

WARUNKI TECHNICZNE DO POSTĘPOWANIA (OPZ)

**„Przebudowa ciągów komunikacyjnych w rejonie nieruchomości  
przy ul. Energetyków 6 i 8”**

**1. Przedmiot zamówienia.**

Przebudowa ciągów komunikacyjnych w celu ich dostosowania do obowiązujących przepisów budowlanych. Zakres prac będzie obejmował roboty:

- przygotowawcze: usunięcie drzew, korytowanie,
- rozbiórkowe: demontaż balustrad, skucie tynków i konstrukcji betonowych, rozbiórka schodów i ramp dla wózków, rozbiórka murków tarasowych, rozbiórka nawierzchni chodników,
- budowlano - montażowe: wykonanie zbrojenia, wykonanie podbudowy betonowej, wykonanie ław fundamentowych, wykonanie ścian żelbetowych, wykonanie izolacji przeciwwilgociowych, przyklejenie warstwy siatki do ścian oraz wykonanie wyprawy elewacyjnej, wykonanie nowej nawierzchni chodników i ciągów pieszych z kostki betonowej, montaż barierek, wykonanie studzienek ściekowych (odwodnienie).

Warunki techniczne są dokumentem niezbędnym do prowadzenia postępowania oraz kontraktowym i stanowić będą integralną część umowy.

Termin realizacji zadania: 2 miesiące od daty podpisania umowy.

- 1.1. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący prace ziemne i budowlano - montażowe objęte przedmiotem zamówienia, będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
- 1.2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zanonimizowanych umów zawartych przez Wykonawcę/Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ust.1.1. i ewentualnie innych dokumentów, tak aby zawierały one następujące informacje:

- a) dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika,
- b) datę zawarcia umowy o pracę,
- c) rodzaj umowy o pracę,
- d) zakres obowiązków pracownika.

W celu wypełnienia obowiązku, Wykonawca oświadcza, że zapewni ochronę danych osobowych pracowników zatrudnionych do realizacji niniejszej umowy w zgodzie z obowiązującymi przepisami w szczególności wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 85/46 WE (zwanym dalej RODO), w przypadku przekazania Zamawiającemu danych osobowych pracowników zatrudnionych na potrzeby realizacji niniejszej umowy, tym przekaze informacje wymienione w art. 14 RODO związane z przekazaniem danych osobowych Zamawiającemu, co pozwoli na zastosowanie względem Zamawiającego wyłączenia o jakim mowa w art.14 ust. 5 RODO. W przypadku naruszenia tego zobowiązania Wykonawca naprawi wszelką szkodę powstałą w związku z tym po stronie Zamawiającego. W celu kontroli przestrzegania postanowień umowy w zakresie ust. 5 przedstawiciel zamawiającego uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji tożsamości osoby będącej pracownikiem Wykonawcy uczestniczącym w realizacji przedmiotu umowy.

- 1.3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów o których mowa powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ppkt.1.2 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, co będzie skutkowało naliczaniem kar umownych.
- 1.4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia w/w osób przez cały okres realizacji, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
- 1.5. Wymóg określony w ppkt 1.1. dotyczy również Podwykonawców wykonujących wskazane wyżej czynności.

