

Program funkcjonalno-użytkowy

Inwestycja: Budowa infrastruktury pieszo-rowerowej w powiecie opolskim
etap III – Budowa ścieżki pieszo rowerowej Lubienia – Popielów

Zamawiający: Gmina Popielów, ul. Opolska 13, 46-090 Popielów

Adres inwestycji: DP 1154, DP 1150

Grupy robót:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Klasy robót:

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne

45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

45230000-8 Roboty w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei, wyrównanie terenu

Kategorie robót:

45110000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45222000-9 Roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych, z wyjątkiem mostów, tuneli, szymbów i kolei podziemnej

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

Autorzy opracowania:

mgr inż. Kamil Ziółkowski

LOD/2541/PWOD/14



mgr inż. Wojciech Kulawik

SLK/7987/PBKb/19

Data opracowania: 20 lutego 2020r.

Spis treści

I.Część opisowa.....	5
1.Podstawa opracowania.....	5
2.Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	5
3.Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	17
II.Część informacyjna.....	29
1.Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.....	29
2.Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	30
3.Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	30
4.Informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.....	30

I. Część opisowa

1. Podstawa opracowania

- Masa sytuacyjno-wysokościowa do celów opiniodawczych,
- pozwolenie wodnoprawne OŚ.6341.4.2016.ZW,
- wypisy z ewidencji gruntów i budynków,

2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

2.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie ścieżek pieszo-rowerowych w ramach programu obejmującego budowę infrastruktury pieszo-rowerowej w powiecie opolskim.

Wykonawca w oparciu o niniejszy program funkcjonalno-użytkowy (dalej PFU) oraz dokumenty, do których PFU się odwołuje opracuje dokumentację projektową, która zostanie zweryfikowana i zatwierdzona przez Zamawiającego w zakresie zgodności z PFU oraz obowiązującymi aktami prawnymi. Po uzyskaniu akceptacji, na jej podstawie Wykonawca wybuduje i odda w stanie wolnym od wad ścieżkę pieszo- rowerową.

Wyodrębnia się dwie fazy realizacji przedmiotu zamówienia:

Faza projektowa:

- sporządzenie mapy do celów projektowych w postaci wektorowej (Zamawiający nie dopuszcza mapy będącej kompilacją plików rastrowych i wektorowych) z uwzględnieniem inwentaryzacji zieleni w obrębie obszaru inwestycji oraz weryfikacją istniejącej infrastruktury (m. in. szerokości jezdni, chodników, zieleńców i utwardzeń, lokalizację zjazdów, ogrodzeń i infrastruktury technicznej-łącznie z przeprowadzeniem wywiadów branżowych), w tym również dla terenów kolejowych znajdujących się w wykazie terenów zamkniętych,
- sporządzenie szczegółowej koncepcji i uzyskanie jej akceptacji przez Zamawiającego-po uwzględnieniu wniesionych uwag; koncepcję należy sporządzić na mapie roboczej stanowiącej podstawę do sporządzenia mapy do celów projektowych (po terenowej weryfikacji geodezyjnej wskazanych powyżej elementów),
- wykonanie badań gruntowych i sporządzenie opinii geotechnicznej,
- sporządzenie materiałów niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID,
- sporządzenie projektu budowlanego zgodnie z przepisami szczególnymi,
- uzyskanie opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń i zatwierdzeń niezbędnych do uzyskania decyzji ZRID, w tym m. in. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym,
- sporządzenie i zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu,
- dostarczenie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi załącznikami w 6 egzemplarzach (w tym 4 egzemplarze będące załącznikiem do wniosku o wydanie decyzji ZRID/decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia robót budowlanych) oraz na płycie CD wraz z oświadczeniem Wykonawcy, że dostarczona dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,

Faza wykonawcza:

- sporządzenie i zatwierdzenie projektu czasowej organizacji ruchu- na czas wykonywania robót

budowlanych,

- budowa ścieżki pieszo-rowerowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
- wycinka roślinności kolidującej,
- wykonanie nasadzeń zastępczych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
- likwidacja kolizji z infrastrukturą techniczną,
- remont nawierzchni w obrębie obiektu mostowego,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną, naniesienie zmian do zasobu PODGiK, i przekazanie kompletnych plików wektorowych Zamawiającemu.

2.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

2.2.1. Wymagania ogólne

Podstawę do sporządzenia dokumentacji projektowej oraz realizacji robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego zamówienia stanowią warunki i wymagania zawarte w niniejszym PFU oraz obowiązujące normy i przepisy prawne. Wykonawca sporządzając ofertę uwzględni wszystkie konieczne decyzje, zezwolenia, pozwolenia, zgody, opinie, zgłoszenia i uzgodnienia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia. Zakres dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa infrastruktury pieszo-rowerowej w powiecie opolskim, etap III – Budowa ścieżki pieszo rowerowej Lubienia – Popielów” obejmuje:

- odcinek I: budowa ścieżki pieszo-rowerowej na odcinku od końca zabudowań w miejscowości Lubienia do skrzyżowania DP 1544 z DP 1550
- odcinek II: budowa ścieżki pieszo-rowerowej na odcinku od skrzyżowania DP 1154 z DP 1150 do początku zabudowań w miejscowości Popielów
 - wariant I: przebieg ścieżki w obrębie terenów leśnych (po południowej stronie DP 1150)
 - wariant II: przebieg ścieżki wzdłuż północnej krawędzi DP 1150 – ścieżka przyległa do jezdni,
- odcinek III: budowa ścieżki pieszo- rowerowej zlokalizowanej wzdłuż południowej krawędzi ul. Piastowskiej w miejscowości Popielów, na odcinku od początku zabudowań do wiaduktu nad linią PKP
- odcinek IV: remont nawierzchni w obrębie wiaduktu oraz wzdłuż ul. Dworcowej i
- budowa parkingu B&R

2.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

2.3.1. Odcinek I

Lokalizacja

Odcinek I inwestycji zlokalizowany jest na działkach nr ewid. 275, 276, 277, 280, 281, 284, 285, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 165 obręb Lubienia. Działki nr ewid. 292 i 293 stanowią pas drogowy drogi powiatowej nr 1154, działkę nr ewid. 165 stanowią grunty pod rowami. Pozostałe działki stanowią grunty orne, łąki oraz lasy będące własnością osób fizycznych oraz prawnych.

Stan istniejący

W obrębie projektowanego odcinka zlokalizowany jest pas drogowy drogi powiatowej nr 1154 o nawierzchni bitumicznej z obustronnym poboczem gruntowym, bez chodników i drogi rowerowej. Odwodnienie jezdni realizowane jest przez spadki podłużne i poprzeczne na teren przyległy i do rowów przydrożnych. Pomiędzy działkami nr ewid. 292 i 293 przebiega rów zlokalizowany w obrębie działki nr ewid. 165, na którym zabudowany jest przepust (obsługujący jezdnię DP 1154). Wzdłuż zachodniej krawędzi jezdni – zarówno w obrębie pasa drogowego jak i działek przyległych

przebiega infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej oraz sieć teletechniczna.



