

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Umowa/2024

W dniu2024. r. w Chełmży, pomiędzy:

Gminą Chełmża reprezentowaną przez:

Bartosza Szprenglewskiego - Wójta Gminy Chełmża,

z kontrasygnatą Skarbnika Gminy – Joanny Chacińskiej,

NIP 879-24-58-798, Regon 871118709,

adres do korespondencji: Urząd Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, 87-140 Chełmża,

tel. 056 675 60 76 do 78, mail info@gminachelmza.pl

Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /1k6o1ww2df/SkrytkaESP ,

zwaną w dalszej części **Zamawiającym** lub **stroną**,

a

.....

.....
siedziba / adres do korespondencji:

tel...../ mail NIP

reprezentowanym(ną) przez:

1.,

2.,

zwanym(a) dalej **Wykonawcą** lub **stroną**,

i łącznie **stronami**

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym - art. 275 pkt 1 (tryb podstawowy bez negocjacji) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) dalej PZP o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o określonych w art. 3, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zadania pod nazwą „**Przebudowa drogi gminnej nr 100541 C w miejscowości Dźwierzno w km od 0+096 do 0+310**”.
2. Zakres robót w ramach przedmiotu zamówienia obejmuje zakres określony w dokumentacji projektowej m.in.:
 - 1) roboty pomiarowe;
 - 2) roboty ziemne korytowanie;
 - 3) profilowanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne;
 - 4) wykonanie dolnej warstwy podbudowy z kruszywa twardego na poszerzeniu;
 - 5) wykonanie górnej warstwy podbudowy z kruszywa twardego na poszerzeniu;
 - 6) wykonanie nawierzchni z mieszanek mineralno – bitumicznych warstwa wiążąca na poszerzeniu i jezdni;

- 7) wykonanie nawierzchni z mieszanek mineralno – bitumicznych warstwa ścieralna;
 - 8) wykonanie nawierzchni chodnika i zjazdów z kostki brukowej;
 - 9) wykonanie zjazdów;
 - 10) wykonanie poboczy;
 - 11) wykonanie oznakowania.
3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z postanowieniami umowy, specyfikacją warunków zamówienia (zwaną również „SWZ”), złożoną ofertą, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, przepisami i technologiami producentów materiałów i urządzeń zastosowanych przy realizacji zamówienia oraz:
- 1) dokumentacją projektową sporządzoną przez firmę AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska ul. M. Konopnickiej 17/10, 87-400 Golub Dobrzyń uwzględniającą rozwiązania ułatwiające dostęp do obiektu przez wszystkich użytkowników, w sposób zapewniający niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich;
 - 2) zaświadczeniem Starosty Toruńskiego numer AB.6743.1104.2023.ŁK z dnia 14 lipca 2023 r. o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia Gminy Chełmża z dnia 13 lipca 2023 r. dotyczącego zamiaru przystąpienia do robót budowlanych polegających na przebudowie drogi gminnej nr 100541C w km 0+096-0+310, do realizacji na dz. o nr geod. 45/1 w miejscowości Dźwierzno, obręb 0008, gmina Chełmża;
 - 3) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
4. Zakres robót w ramach zadania, o którym mowa w ust. 1 i w ramach ustalonego wynagrodzenia obejmuje ponadto:
- 1) wykonanie projektu organizacji ruchu na czas budowy i w zakresie niezbędnym do wykonywania robót objętych umową wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i decyzjami, zapewnienie dojazdu do domów i pól oraz poniesienie kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego- jeżeli zostaną naliczone ;
 - 2) obsługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu przebiegu przebudowywanej drogi;
 - 3) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz ze sporządzoną dokumentacją geodezyjno-kartograficzną z pomiarów (mapa zasadnicza 1:500 lub 1:1000 obejmująca cały zakres robót), złożenie w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Toruniu i przekazanie potwierdzonej kopii Zamawiającemu przy odbiorze;
 - 4) naprawienie i przywrócenie do stanu pierwotnego urządzeń melioracyjnych oraz niezainwentaryzowanych urządzeń podziemnych uszkodzonych w trakcie prowadzonych robót;
 - 5) uporządkowanie pozostałej części terenu w granicach własności działek stanowiących drogę;
 - 6) sporządzenie dokumentację powykonawczej, opisanej i skompletowanej w dwóch egzemplarzach oraz na wcześniej zgłoszone żądanie Zamawiającego kosztorysu powykonawczego;
 - 7) inne prace związane z procesem budowy.
5. Przedmiot zamówienia ubiega się o dofinansowanie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg – nabór nr 3/2023/RFRD.
6. Poza robotami bezpośrednio wynikającymi z dokumentacji projektowej w zakresie opisanym w ust. 2 oraz ust. 4, przedmiot zamówienia obejmuje również wszystko to, co z

technicznego punktu widzenia jest i okaże się niezbędne do zrealizowania zadania publicznego, o którym mowa w ust. 1.

7. Wszelkie dokumenty, SWZ, oferta Wykonawcy, o których mowa w umowie stają się przez samo ich przywołanie integralną częścią umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do oddania. Obiektu, o którym mowa w ust. 1, wykonanego zgodnie z projektem i z zasadami wiedzy technicznej, a Zamawiający zobowiązuje się do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem robót, w szczególności do przekazania terenu budowy i dostarczenia projektu oraz do odebrania obiektu i zapłaty umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.2.
9. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się współdziałać przy wykonaniu umowy, w celu należytej realizacji przedmiotu zamówienia.
10. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót Wykonawca natrafi na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem wstrzyma roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczy go przy użyciu dostępnych środków oraz niezwłocznie zawiadomi o tym Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu, a jeśli nie jest to możliwe – Wójta Gminy Chełmża.

§ 2

1. Przekazanie terenu budowy wraz z dokumentacją projektową w formie papierowej oraz dziennika budowy prowadzonego na potrzeby Zamawiającego, nastąpi w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy. Przekazanie nastąpi protokołarnie. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym organizację placu budowy.
2. Wykonawca potwierdza, że Zamawiający udostępnił Wykonawcy SWZ wraz załącznikami, dokumentację projektową oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, na stronie prowadzonego postępowania w ramach ogłoszonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W/w dokumenty zawierają istotne dla Zamawiającego postanowienia i wraz z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót i nie wnosi do nich uwag i uznaje, że nadają się do realizacji przedmiotu zamówienia. Egzemplarz dokumentacji projektowej przekazany Wykonawcy stanowi własność Zamawiającego i nie może być udostępniany osobom trzecim bez jego zgody.
4. Wykonawca wyda Zamawiającemu w ciągu 7 dni od zawarcia umowy **kosztorys ofertowy** zawierający elementy cenotwórcze m.in. stawkę roboczogodziny, zysk, koszty materiałów, sprzętu i inne. Strony mogą wykorzystać kosztorys w celu wyliczenia wartości ewentualnych robót zaniechanych, zamiennych, dodatkowych lub wykonanych na dzień odstąpienia od umowy, bądź na inne potrzeby Zamawiającego.
5. Wykonawca wyda Zamawiającemu w ciągu 7 dni od zawarcia umowy uzgodniony wcześniej z Zamawiającym **harmonogram rzeczowo-czasowo-finansowy robót** budowlanych uwzględniający m.in. termin zakończenia prac zgodnie z § 3 ust. 1. Harmonogram za zgodą Stron może być aktualizowany w trakcie realizacji umowy i stanowi integralną część umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.
6. Wykonawca zapewnia materiały, urządzenia i wyposażenie do wykonania przedmiotu zamówienia, które powinny być fabrycznie nowe, powinny posiadać świadectwa jakości, atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:
 - 1) Polskim Normom przenoszącym normy europejskie, a w przypadku ich braku Polskim Normom;

- 2) wymaganiom dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
 - 3) wymaganiom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
7. Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, urządzeń lub produktów – stosowny i prawem wymagany – dokument (atest, certyfikat, aprobatę techniczną, świadectwo jakości, itp. dokumenty).
 8. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
 9. Badania, o których mowa w ust. 8 realizowane będą przez Wykonawcę na jego koszt.
 10. Jeżeli Zamawiający żąda badań dodatkowych, które nie były przewidziane umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
 11. Jeżeli w rezultacie przeprowadzania badań, o których mowa w ust. 10, okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przypadku gdy wyniki wykażą, że materiały, urządzenia bądź wykonane roboty są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
 12. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych robót będą stanowiły własność Wykonawcy.
 13. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w związku z tym zobowiązany jest do przestrzegania przepisów tej ustawy oraz przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Wykonawca w trakcie wykonywania przedmiotu umowy ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (np. odpadów betonowych, gruzu budowlanego, ziemi) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego realizowanego zamówienia.
 14. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska w miejscu prowadzenia robót i w jego otoczeniu.

