

Inwestor:

Wspólnota mieszkaniowa
ul. Kościelna 4
89-100 Nakło nad Notecią

Kosztorys ofertowy**Nazwa budowy:** Naprawa 2 szt. balkonów**Adres budowy:** ul. Kościelna 4, 89-100 Nakło nad Notecią**Obiekt:** budynek mieszkalny wielorodzinny**Rodzaj robót:** ogólnobudowlane remontowe**Załączniki:****Podstawa opracowania:** KNR 4-01W, KNR 2-02W, KNR 00-23, KNR K-09, KNR 4-01, KNR K-04**Waluta:** PLN**Poziom cen kosztorysu:****Stawka r-g:** PLN

Nazwa	Wartość	R	M	S	Razem
Koszty bezpośrednie	PLN				
Koszty zakupu od M	%				
Koszty pośr. od R	%				
Koszty pośr. od S	%				
Zysk od R	%				
Zysk od S	%				
Zysk od KR	%				
Zysk od KS	%				
Koszty z narz. w rozbiciu	%				
Koszty z narzutami (netto)	PLN				
Stawka VAT	%				
Wartość brutto	PLN				

Słownie:

Sporządził:

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.	Koszt jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1		Naprawa płyt balkonowych				
1	KNR 2-02W 1609-01-050	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne, o wysokości do 10 m	18,000	m2		
2	KNR 4-01W 0545-08-050	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	1,680	m2		
3	KNR 4-01W 0804-07-050	Zerwanie posadzki cementowej - analogia	4,500	m2		
4	KNR 00-23 2611-01-050	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką, poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie balkonów spodu i boków - analogia	11,228	m2		
5	KNR 2-02W 0504-01-050	Jednowarstwowe pokrycie płyty papą termozgrzewalną	4,500	m2		
6	KNR 2-02W 0514-0101-050	Różne obróbki z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,55 mm, przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	1,680	m2		
7	KNR 2-02W 1116-02-050	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko, o grubości 25 mm	4,500	m2		
8	KNR 2-02W 1116-03-050	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, zmiana grubości o 10 mm	4,500	m2		
9	KNR 00-23 2612-08-040	Montaż listwy kapinosowej - analogia	9,200	m		
10	KNR K-09 010306-013	Wyrównanie nierówności stropów przez zaspachlowanie nierówności i ubytków - spodu i boków balkonów - analogia	0,112	100 m2		
11	KNR 00-23 2611-02-050	Gruntowanie spodu i boków balkonów - analogia	11,228	m2		
12	KNR 00-23 0933-01-050	Natężenie na podłożu podkładowej masy tynkarskiej	11,228	m2		
13	KNR 00-23 2612-06-050	Przyklejenie warstwy siatki spodu i boków balkonów - analogia	11,228	m2		
14	KNR 00-23 0933-02-050	Ręczne wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku spodu i boków balkonów - analogia	11,228	m2		
15	KNR K-04 020209-013	Jednokrotne gruntowanie spodu i boków balkonów	0,112	100 m2		
16	KNR K-04 020202-013	Dwukrotne malowanie spodu i boków balkonów	0,112	100 m2		
17	KNR 4-01W 1212-02-050	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - obróbka blacharska	4,752	m2		

1	2	3	4	5	6	7
18	KNR 4-01 0108-09-060	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km z utylizacją	0,311	m3		
19	KNR 4-01 0108-10-060	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	0,311	m3		
		Razem:				
		Razem kosztorys:				

Skrócone zestawienie RMS

Zestawienie robocizny:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	391	Robotnik budowlany I	r-g	5,5631		
2.	0	462	Tynkarz II	r-g	4,0693		
3.	0	463	Tynkarz III	r-g	10,2605		
4.	0	99	Robotnicy	r-g	1,4147		
5.	0	999	Robocizna	r-g	2,7396		
6.	0	999	Robocizna	r-g	22,9398		
			Robocizna pomocnicza				
			Razem:		46,9871		

Zestawienie materiałów:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	1	0149	Gładź szpachlowa	kg	4,2105		
2.	0	1020100	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	1,0350		
3.	0	1050199	Benzyna do lakierów A,C	dm3	0,1711		
4.	0	1120402	Blacha stal.ocynkowana płaska grub.0,55 mm	kg	9,2904		
5.	0	1122223	Drut stalowy okrągły miękki śred.3,0 mm	kg	0,1620		
6.	0	1200250	Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,0470		
7.	0	1342199	Haki do muru	kg	0,2160		
8.	1	1480K05	Środek gruntujący GRUNTOLIT-W	dm3	2,2456		
9.	0	1510100	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stos.	dm3	0,3849		
10.	0	1510210	Farba olejna do gruntowania,ogólnego stos.	dm3	0,3944		
11.	0	1510700	Kit szpachlowy olejno-żywiczny	dm3	0,3944		
12.	1	1515K03	Farba SILIKONOWA SO	dm3	3,3684		
13.	0	1552327	Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	2,2456		
14.	0	1552328	Masa tynkarska podkładowa ATLAS CERPLAST	kg	3,3684		
15.	0	1554103	Zaprawa klejowa-sucha ATLAS STOPTER K-20	kg	53,1920		
16.	0	1567181	Listwy kapinosowe	m	10,8192		
17.	0	1600399	Kruszywo mineralne łamane,gryz bazaltowy	t	0,0050		
18.	0	1701100	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0050		
19.	0	2301099	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	0,3825		
20.	0	2301500	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	1,3500		
21.	0	2305560	Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	5,1750		
22.	0	2350040	Tynk dekoracyjny akryl.ATLAS CERMIT N 200	kg	33,6840		
23.	0	2380824	Zaprawa cementowa M-12	m3	0,1933		
24.	0	2600110	Bale iglaste obrzynane grub.50-100mm kl.II	m3	0,0032		
25.	0	2600611	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm kl.II	m3	0,0023		
26.	0	2600621	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm kl.III	m3	0,0054		
27.	0	2791199	Płyty rusztowaniowe pomostowe robocze	m2	0,1116		
28.	0	2791299	Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyj.	m2	0,0036		
29.	0	3900600	Tkanina techniczna szklana ST20/60	m2	12,7438		
30.	0	3920099	Papier ścierny	arkusz	2,6611		
31.	0	3950300	Drewno opałowe	kg	0,6750		
32.	0	8990499	Kołki rozporowe plastikowe	szt	13,6080		
33.	1	AW0002	utylizacja	m3	0,3107		
			Materiały pomocnicze				
			Razem:				

Zestawienie sprzętu:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	30000	Środek transportowy	m-g	0,0045		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	0	34000	Wyciąg	m-g	0,2999		
3.	0	35111	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,1569		
4.	0	39000	Środek transportowy (1)	m-g	0,1697		
5.	0	39000	Środek transportowy (1)	m-g	0,0728		
6.	0	39521	Samochód skrzyniowy do 5,0 t	m-g	0,2920		
7.	0	48300	Rusztowania ramowe	m-g	1,7118		
			Sprzęt pomocniczy				
			Razem:				

