

WZÓR UMOWY

(wzór) **UMOWA NR DZP/...../2023**

na **WYKONANIE KOMPLEKSOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA „PRZEBUDOWA
PROSEKTORIUM SPSK NR 1 IM. PROF. S. SZYSZKO SUM”**
z dnia

pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Szpitalem Klinicznym Nr 1 im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego
Uniwersytetu Medycznego w Katowicach,**

siedziba i adres:

41-800 Zabrze, ul. 3-go Maja 13-15

Sąd Rejestrowy i numer w rejestrze KRS:

Sąd Rejonowy w Gliwicach, KRS 0000025325

[NIP: 648-23-01-274; REGON: 271566088]

zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....,

a:

nazwa firmy.....

siedziba i adres:

.....

Sąd Rejestrowy i numer w rejestrze KRS:

Sąd....., KRS

[NIP:, REGON:]

zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

.....

Strony zgodnie postanawiają co następuje:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pod nazwą: **WYKONANIE KOMPLEKSOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA „PRZEBUDOWA PROSEKTORIUM SPSK NR 1 IM. PROF. S. SZYSZKO SUM**. Zakres przedmiotu zamówienia określa: treść Zaproszenia wraz z załącznikami, w tym Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiący załącznik nr 3, koncepcja treść oferty Wykonawcy, treść Formularza ofertowego, obowiązujące prawo, normy, zasady wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, jak również treść niniejszej umowy. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) wykonanie kompletnego projektu architektoniczno- budowlanego wraz z kosztorysem, przedmiarem i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót na przebudowę Prosektorium;
 - 2) zapewnienie udziału **zespołu projektowego**:
 - projektant w branży architektonicznej – Koordynator projektowy,
 - projektant w branży konstrukcyjno-budowlanej,
 - projektant w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych,
 - projektant w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
 - 3) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie budowy.

**WYKONANIE KOMPLEKSOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA „PRZEBUDOWA
PROSEKTORIUM SPSK NR 1 IM. PROF. S. SZYSZKO SUM”
ZP/64/ZSO/2023**

2. Oświadczenia Wykonawcy:

- a) Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac, terenem budowy, PFU, koncepcją, oświadcza, że zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy zgodnie z ww. dokumentami oraz uznaje, że są one wystarczające do realizacji Przedmiotu umowy,
- b) Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i wiedzę w zakresie Przedmiotu umowy, a także, że dysponuje wykwalifikowanymi pracownikami oraz podwykonawcami, odpowiednim sprzętem i urządzeniami niezbędnymi do wykonania Przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy z należytą zawodową starannością, aktualnym poziomem wiedzy i techniki oraz zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i przepisami.
- c) Wszelkie wątpliwości związane z ewentualnymi sprzecznościami lub niejasnościami w PFU powinny być wyjaśniane przy udziale Zamawiającego na etapie projektowania. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki zaniechania wyjaśnienia powstałych niejasności.
- d) Jeżeli w PFU przywołane zostaną konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania przywołanych norm i przepisów, o ile Zamawiający nie postanowi inaczej. W przypadku, gdy przywołane normy i przepisy odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż przywołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Różnice pomiędzy przywołanymi normami, a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Zamawiającemu do zatwierdzenia.
- e) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami stanowi integralną część umowy – załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

TERMINY REALIZACJI UMOWY

§ 2

1. Termin realizacji zamówienia: do **07.12.2023r.**
2. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego, na zasadach i w przypadkach określonych w niniejszej umowie.

PRZEDSTAWICIELE STRON

§ 3

1. Nadzór autorski sprawowany będzie przez Wykonawcę, reprezentowanego przez
2. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.
3. Osobami do kontaktu w sprawach formalnych ze strony:
 - a) Zamawiającego -
 - b) Wykonawcy -

OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH I NADZORU AUTORSKIEGO

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) przygotowanie na podstawie PFU, koncepcji oraz Zaproszenia do składania ofert, kompletnej dokumentacji projektowej i wykonawczej, o której mowa w **§6 niniejszej umowy**, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682) i wydanymi na jego podstawie aktami wykonawczymi, normami, zasadami sztuki budowlanej oraz wiedzą i doświadczeniem (dalej Dokumentacja).
2. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) czuwać nad realizacją inwestycji w zgodzie z dokumentacją projektową, stwierdzać w toku wykonywania robót budowlanych zgodność ich realizacji z dokumentacją projektową oraz sygnalizować w przypadku wystąpienia odstępstw,

