

# DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH  
ORGANOWI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEMU

## PRZEBUDOWIE DROGI DOJAZDOWEJ DO GRUNKÓW ROLNYCH W ~~OBREBIE 0011 LWÓWKA ŚLĄSKIEGO NA DZIAŁCE NR 178dr~~

**Obiekt:** Droga – dz. nr 178dr, ~~obr. 0011 w Lwówku Śląskim~~  
Roboty budowlane będą prowadzone na terenie działki nr 178dr  
Gmina Lwówek Śląski

**Inwestor :** Gmina i Miasto Lwówek Śląski  
59-600 Lwówek Śląski, Al. Wojska Polskiego 25A

*Niniejsza dokumentacja projektowa została opracowana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.*

<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Aleksander Lorych</b>	<b>upr. nr 36/98/JG kontr. bud. bez ogran.</b>	<b>08.08.2021</b>	
-------------------	-----------------------------------	--	-------------------	--

Bogatynia, 8 sierpnia 2021 r.

## Spis treści

### SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

L.p.	Nazwa
1	Strona tytułowa
2	Spis zawartości opracowania
3	Uprawnienia projektanta wraz z zaświadczeniem o przynależności do DOIIB
4	Opis techniczny
5	Rys. Nr 1 – Mapa orientacyjna <span style="float: right;">Skala 1:10000</span>
6	Rys. Nr 2 – Projekt Zagospodarowania Terenu <span style="float: right;">Skala 1:500</span>
7	Rys. Nr 3 – Przekrój podłużny <span style="float: right;">Skala 1:50:500</span>
8	Rys. Nr 4 – Przekroje poprzeczne – konstrukcyjne <span style="float: right;">Skala 1:50</span>

# OPIS TECHNICZNY

## DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA PRZEBUDOWĘ DROGI, DOJAZD DO GRUNTÓW ROLNYCH

### I. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest sporządzenie niezbędnych rysunków wraz z opisem zagospodarowania terenu w zakresie niezbędnym do zgłoszenia właściwemu organowi robót budowlanych dotyczących przebudowy drogi do gruntów rolnych w obrębie 0011 Lwówka Śląskiego na działce nr 178dr. Projektowane roboty budowlane obejmują przebudowę istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni z kruszywa łamanego na drogę o nawierzchni ulepszonej, z mieszanki mineralno-asfaltowej wraz z zapewnieniem właściwego odwodnienia projektowanej nawierzchni i terenu przyległego do pasa drogowego poprzez nadane spadki podłużne i poprzeczne oraz remont istniejących rowów trawiastych.

### II. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest umowa o prace projektowe zawarta między Gminą i Miastem Lwówek Śląski a Biurem Obsługi Budownictwa –Wojciech Błasiak z siedzibą w Bogatyni. Do sporządzenia dokumentacji projektowej wykorzystano następujące materiały:

- 1) Akty prawne:
  - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016 poz. 124 z późn. zm.),
- 2) Techniczna podstawa opracowania:
  - mapa zasadnicza w skali 1:500,
  - mapa ewidencji gruntów w skali 1:1000,
  - wizja lokalna w terenie i własne pomiary geodezyjno – inwentaryzacyjne,
  - dokumentacja fotograficzna
  - aktualne przepisy techniczno – budowlane, wytyczne projektowania ulic, obowiązujące normy i katalogi związane z przedmiotem projektu,
  - uzgodnienia z Inwestorem.

### III. Zakres opracowania

W zakres opracowania wchodzi:

część opisowa:

- opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu
- opis rodzaju, zakresu i sposobu wykonania robót budowlanych
- oznaczenie terminy rozpoczęcia robót

część rysunkowa:

- projekt zagospodarowania terenu na mapie syt-wys. w skali 1:500
- przekrój podłużny (profil)
- przekrój poprzeczny konstrukcyjny

część kosztowa:

- przedmiar robót, kosztorys inwestorski, STWiOR

## IV. Rozwiązania projektowe

### 1. PRZEDMIOT ROBÓT BUDOWLANYCH

Przebudowa drogi do gruntów rolnych ~~w obrębie 0011 Lwówka Śląskiego~~ na działce nr 178dr. Przedmiotem robót budowlanych jest przebudowa istniejącej konstrukcji drogi gruntowej, wzmocnionej kruszywem na nawierzchnię ulepszoną z mieszanki mineralno – asfaltowej, z utwardzeniem poboczy kruszywem łamanym. Nową nawierzchnię otrzymają także zjazdy z drogi na posesje. Istniejące zjazdy na posesje o nawierzchni z kostki brukowej granitowej zostaną zachowane z nawiązaniem do projektowanej niwelety drogi. W ramach wykonanych robót budowlanych zostanie zapewnione właściwe odwodnienie powierzchniowe nowej nawierzchni poprzez zaprojektowane spadki poprzeczne i podłużne. Realizacja robót będzie przebiegać jednoetapowo.

