

UMOWA NR
(wzór)

W dniu 2020 r. pomiędzy **14 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym w Poznaniu**, ul. Bukowska 34, NIP 779-240-46-61, REGON 302067654 zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

..... – **Komendanta 14 WOG**

a

właścicielem firmy

z siedzibą w:

wpisanym przez do ewidencji działalności gospodarczej pod nr ewidencyjnym

..... NIP, REGON,

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego z dnia Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

Serwis urządzeń klimatyzacji, wentylacji, klap pożarowych, agregatów chłodniczych oraz systemów osuszających na terenie Poznania, Biedruska, Nowego Tomyśla, Porażyna, Dolaszewa i Piły w latach 2021-2022.

Zadanie nr

Zakres usług konserwacyjno-serwisowych określają:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia – zał. nr 1
- 2) Wykaz urządzeń (harmonogram), podlegających konserwacji i serwisowaniu

§ 2

1. Termin rozpoczęcia ustala się na dzień podpisania umowy.
2. **Termin realizacji całości usług objętych niniejszą umową ustala się do 31.12.2022r.**
(ostatni przegląd w roku kalendarzowym do 30.11.2021 r. oraz do 30.11.2022 r.)
3. Stosownie do przepisów o finansach publicznych, przewidujących, że jednostki sektora finansów publicznych mogą zaciągać zobowiązania do sfinansowania w danym roku do wysokości wynikającej z planu finansowego (wydatków), rozpoczęcie realizacji umowy w 2021 r. i 2022 r. i zakres jej realizacji nastąpi pod warunkiem zapewnienia w planie finansowym na rok 2021 i rok 2022 środków finansowych na realizację zadania stanowiącego przedmiot umowy oraz do wysokości kwot określonych w planie finansowym. W razie nieziszczenia się warunku, o którym wyżej mowa w tym

ograniczenia wysokości środków w planie finansowym na realizację tych zadań, Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi zgodnie z:
 - opisem przedmiotu zamówienia
 - wykaz urządzeń - harmonogram
 - aktualnie obowiązującymi przepisami i wymogami technicznymi,
 - zaleceniami i instrukcją obsługi producentów zamontowanych urządzeń,
 - Dokumentacją Techniczną
 - zaleceniami PIP, URE i innych stosownych instytucji, uwzględniając życzenia Zamawiającego,
 - zachowaniem przepisów ochrony środowiska oraz wykonywania prac konserwacyjnych, zabezpieczających i utrzymujących należyty stan techniczny urządzeń, instalacji i sieci.
 - Ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. 2019 poz. 2158 j.t. oraz akty wykonawcze),
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem serwisowań.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości urządzeń i ilość przeglądów w takim przypadku strony wyrażają zgodę na zmianę załączników do niniejszej umowy.
4. Serwisowanie i konserwacje Wykonawca zobowiązuje się wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności, z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP oraz w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi, mienia i ochronę środowiska oraz zminimalizować ich uciążliwość dla użytkowników.
5. Wykonawca w czasie realizacji umowy na terenie jednostki wojskowej zobowiązuje się do przestrzegania przez swoich pracowników, osoby z nim współpracujące, bądź działające na jego zlecenie, ogólnych przepisów przeciwpożarowych oraz resortu MON zawartych w „Instrukcji o ochronie przeciwpożarowej w resorcie obrony narodowej” Sygn. Ppoż. 3/2014.

§ 4

W imieniu Zamawiającego obowiązki koordynatora pełnić będzie:

1. p., tel.

Przedstawicielem Wykonawcy jest:

1. p., tel.

§ 5

Wykonawca oświadcza, iż nie będzie korzystał z mediów komunalnych Zamawiającego.

lub

1. Wykonawca wystąpi w terminie 3 dni od daty podpisania niniejszej umowy z wnioskiem do Szefa Wojskowego Zarządu Infrastruktury w 61-716 Poznaniu przy ul. Kościuszki 92-98 o podpisanie „Umowy” na odsprzedaż energii elektrycznej.
Na potwierdzenie faktu złożenia wniosku o podpisanie umowy na odsprzedaż w/w mediów Wykonawca prześle jednocześnie kopię na adres Zamawiającego.