Lp.	Nr działki	obręb	użytek	własność
1	165	Lubienia	W	Skarb Państwa
2	275	Lubienia	ŁIV RV RVI	osoba fizyczna
3	276	Lubienia	ŁIV RV RVI	osoba fizyczna
4	277	Lubienia	ŁIV RV	osoba fizyczna

			RVI	
5	280	Lubienia	ŁIV RV RVI	osoba fizyczna
6	281	Lubienia	RV RVI	Sandeco Spółka Akcyjna z siedzibą w Żywcu
7	284	Lubienia	RV RVI	osoba fizyczna
8	285	Lubienia	ŁIV RV RVI	osoba fizyczna
9	288	Lubienia	ŁIV RV RVI	Sandeco Spółka Akcyjna z siedzibą w Żywcu
10	289	Lubienia	RV RVI	osoba fizyczna
11	290	Lubienia	LsV RV RVI	osoba fizyczna
12	291	Lubienia	RV RVI	osoba fizyczna
13	292	Lubienia	dr	Powiat Opolski trwały zarządca: Zarząd Dróg Powiatowych w Opolu
14	293	Lubienia	dr	Powiat Opolski trwały zarządca: Zarząd Dróg Powiatowych w Opolu

Ze względu na dane zawarte w opracowaniach archiwalnych (pozwolenie wodnoprawne OŚ.6341.4.2016.ZW) przed przystąpieniem do prac projektowych Wykonawca zobligowany jest do zweryfikowania, czy działka nr ewid. 165 obręb Lubienia w rzeczywistości jest rowem (jak wynika to z zapisów zawartych w ewidencji gruntów) czy rzeką i uzyskać związane z tym decyzje, opinie i uzgodnienia.

Analiza wariantów rozwiązania projektowego

Wariant zerowy

Wariant zerowy przewiduje brak realizacji inwestycji i pozostawienie ruchu pieszo-rowerowego w obrębie jezdni i poboczy drogi powiatowej nr 1154.

Wariant pierwszy

Wariant pierwszy przewiduje budowę ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż zachodniej krawędzi drogi powiatowej nr 1154, przyległej do jezdni.

Wariant drugi

Wariant drugi przewiduje budowę ścieżki rowerowej oddalonej od krawędzi jezdni o ok. 5-8m.

Uzasadnienie wyboru

Po analizie wariantów projektowych do realizacji został przewidziany wariant drugi.

Wariant zerowy został odrzucony ze względu na dążenia organów administracji samorządowej do poprawy jakości życia społeczności lokalnej poprzez ograniczenie zanieczyszczenia powietrza na obszarze Powiatu Opolskiego, wskutek rozbudowy infrastruktury dla ruchu rowerowego oraz pieszego.

Wariant pierwszy został odrzucony ze względu na istniejący sposób odwodnienia pasa drogowego – rów przydrożny.

Wariant drugi umożliwia realizację założeń administracji samorządowej przy zachowaniu istniejącego rowu odwadniającego drogę powiatową nr 1154 umożliwia komfortowy i bezpieczny ruch pieszych w oddaleniu od jezdni oraz umożliwia zachowanie istniejącej zieleni przydrożnej.

Szczegółowe rozwiązania projektowe

Przewiduje się budowę ścieżki pieszo-rowerowej o nawierzchni bitumicznej ograniczoną obrzeżami 8x30x100cm posadowionymi na ławie betonowej; szerokość ścieżki (bez uwzględnienia elementów ograniczających): 2.5m.

W obrębie ścieżki należy przewidzieć zjazdy na posesje przyległe usytuowane zgodnie z częścią rysunkową wraz z zabudową przepustów na rowach.

Działki stanowiące własność osób fizycznych i prawnych przeznaczone są do podziału w ramach procedury ZRID.

W obrębie działki nr ewid. 165 obręb Lubienia należy przewidzieć przepust umożliwiający zachowanie istniejących warunków gruntowo-wodnych.

2.3.2. Odcinek II

Lokalizacja

Na etapie niniejszego PFU rozważane są dwa warianty przebiegu ścieżki na odcinku II.

Przebieg ścieżki zgodnie z wariantem pierwszym obejmuje działkę nr ewid. 291 obręb Lubienia, działki nr ewid. 194 i 174/2 obręb Nowe Siołkowice, działki nr ewid. 596/84, 598/85, 600/86, 1339/90 obręb Popielów.

Przebieg ścieżki zgodnie z wariantem drugim obejmuje działkę nr ewid. 291 obręb Lubienia, działkę nr ewid. 194 obręb Nowe Siołkowice oraz działki nr ewid. 593/82, 583/78, 1339/90 obręb Popielów.

Stan istniejący

W obrębie projektowanego odcinka zlokalizowany jest pas drogowy drogi powiatowej nr 1150 o nawierzchni bitumicznej, z obustronnym poboczem gruntowym, bez chodników i drogi rowerowej. Odwodnienie jezdni realizowane jest przez spadki podłużne i poprzeczne na teren przyległy oraz do szczytkowych rowów przydrożnych zlokalizowanych w początkowej części odcinka. Wzdłuż drogi powiatowej nr 1150 przebiega sieć teletechniczna. Teren przyległy do DP 1150 stanowią lasy oraz grunty użytkowane rolniczo (usytuowane po północnej stronie DP 1150). W obrębie działek nr ewid. 596/84 oraz 598/85 występuje zaniżenie terenu z wyniesioną drogą gruntową usytuowaną prostopadle do drogi powiatowej.



Lp.	Nr działki	obręb	użytek	własność
1	291	Lubienia	RV RVI	osoba fizyczna
2	174/2	Nowe Siołkowice	Ls	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Kup
3	194	Nowe Siołkowice	dr	Powiat Opolski trwały zarządca: Zarząd Dróg Powiatowych w Opolu
4	583/78	Popielów	LsV	osoba fizyczna
5	593/82	Popielów	RVI	osoba fizyczna
6	596/84	Popielów	LsV	osoba fizyczna
7	598/85	Popielów	LsV	osoba fizyczna
8	600/86	Popielów	LsV	osoba fizyczna
9	1339/90	Popielów	LsV	osoba fizyczna
10	1054/92	Popielów	Bi dr	Powiat Opolski trwały zarządca: Zarząd Dróg Powiatowych w Opolu

Analiza wariantów rozwiązania projektowego

Wariant zerowy

Wariant zerowy przewiduje brak realizacji inwestycji i pozostawienie ruchu pieszo-rowerowego w obrębie jezdni i poboczy drogi powiatowej nr 1150.

Wariant pierwszy

Wariant pierwszy obejmuje budowę ścieżki rowerowej zlokalizowanej w obrębie terenów leśnych, odsuniętej od krawędzi pasa drogowego.

Wariant drugi

Wariant drugi przewiduje budowę ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż północnej krawędzi drogi powiatowej nr 1150, wraz z przejazdem rowerowym przez

Uzasadnienie wyboru

Na dzień sporządzania niniejszego PFU rozpatrywane są: wariant pierwszy oraz wariant drugi. Wariant zerowy został odrzucony ze względu na dążenia organów administracji samorządowej do poprawy jakości życia społeczności lokalnej poprzez ograniczenie zanieczyszczenia powietrza na obszarze Powiatu Opolskiego, wskutek rozbudowy infrastruktury dla ruchu rowerowego oraz pieszego.

Pożądanym wariantem jest wariant pierwszy, który nadaje ścieżce pieszo-rowerowej charakter nie tylko komunikacyjny lecz również rekreacyjny. Ponadto odsunięcie ścieżki od krawędzi jezdni zwiększa bezpieczeństwo pieszych i rowerzystów oraz likwiduje ryzyko zachlapania użytkowników w trakcie opadów atmosferycznych. Realizacja wariantu pierwszego zależna jest od uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – poprzez zawarcie porozumienia z PGL Lasy Państwowe oraz osobami fizycznymi.

W przypadku nieuzyskania przez Zamawiającego prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane do realizacji zostanie przeznaczony wariant drugi realizowany w obrębie działek przeznaczonych do podziału w ramach procedury ZRID oraz w obrębie pasa drogowego DP 1150.