§ 3

1. Wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust.1 nastąpi w ciągu **5 miesięcy** od dnia zawarcia umowy tj. do dnia
2. Za wykonanie przedmiotu zamówienia przyjmuje się dzień podpisania protokołu z odbioru końcowego kompletnego przedmiotu zamówienia.
3. Termin o którym mowa w ust.1 powyżej może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności i na warunkach określonych w § 21.
4. Jeżeli Zamawiający uzna zasadność wystąpienia Wykonawcy, to uzgodni zmianę terminu wykonania i podpisze aneks do umowy.
5. W każdym przypadku Wykonawca, w terminie 7 dni od zaistnienia okoliczności, uprawniających do przedłużenia terminu wykonania umowy ma obowiązek powiadomić o nich Zamawiającego, jeśli mogą one wpłynąć na możliwość niedotrzymania terminu wykonania umowy.

§ 4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania umowy w kwocie określonej w ust. 2 będzie miało formę ryczałtową, **a płatność będzie realizowana na podstawie faktury końcowej** zgodnie z przyjętym harmonogramem rzeczowo-czasowo-finansowym uwzględniającym postanowienia § 3 ust. 1.
2. Całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia na podstawie złożonej oferty wynosi **zł brutto** (słownie: złote/ych .../100), w tym podatek VAT w wysokości ...%, płatne będzie po wykonaniu kompletnego przedmiotu umowy i odbiorze końcowym w sposób określony ust. 5.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca akceptuje ryzyko wynagrodzenia ryczałtowego.
4. Wykonawca oświadcza, że określając wynagrodzenie ryczałtowe bardzo starannie zapoznał się z przedmiotem zamówienia, celami, oczekiwanymi rezultatami warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę oraz że należycie ocenił wartość przedmiotu zamówienia.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia sporządzony i podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
6. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem w terminie do **30** dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Fakturę Wykonawca wystawi na Gminę Chełmża w formie papierowej lub fakturę ustrukturyzowaną przesłaną drogą elektroniczną, wskazując w niej jednocześnie nr rachunku¹, na który ma być dokonana płatność wynagrodzenia.
Podwykonawcom i dalszym podwykonawcom w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę, zapłata następuje na warunkach określonych w § 19 ust. 16 do ust. 20 umowy.
7. Zamawiający zweryfikuje otrzymaną fakturę pod względem jej zgodności z zawartą umową i protokołem odbioru robót.
8. W przypadku wystąpienia błędów w wystawionej fakturze, Zamawiający wystąpi do Wykonawcy o dokonanie korekty faktury.
9. Termin płatności faktury będzie w sytuacji opisanej w ust. 8, liczony od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej korekty faktury.
10. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek zobowiązania wynikającego z umowy Zamawiający wstrzyma się do czasu ustania przyczyny z płatnością faktury, w całości lub w części. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnienia.
11. W przypadku wykonywania robót przy udziale podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Wykonawca do faktury VAT dołącza dowody potwierdzające dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którego/których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury. Przedstawienie dowodów zapłaty jest warunkiem zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Dowodami wymaganymi przez Zamawiającego są: uwierzytelniona kopia/kopie faktur wystawionych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców za realizację robót w ramach zamówienia i oryginał oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzającego otrzymanie terminowej zapłaty

¹ Zapłata należności z faktury nastąpi przelewem na bankowy rachunek rozliczeniowy Wykonawcy widniejący w elektronicznym wykazie podatników VAT (tzw. „białej liście” - <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka>).

- wymagalnego wynagrodzenia od Wykonawcy. Nie załączenie do wystawionej przez Wykonawcę faktury, dokumentów wymaganych na potwierdzenie dokonania zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom spowoduje stosowanie postanowień ust. 13 poniżej.
12. Oświadczenie podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, o którym mowa w ust. 12 zawiera także informacje o pełnym zafakturowaniu zakresu robót wykonanych zgodnie z umową o podwykonawstwo oraz pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej wystawioną za nie fakturą.
 13. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 11 i 12 powyżej Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty zgodnie z ust. 11 powyżej.
 14. Zgodnie z ust. 16 Zamawiający dopuszcza dokonanie przez Wykonawcę cesji wierzytelności Wykonawcy na podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę po uprzedniej zgodzie Zamawiającego.
 15. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności lub dokonać innej czynności wywołującej podobne skutki, z tytułu wynagrodzenia za wykonany i odebrany przedmiot zamówienia bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Zakaz przeniesienia wierzytelności z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca wpisze na wystawioną przez siebie fakturę za wykonanie przedmiotu zamówienia.
 16. Cesja wierzytelności lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.
 17. Wykonawcy działający wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu zamówienia i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Faktura zostanie wystawiona przez²
 18. Wzajemne rozliczenia pomiędzy podmiotami wspólnie realizującymi zamówienie, tj.:, a, a nastąpi poza Zamawiającym.³

§ 5

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi – **5%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 co stanowi kwotę zł (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy.
3. Zabezpieczenie wniesiono w formie
4. Zamawiający zwróci (70 %) zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyście wykonane.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji wynosi 30% wysokości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej i zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości której okres odpowiedzialności ustalony został na okres, o którym mowa w § 16 ust. 2 i ust. 3 umowy.
6. W przypadku nienależytego wykonania umowy, zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 wraz z naliczonymi odsetkami (przy zabezpieczeniu pieniężnym) staje się własnością

² Zapis dotyczy tylko Wykonawcy realizującego zamówienie w formie konsorcjum bądź działającego w formie spółki cywilnej.

³ Zapis dotyczy tylko Wykonawcy realizującego zamówienie w formie konsorcjum bądź działającego w formie spółki cywilnej. Ilość (wykropkowanych) miejsc zależy od ilości członków Wykonawcy.

Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu zamówienia oraz do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości .

7. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
8. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, przy czym Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w niniejszym ustępie, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
9. Zapisy dopuszczające wypłatę z dotychczasowego zabezpieczenia kwoty na dalsze zabezpieczenie w pieniądzu muszą być zawarte w składanym przez Wykonawcę zabezpieczeniu należytego wykonania umowy *(jeśli dotyczy)*.
10. Zabezpieczenie w innej formie niż w pieniądzu musi zawierać zapisy dotyczące potrącania naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy tego rachunku, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy oraz potrącenia dokonane zgodnie z postanowieniami umowy.
12. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w rozdziale 26 SWZ. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
13. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jak również innych kwot należnych Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. Potrącenia mogą też nastąpić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 6

1. Inspektor nadzoru wypełnia obowiązki i działa w ramach upoważnień udzielonych przez Zamawiającego .
2. Obowiązki inspektora nadzoru określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
3. Inspektor nadzoru ma prawo przekazywać Wykonawcy dodatkowe rysunki i instrukcje, jakie niezbędne są do wykonywania przedmiotu zamówienia oraz do usunięcia usterek w tych robotach, a Wykonawca ma obowiązek dostosować się do tych dodatkowych rysunków oraz instrukcji.
4. Wykonawca zapewnia inspektorowi nadzoru pełną dostępność do robót i współdziała z inspektorem przy realizacji niniejszej umowy.
- 5.

