



POWIATOWY ZARZĄD DRÓG

w Nowym Targu

JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA POWIATU NOWOTARSKIEGO

Załącznik nr 4 do SWZ znak: PZD-ZP.261.24.2024

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA

nr _____, 2024, zwana dalej Umową,

zawarta w dniu _____ r. w Nowym Targu pomiędzy:

Powiatem Nowotarskim, adres siedziby: **34-400 Nowy Targ, ul. Bolesława Wstydliwego 14, NIP 7352175044**, działającym poprzez jednostkę budżetową - **Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu (PZD)**, adres siedziby: **34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14**, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

_____ – _____ Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu,

a

_____, NIP _____, zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

_____ ,

o następującej treści:

Umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (**Ustawa**) oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty w postępowaniu wszczętym i przeprowadzonym przez Zamawiającego w trybie podstawowym bez negocjacji pod numerem PZD-ZP.261.24.2024 (**Postępowanie**).

Przedmiot Umowy

§ 1.

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się na warunkach określonych Umową (w tym zgodnie z poniżej wskazanymi załącznikami do Umowy) do wykonania na rzecz i zlecenie Zamawiającego robót budowlanych, zwanych dalej **Robotami**, polegających na realizacji zadania pn.: **Likwidacja stanów awaryjnych elementów dróg i mostów – Nawierzchnie – Etap II**, o symbolu **ES**.
2. Szczegółowy zakres Robót został określony w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 1 do specyfikacji warunków zamówienia odnoszącej się do Postępowania, zwanej dalej **SWZ**.
3. Szczegółowy zakres wymagań, które musi spełnić Wykonawca przy realizacji Robót, oraz obowiązków Wykonawcy, określa SWZ wraz z załącznikami: przedmiarem robót oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (**specyfikacja techniczna - załącznik nr 2 do SWZ**). Zakres Robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę

wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją Robót i realizacją Umowy bez zakłóceń.

4. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania gruntami w pasach dróg objętych Robotami, w postaci trwałego zarządu.
5. Strony dopuszczają możliwość:
 - 1) zmiany sposobu i warunków realizacji przedmiotu Umowy w sytuacji:
 - a) konieczności zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii,
 - b) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - c) rezygnacji z podwykonawcy _____, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w Postępowaniu, o których mowa w rozdziale XIII ust. 2 pkt SWZ, w zakresie który miał realizować ten podwykonawca pod warunkiem, że Wykonawca samodzielnie spełnia wspomniane warunki, (**dot. przypadku, gdy Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w Postępowaniu, o których mowa wyżej, polegał na podmiocie/tach udostępniających zasoby - usunąć, jeśli nie dotyczy*),
 - 2) zmiany zakresu przedmiotu Umowy w sytuacji zaistnienia niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od Stron okoliczności powodujących niecelowość, zbędność czy bezzasadność realizacji poszczególnych elementów przedmiotu Umowy z punktu widzenia Zamawiającego, w szczególności dotyczących nawierzchni, obiektów inżynierskich, elementów odwodnienia, oświetlenia, docelowej organizacji ruchu, urządzeń ochrony środowiska oraz sieci i urządzeń obcych, przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu Umowy, przy czym obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy nie może przekroczyć 20% wartości kwoty wskazanej w § 3 ust. 1, a także wystąpienia sytuacji braku możliwości realizacji poszczególnych elementów przedmiotu Umowy przyjętych w opisie przedmiotu zamówienia z uwagi na protesty mieszkańców czy protesty społeczne, uwarunkowania techniczne czy okoliczności formalno-prawne, przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu Umowy, przy czym obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy nie może przekroczyć 20% wartości kwoty wskazanej w § 3 ust. 1.

Termin realizacji

§ 2.

1. Strony ustalają termin realizacji Robót **na okres 40 dni licząc od daty zawarcia Umowy.**

2. Realizacja Robót będzie następować w miarę potrzeb Zamawiającego, na jego każdorazowe wezwanie do realizacji Robót skierowane do Wykonawcy na piśmie (*ilekroć w Umowie jest użyte sformułowanie **na piśmie** należy przez to rozumieć przekazywanie informacji w postaci papierowej lub przy użyciu poczty elektronicznej*). W wezwaniu Zamawiający określi w szczególności: zakres, terminy rozpoczęcia i wykonania Robót oraz przekazania terenu ich realizacji. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do bezzwłocznego potwierdzenia – telefonicznie bądź na piśmie, otrzymania od Zamawiającego wezwania do realizacji Robót.
3. Za termin zakończenia realizacji Robót objętych wezwaniem Zamawiającego do realizacji Robót, rozumie się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Robót wraz ze złożeniem kompletnej dokumentacji powykonawczej, której kompletność potwierdzona została ze strony Zamawiającego przez osobę wskazaną § 13 ust. 1, pod warunkiem, iż Zamawiający nie odmówi przyjęcia zgłoszonych do odbioru Robót.
4. Przekazanie Wykonawcy przez Zamawiającego terenu realizacji Robót objętego wezwaniem do realizacji Robót, nastąpi każdorazowo na podstawie protokołu przekazania w terminie wskazanym w przesłanym Wykonawcy przez Zamawiającego wezwaniu do realizacji Robót.
5. Wykonawca wskazuje adres poczty elektronicznej – _____, na który Zamawiający będzie przysyłał do Wykonawcy wezwania do realizacji Robót. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania sprawnej elektronicznej skrzynki pocztowej przez cały okres realizacji Robót, pod rygorem uznania za skutecznie doręczone wezwania wysłane na ww. adres e-mail.

Wynagrodzenie

§ 3.