Szczegółowe rozwiązania projektowe

Bez względu na wybrany wariant realizacji inwestycji przewiduje się budowę ścieżki pieszo-rowerowej o nawierzchni bitumicznej ograniczoną obrzeżami 8x30x100cm, posadowionymi na ławie betonowej; szerokość ścieżki (bez uwzględnienia elementów ograniczających): 2.5m.

W obrębie ścieżki należy przewidzieć zjazdy na posesje przyległe usytuowane zgodnie z częścią rysunkową wraz z zabudową przepustów na rowach.

W przypadku realizacji inwestycji według wariantu drugiego, pomiędzy jezdnią a ścieżką pieszo-rowerową należy wykonać zieleniec o szerokości ok. 1m z zastosowaniem drenażu francuskiego w celu odprowadzenia wody opadowej z jezdni oraz ścieżki.

2.3.3. Odcinek III

Lokalizacja

Odcinek III inwestycji zlokalizowany jest na działkach 1054/92, 609/93, 617/96, 632/92, 633/92, 634/92, 626/104, 915/169, 1256/105, 1257/105 obręb Popielów.

Stan istniejący

W obrębie projektowanego odcinka zlokalizowany jest pas drogowy drogi powiatowej nr 1150 o nawierzchni bitumicznej z obustronnym poboczem gruntowym, bez chodników i drogi rowerowej. Odwodnienie jezdni realizowane jest przez spadki podłużne i poprzeczne na teren przyległy. Zabudowa działek przyległych do DP 1150 obejmuje budynki mieszkalne jednorodzinne, niewielką część działek stanowią tereny rolne i leśne.

W obrębie pasa drogowego oraz na terenach przyległych przebiega infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej tłocznej, elektroenergetyczna oraz teletechniczna. Prostopadłe do drogi przebiega napowietrzna sieć energetyczna średniego napięcia



Lp.	Nr działki	obręb	użytek	własność
1	609/93	Popielów	dr	osoba fizyczna
2	617/96	Popielów	dr	osoba fizyczna
3	632/92	Popielów	RVI	Gmina Popielów
4	633/92	Popielów	RVI	Gmina Popielów
5	634/92	Popielów	S-RVI	osoba fizyczna
6	626/104	Popielów	B RVI S-RVI	osoba fizyczna
7	915/169	Popielów	dr	Skarb Państwa

8	1256/105	Popielów	RVI	osoba fizyczna
9	1257/105	Popielów	RVI	osoba fizyczna
10	1054/92	Popielów	Bi dr	Powiat Opolski trwały zarządca: Zarząd Dróg Powiatowych w Opolu

Analiza wariantów rozwiązania projektowego

Wariant zerowy

Wariant zerowy przewiduje brak realizacji inwestycji i pozostawienie ruchu pieszo-rowerowego w obrębie jezdni i poboczy drogi powiatowej nr 1150.

Wariant pierwszy

Wariant pierwszy obejmuje budowę ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż południowej krawędzi jezdni DP 1150-bezpośrednio przy jej krawędzi

Wariant drugi

Wariant drugi obejmuje budowę ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż południowej krawędzi jezdni DP 1150, w odsunięciu o ok. 1m od jej krawędzi.

Uzasadnienie wyboru

Po analizie wariantów projektowych do realizacji został przewidziany wariant drugi.

Wariant zerowy został odrzucony ze względu na dążenia organów administracji samorządowej do poprawy jakości życia społeczności lokalnej poprzez ograniczenie zanieczyszczenia powietrza na obszarze Powiatu Opolskiego, wskutek rozbudowy infrastruktury dla ruchu rowerowego oraz pieszego. W działania te nie wpisuje się pozostawienie nawierzchni w istniejącym stanie.

Wariant pierwszy został odrzucony ze względu na konieczność zagospodarowania wód odpadowych z jezdni DP 1150.

Przewidziany do realizacji wariant drugi umożliwia realizację ścieżki pomiędzy istniejącą nawierzchnią jezdni DP 1150 a posesjami przyległymi (z zastosowaniem miejscowych przewężeń).

Szczegółowe rozwiązania projektowe

Przewiduje się budowę ścieżki pieszo-rowerowej o nawierzchni bitumicznej ograniczoną obrzeżami 8x30x100cm posadowionymi na ławie betonowej; szerokość ścieżki (bez uwzględnienia elementów ograniczających): 3.0m (dopuszczalne przewężenia do 2.0m w miejscu występowania kolizji). Pomiędzy jezdnią a ścieżką pieszo-rowerową należy wykonać zieleniec o szerokości ok. 1m z zastosowaniem drenażu francuskiego w celu odprowadzenia wody odpadowej z jezdni oraz ścieżki. Przewiduje się likwidację kolizji z siecią energetyczną niskiego napięcia i siecią teletechniczną oraz wycinkę zieleni kolidującej wraz z wykonaniem nasadzeń zastępczych (Jarzab mączny *Sorbus aria* min. C15 N250-300 12-14).



2.3.4. Odcinek IV

Lokalizacja

Odcinek IV inwestycji zlokalizowany jest na działkach nr ewid. 1054/92, 1445/1056, 1345/52, 1348/169, 1347/169, 391/168 obręb Popielów.

Stan istniejący

W obrębie projektowanego odcinka zlokalizowany jest pad drogowy drogi powiatowej nr 1150

o nawierzchni bitumicznej z obustronnym chodnikiem z płyt chodnikowych. Poprzecznie do drogi przebiega linia kolejowa, usytuowana na działce znajdującej się w wykazie terenów zamkniętych. Droga ponad linią kolejową przebiega przez obiekt mostowy wyposażony w bariery i bariero-poręcze. Kapy chodnikowe w obrębie obiektu pokryte są nawierzchnią bitumiczną.



Analiza wariantów rozwiązania projektowego

Wariant zerowy

Wariant zerowy przewiduje brak realizacji inwestycji i pozostawienie istniejącej, zniszczonej nawierzchni

Wariant pierwszy

Wariant pierwszy obejmuje remont nawierzchni kap chodnikowych oraz nawierzchni pozostałych ciągów pieszych wraz z wymianą krawężników.

Wariant drugi

Wariant drugi obejmuje remont nawierzchni w obrębie obiektu mostowego poprzez wykonanie betonowych kap chodnikowych, kotew talerzowych, desek gzymsowych, pokrycie nawierzchni powłoką żywiczną wraz z wymianą izolacji na płycie obiektu mostowego, bariero-poręczy oraz barier drogowych oraz wymianą nawierzchni pozostałych ciągów pieszych wraz z krawężnikami.

Uzasadnienie wyboru

Po analizie wariantów projektowych do realizacji został przewidziany wariant pierwszy.

Wariant zerowy został odrzucony ze względu na dążenia organów administracji samorządowej do poprawy jakości życia społeczności lokalnej poprzez ograniczenie zanieczyszczenia powietrza na obszarze Powiatu Opolskiego, wskutek rozbudowy infrastruktury dla ruchu rowerowego oraz pieszego. W działania te nie wpisuje się pozostawienie nawierzchni w istniejącym stanie.

Wariant drugi został odrzucony ze względu na wysokie koszty inwestycji oraz przewidywane trudności organizacyjne w trakcie realizacji robót budowlanych (m.in. prace prowadzone na wyłączeniach w obrębie obiektu mostowego nad czynną linią PKP)

Przewidziany do realizacji wariant pierwszy umożliwia poprawę komfortu użytkowania w obrębie ciągów komunikacyjnych obsługujących głównie społeczność lokalną przy jednoczesnym ograniczeniu kosztów oraz zminimalizowaniu trudności organizacyjnych w trakcie wykonywania prac.

Szczegółowe rozwiązania projektowe

Istniejącą nawierzchnię bitumiczną w obrębie kap chodnikowych obiektu mostowego należy zastąpić nową nawierzchnią bitumiczną AC 5S 50/70 gr. 5cm.