2. Do niniejszej umowy zostanie zawarte „Porozumienie” z 14 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym na odsprzedaż wody i odprowadzenia ścieków, zgodnie z Protokołem przekazania obiektu.
3. Zamawiający umożliwi Wykonawcy korzystanie z energii elektrycznej, wody i odprowadzania ścieków wskazując punkt poboru energii elektrycznej oraz punkt poboru wody i odprowadzania ścieków .
4. Wykonanie podłączeń, montaż liczników oraz dostosowanie pomieszczeń do własnych potrzeb związanych z realizacją usługi, Wykonawca dokona na własny koszt. Miejsca poboru nośników mediów stanowią granice własności i eksploatacji urządzeń. W protokole przekazania placu budowy wyszczególnione zostaną numery i wskazania urządzeń pomiarowych w dniu przekazania, a w przypadku ustalenia rozliczenia ryczałtowego, wpisany zostanie ustalony ryczałt za poszczególne media. Jeżeli w dniu przekazania obiektu Strony nie będą w stanie ustalić wskazań urządzeń pomiarowych ze względu na ich brak lub określić ryczałtu za pobór mediów, wówczas czynności te zostaną dokonane w terminie wskazanym w protokole przekazania obiektu oraz przedstawiciela SOI GZ Poznań, Biedrusko, Piła.
5. Wykonawca ponosi pełne koszty dostawy mediów i zobowiązuje się do pokrywania na zasadach określonych niniejszą umową.
6. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) utrzymywania we właściwym stanie technicznym urządzeń i instalacji przyłączonych do wewnętrznej sieci zasilającej obiekt wojskowy i zapewnienia niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy z urządzeniami pomiarowymi włącznie. Instalacje i urządzenia zasilania placu budowy powinny posiadać aktualne wymagane przepisami badania i pomiary eksploatacyjne.
 - 2) natychmiastowego powiadamiania Zamawiającego o awarii użytkowanych przez Wykonawcę instalacji i przyłączy,
 - 3) niewykonywania jakichkolwiek czynności mogących wpłynąć na zmianę stanu technicznego instalacji należących do Zamawiającego,
 - 4) zapewnienia przedstawicielom Zamawiającego swobodnego dostępu do urządzeń pomiarowych celem dokonania odczytu,
 - 5) zapewnienia Zamawiającemu możliwości wykonania niezbędnych napraw urządzeń należących do Zamawiającego,
 - 6) natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o stwierdzeniu zerwania plomb urządzeń pomiarowych, jego osłon, uszkodzenia urządzeń pomiarowych, ich przemieszczenia lub zaboru. W przypadku zaboru urządzeń pomiarowych lub ich uszkodzenia, ilość pobranych mediów nalicza się odpowiednio do maksymalnej ilości, która mogła być wykorzystana od ostatniego odczytu urządzeń pomiarowych.
 - 7) pokrycia kosztów powstałych na skutek:
 - a) samowolnego wykonania podłączeń lub rozbudowy instalacji z naruszeniem obowiązujących norm i przepisów,
 - b) używania pobieranych mediów do innych celów niż określone w umowie,
 - c) interwencji służb Zamawiającego w przypadku uszkodzeń instalacji i przyłączy będących w posiadaniu Wykonawcy.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za:
 - 1) przerwy w dostawie mediów spowodowane z przyczyn niezależnych od niego,
 - 2) awarie urządzeń i przyłączy posiadanych przez Wykonawcę,
 - 3) strat wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przez Wykonawcę określonych w powyższym ust. 2.

8. Zamawiający nie ma obowiązku dostawy mediów środkami zastępczymi w przypadkach określonych w powyższym ust. 7.
9. Zamawiający może wstrzymać dostawę mediów jeżeli:
 - 1) przyłącza wykonano niezgodnie z przepisami i uzgodnieniami z przedstawicielami Zamawiającego,
 - 2) został stwierdzony nielegalny pobór mediów tj. bez uzgodnienia z Zamawiającym, jak również przy celowo uszkodzonych urządzeniach pomiarowych albo poborach dokonanych z ominięciem urządzeń pomiarowych.
10. Rozliczanie finansowe pobranych przez Wykonawcę mediów dokonywane będzie na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych/ustalonego z przedstawicielami Zamawiającego ryczałtu oraz kosztów zakupu tych mediów ponoszonych przez Zamawiającego. Wskazania urządzeń pomiarowych/ ustalony ryczałt, zostaną pomnożone przez stawkę za 1 jednostkę miary jaką wskazują urządzenia pomiarowe.
11. Rozliczenie dokonane zostanie z dniem odbioru końcowego przedmiotu umowy po zakończeniu prac. Strony dopuszczają rozliczenie z tytułu poboru mediów poprzez potrącanie należności z faktury Wykonawcy za wykonane roboty budowlane. Wykonawca w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury dokona zapłaty należności na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
12. Zgłoszenie przez Wykonawcę zastrzeżeń do wysokości faktury, nie wstrzymuje jej zapłaty.
13. Tytułem opóźnionej zapłaty należności za pobór mediów, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.

§ 6

1. **Wykonawca oświadcza, że cała jego działalność jest ubezpieczona i posiada polisę ubezpieczeniową nr na kwotę (co najmniej odpowiadającą wartości niniejszej umowy) obejmującą odpowiedzialność cywilną z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, której potwierdzona kopia za zgodność z oryginałem stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Okres ubezpieczenia wynikający z polisy ustalony jest od do**
2. Jeżeli wyżej wymieniona polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej straci ważność przed zakończeniem niniejszej umowy Wykonawca przedłuży to ubezpieczenie, zachowując jego ciągłość przez cały okres wykonywania umowy określony w § 2 niniejszej umowy, a nadto Wykonawca przedstawi dokument potwierdzający przedłużenie umowy ubezpieczenia Zamawiającemu na co najmniej 14 dni przed upływem dotychczasowego okresu ubezpieczenia.

§ 7

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać całość usługi siłami własnymi, z wyjątkiem wykonania....., które zamierza powierzyć..... zgodnie z ofertą, a także , które zamierza powierzyć , zgodnie z ofertą.
2. W przypadku przedłożenia przez podwykonawcę lub **Wykonawcę** umowy o podwykonawstwo **Zamawiającemu**, **Zamawiający** dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty przez **Wykonawcę**. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu

poprzedzającym, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu **Zamawiającemu** poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

3. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty **Zamawiający** wyznaczy **Wykonawcy** 7 dniowy termin, liczony od dnia doręczenia informacji o zaistnieniu sytuacji opisanej w ust. 2, na zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o których mowa w ust. 2.
4. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 3 w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, **Zamawiający** może:
 - 4.1 nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli **Wykonawca** wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - 4.2 złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego** co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - 4.3 dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
5. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o którym mowa w ust. 2, **Zamawiający** potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.
6. **Wykonawca** za działania i zaniechania podwykonawcy odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
7. **Wykonawca** dostarczy **Zamawiającemu** listę pracowników celem wystawienia przepustek, po podpisaniu umowy, przed rozpoczęciem realizacji usługi, którzy będą zajmować się wykonywaniem prac, jak również listę ich zmienników w przypadku choroby, urlopu itp.. Listę należy każdorazowo, na co najmniej 48 godzin przed zmianą, aktualizować w przypadku zmian w składzie personelu **Wykonawcy**.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy **Wykonawcy** przysługiwać będzie wynagrodzenie w kwocie netto zł, uzgodnione na podstawie wyceny ofertowej, sporządzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do wynagrodzenia naliczony zostanie podatek VAT w wysokości % w kwocie zł. Ogółem wynagrodzenie bruttozł (słownie:.....)
- Za **2021 r.** netto zł (słownie:)
- Do wynagrodzenia naliczony zostanie podatek VAT w wysokości% w kwocie zł. Ogółem wynagrodzenie brutto zł (słownie:).
- Za **2022 r.** netto zł (słownie:)
- Do wynagrodzenia naliczony zostanie podatek VAT w wysokości% w kwocie zł. Ogółem wynagrodzenie brutto zł (słownie:).
2. **Wykonawca** oświadcza, że numer rachunku bankowego przeznaczony do zapłaty za realizację niniejszej umowy jest zgłoszony do właściwego organu administracji podatkowej (właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego). W przypadku, gdyby na umowie lub na fakturze **Wykonawca** wskazał numer rachunku bankowego, który

nie został zgłoszony do właściwego organu administracji podatkowej (właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego), Wykonawca oświadcza, że Zamawiający może dokonać wszelkich płatności na rachunek bankowy, który jest ujawniony we właściwym rejestrze prowadzonym przez organy administracji podatkowej (np. Ministra Finansów – tzw. biała księga)

