

 <b>Argasiński Robert PROJEKTOWE USŁUGI KOMPUTEROWE „ARGAS”</b> <b>SIEDZIBA: 37-500 Jarosław, ul. Mączyńskiego 27</b> <b>tel. 695 248 250 / <a href="mailto:argasprojekt@gmail.com">argasprojekt@gmail.com</a></b>			
<b>TOM II</b> <b><u>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</u></b>			
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Przebudowa sieci energetycznej - usunięcie kolizji z projektowanym budynkiem Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego z infrastrukturą w miejscowości Świętoniowa		
Kategoria obiektu budowlanego:	Kat. obiektu – XXVI – sieci elektroenergetyczne		
Adres inwestycji:	Województwo podkarpackie Powiat: przeworski Świętoniowa gm. Przeworsk		
Nazwa jedn. ewidencyjnej, Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, Numer działki:	Jednostka ewidencyjna: Przeworsk [181406_2] Obręb ewidencyjny: Świętoniowa [0009] Działki nr ew. gr. 606, 607, 608, 609, 610, 543/11, 543/12, 543/47		
Inwestor:	Gmina Przeworsk 37-210 Przeworsk, ul. Bernardyńska 1a		
Branża:	Funkcja, Imię i nazwisko / nr uprawnień:	Data	Podpis
Elektryczna	Projektant: mgr inż. Andrzej Żelaznowski	25.04.2023r.	mgr inż. Andrzej Żelaznowski Nr ew.: E-35/00 oraz PDX/0095/POOE/11 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
	Asystent projektanta: inż. Bartłomiej Kosiński		
Uzgodnienia:	Dokumentację techniczną sprawdzono w RE Jarosław w zakresie <u>wariantów usunięcia kolizji</u> Nr <u>08/TJ/RE4/2022</u> z dnia <u>28-12-2022</u>		Egz. 1 z 4

kwiecień 2023

Uwagi zawarte w piśmie:  
 Nr 85/2023 z dnia 31-05-2023  
 Rejon Energetyczny Jarosław  
 Wydział Majatku Sieciowego  
 Ważność powyższego zastrzeżenia: nie ma  
 dnia 31-05-2025  
 Stanisław Duliban  
 z upoważnienia Dyrektora RE Jarosław

Strona 1

## Spis zawartości:

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	3
II. CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.....	4
2.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	4
2.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.....	4
2.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	4
2.5. Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego. ....	4
2.6. Zamierzenia dotyczące budynku.....	5
2.7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków.....	5
2.8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie, oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	5
2.9. Opis zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe.....	5
2.10. Opis w stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach, lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	5
2.11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	6
2.12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	6
2.13. Zakres opracowania.....	6
2.14. Podstawa opracowania.....	7

uzgodnienie (sprawozdanie) dokumentacji techniczno-prawnej w Rejonie Energetycznym Jarosław nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania obowiązujących przepisów dotyczących budowy urządzeń energetycznych.

## I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.

### OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane oświadczam, że:

#### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

pn.:

**„Przebudowa sieci energetycznej - usunięcie kolizji z projektowanym  
budynkiem Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego z infrastrukturą  
w miejscowości Świętoniowa”**

Lokalizacja:

Województwo podkarpackie

Powiat: przeworski

Jednostka ewidencyjna: Przeworsk [181406\_2]

Obręb ewidencyjny: Świętoniowa [0009]

Działka nr ew. gr. 606, 607, 608, 609, 610, 543/11, 543/12, 543/47,

Opracowany dla:

Gmina Przeworsk

37-210 Przeworsk, ul. Bernardyńska 1a

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt techniczny opracowany w odrębnym tomie został przekazany Inwestorowi.

Projektant:

**mgr inż. Andrzej Żelaznowski**

Nr ew.: E-36/00 oraz PDK/0095/POOE/11  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji  
techniczno-prawnej w Rejonie Energetycznym  
Jarosław nie zwalnia wykonawcy (inwestora)  
od stosowania obowiązujących przepisów  
dotyczących budowy urządzeń  
energetycznych.