Istniejącą nawierzchnię chodników z płyt chodnikowych wraz z krawężnikami należy zdemontować. Nowy chodniki należy ograniczyć krawężnikiem betonowym 15x30x100cm od strony jezdni oraz obrzeżem 8x30x100 cm od strony terenów przyległych. Na styku istniejącej nawierzchni bitumicznej w obrębie jezdni oraz nowego krawężnika wykonać szew z bitumicznej masy zalewowej stosowanej na gorąco.

2.3.5. Budowa parkingu B&R

Lokalizacja

Projektowany parking B&R zlokalizowany jest na działce nr ewid. 1347/169 obręb Popielów.

Stan istniejący

W obrębie działki nr ewid. 1347/169 zlokalizowana jest skarpa porośnięta zielenią niską i wysoką, wypłaszczona w kierunku ul. Dworcowej (położonej poniżej obiektu mostowego, stanowiącą łącznik).



Analiza wariantów rozwiązania projektowego

Wariant zerowy

Wariant zerowy przewiduje brak realizacji inwestycji.

Wariant pierwszy

Wariant pierwszy przewiduje montaż stojaków rowerowych bez wykonania wiaty.

Wariant drugi

Wariant drugi przewiduje montaż stojaków rowerowych, ławek i koszy na śmieci w obrębie terenu utwardzonego wraz z budową wiaty.

Uzasadnienie wyboru

Wariant zerowy został odrzucony ze względu na dążenia organów administracji samorządowej do poprawy jakości życia społeczności lokalnej poprzez ograniczenie zanieczyszczenia powietrza na obszarze Powiatu Opolskiego, wskutek rozbudowy infrastruktury dla ruchu rowerowego. W działania te nie wpisuje się brak realizacji inwestycji, która ma umożliwić pozostawienie rowerów i kontynuację komunikacji za pomocą transportu publicznego-w tym wypadku kolei.

Wariant pierwszy został odrzucony ze względu na brak możliwości zabezpieczenia zaparkowanych rowerów przed działaniem warunków atmosferycznych.

Do realizacji został przewidziany wariant drugi. Parkingi Bike&Ride mają na celu ułatwienie społeczności lokalnej dostęp do środków transportu publicznego-w tym wypadku kolei, poprzez możliwość pozostawienia rowerów na parkingu przez okres kilku godzin-nawet w niesprzyjających warunkach atmosferycznych, tak, aby rower mógł być całorocznym środkiem transportu. W celu zapewnienia wskazanych powyżej efektów, niezbędny jest montaż zadaszenia w postaci wiaty.

Szczegółowe rozwiązania projektowe

Przewiduje się budowę wiaty o konstrukcji stalowej, cynkowanej i malowanej proszkowo; wypełnienie ażurowe ściany tylnej oraz ścian bocznych za pomocą listew drewnianych zabezpieczonych przed szkodliwym działaniem warunków atmosferycznych, kolor listew: teak; zadaszenie z paneli poliwęglanowych. Szczegółowe rozwiązania wiaty analogicznie do istniejącej wiaty przystankowej zlokalizowanej w Popielowie przy ul. Wolności.

W obrębie wiaty oraz na terenie przyległym przewiduje się wykonanie utwardzenia terenu z kostki betonowej, lokalizacja zgodnie z częścią rysunkową.



Przyjęty układ warstw konstrukcji:	uziarnienie [mm]	grubość [cm]
kostka bezfazowa typ 'Holland'		6
podsyпка cementowo – piaskowa 1:4		3
mieszanka niezwiązana z kruszywem C _{90/3}	0-31.5	15

mieszanka niezwiązana z kruszywem C_{NR} , $CBR \geq 25\%$	0-8	15
mieszanka niezwiązana z kruszywem C_{NR} -nasyp w miejscach wymaganych		zmienna

W obrębie wiaty należy zamontować 10 stojaków na rowery, 2 kosze na śmieci oraz 2 ławki.

Stojaki na rowery typu U-16 ze stali nierdzewnej, z poprzeczką ułatwiającą zapinanie rowerów oraz tabliczką symbolizującą miejsce postojowe dla rowerów. Stojaki montowany poprzez zabetonowanie elementów kotwiących.



Kosze na śmieci o pojemności 35l, wyposażone w słupkę z kotwą; wykonane ze stali cynkowanej malowanej proszkowo oraz drewnianych listew z drewna świerkowego malowanych lakierobejcą w kolorze teak. Kosze zamykane na zamek zabezpieczający, chroniący pojemnik przed nieplanowanym opróżnieniem. Opróżnianie koszy poprzez odchylenie pojemnika w bok o 180 stopni. Elementy drewniane montowane do stalowej konstrukcji kosza.

Ławki wypoczynkowe o długości siedziska 180cm i długości całkowitej 198cm. Stelaż ławki ze stali cynkowanej i malowanej proszkowo, montowane wkrętami do podłoża utwardzonego. Siedzisko z listew świerkowych, frezowanych na dłuższych bokach i szlifowanych, zabezpieczonych przed działaniem szkodliwych warunków atmosferycznych poprzez impregnację oraz dwukrotne malowanie w kolorze teak.

2.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Powierzchnia utwardzenia w obrębie parkingu B&R: $165m^2 \pm 20\%$

Powierzchnia wiaty B&R: $12m^2 \pm 20\%$

3. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

3.1. Wymagania w zakresie niezbędnej dokumentacji

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca opracuje wszystkie niezbędne do prawidłowej realizacji robót projekty i dokumenty, w szczególności:

- harmonogram prac projektowych,
- mapę do celów projektowych w postaci wektorowej (Zamawiający nie dopuszcza mapy będącej kompilacją plików rastrowych i wektorowych) z uwzględnieniem inwentaryzacji zieleni w obrębie obszaru inwestycji oraz weryfikacją istniejącej infrastruktury (m. in. szerokości jezdni, chodników, zieleńców i utwardzeń, lokalizację zjazdów, ogrodzeń i infrastruktury technicznej-łącznie z przeprowadzeniem wywiadów branżowych), w tym również dla terenów kolejowych znajdujących się w wykazie terenów zamkniętych,
- mapy z projektem podziału działek do wniosku o wydanie decyzji ZRID,
- dokumentację ustalającą geotechniczne warunki posadowienia – dla odcinka I należy wykonać odwierty o głębokości 2m, co 200m, dla odcinka II i III należy wykonać odwierty

o głębokości 3m, co 200m,

- koncepcję przeznaczoną do uzgodnień z Zamawiającym; koncepcję należy wykonać po sporządzeniu roboczej mapy zasadniczej uwzględniającej weryfikację istniejącego zagospodarowania terenu (Zamawiający nie dopuszcza sporządzenia koncepcji na podstawie mapy pozyskanej z PODGiK),
- dokumentację formalno-prawną wraz z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę (w tym związaną z czasowym korzystaniem z terenu) w wymaganym zakresie,
- dokumentację formalno-prawną wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (w tym związaną z czasowym korzystaniem z terenu) w wymaganym zakresie,
- dokumentację formalno-prawną wraz z wnioskiem o zgłoszenie zamiary wykonania robót budowlanych w wymaganym zakresie,
- materiały projektowe do uzyskania warunków, opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,
- projekt budowlany wraz ze wszystkimi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- projekt wykonawczy uszczegóławiający zapisy zawarte w projekcie budowlanym,
- przedmiar robót,
- kosztorys inwestorski
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych; podstawą do stworzenia STWiORB są zapisy zawarte w PFU oraz OST opracowane przez IBDiM, przy czym Wykonawca w procesie opracowania STWiORB nie będzie uprawniony do obniżania założonych w OST standardów (obniżać wymagań dla materiałów i robót, obniżać częstotliwości badań, zwiększać dopuszczalne przedziały tolerancji, ograniczać zakres realizacji odcinków próbnych, usuwać lub ograniczać treść zastrzeżeń, itp.). Opracowując STWiORB na podstawie OST Wykonawca dostosuje je do zakresu wynikającego z projektu wykonawczego. W przypadku braku OST dla danego typu Robót Wykonawca opracuje STWiORB w ścisłym porozumieniu z Zamawiającym opierając się na zapisach odpowiednich norm, a w przypadku ich braku na istniejących wytycznych i instrukcjach dotyczących tego typu Robót i związanych z nimi badań. STWiORB podlega akceptacji Zamawiającego.
- projekt stałej organizacji ruchu wraz z jego zatwierdzeniem,
- projekt czasowej organizacji ruchu wraz z jego zatwierdzeniem; w przypadku gdy realizacja inwestycji zostanie podzielona na opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizację robót budowlanych, projekty czasowej organizacji robót opracuje i zatwierdzi Wykonawca robót budowlanych,
- inne opracowania wymagane przez Zarządców Infrastruktury oraz gestorów sieci.

