

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia  
„Sporządzenie planu ogólnego gminy Jawor”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Jawor
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647392
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: Rynek 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Jawor
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 59-400
- 1.4.4.) Województwo: dolnośląskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: agnieszka.djoric@jawor.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jawor.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00565692
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2024-10-28

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00549632
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:  
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 2.1 zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 2.2 uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 2.3 sytuacji ekonomicznej lub finansowej:  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 2.4 zdolności technicznej lub zawodowej:
    - 1) Doświadczenie Wykonawcy  
Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, Wykonał należycie:
      - a) co najmniej jedną usługę (przy czym przez jedną usługę należy rozumieć usługę wykonaną na podstawie jednej umowy), która polegała na opracowaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jednej gminy lub zmiany tego opracowania  
- o wartości nie mniejszej niż 150.000,00 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
    - Lub
    - b) co najmniej jedną usługę (przy czym przez jedną usługę należy rozumieć usługę wykonaną na podstawie jednej umowy), która polegała na opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zmiany tego opracowania z

zastrzeżeniem, że opracowanie lub jej zmiana powinno być uchwalone w drodze uchwały właściwego organu samorządu terytorialnego, oraz aby Wojewoda w postępowaniu nadzorczym nie stwierdził nieważności ww. uchwały, a ponadto wymaga się aby została opublikowana we właściwym dzienniku urzędowym województwa.

- o wartości nie mniejszej niż 150.000,00 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

Wykonawca musi wykazać, że usługa ta została wykonana w sposób należyty.

2) Kwalifikacje zawodowe kadry technicznej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na czas realizacji zamówienia co najmniej jedną osobą na stanowisko, Głównego Projektanta spełniającego wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2024 poz. 1130) oraz legitymującą się doświadczeniem w realizacji co najmniej jednego zamówienia polegającego na sporządzeniu projektu lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub zmiany studium, o powierzchni nie mniejszej niż 100 ha, obejmującego m.in. tereny przeznaczone do zainwestowania, w charakterze projektanta głównego; posiadającego doświadczenie w realizacji co najmniej jednego planu miejscowego z rozszerzonymi konsultacjami społecznymi; posiadającego stosowne do zakresu zamówienia uprawnienia upoważniające do sporządzenia planów zagospodarowania przestrzennego województwa, planów ogólnych gminy oraz planów miejscowych na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która to osoba będzie odpowiedzialna za wykonanie wszystkich opracowań obejmujących realizację przedmiotowego zamówienia.

3) Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu określony w ust. 2 pkt 2.4 za spełniony jeżeli, Wykonawca bezpośrednio uczestniczył w wykonaniu usług objętych warunkiem, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy w wykonaniu usług objętych warunkiem.

4) Oceniając zdolność techniczną lub zawodową Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Po zmianie:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

2.1 zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2.2 uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2.3 sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2.4 zdolności technicznej lub zawodowej:

1) Doświadczenie Wykonawcy

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, Wykonał należycie:

a) co najmniej jedną usługę (przy czym przez jedną usługę należy rozumieć usługę wykonaną na podstawie jednej umowy), która polegała na opracowaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jednej gminy lub zmiany tego opracowania

- o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

Lub

b) co najmniej jedną usługę (przy czym przez jedną usługę należy rozumieć usługę wykonaną na podstawie jednej umowy), która polegała na opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zmiany tego opracowania z zastrzeżeniem, że opracowanie lub jej zmiana powinno być uchwalone w drodze uchwały właściwego organu samorządu terytorialnego, oraz aby Wojewoda w postępowaniu nadzorczym nie stwierdził nieważności ww. uchwały, a ponadto wymaga się aby została opublikowana we właściwym dzienniku urzędowym województwa.

- o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

Wykonawca musi wykazać, że usługa ta została wykonana w sposób należyty.

2) Kwalifikacje zawodowe kadry technicznej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na czas realizacji zamówienia co najmniej jedną osobą na stanowisko, Głównego Projektanta spełniającego wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2024 poz. 1130) oraz legitymującą się doświadczeniem w realizacji co najmniej jednego zamówienia polegającego na sporządzeniu projektu lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub zmiany studium, o powierzchni nie mniejszej niż 100 ha, obejmującego m.in. tereny przeznaczone do zainwestowania, w charakterze projektanta głównego; posiadającego doświadczenie w realizacji co najmniej jednego planu miejscowego z rozszerzonymi konsultacjami społecznymi; posiadającego stosowne do zakresu zamówienia uprawnienia upoważniające do sporządzenia planów zagospodarowania przestrzennego województwa, planów ogólnych gminy oraz planów miejscowych

na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która to osoba będzie odpowiedzialna za wykonanie wszystkich opracowań obejmujących realizację przedmiotowego zamówienia.

3) Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu określony w ust. 2 pkt 2.4 za spełniony jeżeli, Wykonawca bezpośrednio uczestniczył w wykonaniu usług objętych warunkiem, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy w wykonaniu usług objętych warunkiem.

4) Oceniając zdolność techniczną lub zawodową Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **8.1. Termin składania ofert**

Przed zmianą:  
2024-10-30 10:00

Po zmianie:  
2024-11-06 10:00

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **8.3. Termin otwarcia ofert**

Przed zmianą:  
2024-10-30 10:05

Po zmianie:  
2024-11-06 10:05

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **8.4. Termin związania ofertą**

Przed zmianą:  
2024-11-28

Po zmianie:  
2024-12-05