**WYKONANIE KOMPLEKSOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA „PRZEBUDOWA
PROSEKTORIUM SPSK NR 1 IM. PROF. S. SZYSZKO SUM”
ZP/64/ZSO/2023**

- b) uzgadniać możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
 - c) udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących Przedmiotu umowy, w tym wyjaśniać wątpliwości dotyczące projektu budowlanego i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełniać szczegóły dokumentacji projektowej,
 - d) udzielać odpowiedzi na pytania Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru w zakresie rozwiązań zawartych w dokumentacji,
 - e) czuwać, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowej decyzji o pozwoleniu na budowę.
W przypadku wystąpienia zmiany istotnej Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt opracować projekt budowlany zamienny i uzyskać zamienną decyzję o pozwoleniu na budowę,
 - f) brać udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru na wezwanie Zamawiającego, w odbiorach częściowych i odbiorze ostatecznym robót budowlanych oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektów,
 - g) doradzać w innych sprawach dotyczących Przedmiotu umowy.
3. Podstawę podjęcia czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę stanowi każdorazowe wezwanie, wystawiane przez uczestnika procesu budowlanego, w szczególności Kierownika Budowy, Inspektora Nadzoru bądź Zamawiającego, w terminie nie krótszym niż **3 dni robocze** przed wyznaczoną datą przyjazdu Projektanta na budowę lub wykonania innych zobowiązań umownych związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego. Strony dopuszczają przekazywanie wezwania pocztą elektroniczną.
4. W przypadku wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających spowodowanych koniecznością skorygowania dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich opracowania przez osobę wymienioną w wykazie osób (**załącznik numer 1 do umowy**) i uzyskania odpowiednich zgód, o ile będą konieczne.
5. Wykonawca oświadcza, że nadzór autorski pełnić będzie osoba posiadająca odpowiednie kwalifikacje do pełnienia tej funkcji.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA PRACE PROJEKTOWE

§ 5

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i prawidłowe wykonanie prac projektowych, ich jakość oraz jakość zastosowanych rozwiązań, a także ich zgodność z PFU, koncepcją oraz poleceniami Zamawiającego. Błędy popełnione przez Wykonawcę w sporządzonej dokumentacji, o której mowa w § 6 umowy, zostaną przez niego usunięte na własny koszt.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w pełnej wysokości, które spowodował w czasie realizacji prac projektowych wobec Zamawiającego i osób trzecich.

**PRZYSTĄPIENIE DO PRAC – OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, ODBIÓR PRAC
PROJEKTOWYCH**

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich niezbędnych opracowań przygotowawczych, w szczególności:
 - a) wykonania map do celów projektowych, jeżeli będą wymagane;
 - b) uzyskanie niezbędnych dokumentów do opracowania dokumentacji projektowej,
 - c) wykonania badań geotechnicznych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia lub innych wymaganych prawem opracowań geologicznych – jeżeli będą wymagane,
 - d) dokonania uzgodnień z gestorami uzbrojenia podziemnego, zarządcami dróg publicznych i innych związanych z realizacją Przedmiotu umowy, w tym opracowania dokumentów wynikających z tych uzgodnień po wykonaniu projektu budowlanego – jeżeli będą wymagane,
 - e) uzyskania decyzji środowiskowych i wszelkich innych wymaganych decyzji i uzgodnień niezbędnych dla realizacji Przedmiotu umowy.