Pominięcie w powyższym wykazie jakiegokolwiek elementu dokumentacji projektowej czy dokumentu formalnego, jakiego sporządzenie będzie niezbędne, aby zrealizować Kontrakt zgodnie z obowiązującym prawem nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku sporządzenia tej dokumentacji i przekazania jej do weryfikacji Zamawiającemu. Wszystkie projekty muszą być sporządzone i sprawdzone przez osoby posiadające właściwe uprawnienia.

3.1.1. Materiały wyjściowe do projektowania

Materiały wyjściowe do projektowania stanowią:

- robocza mapa zasadnicza w postaci wektorowej, opracowana przez geodetę,
- wypisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- opinie, uzgodnienia i warunki wydane przez jednostki samorządu terytorialnego, po terenach których przebiega trasa rowerowa,
- opinie, uzgodnienia i warunki wydane przez zarządców infrastruktury terenowej, gestorów sieci oraz inne zainteresowane podmioty.

Wykonawca przeprowadzi wizję w terenie, potwierdzoną przez Zamawiającego, w celu dokładnego sprawdzenia Materiałów Wyjściowych oraz zaznajomienia się ze stanem rzeczywistym. Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu zakupu, transportu, wykorzystania materiałów i inne jakie okażą się potrzebne w związku z wykonywaniem badań i innych prac projektowych.

3.1.2. Tryb realizacji inwestycji

Wykonawca aktualizując Koncepcję Programową dokona analizy i wskaże ostatecznie tryby realizacji inwestycji w oparciu o jakie będzie przygotowywał i realizował inwestycję. Wskazane przez Wykonawcę tryby realizacji inwestycji, również częściowe, będą odzwierciedlać założenia harmonogramu i gwarantować skuteczne wykonanie wszystkich robót wymaganych przez PFU.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się do podziału 15 działek. W przypadku gdy zaakceptowana przez Zamawiającego koncepcja projektowa obejmie większą liczbę działek, ich podział zostanie wyceniony zgodnie z warunkami określonymi w umowie.

3.1.3. Harmonogram prac projektowych

Wykonawca sporządzi Harmonogram Realizacji Przedsięwzięcia zwany harmonogramem i przedstawi go (oraz jego aktualizacje) Zamawiającemu do zaopiniowania i zatwierdzenia. Dopóki będą trwały prace projektowe w jego skład wchodzić będzie Harmonogram Prac Projektowych zapewniający możliwości monitorowania postępu tych prac. W Harmonogramie Prac Projektowych Wykonawca musi uwzględnić:

- poszczególne elementy opracowań projektowych,
- kolejność w jakiej Wykonawca zamierza realizować poszczególne opracowania projektowe lub ich części,
- terminy i czas wykonywania poszczególnych elementów opracowań projektowych takich jak m.in.: analiza materiałów wyjściowych, zebranie danych archiwalnych, pomiary, badania, ekspertyzy, prace projektowe (opisy, rysunki, obliczenia),
- uzgodnienia, zatwierdzenia, prezentacje, opinie, sprawdzenia, uzupełnienia, poprawki,
- czas na weryfikację opracowań projektowych przez Zamawiającego – w wybranych przypadkach także z uzyskaniem zatwierdzenia ze strony Zamawiającego,
- rezerwy czasowe na prace i zdarzenia nieprzewidziane,
- dodatkowe informacje, jakich może racjonalnie oczekiwać Zamawiający.

Wykonawca w Harmonogramie Prac Projektowych powinien przewidzieć taki cykl prac projektowych, aby opracowania projektowe mogły być w miarę jednostajnie przekazywane do akceptacji Zamawiającemu w ciągu całego okresu przeznaczanego na prace projektowe.

3.1.4. Forma opracowań projektowych

Wszelkie opracowania projektowe powinny być opracowane za pomocą oprogramowania komputerowego w formie wymaganej przez przepisy szczególne.

Całość opracowania projektowego należy ponadto przekazać Zamawiającemu w formie elektronicznej, na płycie CD, w postaci plików *.pdf, *.dwg oraz *.ath. Pliki *.pdf stanowiące projekt budowlany i wykonawczy powinny być opatrzone podpisem elektronicznym projektantów wchodzących w skład zespołu projektowego.

W zależności od źródła finansowania przedsięwzięcia Dokumentacja Projektowa oraz wszystkie dokumenty powstałe w związku z procesem projektowania powinny spełniać wymagania w zakresie promocji projektów objętych danym programem pomocowym.

3.1.5. Nadzór autorski

Wykonawca jest zobowiązany sprawować nadzór autorski w trakcie robót budowlanych realizowanych na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do opiniowania zgodności projektów wykonawczych, technologicznych i zamiennych, wprowadzania poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej oraz-w przypadkach koniecznych, do stawienia się na placu budowy. Przedstawienie powyższych rozwiązań i opinii winno nastąpić niezwłocznie, nie dłużej niż w ciągu 3 dni roboczych. W przypadkach skomplikowanych Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Zamawiającego oraz określić najkrótszy możliwy termin przedstawienia opracowania. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wysokość wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego w ofercie cenowej.

3.1.6. Nadzór Zamawiającego nad procesem projektowym

Bieżący nadzór nad zgodnością przebiegu procesu projektowego z wymaganiami Umowy wykonywany jest przez Zamawiającego podczas spotkań z Wykonawcą oraz poprzez raportowanie postępu prac projektowych w odniesieniu do harmonogramu. Raportowanie postępu prac projektowych odbywać się będzie nie rzadziej niż raz w miesiącu, począwszy od dnia podpisania umowy. Podczas trwania procesu projektowego wystąpią następujące rodzaje spotkań w sprawie dokumentacji projektowej:

- wizja lokalna potwierdzona przez Zamawiającego,
- robocze spotkania zespołu projektowego służące omówieniu zagadnień projektowych i międzybranżowej koordynacji dokumentacji projektowej-Zamawiający będzie uprawniony do udziału w takich spotkaniach za pomocą obecności osobistej bądź komunikacji elektronicznej,
- narady koordynacyjne- spotkania z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego służące umówieniu przez uczestników zagadnień technicznych związanych z pracami projektowymi, Wykonawca będzie zobligowany do przedstawienia materiałów na narady na 3 dni robocze przed ustalonym terminem spotkania
- konsultacje społeczne- spotkania z społecznością lokalną organizowane przez Zamawiającego,

W procesie kontroli procesu projektowania oraz weryfikacji i zatwierdzania sporządzanej Dokumentacji Zamawiający będzie:

- sprawował kontrole nad postępem prac projektowych, uzgodnień i uzyskiwania pozwoleń, zezwoleń i decyzji administracyjnych, na bieżąco weryfikował i oceniał zgodność opracowań projektowych z Wymaganiami Zamawiającego i obowiązującymi przepisami prawa,
- sporządzał protokoły z weryfikacji opracowań projektowych i przekazywał je Wykonawcy i Zamawiającemu,
- egzekwował wymaganą jakość opracowań projektowych,

- sprawdzał kompletność dokumentacji projektowej – budowlanej, wykonawczej, STWiORB,
- zatwierdzał rozwiązania projektowe zgodnie z rolą, jaką przypisano mu w umowie oraz PFU

3.1.7. Weryfikacja i zatwierdzenie dokumentacji przez Zamawiającego

Dokumenty i opracowania projektowe sporządzane przez Wykonawcę podlegać będą weryfikacji ze strony Zamawiającego w zakresie ich zgodności z obowiązującym prawem i niniejszym PFU.

