

Załącznik nr 7 do SWZ

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO WRAZ
Z ZAŁĄCZNIKIEM**
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na
OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 226 NA
ODCINKU ROKITNICA - WIŚLINA POLEGAJĄCEJ NA BUDOWIE ŚCIEŻKI PIESZOROWEROWEJ

UMOWA

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Pruszcz Gdański z siedzibą w Juszkowie pod adresem: ul. Zakątek 1, 83-000 Juszkowo, posiadającą NIP: 5932140699, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez: ... - ... Wójta Gminy Pruszcz Gdański

a

..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

Na podstawie rozstrzygniętego przetargu w trybie podstawowym bez negocjacji i dokonanego wyboru oferty Wykonawcy, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na:

- 1) opracowaniu koncepcji rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 226 na odcinku Rokitnica - Wiślina polegającej na budowie ścieżki pieszorowerowej, zgodnie z zakresem określonym w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do umowy,
- 2) opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 226 na odcinku Rokitnica - Wiślina polegającej na budowie ścieżki pieszorowerowej,
- 3) uzyskaniu decyzji o zezwoleniu na realizację rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 226 na odcinku Rokitnica - Wiślina polegającej na budowie ścieżki pieszorowerowej, zwanej dalej „decyzją ZRID”,
- 4) sporządzeniu wersji elektronicznej kompletnej dokumentacji projektowej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 226 na odcinku Rokitnica - Wiślina polegającej na budowie ścieżki pieszorowerowej.

§2

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zamawiający wymaga, aby przedmiot umowy został zrealizowany przez Wykonawcę w terminie 420 (czterystu dwudziestu) dni od dnia zawarcia umowy, przy czym:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest wykonać i przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 pkt 1 umowy w terminie 60 (sześćdziesięciu) dni od dnia zawarcia umowy,
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest wykonać i przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 pkt 2, 3 i 4 umowy w terminie 420 (czterystu dwudziestu) dni od dnia zawarcia umowy.

2. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy każdorazowo w terminie 7 dni od jego doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę. Z odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 pkt 1, 2, 3 i 4 umowy sporządzone zostaną każdorazowo protokoły zdawczo - odbiorcze.
3. W przypadku wystąpienia podczas realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) kolizji energetycznej skutkującej potrzebą wykonania projektu budowlano – wykonawczego usunięcia kolizji Wykonawca zobowiązany jest do:
 - wykonania projektu budowlano – wykonawczego usunięcia kolizji,
 - dokonania ostatecznego uzgodnienia projektu budowlano – wykonawczego usunięcia kolizji z gestorem sieci ENERGA – OPERATOR S.A. Rejon Dystrybucji Tczew,
 - dostarczenia Zamawiającemu projektu budowlano – wykonawczego usunięcia kolizji i ostatecznego uzgodnienia tego projektu z gestorem sieci w terminie 30 (trzydziestu) dni licząc od dnia wydania decyzji ZRID.
 - 2) potrzeby uzyskania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, która będzie potwierdzona opinią konserwatorską/opinią archeologiczną, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania i dostarczenia takiego pozwolenia Zamawiającemu w terminie 30 (trzydziestu) dni licząc od dnia wydania decyzji ZRID.
4. Wynagrodzenie za czynności wymienione w ust. 3 pkt 1 i 2 zawiera się w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

§3

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto (łącznie z należnym podatkiem VAT) w kwocie zł (słownie:), w tym:
 - 1) za opracowanie koncepcji, o której mowa w § 1 pkt 1 umowy (co stanowi 10% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto),
 - 2) za opracowanie dokumentacji, o której mowa w § 1 pkt 2 umowy (co stanowi 70% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto),
 - 3) za uzyskanie decyzji, o której mowa w § 1 pkt 3 umowy, sporządzenie wersji elektronicznej dokumentacji, o której mowa w § 1 pkt 4 umowy, ewentualnie wykonanie czynności określonych w § 2 ust. 3 pkt 1 i 2 umowy (jeśli zajdzie taka potrzeba) (co stanowi 20% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto).
2. Strony ustalają, iż sprawowanie nadzoru autorskiego będzie przedmiotem odrębnej umowy. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia z Zamawiającym umowy o sprawowanie nadzoru autorskiego na następujących warunkach:
 - 1) wynagrodzenie brutto Wykonawcy za każdy pobyt na budowie na wezwania Zamawiającego nie może przekroczyć 0,3 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w ust. 1, a wynagrodzenie brutto Wykonawcy za jedno uzgodnienie w siedzibie Wykonawcy nie może przekroczyć 0,1 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w ust.1.