§ 7

1. Wykonawca na swój koszt ustanowi kierownika budowy, posiadającego wymagane uprawnienia budowlane.
2. Obowiązki kierownika budowy określa ustawa Prawo budowlane.
3. Kierownik budowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
4. Ewentualna zmiana kierownika budowy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia prowadzonej działalności w zakresie realizowanym w ramach przedmiotu zamówienia, przez okres co najmniej od daty zawarcia umowy do odbioru końcowego. Ubezpieczenie musi obejmować, co najmniej:
 - 1) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzonej działalności w związku z realizacją umowy na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 300 000 zł - na jedno i wszystkie zdarzenia;
 - 2) szkody powstałe wskutek wadliwego wykonania przedmiotu zamówienia powstałe po przekazaniu przedmiotu zamówienia w użytkowanie Zamawiającego, do wysokości sumy gwarancyjnej określonej w ust. 1 pkt 1;
 - 3) odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych w podziemnych i naziemnych instalacjach, kablach lub urządzeniach w czasie realizacji niniejszej umowy, do wysokości sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż 300 000 zł;
 - 4) w przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawcy, umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej należy rozszerzyć o odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych przez podwykonawcę do wysokości sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż 300 000 zł.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej odpowiadającej wymaganiom określonym w ust. 1 w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy oraz przedstawi do wglądu na każdorazowe wezwanie Zamawianego oryginał dowodu opłacenia składki od powyższej polisy lub dowody opłacenia rat jeżeli składka jest wnoszona w ratach przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu polisy, o której mowa w ust. 1 w terminie 7 dni od zawarcia umowy, Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczeniową, polisę na którą powinien przedstawić Wykonawca, zaś koszty jakie poniosł opłacając składki ubezpieczeniowe może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub kwota z tytułu opłacenia polisy ubezpieczeniowej będzie długiem do zapłacenia przez Wykonawcę.
4. W przypadku upływu terminu ważności ubezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie do przedłużenia ubezpieczenia i doręczenia kserokopii polisy Zamawiającemu.

§ 9

1. Wykonawca na własny koszt zabezpiecza i odpowiada za warunki bezpieczeństwa na terenie budowy.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia w zakresie umożliwiającym oddanie obiektu do użytku, a także jego użytkowanie zgodnie z jego przeznaczeniem.
3. Od chwili przekazania terenu budowy, aż do chwili odbioru końcowego Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prowadzone roboty budowlane i budowę.
4. W przypadku natrafienia na instalację lub urządzenia infrastruktury podziemnej Wykonawca poinformuje o tym fakcie właściciela tego urządzenia oraz Zamawiającego i

inspektora nadzoru w celu sprawowania nadzoru nad rozwiązaniem powstałej kolizji oraz inspektora nadzoru.

5. Wykonawca chroni przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty budowlane, aż do momentu odbioru końcowego.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) urządzenia i zabezpieczenia placu budowy, wraz z zabezpieczeniami wynikającymi z dokumentacji projektowej i z przepisów BHP i ppoż., dostępu do energii elektrycznej i wody oraz innych mediów na potrzeby realizacji niniejszej umowy na swój koszt;
 - 2) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikację obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - 3) segregowanie, składowanie, unieszkodliwianie odpadów, ich wywóz i uiszczenie opłat za czas ich składowania – opłaty wynikające z przepisów wykonawczych do ustawy o odpadach;
 - 4) demontażu, naprawy, montażu ogrodzeń lub innych elementów istniejących, zagospodarowania terenu uszkodzonych podczas realizacji robót (jeśli dotyczy);
 - 5) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia obiektu nowobudowanego oraz istniejącego, jego części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienie ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego;
 - 6) ponoszenie odpowiedzialności wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi i na placu budowy;
 - 7) pokrycie wszelkich opłat i kar nałożonych przez podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę: naruszenie przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - 8) dokonanie odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających;
 - 9) kierowanie do wykonywania robót budowlanych wyłącznie osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie oraz zapewnienie dozoru, a także zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - 10) utrzymanie placu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
 - 11) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego;
 - 12) uporządkowanie placu budowy po zakończeniu robót i przekazania Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego;
 - 13) dostarczania Inspektorowi Nadzoru przed wbudowaniem, zainstalowaniem, użyciem niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym, np. atesty, certyfikaty, gwarancje producentów na materiały, urządzenia i wyposażenie, wyniki oraz protokoły badań, sprawdzeń i prób dotyczących realizowanego przedmiotu zamówienia oraz wszelkich innych dokumentów wymaganych przepisami prawa;
 - 14) kompletowanie w trakcie realizacji umowy dokumentacji powykonawczej;

- 15) terminowego wykonanie i przekazanie przedmiotu umowy oraz złożenie oświadczenia, że roboty budowlane ukończone są całkowicie zgodnie z umową;
 - 16) niezwłocznego informowania Zamawiającego i inspektora nadzoru o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
 - 17) zorganizowanie, przeprowadzenie i poniesienie ewentualnych kosztów niezbędnych pomiarów, prób, odbiorów i badań w związku z realizacją niniejszej umowy;
 - 18) uzyskanie protokołów odbioru wymaganych dla wykonanych robót, dla których w świetle obowiązujących przepisów prawa protokoły odbioru są wymagane i konieczne;
 - 19) udziału w corocznie przeprowadzanych przeglądach w okresie trwania gwarancji jakości i rękojmi;
 - 20) inne prace związanych z procesem budowy
7. Wykonawca będzie niezwłocznie informował Zamawiającego o wszelkich istotnych kwestiach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych, a także o wszelkich szkodach powstałych podczas realizacji przez niego przedmiotu umowy.
 8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:
 - 1) wobec Zamawiającego za szkody rzeczywiste spowodowane swoim zawinionym działaniem powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia,
 - 2) za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających na terenie prowadzonych robót,
 - 3) za szkody wynikające ze zniszczeń oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego, związanych z prowadzeniem robót podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
 - 4) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody powstałe, z przyczyn leżących po jego stronie lub po stronie osób i podmiotów z nim współpracujących, w robotach wykonywanych przy realizacji przedmiotu zamówienia przez podwykonawców oraz za szkody powstałe u osób trzecich.
 9. Wykonawca powinien niezwłocznie pisemnie poinformować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót, a także informować o zmianach i odstępstwach od przedłożonych projektów i dokumentów, stanowiących podstawę realizacji niniejszej umowy, których wprowadzenie może okazać się konieczne. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek uzyskać na powyższe zmiany i odstępstwa uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego.
 10. Roboty, materiały, urządzenia i wyposażenie – o ile występują, które nie będą odpowiadały obowiązującym przepisom, dokumentacji lub wymaganiom umownym, nie zostaną przez Zamawiającego odebrane. Wykonawca jest zobowiązany w zależności od żądania Zamawiającego do dnia odbioru przedmiotu zamówienia, dokonać zmian tych robót, materiałów i wyposażenia, usunąć je lub wykonać na nowo na swój koszt.
 11. Zamawiający, zgodnie z art. 95 PZP, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, a mianowicie:
 - 1) czynności operatora maszyn;
 - 2) czynności pracownika drogowego.