§ 9

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:

- **oryginał faktury VAT** wystawionej na Zamawiającego, określającej numer faktury, przedmiot umowy (szczegółowo każdy element zadania) oraz adres kompleksu wojskowego w którym wykonywana była konserwacja,
- **protokół odbioru usługi** podpisany przez Wykonawcę, osobę odpowiedzialną ze strony Użytkownika oraz Kierownika Sekcji Obsługi Infrastruktury lub wyznaczonego pracownika, który powinien zawierać wykaz obiektów, w których przeprowadzono konserwację oraz ogólną ocenę stanu technicznego poszczególnych urządzeń klimatyzacyjnych wraz z wnioskami.

§ 10

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia ustalonego w § 8 ust.1 niniejszej umowy w terminie do 30 dni, od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego (liczy się data przyjęcia faktury przez Kancelarię Jawną 14 WOG) wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie usługi określonymi w powyższym § 9.
2. Faktura doręczona bez wymaganych dokumentów określonych w powyższym § 9 pkt. podlega zwrotowi bez księgowania.
3. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości waloryzacji cen przedmiotu umowy.
5. Wpisanie na fakturze daty płatności wcześniejszej niż wynika z terminu 30 dni od daty otrzymania faktury nie będzie ponosiło konsekwencji naliczenia odsetek za nieterminową płatność.

§ 11

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Realizacji przedmiotu zamówienia we własnym zakresie i na własny koszt w dniach i godzinach pracy Zamawiającego, (bez utrudniania funkcjonowania obiektu) uprzednio ustalonych z osobą odpowiedzialną za wykonanie usługi ze strony Zamawiającego i Użytkownika i zgodnymi z terminami harmonogramu wykonania prac, a także do usuwania **zgłoszonych i zleconych** przez przedstawicieli Zamawiającego awarii, szczegółowe uzgodnienia w tym zakresie zostaną ujęte w **Protokole przekazania i uzgodnień** w którym zostaną określone zasady uzgadniania terminu przeprowadzenia przeglądu konserwacyjnego, dojazdu, wejścia do poszczególnych Jednostek Wojskowych i budynków, w których zlokalizowane są urządzenia klimatyzacji i wentylacji oraz ich stan techniczny. Protokół winien zostać sporządzony przed przystąpieniem do realizacji i przeglądu z udziałem upoważnionego Przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.
2. Szczegółowego zapoznania się z:
 - a) dokumentacją techniczno-ruchową urządzeń i dokumentacją techniczną innych niezbędnych elementów budynku mających wpływ na jego prawidłowe funkcjonowanie,

- b) instrukcjami obsługi urządzeń,
 - c) warunkami gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Producenta obsługiwanych urządzeń.
3. Do niezwłocznego przybycia na miejsce wystąpienia awarii lub nieprawidłowej pracy urządzenia lub instalacji tj. **w czasie 12 godzin** od telefonicznego zgłoszenia przez przedstawiciela Zamawiającego. Przyjazd awaryjny odbywać się będzie transportem Wykonawcy. W przypadku nie przybycia przedstawicieli Wykonawcy w wyznaczonym czasie, ponosił on będzie koszty strat powstałych wskutek awarii i naprawi je na własny koszt. Całkowity czas przywrócenia systemu lub jego elementów do prawidłowego funkcjonowania nie może być dłuższy niż 72 godziny od momentu zgłoszenia, z zastrzeżeniem, że za zgodą Zamawiającego termin ten może zostać przesunięty.
 4. W przypadku awarii urządzeń wynikających z powodu źle wykonanego przedmiotu zamówienia, koszt naprawy ponosi Wykonawca.
 5. Do rozliczania usług awaryjnych Wykonawca stosować będzie ceny materiałów i sprzętu nie wyższe niż średnie publikowane w wydawnictwach „Sekocenbud” z okresu ich wbudowania oraz zatrudnienia sprzętu przy naprawie awaryjnej. Materiały nie ujęte w tych wydawnictwach rozliczane będą na podstawie zaakceptowanych przez Zamawiającego rachunków zakupu.
 6. Do sporządzenia wyceny stosowana będzie stawka zakładowa roboczogodziny jednak nie wyższa niż średnia stawka robocizny usług instalacyjnych, elektrycznych i budowlanych remontowych (w zależności od charakteru dokonywanych napraw) publikowanych w „Sekocenbudzie”.
 7. Każdorazowo cena usunięcia awarii będzie uzgadniana z przedstawicielem Zamawiającego, a jego realizacja następować będzie wg zasad opisanych w **ust. 5 - 6**.
 8. Materiały stosowane przy wykonywaniu przeglądów, napraw konserwacyjnych i usuwaniu awarii winny być oryginalne – odpowiadać wymogom DTR lub zamiennie spełniać cechy tych określanych DTR.
 9. Do faktury za wykonanie zlecenia opisanego w **ust. 5- 8** Wykonawca załącza:
 - a) notatkę – opinią Serwisanta Wykonującego usługę dotyczącą określenia prawdopodobnych przyczyn wystąpienia uszkodzenia lub usterki;
 - b) wycenę usługi zaakceptowaną przez Przedstawiciela Zamawiającego;
 - c) kopia pisemnego zlecenia (otrzymanego z 14 Wojskowego Oddziału Gospodarczego);
 - d) protokół odbioru usługi.

