PERN S.A.
ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock
e-mail: pern@pern.pl
tel: +48 (24) 266 23 00
fax: +48 (24) 266 22 03
www.pern.pl

PERN

Płock, 23.01.2019 r.

Znak postępowania: HZR-231-21/19

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

PERN Spółka akcyjna z siedzibą w Płocku niniejszym pismem zaprasza do złożenia oferty na realizację Zakupu obejmującego wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.:

Zadanie nr 1 : Remont budynku socjalnego z kotłownią w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019;

Zadanie nr 2 : Remont budynku administracyjnego w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019 .

zgodnie
z warunkami wskazanymi w SIWZ.

Dyrektor Pionu Technicznego
Maciej Bruss

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu i zakresu Zakupu oraz informacje organizacyjne dotyczące prowadzonego postępowania zawarte są w załączonej **Specyfikacji Istotnych Warunków Zakupu**(SIWZ).

Załącznik: Specyfikacja Istotnych Warunków Zakupu(SIWZ)
Dział I - Informacje wprowadzające
Dział II - Przedmiot Zakupu
Dział III - Zasady postępowania

A.D

Zarząd Spółki

Igor Wasilewski Prezes Zarządu | Rafał Miland Wiceprezes Zarządu | Sławomir Stachowicz Wiceprezes Zarządu | Mateusz Wodejko Wiceprezes Zarządu | Tadeusz Zwierzyński Wiceprezes Zarządu

Krajowy Rejestr Sądowy - Rejestr Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS 0000069559 NIP: 774 - 00 - 03 - 097. Wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego: 1 235 977 500 zł

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAKUPU

I. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1. PERN S.A. z siedzibą w Płocku zaprasza do udziału w postępowaniu - w trybie przetargu nieograniczonego - którego przedmiotem jest realizacja Zakupu obejmującego wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.:
   Zadanie nr 1: **Remont budynku socjalnego z kotłownią w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019;**
   Zadanie nr 2: **Remont budynku administracyjnego w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019.**
2. Postępowanie zostanie przeprowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, gdyż Zamawiający nie jest zobowiązany do jej stosowania.
3. W zakresie nieuregulowanym w SIWZ stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Termin składania ofert upływa w dniu 12.02.2019 o godz. 10:00.
5. **Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych obejmujących pełne części Zakupu wskazane w Dziale II pkt 1** (dalej łącznie jako: „Części Zakupu"). Możliwe jest złożenie oferty częściowej dotyczącej wykonania jednej wybranej Części Zakupu, kilku wybranych Części Zakupu lub pełnej oferty na wszystkie Części Zakupu.
6. **Zamawiający dokona oceny i wyboru oferty odrębnie dla każdej z Części Zakupu.**
7. Dla każdej z **Części Zakupu zostanie zawarta odrębna Umowa** – nawet w sytuacji, jeśli w wyniku przeprowadzonego postępowania do realizacji kilku lub wszystkich Części Zakupu zostanie wyłoniony jeden Wykonawca.
8. Zamawiający nie dopuszcza:
   8.1 Składania ofert częściowych w zakresie innym niż wskazanym w pkt 5 powyżej;
   8.2 Składania ofert wariantowych;
   8.3 Złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty.
9. Zamawiający ma prawo zmiany treści SIWZ, włączając w to kryteria oceny ofert, warunki udziału w postępowaniu oraz sposób oceny ich spełniania. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie zamieszczona na Platformie Zakupowej, w zakładce przedmiotowego postępowania.
10. Użyte w treści niniejszej SIWZ terminy mają następujące znaczenie:
    10.1 „PERN" lub „Zamawiający" – PERN S.A. z siedzibą w Płocku;
    10.2 „SIWZ" – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zakupu;
    10.3 „Platforma zakupowa" – system elektroniczny u Zamawiającego, za pomocą którego prowadzone jest postępowanie (www.platformazakupowa.pl/pern);
    10.4 „Postępowanie" – postępowanie prowadzone w trybie „przetargu nieograniczonego" przez Zamawiającego na podstawie niniejszej SIWZ;
    10.5 „Regulamin" - *Regulamin Zakupów w PERN S.A.* opublikowany na Platformie Zakupowej;
    10.6 „Zakup" – należy przez to rozumieć zakup, którego przedmiot został w sposób szczegółowy opisany w Dziale II niniejszej SIWZ;
    10.7 „Wykonawca" – osoba fizyczna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej lub osoba prawna, która bierze udział w Postępowaniu.
11. Dane Zamawiającego:

A.D

PERN Spółka akcyjna z siedzibą w Płocku, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000069559, NIP: 774-00-03-097, wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego – 1.235.977.500,00 zł.

12. **Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami:**

12.1. W zakresie pytań i wyjaśnień dotyczących Postępowania: Anna Dąbkowska tel. +48 24 266 26 72 lub za pośrednictwem Platformy Zakupowej;

12.2. W zakresie wizji lokalnej: Daniel Majchrzyk, tel.: 603 -910-319, e–mail: daniel.majchrzyk@pern.pl

13. **Warunki płatności:**

Dla Zadania nr 1: trzy etapy fakturowania, przy czym trzecia, ostatnia faktura nie może być niższa niż 40% wartości umowy;

Dla Zadania nr 2 : dwa etapy fakturowania , przy czym ostatnia druga, ostatnia faktura nie może być niższa niż 40% wartości umowy;

Dla Zadania nr 1 i nr 2 realizowanych łącznie : cztery etapy fakturowania, przy czym czwarta, ostatnia faktura nie może być niższa niż 40 % wartości netto dla dwóch zadań łącznie.

II. PRZEDMIOT ZAKUPU

1. Przedmiotem Zakupu jest wykonanie robót budowlanych (dalej jako: „Roboty") w ramach zadania pn.:

Zadanie nr 1: Remont budynku socjalnego z kotłownią w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019;

Zadanie nr 2: Remont budynku administracyjnego w Bazie paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019.

2. Szczegółowy zakres Zakupu, termin realizacji oraz warunki jego wykonania i odbioru określają:

2.1 Opis przedmiotu Zakupu, który stanowi **Załącznik nr 1 do SIWZ.**

2.2 Wzór Umowy, który stanowi **Załącznik nr 2 do SIWZ.**

3. PODWYKONAWCY

3.1 Zamawiający dopuszcza zatrudnienie Podwykonawców.

3.2 Wykonawca obowiązany jest wskazać w sytuacji opisanej w pkt 1.4 Dz. III SIWZ dane potencjalnego Podwykonawcy i przedłożyć dotyczące go dokumenty, w zakresie tam wskazanym.

3.3 Zakres prac wymagających uprawnień określonych w pkt. 1.2 ppkt. 3) lit. b) i 4 Dz. III SIWZ poniżej może być realizowany przez podwykonawcę zaakceptowanego przez PERN S.A.

3.4 Podwykonawcy nie mają prawa zatrudniać dalszych podwykonawców.

3.5 Zasady zatrudniania Podwykonawców opisane są we Wzorze Umowy.

4. WIZJA LOKALNA

4.1 Dla potrzeb przygotowania oferty Wykonawca zobowiązany jest–pod rygorem wykluczenia z Postępowania: do sprawdzenia warunków ewentualnej realizacji Zakupu: poprzez przeprowadzenie na własny koszt i ryzyko wizji lokalnej na terenie **Bazy Paliw nr 3 w Boronowie**, po uzgodnieniu terminu jej odbycia z osobą wskazaną w pkt 12.2 Dz. I SIWZ.

4.2 W zgłoszeniu przeprowadzenia wizji lokalnej, które należy przesłać e-mailem na adres wskazany w pkt 12.2 Dz. I SIWZ, należy podać:

- planowany termin przeprowadzenia wizji,
- dane osób, które będą brać udział w wizji (imię i nazwisko).

Jeśli w wizji lokalnej brać będą osoby nie będące obywatelami RP albo posiadające podwójne obywatelstwo, zgłoszenie zamiaru jej przeprowadzenia powinno nastąpić co najmniej 5 dni roboczych przed planowanym terminem jej przeprowadzenia.

4.3 **Uwaga:** Jeżeli Oferent zamierza zatrudnić do realizacji zadania osoby nie posiadające obywatelstwa polskiego, wraz z ofertą handlową Oferent powinien złożyć oświadczenie, że dokonał weryfikacji posiadanych przez cudzoziemców ważności wiz oraz zezwoleń na pobyt i pracę na terenie Polski i posiadane przez cudzoziemców dokumenty są aktualne i spełniają obowiązujące wymagania formalno-prawne w Polsce. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy dopuszczenia do wizji lokalnej zgłoszonych osób - bez podawania uzasadnienia. Odmowa dopuszczenia do wizji lokalnej nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń wobec PERN. Odbycie wizji zostanie potwierdzone stosownym oświadczeniem Wykonawcy zawartym w Formularzu Ofertowym – **Załącznik nr 3 do SIWZ**.

4.4 Osoby biorące udział w wizji lokalnej zobowiązane są do posiadania i stosowania odzieży o właściwościach antyelektrostatycznych. Kompletny zestaw, okrywający tułów, ramiona i nogi, składa się z kurtki, spodni oraz butów posiadających certyfikat na zgodność z PN-EN 1149-5 lub oznakowanie CE oraz z kasku ochronnego ze znakiem CE kat. II.
W przypadku braku kompletu ww. odzieży ochronnej, osoby przeprowadzające wizję lokalną mają obowiązek stosować kombinezony ochronne jednorazowe o właściwościach antyelektrostatycznych oraz opaski antyelektrostatyczne założone na obuwie zgodnie z instrukcją ich użytkowania.

III. ZASADY POSTĘPOWANIA

1. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ DOKUMENTY NA ICH POTWIERDZENIE

1.1 O udzielenie Zakupu będą mogli ubiegać się Wykonawcy, spełniający poniżej wskazane warunki:

1) Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
2) Posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie i uprawnienia do wykonania przedmiotu Zakupu oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do jego realizacji;
3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zakupu;
4) Nie pozostają, na dzień złożenia oferty, w sporze, w szczególności sądowym bądź arbitrażowym, z Zamawiającym;

Warunki wskazane w ppkt 4 znajdują zastosowanie także do podmiotów trzecich, o których mowa w pkt 1.4 poniżej.