- Powyższy wymóg nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Wykonawcy lub podwykonawcy.
12. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający jest uprawniony do czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wymienione w ust. 12, a w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie spełniania wymogów;
 - 3) przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania świadczenia.
 13. W trakcie wykonywania umowy Wykonawca – na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w wezwaniu terminie – przedłoży Zamawiającemu wskazane dowody na potwierdzenie spełnienia warunku zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wymienione w ust. 11, tj.: oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie powinno zawierać w szczególności: określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, daty zawarcia umowy, rodzaju stosunku pracy i wymiaru etatu, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
 14. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 11 czynności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w § 18 ust. 2 pkt 5.
 15. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie określonym w wezwaniu (dopuszcza się przesłanie wezwania do Wykonawcy środkami komunikacji elektronicznej) żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niepełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących czynności wymienione w ust. 11.

§ 10

Jeżeli w czasie wykonywania robót w ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca napotka na przeszkody nie przewidziane przez projektanta niezwłocznie zawiadamia Inspektora Nadzoru na piśmie dokonując również zapisu w dzienniku budowy prowadzonego na potrzeby Zamawiającego.

§ 11

1. Strony ustalają, że odbiorem końcowym objęty jest wykonany kompletny przedmiot zamówienia potwierdzony protokołem odbioru końcowego. Data podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego jest datą wykonania całości robót budowlanych w ramach zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1. Odbiór końcowy nastąpi pod warunkiem nie stwierdzenia wad istotnych przebudowanej drogi.
2. Przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia stosuje się:
 - 1) odbiory dla robót zanikających lub podlegających zakryciu;
 - 2) odbiór końcowy po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia;
 - 3) całkowity odbiór przed zakończeniem okresu gwarancji jakości i rękojmi.

3. Odbiór, o którym mowa w ust. 2 pkt 3 wyznacza Zamawiający, zawiadamiając Wykonawcę i Inspektora Nadzoru telefonicznie lub w drodze wiadomości e-mail, nie później niż na 5 (pięć) dni przed wyznaczonym terminem.
4. Odbiór, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 wyznacza Wykonawca, zawiadamiając telefonicznie lub w drodze wiadomości e-mail Zamawiającego i inspektora nadzoru, co najmniej na 3 (trzy) dni przed wyznaczonym terminem odbioru, z uwzględnieniem terminów niezbędnych do przeprowadzenia odbioru i usunięcia ewentualnych usterek stwierdzonych przy odbiorze. Inspektor nadzoru dokonuje sprawdzenia robót w terminie nie dłuższym niż 3 (trzy) dni od rozpoczęcia czynności odbioru.
5. Gotowość do odbioru z ust. 2 pkt 2 Wykonawca zgłasza pisemnie lub w drodze wiadomości e-mail z uwzględnieniem terminów, o których mowa w ust. 6 poniżej oraz terminu wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1. Inspektorowi Nadzoru. Inspektor Nadzoru w terminie do 3 dni potwierdza osiągnięcie gotowości do odbioru powiadamiając o tym Wykonawcę w drodze wiadomości e-mail. Po potwierdzeniu gotowości do odbioru Wykonawca mailem lub pisemnie powiadamia Zamawiającego, które staje się skuteczne z chwilą dojścia do wiadomości Zamawiającego. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru w sposób określony w ust. 6.
6. Zamawiający powoła komisję do przeprowadzenia odbioru końcowego. Zamawiający wyznaczy termin odbioru na dzień przypadający w ciągu 5 dni od otrzymania potwierdzonego powiadomienia o gotowości do odbioru i przystąpi do odbioru całości przedmiotu zamówienia. Czynności odbioru Zamawiający przeprowadza w terminie do 3 dni.
7. Przy odbiorze końcowym Wykonawca wyda Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w trzech egzemplarzach oraz na wcześniej zgłoszone żądanie Zamawiającego kosztorys powykonawczy;
 - 2) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami;
 - 3) atesty i certyfikaty dopuszczenia do stosowania w budownictwie użytych do wykonania przedmiotu zamówienia materiałów i urządzeń aprobaty techniczne, świadectwa jakości, itp. dokumenty;
 - 4) protokoły badań, wyniki i zaświadczenia z przeprowadzonych sprawdzeń, badań, pomiarów i prób;
 - 5) kartę gwarancyjną wystawioną przez Wykonawcę;
 - 6) dokumenty gwarancyjne wystawione na użyte materiały, urządzenia i wyposażenie (w zakresie w jakim dotyczy przedmiotu zamówienia), na które producent udzielił gwarancji na okres dłuższy niż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości. Karty gwarancyjne producentów Wykonawca wyda Zamawiającemu niezależnie od gwarancji Wykonawcy udzielonej na te same materiały, urządzenia i wyposażenie;
 - 7) dokumenty dotyczące sposobu gospodarowania odpadami w w trakcie realizacji umowy, o ile zostały wytworzone;
 - 8) dziennik budowy prowadzony na potrzeby Zamawiającego;
 - 9) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz ze sporządzoną w jej wyniku dokumentacją geodezyjno-kartograficzną pomiarów, o których mowa w § 1 ust. 4 pkt 3;
 - 10) dokumenty potwierdzające naprawienie urządzeń melioracyjnych oraz niezainwentaryzowanych urządzeń podziemnych uszkodzonych w trakcie prowadzonych robót (jeżeli dotyczy);

- 11) pisemne potwierdzenia od właścicieli nieruchomości dotyczące doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu robót, czy odtworzenia terenu do jego pierwotnego stanu (jeżeli dotyczy);
 - 12) inne dokumenty wymagane umową oraz przepisami prawa lub wymaganiami instytucji dofinansowującej realizację zadania publicznego, o którym mowa w § 1 ust. 1.
8. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z przyczyn dotyczących Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
 9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub ich wadliwego wykonania (wady istotne), to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

§ 12

1. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia, Wykonawca usuwa na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 3 (trzy) dni od dnia ich stwierdzenia.
2. Usunięciu usterek i braków Wykonawca zawiadamia pisemnie inspektora nadzoru, jeżeli ich usunięcie nastąpiło przed wyznaczonym terminem.
3. Nie usunięcie usterek w terminie, o którym mowa w ust. 1 spowoduje ich usunięcie przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Poniesione wydatki Zamawiający potrąca należność, o której mowa w zdaniu poprzedzającym z niezapłaconego wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 13

W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru końcowego wykonanych robót albo w okresie gwarancji i rękojmi wad lub naruszeń umowy, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może według swobodnego wyboru:

- 1) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej przedmiotu umowy;
- 2) zażądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do domagania się od Wykonawcy odszkodowania za szkody lub naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki;
- 3) odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

§ 14

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie dotrzymuje terminów realizacji określonych w harmonogramie rzeczowo-czasowo-finansowym robót budowlanych, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 14 dni z przyczyn dotyczących Wykonawcy;
 - 2) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do robót lub wstrzymał roboty i nie podjął ich niezwłocznie pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 3) pomimo uprzednich dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub uporczywie zaniedbuje zobowiązania umowne;
 - 4) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej działalności gospodarczej za wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli;

- 5) Wykonawca wprowadził na plac budowy podwykonawców nie zaakceptowanych przez Zamawiającego.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury częściowej pomimo wezwania skierowanego przez Wykonawcę po upływie pierwotnego terminu do zapłaty wynikającego z umowy – jeżeli dopuszczono wystawianie faktur częściowych;
 - 2) utrudnia lub odmawia bez uzasadnienia dokonania odbioru.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. Zawiadomienie powinno być przekazane Wykonawcy co najmniej 7 dni przed terminem odstąpienia.
4. Jeżeli nastąpiło odstąpienie od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać wykonywanie przedmiotu zamówienia, zabezpieczyć teren budowy przed mogącymi nastąpić szkodami, dokonać komisyjnie z udziałem Zamawiającego inwentaryzacji wykonanych robót oraz opuścić go w terminie 7 dni od daty odstąpienia.
5. Inspektor nadzoru w przypadku odstąpienia od umowy ustala wartość robót wykonanych przez Wykonawcę na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji
6. Strona odstępująca od umowy zobowiązana jest wskazać przyczynę odstąpienia. Strona może wyznaczyć termin do wypełnienia postanowień umowy z informacją, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.
7. Jeżeli nastąpiło odstąpienie od umowy, Zamawiający:
 - 1) dokona protokolarnego odbioru wykonywanego przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy oraz przejmie teren budowy;
 - 2) sprawdzi fakturę Wykonawcy określającą wartość robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy obejmującą roboty wykonane zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami;
 - 3) dokona zapłaty uznanego wynagrodzenia Wykonawcy.
8. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, wykonane roboty opłacone przez Zamawiającego stanowią jego własność.
9. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z zapłacenia kary umownej.

§ 15

1. Zamawiający poza wypadkami wskazanymi w § 14 może także odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 PZP, odstąpienie od umowy następuje w części, której zmiana dotyczy,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 PZP,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadkach o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 16

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne. Ustawowy termin obowiązywania rękojmi za wady zostaje rozszerzony o okres na jaki udzielona zostanie gwarancja, o której mowa w ust. 3 i wynosi ...⁴ miesięcy. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego kompletnego przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli zgłosił Wykonawcy wadę przed upływem tego terminu.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot zamówienia. Okres gwarancji wynosi⁵ Miesięcy. Bieg terminu gwarancji jakości rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego kompletnego przedmiotu zamówienia, chyba że producent użytych materiałów udzieli dłuższej gwarancji.
4. Wykonawca deklaruje, iż elementy objęte gwarancją zostaną wykonane z najwyższą jakością i zachowają sprawność i funkcjonalność w okresie gwarancji, jedynie z wyłączeniem zwykłego zużycia oraz skutków nieprawidłowej eksploatacji.
5. Wzór karty gwarancyjnej, którą Wykonawca wyda przy odbiorze końcowym stanowi integralną część umowy.
6. W razie stwierdzenia, w okresie rękojmi wad, usterek i braków w wykonanym przedmiocie zamówienia, Zamawiający niezwłocznie wezwie na piśmie Wykonawcę do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od otrzymania przez Wykonawcę wezwania do usunięcia wady bądź w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do usunięcia wady. Usunięcie wad będzie potwierdzone przez Zamawiającego protokołem odbioru.

§ 17

1. Przeglądy w okresie gwarancji i rękojmi dokonywane będą raz w roku w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego na następujących warunkach:
 - 1) komisyjne przeglądy gwarancyjne są bezpłatne i obejmować będą wykonane roboty, użyte materiały i urządzenia i odbywać się będą, w każdym roku obowiązywania gwarancji i rękojmi na pisemne wezwanie Zamawiającego;
 - 2) datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając Wykonawcę i inspektora nadzoru na piśmie, z co najmniej 5 dniowym wyprzedzeniem, w skład komisji przeglądowej będą wchodziły osoby wyznaczone przez Zamawiającego, osoby wyznaczone przez Wykonawcę oraz inspektor nadzoru;
 - 3) jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową;
 - 4) z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy protokół przeglądu gwarancyjnego, w co najmniej trzech egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego, Wykonawcy i inspektora nadzoru;
 - 5) w przypadku nieobecności przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiający niezwłocznie przesyła Wykonawcy jeden egzemplarz protokołu przeglądu;
 - 6) przegląd gwarancyjny może się odbyć również pod nieobecność inspektora nadzoru;

⁴ Okres gwarancji określony zostanie przez Wykonawcę w ofercie - będzie on nie krótszy niż 36 miesięcy .

⁵ Okres gwarancji określony zostanie przez Wykonawcę w ofercie - będzie on nie krótszy niż 36 miesięcy.

- 7) w przypadku nieobecności inspektora nadzoru, Zamawiający niezwłocznie przesyła inspektorowi jeden egzemplarz protokołu przeglądu.
2. Przed upływem okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający zarządzi ostateczny odbiór robót zgodnie z § 11 ust. 2 pkt 3.

§ 18

1. Strony zastrzegają sobie możliwość zastosowania niżej wymienionych kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu kompletnego przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 2 – za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu, w którym miało nastąpić wykonanie zgodnie z harmonogramem rzeczowo-czasowo-finansowym robót;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi/gwarancji jakości – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 2 – za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad i usterek ustalonego zgodnie z § 16 ust. 6;
 - 3) za odstąpienie przez Zamawiającego od całości lub niewykonanej części umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 2;
 - 4) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego od całości lub niewykonanej części umowy – w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 2;
 - 5) za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w § 9 ust. 12 czynności oraz za każdy przypadek nie złożenia dowodów potwierdzających ww. wymóg zatrudnienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 2;
 - 6) za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 2 chyba, że Wykonawca dokonał za uprzednią zgodą Zamawiającego cesji płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
 - 7) za każdorazowe nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 2;
 - 8) za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 2;
 - 9) za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 2;
 - 10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 2;
 - 11) za niewywiązanie się przez Wykonawcę z pozostałych zobowiązań wynikających z umowy – za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązków umownych w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 2.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) za zwłokę w przekazaniu placu budowy lub uniemożliwieniu rozpoczęcia prac – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2 – za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu o którym mowa w § 2 ust. 1;
 - 2) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2 – za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu, w którym odbiór powinien być przeprowadzony;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2.
4. Łączna wysokość kar ze wszystkich tytułów nie może przekraczać 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 2.. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający może potrącić przewidzianą w ust. 2 karę pieniężną z należnego Wykonawcy wynagrodzenia oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub może być ona długiem do wyegzekwowania. Zapłacenie lub potrącenie kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót oraz innych zobowiązań umownych.
6. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki i, za każdy dzień zwłoki staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy dzień zwłoki – w tym dniu;
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.

§ 19

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót objętych zakresem przedmiotu zamówienia podwykonawcy. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
2. Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia przy udziale podwykonawcy, zawierając stosowne umowy w rozumieniu art. 7 pkt 27 PZP.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
5. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawstwa dotyczyć będzie podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany

dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

7. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do jej zmian, w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku;
 - 3) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 PZP.
8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej od rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian, w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku;
 - 3) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 PZP.
11. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 złotych. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
13. Jeżeli w umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, że:
 - 1) zakres, termin wykonania robót i przedmiot robót objętych umową z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi być zbieżny z zakresem, terminem wykonania i przedmiotem określonym w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą;
 - 2) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie był dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zlecenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;

- 3) termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane roboty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy między Zamawiającym a Wykonawcą.

Niespełnienie powyższych warunków spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio sprzeciwu lub zastrzeżeń.

15. Zasady zawierania umów pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą stosuje się odpowiednio do umów zawieranych pomiędzy podwykonawcą, a dalszym podwykonawcą. Przy zawieraniu umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami wymagana jest zgoda Wykonawcy na zawarcie takiej umowy.
16. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można się powoływać na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
20. W przypadku zgłoszenia uwag o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
22. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę

większą niż 5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

§ 20

1. Konieczność wykonania w trakcie realizacji umowy robót dodatkowych wymaga potwierdzenia Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest wykonać potwierdzone roboty dodatkowe na podstawie zawartego aneksu do umowy o realizację robót dodatkowych, przy zachowaniu tych samych norm parametrów i standardów za wynagrodzeniem ustalonym w oparciu o średnie stawki i ceny rynkowe nie wyższe jednak niż wg publikacji Sekocenbud za ostatni kwartał poprzedzający rozpoczęcie robót dla danego zakresu robót, z uwzględnieniem stawki roboczogodziny i zysku przyjętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 4, a następnie zaakceptowanym przez Zamawiającego. W zależności na jakim etapie będą realizowane roboty dodatkowe w stosunku do tych robót będą miały odpowiednio zastosowanie postanowienia § 21.
2. Podstawą wykonania robót dodatkowych jest protokół konieczności wykonania robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, zawierający zakres robót, który stanowił będzie podstawę do zawarcia aneksu do umowy w tym zakresie.
3. Na podstawie protokołu konieczności Wykonawca dokona wyceny robót (z uwzględnieniem składników kalkulacji z kosztorysu ofertowego, o czym mowa w ust. 1 powyżej, którą przedstawi do zaakceptowania Zamawiającemu przed zawarciem aneksu o realizację robót dodatkowych.
4. Decyzję o realizacji robót dodatkowych podejmuje Zamawiający. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony i umocowany do podejmowania jakichkolwiek decyzji w imieniu Zamawiającego w tym zakresie.

