

IZ111N.2161.321.2024.AS

Gdynia, 22.04.2024r.

Dot. : uzgodnienia dokumentacji

Marcin Lesiak
ul. Wieczornych Mgieł 24
83-050 Bąkowo

Na podstawie Ustawy z dnia 28 marca 2003r. o Transporcie Kolejowym (Dz.U. 2023 poz.602) i Ustawy o Komerccjalizacji, Restrukturyzacji i Prywatyzacji Przedsiębiorstwa Państwowego „Polskie Koleje Państwowe” z dnia 8 września 2000r. (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 2542) PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, jako Zarząd Kolei uzgadnia:

Projekt budowy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej na działce nr 318 obręb Miechucino przy linii kolejowej nr 229 Pruszcz Gdański - Łeba

Opinię w zakresie udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów zawartych w art. 53 i 54 Ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o Transporcie Kolejowym wydajemy na wniosek właściwego organu architektoniczno – budowlanego. Informujemy, że stanowisko Spółki w ww. sprawie jest pozytywne. Jednocześnie zastrzegamy, że powyższa opinia jest przekazywana wyłącznie do wiadomości Inwestora zewnętrznego i nie stanowi podstawy do udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów ustawy o transporcie kolejowym.

1. Zgodnie z zapisami w § 4 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zastłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz.U. 2020 poz. 1247), uzgadniamy prowadzenie robót ziemnych w sąsiedztwie obszaru kolejowego.
2. Warunkiem rozpoczęcia prac na terenie kolejowym przewidywanych w projekcie jest zawarcie stosownej umowy pomiędzy inwestorem, a PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni regulującej szczegółowo udostępnienie terenów kolejowych na czas realizacji tej inwestycji oraz nadzór nad prowadzonymi robotami.
3. Realizacja robót będzie wymagała opracowania przez tutejszy Zakład, tymczasowego regulaminu prowadzenia ruchu pociągów w trakcie realizacji robót w obrębie infrastruktury linii kolejowej nr 229 na podstawie opracowanego przez wykonawcę robót i uzgodnionego z tutejszym Zakładem, harmonogramu robót. Wniosek o opracowanie regulaminu należy złożyć z wyprzedzeniem minimum 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót.
4. Prace związane z prowadzeniem robót należy wykonywać pod nadzorem pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.
5. Wykonawca robót pisemnie, z wyprzedzeniem siedmiodniowym, poinformuje PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni o planowanym terminie rozpoczęcia robót celem przekazania placu budowy.
6. Na przeprowadzenie istotnych zmian niezgodnych z niniejszym projektem, rozszerzenie lub uzupełnienie projektowanych urządzeń i budowli wymagana jest dodatkowa zgoda PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.

7. W razie uzasadnionej konieczności usunięcia względnie przebudowy urządzenia w związku z rozszerzeniem urządzeń kolejowych lub w związku z zachowaniem bezpieczeństwa ruchu kolejowego, użytkownik obowiązany jest usunąć względnie przebudować w/w urządzenie we własnym zakresie i na własny koszt.
8. Uruchomienie urządzeń przewidzianych niniejszym projektem może nastąpić po komisyjnym i protokolarnym odbiorze przedstawicieli PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz usunięciu ewentualnych usterek, stwierdzonych przy ostatecznym odbiorze robót.
9. Konserwacje, naprawy i remonty urządzeń na terenie kolejowym, mogą być dokonane po uprzednim zgłoszeniu robót i uzgodnieniu z Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni.
10. Użytkownikowi obiektu nie przysługuje żadne prawo do odszkodowania, jeśli ewentualnie zostanie on uszkodzony przy normalnej eksploatacji, remoncie linii kolejowej.
11. Wykonawca robót podczas budowy, a użytkownik – inwestor po przejęciu obiektu odpowiada za wypadki i szkody jakie z budową i dalszą eksploatacją mogłoby powstać dla PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., bądź osób trzecich, korzystających z usług PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Ponadto wykonawca odpowiada za ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych jak: kable, rurociągi itp.
12. Po zakończeniu prac i przed odbiorem ostatecznym wykonawca robót zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji geodezyjnej powykonawczej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 21 lutego 1995 r. § 17-21 oraz przekazania zaktualizowanych map w formie papierowej i na nośniku informatycznym do PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni oraz PKP Polskie Linie Kolejowe SA Centrala Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Warszawie.
13. Niniejsze uzgodnienie nie upoważnia do dysponowania gruntem na cele budowlane. Jednostką kompetentną do wydania prawa dysponowania gruntem kolejowym na cele budowlane jest PKP S.A Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku jako użytkownik wieczysty działek kolejowych.
14. Projekt należy uzgodnić z:
 - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
 - PKP Energetyka Kolejowa S.A.
 - PKP TELKOL Spółka z o.o.
15. Niniejsze uzgodnienie wydawane jest na podstawie aktualnych działań oraz zamierzeń inwestycyjnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. i jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania. W przypadku upływu terminu ważności lub w przypadku zmian w projekcie, należy uzyskać prolongatę uzgodnienia lub nowe uzgodnienie. Prowadzenie robót budowlanych, z szczególnie ziemnych w odległości mniejszej niż 20 m od granicy obszaru kolejowego bez ważnego uzgodnienia tutejszego Zakładu Linii Kolejowych będzie traktowane jako działanie nieuprawnione, ze wszystkimi tego konsekwencjami.