## II. CZĘŚĆ OPISOWA.

### 2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.

Opracowanie obejmuje przebudowę istniejącej napowietrznej sieci energetycznej w miejscowości Świętoniowa, w związku z koniecznością usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z projektowanym w ramach odrębnego opracowania **Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego z infrastrukturą towarzyszącą (C.O.M.)**. Nazwa inwestycji będącej przedmiotem opracowania to:

**„Przebudowa sieci energetycznej - usunięcie kolizji z projektowanym budynkiem Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego z infrastrukturą w miejscowości Świętoniowa”**. Kategoria obiektu XXVI – sieci elektroenergetyczne.

### 2.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Projektowana infrastruktura elektroenergetyczna będzie służyła do zasilania w energię elektryczną budynków mieszkalnych oraz instytucji, sklepów, placów sportowo-rekreacyjnych oraz budynku Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego wraz infrastrukturą w miejscowości Świętoniowa.

### 2.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.

Przebudowa części obwodu nr 3 linii napowietrznej nn 0,4kV na linię kablową nn 0,4kV. Dokumentacja dotyczy odcinka od złącza kablowo-pomiarowego ZK6+1P nr 26/1/1 do słupa nr 26/8 z przebudową i demontażami stanowisk słupowych. Stacja transformatorowa 15/0,4kV Świętoniowa 1, obwód nr 3.

### 2.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

Przebudowa sieci napowietrznej energetycznej nn 0,4kV na sieć kablową zrealizowana zostanie kablami typu YAKXS, układanymi w gruncie w wykopie o głębokości 0,8m. Projektowany przebudowywany słup nr 26/8, na żerdzi wirowanej (betonowej), okrągły. Kabel wyprowadzony na słup w rurze ochronnej, montowany na uchwytych do słupów wirowanych. Sieć chroniona przed przepięciami atmosferycznymi i łączeniowymi za pomocą ograniczników przepięć.

### 2.5. Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

Opinia geotechniczna ma ustalać przydatność gruntów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. Poz. 463) ustalać warunki gruntowe proste, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia obiektów.

Projektowana przebudowa zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczonym schemacie

obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów.

Grunty występujące na terenie inwestycji są gruntami grupy I i II (czyli dobre i średnie) i na tej podstawie dobrano typ fundamentów prefabrykowanych dla posadowienia słupa, w oparciu o dane katalogowe producentów.

Istniejące warunki gruntowe określono jako proste, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia obiektów.

Maksymalna głębokość ułożenia linii kablowej nn 0,4kV wynosi 0,8m, stanowiska słupowego linii napowietrznej nn 0,4kV max. 2,0m.

## **2.6. Zamierzenia dotyczące budynku.**

Nie dotyczy

## **2.7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków.**

Projektowana inwestycja stanowi przebudowę sieci elektroenergetycznej nn 0,4kV służącej do zasilania budynków mieszkalnych oraz innych obiektów budowlanych. W celu usunięcia kolizji z projektowanym budynkiem C.O.M. w m. Świętoniowa, zostały określone przez PGE Dystrybucja S. A. RE Jarosław, warunki usunięcia kolizji nr 08/J/RE4/2022.

## **2.8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie, oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.**

Planowane zamierzenia inwestycyjne nie emitują ścieków, zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych i płynnych, wibracji, promieniowania oraz zakłóceń elektromagnetycznych. Nie emituje również hałasu. Odpady powstałe przy budowie zostaną zagospodarowane przez Inwestora oraz PGE Dystrybucja, eksploatacja inwestycji nie generuje odpadów.

Inwestycja nie ma wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe oraz podziemne.

## **2.9. Opis zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe.**

Nie dotyczy

## **2.10. Opis w stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach, lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.**

Obiekt nie wymaga ogrzewania.

Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji techniczno-prawnej w Rejonie Energetycznym Jarosław nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania obowiązujących przepisów dotyczących budowy urządzeń energetycznych.

### **2.11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.**

Projektowana inwestycja wyposażona będzie w kable ziemny elektroenergetyczny niskiego napięcia, złącze kablowo-pomiarowe (odr. opracowanie) oraz przebudowywane stanowisko słupowe.

### **2.12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.**

Obiekty budowlane, objęte przedmiotową dokumentacją, tj. przebudowa elektroenergetycznej linia napowietrzne nn 0,4kV, nie wymaga budowy dróg przeciwpożarowych, ani przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę.