W przypadku braku któregośkolwiek z w/w dokumentów, bieg terminu płatności zostanie wstrzymany do dnia uzupełnienia wymaganej dokumentacji (w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego takiego zdarzenia, w formie pisemnej powiadomi Wykonawcę na fax, e-mail)

§ 12

Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust.1 niniejszej umowy;
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 5 % za pierwszy dzień opóźnienia i 1 % za każdy następny dzień opóźnienia, wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od umownego terminu wykonania umowy;

- c) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego „brutto” określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - d) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty serwisowe, lub projektu jej zmiany w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego „brutto” określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każde nieprzedłożenie projektu umowy,
 - e) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego „brutto” określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każde nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - f) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego „brutto” określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każdy brak zmian.
2. Strony ustalają, że w przypadku przysługujących Zamawiającemu kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, będzie on uprawniony do wystawienia noty obciążeniowej i potrącenia jej z dowolnej należności Wykonawcy.
 3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość naliczonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 13

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli :
 - a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy;
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - c) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację usługi (serwisowanie i konserwacja) i nie zrealizuje ich w wyznaczonym terminie określonym w harmonogramie;
 - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął konserwacji i serwisowania lub nie kontynuuje ich, pomimo dodatkowego wezwania na piśmie przez Zamawiającego;
 - e) Wykonawca wykonuje usługi niezgodnie z postanowieniami umowy.
2. Odstąpienie którejkolwiek ze stron od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest obowiązany do:
 - a) jeżeli nastąpiło to w trakcie prac serwisowych i konserwacyjnych, dokonania odbioru wykonanych usług oraz zapłaty za nie wynagrodzenia;
 - b) odkupienia zakupionych materiałów i urządzeń;
 - c) przejęcia terenu podlegającego serwisowaniu i konserwacji.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiającego i Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) w terminie 7 dni Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usług w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
 - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru przerwanych usług oraz usług zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - d) Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu urządzenia zaplecza i sprzęt przez niego dostarczony lub wniesiony.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
- a) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
 - b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - c) ogłoszeniu upadłości lub likwidacji firmy Wykonawcy;
 - d) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca;
 - e) zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy.