1.2 Ocena spełnienia wyżej wymienionych warunków nastąpi na podstawie następujących dokumentów i oświadczeń, które Wykonawca zobowiązany jest załączyć, w formie skanu, wraz z ofertą na Platformie Zakupowej:

1) Aktualny odpis z właściwego rejestru KRS, bądź wydruk z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, bądź wydruk z systemu Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
2) Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwej jednostki Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, bądź zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, przy czym

A.D

jeżeli Wykonawca działa w formie spółki cywilnej zobowiązany jest do złożenia aktualnego zaświadczenia:

a) właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego - dla każdego ze wspólników oddzielnie oraz dla spółki,

b)właściwej jednostki Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,

- dla każdego ze wspólników oddzielnie, w sytuacji, kiedy wspólnicy sami odprowadzają swoje składki i nie zatrudniają pracowników,
- dla każdego ze wspólników oraz na spółkę cywilną, w sytuacji, kiedy wspólnicy sami odprowadzają swoje składki i jednocześnie zatrudniają pracowników,
- wyłącznie na spółkę cywilną, w sytuacji, kiedy wspólnicy jak i pracownicy są zatrudnieni w spółce.

3) Dokumenty potwierdzające niezbędną wiedzę, doświadczenie i uprawnienia Wykonawcy, tj.:

a) wykaz (zgodnie ze wzorem określonym w **Załączniku nr 5 do SIWZ**) - zrealizowanych w okresie ostatnich **5 lat** zamówień zbliżonych zakresem do przedmiotu Zakupu, ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości, daty wykonania i odbiorców (nazwa i adres), wraz z pisemnymi referencjami (lub protokołami odbioru końcowego) wystawionymi przez inwestora lub generalnego wykonawcę, potwierdzającymi należyte wykonanie co najmniej **2** takich zamówień;

b) wykaz wykwalifikowanej kadry technicznej niezbędnej do wykonania przedmiotowego Zakupu, wymagający stałej obecności przedstawiciela Wykonawcy na budowie:
- minimum 1 osoba – kierownik budowy/robót – uprawnienia nie wymagane
-majster budowy/robót -1 osoba – uprawnienia nie wymagane
Wymagana stała obecność kierownika lub majstra. W przypadku nieobecności Wykonawca ma obowiązek wskazać osobę odpowiedzialną za roboty i kontakty z zamawiającym – brygadzista.

4) Aktualny certyfikat potwierdzający, że Wykonawca wdrożył i stosuje system zarządzania jakością spełniający wymagania normy ISO 9001, a w przypadku jego braku - pisemne oświadczenie podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy i składania w jego imieniu oświadczeń woli (dalej: „Osoby Uprawnione"), że jest on w stanie sprostać wymaganiom aktualnego wydania normy ISO 9001;

5) Wypełniony i podpisany przez Osoby Uprawnione Formularz Ofertowy w brzmieniu określonym przez **Załącznik nr 3 do SIWZ**;

6) Podpisane przez Osoby Uprawnione oświadczenie w brzmieniu określonym przez **Załącznik nr 6 do SIWZ.**

7) Oświadczenie ,że w stosunku do Oferenta nie toczy się postępowanie upadłościowe lub nie jest złożony wniosek o wszczęcie postępowania upadłościowego.

1.3 Zamawiający odstąpi od żądania od Wykonawców dokumentów określonych w pkt 1.2, jeżeli zostaną spełnione łącznie poniżej wymienione okoliczności:

1) Ww. dokumenty zostały złożone przez Wykonawcę w ciągu ostatnich 3 miesięcy, w ramach innego postępowania organizowanego przez Zamawiającego;
2) Informacje/dane przedstawione w tych dokumentach nie uległy zmianie i są nadal aktualne;
3) Data wystawienia ww. dokumentów spełnia wymagania pod względem aktualności, określone w niniejszym zaproszeniu do złożenia oferty;
4) Ww. dokumenty potwierdzają spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu;

na dowód czego Wykonawca złoży stosowne pisemne oświadczenie – zawarte w Formularzu Ofertowym – **Załącznik nr 3 do SIWZ.**

1.4 **UWAGA:**

1) Wykonawca może polegać na uprawnieniach, potencjale technicznym oraz kadrowym podmiotu trzeciego.
2) Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w Postępowaniu, o których mowa w pkt 1.1 polega na zasobach podmiotu trzeciego:
   a) Wykonawca obowiązany będzie ujawnić dane tego podmiotu poprzez podanie firmy, siedziby, formy prowadzenia działalności oraz dołączyć do oferty odpis z właściwego rejestru lub ewidencji na zasadach wskazanych w pkt 1.2 ppkt 1;

   Wykonawca dołączy do oferty właściwe - spośród wymienionych w pkt 1.2 ppkt 3 lit b) i 4 dokumenty dotyczące podmiotu trzeciego, tytułem potwierdzenia spełnienia określonego warunku udziału w Postępowaniu, wraz z pisemnym oświadczeniem tego podmiotu, że wykonywał będzie Zakup w zakresie wskazanym przez Wykonawcę, w charakterze Podwykonawcy. Wykaz Podwykonawców, na których potencjał powołuje się Wykonawca, stanowi **Załącznik nr 4 do SIWZ**
   b) Zamawiający ma prawo zgłoszenia sprzeciwu lub zastrzeżeń w stosunku do zaproponowanego przez Wykonawcę podmiotu trzeciego, w przypadku, gdy podmiot ten pozostaje w sporze z Zamawiającym albo nie daje rękojmi należytego wykonania Zakupu;
   c) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu w stosunku do podmiotu trzeciego, Wykonawca obowiązany będzie – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – wskazać inny podmiot trzeci. Na wypadek niezastosowania się Wykonawcy do wezwania Zamawiającego lub uchybienia terminowi na doręczenie Zamawiającemu odpowiedzi, Wykonawca ten podlega wykluczeniu z Postępowania.
3) Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany przez Zamawiającego nie jest i nie może być interpretowany przez Wykonawcę , jako zgoda na zawarcie umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą, o której mowa w przepisie art. 647^1 § 2 Kodeksu cywilnego. Zamawiający nie dopuszcza zgłaszania w ofercie innych Podwykonawców.
4) Powierzenie Podwykonawcy do realizacji jakiegokolwiek zakresu przedmiotu Zakupu wymaga każdorazowo zgody PERN, wyrażonej na warunkach wskazanych we Wzorze Umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania wówczas od Wykonawcy ponownego przedłożenia aktualnych dokumentów, o których mowa w ppkt 2 lit. a)-b) powyżej, dla potwierdzenia, że zgłaszany Podwykonawca, na którego potencjał Wykonawca powoływał się w Postępowaniu w celu wykazania spełniania warunków udziału w nim, nadal nim dysponuje.

1.5 **KONSORCJUM:**

1) W przypadku oferty składanej przez Konsorcjum, Zamawiający dokonując oceny, czy Konsorcjum spełnia wymagania określone w SIWZ, uwzględni uprawnienia, posiadaną wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, personel oraz sytuację ekonomiczną i finansową Konsorcjum. W związku z powyższym, wraz z ofertą członkowie Konsorcjum mogą złożyć jeden komplet dokumentów, o których mowa w pkt 1.2 ppkt 3, 4, 5 lit. a), 6. Do oferty powinny zostać załączone dokumenty wskazane w punkcie 1.2 ppkt 1, 2, 5 lit. b przygotowane odrębnie w odniesieniu do każdego z członków Konsorcjum;
2) W przypadku składania oferty przez Konsorcjum konieczne jest dołączenie do niej:
   a) skanu umowy Konsorcjum, potwierdzonej przez Osoby Uprawnione „za zgodność z oryginałem", przy czym umowa ta powinna przewidywać solidarną odpowiedzialność przedsiębiorców

wchodzących w skład Konsorcjum za zobowiązania wobec Zamawiającego wynikające i związane z Postępowaniem oraz realizacją Zakupu;

b) skanu pełnomocnictwa dla podmiotu (Lidera Konsorcjum), który reprezentuje Konsorcjum w Postępowaniu;

3) W przypadku składania oferty przez Konsorcjum postanowienia SIWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do członków Konsorcjum.

4) W przypadku wyboru przez Zamawiającego oferty złożonej przez Konsorcjum:

a) Członkowie Konsorcjum będą solidarnie odpowiedzialni względem Zamawiającego za realizację Umowy oraz wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, a także za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją Umowy, w tym szkody na osobie trzeciej lub w mieniu osoby trzeciej i szkody w środowisku naturalnym – niezależnie od podstawy odpowiedzialności z tego tytułu. Powyższy zakres odpowiedzialności obejmował będzie także następstwa działania lub zaniechania Podwykonawców, a także obowiązek zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności względem osób trzecich;

b) Członkowie Konsorcjum wyznaczą spośród siebie odpowiednio umocowanego pełnomocnika (Lidera) upoważnionego do zaciągania zobowiązań i przyjmowania oświadczeń w imieniu wszystkich członków Konsorcjum realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca. Lider upoważniony będzie także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń, zawiadomień i oświadczeń na rzecz i w imieniu wszystkich podmiotów realizujących wspólnie Umowę.;

c) Zamawiający będzie mógł przekazywać oświadczenia, zawiadomienia oraz realizować płatności jedynie na rzecz Lidera, o którym mowa powyżej – będzie to wystarczające dla należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego, a realizacja płatności do rąk Lidera zwolni go z zobowiązań wobec pozostałych członków Konsorcjum. Niezależnie od powyższego Zamawiający:

- Będzie miał prawo żądać od każdego z członków Konsorcjum osobistego złożenia lub powtórzenia dowolnego oświadczenia lub zapewnienia przewidzianego Umowie;
- Ma prawo kierować wszelkie oświadczenia i zawiadomienia do dowolnego z członków Konsorcjum realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca i będą one skuteczne względem pozostałych wszystkich wykonawców;
- Nie ma obowiązku przyjmować jakichkolwiek oświadczeń lub zawiadomień Wykonawcy, które nie pochodzą od Lidera lub nie zostały złożone za jego pośrednictwem.
- Członkowie Konsorcjum, którzy ubiegali się wspólnie o udzielenie Zakupu zawrą Umowę w tym samym składzie podmiotowym, w jakim ubiegali się o udzielenie Zakupu i tylko w takim składzie traktowani będą jako Wykonawca. Zmiana składu podmiotowego Konsorcjum będzie dopuszczalna i skuteczna względem Zamawiającego wyłącznie za uprzednią wyraźną, pisemną zgodą Zamawiającego, forma ta jest zastrzeżona pod rygorem nieważności.