Projektowana inwestycja jest obiektem budowlanym, a nie budynkiem, nie podlega zapisom rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity – Dz. U. 2019 poz. 1065 z późniejszymi zmianami). Jednocześnie dokonano analizy lokalizacji proj. obiektów budowlanych w zakresie ochrony przeciwpożarowej i stwierdza się, iż nie naruszone zostają zapisy w/w rozporządzenia w zakresie lokalizacji proj. obiektów (objętych niniejszą dokumentacją) względem istniejących oraz projektowanych budynków.

### **2.13. Zakres opracowania.**

Zakres inwestycji obejmuje przebudowę odcinka napowietrznej sieci energetycznej o długości ok. 310m (od złącza ZK6+1P do słupa nr 26/8) na kablową (ziemną). Zaprojektowano sieć energetyczną kablami typu YAKXS.

Zasilanie realizujące projekt przebudowy sieci, wyprowadzić ze złącza ZK6+1P na dz. nr 610, z którego zaprojektowano kabel YAKXS4x120mm<sup>2</sup>, do istniejącego słupa nr 26/6, w celu zasilenia odbiorcy na dz. nr 602. Dalej od tego słupa, zaprojektowano linię kablową takim samym kablem do słupa nr 26/8, który zostanie przebudowany na żerdź pojedynczą typu E10,5/6.

Ze złącza ZK6+1P zaprojektowano zasilanie budynku WDK i Straży Pożarnej, kablami YAKXS4x35mm<sup>2</sup>. Również ze złącza ZK6+1P zaprojektowano kabel YAKXS4x25mm<sup>2</sup> o długości 29m, zasilający szafę telekomunikacyjną. Kabel ten dokładany jest do istniejącego kabla zdemontowanego ze słupa nr 26/2 i łączony mufą kablową.

Długość projektowanego odcinka sieci kablowej od ZK6+1P do WDK wynosi ok. 123m.

Długość projektowanego odcinka sieci kablowej od ZK6+1P do budynku Straży Pożarnej wynosi ok. 51m.

Po wykonaniu sieci kablowej projektuje się demontaż istniejącej sieci i przełączeniu odbiorców na nowe zasilanie.

Prace przeprowadzić zgodnie z wymaganiami technicznymi PGE Dystrybucja S. A. RE Jarosław, w uzgodnieniu i pod nadzorem osób zarządzających daną siecią.

Po przygotowaniu sieci kablowej istniejącą sieć napowietrzną od słupa na 26/1 do słupa nr 26/8 zdemontować razem ze stanowiskami słupowymi 26/2, 26/3, 26/4, 26/5, 26/7.

Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji techniczno-prawnej w Rejonie Energetycznym Jarosław nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania obowiązujących przepisów dotyczących budowy urządzeń energetycznych.

## 2.14. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora,
- Odpis protokołu z narady koordynacyjnej nr GG.6630.43.2023 z dnia 31.03.2023r.
- Warunki techniczne usunięcia kolizji 08/J/RE4/2022, wydane przez PGE Dystrybucja S. A. RE Jarosław skoordynowane z warunkami przyłączenia nr 22-H4/WP/04007, dotyczącymi projektowanego odrębnym opracowaniem obiektu C.O.M.,
- Oświadczenie Gminy Przeworsk z dnia 20.04.2023r., o rezygnacji z odnowienia istniejącego oświetlenia dróg i terenu likwidowanego w związku z przebudową sieci,
- Uzgodnienie projektu przebudowy sieci światłowodowej uzyskane z firmy Skyware z dnia 24.03.2023r.
- Inwentaryzacja istniejącej sieci energetycznej i światłowodowej.
- Prawo budowlane – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.: Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. (tj. Dz. U. 2020r. poz. 1609) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333).

Projektant:

**mgr inż. Andrzej Żelaznowski**

Nr ew.: E-36/00 oraz PDK/0095/POOE/11  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji  
techniczno-prawnej w Rejonie Energetycznym  
Jarosław nie zwalnia wykonawcy (inwestora)  
od stosowania obowiązujących przepisów  
dotyczących budowy urządzeń  
energetycznych.