## 2. Obowiązki wykonawcy

- 2.1. Przed przystąpieniem do prac należy zapoznać się z warunkami w terenie.
- 2.2. Niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego i zgłoszenie wszelkich zastrzeżeń i wad przed rozpoczęciem robót.
- 2.3. Przed wykonaniem robót budowlanych wykonać roboty rozbiórkowe oraz usunięcia istniejących elementów balustrad, murków.
- 2.4. Roboty muszą być wykonane z materiałów zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę, odpowiadających normom wyrobów dopuszczonych do obrotu pozwalającym na ich stosowanie w budownictwie, określonym w ustawie o wyrobach budowlanych. Należy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie ze szczególnym uwzględnieniem materiałów niepalących.
- 2.5. Na wbudowanie każdego materiału Wykonawca składa inspektorowi nadzoru inwestorskiego wnioski o zatwierdzenie wyrobu budowlanego. Dopiero po uzyskaniu zatwierdzenia wyrobu budowlanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca może przystąpić do jego wbudowania (wzór wniosku w załączeniu). Zatwierdzone wnioski będą stanowiły część materiałów odbiorowych.
- 2.6. Wywóz urobku oraz zagospodarowanie materiałów z demontażu - we własnym zakresie Wykonawcy, pozyskanie złomu z rozbiórki i dostarczenie go, w imieniu Urzędu Miasta, do punktu skupu złomu. Wynagrodzenie z tytułu sprzedaży złomu stanowiącego majątek Miasta Bełchatowa należne jest Urzędowi Miasta. Urząd Miasta wystawi stosowną fakturę dla punktu skupu złomu, a odbiorca złomu dokona zapłaty za sprzedany złom na rachunek Urzędu Miasta o nr 51 1020 3916 0000 0202 0299 8169.
- 2.7. Pozyskane drzewo będące odpadem bezużytecznym i podlegającym utylizacji usunąć z terenu robót niezwłocznie po zakończeniu prac rozbiórkowych, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania odpadów do unieszkodliwienia zgodnie z Ustawą o odpadach.
- 2.8. Kierownik robót (z ramienia Wykonawcy) musi posiadać niezbędne uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do kierowania robotami budowlanymi wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, lub odpowiadające mu ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

- 2.9. Nie naruszać własności i interesów osób trzecich.
- 2.10. Przestrzegać przepisy BHP:
- odpowiednie zabezpieczenie terenu przed rozpoczęciem robót (ogrodzenie budowlane);
  - utrzymywanie placu robót w stanie wolnym od niepotrzebnych przeszkód, tak aby uniknąć niebezpieczeństwa tych osób.
- 2.11. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- 2.12. Dostarczenie na każde żądanie Zamawiającego atestów lub badań laboratoryjnych na wbudowany materiał.
- 2.13. Terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 2.14. Przywrócenie na własny koszt do stanu pierwotnego terenu po zapleczu robót wraz z usunięciem szkód spowodowanych na skutek jego działania w trakcie realizacji robót, przed zgłoszeniem do odbioru.
- 2.15. Usuwanie usterek i wad w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz w ramach gwarancji i rękojmi, w terminach wskazanych przez Zamawiającego oraz zgodnie z kartą gwarancji jakości obiektu/wykonanych robót i użytych materiałów.
- 2.16. Za szkody powstałe w przypadku wystąpienia kolizji lub wypadku spowodowanego przez:
- złe oznakowanie robót przez Wykonawcę
  - złe oznakowanie i nieprawidłowe korzystanie ze sprzętu budowlanego w rejonie prowadzonych robót przez Wykonawcę
- pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

### **3. Płatności:**

Warunkiem otrzymania zapłaty za wykonaną pracę jest:

- przedłożenie protokołu odbioru podpisanego przez osobę nadzorującą wraz z wymaganymi załącznikami (m.in. atestami na wbudowany materiał, badaniami laboratoryjnymi i inwentaryzacji powykonawczej);
- przedłożenie prawidłowo wystawionej faktury.

Zamawiający:	
Nazwa Zadania:	
Inspektor Nadzoru:	
Wykonawca:	

### WNIOSEK O ZATWIERDZENIE WYROBU BUDOWLANEGO

Numer dokumentu:		Miejsce i data wystawienia:			
Rodzaj wyrobu/Urządzenia:					
Producent:				Szacunkowa ilość:	
Kraj pochodzenia:					
Odniesienie do wymagań Umowy/Kontraktu (Projekt, STWiORB, inne):					
UWAGI: ..... ..... .....					
Planowany termin dostawy:					
Planowana data wbudowania:			Miejsce wbudowania:		
Załączniki:	..... ..... .....				
Wniosuję o zgodę na zatwierdzenie w/w wyrobów/materiałów/urządzeń					
Wniosujący:	Imię i Nazwisko:		Firma:	Podpis data:	
	Stanowisko:				
<b>Zatwierdzenie Wyrobów/Materiałów/Urządzeń przez Inspektora Nadzoru</b>					
Po weryfikacji niniejszego wniosku informuję:	<input type="checkbox"/> WNIOSEK DO UZUPEŁNIENIA	<input type="checkbox"/> WNIOSEK ODRZUCONY	<input type="checkbox"/> WNIOSEK ZATWIERDZONY		
Podpis Inspektora Nadzoru:	.....	.....	.....		
UWAGI:	..... ..... ..... .....				