5) W przypadku wyboru przez Zamawiającego oferty złożonej przez Konsorcjum Zamawiający wprowadzi do Umowy postawienia wskazane w ppkt 4 powyżej.

1.6 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

1) Zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 1.2 ppkt 1, 2 lub ich odpowiedników, których w kraju jego siedziby lub miejsca zamieszkania nie wystawia się, składa dokument zawierający oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym lub administracyjnym kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:

a) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości,

b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o udzielenie Zakupu,

c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

2) Dokumenty, o których mowa w pkt 1.2, pkt 1.4 ppkt 2 lit. a-b, pkt 1.5 ppkt 1-2 lub pkt 1.6 ppkt 1 sporządzone w języku obcym, składa w skanie poświadczonym przez Osoby Uprawnione „za zgodność z oryginałem", wraz z tłumaczeniem na język polski uwierzytelnionym przez tłumacza przysięgłego.

2. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

2.1 Na ofertę składają się następujące dokumenty:

1) **Pełnomocnictwo** lub inny dokument, z którego wynika umocowanie Osób Uprawnionych do działania w Postępowaniu, z wyjątkiem sytuacji, gdy wynika ono z treści dokumentów, o których mowa w pkt 1.2 ppkt 1;

2) Kalkulacja ceny ofertowej zawierająca wycenę Prac i Robót, na proponowaną cenę oferty netto musi składać się wycena dla poszczególnych asortymentów robót obejmujących Zadanie nr 1 i Zadanie nr 2.Zamawiający nie wymaga kosztorysów szczegółowych. Wycena może być w arkuszu kalkulacyjnym EXCEL. Podane w Specyfikacji Zamówienia przedmiary nie są podstawą do wyceny zadania. Przedmiary należy zweryfikować o informacje pozyskane podczas wizji lokalnej oraz o odpowiedzi na pytania złożone przez Oferentów podczas postępowania o udzielenie zamówienia.

3) Harmonogram rzeczowo-finansowy. Harmonogram w zakresie rzeczowym musi zawierać wykaz podstawowych elementów robót wraz z podaniem czasookresu ich realizacji, a w zakresie finansowym musi być zgodny z warunkami płatności- Załącznik nr 8 do SIWZ .

4) W przypadku wystąpienia robót dodatkowych, których Zamawiający na etapie procedury przetargowej nie był w stanie przewidzieć , a których wykonanie jest niezbędne do prawidłowego zakończenia robót objętych postępowaniem przetargowym ,Oferent wyceni Roboty w oparciu o katalogi SEKOCENBUD aktualne na dzień podpisania protokołu konieczności.

5) **Dokument potwierdzający wniesienie wadium,** zgodnie z treścią pkt 11.7;

6) Wypełniony i podpisany przez Osoby Uprawnione **Formularz Ofertowy** w brzmieniu określonym przez **Załącznik nr 3 do SIWZ;**

7) **Wykaz Podwykonawców, na których potencjał powołuje się Wykonawca (Załącznik nr 4 do SIWZ);**

8) **Wykaz Personelu (Załącznik nr 9 do SIWZ);**

9) **Oświadczenia i dokumenty** potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki udziału w Postępowaniu, przygotowane zgodnie z treścią pkt 1 Dz. III SIWZ.

10) Jeżeli Wykonawca działa w formie spółki cywilnej zobowiązany jest do złożenia umowy tej spółki.

2.2 Wykonawca składając ofertę powinien odnieść się w sposób wyraźny i chronologiczny do wszystkich wymogów określonych w pkt 2.1.

3. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

3.1 Cena ofertowa netto podana przez Wykonawcę jest wyrażoną w złotych polskich wartością Prac i Robót i innych związanych z nimi świadczeń Wykonawcy stanowiących koszt realizacji przedmiotu Zakupu.

3.2 Przyjętą formą wynagrodzenia za realizację Zakupu jest wynagrodzenie ryczałtowe. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, choćby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztu wykonania Prac, Robót lub innych świadczeń. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania całości przedmiotu Zakupu wymaganej jakości i w wymaganym terminie, włączając w to wszelkie opłaty i należności związane z wykonaniem Prac, Robót i innych związanych

z nimi świadczeń, w tym: koszty bezpośrednie (robocizny, urządzeń, materiałów podstawowych i pomocniczych, koszty dostarczenia urządzeń i materiałów do miejsca zainstalowania / wbudowania oraz innych dostaw do miejsca wykonywania Robót, a także koszty zatrudnienia wszelkiego sprzętu na placu budowy łącznie z jego montażem i demontażem po zakończeniu Robót), koszty pośrednie (koszty ogólne budowy i koszty zarządu, koszty ubezpieczeń i zabezpieczeń, o których mowa we Wzorze Umowy), kalkulowany przez Wykonawcę zysk oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a także wynikające z oceny warunków realizacji przedmiotu Zakupu dokonanej w trakcie wizji lokalnej. Wykonawcy za wszelkie Prace, Roboty i inne czynności niezbędne do wykonania przedmiotu Zakupu i wykonane w ramach Umowy przysługiwać będzie tylko i wyłącznie to wynagrodzenie ryczałtowe.

3.3 Do wynagrodzenia Wykonawcy doliczony będzie podatek od towarów i usług zgodnie z powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

3.4 W przypadku wystąpienia robót dodatkowych, których Zamawiający na etapie procedury przetargowej nie był w stania przewidzieć, a których wykonanie jest niezbędne do prawidłowego zakończenia robót objętych postępowaniem przetargowym, Oferent przedstawi na potrzeby podpisania protokołu konieczności kosztorys różnicowy robót w oparciu o stawki kosztorysowe dla robót zamiennych lub dodatkowych.

3.5 Przyjętą formą wynagrodzenia za realizację Zakupu jest wynagrodzenie ryczałtowe zdefiniowane w § 7 Wzoru Umowy.

3.6 **Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia negocjacji cenowych złożonych ofert. O ewentualnym terminie, miejscu i formie przeprowadzenia negocjacji Wykonawca zostanie powiadomiony poprzez Platformę Zakupową.**

4. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

4.1 Kryteria oceny ofert:

Proponowana cena oferta – 80 %

Proponowany termin wykonania umowy – 10 %

Proponowana gwarancja – 10%

Oceny ofert w oparciu o kryteria wskazane w pkt 4.1 dokonuje się na podstawie następujących wzorów arytmetycznych:

CENA

najniższa cena ofertowa

---------- *x waga kryterium*

cena badanej oferty

GWARANCJA

Okres gwarancji w badanej ofercie

---------- *x waga kryterium*

Najdłuższy oferowany okres gwarancji

TERMIN

najkrótszy spośród wszystkich badanych ofert termin

---------- *x waga kryterium*

Termin badanej oferty

UWAGA:

Wybór najkorzystniejszej oferty jest ostateczny i nie przysługują od niego środki odwoławcze.

5. ZASADY DOTYCZĄCE TERMINU, MIEJSCA I SPOSOBU SKŁADANIA OFERT

5.1 Dopuszcza się składanie ofert tylko poprzez Platformę Zakupową.

5.2 Ofertę należy umieścić na Platformie Zakupowej Zamawiającego na stronie internetowej www.platformazakupowa.pl/pern w zakładce przedmiotowego postępowania.

5.3 Oferta powinna być przygotowana w 1 (jednym) egzemplarzu.

5.4 Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

5.5 Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, czytelnie, pismem innym niż odręczne (z wyjątkiem Załączników nr 3-9 do SIWZ, które mogą zostać wypełnione pismem odręcznym), zawierać datę sporządzenia oraz pełną nazwę i adres Wykonawcy. Wszystkie strony oferty powinny być zapisane oraz zaparafowane. Skany dokumentów muszą być poświadczone przez Osoby Uprawnione „za zgodność z oryginałem". Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w sposób czytelny i parafowane przez Osoby Uprawnione.

5.6 W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród informacji zawartych w ofercie i/lub dokumentach złożonych wraz z ofertą stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa należy oznaczyć klauzulą *„Nie udostępniać. Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji*. Brak jakichkolwiek wzmianek w powyższym zakresie, będzie traktowany jako zgoda Wykonawcy na ujawnienie informacji na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa i regulacjach wewnętrznych Zamawiającego.

5.7 Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Wszelkie zmiany dokonuje się na Platformie Zakupowej.

6. OTWARCIE OFERT

Zamawiający nie przewiduje udziału Wykonawców przy otwarciu ofert. O wynikach Postępowania Wykonawcy zostaną powiadomieni za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ SPOSOBIE PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

7.1 Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje, zapytania itp. (dalej łącznie: „Korespondencja") Zamawiający i Wykonawcy zamieszczają na Platformie Zakupowej.

7.2 Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść została zamieszczona na Platformie Zakupowej przed upływem terminu wyznaczonego na jej złożenie.

8. WYJAŚNIENIA.

Wyjaśnienia dotyczące treści SIWZ będą udzielane tym Wykonawcom, których prośba o udzielenie wyjaśnienia – złożona zgodnie z wymaganiami wskazanymi w pkt 7 – wpłynęła nie później niż 5 dni kalendarzowych przed terminem składania ofert. Treść wyjaśnienia zostanie niezwłocznie zamieszczona na Platformie Zakupowej.