- 2) płatność wynagrodzenia Wykonawcy będzie następować po każdym zleconym przez Zamawiającego i odbytym pobycie na budowie lub po każdym uzgodnieniu w siedzibie Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.
3. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto, określone w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty jakie Wykonawca zobowiązany jest ponieść dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, a jego płatność wyczerpuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

§4

ZASADY ROZLICZEŃ STRON

1. Strony ustalają następujące zasady wystawiania i płatności faktur:
 - 1) Płatność wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę po wykonaniu poszczególnych elementów przedmiotu umowy, zgodnie z pkt 2 – 4.
 - 2) 10% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy zostanie wypłacona po podpisaniu przez strony protokołu zdawczo – odbiorczego potwierdzającego odbiór koncepcji, o której mowa w § 1 pkt 1 umowy
 - 3) 70% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy zostanie wypłacona po podpisaniu przez strony protokołu zdawczo – odbiorczego potwierdzającego odbiór dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 pkt 2 umowy,
 - 4) 20% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy zostanie wypłacona po podpisaniu przez strony protokołu zdawczo – odbiorczego potwierdzającego odbiór decyzji, o której mowa w § 1 pkt 3 umowy oraz protokołu zdawczo – odbiorczego potwierdzającego dostarczenie wersji elektronicznej dokumentacji, o której mowa w § 1 pkt 4 umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.
3. Strony ustalają, że za dzień zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wystawiona faktura powinna zawierać następujący opis "Zgodnie z umową (umowa z Wykonawcą nr i data)" oraz określenie nabywcy i odbiorcy

Nabywca:	Odbiorca:
Gmina Pruszcz Gdański	Urząd Gminy Pruszcz Gdański
ul. Zakątek 1	ul. Zakątek 1
83-000 Juszkowo	83-000 Juszkowo
NIP 593-21-40-699	
5. Wystawiana przez Wykonawcę faktura musi zawierać numer rachunku bankowego właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług . W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn niezgodności oraz jej usunięcia, w tym do czasu otrzymania faktury

korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres. W przypadku zwrotu płatności za fakturę przez bank Wykonawcy na skutek braku rachunku VAT – za datę płatności wynagrodzenia Wykonawcy uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy eFaktura.gov.pl

6. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich ani rozporządzać w inny sposób wierzytelnościami względem Zamawiającego powstałymi w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§5

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający jest zobowiązany współdziałać z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.

§6

SZCZEGÓŁOWE OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami umowy, ustawą Prawo zamówień publicznych i ustawą Prawo budowlane .
2. Obowiązki głównego projektanta pełnić będzie:
3. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących poniższe czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy: opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej, (z wyjątkiem osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie), a Wykonawca zobowiązuje się, że zarówno sam jak i podwykonawcy, z którymi zawrze umowy będą realizować zamówienie pracownikami zatrudnionymi na podstawie stosunku pracy w zakresie opisanych wyżej czynności.
4. Wykonawca przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu pisemną listę osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy na podstawie umowy o pracę, wykonujących czynności, o których mowa w ust. 3. Lista powinna zawierać imiona i nazwiska tych osób, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracowników, a także imiona i nazwiska, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków wykonywanych przez pracowników podwykonawcy. W przypadku gdy czynności, o których mowa wyżej będą miały być wykonywane przez osoby niewskazane na powyższej liście, Wykonawca zobowiązany będzie przed przystąpieniem tych osób do pracy do przedstawienia Zamawiającemu zaktualizowanej listy. Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzenia w każdym czasie, w okresie realizacji przedmiotu umowy, niezapowiedzianej kontroli, na potrzeby ustalenia czy czynności, o których mowa w ust. 3 wykonywane są przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, a Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na poddanie się ww. kontroli.
5. Niezależnie od obowiązku wskazanego w ust. 4, Zamawiający zgodnie z dyspozycją art. 438 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub

podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, ma prawo żądać w szczególności:

- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
- 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
- 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- 4) innych dokumentów
 - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac w sposób należyty, zgodnie z zakresem określonym w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, w oparciu o wymagania określone w obowiązujących przepisach, w tym w art. 99-103 ustawy Pzp (w szczególności z uwzględnieniem przepisów dotyczących określenia parametrów technicznych zastosowanych materiałów budowlanych i wyrobów) oraz w Polskich normach przenoszących normy europejskie lub normy państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
7. Wykonawca może przystąpić do realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 pkt 2 umowy, pod warunkiem wcześniejszego podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 pkt 1 umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu sporządzonego wniosku o decyzję ZRID, o której mowa w § 1 pkt 3 umowy, przed jego złożeniem do właściwego organu.
9. Wykonawca zobowiązany jest do niestosowania w dokumentacji projektowej obejmującej przedmiot umowy znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i projektant nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” wraz z dokładnym wskazaniem kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności.
10. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania przy tworzeniu dokumentacji projektowej obejmującej przedmiot umowy zasad ochrony danych osobowych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO). W szczególności Wykonawca jest zobowiązany: nie umieszczać imion i nazwisk, adresów, numerów NIP i PESEL - osób fizycznych, jak również osób prowadzących działalność gospodarczą.
11. W przypadku gdy dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy niezbędne będzie legitymowanie się przez Wykonawcę dokumentem pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego lub posiadanie przez Wykonawcę innego dokumentu, który winien wydać mu Zamawiający, Wykonawca zobowiązany będzie do zgłoszenia Zamawiającemu w formie pisemnej wniosku o wydanie takiego dokumentu, zawierającego dane umożliwiające Zamawiającemu to wydanie. W przypadku dokumentu

pełnomocnictwa Wykonawca zobowiązany jest wskazać imię, nazwisko, miejsce zamieszkania i PESEL osoby, na rzecz której ma być udzielone pełnomocnictwo. Zamawiający wyda Wykonawcy żądany dokument w terminie 14 dni od otrzymania wniosku.

§7

KARY UMOWNE:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za niedotrzymanie terminu wykonania i przekazania koncepcji, o której mowa w § 1 pkt 1 umowy - w wysokości 150 (sto pięćdziesiąt) zł za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za niedotrzymanie terminu wykonania i przekazania dokumentacji, o której mowa w § 1 pkt 2 umowy - w wysokości 500 (pięćset) zł za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za niedotrzymanie terminu uzyskania i przekazania decyzji, o której mowa w § 1 pkt 3 umowy w wysokości 100 (sto) zł za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za niedotrzymanie terminu wykonania i przekazania wersji elektronicznej dokumentacji, o której mowa w § 1 pkt. 4 umowy - w wysokości 200 (dwieście) zł za każdy dzień zwłoki,
 - 5) w przypadku nieprzedstawienia Zamawiającemu wniosku, o którym mowa w § 6 ust. 8 umowy w wysokości 1000 (tysiąc) zł,
 - 6) za niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 1) umowy w wysokości 100 (sto) zł za każdy dzień zwłoki,
 - 7) za niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 2) umowy w wysokości 100 (sto) zł za każdy dzień zwłoki,
 - 8) w przypadku naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 6 ust. 9 umowy w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każde niedozwolone określenie przedmiotu zamówienia,
 - 9) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 30% wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 umowy,
 - 10) w przypadku dopuszczenia do wykonywania czynności, o których mowa w § 6 ust. 3 umowy przez osoby, które nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w wysokości 500 (pięćset) zł za każde naruszenie,
 - 11) w przypadku uniemożliwienia lub utrudnienia przez Wykonawcę przeprowadzenia kontroli lub podania nieprawdziwych informacji podczas kontroli, o której mowa w § 6 ust. 4 umowy, w wysokości 2000 (dwa tysiące) zł za każdy przypadek,
 - 12) za niedotrzymanie terminu dokonania zmiany wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt 9 umowy – 100 zł za dzień zwłoki
2. Maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 nie może przekroczyć: 70% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie:
 - 1) prawo dochodzenia kar umownych ze wszystkich tytułów,
 - 2) prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne,
 - 3) prawo potrącenia naliczonych kar umownych bezpośrednio z wynagrodzenia przysługującego

Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca naruszy terminy określone w § 2 ust. 1 pkt 1 i 2 umowy na skutek opóźnienia lub zwłoki, które będą trwać dłużej niż 14 dni,
 - 2) gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie i niezgodnie z warunkami umowy oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania przedmiotu umowy w wyznaczonym mu przez Zamawiającego terminie,
 - 3) ustania lub zawieszenia działalności gospodarczej, w ramach której Wykonawca realizuje przedmiot niniejszej umowy,
 - 4) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu umowy,
 - 5) gdy Wykonawca dokona zmiany głównego projektanta na osobę, która nie spełnia pierwotnych warunków określonych w SIWZ i nie posiada co najmniej takiego doświadczenia, które zostało wskazane przez Wykonawcę w ofercie.
2. W przypadkach, o których mowa w ustępie 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach tam wskazanych.
3. Zamawiający może, zgodnie z art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, odstąpić od Umowy w przypadkach tam wskazanych.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§9