§ 21

Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 PZP Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w trakcie jej trwania niezależnie od wartości tej zmiany, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych w niniejszym paragrafie okoliczności oraz określa warunki zmian.

1. W przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w umowie – zmianie ulega wartość brutto, wartość netto pozostaje bez zmian.
2. W przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków stron umowy, wprowadzonych po jej zawarciu, wywołujących potrzebę zmiany sposobu realizacji umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu realizacji umowy, wysokości wynagrodzenia określonego w umowie, lub terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku przestojów lub opóźnień w realizacji przedmiotu zamówienia, wywołanych poniższymi przyczynami, w szczególności :
 - 1) zaistniałymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi: prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń zgodnie z technologią przewidzianą przez producentów, dokonywanie odbiorów, w szczególności z uwagi na wystąpienie temperatur powietrza poniżej 0^o C, wiatru uniemożliwiającego pracę ludzi lub maszyn budowlanych, wystąpienie gwałtownych opadów deszczu (w tym oberwanie chmury), śniegu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi;

- 2) odnalezieniem niewypałów i niewybuchów, znalezisk i wykopalisk archeologicznych;
- 3) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka, głazy narzutowe, warunki gruntowe, itp.);
- 4) wystąpienia kolizji z niezinwentaryzowanymi lub błędnie zinwentaryzowanymi instalacjami sieci i budowli podziemnych oraz innego uzbrojenia podziemnego, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót, zmianę dokumentacji projektowej lub wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych;
- 5) wystąpieniem awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót;
- 6) wystąpieniem warunków organizacyjno-technicznych, gdzie realizacja robót uwarunkowana jest przekazaniem frontu prac przez użytkownika lub zależy od działania innego podmiotu lub osób, bądź realizacji prac przez więcej niż jednego wykonawcę na wspólnym placu budowy, a także w przypadkach przerwania robót objętych przedmiotem zamówienia na czas realizacji robót dodatkowych nie objętych zamówieniem podstawowym, prac niemożliwych do przewidzenia albo prac polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, usług lub dostaw, bądź zależnymi wyłącznie od Zamawiającego;
- 7) wystąpieniem następstw działania organów administracji, które w szczególności dotyczyć będą:
 - przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
 - odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień;
- 8) zaistnieniem uwarunkowań formalno-prawnych, w szczególności dotyczących wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od obu stron;
- 9) wystąpieniem innych przyczyn zewnętrznych niezależnych skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności: brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych, protesty mieszkańców, przerwy w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu, przerwy lub opóźnienia w dostawie materiałów lub urządzeń dedykowanych do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 10) zaistnieniem okoliczności związanych z wystąpieniem i utrzymywaniem się stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii lub pogłębiania lub utrzymywania się stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii,

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, odpowiednio o okres opóźnienia spowodowany jedną z zaistniałych przyczyn oraz zmianę sposobu rozliczenia i wysokości wynagrodzenia odpowiadającą wartości wykonanego zakresu robót w wyniku zaistnienia jednej z wyżej wskazanych przyczyn z uwzględnieniem możliwości finansowych Zamawiającego.

4. W przypadku konieczności zmiany technologii wykonywania przedmiotu zamówienia, zastosowania rozwiązań zamiennych, zastępczych lub równoważnych, Zamawiający dopuszcza zmianę technologii wykonywania robót - w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz zmianę wynagrodzenia, określonego w umowie, w zakresie uwzględniającym zmienioną technologię oraz jeżeli w skutek wprowadzenia zmian wystąpi opóźnienie, bądź przewidywany okres realizacji robót w zmienionej technologii będzie dłuższy od dotychczasowego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji

przedmiotu zamówienia, o okres takiego opóźnienia lub o czas niezbędny do realizacji robót w zmienionej technologii oraz zmianę wynagrodzenia.

5. W przypadku, gdy z przyczyn, które nie mogły być przewidziane przez Zamawiającego pomimo dołożenia należytej staranności lub które ujawniły się podczas wykonywania prac, w jakim korzyść może polegać na zmianach mających wpływ na:

- 1) przyspieszenie wykonania;
- 2) obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie, lub użytkowanie;
- 3) poprawę sprawności lub wydajności;
- 4) poprawę bezpieczeństwa realizacji lub usprawnienia realizacji przedmiotu zamówienia;
- 5) na poprawę bezpieczeństwa użytkowania;
- 6) poprawę parametrów technicznych;
- 7) poprawę parametrów funkcjonalno-użytkowych;
- 8) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,

- Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu wykonania przedmiotu zamówienia i zmianę wynagrodzenia oraz jeżeli wskutek wprowadzenia zmiany sposobu wykonania przedmiotu zamówienia wystąpi konieczność wydłużenia czasu niezbędnego dla wykonania przedmiotu zamówienia, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o czas konieczny dla wykonania po wprowadzonych zmianach, jeżeli będzie dłuższy od czasu wykonania przewidzianego dla Wykonawcy przed taką zmianą.

6. W przypadku działania siły wyższej rozumianej jako wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez Stronę lub Strony umowy, a zaistniałe po zawarciu umowy, w szczególności takie jak:

- 1) wojny, działania wojenne, inwazje;
- 2) terrorizm, rewolucje, powstania, wojny domowe;
- 3) rozruchy, z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego;
- 4) zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takich substancji;
- 5) działania sił przyrody, w tym huragany, powodzie, intensywne opady atmosferyczne uniemożliwiające bezpieczną realizację przedmiotu umowy;
- 6) ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym strona umowy nie mogła zapobiec

- Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania, jednakże tylko w takim zakresie, aby po ustaniu działania siły wyższej Wykonawca mógł wykonać przedmiot zamówienia w sposób prawidłowy oraz jeżeli w wyniku działania siły wyższej wystąpi opóźnienie, dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, określonego w umowie, poprzez przedłużenie o okres takiego opóźnienia i zmianę wynagrodzenia umownego.

7. W przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia warunków w miejscach realizacji robót Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany technologii wykonywania robót i wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w umowie oraz jeżeli w wyniku opisanych powyżej przeszkód wystąpi opóźnienie, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, poprzez przedłużenie o okres takiego opóźnienia.

8. W przypadku przestojów lub opóźnień w wykonywaniu prac przez Wykonawcę będących następstwem błędów w wymaganiach Zamawiającego, jeżeli w skutek opóźnień w wykonywaniu prac wystąpi wydłużenie czasu koniecznego dla wykonania przedmiotu zamówienia, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, poprzez

wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres konieczny dla wykonania przedmiotu umowy po wprowadzonych zmianach oraz możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie.