Integralną częścią uzgodnienia jest projekt ostemplowany pieczęcią nagłówkową PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni.


DYREKTOR
Waldemar PiękarSKI

Opracowała:
Anna Sałak tel. +48 58 721 11 25



onawca:

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

GEODETA UPRAWNIONY **MAP-TOR**

inż. Wiesław Perski
nr upraw. zawod. 17516

Piotr Swizdata
89 - 500 TUCHOŁA, ul. Kopernika 9
telefon: 608 063 960
NIP 561-111-00-16, REGON 221824997



PKP S.A.
Oddział Gospodarowanie Nieruchomościami w Gdańsku
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej w Gdańsku
W oznaczonym obszarze ...*linia przerywana*...

dokonano ...*aktualizacji*... treści kolejowej mapy
sytuacyjno-wysokościowej. Dokumenty z pomiaru
przyjęto do zasobu w dniu ...*29.01.2024 .r.*...
i zaewidencjonowano pod nr
.....*KN Gd 2a.6.321.110.2024*.....
Niniejsza mapa może służyć do celów
projektowych

Projektowane obiekty budowlane
wymagające pozwolenia na budowę
podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji
powykonawczej po zgłoszeniu przez
jednostki uprawnione do wykonywania
prac geodezyjnych w terenie zamkniętym
Gdańsk, dn. ...*29.01.2024 .r.*.....

*PKP S.A. Oddział Gospodarowanie Nieruchomościami w Gdańsku
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gdańsku
ul. Kopernika 9, 83-300 Tuchola
tel. 608 063 960*

JZ 113 N. 2161. 321. 2024. A 5

Naczelnik
Wydziału Geodezji i Regulacji
Stanów Prawnnych

inż. Jacek Neumann
Geodeta uprawniony
Nr upraw. zawod. 16733

...*szsza mapa powstała na podstawie bezpośredniego pomiaru w terenie,
korzystaniem mapy zasadniczej w skali 1:500.
...wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej
...urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
...których brak jest informacji w instytucjach branżowych.*...

Projekt budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z przyłączami i kanalizacji sanitarnej tłocznej z przepompownią ścieków oraz siecią wodociągową
obręb 0007 Miechucino jedn. ewid. 220501_2 Chmielno- G

Włókiennik

Stor: Gmina Chmielno
ul. Gryfa Pomorskiego 22
83 - 333 Chmielno

Branża: **SANITARNA**

Stadium opracowania: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Projektant: mgr inż. Marcin Lesiak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych upr. nr POM/0054/PBS/16		Data: 02/2024
Sprawdził: mgr inż. Roman Lesiak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych upr. nr 3580/Gd/88		Skala: 1:500
		Rys.: 1

Projekty i Nadzory Sanitarne WODIKAN Marcin Lesiak ul. Wieczornych Mgieł 24, 83-050 Bakowo
tel: 509 146 890 mail: projektowaniewodkan@gmail.com