PRAWA AUTORSKIE

1. Wraz z odbiorem dokumentów składających się na przedmiot umowy, o którym mowa odpowiednio w § 1 pkt 1, 2, 3 i 4, stanowiących jednocześnie utwory w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie do tych utworów na polach eksploatacji określonych w ust. 2, a także wyłączone uprawnienie do wykonywania praw zależnych wobec utworów.
2. Nabycie, o którym mowa w ust. 1 następuje na następujących polach eksploatacji:
 - 1) trwale lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części (w tym zwielokrotnianie kodu źródłowego), jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, dowolną znaną w dacie zawierania umowy techniką, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub poprzez wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwale lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
 - 2) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,

- 3) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie, a także publiczne udostępnianie utworu w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie,
 - 4) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych,
 - 5) nadawanie za pomocą fonii lub wizji, w sposób bezprzewodowy (drogą naziemną i satelitarną) lub w sposób przewodowy, w dowolnym systemie i standardzie, w tym także poprzez sieci kablowe i platformy cyfrowe,
 - 6) wykorzystywanie utworu do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych,
 - 7) rozporządzanie opracowaniami utworu, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji.
3. Nabycie, o którym mowa w ust. 1 następuje w ramach całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
4. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne pozostają własnością autorów utworów.

§ 10

ZMIANY DO UMOWY

1. Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków jej wprowadzenia:
 - 1) Termin realizacji przedmiotu umowy określony w §2 ust. 1 pkt 1 i 2 umowy może ulec zmianie jeżeli:
 - a) pomimo wystąpienia przez Wykonawcę z właściwie przygotowanym wnioskiem o wydanie decyzji administracyjnych lub warunków technicznych lub innego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w terminie przewidzianym w odrębnych przepisach organ administracji publicznej lub inna instytucja nie wyda stosownego dokumentu; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o ilość dni zwłoki w wydaniu stosownego dokumentu,
 - b) wystąpią zjawiska siły wyższej rozumianej jako: pandemia choroby zakaźnej, pożar, powódź, huragan, eksplozja, awarie energetyczne, wojna, operacje wojskowe, rozruchy, niepokoje społeczne, ograniczenia i zakazy wydane przez organy administracji publicznej, a także inne nadzwyczajne zjawiska losowe i przyrodnicze, wszystkie z nich pozostające poza kontrolą stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a jeżeli możliwe były do przewidzenia, nie można było im zapobiec; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o okres potrzebny na usunięcie skutków tych zdarzeń.
 - c) Zamawiający z ważnych przyczyn, nie dających się przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wstrzyma wykonywanie prac projektowych; w takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o ilość dni równą okresowi wstrzymania prac,
 - 2) W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa podatkowego w zakresie stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulegnie

odpowiedniej zmianie, przy niezmienionym wynagrodzeniu netto.

- 3) Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może ulec zmianie, poza przypadkiem określonym w pkt. 2, w przypadku zmiany:
- a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - c) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
- 4) W celu zmiany wynagrodzenia, w przypadkach, o których mowa w pkt. 3 powyżej, Wykonawca powinien złożyć Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących zmian, wniosek o dokonanie takiej zmiany, co jest jednoznaczne z zaproszeniem do negocjacji. Składając wniosek Wykonawca zobowiązany jest udowodnić, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania przez niego zamówienia. W terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku przez Wykonawcę strony przystąpią do negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Zmiana umowy na podstawie ustaleń negocjacyjnych nastąpi po wejściu w życie przepisów będących podstawą zmiany. Określenie „odpowiednia zmiana wynagrodzenia” należy rozumieć odpowiednio jako:
- a) W odniesieniu do zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej jako sumę wzrostu kosztów Wykonawcy wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji umowy w momencie wejścia w życie zmiany wysokości wynagrodzenia minimalnego albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, obowiązującej po zmianie przepisów,
 - b) W odniesieniu do zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jako sumę wzrostu kosztów Wykonawcy oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej Wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez Wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób,
 - c) W odniesieniu do zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jako sumę wzrostu kosztów Wykonawcy wynikających z zaangażowania Wykonawcy zatrudniającego osoby fizyczne na podstawie umowy o pracę w pracowniczy plan kapitałowy.
- 5) Poza przypadkami określonymi w pkt 2 i 3 wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy

może ulec zmianie w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Strony mogą wnioskować o zmianę umowy w tym zakresie nie częściej niż raz na 12 (dwanaście) miesięcy obowiązywania umowy, a pierwsza zmiana umowy na tej podstawie może nastąpić po upływie 12 (dwunastu) miesięcy od zawarcia umowy. Uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy przysługuje stronom gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy będzie niższa albo wyższa o co najmniej 5 % od wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 roku o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych, w terminie do 31 stycznia roku następnego za poprzedni rok kalendarzowy. Warunkiem uznania zasadności wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy jest wykazanie przez stronę wnioskującą, że przedmiotowa zmiana miała faktyczny wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.

- 6) Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy strona wnioskująca składa drugiej stronie w formie pisemnej. Strona wnioskująca zobowiązana jest przedstawić we wniosku szczegółowe obliczenia i informacje potwierdzające wzrost albo obniżenie cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz przedłożyć wraz z wnioskiem stosowne dokumenty na ich potwierdzenie. Strona otrzymująca wniosek uprawniona jest do żądania dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów.
- 7) Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z uwagi na zmianę cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy będzie odnosić się wyłącznie do niezrealizowanej części przedmiotu umowy i następować od dnia zawarcia przez strony aneksu do umowy.
- 8) Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy może się obniżyć albo wzrosnąć w związku ze zmianą poziomu cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy maksymalnie o 5 % kwoty całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy, wskazanej w § 3 ust. 1 umowy.
- 9) Wykonawca w przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z postanowieniami z pkt 5 – 8 zobowiązany jest dokonać zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, z którym zawarł umowę na potrzeby realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem tej umowy są usługi, a okres jej obowiązywania przekracza 12 miesięcy. Obowiązek ten Wykonawca zobowiązany jest wykonać w terminie 14 dni od zawarcia aneksu do umowy z Zamawiającym, na mocy którego nastąpiła zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z uwagi na zmianę cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie podwykonawcy potwierdzające wykonanie przez Wykonawcę obowiązku wobec podwykonawcy, o którym mowa powyżej, w terminie 30 dni od dnia zawarcia aneksu z podwykonawcą.
- 10) Każdorazowa zmiana przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 11 ust. 4 umowy wymaga zawarcia aneksu do umowy.

- 11) Każdorazowa zmiana głównego projektanta wskazanego w § 6 ust. 2 umowy wymaga zawarcia aneksu do umowy.
2. Zmiana kadry osobowej Wykonawcy wskazanej w ofercie do wykonania zamówienia jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób spełniających pierwotne warunki SWZ. W szczególności konieczności zmian kadry osobowej Wykonawcy wymaga sytuacja, gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca Zobowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.
3. Zmiana podmiotu, o którym mowa w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych jest możliwa pod warunkiem zaproponowania nowego podmiotu, spełniającego pierwotne warunki określone w SWZ.

§ 11

INNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie informacje i polecenia związane w wykonaniem przedmiotu umowy strony będą przekazywały sobie w formie dokumentowej na następujące adresy e-mail:
 - a) Wykonawca – adres e-mail
 - b) Zamawiający – adres e-mail: jfischer@pruszczgdanski.pl
3. Zasada, o której mowa w ust. 2 nie ma zastosowania do oświadczeń woli, wniosków Wykonawcy o sporządzenie aneksu do umowy, wniosków Wykonawcy o wydanie dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 10 umowy, wniosków stron, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt 6 umowy które strony będą przekazywały sobie w formie pisemnej na adresy siedzib stron wskazane w komparycji umowy.
4. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie współdziałania z Wykonawcą i koordynacji działań w ramach realizacji przedmiotu umowy jest inspektor Joanna Wojtaszek-Fischer.
5. W przypadku zmiany adresów do doręczeń, o których mowa w ust. 2 i 3, strona, której zmiana ta dotyczy obowiązana jest bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą stronę w formie pisemnej, pod rygorem uznania, że doręczenie na poprzedni adres nastąpiło skutecznie.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Ewentualne spory związane z zawarciem, realizacją i ustaniem obowiązywania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: