

Odpowiedzi na pytania

1. Prosimy o udostępnienie warunków podłączenia do sieci wodnej, KS i KD

Gmina zobowiązuje się do przekazania warunków przy podpisaniu umowy z wykonawcą.

2. W koncepcji brak jest pomieszczenia wentylatorowni. Czy centrale mają być umieszczone na dachu i obudowane?

Tak centrale mają znajdować się na dachu budynku.

3. Wg rzutów koncepcji wydają się nam za duże rozpiętości konstrukcyjne. Czy zamawiający dopuszcza zamianę części ścianek działowych na nośne?

Po przedstawieniu koncepcji zamawiający podejmie decyzje co do ścianek działowych.

4. Wg PFU tynki mają być jako cementowo wapienne. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie gipsowych utwardzonych?

Nie zamawiający nie dopuszcza wykonania tynków gipsowych.

5. Czy zamiast pokrycia dachowego PCV można zastosować pokrycie z papy?

Tak zamawiający dopuszcza zmianę pokrycia dachowego po wcześniejszym przekazaniu koncepcji i zaakceptowaniu przez zamawiającego.

6. Wg koncepcji obiekt zawiera windę, oraz dwa schodołazy. Wg nas dla zapewnienia dostępu dla osób niepełnosprawnych wystarczy zastosować windę. Czy w kalkulacji ująć wykonanie schodowłazów?

Tak należy ująć wykonanie schodowłazów.

7. W PFU jest zapis: "Należy wykonać ekspertyzę techniczną stanu istniejącego budynku przeznaczonego do przebudowy i rozbudowy." Czy to nie pomyłka? Zakres obejmuje budowę nowego budynku, a nie przebudowę istniejącego

Tak bardzo przepraszamy nastąpiła pomyłka.

8. Wg PFU na schodach ma być wykonana wykładzina PCV. Czy zamawiający wyraża zgodę na okładziny z płytek?

Tak zamawiający dopuszcza zmianę po wcześniejszym przekazaniu koncepcji i zaakceptowaniu przez zamawiającego.

9. Na koncepcji brak oddymiania klatek schodowych, brak wydzielenia p.poż klatek

schodowych, oraz brak podziału kondygnacji budynku na różne strefy pożarowe (przekroczona powierzchnia strefy p.poż dla ZL2). Czy opisane należy przyjąć do wyceny?

Projekt należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi oraz sztuką budowlaną.

10. Wg PFU stolarka okienna może być jako PCV. Jednak wielkości stolarki na parterze to uniemożliwia i trzeba zastosować stolarkę ALU. Czy zamawiający dopuszcza podział otworów okiennych małymi filarami? Spowoduje to też zmniejszenie elementów konstrukcyjnych (nadproży okiennych)

Zamawiający nie dopuszcza podziału otworów okiennych małymi filarami.

11. Przedstawiona koncepcja nie zawiera podziału budynku dylatacją. Długość budynku którego oba skrzydła mają 70mb tego wymaga. Czy należy ująć w ofercie ścianę dylatacyjną?

Projekt należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi oraz sztuką budowlaną.

12. WG PFU na ścianach w łazienkach należy położyć tapetę winylową. Czy zamawiający dopuszcza płytki na ścianach?

Tak zamawiający dopuszcza zmianę po wcześniejszym przekazaniu koncepcji i zaakceptowaniu przez zamawiającego.

13. Wg PFU do pomieszczeń kuchennych i technicznych mają być drzwi aluminiowe pełne. Czy zamawiający dopuszcza wykonanie drzwi metalowych w kolorze pozostałej stolarki płytowej?

Zamawiający nie dopuszcza zmiany na drzwi stalowe.

14. Wg PFU ściany w salach i korytarzach należy pokryć lakierem. Czy zamawiający dopuszcza zamiennie farbę lateksową klasy 1, w pełni zmywalną?

Zamawiający nie dopuszcza zmiany na farbę lateksową klasy 1 .

15. Dopuszczenie, ekologicznej technologii drewnianej prefabrykowanej do wykonania konstrukcji kondygnacji nadziemnych budynku Wniosek dotyczy nowoczesnej technologii opartej o drewno wzdłużnie klejone, izolowane materiałami ekologicznymi wraz z wykorzystaniem uodpornionych płyt włóknowo gipsowych.

Tak zamawiający dopuszcza wykonanie ekologicznej technologii drewnianej prefabrykowanej do wykonania konstrukcji kondygnacji nadziemnych budynku

*Kwerela*