowlane w branży sanitarnej (gazowe) do projektowania – w zakresie projektu oraz osobą posiadającą uprawnienia budowlane sanitarne (gazowe) do wykonywania robót instalacyjnych **lub równoważne**.

9. Warunki płatności: przelewem w terminie 21 dni od dnia otrzymania FV. (jednorazowa zapłata)

10. Termin składania ofert: zgodnie z datą podaną na platformie zakupowej

11. Termin otwarcia ofert: zgodnie z datą podaną na platformie zakupowej

12. Miejsce składania ofert: oferty należy składać elektronicznie przez platformę zakupową Nadleśnictwa Myślenice

13. Osoby upoważnione do kontaktu:

Piotr Płoskonka - tel.12 272 16 69; 883-381-473 e-mail: piotr.ploskonka@krakow.lasy.gov.pl

W załączeniu:

1. Szkic budynku
2. Wzór umowy