

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont węzłów sanitarnych w budynku 2 i 4 w Jarosławiu  
ADRES INWESTYCJI : Jarosław ul. 3 Maja  
INWESTOR : 34 WOG RZESZÓW  
ADRES INWESTORA : 35-111 RZESZÓW UL. KRAKOWSKA 11B  
BRANŻA : roboty budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Góreczny  
DATA OPRACOWANIA : maj 2021

---

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

#### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA - ZLECENIE INWESTORA

##### 1.1 PODSTAWA PRAWNA

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstawy sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130 poz.1389)

##### 1.2 CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I ROBÓT

Przedmiotem opracowania jest określenie szacunkowej wartości wykonania: "Remont węzłów sanitarnych budynku nr 2 i 4 w Jarosławiu ul. 3-go Maja".

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o wizję lokalną, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu i STWiOR.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętej technologii wykonania robót.

W przypadku, gdy kosztorys inwestorski, przedmiar robót wskazują dla niektórych materiałów znaki towarowe lub pochodzenie - nadmieniamy, że wszystkie użyte w opisie technicznym nazwy produktów jak i znaków towarowych mają tylko i wyłącznie zastosowanie do określenia parametrów technicznych i jakościowych materiałów wymaganych przez Zamawiającego do realizacji zadania.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert z zastosowaniem materiałów „równoważnych” pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej, SIWZ i opisie przedmiotu zamówienia (zgodnie z art.29 ustawy dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo Zamówień Publicznych - tekst jednolity z 2007r. Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm).

Kosztorys inwestorski sporządzono na podstawie dokumentacji projektowej, która została uzgodniona i zaakceptowana przez Zamawiającego.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania są zgodne ze „Środowiskowymi metodami kosztorysowania robót budowlanych ....”