9. Dopuszczalna jest zmiana umowy w zakresie przedmiotu zamówienia, terminu realizacji zamówienia, sposobu rozliczenia i wysokości wynagrodzenia umownego, jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie materiałów, urządzeń, rozwiązań lub technologii wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, w tym w dokumentacji projektowej i polegać będzie na zastąpieniu ich materiałami, urządzeniami, rozwiązaniami lub technologiami równoważnymi, a także w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających, znacznie utrudniających lub świadczących o niecelowości i nieracjonalności pozyskania materiałów, urządzeń, rozwiązań lub technologii wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, w tym w dokumentacji projektowej, w szczególności takich jak zaprzestanie produkcji, zaprzestanie importu, wykrycie wad istotnych.
10. Zmniejszenie wynagrodzenia, z przyczyn o którym mowa w ust. 2 oraz ust. 4 – 9 nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2. Jeżeli wynagrodzenie nie podlegało zwiększeniu lub waloryzacji do wyliczenia stosuje się kosztorys szczegółowy ofertowy zawierający elementy cenotwórcze m.in. stawkę roboczogodziny, zysk, koszty materiałów, sprzętu i inne.
11. Zamawiający dopuszcza wystąpienie robót zaniechanych lub zmniejszenie zakresu robót stanowiących przedmiot umowy jeżeli nastąpi potrzeba zmniejszenia lub rezygnacji z wykonania części robót przez Zamawiającego, wartość ograniczenia zakresu zamówienia wynosi do 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2, w takim przypadku zmianie ulegnie wynagrodzenie Wykonawcy, które wynosić będzie nie mniej niż 80%.
12. W przypadku robót zaniechanych lub zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy na skutek rezygnacji z określonych robót - jeżeli zmniejszenie lub rezygnacja dotyczyć będzie całego elementu kosztorysu Wykonawcy, nastąpi odliczenie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy wartości tego elementu; natomiast jeżeli dotyczyć będzie części robót z danego elementu, to obliczenie wartości niewykonanej części tego elementu, o którą pomniejszone zostanie wynagrodzenie należne Wykonawcy, nastąpi na podstawie ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę, procentowego stosunku niewykonanych robót do wartości całego elementu.
Decyzje o zmniejszeniu zakresu robót podejmuje Zamawiający. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony i umocowany do podejmowania jakichkolwiek decyzji w imieniu Zamawiającego w tym zakresie.
13. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy w okolicznościach, o którym mowa w ust. 2 oraz ust. 4 – 9 obliczenie wartości zmienionego wynagrodzenia nastąpi w oparciu o średnie stawki i ceny rynkowe dla danego zakresu robót nie wyższe jednak niż wg publikacji Sekocenbud za ostatni kwartał poprzedzający rozpoczęcie tych robót, z uwzględnieniem stawki roboczogodziny i zysku przyjętych w kosztorysie Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 4, następnie zaakceptowane przez Zamawiającego. Zwiększenie wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2.
Decyzje o zwiększeniu wynagrodzenia podejmuje Zamawiający. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony i umocowany do podejmowania jakichkolwiek decyzji w imieniu Zamawiającego w tym zakresie.
14. W przypadku uzgodnienia pomiędzy stronami skrócenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający dopuszcza zmianę skutkującą skróceniem terminu o uzgodniony okres. Skrócenie terminu realizacji przedmiotu umowy nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
15. Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy w związku z zapisami § 19 ust. 4 i ust. 5.
16. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 455 PZP.

17. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zasad płatności i sposobu rozliczenia wynagrodzenia umownego brutto, o jakich mowa w § 4 ust. 2 w zależności od możliwości finansowych Zamawiającego lub w sytuacji, kiedy konieczne będzie wprowadzenie takich zmian w celu dostosowania warunków płatności do wymogów programu/funduszu z jakiego współfinansowane jest zadanie publiczne, o którym mowa w § 1 ust.1..
18. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy w oparciu o przedstawiony wyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
19. Wskazane w niniejszym paragrafie okoliczności stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 22

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z umową między stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być doręczane osobiście, przesyłane pocztą lub w drodze wiadomości e-mail.
2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy Stron podane przez strony w momencie zawierania niniejszej umowy. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, adresu poczty elektronicznej lub numeru telefonu. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub poczty elektronicznej, strony uznają za skutecznie doręczone.
3. Powiadamianie każdej ze stron umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi.
4. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy PZP, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
5. W przypadku sporów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, Strony będą dążyć do polubownego ich rozwiązania. W sytuacji braku możliwości osiągnięcia porozumienia właściwym miejscowo jest Sąd ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**Załącznik nr 1 - klauzula informacyjna dla osób reprezentujących Wykonawcę stronę –
w umowie z Gminą Chełmża**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanego jako „RODO” udostępniam klauzulę informacyjną	
Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Chełmża. Możesz się z nim kontaktować w następujący sposób: listownie na adres siedziby: ul. Wodna 2, 87-140 Chełmża e-mail: info@gminachelmza.pl telefonicznie 567756076	Do kontaktów w sprawie ochrony danych osobowych został także powołany inspektor ochrony danych, z którym możesz się kontaktować wysyłając e mail na adres iod@gminachelmza.pl .

1. Twoje dane osobowe przetwarzane będą na podstawie
 - 1) art. 6 ust. 1 lit b, w celu zawarcia i wykonania umowy,
 - 2) art. 6 ust. 1 lit c w celu realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z realizacji:
 - a) ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości,
 - b) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
 - c) ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. kodeks cywilny
 - 3) art. 6 ust. 1 lit a RODO na podstawie zgody. Zgoda jest wymagana, gdy uprawnienie do przetwarzania danych osobowych nie wynika wprost z przepisów prawa, a przekażesz administratorowi z własnej inicjatywy więcej danych niż jest to konieczne dla załatwienia Twojej sprawy (tzw. działanie wyraźnie potwierdzające) np. podanie nr telefonu, adresu e-mail.
2. Twoje dane osobowe możemy przekazywać i udostępniać wyłącznie podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa są nimi np.: podmioty świadczące telekomunikacyjne, pocztowe jednostki organizacyjne administratora wykonujące jego zadania ustawowe oraz inne podmioty publiczne, gdy wystąpią z takim żądaniem oczywiście w oparciu o stosowną podstawę prawną.
Twoje dane mogą być udostępniane tylko gdy administratora upoważniają do tego obowiązujące przepisy.
Twoje dane osobowe możemy także przekazywać podmiotom, które przetwarzają je na zlecenie administratora tzw. podmiotom przetwarzającym, są nimi np.: podmioty świadczące usługi informatyczne i inne, jednakże przekazanie Twoich danych nastąpić może tylko wtedy, gdy zapewnią one odpowiednią ochronę Twoich praw.
3. Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, następnie zostaną usunięte:
 - 1) nie dłużej jednak niż do 10 lat od zakończenia umowy,
 - 2) lub do przedawnienia ewentualnych roszczeń,
 - 3) w zakresie danych, gdzie wyraziłeś zgodę na ich przetwarzanie dane te będą przetwarzane do czasu cofnięcia zgody, nie dłużej jednak niż do 10 lat od zakończenia umowy.
4. W związku z przetwarzaniem Twoich danych osobowych przez Administratora masz prawo do:
 - 1) dostępu do treści danych na podstawie art. 15;
 - 2) sprostowania danych na podstawie art. 16;
 - 3) usunięcia danych na podstawie art. 17 jeżeli:

- a) wycofasz zgodę na przetwarzanie danych osobowych,
 - b) dane osobowe przestaną być niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w których były przetwarzane,
 - c) dane są przetwarzane niezgodnie z prawem;
- 4) ograniczenia przetwarzania danych na podstawie art. 18;
 - 5) cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie zgody nie wpływa na przetwarzanie danych dokonywane przez nas przed jej cofnięciem.
5. Podanie danych jest:
- 1) warunkiem zawarcia umowy. Jeżeli nie podasz nam swoich danych osobowych nie będziemy mogli zawrzeć i realizować z Tobą umowy
 - 2) wymogiem ustawy na podstawie, których działa administrator po zawarciu umowy, jeżeli odmówisz podania danych lub podasz nieprawidłowe dane, administrator nie będzie mógł zrealizować celu do jakiego zobowiązują go przepisy prawa
 - 3) dobrowolne w zakresie zgody, która może być cofnięta w dowolnym momencie
6. Przysługuje Ci także skarga do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych – Warszawa ul. Stawki 2, gdy uznasz, iż przetwarzanie Twoich danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
7. Twoje dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również w formie profilowania.
8. Administrator nie przekazuje danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

