



UNP: 0801-23- 053262

Zielona Góra, 30 sierpnia 2023 r.

| | |
|--------------|---|
| Sprawa: | postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Świadczenie usługi ochrony osób i mienia obiektów Izby Administracji Skarbowej w Zielonej Górze na okres 36 miesięcy” |
| Znak sprawy: | 0801-ILZ-1.260.28.2023.7 |

Wykonawcy

Wyjaśnienie i zmiana treści SWZ

Szanowni Państwo,

informujemy, że wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)¹. Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami^{2,3,4}:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracowników z orzeczeniem o niepełnosprawności?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza realizację usługi przez osoby posiadające orzeczenie o niepełnosprawności – nie wprowadza żadnych ograniczeń w tym zakresie.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający wymaga zatrudnienia wszystkich pracowników ochrony fizycznej posiadających status pracownika kwalifikowanego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga realizacji usługi stałej ochrony fizycznej obiektu przez osoby wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Wymóg ten dotyczy składu Grupy Interwencyjnej.

Pytanie nr 3:

W związku z faktem, że termin realizacji usługi rozpoczyna się od dnia 01.12.2023 r., a w momencie składania ofert nie będzie jeszcze opublikowane Rozporządzenie Rady Ministrów dot. minimalnego wynagrodzenia za pracę za rok 2024 prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca kalkulując stawkę do w/w zamówienia ma przyjąć do wyliczeń, obowiązujące na dzień składania ofert, minimalne wynagrodzenie za pracę tj. 3 600,00 zł dla umowy o pracę oraz 23,50 zł za 1 roboczogodzinę pracy dla umowy cywilno-prawnej? Tym samym po przyjęciu Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej na 2024 r., już po zawarciu umowy, Wykonawca, na wniosek, będzie miał możliwość waloryzowania stawki na rok 2024 w stosunku do złożonej oferty i wynagrodzenia obowiązującego w grudniu 2023 roku?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w Rozdziale XVIII SWZ „Sposób obliczania ceny” w ust. 3 znajdują się informacje, co należy ująć w kalkulacji ceny ofertowej.

Pytanie nr 4:

W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie nr 3, prosimy o podanie wysokości minimalnego wynagrodzenia, jakie winni uwzględnić w składanych ofertach Wykonawcy, aby umożliwić Wykonawcom równy start w postępowaniu i przyjęcie jednolitych założeń dotyczących wyceny. Faktem jest, że w postępowaniach publicznych na utrzymanie czystości głównym składnikiem ceny oferty jest wynagrodzenie pracownicze, a przy zapisach waloryzacyjnych umożliwiających jedynie waloryzację płacy minimalnej wszyscy wykonawcy przyjmują właśnie ten poziom wynagrodzenia w swoich ofertach. Stąd prosimy o udzielenie odpowiedzi jak na wstępie.
pytania.

Odpowiedź:

Patrz: odpowiedź na pytanie 3.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zatrudnienie pracowników przez Wykonawcę na podstawie umowy cywilno-prawnej w przypadkach: nadgodzin, nagłego zwolnienia lekarskiego pracownika, urlopu na żądanie, urlopu okolicznościowego, zastępstw chorobowych, itp.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza w części I, II, III, IV, V, VI postępowania zatrudniał na podstawie umowy o pracę, w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia, wszystkie osoby, które w trakcie realizacji zamówienia będą wykonywały na rzecz Zamawiającego czynności związane

bezpośrednio z ochroną fizyczną osób i mienia na obiekcie. Szczegóły wymagania określone zostały w Projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 2.1 i 2.2 do SWZ.

Pytanie nr 6:

Bardzo proszę o doprecyzowanie zapisu. W tabeli w dokumencie SWZ, zamawiający wskazuje usługę monitoringu wizyjnego, lecz w OPZ jest mowa o monitorowaniu systemów alarmowych i PPOŻ.