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
maj 2021

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>REMONT WĘZŁÓW SANITARNYCH BUD 2 i 4 JAROSŁAW</b>					
1		<b>POMIESZCZENIA SANITARNE - PARTER I PIĘTRO II PIĘTRO - strona prawa</b>			
1.1		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0348-03				
1		(1.25*2.05*3)*3	m <sup>2</sup>	23.06	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.06</b>
2	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek glazurowanych 25x20cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0819-15				
1		(4.95+0.45+1.25)*2.10*3	m <sup>2</sup>	41.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.90</b>
3	KNR 2-02	Demontaż - Analogia: Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych; pokrycie jednostronne jednowarstwowe 25-01; rozstaw słupków 60 cm / obudowy pionów / R=0,5 ;M=0 ;S=0	m <sup>2</sup>		
d.1.	2010-01				
1		(0.25+0.60+0.25)*3.45*3	m <sup>2</sup>	11.39	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.39</b>
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.	0701-02				
1		(4.95+0.45+1.25)*2.05*3	m <sup>2</sup>	40.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.90</b>
5	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 -	m <sup>2</sup>		
d.1.	0716-01				
1		(4.95+0.45+1.25)*2.05*3	m <sup>2</sup>	40.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.90</b>
6	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku nad płytkami	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 2012-01				
1		(4.95*2+3.00*2)*1.40*3	m <sup>2</sup>	66.78	
				<b>RAZEM</b>	<b>66.78</b>
7	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności sufitu	m <sup>2</sup>		
d.1.	1204-08				
1		(4.95*3.00)*3	m <sup>2</sup>	44.55	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.55</b>
8	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1.	1204-02				
1		(4.95*2+3.00*2)*1.40*3	m <sup>2</sup>	66.78	
				<b>RAZEM</b>	<b>66.78</b>
9	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
d.1.	1204-01				
1		(4.95*3.00)*3	m <sup>2</sup>	44.55	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.55</b>
10	kalk. własna	Kabiny WC z płyt wodoodpornych HPL h=210 cm - Przeróbka istniejących dopasować do projektowanych kabin natryskowych	m <sup>2</sup>		
d.1.		Przeróbka ścianek kabinowych WC z płyt wysokociśnieniowego laminatu i drzwiami w ilości 1 szt (kolor uzgodnić z Inwestorem). Ścianki systemowe typu HPL - do pomieszczeń sanitarnych o wysokiej wilgotności, powierzchnia ściany wykonana z płyt HPL - wysokociśnieniowego laminatu kompaktowego, grubości płyt 12 lub 13 mm, całkowicie wodoodporne, zaimpregnowane przeciwgnilnie, nie brudzące się, odporne na zarysowania, pęknięcia i uderzenia, struktura powierzchni matowa, widoczne krawędzie płyt zaokrąglone. Drzwi wykonany z płyty HPL, szerokości 800-900mm, zamykanie "na styk", w ścian-ce zmontowana uszczelka umożliwiająca ciche ich zamykanie, ocynkowany zamek z zatrzaskiem i ryglem wpuszczony w płytę, zawiasy ze stali w osłonie z tworzywa sztucznego, górny zawias samozamykający się, obustronne gałki stałe, od wewnątrz rozeta z zamkiem ryglującym, od strony zewnętrznej wskaźnik zajętości i awaryjny mechanizm otwarcia. Profile montażowe aluminium anodowane lub malowane proszkowo w kolorach RAL, stopy wykonane ze stali nierdzewnej, regulacja wysokości +/- 15mm			
1		((1.00+1.20)*2.10)*3	m <sup>2</sup>	13.86	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.86</b>
11	kalk. własna	Kabiny natryskowe typ F z płyt wodoodpornych HPL h=210 cm / trzy kabiny / Przegroda natryskowa - wykończenie j/w z z drazkiem kotarą i wieszakiem	m <sup>2</sup>		
d.1.					
1		((1.50+1.00)*2.10*3)*3	m <sup>2</sup>	47.25	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.25</b>
12	KNR 2-02	Obudowa instalacji wod-kan płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01	m <sup>2</sup>		
d.1.	2004-01				
1		((0.25+0.60+0.25)*3.45+(1.25*0.50))*3	m <sup>2</sup>	13.26	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.26</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR 2-02 d.1. 0829-01 1	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża  (4.95+0.45+1.25)*2.10*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  41.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.90</b>
14	KNR 2-02 d.1. 0829-09 1	Licowanie ścian płytkami wysokiej klasy na klej 60x30 cm metodą kombinowaną, kolor uzgodnić z inwestorem  (4.95+0.45+1.25)*2.10*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  41.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.90</b>