1. Za wykonanie Robót zgodnie z Umową Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie nieprzekraczające kwoty podanej przez Wykonawcę w ofercie, wynoszącej: **brutto** ____ zł (słownie złotych: ____), a netto ____ zł (słownie złotych: _____).
2. Ostateczna wartość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych przez Wykonawcę i zaakceptowanych w formie pisemnej przez Zamawiającego. Kosztorysy te zostaną sporządzone w oparciu o faktycznie wykonane roboty i ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę w tabeli elementów rozliczeniowych, stanowiącej załącznik do Umowy.
3. Zakres zamówienia objętego Umową może być ograniczony jednostronnie przez Zamawiającego na zasadach określonych w § 9, bez potrzeby zawarcia stosownego aneksu, o 20% wartości kwoty wskazanej w ust. 1. Wykonawcy nie przysługuje w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenie, w tym odszkodowawcze, w przypadku zlecenia Wykonawcy

do realizacji Robót o wartości mniejszej od wskazanej w ust. 1, o ile wartość Robót niewykonanych nie przekroczy 20% wartości kwoty wskazanej w ust. 1.

§ 4.

1. Za wykonane Roboty Strony rozliczą się za pomocą jednej faktury końcowej.
2. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego wykonanych Robót, podpisany przez Strony.
3. Na fakturze Wykonawca zobowiązany jest wskazać: jako nabywcę Powiat Nowotarski z jego adresem i NIP oraz jako odbiorcę Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu z jego adresem.
4. Należność Wykonawcy oparta na wystawionej fakturze, zostanie uregulowana przez Zamawiającego, pod warunkiem jej zaakceptowania przez Zamawiającego i dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów określonych w § 12 ust. 18 potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy (w tym dalszemu podwykonawcy), o którym mowa w § 12 ust. 16, na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury. Zapłata należności na rzecz Wykonawcy nastąpi przy zachowaniu procedury podzielnej płatności VAT obowiązującej u Zamawiającego. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi w wyżej wymienionym terminie.
5. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę ww. dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy (tym dalszego podwykonawcy), Zamawiający do czasu otrzymania od Wykonawcy tych dowodów wstrzyma się z wypłatą Wykonawcy należnego mu wynagrodzenia w wysokości równej kwocie, której uregulowanie na rzecz podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) nie zostało udokumentowane przez Wykonawcę.
6. Przyjęcie przez Zamawiającego faktury z wystawienia Wykonawcy, określającej termin zapłaty odmiennie niż powyżej, nie powoduje zmiany terminu zapłaty faktury określonego powyżej.
7. Strony dopuszczają możliwość zmiany ilości faktur – wprowadzenia faktur przejściowych – z uwagi na istotne przyczyny ekonomiczne czy istotne niedogodności zaistniałe z przyczyn dotyczących którejkolwiek Strony.

Zobowiązania i oświadczenia Wykonawcy

§ 5.

1. Roboty zlecane Wykonawcy zostaną wykonane z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę i przy użyciu sprzętu dostarczonego przez Wykonawcę.

2. Materiały dostarczone przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia materiałów w ilości niezbędnej do prawidłowego wykonania Umowy.
4. Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały, pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru Robót.

§ 6.

Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem Umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami dotyczącymi wykonania przedmiotu Umowy i nie wnosi co do nich żadnych zastrzeżeń.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Robót zgodnie z: warunkami ogłoszenia o Postępowaniu, ofertą Wykonawcy złożoną w Postępowaniu oraz warunkami SWZ wraz z załącznikami: specyfikacją techniczną oraz przedmiarem robót. Wykonawca oświadcza, iż posiada dokumenty wskazane w zdaniu poprzednim i ich treść jest mu znana. Postanowienia tych dokumentów wiążą Strony.
2. Wykonawca zobowiązuje się do starannego, terminowego i niewadliwego wykonania Robót, zgodnie z: zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, Umową (w tym jej załącznikami). Wykonawca oświadcza, że spełnia przewidziane prawem wymogi konieczne do realizacji Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego prowadzenia dokumentacji realizowanych Robót w postaci w szczególności księgi obmiaru.
4. Podczas realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpiecznych warunków ruchu drogowego i pieszego poprzez odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie terenu objętego Robotami.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wykonania robót nie objętych Umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Wykonanie tych robót może nastąpić po uzyskaniu na pisemnej zgody osoby wskazanej w § 13 ust. 1, z zastrzeżeniem zdania następnego. W sytuacji zagrożenia, osoba wskazana w § 13 ust. 1 może wydać polecenie ustne, a Wykonawca powinien zastosować się do tego polecenia. Ww. osoba potwierdzi na piśmie w ciągu 24h treść wydanego przez siebie polecenia ustnego, wydanego w powyższej sytuacji.

6. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Robót w sposób niepowodujący niszczenia bez koniecznej potrzeby elementów pasa drogowego nieobjętego Robotami i niepowodujący innych szkód, zagrożenia życia i zdrowia ludzi oraz bezpieczeństwa mienia, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP oraz przepisów o ochronie środowiska.
7. Wykonawcę obciążają wszelkie opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji Robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących, w szczególności ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu.
8. Wykonawca zapewni na własny koszt organizację Robót i utrzymanie zaplecza związanego z ich organizacją.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia badań dot. jakości realizowanych Robót. Badania kontrolne będą przeprowadzane na zlecenie i koszt Zamawiającego, z zastrzeżeniem poniższych postanowień. Wyniki badań, o których mowa wyżej, wiążą Strony, o ile Wykonawca nie zgłosi Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych (*ilekroć w Umowie jest mowa o dniach roboczych należy przez to rozumieć dni urzędowania PZD*), licząc od daty otrzymania wyników badań, pisemnych zastrzeżeń co do prawidłowości tych wyników. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń zgodnie z Umową, Zamawiający zleca powtórzenie badań wybranemu przez siebie podmiotowi mającemu stosowne uprawnienia do ich przeprowadzenia. Wyniki powtórzonych badań są dla Stron wiążące. Koszty powtórzonych badań pokrywa w całości Wykonawca w przypadku, gdy wyniki powtórzonych badań wskażą na niezgodne z Umową wykonanie Robót. Pokrycie tych kosztów przez Wykonawcę nastąpi w drodze ich potrącenia przez Zamawiającego z należnym Wykonawcy wynagrodzeniem. Koszty badań kontrolnych dot. jakości Robót obciążają ponadto Wykonawcę w sytuacji, gdy badania te odnosić się będą do sprawdzenia na żądanie Zamawiającego jakości tej części Robót, która została wykonana ponownie przez Wykonawcę bądź została poprawiona przez Wykonawcę w związku z jej wykonaniem niezgodnie z Umową stwierdzonym uprzednio na podstawie przeprowadzonych wcześniej badań kontrolnych. Wykonawca na żądanie Zamawiającego, określające zakres badań kontrolnych, zleci bezzwłocznie we własnym imieniu i na własny koszt przeprowadzenie badań kontrolnych dot. jakości Robót, o których mowa w zdaniu poprzednim, podmiotowi uprawnionemu do przeprowadzenia takich badań i ustalonemu wspólnie przez Strony, a następnie przedstawi bezzwłocznie Zamawiającemu wyniki z przeprowadzonych badań pod rygorem odmowy odbioru Robót.
10. Od chwili protokolarnego przejęcia terenu objętego Robotami (terenu budowy), Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody powstałe na tym terenie w związku z prowadzonymi Robotami. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody będące następstwem nieszczęśliwych wypadków,

dotyczące pracowników i innych osób przebywających na terenie budowy oraz za szkody polegające na zniszczeniu lub uszkodzeniu mienia.

11. Wykonawca odpowiada w sposób nieograniczony za: swoje działania i zaniechania, za dochowanie wszelkich obowiązków, tak ustawowych jak i nałożonych w trybie administracyjnym, jak również za pracujących na jego rzecz przy realizacji Robót, w szczególności swoich pracowników, pełnomocników, pomocników, podwykonawców, współpracowników oraz ich pomocników i przedstawicieli.
12. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania z terenu budowy materiałów z rozbiórki, odpadów, śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń. Po zakończeniu Robót Wykonawca uprządkuje teren budowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
13. Zamawiający wskaże Wykonawcy materiały pochodzące z rozbiórki, które Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Wszystkie koszty z tym związane obciążają Wykonawcę. Materiały pochodzących z rozbiórki, co do których Zamawiający nie wskaże miejsca składowania, winny być zutylizowane przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko, chyba że Zamawiający zdecyduje inaczej. Za wszystkie szkody spowodowane nieprawidłową utylizacją lub składowaniem objętych utylizacją materiałów pochodzących z rozbiórki odpowiada Wykonawca. Przepisy niniejszego ustępu mają odpowiednie zastosowanie do drzew usuniętych przez Wykonawcę w związku realizacją Robót.
14. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mających wpływ na prawidłowe wykonanie Robót.
15. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego Umową, zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów wynikających ze sprawowania nadzoru przez inspektorów w zakresie prac obejmujących urządzenia liniowe znajdujące się w obrębie pasa drogowego, koniecznych do przeprowadzenia w związku z realizacją Robót, jeżeli tacy inspektorzy zostali wskazani przez właścicieli, użytkowników bądź zarządców wspomnianych urządzeń.

Zobowiązania i uprawnienia Zamawiającego

§ 8.

1. Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy wykonanie robót dodatkowych o wartości nieprzekraczającej 20% wartości robót objętych Umową (wartość pierwotna zamówienia objętego Umową), jeżeli wykonanie tych robót jest uzasadnione dla realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej czy sztuki budowlanej. Przewidywalny zakres i wartość robót dodatkowych określone zostaną przed ich wykonaniem w protokole konieczności robót dodatkowych sporządzonym przez Strony w terminie wskazanym przez

Zamawiającego. Polecenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, jest wiążące dla Wykonawcy.

2. Realizacja robót dodatkowych nastąpi po zawarciu przez Strony aneksu do Umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w oparciu o ustalenia zawarte w protokole konieczności robót dodatkowych. W aneksie wskazanym w zdaniu poprzednim określone zostaną w szczególności: przewidywalny zakres robót dodatkowych zleconych Wykonawcy do realizacji i przewidywane dodatkowe wynagrodzenie Wykonawcy, ustalone na podstawie kosztorysu w oparciu o zasady wskazane w ust. 3, o które zwiększone zostanie wynagrodzenie Wykonawcy określone Umową, a także zasady i termin zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty dodatkowe. Kosztorys, o którym mowa w zdaniu poprzednim sporządzony zostanie przez Wykonawcę we własnym zakresie i nieodpłatnie. Kosztorys ten wymaga zatwierdzenia przez osobę wskazaną w § 13 ust. 1, a po zatwierdzeniu stanowić będzie załącznik do protokołu konieczności robót dodatkowych. Wynagrodzenie z tytułu realizacji robót dodatkowych jest wynagrodzeniem kosztorysowym.
3. Wycena poszczególnych robót dodatkowych ustalona zostanie w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w tabeli elementów rozliczeniowych stanowiącej załącznik do Umowy.

§ 9.

1. Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy, aby zaniechał on wykonania określonych robót o wartości nieprzekraczającej 20% wartości robót objętych Umową (wartość pierwotna zamówienia objętego Umową), jeżeli wykonanie tych robót jest zbędne dla realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej czy sztuki budowlanej, względnie ich zaniechanie jest konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej czy sztuki budowlanej. W pisemnym poleceniu zaniechania określonych robót Zamawiający określi w sposób przybliżony zakres tych robót, chyba że jest możliwe dokładne określenie ilości tych robót. Polecenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim jest wiążące dla Wykonawcy.
2. Od chwili otrzymania przez Wykonawcę polecenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca nie jest uprawniony ani zobowiązany do wykonania robót co do których otrzymał polecenie zaniechania ich wykonania, a jego wynagrodzenie określone Umową zostanie obniżone o wartość robót niewykonanych.
3. Zakres robót zaniechanych na podstawie polecenia Zamawiającego wskazanego w ust. 1, który będzie podstawą dla rozliczenia Stron, zostanie określony na podstawie kosztorysu opracowanego przez Zamawiającego zgodnie z § 8 ust. 2.

4. W związku z zaniechaniem wykonania określonych robót Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania wynagrodzenia lub odszkodowania związanego z niewykonaniem robót zaniechanych.
5. Zaniechanie realizacji części Robót na podstawie niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

§ 10.

Zamawiający ma prawo, przy zaistnieniu obiektywnie uzasadnionych powodów, wstrzymać realizację Robót na czas określony lub nieokreślony, a Wykonawca zobowiązany jest do podporządkowania się temu poleceniu. W związku ze wstrzymaniem wykonywania Robót Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia lub odszkodowania.

Osoby wykonujące czynności w trakcie realizacji zamówienia oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli

§ 11.

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) osób wykonujących wszystkie prace fizyczne (tzw. pracownicy fizyczni) związane z wykonywaniem Robót wskazanych w załączonych do SWZ przedmiarach robót, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, za wyjątkiem takich czynności jak kierowanie budową lub robotami, obsługa geodezyjna, dostawy materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń wykonujących usługi transportowe, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować zamówienie pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w zakresie prac wskazanych w ust. 1.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 prace. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Robót.
4. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 prace, wskazane poniżej dowody:
- 1) oświadczenie Wykonawcy, podwykonawcy, jak i osób wskazanych w ust. 1, o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, przy czym każde oświadczenie powinno zawierać w szczególności:
 - a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - b) datę złożenia oświadczenia,
 - c) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wymienione w pkt 1 oświadczenie (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony), przy czym kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1781 ze zm.), tj. w szczególności nie może zawierać adresów, nr PESEL pracowników i innych szczególnych czynników identyfikujących (imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji), z tym że informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - 3) inne dokumenty
 - zawierające informacje niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko osoby, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracowniczych.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako

niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Podwykonawstwo

§ 12.

1. Wykonawca zrealizuje osobiście Roboty w zakresie objętym Umową - za wyjątkiem tego zakresu robót, który został określony jako powierzony do wykonania podwykonawcy (podwykonawcom) w ofercie Wykonawcy, złożonej w Postępowaniu, tj. za wyjątkiem zakresu robót obejmującego _____, z czego cały zakres obejmujący _____ /*zostanie zrealizowany w ramach polegania na zdolnościach (doświadczeniu) podmiotów udostępniających zasoby w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu *(usunąć jeśli nie dotyczy)*.
2. Zawarcie umowy o podwykonawstwo pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, winno być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego. Przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez podwykonawcę, w oparciu o umowę o podwykonawstwo zawartą pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, winno być poprzedzone akceptacją przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zobowiązany jest, w trakcie realizacji zamówienia objętego Umową, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo przed jej zawarciem, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający wymaga aby projekt umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) oraz umowa o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo), której przedmiotem są roboty budowlane, pod rygorem zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) lub sprzeciwu do zawartej umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) zawierały:
 - 1) precyzyjnie określone: zakres robót do wykonania przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę), z tym że zakres tych robót nie może być szerszy od zakresu robót wynikającego z Umowy, sposób ich realizacji i zastosowane materiały, przy czym te

elementy treści umowy z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) nie mogą być sprzeczne z zakresem robót, sposobem ich realizacji oraz zastosowanymi materiałami, określonymi w Umowie,

- 2) termin realizacji zamówienia, przy czym termin ten nie może przekraczać terminu realizacji zamówienia określonego w Umowie,
 - 3) określenie odpowiedzialności podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) za wady robót budowlanych na podstawie rękojmi jak i gwarancji, przy czym okres tej odpowiedzialności nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy na podstawie rękojmi i gwarancji,
 - 4) wskazanie, w przypadku ryczałtowego lub ryczałtowo-kosztorysowego rozliczenia robót, wysokości wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) za wykonanie danego zakresu robót budowlanych ujętego w szczegółowym kosztorysie ofertowym (obejmującej wszystkie wskaźniki cenotwórcze przyjęte przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę dla ustalenia jego wynagrodzenia), przy czym wynagrodzenie podwykonawcy za wykonanie danego zakresu robót budowlanych nie może być wyższe od wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania tego samego zakresu robót, określonego w Umowie,
 - 5) wskazanie, w przypadku kosztorysowego rozliczenia umowy, wartości jednostkowej ceny realizacji danej pozycji kosztorysowej, przy czym cena realizacji danej pozycji kosztorysowej określona w umowie z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) nie może być wyższa od wartości tej pozycji określonej w Umowie,
 - 6) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zapisy umowy z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) nie mogą być sprzeczne z zapisami Umowy ani uniemożliwiać jej realizacji.
6. Brak spełnienia powyższych wymagań w projekcie umowy i w umowie o podwykonawstwo skutkować będzie zgłoszeniem przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu, w terminie 14 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji projektu umowy / umowy o podwykonawstwo.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenia do tego projektu w przypadkach przewidzianych Ustawą oraz gdy:

- 1) umowa o podwykonawstwo nie spełnia wymagań określonych w ust. 4-5;
- 2) umowa o podwykonawstwo przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 pkt 6.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie o którym mowa w ust. 7, uważa się za akceptację tego projektu.
9. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na Roboty przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw tej umowy, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
11. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty, w terminie, o którym mowa w ust. 10, uważa się za akceptację umowy.
12. Do zmian postanowień umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu tej umowy.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na Roboty przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi zw. z realizacją Robót, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu powyżej, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
14. Do zmian postanowień umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi zw. z realizacją Robót, stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu tej umowy.
15. Podmiot będący podwykonawcą Wykonawcy, w celu realizacji swoich obowiązków wynikających z umowy o podwykonawstwo, może zawierać umowy o dalsze podwykonawstwo. Do umów tych stosuje się zasady wskazane powyżej.
16. Zamawiający, przy uwzględnieniu zasad określonych w obowiązujących przepisach i Umowie, w terminie 30 dni dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego

podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi związane z realizacją Robót, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi związane z realizacją Robót. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w tym ustępie, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

17. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace realizowane przez podwykonawcę oraz za szkody powstałe w wyniku działań podwykonawcy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za własne działania i zaniechania. Wykonawca zapewni swoim staraniem i na swój koszt nadzór i koordynację prac podwykonawców.
18. Wykonawca w celu rozliczenia wykonanych Robót, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 16, za wykonane roboty (usługi lub dostawy). Dowodami tymi będą:
 - 1) protokół (protokoły) odbioru robót budowlanych (usług lub dostaw) pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą (podwykonawcą a dalszym podwykonawcą), sporządzony przed dokonaniem przez Wykonawcę zgłoszenia Zamawiającemu wykonanych w danym okresie rozliczeniowym Robót do odbioru, podpisany przez strony dokonujące odbioru robót (usług lub dostaw), zawierający datę odbioru i zakres robót budowlanych (usług lub dostaw) wykonanych przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) wraz z zestawieniem kwot należnych za ich wykonanie,
 - 2) faktura (rachunek) od podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), w oryginale lub poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę – poświadczenie to ma zawierać datę jego dokonania, wystawiona na Wykonawcę (jego podwykonawcę) z tytułu robót budowlanych (usług lub dostaw), które wykonane zostały w związku z realizacją Umowy, wraz z oświadczeniem podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), w oryginale

i podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania składającego oświadczenie, iż otrzymał on w całości należne mu wynagrodzenie z tytułu realizacji robót (usług lub dostaw) i nie posiada on z tego tytułu żadnych wierzytelności wobec Wykonawcy (jego podwykonawcy) objętych Umową. Oświadczenie to powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) z tytułu jw. wraz ze wskazaniem faktury (rachunku), na której ujęte zostały kwoty z oświadczenia,

3) na żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy mu, we wskazanym terminie, poświadczony za zgodność z oryginałem (z datą jego dokonania) polecenie przelewu należności wynikających z faktury, o której w pkt 2 lub inne potwierdzenie zapłaty ww. należności na rzecz podwykonawcy (dalszego podwykonawcy).

19. Protokół (protokoły), o którym mowa w ust. 18 pkt 1, Wykonawca dostarczy w ramach dokumentacji powykonawczej związanej z odbiorem Robót, objętych okresem rozliczeniowym, za który ma być wystawiona faktura. Fakturę (lub rachunek), o której mowa w ust. 18 pkt 2 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wraz ze złożoną Zamawiającemu fakturą wystawioną przez Wykonawcę z tytułu wynagrodzenia za wykonane i odebrane Roboty. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 18 pkt 2, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wystawionej przez Wykonawcę z tytułu Robót.
20. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania placu budowy wskaże Zamawiającemu firmy oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w zamówienie, o ile są już znane.
21. Wykonawca zawiadamia niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, w tym podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
22. Strony dopuszczają możliwość zmiany w zakresie podwykonawstwa związanej w szczególności z powierzeniem wykonania innych niż określone w Umowie części zamówienia lub powierzenia wykonania części zamówienia, mimo iż w ofercie Wykonawca nie wskazał zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, lub rezygnacji z podwykonawstwa, przy uwzględnieniu następujących reguł i warunków:
 - 1) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu udostępniającego, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, zgodnie z art. 118 ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w Postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca

samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie Postępowania,

- 2) jeżeli Zamawiający stwierdzi, że podwykonawca, który ma zastąpić podmiot udostępniający zasoby nie spełnia warunków udziału w Postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Wykonawca na żądanie Zamawiającego w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpi ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykaże, że samodzielnie spełnia warunki udziału w Postępowaniu.

Nadzór nad realizacją Robót

§ 13.

1. Nadzór nad realizacją Umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie _____ lub inna osoba wskazana na piśmie przez Zamawiającego.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany osoby wskazanej w ust. 1 – na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, przy czym zmiana na wniosek Wykonawcy jest dopuszczalna pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego.

§ 14.

Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o wyznaczonej osobie, która w jego imieniu będzie się kontaktować z Zamawiającym we wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem Umowy, w terminie 5 dni od daty zawarcia Umowy.

Odbiór Robót

§ 15.

1. Wykonane Roboty zostaną odebrane w oparciu o protokoły odbioru. Każdy protokół odbioru zostanie sporządzony po wykonaniu Robót w zakresie określonym w wezwaniu do realizacji Robót pochodzącym od Zamawiającego.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość Robót do odbioru niezwłocznie po ich wykonaniu.
3. Załącznikiem do każdego protokołu odbioru Robót będzie kosztorys powykonawczy, zaakceptowany przez Zamawiającego przez jego podpisanie przez osobę pełniącą nadzór nad realizacją Umowy z ramienia Zamawiającego, o której mowa w § 13 ust. 1.
4. Strony przystąpią do odbioru jakościowego i ilościowego zgłoszonych do odbioru Robót w przeciągu 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Robót, w terminie i miejscu wyznaczonych przez Zamawiającego.

5. Jeżeli w toku czynności odbioru Robót zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku wad Robót dających się usunąć – Zamawiający może odmówić przyjęcia Robót określając jednocześnie: termin przystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia tych wad i termin ich usunięcia oraz termin ponownego odbioru Robót lub może przyjąć Roboty z jednoczesnym opisaniem stwierdzonych wad w protokole odbioru i określeniem terminu przystąpienia przez Wykonawcę do ich usunięcia oraz terminu ich usunięcia przez Wykonawcę,
 - 2) w przypadku wad, których usunąć się nie da – Zamawiający może: w przypadku wad istotnych żądać wykonania Robót od nowa lub odstąpić od Umowy, tak w części jak i w całości, ze skutkiem natychmiastowym w terminie 45 dni od dnia stwierdzenia takich wad w toku czynności odbioru Robót, w przypadku zaś wad nieistotnych może żądać stosunkowego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego Umową.
6. Koszty usunięcia wad związanych z nieprawidłowym wykonaniem zleconych Robót ponosi Wykonawca.
7. Zamawiający sporządza protokoły odbioru robót, które podpisują Strony.
8. Przed upływem terminu gwarancji na wykonane Roboty, Strony, w miejscu i terminie wskazanych Wykonawcy na piśmie przez Zamawiającego, przystąpią do ostatecznego (gwarancyjnego) odbioru Robót. W sytuacji niestawiennictwa Wykonawcy w wyznaczonych terminie i miejscu ostatecznego (gwarancyjnego) odbioru Robót, Zamawiający samodzielnie przystąpi do odbioru ostatecznego (gwarancyjnego) Robót. Odbiór ostateczny (gwarancyjny) Robót nastąpi protokolarnie.

Rękojmia za wady i gwarancja jakości

§ 16.

1. Rękojmia z tytułu wykonanych Robót będzie realizowana na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Na wykonane Roboty Wykonawca udziela gwarancji zgodnie z dokumentem gwarancyjnym stanowiącym załącznik do Umowy.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji nie uchybiają uprawnieniom przysługującym mu z tytułu rękojmi za wady.

Odstąpienie od Umowy i rozwiązanie Umowy

§ 17.

Strony mogą odstąpić od Umowy w przypadkach i na zasadach przewidzianych prawem, w tym Ustawą, oraz Umową.

§ 18.

1. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad prowadzenia Robót zgodnie z: zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, w tym uregulowaniami objętymi Umową, Zamawiający może wstrzymać (przerwać) wykonywanie Robót przez Wykonawcę. Wstrzymanie (przerwanie) Robót, na skutek okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzednim, nie powoduje zmiany terminu zakończenia Robót. Wszelkie koszty związane z wstrzymaniem (przerwaniem) Robót przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach określonych Umową, w tym gdy:
 - 1) zostanie rozwiązane przedsiębiorstwo Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia całego lub znacznej części majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca przerwał bez uzasadnionej przyczyny realizację Robót i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni roboczych lub opóźnia się z realizacją Robót tak dalece, iż wątpliwym będzie ich terminowe zakończenie,
 - 4) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął Robót w terminie 5 dni roboczych od daty przekazania mu terenu realizacji Robót, i nie podjął ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - 5) zaszła konieczność wielokrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego należności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi zw. z realizacją Robót, lub też bezpośrednich zapłat na rzecz podmiotów jak wyżej na sumę większą niż 5% wartości Umowy,
 - 6) Wykonawca narusza jakiegokolwiek postanowienie Umowy, w tym m. in.: wykonuje Roboty w sposób niezgodny z Umową, pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania wskazanego naruszenia, w tym pomimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania Robót.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w każdym przypadku wskazanym w ust. 2, w terminie 45 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny określonej w ust. 2.

4. W razie wstrzymania (przerwania) Robót, na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2, Strony sporządzą protokół robót w toku, w którym zostanie określony zakres wykonanych prac oraz wykorzystanych i pozostawionych na placu budowy materiałów i urządzeń.
5. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonanie prawa odstąpienia wywoła skutki ex nunc.

Kary umowne

§ 19.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia kar umownych w wysokości:
 - 1) 10 % wartości brutto kwoty wynagrodzenia określonej w § 3 ust. 1, pomniejszonego o wartość wynagrodzenia za tę część Robót, która została wykonana przez Wykonawcę i odebrana przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy, tak w części jak i w całości, z jednej z przyczyn wskazanych w § 15 ust. 5 pkt 2, § 18 ust. 2 pkt 3-6;
 - 2) **0,1% wartości brutto** kwoty wynagrodzenia określonej w § 3 ust. 1, za:
 - a) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Robót,
 - b) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w sporządzeniu w terminie i na zasadach określonych Umową protokołu wskazanego w § 8 ust. 1,
 - c) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w zawarciu aneksu do Umowy określonego w § 8 ust. 2,
 - d) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w przejściu od Zamawiającego terenu budowy,
 - e) każdy dzień przerwy w realizacji Robót wywołany przyczynami, za które odpowiada Wykonawca,
 - f) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w przystąpieniu do usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy jak i w okresie rękojmi oraz gwarancji, jak również za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad jak wyżej, poczynając od dnia następnego od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - g) każdy rozpoczęty dzień realizacji Robót z pominięciem podwykonawcy, na zasobach którego polegał Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w Postępowaniu, w sytuacji nie spełniania tych warunków przez Wykonawcę,
 - h) każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w § 12 ust. 16,
 - i) każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, jak również za każdy przypadek nieprzedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę

poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,

- j) każdy przypadek braku zmiany na wezwanie Zamawiającego umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, jeżeli termin zawarty w tej umowie jest dłuży niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy przez podwykonawcę, o którym mowa w § 12 ust. 16 faktury (rachunku),
- k) każdy przypadek odmowy przedłożenia Zamawiającemu do wglądu lub nieprzedłożenie w terminie do wglądu któregośkolwiek z dowodów określonych w § 11 ust. 4 w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub jego każdego podwykonawcę (dalszych podwykonawców) na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace wskazane w § 11 ust. 1,
- l) każdy przypadek nie spełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub jego każdego podwykonawcę (dalszych podwykonawców) na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace wskazane w § 11 ust. 1,
- m) każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przez Wykonawcę obowiązku wskazanego w § 4 ust. 4.

2. Kary, o których mowa w ust. 1 pkt 2, nie mogą przekroczyć 20% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 3 ust. 1.
3. W przypadku, gdy wysokość kary umownej naliczonej w przypadkach wskazanych w ust. 1 pkt 2 przekroczy wysokość stanowiącą równowartość 15% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 3 ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, tak części jak i w całości, w terminie 45 dni od daty zaistnienia tej okoliczności. Rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego w sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, uważa się za dokonane z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy. Wykonanie prawa odstąpienia wywoła skutki ex nunc.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy, tak wymagalnego jak i niewymagalnego, należnych od Wykonawcy kar umownych oraz innych należności, w tym odszkodowań, wynikających z Umowy. Do dokonania potrącenia wystarczające jest oświadczenie Zamawiającego złożone Wykonawcy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych oraz innych należności wynikających z Umowy z należnego mu wynagrodzenia.

§ 20.

Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowań przewyższających wysokość zastrzeżonych kar umownych.

Cesja wierzytelności

§ 21.

Żadna ze Stron nie może bez pisemnej zgody drugiej Strony przenieść na osobę trzecią swojej wierzytelności wobec drugiej Strony z tytułu Umowy.

Zmiany Umowy

§ 22.

1. Poza przypadkami określonymi powyżej w Umowie, Strony dopuszczają możliwość nieistotnych zmian Umowy, w szczególności w zakresie zmiany danych teleadresowych Stron, zmiany osób reprezentujących Zamawiającego i Wykonawcę – na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy.
2. Strony dopuszczają ponadto dokonywanie zmian w Umowie w przypadkach przewidzianych Ustawą.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają dla swej ważności zgody obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Postanowienia końcowe

§ 23.

1. Strony ustalają, że Wykonawca wszelką korespondencję do Zamawiającego będzie kierował do PZD na adres: 34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14, a przesyłaną pocztą elektroniczną - na adres: pzd@nowotarski.pl. Zamawiający wszelką korespondencję do Wykonawcy będzie kierował na adres: _____ a przesyłaną pocztą elektroniczną - na adres: _____.
2. Każda ze Stron zobowiązana jest do bezzwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu wskazanego w ust. 1. W razie uchybienia temu obowiązkowi przez Stronę, pismo czy wiadomość mailowa wysłane pod dotychczasowy adres tej Strony uważa się za skutecznie doręczone, chyba że nowy adres Strony, która dokonała zmiany adresu, jest znany drugiej Stronie.
3. Każda ze Stron zobowiązana jest na żądanie drugiej Strony do bezzwłocznego potwierdzenia otrzymanej wiadomości za pomocą poczty elektronicznej.

§ 24.

1. Wszelkie uprawnienia i obowiązki wynikające z Umowy odnoszące się do Zamawiającego realizowane będą ze strony Zamawiającego przez PZD.
2. Informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych zostały zamieszczone w załączniku do Umowy.

3. Integralną częścią Umowy są dokumenty wskazane poniżej jako załączniki.

§ 25.

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami ewentualnych sporów, wynikających z realizacji Umowy lub pozostających w związku z Umową, w tym w związku z jej zawarciem, wykonaniem lub rozwiązaniem, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony poddadzą je mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, względnie wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
2. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 26.

W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy ustaw: Kodeks cywilny, Prawo budowlane oraz Ustawy.

§ 27.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. dokument gwarancyjny,
2. Informacja RODO,
3. tabela elementów rozliczeniowych,

Zamawiający:

Wykonawca:



DOKUMENT GWARANCYJNY

z dnia _____ r.,
do umowy nr _____ z dnia _____ r.
zwanej dalej Umową,

dotyczącej: wykonania robót budowlanych polegających na realizacji inwestycji pn.: **Likwidacja stanów awaryjnych elementów dróg i mostów – Nawierzchnie – Etap II**

1.

nazwa i adres Gwaranta-Wykonawcy

zwany/a dalej Gwarantem, gwarantuje dobrą jakość robót zrealizowanych na podstawie Umowy i zgodnie z Umową udziela

Powiatowi Nowotarskiemu, adres siedziby: 34-400 Nowy Targ, ul. Bolesława Wstydlivego 14, NIP 735-21-75-044, działającemu poprzez jednostkę budżetową Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu, adres siedziby: 34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14,

zwanemu dalej Zamawiającym, gwarancji jakości na wykonane zadanie (przedmiot Umowy), o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy, na okres _____ lat */okres gwarancji zostanie ustalony zgodnie z okresem wskazanym przez Wykonawcę w formularzu oferty, przy czym okres ten nie może być krótszy niż 3 lata/* licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót tj.: od dnia _____ do _____.