A.D

9. ZMIANY W TREŚCI OFERTY.

Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą jakichkolwiek, innych aniżeli opisane w pkt 3.6, negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści, z zastrzeżeniem korekty omyłek w ofercie do których stosuje się postanowienia § 15 ust. 10 Regulaminu.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

10.1. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 90 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, o którym mowa w Dziale I pkt 4 SIWZ.

10.2. Na co najmniej 4 dni kalendarzowe przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o kolejne 30 dni. Zgoda, o której mowa w zdaniu poprzedzającym powinna zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Zakupowej, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem że z ubiegania się o udzielenie Zakupu zostaną wykluczeni Wykonawcy, którzy nie wyrazili zgody w sprawie przedłużenia terminu związania ofertą w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

11. WADIUM

11.1 Wykonawca ma obowiązek wniesienia wadium, przed upływem terminu składania ofert (Dz. I pkt 4) na cały okres związania ofertą w wysokości :

a) **4500,00 zł** –(słownie: cztery tysiące pięćset 00/100) – w przypadku oferty na realizację I Części Zakupu;

b) **3000,00 zł** –(słownie: trzy tysiące 00/100)- w przypadku oferty na realizację II Części Zakupu.

1. W środkach pieniężnych (PLN) na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku PKO BP S.A. nr rachunku: 23 1020 1026 0000 1302 0369 4809 ;
2. W poręczeniach bankowych (w oryginałach);
3. W bezwarunkowych, nieodwołalnych, płatnych na pierwsze żądanie Zamawiającego gwarancjach ubezpieczeniowych lub bankowych (w oryginałach).

11.2 Zwrot wadium dokonywany jest:

1. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza - niezwłocznie po zawarciu Umowy i po wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, chyba że wadium zostanie zaliczone na poczet tego zabezpieczenia, zaś pozostałym Wykonawcom – z chwilą zakończenia Postępowania, nie później jednak niż z upływem terminu związania ofertą;
2. Wszystkim Wykonawcom – z chwilą zakończenia Postępowania bez wyboru oferty, unieważnienia Postępowania lub odstąpienia od jego dalszego prowadzenia;
3. Na pisemny wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

11.3 Środki pieniężne zgromadzone na rachunku bankowym z tytułu wadium Zamawiający zwraca z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o opłatę bankową za przelew środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

11.4 Na pisemny wniosek Wykonawcy, którego oferta została wybrana, wadium wniesione w pieniądzu może być zaliczone na poczet zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

11.5 Zamawiający zatrzymuje wadium jeżeli:

1. Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówi podpisania Umowy na warunkach określonych w złożonej przez niego ofercie lub nie wniesie w terminie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
2. zawarcie Umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

11.6 Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą, jest tożsama z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium, a jeśli nie jest to możliwe - z obowiązkiem wniesienia nowego wadium,

A.J

obejmującego przedłużony okres związania ofertą. Brak zgody Wykonawcy na przedłużenie terminu związania ofertą, nie powoduje utraty wadium.

11.7 Wadium musi zostać wniesione przez Wykonawcę przed upływem terminu składania ofert, o którym mowa w pkt 4 Dz. I SIWZ, w wysokości oraz w formie przewidzianej w pkt 11.1, pod rygorem wykluczenia Wykonawcy z udziału w Postępowaniu. Za termin wniesienia wadium w pieniądzu przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego, zaś za termin wniesienia wadium w pozostałych dopuszczonych formach uznaje się dzień dostarczenia oryginałów dokumentów wadialnych do siedziby Zamawiającego: PERN S.A. - ul. Wyszogrodzka 133, 09–410 Płock.

12. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

Wybrany Wykonawca zobowiązuje się podpisać Umowę w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty otrzymania zaproszenia do podpisania.

13. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO:

13.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej: „RODO", administratorem danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę w ramach Postępowania jest: PERN S.A. z siedzibą w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej 133, 09-410 Płock (dalej - w niniejszym punkcie SIWZ - jako: „PERN" lub „Administrator"). Kontakt z Administratorem jest możliwy pisemnie pod ww. adresem;

13.2 W PERN został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych Osobowych. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania danych osobowych, możliwy jest pod adresem: Inspektor Danych Osobowych, PERN S.A. - ul. Wyszogrodzka 133, (09-410) Płock lub poprzez adres e-mail: iod@pern.pl. Dane osobowe przekazane przez Wykonawcę w ramach Postępowania (dalej jako: „Dane osobowe") przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;

13.3 Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu, jakim jest udzielenie Zakupu, a po tym czasie - przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, z uwzględnieniem okresu archiwizacji;

13.4 Obowiązek podania przez Wykonawcę Danych osobowych jest wymogiem umownym związanym z udziałem w Postępowaniu. Niepodanie określonych/wymaganych Danych osobowych może skutkować odrzuceniem oferty lub wykluczeniem Wykonawcy z Postępowania;

13.5 W odniesieniu do Danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do treści art. 22 RODO;

13.6 Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści Danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i przenoszenia tych danych oraz prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego wskazanego w aktualnie powszechnie obowiązujących przepisach prawa, regulujących zasady ochrony Danych osobowych.

R.D

14. W ZAKRESIE NIEUREGULOWANYM W NINIEJSZYM SIWZ STOSUJE SIĘ POSTANOWIENIA REGULAMINU, W SZCZEGÓLNOŚCI W ZAKRESIE:

14.1. Wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert - § 15 ust. 9 Regulaminu,
14.2. Korekty omyłek w ofercie - § 15 ust. 10 Regulaminu,
14.3. Uzupełnień złożonych ofert - § 15 ust. 11-12 Regulaminu,
14.4. Wykluczenia z Postępowania- § 25 Regulaminu,
14.5. Odrzucenia oferty - § 26 Regulaminu,
14.6. Unieważnienia postępowania – § 27 Regulaminu,
14.7. Odstąpienia od Postępowania - § 28 Regulaminu.

Dyrektor Pionu Technicznego
Maciej Bruss

Załączniki do SIWZ:

Załącznik nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu Zakupu,
Załącznik nr 2 - Wzór Umowy,
Załącznik nr 3 - Formularz Ofertowy,
Załącznik nr 4 - Wykaz Podwykonawców, na których potencjał powołuje się Wykonawca,
Załącznik nr 5 - Wykaz zamówień,
Załącznik nr 6 - Oświadczenie Wykonawcy,
Załącznik nr 7 - Kalkulacja kosztów - wzór
Załącznik nr 8 - Harmonogram rzeczowo – finansowy - wzór
Załącznik nr 9 - Wykaz Personelu.

UWAGA: Załączniki nr 3 – 6 oraz 8 - 9 do SIWZ należy **wydrukować** w wersji zamieszczonej na Platformie Zakupowej Zamawiającego (www.platformazakupowa.pl/pern) i uzupełnić w częściach tego wymagających.

Wszystkie wymienione w treści SIWZ załączniki stanowią jej integralną część. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a brzmieniem tych załączników, decydująca będzie treść SIWZ.

Samodzielny Inspektor ds. Budowlanych
Krzysztof Pawlak

Załącznik nr 1

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zakupu

Baza Paliw nr 3 – BORONÓW

Zadanie nr 1

Prace remontowo–budowlane obejmują:

1. W ZAKRESIE NAPRAWY ELEWACJI I ELEMENTÓW ARCHITEKTURY W OBRĘBIE BUDYNKU

a) montaż nowych skrzynek złącz pomiarowych instalacji odgromowej, wkucie w ściany na pionach drutu odprowadzającego i bednarki,

b) skucie luźnych fragmentów tynku zewnętrznego i wyrównanie ścian w miejscach ubytków,

c) umycie myjką ciśnieniową ścian zewnętrznych w celu usunięcia luźnych elementów farby,

d) zagruntowanie ścian: powierzchnia ca. 630 m2,

e) położenie kleju na ścianach i zatopienie siatki: powierzchnia ca. 630 m2,

f) położenie tynku cienkowarstwowego typu silikatowego: powierzchnia ca. 630 m2 (w tym cokół); kolorystyka do uzgodnionym z Zamawiającym,

g) wykonanie chodników z betonowej kostki brukowej wokół budynku od strony parkingu, torów i wyjścia ze stołówki: powierzchnia ca. 90 m2 wraz z wymianą obrzeży,

h) ułożenie obrzeża chodnikowego: długość ca. 30 m wraz z wypełnieniem powierzchni między ścianą budynku a obrzeżem ozdobnym kruszywem; rodzaj i kolor do uzgodnienia z Zamawiającym,

i) remont schodów zejściowych od strony parkingu–uzupełnienie drobnych ubytków zakres jak dla murku poniżej,

j) remont murku przy schodach zejściowych od strony parkingu: skucie luźnych elementów tynku, uzupełnienie ubytków, zagruntowanie podłoża i malowanie: powierzchnia ca. 30 m2 (farba odporna na warunki atmosferyczne; kolorystyka do uzgodnienie z Zamawiającym),

k) wymiana 2 sztuk parapetów zewnętrznych (pomieszczenia od strony torów),

l) malowanie od strony zewnętrznej 8 sztuk okien metalowych (budynek kotłowni od strony torów; kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym),

m) malowanie 12 sztuk parapetów zewnętrznych oraz krat wlotowych powietrza w pomieszczeniach wentylatorni, garażu ZGR oraz pozostałych (kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym),

n) wymiana 7 kompletów opraw oświetleniowych oraz wyłączników przy drzwiach wejściowych, do poszczególnych pomieszczeń na nowe, hermetyczne,

o) demontaż ocieplenia i paneli plastikowych typu „siding": powierzchnia ca. 50 m2,

p) wymiana szyby zespolonej w oknie pomieszczenia socjalnego pracowników eksploatacji bazy paliw,

r) wymiana drzwi wejściowych do pomieszczeń socjalnych pracowników eksploatacji - 5 szt.,

s) remont lub wymiana zadaszenia (1 sztuka) nad drzwiami wejściowymi do pomieszczeń kotłowni od strony torów; w zależności od stanu po odkuciu luźnych elementów, Zamawiający zdecyduje czy zadaszenie zostanie wyremontowane czy wymienione,

t) przełożenie kostki brukowej na wjeździe do garażu ZGR: powierzchnia ca. 20 m2; podłoże pod kostkę należy wzmocnić dostosowując do ruchu ciężkiego; podbudowa betonowa lub z mieszanki optymalnej o uziarnieniu 0/31,5 mm lub 0/63 mm wraz ze stabilizacją podłoża min. 5 MPa

u) sporządzenie operatu kolaudacyjnego i przekazanie Zamawiającemu

2. W ZAKRESIE REMONTU POKRYCIA DACHOWEGO:

a) roboty rozbiórkowe:

