

OPIS TECHNICZNY

MODERNIZACJA WINDY OSOBOWEJ W BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO W LEGNICY

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie i wytyczne Inwestora
- Wizja lokalna połączona z inwentaryzacją roboczą
- Polskie Normy

2. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie jest projektem wymiany istniejącego dźwigu osobowego.

3. Opis ogólny

Budynek Starostwa Powiatowego w Legnicy położony jest na Placu Słowiańskim 1. Budynek posiada 6 pięter, parter oraz piwnicę. Windy zlokalizowane przy wejściu do budynku w pomieszczeniu głównego holu. Obecnie w budynku umieszczone są 2 dźwigi windowe. Planowana jest wymiana jednego z nich – lewego. Istniejący szyb windowy o wymiarach 140 x 170 cm, nie ulegnie przebudowie. Rysunki inwentaryzacyjne wykonano na podstawie dostępnej dokumentacji z lat 70-tych.

4. Opis szczegółowy

4.1 Roboty rozbiórkowe

- rozbiórka linoleum w maszynowni
- rozbiórka instalacji przyzewowej na każdej kondygnacji
- wywóz gruzu i pozostałych odpadów na licencjonowane składowisko

4.2 Instalowanie wind

- demontaż istniejącego dźwigu
- montaż pomostów roboczych w szybie

4.3 Instalowanie wind- montaż nowego dźwigu

-DOSTAWA I MONTAŻ DŹWIGU PRZENACZONEGO DLA POTRZEB OSOB W SZYBIE O WYMIARACH OK. 1,40 X 1,70 M, NOŚNOŚCI MIN. 500 KG I WYSOKOŚCI PODNOSZENIA 8 PRZYSTANKÓW, OD PIWNICY DO 6 PIĘTRA, WRAZ Z INSTALACJĄ OCHRONNĄ I OSPRZĘTEM INSTALACYJNYM, WYPOSAŻENIEM ELEKTRYCZNYM, TABLICĄ STEROWNICZĄ, UKŁADEM NAPĘDOWYM, KABINĄ, WŁACZNIKAMI PRYZEWOowymi, ORAZ POZOSTAŁYMI ELEMENTAMI KONSTRUKCJI DŹWIGU. WINDA WYPOSAŻONA W FUNKCJĘ AWARYJNEGO ZASILANIA OŚWIETLENIA KABINY ORAZ SYSTEMÓW ALARMOWYCH. STEROWANIE UMOŻLIWIAJĄCE WPIĘCIE W GRUPĘ Z ISTNIEJĄCYM DŹWIGIEM. ŚCIANY KABINY ZE STALI NIERDZEWNEJ LEN, OŚWIETLENIA LED OSŁONIETE SUFITEM PODWIESZANYM. KABINA WYPOSAŻONA W LUSTRO I PORĘCZ NA TYLNEJ ŚCIANIE. WYMIARY KABINY MIN. 101,0 M X 117,0 M. WYSOKOŚĆ KABINY WEWNĄTRZ MIN. 2,2 M. DRZWI KABINOWE O WYMIARACH MIN. 0,9 X 2,0 M. DRZWI ZE STALI NIERDZEWNEJ O FAKTURZE LEN. RÓŻNICA POZIOMÓW PODŁOGI KABINY DŹWIGU, ZATRZYMUJĄCEGO SIĘ NA KONDYGNACJI UŻYTKOWEJ, I POSADZKI TEJ KONDYGNACJI PRZY WYJŚCIU Z DŹWIGU NIE POWINNA BYĆ WIĘKSZA NIŻ 0,02 M

4.4. Roboty budowlane

- przetarcie, uzupełnienie i malowanie tynków szybu – powłoka niepyląca
- naprawa uszkodzonego stopnia z lastryko przy wejściu do maszynowni
- uzupełnienie stropów – maszynownia
- uzupełnienie izolacji i posadzki – dolna część szybu
- montaż stalowej wanny w podszybiu
- wymiana , dostawa i montaż kompletnych pokryw wraz z kompletem łączników mocujących oraz wylazu montażowego w maszynowni
- wymiana kratki nawietrzaków podokiennych

4.5. Roboty wykończeniowe

- uzupełnienie tynków na Capadecor-Putz – filary pomiędzy windami na każdej kondygnacji
- uzupełnienie posadzek z płytek
- uzupełnienie płytek ściennych przy drzwiach windy na każdej kondygnacji.