Wykonawca przekazywać będzie Zamawiającemu wszelkie dokumenty do weryfikacji i od niego będzie otrzymywał uwagi i zastrzeżenia do dokumentów. Proces weryfikacji danego dokumentu (opracowania projektowego) będzie zakończony jego zatwierdzeniem przez Zamawiającego.

Zamawiający będzie sprawował kontrolę nad postępem prac projektowych i na bieżąco weryfikował, sprawdzał kompletność i oceniał zgodność opracowań projektowych z PFU i obowiązującymi przepisami prawa. Prowadzenie przez Zamawiającego weryfikacji dokumentacji „na bieżąco” przejawiać się będzie w następujących działaniach:

- przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego spotykać się będą na spotkaniach, na których omawiany będzie stan zaawansowania prac projektowych, rozwiązania techniczne i zagadnienia formalne,
- przedstawiciele Zamawiającego będą mieli prawo do uczestnictwa w roboczych spotkaniach zespołu projektowego, na których omawiana będzie koordynacja międzybranżowa dokumentacji projektowej,
- Zamawiający będzie otrzymywał opracowania projektowe, w tym częściowe, w celu przeprowadzenia ich wstępnej weryfikacji,
- do wstępnej weryfikacji dopuszcza się przekazywanie opracowań projektowych w formie elektronicznej w formacie *.pdf lub innych formatach akceptowalnych przez Zamawiającego,
- Zamawiający sporządzał będzie bez zwłoki protokoły z weryfikacji każdego otrzymanego opracowania projektowego lub dokumentu i przekazywał je Wykonawcy i Zamawiającemu.

To, jakie opracowania częściowe będzie przyjmował do weryfikacji Zamawiający, będzie wynikać z ww. opisu wymogów w zakresie procedur na etapie projektowania lub – jeśli nie zostało to sprecyzowane w tym dokumencie – z uzgodnień między Zamawiającym a Wykonawcą.

Proces weryfikacji danego opracowania projektowego dobiega końca, gdy Zamawiający uznaje, że zostało ono sporządzone bez braków i uchybień powodujących jego niezgodność z Kontraktem.

Wykonawca nie będzie mógł przystąpić do odpowiednich robót bez akceptacji przez Zamawiającego potrzebnego do ich wykonania elementu Dokumentacji Projektowej. Wraz z zatwierdzeniem opracowań projektowych, oraz po dostarczeniu przez Wykonawcę wymaganej liczby egzemplarzy, opracowania uznaje się za odebrane.

Liczba egzemplarzy dla poszczególnych części dokumentacji jest w odrębny sposób ustalona przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dodatkowe egzemplarze dokumentacji na potrzeby uzgodnień, opinii i zgłoszeń.

3.1.8. Płatności

Płatność dokonywana będzie w trybie zgodnym z Umową/Warunkami Kontraktu.

3.2. Wymagania w zakresie realizacji robót budowlanych

3.2.1. Wymagania w zakresie materiałów

Wszystkie dostarczone materiały muszą być zgodne z Dokumentacją Projektową i STWiORB opracowanymi przez Wykonawcę i zatwierdzonymi przez Zamawiającego. Definiując w dokumentacji projektowej i STWiORB parametry, jakie spełniać mają materiały użyte do Robót, kierować się należy

zapisami PFU, Ogólnych Specyfikacji Technicznych oraz aktualnych norm i przepisów. Dane określone w Dokumentacji Projektowej i w STWiORB będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego w STWiORB przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowlı muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji (określonego w odpowiednich normach).

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów. Zamawiający jest upoważniony do kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na Plac Budowy lub na jego terenie produkowanych. W przypadku, gdy materiały lub Roboty nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową lub STWiORB, to Zamawiający takie materiały odrzuci i zostaną one zastąpione właściwymi, a wadliwe elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów będą oparte na wymaganiach określonych w Kontrakcie dokumentacji projektowej i w STWiORB, a także w normach i wytycznych wiążących dla Wykonawcy. Przy podejmowaniu decyzji Zamawiający uwzględni wyniki badań materiałów, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

3.2.2. Wymagania w zakresie sprzętu i środków transportu

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt używany do Robót powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w STWiORB, PZJ lub projekcie organizacji robót, zweryfikowanym przez Zamawiającego. W przypadku braku odpowiednich ustaleń w wyżej wymienionych dokumentach, sprzęt powinien każdorazowo zostać zaakceptowany przez Zamawiającego. Liczba i wydajność sprzętu muszą gwarantować przeprowadzenie Robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, STWiORB i zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramie Wykonawcy. W przypadku awarii sprzętu podstawowego Wykonawca winien niezwłocznie zastąpić go przez inny sprzęt, spełniający wszystkie wymagania, o wydajności gwarantującej zachowanie przewidywanej wydajności. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów.

3.2.3. Wymagania w zakresie kontroli Robót

Wszystkie wykonane Roboty będą zgodne z dokumentacją projektową STWiORB i zatwierdzanym harmonogramem. Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę Robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Przed zaakceptowaniem systemu kontroli, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonywania jest zadowalający.

Parametry określone w dokumentacji projektowej i w STWiORB będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego w STWiORB przedziału tolerancji. W przypadku, gdy Roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub STWiORB i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie elementy budowli będą rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót

zgodnie z warunkami umowy, z Dokumentacją Projektową, wymaganiami STWiORB, PZJ, projektem czasowej organizacji ruchu oraz poleceniami Zamawiającego wydanymi zgodnie z Kontraktem. Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w terenie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów Robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej. Roboty w zakresie niesprecyzowanym w opracowanym przez Wykonawcę projekcie budowlanym i wykonawczym, a niezbędne do wykonania zadania, Wykonawca powinien wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy oraz instrukcje i normy (w tym powołane w PFU) a także doświadczenie i wiedzę techniczną. W razie ujawnienia się potrzeby wykonania takich robót Wykonawca zobowiązany jest również do uzyskania wszelkich wymaganych decyzji, uzgodnień, pozwoleń i opinii z nim związanych oraz do opracowania odpowiedniej formy dokumentacji niezbędnej do ich uzyskania a także niezbędnej do wykonywania robót. Wykonawca, zobowiązany jest również do wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania dokumentacji projektowej, a mających istotne znaczenie dla bezpieczeństwa ruchu czy też trwałości przedsięwzięcia. Błędy popełnione przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną usunięte przez niego na własny koszt. Sprawdzenie przez Zamawiającego wytyczenia Robót lub wyznaczenia wysokości nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia elementów Robót będą oparte na wymaganiach określonych w Kontrakcie dokumentacji projektowej i w STWiORB, a także w normach i wytycznych wiążących dla Wykonawcy. Przy podejmowaniu decyzji Zamawiający uwzględni wyniki badań materiałów i Robót.