Odpowiedź:

Zamawiający popełnił błąd pisarski, w tym miejscu należy rozumieć usługę monitoringu elektronicznego.

Pytanie nr 7:

Jakie systemy mają być monitorowane do stacji monitorowania wykonawcy? Jeżeli także CCTV to prosimy o podanie ilości kamer per lokalizacja, producentów rejestratorów oraz informację czy zamawiający zapewnia łącze internetowe.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga monitorowania SSNiW oraz SSP.

Pytanie nr 8:

Czy system przeciwpożarowy ma być monitorowany do stacji wykonawcy czy bezpośrednio do straży pożarnej?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby SSP był monitorowany przez Wykonawcę w swoim CMA i aby Wykonawca odpowiednio reagował na pojawiające się sygnały. Obiekty wymagające bezpośredniego łącza z PSP posiadają już odpowiednie urządzenia, na co Zamawiający posiada stosowne umowy (dotyczy to US w Nowej Soli oraz obiektu przy ul. Pieniężnego 24 w Zielonej Górze).

Pytanie nr 9:

Prosimy o podanie gwarantowanej wielkości zamówienia.

Odpowiedź:

Wykonawca nie wskazał, której części dotyczy pytanie.

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z ustawą PZP każda umowa, w której Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia zakresu zamówienia, musi wskazywać minimalną wartość lub wielkość świadczenia stron. Przesłanką wprowadzenia omawianego postanowienia do kontraktu jest to, że Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia zakresu zamówienia. Jeżeli nie planuje on zmniejszać tego zakresu, umowa nie musi wskazywać minimalnej

wartości (wielkości) zamówienia przewidzianej do realizacji przez wykonawcę. Wyjaśniamy co następuje:

- 1) W przypadku Części I –w § 4 ust. 5 projektu umowy - usługa ochrony osób i mienia w budynku przy ul. Jagiellończyka 10 w Gorzowie Wielkopolskim, będącego Załącznikiem nr 2.1 do SWZ, cyt. „Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia wielkości zamówienia z zachowaniem zaoferowanych cen jednostkowych, skutkującego łącznym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę nieprzekraczającą 20% wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia (w tym o zapłatę lub odszkodowanie) związane z obniżeniem wynagrodzenia z tego tytułu” – co oznacza, że w okresie trwania umowy Zamawiający gwarantuje zrealizowanie zamówienia do wartości co najmniej 80% wynagrodzenia umownego.
- 2) W przypadku Części II-VI - w § 3 ust. 5 projektu umowy - fizyczna usługa ochrony osób i mienia oraz monitoring elektroniczny, będącego Załącznikiem nr 2.2 do SWZ, cyt. „Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia wielkości zamówienia, skutkującego wyłączeniem z umowy i rozwiązaniem umowy w zakresie usług stałej bezpośredniej ochrony wykonywanej przez pracowników ochrony fizycznej na obiektach. W takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia (w tym o zapłatę lub odszkodowanie) związane z rezygnacją i obniżeniem wynagrodzenia z tego tytułu, a jedynie zapłata z tytułu pozostałych usług. Przepis § 15 ust. 19 pkt 1 lit. c) i § 13 ust. 8 stosuje się odpowiednio” – co oznacza, że przez cały okres trwania umowy gwarantujemy realizowanie usług związanych z monitoringiem elektronicznym i usługami patrolu/grupy interwencyjnej.
- 3) W przypadku Części VII - usługa monitoringu elektronicznego- Zamawiający, nie przewiduje ograniczać zakresu zamówienia.

Pytanie nr 10:

Prosimy o potwierdzenie, że za pomiary elektryczne w pomieszczeniach przekazanych do użytkowania Wykonawcy w toku realizacji przedmiotowej usługi odpowiada Zamawiający?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że za pomiary elektryczne w pomieszczeniach przekazanych Wykonawcy odpowiada Zamawiający.