– demontaż istniejącego orynnowania i obróbek blacharskich na całym dachu: długość ca. 160 m,
– demontaż wentylatorów mechanicznych na części niskiej dachu: ilość 6 sztuk,
– rozbiórka kominów murowanych wentylacyjnych na części wysokiej dachu: ilość 2 sztuki,
– demontaż obróbek blacharskich elementów wyposażenia dachu i łączenia ściany części wysokiej z dachem części niskiej: dł. ca. 15 m,
– demontaż instalacji odgromowej na części wysokiej i niskiej obiektu,
– demontaż wentylatorów dachowych w niezbędnym zakresie,

b) montaż nowego pokrycia dachowego:

– wykonanie nowych obróbek blacharskich dachu dla ścian bez gzymsu: blacha cynkowana 0,7 mm, kolor antracyt; wykonanie obróbki blacharskiej pod rynnowej oraz montaż blachy okapowej do orynnowania,
– montaż nowego systemu odwodnienia dachu: rynny fi=150 mm ocynkowane, długość ca. 105 m; rury spustowe fi=110 mm, długość ca. 35 m; wymiana i montaż osadników rynnowych z sitkiem w ilości 7 sztuk; odległość haków rynnowych co 0,5 m; system łączenia rynien na złączki (Zamawiający dopuszcza klejenia i lutowanie),
– wykonanie nowych obróbek blacharskich pozostałych elementów dachu w części niskiej: kominy, wentylatory mechaniczne i miejsca połączenia dachu ze ścianą,
– oczyszczenie powierzchni dachu, zagruntowanie całej powierzchni na części niskiej i części wysokiej przy zastosowaniu technologii producenta dla systemu dwuwarstwowego,
– wykonanie nowego pokrycia papą dachu: powierzchnia ca. 520 m2 (cz. niska); ca. 320m2 (cz. wysoka),
– system pokrycia: uzgodniony z Zamawiającym; przewidywany dwuwarstwowy aktywowany termicznie, z papą podkładową bazową ca. 2,5 mm zgodnie z technologią producenta oraz papą wierzchniego krycia zgrzewalną grubości min. 5,2 mm: właściwości papy: osnowa z włókiem poliestrowych o gramaturze min. 250 g/m2 z obustronną powłoką bitumiczną (asfalt modyfikowany SBS z wypełniaczem mineralnym), wytrzymałość na rozciąganie 50% (+/- 10%), metoda badań wg normy EN 12311–1,
– technologia: zgodna z zaakceptowanym systemem pokrycia wg instrukcji producenta,
– wykonanie pomiarów instalacji odgromowej wraz z przekazanie Zamawiającemu protokołów.

c) sporządzenie operatu kolaudacyjnego i przekazanie Zamawiającemu

<u>Zadanie nr 2</u>

Prace remontowo–budowlane obejmują:

1. W ZAKRESIE REMONTU DACHU:

– wymiana systemu rynnowego odwodnienia dachu na nowe rynny ocynkowane w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym w ilości ca. 75 m,
– wykonanie nowych blach okapowych oraz obróbek gzymsów,
– montaż nowych skrzynek złącz pomiarowych instalacji odgromowej, wkucie drutu odprowadzającego i bednarki odgromowej na pionach w ściany.

2. W ZAKRSIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ:

– wymiana okna na drzwi przemysłowe zewnętrzne na piętrze korytarza (wyjście ewakuacyjne),
– obróbka glifów, naprawa elementów uszkodzonych przy wymianie.

3. W ZAKRESIE ELEWACJI BUDYNKU:

– skucie luźnych fragmentów tynku zewnętrznego i wyrównanie ścian w niezbędnym zakresie,
– umycie myjką ciśnieniową ścian zewnętrznych w celu usunięcia luźnych elementów farby,
– zagruntowanie powierzchni ścian,
– położenie kleju na ścianach i zatopienie siatki: powierzchnia ca. 580 m2,
– położenie tynku cienkowarstwowego typu silikatowego na ścianach zewnętrznych: pow. ca. 580 m2, w tym wykonanie cokołu (kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym),
– ułożenie nowych płytek chodnikowych w lokalizacji wskazanej przez Zamawiającego: pow. ca. 40 m2,
– ułożenie obrzeża chodnikowego na posypce cementowo–piaskowej w obrębie obiektu: długość ca. 18 mb wraz z wypełnieniem powierzchni między ścianą budynku a obrzeżem ozdobnym kruszywem (rodzaj i kolor do uzgodnienia z Zamawiającym),
– ułożenie betonowej kostki brukowej przed wejściem do piwnicy: powierzchnia ca. 4 m2, obrzeże ca. 4 m,
– wymiana zadaszenia nad zejściem do piwnicy na nową blachę trapezową ocynkowaną: pow. ca. 7 m2,
– remont zejścia do piwnicy: skucie luźnego tynku, uzupełnienie ubytków oraz wykonanie malowania, powierzchnia ca. 30 m2 (farbą odporna na wilgoć, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym),
– malowanie drabiny wejściowej na dach budynku: wysokość ca. 6,5 m wraz z malowaniem podestu przy wyjściu ewakuacyjnym na piętrze budynku,
– wymiana oprawy oświetleniowej drogowej na podeście wyjścia ewakuacyjnego na światło typu LED,
– remont murku przy oknie piwnicy: skucie luźnych elementów, odtworzenie powierzchni murku, ułożenie kraty pomostowej typu „wema",
– wymiana zadaszenia nad drzwiami: wymiary ca. 1,5 x 1,5 m,
– remont murków: wymiary ca. 1,5 x 1,0 m,
– odmalowanie włazu do piwnicy oraz wyrównanie powierzchni betonowych: pow. ca 2 m2
– wykonanie pomiarów instalacji odgromowej wraz z przekazaniem Zamawiającemu protokołów
– uporządkowanie terenu: materiały z rozbiórki nie podlegające utylizacji są własnością wykonawcy.

4. Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu operatu kolaudacyjnego.

Samodzielny Inspektor
ds. Budowlanych
Krzysztof Pawlak

UMOWA O PRACE REMONTOWE
NR .....

zawarta w dniu ..... roku w Warszawie pomiędzy:

1. **PERN S.A.** z siedzibą w Płocku, ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000069559, NIP: 774-00-03-097, REGON: 000044641, wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego – 1.235.977.500 zł, reprezentowaną przez:
   1) .....,
   2) .....,

   zwaną w dalszej treści Umowy **„Zamawiającym"**,

a

.....**,** wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ....., ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: ....., NIP ....., REGON ....., kapitał zakładowy w wysokości: ..... zł, reprezentowaną przez:

1) ..... – .....,

2) ..... – .....,

zwaną w dalszej treści Umowy **„Wykonawcą"**,
zwanymi w dalszej części Umowy osobno **„Stroną"** i łącznie **„Stronami"**,

o następującej treści:

§ 1
Przedmiot Umowy

1. W oparciu o wyniki zakończonego postępowania przetargowego, Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia („**SIWZ**") nr ..... z dnia ..... **(Załącznik nr 1 do Umowy)** oraz ofertę Wykonawcy z dnia ..... **(Załącznik nr 2 do Umowy)**, Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadania remontowe pn.:
   1) **Zadanie nr 1: „Remont budynku socjalnego z kotłownią w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie."**, zwane dalej **„Zadaniem nr 1";**
   2) **Zadanie nr 2: „Remont budynku administracyjnego w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie."**, zwane dalej **„Zadaniem nr 2"**,

   zwane dalej również indywidualnie **„Zadaniem"** , a łącznie **„Zadaniami"** lub **„Przedmiotem Umowy"**.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy określony został w SIWZ oraz Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym, który stanowi **Załącznik nr 3 do Umowy** (dalej: **„Harmonogram"**).

§ 2
Harmonogram realizacji

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji Zadań:
   1) termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień przekazania placu remontu, właściwego dla danego Zadania,
   2) termin zakończenia Zadania nr 1 ustala się na ..... tygodni, licząc od dnia określonego w pkt 1) powyżej,
   3) termin zakończenia Zadania nr 2 ustala się na ..... tygodni, licząc od dnia określonego w pkt 1) powyżej,
   4) jako termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy ustala się termin zakończenia realizacji ostatniego z Zadań, wynikający z Harmonogramu.

   Szczegółowy harmonogram terminów realizacji poszczególnych prac składających się na Zadania określa Harmonogram.

2. Wykonawca będzie informował niezwłocznie Zamawiającego o wszystkich sytuacjach i ich przyczynach mogących mieć wpływ na nieterminową realizację prac. Udzielenie przedmiotowej informacji nie zwalnia Wykonawcy z zobowiązań określonych w Umowie.
3. Zmiana terminu wykonania prac remontowych możliwa jest wyłącznie za zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności i może nastąpić w szczególności z powodu:
   1) panujących warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac zgodnie z obowiązującymi i aktualnymi przepisami;
   2) rozszerzenia zakresu rzeczowego prac w trakcie realizacji danego Zadania, w trybie przewidzianym w § 4 Umowy.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt 1) powyżej, warunkiem zmiany terminu jest rzetelne udokumentowanie zaistniałych okoliczności przez Wykonawcę oraz ich potwierdzenie przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną.
5. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować prace w sposób uwzględniający występowanie niekorzystnych warunków pogodowych.
6. Rewizja Harmonogramu w zakresie terminów poszczególnych etapów częściowych dokonywana będzie w formie pisemnej akceptacji Dyrektora lub Z-cy Dyrektora Pionu Technicznego Zamawiającego, jeśli nie przekroczy terminu końcowego realizacji każdego z Zadań, określonego odpowiednio zgodnie z postanowieniami ust. 1 pkt 2) lub 3) powyżej.