15	KNR 4-01 d.1. 0811-07 1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej  (4.95*1.60)*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  23.76	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
16	KNR 4-01 d.1. 0804-07 1	Zerwanie posadzki cementowej  (4.95*1.60)*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  23.76	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
17	KNR 2-02 d.1. 1101-01 1	Podkłady betonowe wyrównawczy  (4.95*1.60)*0.03*3	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.71	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.71</b>
18	NNRNKB d.1. 202 0618-03 1	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2  (4.95*1.60)*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  23.76	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
19	KNR 2-02 d.1. 0609-03 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 3-5cm  (4.95*1.60)*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  23.76	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
20	KNR 2-02 d.1. 1102-01 1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro  (4.95*1.60)*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  23.76	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
21	KNR 2-02 d.1. 1102-03 1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 (4.95*1.60)*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  23.76	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
22	KNR 0-39 d.1. 0115-01 1	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) pod okładziną ceramiczną; powierzchnie poziome  (4.95*1.60)*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  23.76	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
23	KNR 0-39 d.1. 0114-02 1	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne  (4.95+0.45+1.25)*2.10*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  41.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.90</b>
24	KNR 2-02 d.1. 1118-07 1	Posadzki z płytek antypoślizgowych wysokiej klasy 60x60 cm; płytki kolor uzgodnić z inwestorem układane na klej metodą kombinowaną  (4.95*1.60)*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  23.76	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
25	KNR 4-01 d.1. 0322-02 1	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł  2	szt.  szt.	  2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
26	KNR 4-01 d.1. 0322-02 1	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych w ścianach z cegieł  2	szt.  szt.	  2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
27	ZKNR C-2 d.1. 0101-03 1	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian  1.5*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.50</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 4-01 d.1. 1212-28 1	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych o średnicy do 50 mm  (3.45+0.60)*2*3	m  m	  24.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.30</b>
29	KNR 19-01 d.1. 0116-04 1	Usunięcie z budynku gruzu z parteru  (1.25*2.05*3)*0.12*3 (4.95+0.45+1.25)*2.10*3*0.01 (4.95+0.45+1.25)*2.05*3*0.025 (4.95*1.60)*3*0.05	m³  m³ m³ m³ m³	  2.77 0.42 1.02 1.19	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.40</b>
30	KNR 4-01 d.1. 0108-11 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km  5.40	m³  m³	  5.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.40</b>
31	KNR 4-01 d.1. 0108-12 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 5.40	m³  m³	  5.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.40</b>
32	kalk. własna d.1. 1 1	Dostawa i montaż pojemnika na papier toaletowy w rolkach - na 4 rolki  1*3	kpl.  kpl.	  3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
33	kalk. własna d.1. 1 1	Dostawa i montaż szczotki WC naściennej  1*3	kpl.  kpl.	  3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
34	kalk. własna d.1. 1 1	Dostawa i montaż półki prysznicowej ze stali nierdzewnej  3*3	kpl.  kpl.	  9.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.00</b>
<b>2</b>	<b>POMIESZCZENIA SANITARNE - PARTER I PIĘTRO II PIĘTRO - strona lewa</b>				
<b>2.1</b>	<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>				
35	KNR 4-01 d.2. 0348-03 1	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej  (1.35*2.05*3)*3	m²  m²	  24.91	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.91</b>
36	KNR 4-01 d.2. 0819-15 1	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek glazurowanych 25x20cm  (4.95+0.45+1.35)*2.10*3	m²  m²	  42.53	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.53</b>