**Roboty budowlane będą prowadzone na terenie działki ewidencyjnej nr 178dr, ~~obręb 0011,~~** w granicach oznaczonych na mapie ewidencji gruntów w skali 1:1000, stanowiącej załącznik do opracowania.

### 2. STAN ISTNIEJĄCY TERENU

Droga gruntowa położona jest na nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 178dr, ~~Obr. 0004 Lwówek Śląski~~ w jego południowej części. Działka pasa drogowego ma zmienną szerokość i waha się w granicach od 4,70m do 5,95m . W układzie komunikacyjnym stanowi drogę klasy „D” - dojazdowa obsługująca w zakresie ruchu kołowego i pieszego zespoły budynków mieszkalno-gospodarczych, pola uprawne i pastwiska. Jest drogą dwukierunkową o przekroju szlakowym, nawierzchni gruntowej, miejscowo wzmocnionej kruszywem łamanym frakcji 0-63mm. Szerokość jezdni jest różna i wynosi od 2,5m do 3,20m. Po obu stronach jezdni występuje zawyżone pobocze utrudniające poprzeczne odprowadzenie wód opadowych i roztopowych. Wzdłużne odprowadzenia wód powoduje korozję nawierzchni. Taki stan przyczynia się do szybkiej i ciągłej degradacji technicznej wszystkich elementów drogi. Zabudowa obiektami kubaturowymi jest rozproszona i stanowią ją budynki mieszkalne. Działki budowlane przyległa do drogi i zabudowane posiadają ogrodzenia stałe obsadzone żywopłotami. Nie posiadają ogrodzenia działki niezabudowane.

W rejonie zabudowy występują sieci:

- kanalizacji sanitarnej (studnie do regulacji pionowej),
- doziemna elektroenergetyczna

Na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej i wizji w terenie nie ustalono przebiegu oraz występowania sieci wodociągowej.

### 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE

Przebudowa drogi do gruntów rolnych ma na celu zapewnienie dojazdu do pól uprawnych i zabudowań mieszkalnych. Wykonanie nowej nawierzchni jezdni na wzmocnionej podbudowie oraz wykonanie poboczy z jednoczesnym nadaniem im odpowiednich szerokości, spadków poprzecznych i podłużnych zwiększy płynność ruchu i poprawi skuteczność odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z korpusu drogowego. Projektuje się jezdnię o szerokości 3,50m, jednostronnym spadku poprzecznym równym 2% i nawierzchni asfaltowej dwuwarstwowej; warstwa wiążąca gr. 5 cm z betonu asfaltowego AC-16S-50/70, warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC-11S-50/70 gr. 4 cm, na podbudowie z kruszywa łamanego

0-31,5mm stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm. Obustronne pobocza o szer. od 0,85m do 1,20m w zależności od szerokości pasa drogowego –działki 178dr wykonane zostaną z kruszywa łamanego frakcji 0-31,5mm.

Na wysokości działek 180/7, 180/10, 180/11 zaprojektowano wspólne poszerzenie jezdni dla zjazdów i mijanki w celu poprawy płynności ruchu. W ramach przebudowy zostaną wykonane roboty towarzyszące polegające na ścięciu istniejących poboczy i formowaniu skarp.

#### PARAMETRY TECHNICZNE

- **kategoria drogi: gminna, działka 178dr,**
- klasa drogi: D – dojazdowa,
- kategoria ruchu na drodze: KR1,
- prędkość projektowa: 30 km/h,
- szerokość jezdni: 3,50 m z lokalnym poszerzeniem ( do max 5,0 m,)
- szerokość poboczy utwardzonych: 0,85-1,20 m, obustronne,
- nawierzchnia bitumiczna z betonu asfaltowego – dwuwarstwowa,
- podbudowa z kruszywa łamanego,
- pochylenie poprzeczne nawierzchni jezdni: jednostronne 2,00%,
- przekrój normalny jezdni: drogowy.

#### 3.1.Zestawienie ilościowe poszczególnych elementów zagospodarowania terenu

Powierzchnia poszczególnych elementów zagospodarowania:

- jezdnia+zjazdy+mijanka - nawierzchnia bitumiczna = 976,93,0 m<sup>2</sup>,
- pobocza gruntowe utwardzone kruszywem łamanym = 423,20 m<sup>2</sup>,

3.2.Projektowane zamierzenie inwestycyjne w nowym charakterze i celach nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników drogi i jej otoczenia. Technologia projektowanych robót budowlanych kwalifikuje roboty na odcinku drogi gminnej – działka nr 178dr do przebudowy. Ponieważ długość drogi objętej przebudową (0,260km) nie przekracza wartości progowej 1 km, to decyzja uwarunkowań środowiskowych nie jest wymagana.

Zgodnie z art. 71, ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2008.199.1227) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z zapisem §3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397) długość drogi do przebudowy w zakresie opracowania wynosi 260,00 m i nie osiąga wymaganego progu dla przedsięwzięć potencjalnie mogących oddziaływać na środowisko, dla których wymagana jest decyzja uwarunkowań środowiskowych tj. przebudowa drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości powyżej 1 km oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem jej remontu (§3ust. 1 pkt 60).

