

**Spółeczna Inicjatywa Mieszkańcowa  
W Stalowej Woli Sp. z o.o.  
ul. Kwiatkowskiego 1 pok. 220  
37-450 Stalowa Wola**

**Warunki techniczne usunięcia kolizji  
z majątkiem elektroenergetycznym PKP Energetyka S.A.  
pozostających w kolizji z realizacją robót Inwestora**

PKP Energetyka S.A. działająca przez PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o. Obszar Serwisowy Wschodni, zwany dalej „PKP Energetyka”, w odpowiedzi na wystąpienie firmy Spółeczna Inicjatywa Mieszkańcowa w Stalowej Woli Sp. z o.o., ul. Kwiatkowskiego 1 pok. 220, 37-450 Stalowa Wola dotyczące przebudowy istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia zlokalizowanej w miejscowości Stalowa Wola, powiat stalowolski, woj. podkarpackie w ramach projektu pn. „Budowa Osiedla – Ogrodowa” oraz w nawiązaniu do wydanych warunków technicznych nr OS1-Eos1-5501-296/2021 z dnia 29.06.2021r., wyraża zgodę na objęcie pracami budowlanymi urządzeń stanowiących majątek elektroenergetyczny PKP Energetyka wyszczególnionych w załączniku Nr 1 zwanych dalej „Urządzeniami” oraz na podjęcie wspólnych, zorganizowanych prac dotyczących przebudowy, w celu usunięcia kolizji z zadaniami realizowanymi przez Inwestora na następujących warunkach:

1. Przed przystąpieniem do usunięcia kolizji z Urządzeniami PKP Energetyka S.A. należy wykonać dokumentację techniczną, na którą składa się kompletny projekt architektoniczno-budowlany, wykonawczy oraz kosztorys nakładczy. Dokumentacja powinna uwzględniać zakres robót wyszczególniony w ust. 5.
2. Przed realizacją inwestycji w zakresie polegającym na przebudowie sieci i urządzeń elektroenergetycznych będących własnością PKP Energetyka S.A. Inwestor podpisze „Umowę o usunięcie kolizji elementów sieci i urządzeń elektroenergetycznych”.
3. Na 21 dni przed przystąpieniem do usuwania kolizji Wykonawca zleci PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o. Obszar Wschodni sprawowanie płatnego nadzoru nad pracami w obrębie występowania kolizji zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem robót.
4. Koszty usunięcia kolizji z Urządzeniami PKP Energetyka w całości ponosi Inwestor.
5. Dla odtworzenia majątku PKP Energetyka S.A. w celu usunięcia kolizji należy wykonać następujący zakres robót budowlanych:

**Linia kablowa napowietrzna SN 15kV 3xAFLs-10 1x185 mm<sup>2</sup>:**

- Przebudowie podlegają linie napowietrzne 3xAFLs-10 1x185 mm<sup>2</sup> PKP1 oraz PKP2 relacji GPZ Stalowa Wola – PT Rozwadów w linii kablowej.
  - Przebudowę należy wykonać z wykorzystaniem nowych odcinków kabli typu SN 3x XRUHAKXS 1x240 mm<sup>2</sup>
  - Przyjęta zostaje propozycja skablowania nr 2, która charakteryzuje się poprowadzeniem linii kablowej wzdłuż drogi.
  - Przebudowę należy wykonać od słupa nr PKP1-11 do nowobudowanego słupa oznaczonego w projekcie „A1” – 2 przeloty oraz od słupa nr PKP2-11 do nowobudowanego słupa oznaczonego w projekcie „A2” – 2 przeloty. Należy wybudować słupy krańcowe z ochronnikami przeciwprzebiegowymi i rozłącznikami izolacyjnymi o napędzie ręcznym dla prądów znamionowych 400A. Linie kablowe PKP1 oraz PKP2 poprowadzić w osobnych rowach kablowych w odległości minimum 1,5m, przy słupach należy zostawić zapas 1,5mb.
  - Na czas przebudowy należy zapewnić zasilanie odbiorców PKP Energetyka
6. Na 21 dni przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy ustalić z PKP Energetyka szczegółowy sposób rozwiązań technicznych, prowadzenia robót i zastosowanych materiałów a także wystąpić o szczegółową inwentaryzację istniejących sieci i urządzeń elektroenergetycznych będących własnością PKP Energetyka.
  7. Opracowaną dokumentację techniczną należy uzgodnić z PKP Energetyka S.A. w zakresie zgodności z niniejszymi warunkami.
  8. Wykonanie robót usunięcia kolizji z Urządzeniami PKP Energetyka należy realizować w oparciu o uprawomocnione pozwolenie na budowę (lub zgłoszenie) oraz warunki określone przez właściciela terenu na podstawie uzgodnionej dokumentacji techniczno-prawnej.

9. Przed przystąpieniem do realizacji robót usunięcia kolizji należy:
  - a) zawrzeć umowę na usunięcie kolizji o których mowa w punkcie nr 2 w/w Technicznych Warunków Usunięcia Kolizji,
  - b) przekazać do PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o. Obszar Serwisowy Wschodni prawomocną decyzję pozwolenia na budowę wraz z potwierdzonym przez Inwestora wypisem z rejestru gruntów oraz kserokopię oświadczenia o dysponowaniu gruntem na cele budowlane w zakresie realizacji robót związanych z usuwaniem kolizji,
  - c) wystąpić do PKP Energetyka Obsługa Sp. z o. o Obszar Serwisowy Wschodni o wyznaczenie Inspektora Nadzoru,
  - d) w przypadku realizacji robót usunięcia kolizji przez Inwestora lub działającego na jego zlecenie wykonawcy, opracować harmonogram prowadzenia robót oraz sekcjonowania czynnej linii napowietrznej SN 15kV,
  - e) uzyskać zezwolenia na wykonanie robót,
10. Realizacja robót budowlanych będzie możliwa po podpisaniu umowy o usunięcie kolizji elementów sieci i urządzeń elektroenergetycznych, do której w/w warunki stanowią załącznik nr 2.
11. Rozpoczęcie robót usuwania kolizji może nastąpić na podstawie zatwierdzonej przez PKP Energetyka dokumentacji technicznej, a w przypadku realizacji robót usunięcia kolizji przez Inwestora lub działającego na jego zlecenie wykonawcy, po protokólnym przekazaniu Urządzeń Inwestorowi dla wykonania robót budowlanych.
12. Inwestor ustanowi własnym kosztem i staraniem dla nieruchomości, na których zostaną usytuowane urządzenia elektroenergetyczne służebność przesyłu na rzecz PKP Energetyka S.A. Służebność powinna być ustanowiona jednorazowo na czas nieokreślony. Po ustanowieniu służebności na nieruchomość integralną częścią aktu notarialnego jest załącznik graficzny z określeniem terenu nieruchomości objętego służebnością. Służebność powinna obejmować nieodpłatne udostępnienie PKP Energetyka S.A. nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej, jak również zapewnienia dostępu wraz z niezbędnym sprzętem do urządzeń stanowiących własność PKP Energetyka S.A. znajdujących się na nieruchomości w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy. Zabezpieczeniem tego prawa jest ustanowiona na rzecz PKP Energetyka S.A. służebność przesyłu wzdłuż linii przebiegu sieci w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej. Powyższa służebność będzie polegała na prawie do korzystania z pasa gruntu o szerokości 1,5 mb na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej, a w przypadku infrastruktury elektroenergetycznej na prawie dostępu do niej (prawo dojścia i dojazdu) wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji przebudowy, rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzenia nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzenia remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.
13. Inwestor udzieli 36-cio miesięcznej gwarancji od daty podpisania protokołu końcowego dla całego zadania.
14. Infrastruktura elektroenergetyczna stanowiąca rezultat usunięcia kolizji stanowić będzie własność PKP Energetyka bez konieczności ponoszenia jakichkolwiek kosztów.
15. Niniejsze „Warunki techniczne usunięcia kolizji” są ważne 2 lata od dnia ich wydania.
16. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w termin 14 dni od daty otrzymania.

**Załączniki:**

Nr 1 – „Wykaz urządzeń stanowiących majątek PKP Energetyka pozostających w kolizji z zadaniami realizowanymi przez Inwestora.

Właściciel sieci elektroenergetycznej

**PKP Energetyka S.A**

Z-CA DYREKTORA OBSZARU

*Piotr Martiszek*

## Załącznik nr 1

do Technicznych Warunków Usunięcia Kolizji nr OS1-Eos1-5501-662/2021 z dnia 27.09.2021r.

Wykaz urządzeń stanowiących majątek PKP Energetyka pozostających w kolizji z zadaniami realizowanymi przez „Inwestora.”

1. 3xAFLs-10 1x185 mm<sup>2</sup> PKP1 oraz PKP2 relacji GPZ Stalowa Wola – PT Rozwadów