37	KNR 2-02 d.2. 2010-01 1	Demontaż - Analogia: Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych; pokrycie jednostronne jednowarstwowe 25-01; rozstaw słupków 60 cm / obudowy pionów / R=0,5 ;M=0 ;S=0 (0.25+0.60+0.25)*3.35*3	m²  m²	  11.06	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.06</b>
38	KNR 4-01 d.2. 0701-02 1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2  (4.95+0.45+1.35)*2.05*3	m²  m²	  41.51	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.51</b>
39	KNR 4-01 d.2. 0716-01 1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - (4.95+0.45+1.35)*2.05*3	m²  m²	  41.51	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.51</b>
40	NNRNKB d.2. 202 2012-01 1	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku nad płytkami  (4.95*2+3.25*2)*1.30*3	m²  m²	  63.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.96</b>
41	KNR 4-01 d.2. 1204-08 1	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności sufitu  (4.95*3.25)*3	m²  m²	  48.26	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.26</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.2.	1204-02		m <sup>2</sup>	68.88	
1		(4.95*2+3.25*2)*1.40*3			
				<b>RAZEM</b>	<b>68.88</b>
43	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
d.2.	1204-01		m <sup>2</sup>	48.26	
1		(4.95*3.25)*3			
				<b>RAZEM</b>	<b>48.26</b>
44	kalk. własna	Kabiny WC z płyt wodoodpornych HPL h=210 cm - Przeróbka istniejących dopasować do projektowanych kabin natryskowych Przeróbka ścianek kabinowych WC z płyt wysokociśnieniowego laminatu i drzwiami w ilości 1 szt (kolor uzgodnić z Inwestorem). Ścianki systemowe typu HPL - do pomieszczeń sanitarnych o wysokiej wilgotności, powierzchnia ścian wykonana z płyt HPL - wysokociśnieniowego laminatu kompaktowego, grubości płyt 12 lub 13 mm, całkowicie wodoodporne, zaimpregnowane przeciwgnilnie, nie brudzące się, odporne na zarysowania, pęknięcia i uderzenia, struktura powierzchni matowa, widoczne krawędzie płyt zaokrąglone. Drzwi wykonany z płyty HPL, szerokości 800-900mm, zamykanie "na styk", w ścianie zmontowana uszczelka umożliwiająca ciche ich zamykanie, ocynkowany zamek z zatrzaskiem i ryglem wpuszczony w płytę, zawiasy ze stali w osłonie z tworzywa sztucznego, górny zawias samozamykający się, obustronne gałki stałe, od wewnątrz rozeta z zamkiem ryglującym, od strony zewnętrznej wskaźnik zajętości i awaryjny mechanizm otwarcia. Profile montażowe aluminium anodowane lub malowane proszkowo w kolorach RAL, stopy wykonane ze stali nierdzewnej, regulacja wysokości +/- 15mm	m <sup>2</sup>		
d.2.	1	((1.00+1.20)*2.10)*3	m <sup>2</sup>	13.86	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.86</b>
45	kalk. własna	Kabiny natryskowe typ F z płyt wodoodpornych HPL h=210 cm / trzy kabiny / Przegroda natryskowa - wykończenie j/w z z drazkiem kotarą i wieszakiem	m <sup>2</sup>		
d.2.	1	((1.50+1.00)*2.10*3)*3	m <sup>2</sup>	47.25	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.25</b>
46	KNR 2-02	Obudowa instalacji wod-kan płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01	m <sup>2</sup>		
d.2.	2004-01		m <sup>2</sup>	13.41	
1		((0.25+0.60+0.25)*3.45+(1.35*0.50))*3			
				<b>RAZEM</b>	<b>13.41</b>
47	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.2.	0829-01		m <sup>2</sup>	42.53	
1		(4.95+0.45+1.35)*2.10*3			
				<b>RAZEM</b>	<b>42.53</b>
48	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami wysokiej klasy na klej 60x30 cm metodą kombinowaną, kolor uzgodnić z inwestorem	m <sup>2</sup>		
d.2.	0829-09		m <sup>2</sup>	42.53	
1		(4.95+0.45+1.35)*2.10*3			
				<b>RAZEM</b>	<b>42.53</b>
49	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.2.	0811-07		m <sup>2</sup>	23.76	
1		(4.95*1.60)*3			
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
50	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>		
d.2.	0804-07		m <sup>2</sup>	23.76	
1		(4.95*1.60)*3			
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
51	KNR 2-02	Podkłady betonowe wyrównawczy	m <sup>3</sup>		
d.2.	1101-01		m <sup>3</sup>	0.71	
1		(4.95*1.60)*0.03*3			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.71</b>
52	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.2.	202 0618-03		m <sup>2</sup>	23.76	
1		(4.95*1.60)*3			
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
53	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 3-5cm	m <sup>2</sup>		
d.2.	0609-03		m <sup>2</sup>	23.76	
1		(4.95*1.60)*3			
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
54	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>		
d.2.	1102-01				
1					