3.2.4. Harmonogram prac budowlanych

Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w terminie do 7 dni od podpisania umowy do opracowania i przedłożenia Zamawiającemu oraz Inspektorowi Nadzoru harmonogramu rzeczowo – finansowego. Wykonawcę obowiązuje konieczność zgłaszania Zamawiającemu każdorazowej zmiany harmonogramu.

W harmonogramie Wykonawca przedstawi:

- poszczególne asortymenty robót budowlanych,
- kolejność w jakiej Wykonawca zamierza realizować poszczególne elementy robót budowlanych,
- rezerwy czasowe na prace nieprzewidziane.

W razie potrzeby harmonogram będzie aktualizowany przez Wykonawcę na polecenie Zamawiającego.

3.2.5. Program Zapewnienia Jakości

Wykonawca jest zobowiązany opracować i przedstawić do akceptacji Zamawiającego projektu programu zapewnienia jakości. W programie zapewnienia jakości Wykonawca powinien określić, zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i plan organizacji robót gwarantujący wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, SST oraz ustaleniami.

Program Zapewnienia Jakości będzie:

a) część ogólną opisującą:

- organizację wykonania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- sposób zapewnienia bhp.,

- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań), sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów,, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Zamawiającemu.

b) część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu robót:

- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót,
- sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom

3.2.6. Zasady ogólne badań Robót i materiałów

Zasady przeprowadzania wszystkich badań i pomiarów powinny zostać ujęte w STWiORB w oparciu o odpowiednie normy. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w STWiORB, przyjęć należy procedury, które zostaną zaakceptowane przez Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów w miejscu ich wytwarzania/pozyskiwania, a Wykonawca i producent materiałów powinni udzielić mu niezbędnej pomocy.

Zamawiający, dokonując weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami STWiORB na podstawie wyników zleconych przez siebie badań kontrolnych, jak i wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

3.2.7. Wymagania w zakresie odbiorów

Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w całym okresie prowadzenia Robót. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na kierowniku budowy będącego przedstawicielem Wykonawcy. Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu Robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Zamawiającego. Dla odcinków wykonywanych

w oparciu o zgłoszenie należy założyć i prowadzić dokument tożsamy z dziennikiem budowy.

Rejestr obmiarów

Rejestr obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów Robót. Obmiary wykonanych Robót przeprowadza się w sposób ciągły i wpisuje do rejestru obmiarów dokumentując narastająco postęp rzeczowy Robót.

Wzór rejestru obmiarów zaproponuje Wykonawca i przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia.

Wpisów do rejestru obmiarów dokonuje Wykonawca i są one potwierdzane przez Zamawiającego.

Dokumenty laboratoryjne

Dzienniki laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w Programie Zapewnienia Jakości. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru Robót i powinny być udostępnione na każde życzenie Zamawiającego.

Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych powyżej następujące dokumenty:

- pozwolenie na budowę,
- zezwolenie na realizację inwestycji drogowej,
- skuteczne zgłoszenia o zamiarze wykonania robót budowlanych,
- protokoły przekazania Placu Budowy,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
- protokoły odbioru Robót,
- protokoły z porad i ustaleń,
- korespondencję na budowie,

Obowiązkiem Wykonawcy jest dostarczenie wszystkich dokumentów wymaganych prawem budowlanym, w celu umożliwienia uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie.

Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane przez Kierownika budowy na Placu Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym przez Wykonawcę. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego i instytucji kontrolnych.

Ogólne zasady obmiaru Robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i STWiORB. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem.

Wyniki obmiaru będą wpisane do rejestru obmiarów i będą służyły określeniu postępu rzeczowego lub wykazaniu poprawności wykonania Robót.

Obmiar gotowych robót, o ile okaże się konieczny, będzie przeprowadzony według zasad ustalonych przez Wykonawcę i Zamawiającego, a ich częstość wynikać będzie albo z ustaleń między Wykonawcą a Zamawiającym albo z technologicznej kolejności i ciągłości prowadzonych robót. W tym drugim wypadku:

- obmiary będą przeprowadzone przed częściowym lub ostatecznym odbiorem odcinków

Robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach,

- obmiar Robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania,
- obmiar Robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą podlegały akceptacji przez Zamawiającego. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę.

Jeżeli urządzenia lub sprzęt wymagają badań atestujących to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania Robót.

Rodzaje odbiorów Robót

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- 1 odbiorowi Robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 2 – odbiorowi częściowemu,
- 3 – odbiorowi ostatecznemu,
- 4 – odbiorowi pogwarancyjnemu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Odbioru przedmiotowych robót dokonuje Zamawiający. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym powiadomieniem Zamawiającego. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Zamawiający na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, STWiORB i uprzednimi ustaleniami.

Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót.

Odbiór ostateczny robót

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie 14 dni licząc od dnia powiadomienia Zamawiającego, że roboty zostały zakończone a dokumenty, o których mowa poniżej, przyjęte.

O terminie odbioru ostatecznego Zamawiający powiadomi zainteresowanych.

Warunkiem dokonania odbioru ostatecznego jest uprzednie wystawienie przez Zamawiającego ostatniego Świadectwa Przejęcia.

Odbioru ostatecznego robót dokona Komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy i Zamawiającego. Badania i ustalone pomiary do odbioru ostatecznego wykona

Laboratorium wskazane przez Zamawiającego na próbkach pobranych w obecności Wykonawcy. Zamawiający wskaże miejsca poboru próbek.

Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów w tym dokumentacji fotograficznej, wyników badań i pomiarów, w tym przede wszystkim badań Laboratorium wskazanym przez Zamawiającego, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i STWiORB.

Komisja dokona odbioru ostatecznego robót, jeżeli ich jakość w poszczególnych asortymentach jest zgodna z Warunkami Kontraktu, STWiORB oraz ustaleniami i poleceniami Zamawiającego. Roboty z wadami nie będą podlegały odbiorowi.

W toku odbioru ostatecznego robót Komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach stwierdzenia niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub uzupełniających, Komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez Komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i STWiORB, Komisja powinna nakazać Wykonawcy wykonanie robót poprawkowych, wyznaczając jednocześnie nowy termin odbioru ostatecznego.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty, wchodzące w skład operatu odbiorowego:

- Dokumentację powykonawczą

Wykonawca w formie papierowej i elektronicznej (w formacie *.pdf), przygotuje i przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, która będzie zawierać wszystkie rysunki konstrukcyjne zrealizowanych obiektów w odpowiednim stopniu szczegółowości, opisy techniczne z podaniem wymiarów elementów i rodzajem użytych materiałów. Rysunki powykonawcze należy wykonywać na kopii projektu budowlanego stanowiącego załącznik do wydanej decyzji o pozwoleniu na budowę i decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (a tam, gdzie to uzasadnione także na rysunkach projektu wykonawczego).

Dokumentacja powykonawcza będzie obejmować dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji robót.

Wymaga się przy tym, żeby dokumentacja została tak opracowana graficznie, aby wszelkie naniesione zmiany były łatwo rozpoznawalne, – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamienne),

- Recepty i ustalenia technologiczne,
- – Dzienniki budowy (oryginały),
- Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z STWiORB,
- Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z STWiORB,
- Opinię technologiczną opracowaną przez Wykonawcę, sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie z STWiORB w formie uzgodnionej z Zamawiającym,

- Rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. przebrojenie terenu) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
- Dokumentację fotograficzną skatalogowaną w sposób niebudzący wątpliwości co do dat wykonania fotografii oraz obiektów, które dokumentuje,
- Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
- Decyzje o pozwoleniu na użytkowanie obiektów budowlanych.