**WYKONANIE KOMPLEKSOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA „PRZEBUDOWA
PROSEKTORIUM SPSK NR 1 IM. PROF. S. SZYSZKO SUM”
ZP/64/ZSO/2023**

2. Wykonawca sporządzi Projekt Budowlany w oparciu o koncepcję stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Projekt Budowlany musi spełniać wszystkie wymagania prawa budowlanego oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022, poz. 1679) - dalej: rozporządzenie MR. Projekt Budowlany oprócz projektu architektoniczno-budowlanego musi zawierać wszystkie wymagane opracowania i branże, w tym przede wszystkim projekt przyłączy i instalacji zewnętrznych i wewnętrznych. Dopuszcza się wydzielenie sieci i przyłączy, jako odrębnych opracowań.
4. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zaopiniowania Projekt Budowlany w formie elektronicznej (pliki pdf zawierające gotowe rysunki i opracowania, nazewnictwo plików zgodne z numeracją i tytułami rysunków). Zamawiający przedstawi swoje uwagi **w terminie 2 dni** od dnia jego przekazania. **W ciągu 2 dni** od przekazania uwag, Wykonawca przedstawi poprawiony Projekt Budowlany do akceptacji Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nanoszenia zmian w projekcie budowlanym, w granicach dopuszczanych zapisami ustawy Prawo budowlane.
5. Wykonawca sporządzi dokumentację wykonawczą, która będzie zawierać co najmniej:
 - a) projekty wykonawcze w zakresie budynków:
 - architektura,
 - konstrukcja, aranżacja i kolorystyka wyposażenia pomieszczeń z wykazem sprzętu,
 - instalacje wod.-kan.
 - instalacja centralnego ogrzewania,
 - instalacja wentylacji i klimatyzacji,
 - instalacje elektryczne: zasilania, automatyki i sterowania,
 - instalacja odgromowa,
 - instalacje teletechniczne i niskoprądowe (nagłośnienia, lan, cctv, sap, itp.),
 - instalacja oświetlenia podstawowego, bezpieczeństwa i ewakuacji, awaryjna,
 - b) kosztorysy i przedmiary robót – z podziałem na branże jw.,
 - c) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej: STWiORB) – z podziałem na branże jw.
8. Dokumentacja wykonawcza powinna być zgodna z wymaganiami prawa budowlanego, rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2022, poz. 1679).
9. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zaopiniowania kompletną Dokumentację wykonawczą w formie elektronicznej (pliki pdf zawierające gotowe rysunki i opracowania, nazewnictwo plików zgodne z numeracją i tytułami rysunków). Zamawiający przedstawi swoje uwagi w terminie **3 dni od dnia jej przekazania. W ciągu 5 dni od przekazania uwag**, Wykonawca przedstawi poprawioną Dokumentację wykonawczą do akceptacji Zamawiającemu.
10. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego Wykonawca przekaże Zamawiającemu Dokumentację w formie papierowej w 6 egzemplarzach oraz wersję elektroniczną (pliki pdf oraz pliki edytowalne).
11. Odbiór Dokumentacji przez Zamawiającego nastąpi w formie protokołu odbioru Dokumentacji, podpisanego przez obie Strony, **stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy.**
10. W przypadku gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego do czasu usunięcia rozbieżności.
14. Podstawą odbioru prac projektowych i wystawienia faktury za wykonaną pracę jest podpisany obustronnie protokół, o którym mowa w ust. 11.

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

§7

1. Wynagrodzenie za wykonanie wszystkich obowiązków spoczywających na Wykonawcy i przewidzianych w Umowie, w tym przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów wynosi:
brutto zł
(słownie:)
netto..... zł + należny podatek VAT zł
2. Za prawidłowo zrealizowaną dostawę częściową Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty Wykonawcy w terminie do **30 dni od daty wystawienia prawidłowo wystawionej faktury VAT.**
3. Data wystawienia faktury nie może być wcześniejsza niż data podpisania przez Strony Protokołu Odbioru przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest podać na fakturze pełną nazwę Zamawiającego lub obowiązujący skrót **SPSK Nr 1 im. prof. S. Szyszko SUM.** W razie podania innych nazw niż wymagane przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uważał fakturę VAT za nieprawidłowo wystawioną.
5. Zapłata nastąpi przelewem na następujący rachunek bankowy Wykonawcy:
.....
6. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca dostarczy fakturę w wersji papierowej lub elektronicznej na adres e-mail faktury@szpital.zabrze.pl w formatach PDF oraz .xml lub .fak.
8. Wykonawca będący czynnym podatnikiem podatku VAT oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
9. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy będącego czynnym podatnikiem podatku VAT nie spełnia warunków określonych powyżej w ust. 8, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