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(4.95*1.60)*3	m <sup>2</sup>	23.76	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
55	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m <sup>2</sup>		
d.2.	1102-03	Krotność = 3			
1		(4.95*1.60)*3	m <sup>2</sup>	23.76	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
56	KNR 0-39	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) pod okładziną ceramiczną; powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2.	0115-01				
1		(4.95*1.60)*3	m <sup>2</sup>	23.76	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
57	KNR 0-39	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne	m <sup>2</sup>		
d.2.	0114-02				
1		(4.95+0.45+1.35)*2.10*3	m <sup>2</sup>	42.53	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.53</b>
58	KNR 2-02	Posadzki z płytek antypoślizgowych wysokiej klasy 60x60 cm; płytki kolor uzgodnić z inwestorem układane na klej metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>		
d.2.	1118-07				
1		(4.95*1.60)*3	m <sup>2</sup>	23.76	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.76</b>
59	KNR 4-01	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2.	0322-02				
1		2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
60	KNR 4-01	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2.	0322-02				
1		2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
61	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m <sup>2</sup>		
d.2.	0101-03				
1		1.5*3	m <sup>2</sup>	4.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.50</b>
62	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych o średnicy do 50 mm	m		
d.2.	1212-28				
1		(3.35+0.60)*2*3	m	23.70	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.70</b>
63	KNR 19-01	Usunięcie z budynku gruzu z parteru	m <sup>3</sup>		
d.2.	0116-04				
1		(1.35*2.05*3)*0.12*3	m <sup>3</sup>	2.99	
		(4.95+0.45+1.35)*2.10*3*0.01	m <sup>3</sup>	0.43	
		(4.95+0.45+1.35)*2.05*3*0.025	m <sup>3</sup>	1.04	
		(4.95*1.60)*3*0.05	m <sup>3</sup>	1.19	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.65</b>
64	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.2.	0108-11				
1		5.65	m <sup>3</sup>	5.65	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.65</b>
65	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.2.	0108-12	Krotność = 9			
1		5.65	m <sup>3</sup>	5.65	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.65</b>
66	kalk. własna	Dostawa i montaż pojemnika na papier toaletowy w rolkach - na 4 rolki	kpl.		
d.2.					
1		1*3	kpl.	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
67	kalk. własna	Dostawa i montaż szczotki WC naściennej	kpl.		
d.2.					
1		1*3	kpl.	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
68	kalk. własna	Dostawa i montaż półki prysznicowej ze stali nierdzewnej	kpl.		
d.2.					
1		3*3	kpl.	9.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.00</b>
3		<b>POMIESZCZENIA SANITARNE - BUD 4</b>			
3.1		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2 - demontaż złomowy	szt.		
d.3.	0354-07				
1		1+1	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
70	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.3.	0348-03				
1		1.41*2.80	m <sup>2</sup>	3.95	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.95</b>
71	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe fabrycznie wykończona do drzwi wejściowych "90"	szt.		
d.3.	1016-03				
1		1+1	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
72	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
d.3.	1017-02				
1		0.90*2.05*2	m <sup>2</sup>	3.69	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.69</b>
73	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek glazurowanych 25x20cm	m <sup>2</sup>		
d.3.	0819-15				
1		(3.85*2+1.41*2)*2.10	m <sup>2</sup>	22.09	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.09</b>
74	KNR 2-02	Demontaż - Analogia: Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych; pokrycie jednostronne jednowarstwowe 25-01; rozstaw słupków 60 cm / obudowy pionów / R=0,5 ;M=0 ;S=0 (0.25+0.30)*2.80	m <sup>2</sup>		
d.3.	2010-01				
1			m <sup>2</sup>	1.54	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.54</b>
75	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.3.	0701-02				
1		(3.85*2+1.41*2)*2.10	m <sup>2</sup>	22.09	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.09</b>
76	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - (3.85*2+1.41*2)*2.10	m <sup>2</sup>		
d.3.	0716-01				
1			m <sup>2</sup>	22.09	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.09</b>
