

## Umowa nr .....

zawarta w Tychach dnia ..... r.

**MASTER - Odpady i Energia Sp. z o.o.** z siedzibą w Tychach przy ul. Lokalnej 11, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach pod numerem KRS 0000078561 (NIP 646-23-47-267; kapitał zakładowy: 9.125.000,00 zł.), reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej części Umowy „ZAMAWIAJĄCYM”,

**Mieczysława Podmokłego – Prezesa Zarządu  
Krzysztofa Setlaka – Wiceprezesa Zarządu**

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”.

Umowa zawarta na podstawie *(podstawa prawna zawarcia umowy)*

### § 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego obsługi Zakładu ładowarką jednonaczyniową (dalej zwane „Usługą”), na warunkach szczegółowo opisanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia – Załączniku nr 1 do umowy.

### § 2

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac Podwykonawcy wyłącznie za uprzednią, pisemną zgodą Zamawiającego. Projekt umowy z Podwykonawcą Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji przed podpisaniem umowy podwykonawczej.
2. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za część prac zrealizowanych przez Podwykonawcę.
3. Wykonawca przed wystawieniem faktury jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu zestawienia faktur wystawionych przez Podwykonawcę, wraz z kserokopią zrealizowanych na poczet wyspecyfikowanych w zestawieniu faktur dowodów zapłaty poświadczonych za zgodność z oryginałem.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Podwykonawcy potwierdzenia płatności dokonanych na jego rzecz przez Wykonawcę.
5. Zamawiający, wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób skierowanych do wykonywania Usługi, jeżeli charakter wykonywanych przez te osoby czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy
6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę



wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności opisane w ust. 5. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:

- a) oświadczenia danej osoby o formie jej zatrudnienia,
- b) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
- c) poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę danej osoby
- d) innego dokumentu

zawierających dane niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, zawierających w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika (pozostałe dane powinny zostać zanonimizowane).

7. W przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 6 w terminie 7 dni od daty wezwania, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w kwocie 1.000,00 zł za każdą osobę, co do której Wykonawca lub Podwykonawca nie wykazali, że jest ona zatrudniona w oparciu o umowę o pracę.

### § 3

1. Z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... netto.
2. Łączna wysokość wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy nie przekroczy kwoty.....
3. Wynagrodzenie za niepełny miesiąc kalendarzowy realizowania Usługi zostanie proporcjonalnie obniżone.
4. Cena określona w ust. 1 obejmuje koszty wszelkich czynności, nawet niewyszczególnionych w Specyfikacji Warunków Zamówienia i niniejszej umowie, które są niezbędne do prawidłowego i należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
5. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy w oparciu o fakturę VAT, na rachunek bankowy w niej wskazany, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu.
6. Płatność nastąpi w na rachunek bankowy wskazany w fakturze w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z kopiami protokołów odbioru.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT był rachunkiem uwidocznionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Biała lista podatników VAT).
8. Wykonawca nie ma prawa dokonać przelewu swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

### § 4

1. W przypadku wykonywania Usług na terenie należącym do Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu imienną listę osób skierowanych do świadczenia Usługi.



2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie dopuszczenia do świadczenia Usługi osób, które nie znajdują się na liście, o której mowa w ust. 1, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Usługi.
3. W przypadku zamiaru zmiany osób skierowanych do świadczenia Usługi, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zaktualizowaną listę osób skierowanych do świadczenia Usługi, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
4. Zamawiający ma prawo w każdym czasie do kontroli jakości wykonywania Usługi.
5. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania Usługi, Zamawiający sporządzi na tą okoliczność stosowny protokół, z wyszczególnieniem naruszeń.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, by wyszczególnione naruszenia nie powtarzały się w przyszłości oraz zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o działaniach podjętych w celu wyeliminowania naruszeń.

#### § 5

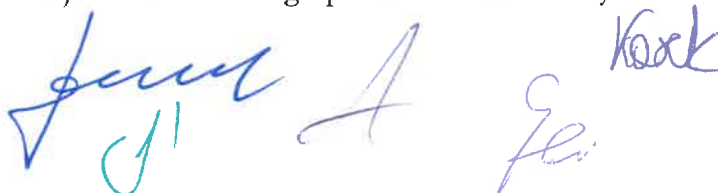
1. W przypadku nienależytej realizacji umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
  - a) w przypadku nienależytej realizacji Usługi w wysokości 3% miesięcznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy stwierdzony przypadek;
  - b) w przypadku wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy w wysokości miesięcznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1.
2. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie, będą płatne w terminie 7 (siedmiu) dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bez potrzeby składania odrębnego oświadczenia w tym zakresie, a Wykonawca na takie potrącenie wyraża zgodę.
4. Niezależnie od naliczonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Suma kar umownych naliczonych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto z tytułu realizacji umowy.

#### § 6

1. Niniejsza umowa zawarta jest na czas oznaczony do dnia.....
2. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć niniejszą umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku powtarzającego się, nienależytego realizowania Usługi, pod warunkiem uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do usunięcia naruszeń pod rygorem wypowiedzenia umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

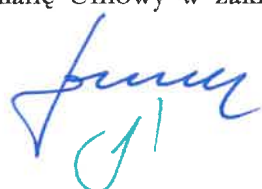

#### § 7

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Jeżeli jedno z postanowień niniejszej umowy jest lub będzie bezskuteczne, nie narusza to mocy obowiązującej pozostałych postanowień. W miejsce bezskutecznego postanowienia Umowy



strony zobowiązane są do uzgodnienia takiego postanowienia, które sensem i celem najbliższe będzie temu postanowieniu, z punktu widzenia celu, dla którego Umowa niniejsza została zawarta i któremu ma służyć.

3. Zmiana danych określonych w § 8 ust. 1 nie wymaga zmiany umowy, a jedynie pisemnej notyfikacji.
4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 może ulec zmianie w przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług (VAT),
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podst. art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
  - e) zmiany ceny paliwa związane z realizacją zamówienia; Poziom zmiany ceny paliwa uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu cen paliwa z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu ceny paliwa o 15 %.
5. W przypadku zmiany przepisów, o których mowa w ust. 4 skutkujących istotną zmianą kosztów wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę, każda ze stron Umowy, w terminie 30 dni od daty wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może wystąpić do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie dokonania odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia. Podstawą do przeprowadzenia negocjacji, będzie przedstawiana każdorazowo Zamawiającemu kalkulacja kosztów Wykonawcy, uwzględniająca wpływ wejścia w życie przepisów dokonujących te zmiany na koszty wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
6. W przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Usługi, Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli wskaźnik cen producentów usług związanych z obsługą działalności gospodarczej, odpowiadający rodzajowi realizowanej Usługi, opublikowany przez Główny Urząd Statystyczny dla trzeciego pełnego kwartału obowiązywania umowy będzie o co najmniej 5 punktów procentowych wyższy od analogicznego wskaźnika dla kwartału, w którym została zawarta umowa.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 wynagrodzenie Wykonawcy zostanie skorygowane odpowiednio do zmiany wskaźnika, o którym mowa w ust. 6, poczynając od miesiąca w którym wskaźnik za trzeci pełny kwartał okresu realizacji umowy został opublikowany.
8. Jeżeli w okresie pomiędzy podpisaniem umowy, a zakończeniem trzeciego pełnego kwartału obowiązywania umowy miały miejsce zdarzenia, o których mowa w ust. 4, wzrost wartości wynagrodzenia Wykonawcy nie może być wyższy, niż, wzrost wskaźnika, o którym mowa w ust. 6, w tym okresie.
9. Postanowienie ust. 7 i 8 stosuje się odpowiednio, w przypadku obniżenia wskaźnika, o którym mowa w ust. 6
10. W sytuacji wzrostu ceny paliwa powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z

 A G. 

faktur wystawionych po zmianie ceny paliwa Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.

11. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

## § 8

1. W celu należytej realizacji niniejszej umowy Strony wskazują następujące dane do kontaktów oraz osoby odpowiedzialne za realizację niniejszej umowy:

a) Zamawiający – Paweł Kondratowicz

[pawel.kondratowicz@master.tychy.pl](mailto:pawel.kondratowicz@master.tychy.pl)

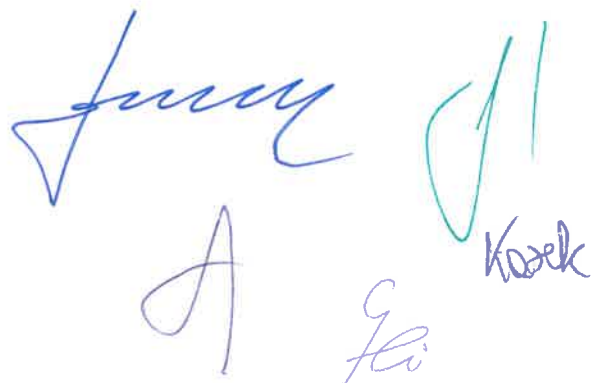
tel. 609233905

b) Wykonawca - .....

2. Specyfikacja Warunków Zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy i jest jej integralną częścią.
3. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

### Załączniki:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia
- 2) Klauzula RODO
- 3) Odpis z rejestru dla Wykonawcy



Handwritten signatures and initials in blue ink. The signatures include a large stylized signature, a signature that appears to be 'A', and a signature that appears to be 'Kozek'. There are also some other initials and marks.