

PRZEDMIAR - KPP KOLNO - usunięcie usterek

NAZWA INWESTYCJI : PRZEDMIAR ROBÓT
ADRES INWESTYCJI : KPP KOLNO
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku
ADRES INWESTORA : Białystok, ul. Sienkiewicza 65
: Bonum Fabrica sp. z o.o.
: 02-389 Warszawa, Al. Bohaterów Września 9 lok.135
BRANŻA : budowlana
OPRACOWAŁ : mgr inż. Adam Kosiuczenko (budowlano-konstrukcyjna)
DATA OPRACOWANIA : 27.11.2018

OPRACOWAŁ:

Data opracowania
27.11.2018

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Nr spec. techn.	j.m.	Poszcz.	Razem
Usterki w wykonanych robotach remontowych - do usunięcia na koszt wykonawcy w poziomie cen wg SEKOCENBUD III kw. 2018r.						
1		USUNIĘCIE USTEREK wg pozycji z ZAŁĄCZNIKA nr 1 do Protokołu odbioru usunięcia usterek				
1.1		Lp. 2.1. Oczyszczenie pomieszczeń po robotach				
d.1.	1 KNR 4-01 1215-08 1 pozycja zastępcza	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych OCZYSZCZENIE POMIESZCZEŃ (posadzki, kraty, grzejniki) PO ROBOTACH - przyjęto szacunkowo 50% powierzchni pomieszczeń (186.143 +50.37)*0.5	B-5	m ²		
				m ²	118.26	
					RAZEM	118.26
1.2		Lp. 2.2. Usunięcie pozostałości po folii malarskiej z drzwi				
d.1.	2 KNR 4-01 1215-02 2 pozycja zastępcza, analiza własna	Mycie po robotach malarskich drzwi USUNIĘCIE Z DRZWI POZOSTAŁOŚCI FABRYCZNEJ FOLII ZABEZPIECZAJĄCEJ - przyjęto szacunkowo 10% powierzchni nowych drzwi Wspł. do R * 3 za utrudnienia krawędzi i załamania na skrzydłach i na ościeżnicach, oraz za ostrożne usuwanie folii 33.8*0.10		m ²		
				m ²	3.380	
					RAZEM	3.380
1.3		Lp. 2.3. Naprawa malowania lamperii korytarza między pom. 0/16 i 0/17				
d.1.	3 KNR-W 2- 02 0830-03 3 ściany	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 1.94*1.40	B-8	m ²		
				m ²	2.716	
					RAZEM	2.716
d.1.	4 KNR 2-02 1503-02 3 analogia	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania 1.94*1.40	B-5	m ²		
				m ²	2.716	
					RAZEM	2.716
1.4		Lp. 2.4. Obsadzenie kraterki wentylacyjnych z korytarza do pom. 0/17				
d.1.	5 KNR 4-01 0322-02 4 pozycja zastępcza	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych 20x20 cm w ścianach z cegieł 2	B-0	szt.		
				szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
1.5		Lp. 2.5. Dokończenie przekucia otworu wentylacyjnego z korytarza 0/34 do pom 0/17				
d.1.	6 KNR AT-17 0103-03 5	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 150 mm techniką diamentową w cegle Przyjęto 50% gr. ściany 51*0.50		cm		
				cm	25.5	
					RAZEM	25.5
d.1.	7 KNR 4-01 0707-03 5 analogia	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach itp. 1		szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
d.1.	8 NNRNKB 202 1134- 5 02 ściany	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 1	B-8	m ²		
				m ²	1.000	
					RAZEM	1.000
d.1.	9 KNR-W 2- 02 0830-03 5 ściany	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych OBROBIENIE KRAWĘDZI OTWORU 1	B-8	m ²		
				m ²	1.000	
					RAZEM	1.000
d.1.	10 KNR 2-02 1505-03 5 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem 2.5*2.38	B-5	m ²		
				m ²	5.950	
					RAZEM	5.950
1.6		Lp. 2.6. Uzupełnienie cokoliczków z płytek w pom. 0/17				
d.1.	11 KNR 4-01 0813-17 6 analogia	Wymiana lub uzupełnienie płytek terakotowych o wymiarach 15x15 cm w cokoliczkach - pierwsza 1		plyt.		
				plyt.	1.000	
					RAZEM	1.000
d.1.	12 KNR 4-01 0813-18 6 analogia	Wymiana lub uzupełnienie płytek terakotowych o wymiarach 15x15 cm w cokoliczkach - każda następną		plyt.		