Pytanie 11

Aby wystartować na część VII zamówienia należy spełnić następujące kryteria:

"dla części VII - co najmniej jedną usługę polegającą na usłudze monitoringu elektronicznego realizowaną przez okres minimum 12 miesięcy, w budynkach biurowych (jedna usługa oznacza wykonanie/wykonywanie na podstawie jednej umowy wszystkich powyższych elementów przez okres minimum 12 miesięcy) o wartości nie mniejszej niż– 250 000,00 zł;
przy czym usługa musi spełniać łącznie poniższe warunki:

– usługa była wykonana/jest wykonywana nieprzerwanie przez okres minimum 12 miesięcy;

– w przypadku usługi będącej w trakcie wykonywania, wartość zrealizowanej części usługi na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż kwota brutto wskazana przez Zamawiającego dla poszczególnych części zamówienia"

W związku z tym, zwracamy się z prośbą o obniżenie wartości w w/w kryterium do kwoty 10.000,00 zł netto miesięcznie oraz wykreślenie wymogu trwania umowy 12 miesięcy (bądź skrócenia do okresu trwania min. 3 m-cy).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że po przeanalizowaniu pytania zmienia i doprecyzowuje zapisy w SWZ i Rozdział IX. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, gdzie ust. 2 pkt 4 a) i b) otrzymuje nowe brzmienie:

1) **zdolności technicznej lub zawodowej:**

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący zdolności technicznych i zawodowych, niezbędnych do wykonania przedmiotowego zamówienia wówczas, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w ciągu ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje przynajmniej jedną usługę polegającą na:

- a) dla części I-VI - **co najmniej jedną usługę polegającą na stałej i bezpośredniej ochronie fizycznej osób i mienia wraz z usługą monitoringu elektronicznego realizowaną przez okres minimum 12 miesięcy, w budynkach biurowych** (jedna usługa oznacza wykonanie/wykonywanie na podstawie jednej umowy wszystkich powyższych elementów przez okres minimum 12 miesięcy).

Wartość brutto wykonanej usługi dla poszczególnych części określono poniżej:

- dla części I – nie mniejszą niż 300 000,00 zł;
- dla części II – nie mniejszą niż 400 000,00 zł;
- dla części III – nie mniejszą niż 300 000,00 zł;
- dla części IV – nie mniejszą niż 150 000,00 zł;
- dla części V – nie mniejszą niż 300 000,00 zł;
- dla części VI – nie mniejszą niż 300 000,00 zł;

Zamawiający dopuszcza również wykazanie się sumą 2 tożsamyh usług na kwotę łączną określoną powyżej dla poszczególnych zadań.

przy czym należy spełnić poniższe warunki:

- usługa była wykonana/ jest wykonywana nieprzerwanie przez okres minimum 12 miesięcy i wartość umowy jest nie mniejsza niż wartość wskazana w pkt a) powyżej;
- w przypadku usługi będącej w trakcie wykonywania, wartość zrealizowanej części usługi na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż kwota brutto wskazana przez Zamawiającego dla poszczególnych części zamówienia.

- b) dla części VII - **co najmniej jedną usługę polegającą na usłudze monitoringu elektronicznego realizowaną przez okres minimum 12 miesięcy, w budynkach biurowych** (jedna usługa oznacza wykonanie/wykonywanie na podstawie jednej umowy przez okres minimum 12 miesięcy) o wartości nie mniejszej niż – 12 000,00 zł;

przy czym usługa musi spełniać łącznie poniższe warunki:

- usługa była wykonana/jest wykonywana nieprzerwanie przez okres minimum 12 miesięcy i wartość umowy w ramach zakresu usługi monitoringu elektronicznego jest nie mniejsza niż wartość wskazana w pkt b) powyżej;
- w przypadku usługi będącej w trakcie wykonywania, wartość zrealizowanej części usługi na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż kwota brutto wskazana przez Zamawiającego dla poszczególnych części zamówienia.

Na potwierdzenie spełniania tego warunku, Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w Rozdziale X SWZ.