77	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku nad płytkami	m <sup>2</sup>		
d.3.	202 2012-01				
1		(3.85*2+1.41*2)*0.70	m <sup>2</sup>	7.36	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.36</b>
78	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności sufitu	m <sup>2</sup>		
d.3.	1204-08				
1		1.41*3.85	m <sup>2</sup>	5.43	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.43</b>
79	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.3.	1204-02				
1		(3.85*2+1.41*2)*0.70	m <sup>2</sup>	7.36	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.36</b>
80	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
d.3.	1204-01				
1		1.41*3.85	m <sup>2</sup>	5.43	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.43</b>
81	kalk. własna	Kabiny WC z płyt wodoodpornych HPL h=210 cm Dostawa i montaż ścianek kabinowych WC z płyt wysokociśnieniowego laminatu i drzwiami w ilości 1 szt (kolor uzgodnić z Inwestorem). Ścianki systemowe typu HPL - do pomieszczeń sanitarnych o wysokiej wilgotności, powierzchnia ściany wykonana z płyt HPL - wysokociśnieniowego laminatu kompaktowego, grubości płyt 12 lub 13 mm, całkowicie wodoodporne, zaimpregnowane przeciwnie, nie brudzące się, odporne na zarysowania, pęknięcia i uderzenia, struktura powierzchni matowa, widoczne krawędzie płyt zaokrąglone. Drzwi wykonane z płyty HPL, szerokości 800-900mm, zamykanie "na styk", w ścianie zmontowana uszczelka umożliwiająca ciche ich zamykanie, ocynkowany zamek z zatrzaskiem i rygłem wpuszczony w płytę, zawiasy ze stali w osłonie z tworzywa sztucznego, górny zawias samozamykający się, obustronne gałki stałe, od wewnątrz rozeta z zamkiem ryglującym, od strony zewnętrznej wskaźnik zajętości i awaryjny mechanizm otwarcia. Profile montażowe aluminium anodowane lub malowane proszkowo w kolorach RAL, stopy wykonane ze stali nierdzewnej, regulacja wysokości +/- 15mm (1.20+1.00+1.20)*2.10	m <sup>2</sup>		
d.3.	kalk. własna				
1			m <sup>2</sup>	7.14	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>7.14</b>
82	KNR 2-02	Obudowa instalacji wod-kan płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01	m <sup>2</sup>		
d.3.	2004-01	(0.25+0.30)*2.80 +3.00	m <sup>2</sup>	4.54	
1				<b>RAZEM</b>	<b>4.54</b>
83	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.3.	0829-01	(3.85*2+1.41*2)*2.10	m <sup>2</sup>	22.09	
1				<b>RAZEM</b>	<b>22.09</b>
84	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami wysokiej klasy na klej 60x30 cm metodą kombinowaną, kolor uzgodnić z inwestorem	m <sup>2</sup>		
d.3.	0829-09	(3.85*2+1.41*2)*2.10	m <sup>2</sup>	22.09	
1				<b>RAZEM</b>	<b>22.09</b>
85	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.3.	0811-07	1.41*3.85	m <sup>2</sup>	5.43	
1				<b>RAZEM</b>	<b>5.43</b>
86	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>		
d.3.	0804-07	1.41*3.85	m <sup>2</sup>	5.43	
1				<b>RAZEM</b>	<b>5.43</b>
87	KNR 2-02	Podkłady betonowe wyrównawczy	m <sup>3</sup>		
d.3.	1101-01	1.41*3.85*0.03	m <sup>3</sup>	0.16	
1				<b>RAZEM</b>	<b>0.16</b>
88	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.3.	202 0618-03	1.41*3.85	m <sup>2</sup>	5.43	
1				<b>RAZEM</b>	<b>5.43</b>
89	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 3-5cm	m <sup>2</sup>		
d.3.	0609-03	1.41*3.85	m <sup>2</sup>	5.43	
1				<b>RAZEM</b>	<b>5.43</b>
90	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>		
d.3.	1102-01	1.41*3.85	m <sup>2</sup>	5.43	
1				<b>RAZEM</b>	<b>5.43</b>
91	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m <sup>2</sup>		
d.3.	1102-03	1.41*3.85	m <sup>2</sup>	5.43	
1				<b>RAZEM</b>	<b>5.43</b>
92	KNR 0-39	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) pod okładziną ceramiczną; powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.3.	0115-01	1.41*3.85	m <sup>2</sup>	5.43	
1				<b>RAZEM</b>	<b>5.43</b>
93	KNR 0-39	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne	m <sup>2</sup>		
d.3.	0114-02	1.41*3.85	m <sup>2</sup>	5.43	
1				<b>RAZEM</b>	<b>5.43</b>
94	KNR 2-02	Posadzki z płytek antypoślizgowych wysokiej klasy 60x60 cm; płytki kolor uzgodnić z inwestorem układane na klej metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>		
d.3.	1118-07	1.41*3.85	m <sup>2</sup>	5.43	
1				<b>RAZEM</b>	<b>5.43</b>
95	KNR 4-01	Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.3.	0322-02	2	szt.	2.00	
1				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
96	KNR 4-01	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.3.	0322-02	1	szt.	1.00	
1				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>



## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
97	KNR 4-01 d.3. 1212-28 1	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur c.o. o średnicy do 50 mm  1.0+1.0	m  m	  2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
98	KNR 4-01 d.3. 1212-19 1	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych  1.6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.60</b>
99	KNR 19-01 d.3. 0116-04 1	Usunięcie z budynku gruzu z parteru  1.41*2.80*0.12 ((3.85*2+1.41*2)*2.10)*0.035 (1.41*3.85)*0.05	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  0.47 0.77 0.27	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.51</b>
100	KNR 4-01 d.3. 0108-11 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km  1.51	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.51	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.51</b>
101	KNR 4-01 d.3. 0108-12 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 1.51	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.51	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.51</b>
102	kalk. własna d.3. 1 1	Montaż lustra wklejonego w obrys płytek 60x60cm  1	kpl.  kpl.	  1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
103	kalk. własna d.3. 1 1	Dostawa i montaż pojemnika na papier toaletowy w rolkach - na 4 rolki  1	kpl.  kpl.	  1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
104	kalk. własna d.3. 1 1	Dostawa i montaż szczotki WC naściennej  1	kpl.  kpl.	  1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
105	kalk. własna d.3. 1 1	Dostawa i montaż pojemnika /dozownik/ na ręczniki papierowe  1	kpl.  kpl.	  1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
106	kalk. własna d.3. 1 1	Dostawa i montaż dozownika na mydło w płynie  1	kpl.  kpl.	  1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
107	kalk. własna d.3. 1 1	Dostawa i montaż kosza na śmiecie otwieranego na pedał 30 l  2	kpl.  kpl.	  2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
108	kalk. własna d.3. 1 1	Dostawa i montaż suszarki elektrycznej do rąk i ciała z gumowym węzłem srebrna  1	kpl.  kpl.	  1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>3.2</b>		<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			
109	KNR 4-03 d.3. 1134-01 2	Demontaż opraw świetłokowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym  2	szt.  szt.	  2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
110	KNR 4-03 d.3. 1124-01 2	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A  2	szt.  szt.	  2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
111	KNR 4-03 d.3. 1122-01 2	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 16 A  1	szt.  szt.	  1.00	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
112	KNNR-W 5-08 d.3. 0210-01 2	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych brzdach na podłożu innym niż beton - przewód kabelkowy N2XH-J 3x2, 5 mm2 35	m m	35.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.00</b>
113	KNNR 5 d.3. 0304-01 2	Odgałęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 3 wylotach mocowane bezśrubowo 5	szt. szt.	5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>
114	KNNR 5 d.3. 0308-05 2	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne gniazdo 230V AC IP 44 (pyszka gniazdo ramka ,uchwyt) o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 2	szt. szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
115	KNNR 5 d.3. 0306-02 2	Łączniki p/t w puszcze instalacyjnej - wyłącznik hermentyczny IP 44 (puszka, wyłącznik, ramka uchwyt) 3	szt. szt.	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
116	KNNR 5 d.3. 0502-02 2	Oprawy oświetleniowe przykręcane -oprawa nadumywalkowa/plafoniera z wymiennym źródłem światła LED 1	kpl. kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
117	KNNR 5 d.3. 0512-05 2	Oprawy sufitowa hermentyczna, obudowa ABS, klosz PC, klipsy INOX, wymienne źródło światła tuby LED T8 2	kpl. kpl.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
118	KNNR 5 d.3. 1303-01 2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) 1	pomiar pomiar	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
119	KNNR 5 d.3. 1303-02 2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar) 3	pomiar pomiar	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
120	KNNR 5 d.3. 1304-04 2	Badania i pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (każdy następny pomiar) 2	szt. szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>