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Nr spec. techn.	j.m.	Poszcz.	Razem
		2		plyt.	2.000	
					RAZEM	2.000
1.7		Lp. 2.7. Uzupełnienie tynku w pom. 0/13 przy czujkach alarmowych i przemalowanie ściany				
13	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m ² na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach		szt.		
d.1.	0709-05					
7				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
14	KNR-W 2-	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	B-8	m ²		
d.1.	02 0830-03					
7		ściany		m ²	1.000	
					RAZEM	1.000
15	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	B-5	m ²		
d.1.	1505-03					
7	analogia	2.5*6.16		m ²	15.400	
					RAZEM	15.400
1.8		Lp.2.8. Uzupełnienie malowania emulsyjnego przy kratce wentylacyjnej pom. 0/14				
16	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	B-5	m ²		
d.1.	1505-03					
8	analogia	2.5* 2.38		m ²	5.950	
					RAZEM	5.950
1.9		Lp. 2.10. Obróbka gipsowa i malowanie przy kratce wentylacyjnej na ścianie wewnętrznej w pom.0/18				
17	KNR-W 2-	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	B-8	m ²		
d.1.	02 0830-03					
9		ściany		m ²	1.000	
					RAZEM	1.000
18	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	B-5	m ²		
d.1.	1505-03					
9	analogia	ściana wewnętrzna 2.5*3.20		m ²	8.000	
					RAZEM	8.000
1.10		Lp. 2.12. Obróbka gipsowa i malowanie przy kratce wentylacyjnej na ścianie zewnętrznej w pom.0/21				
19	KNR-W 2-	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	B-8	m ²		
d.1.	02 0830-03					
10		ściany		m ²	1.000	
					RAZEM	1.000
20	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	B-5	m ²		
d.1.	1505-03					
10	analogia	ściana zewnętrzna 2.5* 2.66		m ²	6.650	
					RAZEM	6.650
1.11		Lp. 2.13. Poprawienie osadzenia kratki wentylacyjnej, obróbka gipsowa i malowanie przy kratce wentylacyjnej na ścianie w pom.0/23				
21	KNR 4-01	Osadzenie kratki wentylacyjnych 20x20 cm w ścianach z cegieł	B-0	szt.		
d.1.	0322-02					
11	analogia	2		szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
22	KNR-W 2-	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	B-8	m ²		
d.1.	02 0830-03					
11		ściany		m ²	1.000	
					RAZEM	1.000
23	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	B-5	m ²		
d.1.	1505-03					
11	analogia	2.5*2.45		m ²	6.125	
					RAZEM	6.125
1.12		Lp. 2.14 Dopasowanie kratki wentylacyjnej do średnicy przewodu wentylacyjnego (ø130) i osadzenie na przewodzie				

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Nr spec. techn.	j.m.	Poszcz.	Razem
24	KNR 2-17 d.1. 0138-01 12 z.o.3.3. 9903	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych - w obiektach modernizowanych		szt.		
		1		szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
1.1	3	Lp. 2.16 Malowanie emulsyjne z przygotowaniem powierzchni na wewnętrznych ościeżach drzwi w pom. 0/32				
25	KNR-W 2- d.1. 02 0830-03 13	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	B-8	m ²		
	ściany	(2.03*2+0.94)*0.11		m ²	0.550	
					RAZEM	0.550
26	KNR 2-02 d.1. 1505-03 13	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	B-5	m ²		
	analogia	(2.03*2+0.94)*0.11		m ²	0.550	
					RAZEM	0.550
1.1	4	Lp. 2.17. Malowanie lamperii z przygotowaniem powierzchni na ościeżu drzwi wewnętrznych korytarza 0/33				
27	KNR-W 2- d.1. 02 0830-03 14	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	B-8	m ²		
	ściany	1.4*0.25		m ²	0.350	
					RAZEM	0.350
28	KNR 2-02 d.1. 1503-02 14	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania	B-5	m ²		
	analogia	1.40*0.25		m ²	0.350	
					RAZEM	0.350
1.1	5	Lp. 2.18 Montaż samozamykacza w drzwiach po. 107-109 na I piętrze - 1 szt.				
29	KNR AL-01 d.1. 0304-06 15	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - samozamykacz do drzwi Przyjęto cenę Wykonawcy z oferty powiększoną o koszty zakupu		szt.		
		1		szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
1.1	6	Lp. 3.1. Cokół budynku				
30	KNR 7-12 d.1. 0101-02 16 9905-1 -	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	B-0	m ²		
	oczyszczenie do kl. III powierzchni o I lub II stopniu zniszczenia	13*1.15*0.60<kraty zewnętrzne>		m ²	8.970	
					RAZEM	8.970
31	KNR 4-01 d.1. 1212-05 16	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych		m ²		
		13*1.15*0.60<kraty zewnętrzne>		m ²	8.970	
					RAZEM	8.970
32	KNR AT-22 d.1. 0301-05 16	Okladziny elewacyjne z płytek okładzinowych - mycie elewacji		m ²		
		141.00-7.81		m ²	133.19	
					RAZEM	133.19
33	KNR 4-01 d.1. 0819-15 16	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek Ostatni rząd płytek cokołu		m ²		
	pozycja zastępcza	(21.91+7.42+10.2+30.03+10.2+7.42+21.91)*0.08		m ²	8.73	
					RAZEM	8.73
33	KNR 4-01 d.1. 0819-16 16	Oczyszczenie i ułożenie płytek z rozbiórki		m ²		
		8.73		m ²	8.730	
					RAZEM	8.730

