**Załącznik nr 2 do SWZ**

# UMOWA nr /PU/24 (projekt)

zawarta w Suchej Beskidzkiej w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_2024 r.

pomiędzy:

**Zespołem Opieki Zdrowotnej w Suchej Beskidzkiej** z siedzibą w Suchej Beskidzkiej, przy ul. Szpitalnej 22, 34-200 Sucha Beskidzka, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa –Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000079161, posiadający numer NIP: 5521274352, numer REGON: 000304415, zwanym dalej w treści umowy **„Zamawiającym”** w imieniu którego działa:

lek. Marek Haber - Dyrektor Zespołu

a

…………………………………………….

z siedzibą …………………………………
zwaną/ym dalej w treści umowy **„Wykonawcą”,** w imieniu którego działa:

………………………………..

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy złożonej w toku postępowania w trybie zapytania ofertowego na **„PEŁNIENIE OBOWIĄZKÓW INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO BRANŻY INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ”**

(znak: ZOZ.V.010/DZP/16/PU/24) prowadzonego przez Zamawiającego, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Branży Instalacji Elektrycznej (zwanego dalej: Inspektorem) zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), obejmujących w szczególności czynności w zakresie:

1. weryfikacji dokumentacji projektowo – kosztorysowych wykonywanych przez firmy zewnętrzne lub Zamawiającego,
2. nadzorowanie i rozliczanie powierzonych zadań remontowych lub inwestycyjnych w zakresie zgodności ich realizacji z projektem, obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
3. sprawdzenie jakości wykonanych robót,
4. zapobieganie stosowaniu materiałów i wyrobów elektrycznych niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
5. uczestnictwo w odbiorach, sprawdzenie oraz odbiór robót elektrycznych ulegających zakryciu, zanikających, częściowych i końcowych,
6. uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych,
7. potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz dopilnowanie usunięcia ich wad,
8. doradztwo techniczne przy planowanych pracach remontowych w obiektach Zamawiającego,
9. kontrolowanie rozliczeń,
10. dla potrzeb małych remontów czy modernizacji, nie wymagających opracowania dokumentacji budowlanej branży elektrycznej przygotowywanie opisu przedmiotu zamówienia, specyfikacji wykonania i odbioru robót, przedmiary i kosztorysy inwestorskie,
11. przygotowanie zadań do realizacji i uczestnictwo w procedurach o zamówienie publiczne, współtworzenie części SWZ, uczestnictwo w pracach komisji przetargowej,
12. dokonywanie przeglądów technicznych instalacji i urządzeń elektrycznych, sporządzanie protokołów z przeprowadzonych kontroli nieruchomości Zamawiającego,
13. każdorazowo po zakończeniu prowadzonego zadania remontowego dokonywanie aktualizacji w dokumentacji technicznej,
14. wydawanie orzeczeń technicznych związanych ze/i stanem technicznym instalacji elektrycznej Zamawiającego,
15. uczestnictwo w okresowych przeglądach budynków i budowli.
16. na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania w/w czynności na żądanie Zamawiającego

2. Wykonawca zobowiązany jest do obecności w siedzibie Zamawiającego raz w tygodniu i potwierdzenie tego faktu odpowiednim zapisem w Karcie pracy stanowiącej załącznik Nr 1 do umowy.

§ 2

Wykonawcaoświadcza, że do pełnienia obowiązków Inspektora posiada odpowiednie przygotowanie zawodowe oraz uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, wydanych przez ………………………………………

§ 3

**WARTOŚĆ UMOWY**

1. Za usługi określone w §1 umowy Wykonawca będzie miesięczny ryczałt w wysokości:

a) netto: ……. zł (słownie:………………….)

b) brutto: ……. zł (słownie:…………..…….).

1. Całkowita wartość umowy wynosi:

 a) netto: …...... zł (słownie: ………………….…)

 b) brutto: ….... zł (słownie:………….…………)

§ 4

**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Zamawiający przekaże należność przelewem na konto Wykonawcy, po zrealizowaniu usługi, w terminie do 60 dni od daty wystawienia faktury przez Wykonawcę.
2. Wykonawca może przesłać fakturę w formie elektronicznej na adres Platformy Elektronicznego Fakturowania: <https://efaktura.gov.pl>, hasło: NIP 5521274352.
3. Zamawiający dopuszcza pocztę elektroniczną e-mail: faktury@zozsuchabeskidzka.pl. do wystawiania i przesyłania faktur, duplikatów faktur oraz ich korekt, a także not obciążeniowych i not korygujących w formacie pliku elektronicznego PDF.

§ 5

**WARUNKI I ZAKRES ZMIANY UMOWY**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia **02.01.2025 r.** do dnia **31.12.2025 r.**

2. Strony mogą rozwiązać umowę w każdym czasie za obopólną zgodą.

3.Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 30 dniowego terminu wypowiedzenia.

§ 7

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią bez zgody podmiotu tworzącego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności zgodnie z art. 54 ust. 5 i 6 Ustawy o działalności leczniczej.

2. Wyklucza się stosowanie przez strony umowy konstrukcji prawnej, o której mowa w art.518 Kodeksu Cywilnego ( w szczególności Wykonawca nie może zawrzeć umowy poręczenia z podmiotem trzecim) oraz wszelkich innych konstrukcji prawnych skutkujących zmiana podmiotową po stronie wierzyciela.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

 § 10

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik do umowy:

Karta pracy – załącznik nr 1

**Wykonawca Zamawiający**

**Załącznik nr 1 do umowy nr …../PU/24**

 **z dnia ………………**

**KARTA PRACY**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Rodzaj wykonywanej pracy | Data wykonania | Potwierdzenie |
|  |  |  |  |