§ 3
Zasady wykonania Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace objęte Umową w trakcie prowadzenia przez Zamawiającego działalności handlowej i operacyjnej na terenie **Bazy Paliw nr 3 w Boronowie** (dalej: **„Baza Paliw"**) na normalnym poziomie i oświadcza, iż Harmonogram prac uwzględnia tę okoliczność, a tym samym prowadzenie przez Zamawiającego działalności na terenie Bazy Paliw nie może stanowić podstawy jakichkolwiek zmian postanowień niniejszej Umowy, w tym w szczególności do przesunięcia terminu zakończenia danego Zadania wskazanego odpowiednio w § 2 ust. 1 pkt 2) lub 3) Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Przedmiotem Umowy, standardem wykonania i wykończenia prac w Bazach Paliw Zamawiającego oraz nie zgłasza do nich żadnych zastrzeżeń i uznaje je za wystarczającą podstawę do realizacji Zadań.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami lokalizacyjno – terenowymi i geologicznymi oraz uwzględnił je w swoim wynagrodzeniu.
4. Zamawiającemu oraz osobom przez niego upoważnionym przysługuje prawo wizytowania prac oraz zapoznawania się z postępem i jakością prac oraz prawo kontroli wszelkich rzeczy wwożonych na i wywożonych z terenu Bazy Paliw, w tym sprzętu, urządzeń i materiałów budowlanych.
5. Strony w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy oraz dotyczących interpretowania Umowy będą się porozumiewać w drodze korespondencji pisemnej, faksem lub e-mail.

§ 4
Warunki zmiany zakresu rzeczowego

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Zadań w taki sposób, aby bez racjonalnych i udokumentowanych przyczyn, potwierdzonych przez Zamawiającego, nie zachodziła konieczność rozszerzania uzgodnionego zakresu prac określonego zgodnie z § 1 Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje na każdym etapie realizacji Przedmiotu Umowy prawo wyłączenia z zakresu rzeczowego wybranych prac, powierzenia ich wykonania osobom trzecim lub zaniechania ich wykonania i może być dokonane przez Zamawiającego w formie pisemnej w drodze jednostronnego oświadczenia woli, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 niniejszego paragrafu. Nie stanowi to odstąpienia od Umowy.
3. W przypadku wyłączenia przez Zamawiającego z zakresu rzeczowego wybranych prac będących Przedmiotem Umowy, Wykonawcy przysługuje prawo do wynagrodzenia za pracę wykonaną oraz do zwrotu udokumentowanych kosztów, faktycznie poniesionych na przygotowanie do wykonania wyłączonych prac. Od momentu powzięcia przez Wykonawcę informacji o wyłączeniu przez Zamawiającego z zakresu rzeczowego Umowy wybranych prac, Wykonawcy nie przysługuje zwrot kosztów za prace wykonane po uzyskaniu tej informacji.

4. W przypadku, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba użycia innych materiałów, zmiany rozwiązań technicznych lub technologicznych przewidzianych w Umowie skutkujących wprowadzeniem prac, materiałów lub urządzeń zamiennych, Zamawiający zleca Wykonawcy ich wykonanie na piśmie.
5. W przypadku wprowadzenia przez Zamawiającego prac, materiałów lub urządzeń zamiennych zmianie ulega wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy. Zmiana wartości wynagrodzenia zostanie określona kosztorysem różnicowym sporządzonym według zasad ustalonych zgodnie z brzmieniem ust. 8 poniżej.
6. W przypadku, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba przeprowadzenia prac dodatkowych (prace, których wykonanie jest konieczne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy), Zamawiający zleca Wykonawcy ich wykonanie na piśmie.
7. W przypadku, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba przeprowadzenia prac uzupełniających (prace, których wykonanie nie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy), Zamawiający zleca Wykonawcy ich wykonanie na piśmie.
8. W przypadku wprowadzenia przez Zamawiającego prac dodatkowych lub uzupełniających wynagrodzenie za te prace ustala się na podstawie stawek robocizny, materiału i sprzętu określonych w ofercie Wykonawcy stanowiącej **Załącznik nr 2 do Umowy**.
9. Zlecenie wykonania przez Zamawiającego prac, o których mowa w ust. 4, 6 i 7 powyżej, wiąże Wykonawcę.
10. Wykonanie przez Wykonawcę prac, o których mowa w ust. 4, 6 i 7 powyżej lub użycie materiałów lub urządzeń zamiennych, bez pisemnego zlecenia Zamawiającego, następuje na jego koszt i ryzyko, a Zamawiający nie ma obowiązku zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 5 i 8 powyżej, za ich wykonanie lub użycie.

§ 5
Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
   1) wykonanie Zadań zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno-budowlanymi, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz normami, ze szczególnym uwzględnieniem regulaminów i przepisów wewnętrznych obowiązujących w Bazach Paliw Zamawiającego. Pracownicy Wykonawcy oraz podwykonawców wezmą udział w szkoleniach z zakresu BHP, ochrony środowiska i ochrony przeciwpożarowej przygotowanych przez Zamawiającego;
   2) w uzgodnieniu z Zamawiającym organizowanie wykonywania wszelkich prac w zgodzie z treścią dokumentu „Zasady i warunki bezpiecznej realizacji prac na terenie Baz Paliw PERN S.A.", który stanowi **Załącznik nr 4 do Umowy**. Wykonawca oświadcza, że dokument jest mu znany i nie wnosi do niego zastrzeżeń. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania wszelkich prac przekaże Zamawiającemu podpisane przez kwalifikowaną kadrę robotniczą oraz personel nadzorujący prace ze strony Wykonawcy pisemne oświadczenie/oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa i higieny pracy, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów wewnętrznych obowiązujących na terenie Baz Paliw Zamawiającego, tj. dokumentu „Zasady i warunki bezpiecznej realizacji prac na terenie Baz Paliw PERN S.A." oraz opracowanymi instrukcjami na wypadek pożaru lub innego zagrożenia dla Bazy Paliw Zamawiającego;
   3) każdorazowe zgłaszanie Koordynatorowi Zespołu Utrzymania Infrastruktury IP nr 3 lub osobie przez niego upoważnionej zamiaru wykonywania jakichkolwiek prac, które mogą powodować chwilowe lub czasowe ograniczenie działania urządzeń lub systemów energetycznych Zamawiającego. Wykonawca rozpocznie wykonywanie takich prac dopiero po uzyskaniu akceptacji Koordynatora Zespołu Utrzymania Infrastruktury IP nr 3 lub osoby przez niego upoważnionej. Dotyczy to również prac, które spowodują przejściowe zmiany w sposobie obsługi (układzie pracy) urządzeń Zamawiającego. Zamiar wykonywania tych prac Wykonawca zgłosi pisemnie Koordynatorowi Zespołu Utrzymania Infrastruktury IP nr 3 lub osobie przez niego upoważnionej podając planowany termin ich rozpoczęcia, przewidywany termin zakończenia, jak również wszystkie istotne fakty mające wpływ na stan

bezpieczeństwa pożarowego oraz środki, jakie należy przedsięwziąć w celu zminimalizowania ryzyka;

4) powiadamianie Koordynatora Zespołu Utrzymania Infrastruktury IP nr 3 lub osoby przez niego upoważnionej o konieczności prowadzenia prac spawalniczych lub innych z otwartym ogniem. Prace prowadzone będą pod nadzorem przedstawiciela Zamawiającego;

5) zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt zabezpieczenia wykonywanych prac przed pożarem, wybuchem jak i innymi tego typu zagrożeniami. Zabezpieczenie prac w powyższym zakresie prowadzone będzie na podstawie odrębnej umowy zawartej przez Wykonawcę z podmiotem zaakceptowanym przez Zamawiającego;

6) protokolarne przejęcie placu remontu oraz zorganizowanie i wyposażenie zaplecza remontu i wykonanie innych, niezbędnych prac, niemieszczących się w zakresie zaplecza remontu, które mogą być potrzebne podczas wykonywania remontu dla zapewnienia ciągłości pracy Bazy Paliw, oznaczenie terenu remontu lub innych miejsc, na których mogą być prowadzone prace podstawowe lub tymczasowe oraz wszelkich innych terenów i miejsc udostępnionych przez Zamawiającego jako miejsca pracy, które mogą być wymienione jako stanowiące część placu remontu. W zależności od potrzeb zorganizowanie wykonania ogrodzenia placu remontu i ustalenia jego dozoru;

7) dostarczenie na plac remontu we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich niezbędnych do realizacji Zadań materiałów, maszyn i urządzeń, chyba że Strony postanowią inaczej;

8) stosowanie podczas realizacji Przedmiotu Umowy wyłącznie wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi i aktualnymi przepisami prawa. Wykonawca zapewnia, że jakiekolwiek materiały użyte do realizacji prac objętych niniejszą Umową są wolne od wad prawnych, w tym jakichkolwiek obciążeń i roszczeń osób trzecich, oraz że materiały te:
   a) spełniają obowiązujące normy wymagane prawem,
   b) są fabrycznie nowe,
   c) są bezpieczne w użytkowaniu;

9) okazanie na zastosowane materiały stosownych certyfikatów i deklaracji zgodności z Polskimi Normami albo z aprobatą techniczną dla materiałów, dla których nie ustalono Polskich Norm oraz innych stosownych atestów, na każde żądanie Zamawiającego;

10) kontrola jakości materiałów i urządzeń oraz wszystkich innych rzeczy zarówno o charakterze tymczasowym, jak i finalnym, niezbędnych dla wykonania i utrzymania prac w stopniu, w jakim wymaga tego jakość prac;

11) zapewnienie z należytą starannością kwalifikowanej kadry robotniczej wraz z nadzorem technicznym zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego. Wykonawca wskaże na piśmie osoby upoważnione z jego strony do kierowania pracami stanowiącymi Przedmiot Umowy;

12) wykonywanie nadzoru nad pracami poprzedzającymi rozpoczęcie prac oraz od dnia rozpoczęcia prac do dnia ich komisyjnego odbioru. Za szkody wynikłe z nienależytego wykonania nadzoru Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego i niniejszej Umowy;

13) utrzymanie placu remontu w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, w tym zorganizowanie usuwania i składowania wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów, śmieci, urządzeń prowizorycznych, które nie są potrzebne lub pozbycia się ich, a po zakończeniu prac likwidacji wszystkich prac tymczasowych, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy oraz usunięcia poza teren placu remontu wszelkich urządzeń, tymczasowego zaplecza itp., a także uporządkowania całego placu remontu i miejsca prowadzenia prac, pozostawienia go w stanie czystym, nadającym się do użytkowania;

14) przestrzeganie przepisów związanych z gospodarką odpadami określonych w Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 992 ze zm.) oraz przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego określonych w Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 799 ze zm.) i Ustawie z dnia 13 kwietnia 2007 roku o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 954 ze zm.);

15) bieżące usuwanie z terenu Bazy Paliw (stosownie do postępów prac), przewóz, wykorzystanie i unieszkodliwienie odpadów zgodnie z obowiązującymi i aktualnymi przepisami prawa. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach;
16) wyrażenie zgody na dokonywanie przez Komisję BHP z ramienia Zamawiającego okresowych audytów;
17) wyraźne oznaczenie identyfikatorem firmy Wykonawcy odzieży pracowników oraz znajdującego się na placu remontu sprzętu i urządzeń;
18) zapewnienie Zamawiającemu oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego dostępu na plac remontu i do każdego miejsca, gdzie prace w związku z Umową będą wykonywane;
19) ścisłe przestrzeganie poleceń nadzoru inwestorskiego;
20) zapewnienie, iż jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to osoba ta niezwłocznie opuści plac remontu i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem Umowy;
21) dopełnienie wszelkich formalności, powiadomienie właściwych organów administracji, uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń oraz uiszczenie wszelkich należności publicznych (podatkowych, skarbowych) oraz należności z tytułu ubezpieczeń społecznych, związanych z zatrudnianiem personelu wykonującego prace na jego rzecz;
22) zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru w zakresie danego Zadania. Pisemne powiadomienie Zamawiającego o planowanych odbiorach winno nastąpić:
    a) przy odbiorze prac zanikających i ulegających zakryciu – z wyprzedzeniem, co najmniej 3 dni roboczych (okres od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy),
    b) przy odbiorach częściowych – z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni roboczych,
    c) przy odbiorze końcowym – z wyprzedzeniem co najmniej 7 dni roboczych;

    Powyższe zapisy dotyczą każdego z Zadań.
23) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, aprobat technicznych, dokumentów technologicznych, instrukcji eksploatacji w języku polskim, protokołów odbiorów technicznych, niezbędnych świadectw jakości oraz dokumentacji powykonawczej zaktualizowanej o zmiany wprowadzone w czasie realizacji prac. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać wymaganiom PN i norm branżowych. Wykonawca oświadcza, że nie będzie używał do prac żadnych materiałów zakazanych przepisami szczególnymi. Odbiorowi podlegają wyłącznie obiekty i prace kompletnie zakończone i po usunięciu wszystkich wad jawnych stwierdzonych w czasie odbioru oraz takie, które po odbiorze nadają się do eksploatacji lub użytkowania w sposób niezależny od innych części;
24) niezwłoczne zawiadomienie organu nadzoru budowlanego i innych właściwych organów o terminie zakończenia prac oraz złożenie wniosku o wydanie decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie (o ile jest to wymagane) obiektu zrealizowanego w ramach każdego z Zadań, dołączając do niego wszelkie wymagane dokumenty. Zawiadomienie o zakończeniu prac winno być dokonane przez Wykonawcę w terminie uwzględniającym ewentualną konieczność przeprowadzenia stosownych kontroli.

2. W przypadku zamiaru zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą (powierzenie do wykonania całości Przedmiotu Umowy lub jego części), Wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu zgłoszenie zawierające co najmniej dane pozwalające na identyfikację podwykonawcy oraz szczegółowy przedmiot (zakres) prac, który Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy w odniesieniu do części rzeczowej i finansowej Harmonogramu (dalej jako **„Zgłoszenie"**). Zgłoszenie powinno zostać doręczone Zamawiającemu przed planowanym przystąpieniem podwykonawcy do wykonywania powierzonych mu prac, z zastrzeżeniem, że podwykonawca nie może przystąpić do wykonywania tych prac przed upływem terminu na złożenie przez Zamawiającego sprzeciwu, o którym mowa w ust. 3 poniżej. Ograniczenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie ma zastosowania w przypadku wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na wykonywanie prac określonych w Zgłoszeniu przez wskazanego podwykonawcę.

3. W terminie 30 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 powyżej, Zamawiający uprawniony jest do złożenia Wykonawcy i podwykonawcy sprzeciwu wobec wykonywania prac określonych w Zgłoszeniu przez wskazanego podwykonawcę. Niezłożenie przez Zamawiającego sprzeciwu w terminie 30 dni oznaczać będzie wyrażenie zgody na wykonywanie przez wskazanego w Zgłoszeniu podwykonawcę określonego zakresu prac.
4. Zgłoszenie oraz sprzeciw, o których mowa w ust. 2 i 3 powyżej, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Jeżeli Zamawiający złoży sprzeciw, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od daty złożenia mu takiego sprzeciwu przedstawić Zamawiającemu do akceptacji innego podwykonawcę lub poinformować Zamawiającego, że dany zakres prac będzie wykonywany przez Wykonawcę samodzielnie. W przypadku zgłoszenia innego podwykonawcy postanowienia ust. 2-4 stosuje się odpowiednio. Złożenie sprzeciwu przez Zamawiającego wobec któregokolwiek z podwykonawców nie jest równoznaczne ze zwłoką Zamawiającego i nie ma wpływu na wzajemne prawa i obowiązki Stron na gruncie Umowy, w szczególności nie wpływa na zmianę jakichkolwiek terminów objętych Harmonogramem, ani nie daje Wykonawcy prawa do wstrzymania prac.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez podwykonawcę / podwykonawców Zamawiającemu lub osobom trzecim, bez względu na brak winy w wyborze oraz powierzenie czynności podmiotom, które w zakresie swej działalności zawodowej trudnią się wykonywaniem takich czynności.
7. Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność wspólnie z Wykonawcą za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia za prace wykonane przez podwykonawcę zgłoszonego zgodnie z art. 647^1 Kodeksu cywilnego oraz przy uwzględnieniu postanowień ust. 2 - 4 powyżej w wysokości ustalonej w umowie między podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za prace, których szczegółowy przedmiot wynika ze Zgłoszenia. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za prace, których szczegółowy przedmiot wynika ze Zgłoszenia. W sytuacji, gdy Przedmiot Umowy stanowi usługę wskazaną w załączniku Nr 14 poz. 2-48 do ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku (t.j. Dz.U. z 2018, poz. 2174 ze. zm.), Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność wspólnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez zgłoszonego i zaakceptowanego podwykonawcę, będącego czynnym podatnikiem podatku VAT, do wysokości netto, tj. bez podatku od towarów i usług, za rozliczenie którego odpowiedzialny jest Wykonawca.
8. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia bezpośrednio podwykonawcy jest przedstawienie przez tego podwykonawcę tytułu wykonawczego stwierdzającego istnienie wierzytelności, do uregulowania której zobowiązany jest Wykonawca. Niezależnie od powyższego Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy i podwykonawców wskazania przyczyn, z jakich Wykonawca zalega z płatnościami na rzecz podwykonawców.
9. Podwykonawcy, realizujący prace w ramach niniejszej Umowy, zobowiązani są do przestrzegania, w zakresie odpowiednim dla zleconych im prac postanowień niniejszego paragrafu, co winno być uregulowane w poszczególnych umowach Wykonawcy z podwykonawcami.
10. Podwykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności przysługujących mu w stosunku do Zamawiającego z mocy odnośnej umowy wiążącej go z Wykonawcą. Wykonawca zobowiązany jest zamieścić odpowiednie postanowienia w tej mierze w każdej z umów o roboty budowlane zawieranych z podwykonawcami.
11. Jeżeli Wykonawca wprowadzi na teren remontu podwykonawcę z naruszeniem postanowień Umowy, będzie zobowiązany niezwłocznie usunąć go na żądanie Zamawiającego i zastąpić go podwykonawcą zaakceptowanym przez Zamawiającego zgodnie z Umową.
12. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu pisemnej informacji o stanie jego rozliczeń z podwykonawcami.
13. W związku z art. 17 ust. 1 pkt 8) ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz.U. z 2018, poz. 2174 ze zm.), Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe rozpoznanie obowiązku w podatku od towarów i usług z tytułu usług zleconych podwykonawcy.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
   1) protokolarnego przekazania i wprowadzenia Wykonawcy na teren Bazy Paliw (plac remontu), właściwego dla każdego z Zadań, w terminie 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy;
   2) zawiadamiania Wykonawcy o zamiarze powierzania wykonania niektórych czynności osobom trzecim. Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez osoby, o których mowa wyżej, ponosi Zamawiający;
   3) niezwłocznego zawiadamiania Wykonawcy o zamiarze ograniczenia, rozszerzenia, czy zmiany zakresu rzeczowego prac lub o zamiarze zaniechania dalszych prac;
   4) wyrażania opinii w sprawach dotyczących Przedmiotu Umowy, z którymi zwróci się do niego Wykonawca;
   5) dokonania wstępnego szkolenia pracowników Wykonawcy z zakresu przepisów obowiązujących na terenie Baz Paliw;
   6) dokonania odbioru prac zanikających zgłaszanych przez Wykonawcę do odbioru, uczestniczenia w odbiorach częściowych w przypadku realizacji Zadań etapami, dokonania odbioru prac po ich zakończeniu i potwierdzeniu przez Zamawiającego gotowości do odbioru;
   7) zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy;
   8) zapewnienia dostępu Wykonawcy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych;
   9) zapewnienia terenu na zaplecze socjalne Wykonawcy;
   10) zapewnienia Wykonawcy dostępu do mediów: w szczególności do wody na potrzeby socjalno-bytowe i na potrzeby wykonania Przedmiotu Umowy oraz możliwości korzystania z energii elektrycznej. W przypadku braku takiej możliwości, Zamawiający zobowiązuje się do wyrażenia zgody na ustawienie przenośnego agregatu prądotwórczego oraz wskazania miejsca do jego ustawienia i warunków użytkowania na terenie Bazy Paliw; zapewnienie dostępu Wykonawcy do poboru energii elektrycznej i wody odbywać się będzie pod nadzorem uprawnionej osoby ze strony Zamawiającego;
   11) ustalenia w porozumieniu z Wykonawcą:
      a) sposobu korzystania z mediów: woda, prąd,
      b) opomiarowania (podlicznik) zużycia ww. mediów, sposobu naliczenia stosownych opłat ryczałtowych za ich korzystanie na potrzeby realizacji Zadania oraz rozliczenia kosztów odprowadzenia ścieków.
2. Za pobór wody i energii elektrycznej dla potrzeb realizacji Umowy Zamawiający przed podpisaniem protokołu końcowego odbioru prac danego Zadania wystawi i przedłoży Wykonawcy do zapłaty fakturę, zgodnie z faktycznym zużyciem tych mediów ustalonym na podstawie odczytu z liczników, o których mowa w ust. 1 pkt 11) lit. b) powyżej, z uwzględnieniem stawek obowiązujących u ich dostawców. Termin płatności faktury, o której mowa powyżej, wynosi 21 dni od daty jej doręczenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ww. należności za media z należnego mu wynagrodzenia.