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Nr spec. techn.	j.m.	Poszcz.	Razem
33" d.1. 16	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża 8.73		m ²		
				m ²	8.730	
					RAZEM	8.730
33" d.1. 16	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe 8.73		m ²		
				m ²	8.730	
					RAZEM	8.730
33" d.1. 16	KNR AT-22 0201-04 analogia	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 10x20 cm 8.73		m ²		
				m ²	8.730	
					RAZEM	8.730
34 d.1. 16	KNR-W 4- 01 0821-07	Wymiana płytek okładzinowych ściennych klinkierowych układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m ² w jednym miejscu 0.30*0.08*5		m ²		
				m ²	0.120	
					RAZEM	0.120
35 d.1. 16	KNR 0-17 2609-06 pozycja zastępcza	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach (7.42+21.91)*0.05		m ²		
				m ²	1.467	
					RAZEM	1.467
1.1 7		Lp. 3.2. Uszkodzony odcinek rury spustowej o120 z blachy powlekanej do wymiany				
36 d.1. 17	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4		m		
				m	4.000	
					RAZEM	4.000
37 d.1. 17	NNRNKB 202 0519- 03 analogia	(z.1) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm 4		m		
				m	4.000	
					RAZEM	4.000
1.1 8		Lp. 3.3. Uzupelnienie rury spustowej z blachy powlekanej				
38 d.1. 18	NNRNKB 202 0519- 03 analogia	(z.1) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm 1.1		m		
				m	1.100	
					RAZEM	1.100
1.1 9		Lp. 3.5. Wypełnienie otworów po rozporach szalunków w ścianach fundamentów ogrodzenia pod panele z blach				
39 d.1. 19	KNR 4-01 0206-02 analogia, poz. zastępcza	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m ² przy głębokości ponad 10 cm 60		szt.		
				szt.	60.000	
					RAZEM	60.000
40 d.1. 19	Analiza własna	Ogrodzenie z paneli z blachy - h - 1,5m Przyjęto cenę jednostkową Wykonawcy (258,55 zł/m ²) z szacunkowym współ. na wzrost cen w budownictwie 5% 4.45*1.5		m		
				m	6.675	
					RAZEM	6.675
41 d.1. 19	TZKNBK XXIV 1801- 01 pozycja zastępcza, analiza własna	Stępki ogrodzeniowe międzysegmentowe z kształtowników 100x100x5 o wys.do 150 cm +2*5cm = 160 cm - szt.2. Ocynkowane i malowane z nakrywą, mocowane na kotwy przez blache podstawy ((0.1*0.1-0.09*0.09)*1.6+0.2*0.2*0.006)*7850 *2		kg		
				kg	51.496	
					RAZEM	51.496

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Nr spec. techn.	j.m.	Poszcz.	Razem
41'	KNR 2-02 d.1. 1510-05 19	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni ponad 0,5 m2 bez szpachlowania (0.1*4*1.6+0.2*0.2-0.1*0.1)*2		m ²		
				m ²	1.340	
					RAZEM	1.340
42	KNR 5-15 d.1. 1006-01 19 analogia	Ogrodzenie prowizoryczne wysokości 1.5 m z siatki stalowej na słupkach drewnianych		m		
		10		m	10.000	
					RAZEM	10.000
2		Lp. 9. Wywiezienie gruzu z placu budowy				
43	d.2 wycena indywidualna	Wywiezienie gruzu spryzmowanego 4.0*5.0*1.6/3 = 10,667 m3 Wg cennika MPO Białystok: Kontener NP3 - 3 m3 - 324,07 zł netto Kontener NP8 - 8 m3 - 601,85 zł netto 1		kpl.		
				kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
3		Lp. 10. Właz żeliwny na studzince S6				
44	KNR-W 2- d.3 15 0227-05	Włazy kanałowe żeliwne okrągłe typu ciężkiego		szt.		
		1		szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
4		Uporządkowanie terenu po robotach - oczyszczenie z resztek budowlanych i wyrównanie				
45	KNR 2-21 d.4 0101-01 analogia, poz. zastępcza	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebrane i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy PRZYJETO szacunkowo 1 m3		m ³		
		1		m ³	1.000	
					RAZEM	1.000
46	d.4 wycena indywidualna	Wywiezienie resztek budowlanych z terenu budowy Wg cennika MPO Białystok: Kontener PA1 - 1 m3 - 125,00 zł netto 1		kpl.		
				kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
47	KNR 2-01 d.4 0505-01 pozycja zastępcza	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III Zgrubne wyrównanie terenu po robotach		m ²		
		1990.59		m ²	1990.59	
					RAZEM	1990.59