Załącznik 1a – klauzula informacyjna dla osób zaangażowanych w realizację umowy ze strony Wykonawcy, który udostępnił dane swoich pracowników, współpracowników, itp. do Urzędu Gminy w Chełmży

Na podstawie art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1 oraz Dz.Urz. UE L 127 z 23 maja 2018 r., str. 2) – zwanego dalej jako RODO informujemy, że:	
Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Chełmża. Możesz się z nim kontaktować w następujący sposób: listownie na adres siedziby: ul. Wodna 2, 87-140 Chełmża e-mail: info@gminachelmza.pl telefonicznie 567756076	Do kontaktów w sprawie ochrony danych osobowych został także powołany inspektor ochrony danych, z którym możesz się kontaktować wysyłając e-mail na adres iod@gminachelmza.pl .

1. Przetwarzanie Państwa danych osobowych odbywać się będzie na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu realizacji umowy.
2. W związku z zawartą umową administrator przetwarzał będzie wyłącznie zwykłe dane osobowe.
3. Państwa dane osobowe możemy ujawniać, przekazywać i udostępniać wyłącznie podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa są nimi np.: podmioty świadczące usługi telekomunikacyjne, pocztowe, jednostki organizacyjne administratora, które będą realizować jego ustawowe zadania, radcowie prawni, podmioty kontrolujące administratora oraz inne podmioty uprawnione do uzyskania Twoich danych osobowych, ale wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów.
Twoja dane osobowe także będą ujawnione pracownikom i współpracownikom administratora w zakresie niezbędnym do wykonywania przez nich obowiązków.
Państwa dane osobowe możemy także przekazywać podmiotom, które przetwarzają je na zlecenie administratora tzw. podmiotom przetwarzającym, są nimi np.: podmioty świadczące usługi informatyczne i inne, jednakże przekazanie Państwa danych nastąpić może tylko wtedy, gdy zapewnią one odpowiednią ochronę Państwa praw.
4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane:
 - a) do 10/ lat od dnia wykonania ostatniej czynności związanej z przetwarzaniem danych osobowych,
 - b) do przedawnienia roszczeń.
5. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych przez Administratora przysługuje prawo do:
 - 6) dostępu do treści danych na podstawie art. 15;
 - 7) sprostowania danych na podstawie art. 16;
 - 8) usunięcia danych, na podstawie art. 17, jeżeli:
 - a) dane osobowe przestaną być niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w których były przetwarzane,
 - b) dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z prawem,
 - 9) ograniczenia przetwarzania danych na podstawie art. 18:
 - a) osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych;
 - b) przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania;
 - c) administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
 - d) osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu osoby, której dane dotyczą
6. Państwa dane zostały przekazane administratorowi przez Państwa pracodawcę w związku z zawartą umową.

7. Przysługuje Państwu także skarga do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
8. Administrator nie przekazuje danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych

Karta Gwarancyjna

1. Wykonawca zwany dalej Gwarantem, udziela gwarancji na przedmiot zamówienia w ramach zadania publicznego „**Przebudowę drogi gminnej nr 100541 C w miejscowości Dźwierzno w km od 0+096 do 0+310**”, zgodnie z umową z dnia, nr, i zobowiązuje się do usunięcia wad, jeżeli wady te ujawnią się w okresie na jaki udzielono gwarancji.
2. Okres udzielonej gwarancji wynosi -⁶ miesięcy, który liczy się od dnia odbioru końcowego wykonanego i odebranego przedmiotu zamówienia i podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
3. Gwarant z tytułu udzielonej gwarancji odpowiada zarówno za roboty, użyte przy realizacji umowy materiały i urządzenia, w tym także za zakres robótrealizowany przez podwykonawców. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach, w wadliwym wykonaniu prac, szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady oraz wady prawne. Gwarancja nie obejmuje zwykłego zużycia oraz skutków nieprawidłowej eksploatacji.
4. Uprawniony może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. W przypadku ujawnienia wad, Gwarant zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni, licząc od powiadomienia go o wadzie. Usunięcie wad stwierdza się w protokole z usuwania wad. Jeżeli wada zagraża bezpieczeństwu ludzi i ruchu, Gwarant do czasu jej usunięcia zabezpiecza i oznacza to miejsce. W przypadku dwukrotnej usterki tego samego elementu przedmiotu umowy Gwarant zobowiązany jest do wymiany wadliwego elementu na nowy wolny od wad.
6. W przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub szkodę o bardzo dużych rozmiarach, Gwarant zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca ujawnienia wady w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
7. W przypadku nie usunięcia wad we wskazanym terminie, Uprawniony może usunąć wady na koszt i ryzyko Gwaranta oraz naliczyć kary umowne stosownie do postanowień § 18 ust. 2 pkt 2 umowy , o której mowa w ust. 1 powyżej.
8. W wypadku, gdy usunięcie wady będzie trwało dłużej niż 7 dni lub ze względów technologicznych lub warunków atmosferycznych uniemożliwiających ich usunięcie, prace powinny być wykonane w innym terminie, uzgodnionym z Zamawiającym.
9. Jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający według swojego uznania może żądać ponownego wykonania robót lub zwrotu kwoty stanowiącej równowartość wadliwie wykonanej części przedmiotu zamówienia.
10. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie obowiązywania gwarancji. Uprawnionym z tytułu gwarancji jest Zamawiający: Gmina Chełmża z siedzibą Wójta i Urzędu Gminy w Chełmży ul. Wodna 2 87-140 Chełmża, NIP 879-245-87-98.
11. W przypadku, gdy Wykonawca nie wypełni warunków gwarancji lub wypełni je w sposób nienależyty, Uprawniony dokonuje usunięcia wady w drodze naprawy na ryzyko i koszt Wykonawcy, zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie niniejszej gwarancji.

⁶ Okres gwarancji (oraz rękojmi) określony zostanie przez Wykonawcę w ofercie - będzie on nie krótszy niż 36 miesięcy.

12. Sposób komunikowania się Gwaranta z Zamawiającym:

- 1) o każdej wadzie Uprawniony powiadamia telefonicznie na numer przedstawiciela Gwaranta w osobie a następnie potwierdza zgłoszenie pocztą e-mail na adres, Gwarant ma obowiązek powiadomienia Zamawiającego o zmianie tej osoby i zmianie numeru telefonu i e-mail, w przypadku braku powiadomienia zawiadomienie uważa się za skuteczne jeżeli zostało dokonane na ostatni numer telefonu lub adres e-mail;
- 2) Gwarant jest zobowiązany potwierdzić najpóźniej w następnym dniu roboczym przyjęcie zgłoszenia telefonicznie na numer i e-mailem na adres
- 3) za skuteczne uznaje się powiadomienie Gwaranta o wadzie, jeżeli kontakt telefoniczny nie dojdzie do skutku, a Zamawiający wysłał powiadomienie na adres e-mail i nie otrzymał potwierdzenia, o którym mowa w pkt 2);
- 4) zgłoszenie o wadzie powinno zawierać następujące informacje: datę zgłoszenia, imię i nazwisko zgłaszającego, opis wady;
- 5) wykaz osób upoważnionych do kontaktów w sprawach realizacji postanowień wynikających z niniejszej Karty Gwarancyjnej
 - a) ze strony Gwaranta:, adres, tel., e-mail
 - b) ze strony Zamawiającego:, adres, tel., e-mail

Gwarant

.....