§ 14

1. Pracownicy Wykonawcy, którzy będą uczestniczyć w realizacji umowy, w miejscu realizacji umowy muszą posiadać przepustkę wydaną przez Komendanta Ochrony w miejscu realizacji umowy. Wykonawca w celu wydania przepustek osobowych dla swoich pracowników zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Kierownika Jednostki Organizacyjnej w miejscu realizacji umowy (Użytkownika) tj. o wydanie przepustek osobowych na wstęp na teren realizacji umowy w którym ujmie: imię i nazwisko, nr. pesel, seria i nr dokumentu tożsamości, adres zamieszkania oraz dołączy zdjęcia legitymacyjne wszystkich pracowników. Zdjęcie pracownika powinno być: aktualne, wyraźne i podpisane na odwrocie fotografii o wymiarach 35 x 45 mm, przedstawiającą osobę bez nakrycia głowy i okularów z ciemnymi szklami, w taki sposób, aby ukazywała głowę w pozycji lewego profilu z widocznym lewym uchem, z zachowaniem równomiernego oświetlenia twarzy. Zdjęcie może być również dostarczone w formie elektronicznej, na informatycznych nośnikach danych lub poprzez sieci teleinformatyczne, pod warunkiem opisanego w sposób jednoznacznie identyfikujący przedstawioną osobę.
2. Wykonawca ma obowiązek wystąpić przed rozpoczęciem realizacji umowy do Kierownika Jednostki Organizacyjnej w miejscu realizacji umowy (Użytkownika) z wnioskiem o wydanie przepustek samochodowych na pojazdy zabezpieczające wykonanie umowy, w którym ujmie: markę i typ pojazdu, nr rejestracyjny pojazdu, kierowca pojazdu (który jest pracownikiem wykonawcy) wraz z adresem zamieszkania, serią dowodu osobistego tych osób w celu wydania zezwolenia na wjazd do Jednostki Organizacyjnej w miejscu realizacji umowy.
3. Po realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu otrzymanych przepustek osobowych i samochodowych do Jednostki Organizacyjnej w miejscu realizacji umowy (Użytkownika).
4. Każdorazowa zmiana pracownika musi odbyć się za zgodą Kierownika Jednostki Organizacyjnej w miejscu realizacji umowy (Użytkownika) z minimum 5-dniowym

wyprzedzeniem. Wyjątkowo zmiana taka będzie możliwa z wyprzedzeniem krótszym niż 5 dni, o ile będzie to spowodowane nagłą chorobą czy wypadkiem pracownika.

5. WYKONAWCA zatrudniający obcokrajowców do realizacji umowy musi ponadto uzyskać odrębne pozwolenie na ich wejście na teren Jednostki Wojskowej MON zgodnie z zasadami określonymi w decyzji Nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej. Odmowa udzielenia pozwolenia lub okres oczekiwania na decyzję nie może mieć wpływu na wydłużenie terminu realizacji umowy przez WYKONAWCĘ.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy i nie udostępnianie osobom trzecim:
 - wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia;
 - wszelkich informacji jakie uzyska w związku z wykonaniem niniejszej umowy.
7. WYKONAWCA zobowiązuje się do poddania rygorom procedur bezpieczeństwa zgodnie z wymogami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia w zakresie działania „Wewnętrznych Służb Dyżurnych” oraz procedur związanych z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych, przyjętych w Jednostce Organizacyjnej w miejscu realizacji umowy (tj. Jednostce Wojskowej) w czasie realizacji umowy.

§ 15

1. Zamawiający na podstawie przepisu art. 144 ust. 1 pkt 1 Prawa Zamówień Publicznych przewiduje możliwość wprowadzenia aneksem zmian postanowień zawartej umowy, tj.:
 - a) Zmiany kwoty wynagrodzenia brutto – w przypadku gdy w trakcie realizacji umowy nastąpi ustawowa zmiana podatku VAT.
 - b) Zmiany w zakresie osób reprezentujących strony umowy w szczególności w sytuacjach losowych, zmian organizacyjnych.
 - c) Zmiany w zakresie wskazanych dla realizacji umowy podwykonawców – w przypadku gdy w szczególności podwykonawca wadliwie wykonuje umowę w tym zaprzestał jej wykonywania lub w razie upadłości / likwidacji podwykonawcy.
 - d) Zmiany w zakresie terminu realizacji umowy z powodu konieczności wykonania usług dodatkowych lub zamiennych, a także niekorzystnych, uzasadnionych „siłą wyższą” warunków atmosferycznych trwających dłużej niż 2 tygodnie.
 - e) Wystąpienia sytuacji nieprzewidywalnych, uzasadnionych i niezależnych od stron umowy.
2. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 17

Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego, a 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Wykaz urządzeń (harmonogram), podlegających konserwacji i serwisowaniu
3. Polisa OC (nie załączać do wzoru)
4. Uprawnienia osób do wykonywania usługi (nie załączać do wzoru)
5. Wzór Protokołu przekazania i uzgodnień (nie załączać do wzoru)
6. Wzór Protokołu odbioru usługi (nie załączać do wzoru)

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....