

Numer postępowania: IR.7013.1.2022.DB

Krosno Odrzańskie, 01.02.2022r.

**Wszyscy,  
którzy pobrali SWZ**

**Dotyczy postępowania na: Wykonanie prac budowlanych przy Kościele Parafialnym pw. św. Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim w ramach projektu „Piastowskie dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej w Krośnie Odrzańskim” Projekt współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury; Działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.**

Zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych informuję, że wpłynęły pytania do przedmiotowego postępowania:

**Pytanie nr 3**

Wg. poz. nr 23 przedmiaru robót dla wieży należy wykonać izolację pionową murów otynkowanych ze ścianką dociskową gr. ½ cegły z wykonaniem wyprawy na ścianie i hydroizolację. STWOiR nie zawiera zapisu na ten temat, również w opisie technicznym w pkt. 1.8.3. nie ma mowy o ściance dociskowej, a izolacja określona jest jako blokada hydrofobowa. Dodatkowo, wg decyzji LWKZ nie ma zgody na takie działania. W związku z powyższym, proszę o wskazanie jak na tej podstawie wykonać kalkulację poz. 23 z przedmiaru robót.

**Odpowiedź.**

Roboty należy kalkulować na podstawie aktualnej dokumentacji projektowej, zgodnie z treścią obowiązujących decyzji - pozwoleń konserwatorskich, ściśle pod nadzorem konserwatorskim. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania dokumentacji wykonawczej, warsztatowo-montażowej i konserwatorskiej w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

**Pytanie nr 5**

Wg. pkt 1.6 opisu technicznego winniśmy wycenić system tarasowy „EcoTeak”. Poniżej w tym samym punkcie widnieje jednak zapis: „standardowa długość handlowa desek tarasowych z drewna egzotycznego: 300-450cm”. Proszę zatem o informację co uwzględnić w wycenie, czy system „EcoTeak” czyli deski z kompozytu, które wyglądem mają przypominać drewno egzotyczne, czy deski tarasowe z litego drewna egzotycznego.

**Odpowiedź.**

Należy przyjąć deskę kompozytową o długości 300-450 cm z systemowym montażem i podkonstrukcją.

**Pytanie nr 6**

Wg. poz. nr 12, 13 przedmiaru robót dla wieży należy wykonać oczyszczenie konstrukcji z rdzy i jednokrotne malowanie farbą olejną elementów konstrukcyjnych. Wg. pkt. 1.8.2. opisu technicznego konstrukcję należy odłuszczyć, a następnie pomalować dwukrotnie, najpierw farbą podkładową, następnie chlorokauczukową. Proszę o sprecyzowanie jaki jest faktyczny zakres prac.

**Odpowiedź.**

Roboty należy kalkulować na podstawie aktualnej dokumentacji projektowej, zgodnie z treścią obowiązujących decyzji - pozwoleń konserwatorskich, ściśle pod nadzorem konserwatorskim.

#### **Pytanie nr 8**

W przedmiarze robót nie został ujęty osprzęt pożarniczy zgodnie z postanowieniem LKWPSP w postaci 8 szt. gaśnic oraz 1szt. prądownicy wodnej. Czy jest to w zakresie? Ponadto, brak jest lokalizacji szafek hydrantowych na projekcie.

#### **Odpowiedź.**

Wykonawca jest zobowiązany w ramach zamówienia do opracowania projektów wykonawczych instalacji przeciwpożarowych i uzgodnienia ich z rzeczoznawcą ds. ochrony przeciwpożarowej zgodnie z treścią postanowienia LKWPSP oraz uzyskania decyzji – zamiennego pozwolenia na budowę jeśli będzie tak konieczność. Dodatkowo wykonawca jest zobowiązany dostarczyć w ramach zamówienia osprzęt pożarniczy przewidziany postanowieniem LKWPSP i dokumentacją.

#### **Pytanie nr 9**

Czy opracowanie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego jest w zakresie?

#### **Odpowiedź.**

Tak

#### **Pytanie nr 10**

Czy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie jest w zakresie?

#### **Odpowiedź.**

Tak

#### **Pytanie nr 11**

Wg. poz. nr 46-50 przedmiaru robót dla tynków należy wykonać remont filarów wewnątrz kościoła. Wg. pkt. 2) załącznika nr 10 do SWZ cytuję: „Oprócz naprawy ścian zewnętrznych Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia wykona roboty naprawcze ścian i filarów wewnątrz kościoła.”. Proszę o sprecyzowanie czy przedmiot zamówienia zawiera zarówno naprawę ścian, jak i filarów. Proszę również o informację czy w zakres prac przy filarach (zakres prac w pkt. 2) 15. opisu), wchodzi wyłącznie filary zaznaczone numerami 22,23,24,13,25,26,27,28 na rysunku nr 2.