W oparciu o poligonizację państwową i osnowę realizacyjną należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót, sieci uzbrojenia terenu i wszystkich obiektów, nanieść zmiany na mapę zasadniczą uzyskując potwierdzenie odpowiedniego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej. Liczbę egzemplarzy dokumentacji odbiorowej należy ustalić z Zamawiającym.

Niezależnie od egzemplarzy papierowych Wykonawca zeskanuje wszystkie dokumenty w rozdzielczości umożliwiającej czytelny wydruk w formacie odpowiadającym oryginałowi i zapisze na nośniku danych w jednym egzemplarzu w formacie *.pdf.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, Komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzone przez Komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy Komisja

Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór ostateczny robót”.

3.2.8. Płatności

Płatność dokonywana będzie w trybie zgodnym z Umową/Warunkami Kontraktu.

3.3. Wymagania w zakresie przygotowania terenu budowy

W ramach przygotowania placu budowy pod drogi rowerowe, na terenach zielonych, należy usunąć warstwę humusu. Humus należy przechowywać w przymach i użyć do wykonania pasów zieleni wzdłuż dróg rowerowych oraz do rekultywacji terenu po zakończeniu robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za geodezyjne wytyczenie trasy, wyniesienie punktów pomiarowych i ich oznaczenie, a w przypadku ich zniszczenia do ich odtworzenia na własny koszt.

Miejsce składowania materiałów potrzebnych do budowy, urobku oraz materiałów porzbiórkowych należy uzgodnić z Zamawiającym.

Materiały rozbiórkowe powstałe w trakcie robót budowlanych Wykonawca zutylizuje na własny koszt.

3.4. Wymagania w zakresie architektury

Rozwiązania wiaty w obrębie parkingu B&R należy dostosować do rozwiązań zastosowanych we wiacie przystankowej zlokalizowanej w Popielowie przy ul. Wolności. Należy ujednolicić kolorystykę pomiędzy poszczególnymi elementami wiaty, ławek i koszy na śmieci

3.5. Wymagania w zakresie konstrukcji

Przyjęty układ warstw konstrukcji w obrębie ścieżki		uziarnienie [mm]	grubość [cm]
nawierzchnia	AC 5S 50/70		5

podbudowa zasadnicza	mieszanka niezwiązana z kruszywem $C_{90/3}$	0-31.5	15
warstwa mrozochronna	mieszanka niezwiązana z kruszywem C_{NR} , $CBR \geq 25\%$	0-8	10
nasyp w miejscach wymaganych	mieszanka niezwiązana z kruszywem C_{NR}		zmienna

Przyjęty układ warstw konstrukcji w obrębie remontowanego chodnika oraz parkingu B&R	uziarnienie [mm]	grubość [cm]
kostka bezfazowa typ 'Holland'		6
podsyпка cementowo – piaskowa 1:4		3
mieszanka niezwiązana z kruszywem $C_{90/3}$	0-31.5	15
mieszanka niezwiązana z kruszywem C_{NR} , $CBR \geq 25\%$	0-8	15
mieszanka niezwiązana z kruszywem C_{NR} - nasyp w miejscach wymaganych		zmienna

Przyjęty układ warstw konstrukcji w obrębie zjazdów		uziarnienie [mm]	grubość [cm]
nawierzchnia	AC 5S 50/70		4
	AC 11W 50/70		5
podbudowa zasadnicza	mieszanka niezwiązana z kruszywem $C_{90/3}$	0-31.5	20
warstwa mrozochronna	mieszanka niezwiązana z kruszywem C_{NR} , $CBR \geq 25\%$	0-8	15
nasyp w miejscach wymaganych	mieszanka niezwiązana z kruszywem C_{NR}		zmienna

3.6. Wymagania w zakresie instalacji

W ramach sporządzenia dokumentacji projektowej Wykonawca wystąpi do gestorów sieci o wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji z infrastrukturą techniczną położoną w obrębie projektowanej inwestycji oraz opracuje i uzgodni dokumentację na podstawie uzyskanych warunków.

3.7. Wymagania w zakresie wykończenia

Ścieżki rowerowe winny spełniać wymagania wskazane w CROW Postaw na rower. Prace wykończeniowe należy realizować zgodnie z projektem oraz Specyfikacjami Technicznymi zaakceptowanymi przez Zamawiającego.

3.8. Wymagania w zakresie zagospodarowania terenu

Zagospodarowanie terenu należy realizować zgodnie z projektem i ze Specyfikacjami Technicznymi zaakceptowanymi przez Zamawiającego. Teren po zakończeniu robót należy zrekultywować. W pasie prowadzonych robót w obszarach nieutwardzonych należy przewidzieć obsianie trawą po uprzednim humusowaniu.

II. Część informacyjna

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

- Ze względu na usytuowanie ścieżki wzdłuż drogi planowane przedsięwzięcie zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać

na środowisko; Wykonawca zobowiązany jest uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji,

- ze względu na przewidziane urządzenia wodne Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pozwolenie wodnoprawne,
- obszar inwestycji położony jest w obrębie formy ochrony przyrody ustanowionej na podstawie Rozporządzenia Nr P/11/99 Wojewody Opolskiego z dnia 28 września 1999 r. w sprawie utworzenia "Stobrowskiego Parku Krajobrazowego",
- teren inwestycji obejmuje działkę wskazaną w wykazie terenów zamkniętych,
- teren inwestycji położony jest w obrębie osiedla robotniczego „Kojerzy” znajdującego się w strefie ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych cennych zespołów zabudowy, ustanowionego na podstawie zapisów uchwały nr XXXI/258/06 Rady Gminy w Popielowie z dn. 3 lutego 2006r. W sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Popielów,
- teren inwestycji położony jest poza obszarami zagrożenia powodzią oraz podtopieniami,
- teren inwestycji położony jest poza terenami i obszarami górniczymi.

2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Na dzień sporządzania niniejszego PFU trwają rozmowy pomiędzy poszczególnymi podmiotami oraz osobami fizycznymi w zakresie udzielenia prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

4. Informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

4.1. Kopia mapy zasadniczej

Kopia mapy zasadniczej stanowi załącznik do niniejszego PFU.

4.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych

Dla celów niniejszego PFU nie przeprowadzono badań gruntowo-wodnych. Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązany jest do przeprowadzenia badań gruntowych zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym PFU.

4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Teren inwestycji położony jest poza obszarami objętymi ochroną konserwatorską.

4.4. Inwentaryzacja zieleni

Realizacja inwestycji wiąże się z wycinką roślinności kolidującej. Na etapie sporządzania mapy do celów projektowych Wykonawca dokumentacji projektowej zweryfikuje istniejącą zieleń po czym dokona jej inwentaryzacji w zakresie koniecznym dla realizacji inwestycji, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4.5. Dane z zakresu ochrony środowiska

Ze względu na usytuowanie ścieżki wzdłuż drogi planowane przedsięwzięcie zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko; Wykonawca zobowiązany jest uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji.

Ze względu na przewidziane urządzenia wodne Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pozwolenie

wodnoprawne.

Obszar inwestycji położony jest w obrębie formy ochrony przyrody ustanowionej na podstawie Rozporządzenia Nr P/11/99 Wojewody Opolskiego z dnia 28 września 1999 r. w sprawie utworzenia "Stobrawskiego Parku Krajobrazowego",

4.6. Pomiary uciążliwości

Dla celów niniejszego PFU nie przeprowadzono pomiarów uciążliwości.

4.7. Inwentaryzacja obiektów budowlanych

Nie dotyczy.

4.8. Porozumienia, zgody, warunki techniczne i realizacyjne

Brak.

4.9. Dodatkowe wytyczne

Brak.