GWARANCJA NA PRACE PROJEKTOWE

§ 8

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na prace projektowe na okres miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji projektowej.
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
3. Wykonawca udziela gwarancji na to, że w okresie gwarancji nie ujawnią się żadne wady projektu budowlanego i projektu wykonawczego.
4. W przypadku wystąpienia wad, Zamawiający zgłosi ich wystąpienie pocztą elektroniczną - mailem na adres:.....oraz pisemnie, z tym że dla rozpoczęcia biegu terminu naprawy gwarancyjnej wystarczające będzie wysłanie wiadomości mailem.
5. Wykonawca przystąpi do usuwania wad w nieprzekraczalnym terminie 2 (dwóch) dni roboczych od daty powiadomienia o ich wystąpieniu i usunie wady w terminie nie dłuższym niż 5 dni, chyba że Strony ustalą inny termin.
6. Usunięcia wad Wykonawca dokona na własny koszt.

PRAWA AUTORSKIE

§ 9

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu jakichkolwiek utworów lub ich części, powstałych w związku z realizacją Umowy, w ramach wynagrodzenia za realizację Umowy, wskazanego **w § 7 ust. 1** Umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty w tym do całej dokumentacji technicznej powykonawczej oraz broszur przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy.
2. Przejście autorskich praw majątkowych następuje bez dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 poniżej. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono utwory.
3. Zamawiający może korzystać z utworów w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
 - b) wykorzystywanie wielokrotnie utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
 - c) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - d) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
 - e) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
 - f) najem, dzierżawa,
 - g) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi,
 - h) rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania, publikowanie w sieci Internet,
 - i) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do utworów i upoważnia Zamawiającego oraz osoby przez niego upoważnione do korzystania z nich w sposób wyłączny.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu stosują się odpowiednio do wszelkich zmian utworów.
6. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie utworów może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
7. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
 - a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

ZMIANY W UMOWIE

§ 10

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron na piśmie pod rygorem nieważności, w przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie.
2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. W sytuacji wystąpienia siły wyższej, przez którą rozumie się okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne lub też niemożliwe do uniknięcia, w szczególności: klęski żywiołowe, katastrofy, strajki, zamieszki, embarga, stany epidemii, stany nadzwyczajne, w tym stany klęski żywiołowej, decyzje, zarządzenia organów państwa itp., która w bezpośredni sposób wpłynie na okoliczności realizacji umowy, dopuszcza się zmianę umowy w zakresie terminu realizacji poprzez jego wydłużenie.
4. Strony dopuszczają zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) przestoju i opóźnień lub wstrzymania prac przez Zamawiającego,
 - b) działania organów administracyjnych, przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracyjne decyzji, zezwoleń lub konieczności uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy;
 - c) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - d) konieczności usunięcia błędów, wad lub wprowadzenia zmian w Opisie Przedmiotu Zamówienia odmiennych lub wystąpienia odmiennych od przyjętych w opisie przedmiotu zamówienia warunków istotnych dla realizacji Przedmiotu Umowy.
5. W przypadku wystąpienia któregokolwiek ze zdarzeń wyżej wymienionych w ust. 3 i 4, termin realizacji przedmiotu Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia realizacji przedmiotu Umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
6. Strony dopuszczają poza innymi wskazanymi w umowie następujące zmiany umowy:
 - a) Wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
 - b) Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów.
 - c) Wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy). Przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających na dzień składania ofert, warunki określone przez Zamawiającego w Zaproszeniu do składania ofert.
 - d) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - e) zmiany danych teleadresowych,
 - f) wystąpienie omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy,
7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy, opisane w niniejszym paragrafie mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności. Okoliczności i warunki dokonania zmian nie oznaczają roszczenia żadnej ze stron o zmianę. Stanowią one jedynie prawną możliwość dokonania zmiany umowy za zgodą Stron.

KARY UMOWNE

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu zakończenia realizacji zadań tj. przekazania dokumentacji,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad w dokumentacji – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) w razie nienależytego wykonania Przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każde naruszenie, a jeżeli naruszenie miało charakter ciągły za każdy dzień trwania naruszenia (przez nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy przez Wykonawcę należy rozumieć jej wykonanie w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami w tym Prawa budowlanego lub w przypadku jej wykonania niezgodnie z wymaganiami określonymi Umową),
 - d) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
2. Kary umowne mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Potrącenie nie wymaga składnia przez Zamawiającego jakichkolwiek dalszych oświadczeń.
3. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem oraz terminem zapłaty.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonania zastępczego w przypadku niewywiązania się z realizacji zamówienia przez Wykonawcę. Koszty wykonania zastępczego pokrywa Wykonawca.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości gdy:
 - a) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania mimo wezwania go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu, **nie krótszego niż 7 dni kalendarzowych** - oświadczenie powinno być złożone **w terminie 14 dni** od dnia upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu;
 - b) Zamawiający co najmniej 2 (dwu) - krotnie nałożył na Wykonawcę kary umowne, o których mowa w § 13 ust. 1, które zostały nałożone oddzielnie lub łącznie z ww. tytułów,
 - c) Wykonawca powierzył wykonanie części lub całości Umowy osobom trzecim, bez zgody Zamawiającego.
 - d) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, **Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

§ 13

Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym w szczególności z ROZPORZĄDZENIEM PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z dnia 2016.05.04), jeżeli zachodzić będzie konieczność powierzenia przetwarzania danych osobowych strony zawrą odpowiednią umowę w tym zakresie.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 14

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego przenosić wierzycelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie. W szczególności wierzycelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki). Wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawach wierzyciela (art. 518 KC). Wykonawca nie może również bez zgody przyjąć poręczenia za jego zobowiązania ani udzielić pełnomocnictwa do dochodzenia wierzycelności objętych umową innemu podmiotowi niż kancelaria prowadzona przez radcę prawnego lub adwokata.
2. **Wykonawca oświadcza, że nie jest i w okresie obowiązywania umowy nie będzie:**
 - 1) obywatelem rosyjskim lub osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji
 - 2) osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w ust. 2 pkt 1); lub
 - 3) osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w ust. 2 pkt 1) lub 2 pkt 2).
3. **Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się, że nie będzie wykonywał umowy przy pomocy podwykonawców, dostawców i podmiotów, na których zdolności Wykonawca polega, o których mowa w ust. 2 powyżej w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.**
4. **W przypadku naruszenia ww. oświadczeń i obowiązków, o których mowa w ust. 2 i ust. 3 powyżej, Zamawiający uprawniony jest rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym i obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokość 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy.**
5. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia mogą być skierowane na drogę postępowania sądowego w Sądzie miejscowo właściwym dla siedziby Zamawiającego.
6. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz innych powszechnie obowiązujących aktów prawnych mających wpływ i zastosowanie do przedmiotu umowy.
7. Umowę sporządzono w **dwóch** jednobrzmiących egzemplarzach – dotyczy formy papierowej.
8. W przypadku umowy sporządzonej w formie elektronicznej i podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, za datę podpisania umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu ostatniej ze Stron.

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Protokół przekazania dokumentacji projektowej.
3. Opis przedmiotu zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY:	WYKONAWCA:
--------------	------------

SPRAWDZONO:	

**PROTOKÓŁ
PRZEKAZANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
-WZÓR-**

sporządzony w dniu w siedzibie Zamawiającego tj. Samodzielny
Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1 im. prof. Stanisława Szyszko Śląskiego Uniwersytetu Medycznego
w Katowicach ul. 3-go Maja 13-15, 41-800 Zabrze,

Komisja w składzie :

Przedstawiciele Zamawiającego: 1.
2.
3.

Przedstawiciele Wykonawcy: 1.
2.
3.

Przekazała dokumentację projektową:

<i>Lp.</i>	<i>nazwa dokumentu</i>	<i>Ilość/szt.</i>
1	2	3
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Podpisy członków Komisji:

Osoby reprezentujące Zamawiającego:

Osoby reprezentujące Wykonawcę:

1.
2.

1.
2.

* niepotrzebne skreślić