#### **Odpowiedź.**

Przedmiot zamówienia obejmuje naprawę tynków filarów, półfilarów i ścian wewnętrznych kościoła pod ścisłym nadzorem konserwatorskim zapewnionym przez wykonawcę robót w ramach obowiązujących decyzji konserwatorskich. W zakres prac wchodzi wszystkie filary i pół filary oraz ściany wewnętrzne kościoła. Ostateczny zakres warunkuje rozpoznanie warstw historycznych, które wykonawca jest zobowiązany prowadzić w trakcie realizacji prac pod nadzorem konserwatorskim.

#### **Pytanie nr 11**

Wg. decyzji konserwatorskiej znak ZN.5142.95.2019 z dn. 14.01.2020r. cytuję: „(...) informuję, że są to ustalenia wiążące, które wyłączają z planowanych prac obejmujących skuwanie tynków w miejscach, na których zidentyfikowano warstwy historyczne. Ponadto, zgodnie z ustaleniami z inwestorem, planowane wykonanie izolacji poziomej ograniczono do dwóch kolumn, na których potwierdzono najwyższy stopień zawilgocenia.” Proszę o informację, czy jest to w zakresie i gdzie znajduje odzwierciedlenie w dokumentacji. Nie ma na ten temat informacji w przedmiarze, nie znaleźliśmy również w dokumentacji.

#### **Odpowiedź.**

Roboty należy prowadzić na podstawie aktualnej dokumentacji projektowej, zgodnie z treścią obowiązujących decyzji - pozwoleń konserwatorskich, ściśle pod nadzorem konserwatorskim.

#### **Pytanie nr 12**

Wg. Opisu technicznego str. 10 cytuję: „Ułożenie pasów z siatki włókna PBO osadzonej w mineralnej zaprawie. Miejsca założenia siatek węglowych pokazano na rysunkach 2-5 (projekt opracowany przez Klemensa Borzdyńskiego w lipcu 2020 r. na podstawie LWKZ z dnia 11/09/2020 ZN.5142.35.2020 [mKOd-2]), a łączna długość siatki o szerokości 1,0 – 80mb”. Niestety, na rysunkach 2-5 załączonego projektu dot. naprawy murów nie widać zaznaczonych miejsc lokalizacji siatki. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

#### **Odpowiedź.**

Roboty należy prowadzić na podstawie aktualnej dokumentacji projektowej, zgodnie z treścią obowiązujących decyzji - pozwoleń konserwatorskich, ściśle pod nadzorem konserwatorskim.

#### **Pytanie nr 13**

Wg. Pkt 9) załącznika nr 10 do SWZ cytuję: „Cokolwiek znajduje się w jednym z opracowań składających się na dokumentację opisującą przedmiot zamówienia jest obowiązujące w całej dokumentacji. Wszystkie opracowania wchodzące w skład dokumentacji należy rozpatrywać łącznie.”. W związku z powyższym proszę o określenie ważności i nadrzędności poszczególnych dokumentów tj. decyzje LWKZ, dokumentacja projektowa, dodatkowe opracowanie (m.in. uwagi prof. Dr hab. Bugumiły J. Rouba, w których proponuje się odstępianie od robót w zakresie iniekcji, izolacji fundamentów i drenażu, co jest sprzeczne z innymi składowymi dokumentacją projektowej).

#### **Odpowiedź.**

Roboty należy kalkulować i prowadzić na podstawie aktualnej dokumentacji projektowej, zgodnie z treścią obowiązujących decyzji - pozwoleń konserwatorskich, ściśle pod nadzorem konserwatorskim. Dokumentację przetargową i jej elementy, w zakresie opisu przedmiotu, zamówienia należy traktować łącznie.

Zamawiający w związku z udzielonymi odpowiedziami, na podstawie art. 284 ust. 3 ustawy Pzp, przedłuża wyznaczony termin składania i otwarcia ofert oraz zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), tj.:

#### **MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

**Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy Przetargowej dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzańskie> do dnia 07.02.2022r. do godz. 13:00.**

#### **MIEJSCE, SPOSÓB I TERMIN OTWARCIA OFERT**

**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 07.02.2022r. o godzinie 13:30.**

#### **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 08.03.2022 r