

STAROSTA ŻYRARDOWSKI

ul. Limanowskiego 45

96-300 Żyrardów

woj. mazowieckie

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

RB7351/631/09

(numer rejestru organu wydającego decyzję)

Żyrardów, dn. 12.10.2009r.

PRZEDSIĘBIORSTWO  
GOSPODARKI KOMUNALNEJ

„Żyrardów” Spółka z o.o.

96-300 Żyrardów

2009-12-10

Wpłynęło dn. ....

Nr 5427/2009 zał. Projekt

DECYZJA NR RB7351/3/173/09

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z 2006 r. z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000 r. z późniejszymi zmianami)  
po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 11.08.2009r.

**Zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę dla:**

**Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o. o.**

**96-300 Żyrardów ul. Czysa 5, na:**

- rekultywację składowiska odpadów „Słabomierz – Krzyżówka” na dz. nr ewid. 3/1, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 6/1, 6/2, 6/3, 6/4, 7/1, 7/2, 7/3, 8/1, 8/3, 9/1, 9/2, 9/3, 10/1, 10/2, 10/3, 11/2, 11/3, gmina Radziejowice

Dokumentacja opracowana przez:

dr inż. Eugeniusz Koda upr. bud. nr B1-8/92, upr. geol. Nr V-1300 i VI-0343, przyn. do Izby Inż. Bud. MAZ/WM/5185/01

inż. Krzysztof Pejda upr. bud. nr St-287/83, przyn. do Izby Inż. Bud. MAZ/BD/7526/01

inż. Mariusz Laskowski upr. bud. nr MAZ 0470/POOS/05, przyn. do Izby Inż. Bud. MAZ/IS/6403/01

sprawdzający: prof. dr hab. Inż. Wojciech Wolski upr. bud. nr 450/64/Ww, 726/66/Ww, geol. Nr VI-0345, przyn. do Izby Inż. Bud. MAZ/WM/6855/01

**Kategoria obiektu: XXII**

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo Budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: .....xxxxxx.....
2. Czas użytkowania dotychczasowych obiektów budowlanych: .....xxxxxxxxxxxxxxxx.....
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: xxxxxxxxxxxx
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: .....xxxxxxxxxxxxxxxx.....
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - 1) powołać uprawnionego kierownika budowy
5. Inwestor jest zobowiązany:
  - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
  - 2) Przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie
6. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w miejscu widocznym tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.  
Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy obejmuje nieruchomości:
  - 1) .....xxxxxxxxxxxxxxxx.....,
  - 2) .....xxxxxxxxxxxxxxxx.....,

## UZASADNIENIE

Na podst. art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia, ponieważ decyzja w całości wyczerpuje żądanie strony.

**Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana przez czas dłuższy niż 3 lata.**

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**



Z up. STAROSTY

Mieczysław Gabrylewicz  
Członek Zarządu

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

### Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12. ust.7 ustawy - Prawo Budowlane

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12. ust.7 ustawy – Prawo budowlane.

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na częściowe użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu nie jest wymagane, to do jego użytkowania można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, a organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

### Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Gospodarki komunalnej „Żyrardów” Sp. z o. o. ul. Czysta 5, 96-300 Żyrardów
2. Gmina Miasto Żyrardów Pl. Jana Pawła II nr 1, 96-300 Żyrardów
3. Gmina Radziejowice ul. Kubickiego 10, 96-325 Radziejowice
4. A/a

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Okrzei 19, 96-300 Żyrardów.
2. Wójt Gminy Radziejowice ul. Kubickiego 10, 96 – 325 Radziejowice.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

w dniu 30.11.2009/

Z up. STAROSTY

Mieczysław Gabrylewicz  
Członek Zarządu