W przypadku oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, zobowiązani są oni wykazać, że wspólnie spełniają lub co najmniej jeden z nich spełnił warunki wskazane powyżej. Jako niespełnienie warunku uznana zostanie sytuacja, w której każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, odrębnie wykonał po jednej usłudze. Zamawiający nie dopuszcza możliwości sumowania wartości wykonanych usług realizowanych w ramach kilku (wielu) umów w celu uzyskania wartości wymaganej dla wykazania spełnienia ww. warunku udziału w postępowaniu.

Uwaga:

1. *W przypadku usług nadal wykonywanych, należy podać wartość usług zrealizowanych w okresie 12 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.*
2. *W przypadku gdy Wykonawca realizował w ramach jednego kontraktu/umowy większy zakres usług dla potrzeb zamówienia (danej części) powinien wyodrębnić i podać zakres i wartość każdego zamówienia, o którym mowa powyżej.*
3. *Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza, by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie realizował wykazywanego zakresu usług. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur.*
4. *Zamawiający zastrzega możliwość weryfikacji należytego wykonania usług bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego były realizowane.*
5. *W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających kwoty wyrażone w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie*

średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany.

Uwaga

Treść odpowiedzi stanowi integralną część SWZ.

W związku z udzielonymi odpowiedziami na pytanie nr 11, Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ⁵ w zakresie wydłużenia terminów składania i otwarcia ofert. Zmianie ulegają:

- termin składania i otwarcia ofert (Rozdz. XVI ust. 1 oraz Rozdz. XVII ust. 1 SWZ):
było: **1 września 2023 r.**, jest **5 września 2023 r.** (godziny nie ulegają zmianie).

Jednocześnie informujemy, że sprostowanie ogłoszenia o zamówieniu w powyższym zakresie zostanie zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego, niezwłocznie po publikacji przez Urząd Publikacji Unii Europejskiej.

Podstawa prawna

1. Art. 135 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605):

Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

2. Art. 135 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605):

Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert albo nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert w przypadku, o którym mowa w art. 138 ust. 2 pkt 2, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na odpowiednio 14 albo 7 dni przed upływem terminu składania ofert.

3. Art. 135 ust. 5 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605):

W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 2, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

4. Art. 135 ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605):

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania, a w przypadkach, o których mowa w art. 133 ust. 2 i 3, przekazuje wykonawcom, którym przekazał SWZ, bez ujawniania źródła zapytania.

5. Art. 137 ust. 1-6 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605):

1. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.
2. Dokonaną zmianę treści SWZ zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
3. Jeżeli zmiana dotyczy części SWZ, które nie zostały udostępnione na stronie internetowej prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 133 ust. 2 i 3, dokonaną zmianę treści SWZ przekazuje w inny sposób wskazany w ogłoszeniu o zamówieniu.
4. W przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający przekazuje Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenie, o którym mowa w art. 90 ust. 1.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, udostępnienie zmiany treści SWZ na stronie internetowej prowadzonego postępowania nie może nastąpić przed publikacją ogłoszenia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, z wyjątkiem przypadku gdy zamawiający nie został powiadomiony o publikacji w terminie 48 godzin od potwierdzenia przez Urząd Publikacji Unii Europejskiej otrzymania tego ogłoszenia.
6. W przypadku gdy zmiany treści SWZ są istotne dla sporządzenia oferty lub wymagają od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie ofert, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie oferty. Przepisy ust. 4 i 5 stosuje się.

Z upoważnienia Dyrektora
Izby Administracji Skarbowej
w Zielonej Górze
Naczelnik Wydziału
Melchior Opielewicz
(podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

Korespondencję otrzymują:

- 1) Komunikat publiczny - elektronicznie za pośrednictwem Platformy zakupowej,
- 2) Aa.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://www.lubuskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-zielonej-gorze/kontakt/inspektor-ochrony-danych> • kontakt: • tel. 512 141 979 • adres e-mail: iod.zielonagora@mf.gov.pl