4.6 Roboty instalacyjne elektryczne

- MONTAŻ KOMPLETNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ WRAZ Z PRÓBAMI, REGULACJĄ I ODBIORAMI DŹWIGÓW ORAZ UZYSKANIE ODBIORU DOKONANEGO PRZEZ UDT. POŁĄCZENIE NOWEJ INSTALACJI Z ISTNIEJĄCĄ WINDĄ DOSTOSOWAĆ DO STEROWANIA W GRUPIE OBYDWU DŹWIGÓW. STEROWNIK ISTNIEJĄCEGO DŹWIGU TYPU VEG 2000

5. Wpływ projektowanej przebudowy na stan techniczny istniejącego budynku.

Dla oceny stanu technicznego budynku dokonano wizji lokalnej, oględzin i oszacowania stanu technicznego głównych elementów konstrukcyjnych budynku.

Budynek urzędu jest użytkowany zgodnie z przeznaczeniem i występujące obciążenia użytkowe nie są przekroczone. Główne elementy konstrukcyjne przy szybie windowym : stropy, ściany, klatki schodowe i dach znajdują się w dobrym stanie technicznym. Nie stwierdzono widocznych gołym okiem nadmiernych ugięć stropów i zarysowań, świadczących o przekroczeniu stanów granicznych .

Stropy znajdują się w stanie technicznym umożliwiającym ich prawidłowe użytkowanie. Na ścianach murowanych znajdują się niewielkie zarysowania o różnych kierunkach. Ich występowanie związane jest z nierównomiernym osiadaniem budynku i występowaniem drgań powstałych z ruchu pojazdów na przyległych ulicach. Projektowana wymiana dźwigu na nową nie zmieni znacząco sił działających na konstrukcję budynku.

6. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót

6.1. Roboty budowlano-montażowe:

- 1 ryzyko upadku z wysokości ponad 1,0 m podczas montażu dźwigu
- 2 ryzyko upadku przy montażu konstrukcji dźwigu i elementów wsporczych
- 3 potknięcie się o przewody spawalnicze, pręty zbrojeniowe,
- 4 najechanie, potrącenie przez środki transportu – drogi główne i transportowe na placu budowy ,
- 5 spadające przedmioty,
- 6 kontakt z przedmiotami gorącymi – miejsce wykonywania robót spawalniczych,
- 7

6.2. Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- 1 upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- 2 uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

6.3. Roboty z użyciem maszyn i urządzeń technicznych

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- 1 pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- 2 potraśnięcie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
- 3 porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

6.4. Inne zagrożenia:

- 1 kontakt z przedmiotami ostrymi – teren budowy oraz składowiska materiałów
- 2 kontakt z przedmiotami będącymi w ruchu – miejsce obsługi pilarek oraz elektronarzędzi,
- 3 obrażenie wskutek zimna – otwarta przestrzeń placu budowy,
- 4 obrażenie wskutek gorąca, niebezpieczeństwo udaru słonecznego – otwarta przestrzeń placu budowy
- 5 porażenie prądem elektrycznym – plac budowy w miejscach wykonywania robót spawalniczych, obsługi pilarek i elektronarzędzi,
- 6 zaproszenie oczu – obsługa pilarki, szlifowanie,
- 7 rozerwanie się tarczy – przy obsłudze szlifierki,
- 8 promieniowanie podczerwone i nadfioletowe, naświetlenie oczu – miejsce wykonywania prac

spawalniczych.

9. brak balustrady przy wejściu do maszynowni

6.5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy w macierzystych przedsiębiorstwach oraz szkolenie stanowiskowe prowadzone przez kierownika budowy ze szczególnym zwróceniem uwagi na roboty na wysokościach.

6.6 Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych

Drabiny, rusztowania, i pomosty robocze powinny posiadać odpowiednie dopuszczenia techniczne i atesty. Szalowanie wykopów wykonywać zgodnie z ogólnymi zasadami bezpieczeństwa. Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz zakres robót sporządzi kierownik budowy.