#### 4.PRZEKRÓJ PODŁUŻNY

Niweleta projektowanej drogi po przebudowie ulega nieznacznym zmianom. Zaprojektowano ją po niwelecie istniejącej co wynika z przyjętej technologii przebudowy polegającej na uprzednim profilowaniu, wzmocnieniu konstrukcji poprzez wykonanie warstwy z kruszywa łamanego i wykonaniu nowej nawierzchni. Spadki podłużne zapewniają dobre warunki odwodnieniowe.

## **5. PRZEKRÓJ POPRZECZNY (RYS. NR 3)**

Konstrukcję nawierzchni jezdni zaprojektowano na podstawie określonych w terenie uwarunkowań geotechnicznych w tym warunków gruntowo – wodnych podłoża nawierzchni oraz zasad projektowania konstrukcji nawierzchni.

Zaprojektowano następujące konstrukcje:

- a) nawierzchnia jezdni (w tym zjazdów i mijanki):
  - warstwa ścieralna z betonu asfaltowego, grub. 4 cm, AC–11S–50/70,
  - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego, grub. 5 cm; AC–16W–50/70,
  - warstwa z kruszywa łamanego 0–31,5 mm, grub. 20 cm, stabilizowana mechanicznie,
  - istniejące podłoże – stara konstrukcja drogi gruntowej wzmocnionej kruszywem, spulchniona, sprofilowana i zagęszczona,
- Pomiędzy wykonaniem poszczególnych warstw bitumicznych należy przeprowadzić skropienie emulsją asfaltową.

## **6. ROBOTY ZIEMNE**

W ramach robót ziemnych należy wykonać: korytowanie pod nową konstrukcją nawierzchni jezdni w lokalizacjach tego wymagających i pod zjazdy, splantowanie i zagęszczenie istniejącego podłoża, wyrównanie terenu z grubsza poprzez ścięcie nierówności w sąsiedztwie poboczy utwardzonych.

Po wykonaniu robót nawierzchniowych w jezdni i umocnieniu poboczy pozostały teren, w sąsiedztwie robót, należy uporządkować, splantować, uzupełnić ziemią urodzajną i posiać trawę. W lokalizacjach tego wymagających należy wyprofilować skarpy gruntowe w ramach pasa drogowego. Pochylenie skarp nie większe niż 1 : 1.

## **7. UZBROJENIE TERENU**

W granicach pasa drogowego (działki nr 178dr) występują następujące sieci uzbrojenia podziemnego:

- kanalizacja sanitarna
- sieć elektroenergetyczna

Elementy infrastruktury technicznej takie jak studnie będą poddane regulacji pionowej.

## **8. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE**

Teren działki wg danych zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej XIII/131/11 z dnia 27.10.2011 r. dla Obrębu Mojesz, oznaczony jest symbolem 4KDD wg §45. cyt. Uchwały dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD, 8KDD, 9KDD, 10KDD ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny dróg publicznych- drogi dojazdowe;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna, zgodnie z rysunkiem planu (teren 10KDD), 10,00m (pozostałe tereny),
  - b) zakaz lokalizacji w obrębie pasa drogowego nośników reklamowych,
  - c) dopuszczenie wycinki drzew rosnących w pasie drogowym zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 3) zasady modernizacji i rozbudowy sieci i urządzeń infrastruktury technicznej:
  - a) dopuszczenie umieszczania w liniach rozgraniczających drogi zgodnie z przepisami szczególnymi: obiektów i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, elementów odwodnienia, chodników, ścieżek rowerowych,
  - b) dopuszczenie umieszczania w liniach rozgraniczających drogi zgodnie z przepisami szczególnymi: sieci wodociągowych, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, gazowych, energetycznych, oświetlenia dróg, telekomunikacyjnych.

Teren działki 178dr nie podlega ochronie konserwatorskiej, nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej, ani też wpływem uciążliwości dla otoczenia przez żaden z czynników (ścieki, powietrze hałas). Planowana inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i otoczenia oraz jest zgodna z przepisami odrębnymi. Specyfika, charakter i stopień skomplikowania obiektu budowlanego oraz robót budowlanych nie wymagają formułowania dodatkowych parametrów i danych.

## **9.UWAGI KOŃCOWE**

- 1.Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.
- 2.Wszystkie stwierdzone w trakcie robót kolizje z urządzeniami podziemnymi należy rozwiązywać zgodnie z przedmiotowymi normami za zgodą i pod nadzorem administratora-właściciela sieci .
3. Teren robót oraz jego sąsiedztwo po ich zakończeniu należy uporządkować.
4. Podstawą wykonania i odbioru robót będą Specyfikacje Techniczne.

Projektant:

.....

mgr inż. Aleksander Lorych