2. Gwarancja obejmuje również materiały użyte do realizacji zadania, o którym mowa w pkt 1.
3. W okresie gwarancji Gwarant zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia powstałych w okresie gwarancji wad przedmiotu Umowy, w trybie określonym przez Zamawiającego, w terminie 14 dni od chwili otrzymania przez Gwaranta pisemnego zawiadomienia od Zamawiającego, lub w innym terminie wskazanym przez Zamawiającego. Potwierdzeniem usuniętej wady będzie protokólnie skwitowanie przez Zamawiającego usuniętych wad.
4. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac przy usuwaniu wad.
5. W przypadku zwłoki Gwaranta w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego, powstałych w okresie gwarancji, Gwarant upoważnia Zamawiającego (bez upoważnienia sądu) do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zamawiającego, na koszt i ryzyko Gwaranta. Gwarant upoważnia Zamawiającego do obciążenia go kosztami, o których mowa w zdaniu poprzednim, i zobowiązuje się je pokryć w terminie 14 dni od otrzymania od Zamawiającego dokumentu określającego wysokość kwoty do zapłaty z tytułu wspomnianych kosztów.
6. Usunięcie wady przez inny podmiot w sytuacji określonej w pkt 5, nie ma wpływu na warunki niniejszej gwarancji.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszym dokumentem gwarancyjnym stosuje się przepisy Umowy i kodeksu cywilnego.

8. Dokument gwarancyjny sporządzony został w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Podpis i pieczęć Gwaranta-Wykonawcy

Informacja o administratorze danych

1. Zamawiający, realizując obowiązek informacyjny z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Dz. Urz. EU nr 119 (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, oświadcza, że administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu.
2. Zamawiający wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym Wykonawca może skontaktować się kierując korespondencję na adres e- mail: iod@nowotarski.pl
3. Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy w celu realizacji Umowy, wykonania obowiązków podatkowych, informacyjnych i archiwalnych wynikających z przepisów prawa oraz w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami powstałymi na tle wykonania Umowy.
4. Dane osobowe przetwarzane będą przez Zamawiającego w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy lub podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem Umowy, w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b RODO, wykonania przez Zamawiającego prawnie ciążących na nim obowiązków zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w zakresie, w jakim przewidują to przepisy szczególne.
5. Zamawiający przetwarza następujące kategorie danych osobowych Wykonawcy: nazwę obejmującą imię i nazwisko i nazwę działalności, adres obejmujący miasto, kod pocztowy, ulicę, numer lokalu, NIP, REGON, adres e – mail, numer telefonu.
6. Odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby upoważnione przez Zamawiającego, organy administracji publicznej oraz podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu Zamawiającego.
7. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres trwania i wykonywania Umowy, a po tym czasie będą przechowywane przez okres przewidziany w przepisach szczególnych.
8. Wykonawcy przysługuje prawo żądania od Zamawiającego dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu, w granicach określonych prawem.
9. Wykonawcy przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie przez Zamawiającego danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
10. Podanie danych osobowych przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 5 jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji Umowy, a odmowa ich podania uniemożliwi realizację Umowy.
11. Przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH

Lp.	Podstawa	Nr specyfikacji techn.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena jedn. netto [zł]	Wartość netto [zł] $f \times g = h$
a	b	c	d	e	f	g	h
Likwidacja stanów awaryjnych elementów dróg i mostów - Nawierzchnie - Etap II							
1	KNR AT-03 0101-02 KNR 2-31 z.o.2.13. 9902-01	D-05.03.11	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. 6-10 cm 26-75 pojazdów na godzinę	m	170		
2	KNNR 6 0108-01 analogia	D-04.07.01	Wykonanie nawierzchni mieszanką mineralno asfaltową - wbudowanie ręczne	t	4		
3	KNR 9-11 0101-02 analogia	D-04.06.01	Regeneracja nawierzchni bitumicznych przy użyciu geosiatek zbrojeniowych o wytrzymałości na rozciąganie nie mniej niż 100x100 KN	m ²	500		
4	KNR AT-03 0202-02	D-05.03.05	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy lub nawierzchni betonowej/bitumicznej; zużycie emulsji 0,5 kg/m ²	m ²	500		
5	KNNR 6 0108-02 analogia	D-05.03.05	Wykonanie nawierzchni z mieszanki mineralno asfaltowej (KR3 - 4) - wbudowanie mechaniczne (rozkładarka mas bitumicznych o szer. od 1,30 m do 3,00 m)	t	65		
6	KNNR 6 0108-02 analogia	D-05.03.05	Wykonanie nawierzchni z mieszanki mineralno asfaltowej (KR3 - 4) - wbudowanie mechaniczne (rozkładarka mas bitumicznych o szer. od 3,00 m do 6,00 m)	t	150		
7	KNR AT-03 0102-02/03	D-05.03.11	Frezowanie nawierzchni bitumicznej przy grubości do 6 cm	m ²	500		
8	KNR AT-40 0417-02	D-05.03.05	Wbudowanie taśmy na styku krawędzi mas bitumicznych (masa istniejąca a masa nowo wykonana) do zabezpieczenia i uszczelniania przerw technologicznych przed wniknięciem wody do struktury betonowej	m	500		
9	KNNR 6 0113-05 analogia	D-06.03.02	Uzupełnienie ubytków poboczy przy głębokości do 10 cm (materiał Inwestora)	m ²	100		
10	KNNR 6 0113-05 analogia	D-06.03.02	Uzupełnienie ubytków poboczy, za każdy 1 cm różnicy (materiał Inwestora)	m ²	100		

11	KNNR 6 0113-05 analogia	D-06.03.02	Uzupełnienie ubytków poboczy przy głębokości do 10 cm (materiał Wykonawcy)	m ²	50		
12	KNNR 6 0113-05 analogia	D-06.03.02	Uzupełnienie ubytków poboczy, za każdy 1 cm różnicy (materiał Wykonawcy)	m ²	50		