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu niniejszej Umowy na kwotę ..... **zł netto (słownie: .....**), , na które składa się:
   1) wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł netto (słownie: ..... i 00/100) tytułem realizacji Zadania nr 1,
   2) wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł netto (słownie: ..... i 00/100) tytułem realizacji Zadania nr 2,

   zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę. Powyższa kwota nie uwzględnia podatku od towarów i usług (VAT), który będzie doliczony do wynagrodzenia według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT.
2. Umówione wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę oraz jest stałe i niezmienne do końca realizacji prac objętych Umową, z zastrzeżeniem postanowień § 4 Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że w dacie podpisania Umowy jest czynnym podatnikiem podatku VAT. W przypadku zmiany tego statusu, Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o tym

Zamawiającego w terminie 7 dni pod rygorem zastosowania sankcji przewidzianych w Umowie, w szczególności kary umownej określonej w § 11 ust. 1 pkt 7) Umowy.

4. Na dostarczonej Zamawiającemu fakturze Wykonawca zamieści następujące dane oraz oświadczenia:
   1) Plan Remontów 2019,
   2) numer niniejszej Umowy oraz nazwę i numer realizowanego Zadania, którego dotyczy faktura,
   3) oświadczenie w przedmiocie posiadania statusu czynnego podatnika podatku VAT oraz niekorzystania ze zwolnienia podmiotowego z podatku VAT.
5. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury jest protokół częściowy lub końcowy odbioru prac, dotyczący realizacji Zadania za które wystawiona jest dana faktura, potwierdzony bez zastrzeżeń i uwag przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego. W przypadku dokonania odbioru z zastrzeżeniami/uwagami Wykonawca może wystawić fakturę dopiero, gdy wszelkie zastrzeżenia/uwagi Zamawiającego zostaną uwzględnione lub wyjaśnione. Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności za wykonane prace do czasu usunięcia stwierdzonych wad i usterek oraz uwzględnienia lub wyjaśnienia ewentualnych zastrzeżeń/uwag Zamawiającego.
6. Do faktury VAT Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenia wszystkich podwykonawców realizujących dane Zadanie o tym, że Wykonawca nie zalega im z płatnościami. Jeżeli podwykonawca zatrudnia dalszych podwykonawców obowiązuje analogiczna procedura. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać płatności podwykonawcom zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 roku o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 684 ze zm.).
7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w ust. 6 powyżej, spowodowanego występującymi zaległościami w płatnościach na rzecz poszczególnych podwykonawców, przy jednoczesnym spełnieniu przez podwykonawców warunków zapisanych w § 5 ust. 8 Umowy, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do przekazania należnego mu wynagrodzenia na rzecz danego podwykonawcy, bezpośrednio na jego konto, z pominięciem konta Wykonawcy i jednocześnie upoważnia podwykonawcę do jego przejęcia (przekaz). Z dniem dokonania zapłaty bezpośrednio na rzecz podwykonawcy, Zamawiający w takim zakresie będzie zwolniony z obowiązku zapłaty na rzecz Wykonawcy.

§ 8
Płatność

1. Wszystkie płatności odbywają się na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, do której załączono dokumenty rozliczeniowe wskazane w § 7 ust. 5 i ust. 6 Umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi 30-go (trzydziestego) dnia od otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy w niej wskazany.
3. Za dzień zapłaty faktury VAT przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. O ile ostatni dzień terminu zapłaty przypadać będzie w sobotę, termin zapłaty będzie zachowany, jeżeli płatność wynagrodzenia nastąpi w pierwszym po sobocie dniu roboczym.

§ 9
Ujawnianie i usuwanie wad

1. W przypadku ujawnienia wad i usterek w pracach, Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie na koszt Wykonawcy.
2. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad i usterek niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. Jeżeli czynności powyższe przesądzą, że wady i usterki w pracach nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady albo usterki w terminie określonym przez Zamawiającego, to Zamawiający ma prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.
4. Koszty wymienione w ust. 3 powyżej lub ich odpowiednią część Zamawiający ma prawo pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.

5. W przypadku ujawnienia wad w trakcie odbioru Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może dokonać odbioru z zastrzeżeniem konieczności usunięcia wad w wyznaczonym terminie i konieczności dokonania odbioru ponownego,
   2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
      a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
      b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi bez dodatkowej zapłaty lub odmawiając zapłaty za wadliwy przedmiot odbioru – odstąpić od Umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty podjęcia informacji uzasadniającej prawo odstąpienia od Umowy.
6. W przypadku istnienia wad, o których mowa w ust. 5 pkt 2) lit. b) powyżej, za okres opóźnienia w wykonaniu danego Zadania traktowany jest cały okres do czasu wykonania tego Zadania po raz drugi w nowym terminie.
7. W przypadku opóźnienia w wykonaniu danego Zadania po raz drugi w nowym terminie, w sytuacji określonej w ust. 5 pkt 2) lit. b) powyżej, trwającego dłużej niż 10 dni roboczych, Zamawiającemu przysługuje według swego wyboru prawo do:
   1) wykonania tego Zadania na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej,
   2) odstąpienia od Umowy w całości lub części dotyczącej opóźnionego Zadania w terminie 30 (trzydziestu) dni od upływu 10 –tego dnia roboczego opóźnienia,

   niezależnie od prawa do naliczenia – w każdym przypadku – kary umownej za czas opóźnienia liczony zgodnie z ust. 6 powyżej.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości:
   1) dla Zadania nr 1:
      a) na wykonane prace objęte Przedmiotem Umowy – na okres ..... miesięcy,
      b) na dostarczone i zamontowane urządzenia - na okres ..... miesięcy,
   2) dla Zadania nr 2:
      a) na wykonane prace objęte Przedmiotem Umowy - na okres ..... miesięcy,
      b) na dostarczone i zamontowane urządzenia - na okres ..... miesięcy,

   licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego danego Zadania, a w sytuacji opisanej w § 13 Umowy – od daty podpisania protokołu inwentaryzacyjnego.
3. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wad i usterek ujawnionych w pracach w okresie gwarancji jakości w terminie **..... dni** od zgłoszenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady i usterki ujawnione w pracach w okresie gwarancji jakości – w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, wyznaczonych przez Zamawiającego, nie później jednak niż w ciągu ..... dni roboczych od daty zgłoszenia wady lub usterki.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej, zgodnie z § 11 ust. 1 pkt 3) Umowy, a w przypadku opóźnienia przekraczającego 14 dni roboczych – prawo do dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej, niezależnie od prawa do naliczenia kary umownej za czas opóźnienia.
6. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia do zastępczego usunięcia wad następuje bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
7. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwaranta Wykonawca usunął wady bądź usterki, lub jeżeli wady bądź usterki zostały usunięte w sposób określony w ust. 5 powyżej, termin gwarancji biegnie dalej od chwili usunięcia wad lub usterek i ulega przedłużeniu o czas, jaki trwało usunięcie wad lub usterek, z zastrzeżeniem ust. 8 poniżej.

8. Jeżeli w wykonaniu swych obowiązków gwaranta Wykonawca wymienił urządzenia, lub jeżeli urządzenie zostało wymienione na podstawie i w sposób określony w ust. 5 powyżej, bądź też Wykonawca dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji w stosunku do wymienionych urządzeń lub naprawionej rzeczy w zakresie dokonanej istotnej naprawy, biegnie na nowo od chwili wymiany urządzenia lub dokonania istotnych napraw.

§ 11
Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w następujących przypadkach i we wskazanej wysokości od wynagrodzenia liczonego netto:
   1) za opóźnienie w wykonaniu danego Zadania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie określonym odpowiednio zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 2) lub 3) Umowy, w wysokości:
      a) 0,2% wynagrodzenia Wykonawcy, określonego odpowiednio dla Zadania nr 1 w § 7 ust. 1 pkt 1) Umowy, dla Zadania nr 2 w § 7 ust. 1 pkt 2) Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia przy opóźnieniach nieprzekraczających 21 dni kalendarzowych,
      b) 0,3% wynagrodzenia Wykonawcy, określonego odpowiednio dla Zadania nr 1 w § 7 ust. 1 pkt 1) Umowy, dla Zadania nr 2 w § 7 ust. 1 pkt 2) Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia przy opóźnieniach przekraczających 21 dni kalendarzowych,
   2) za opóźnienie w wykonaniu innych zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, dla których w Umowie podane są terminy: 1.000,00 zł (*słownie: jeden tysiąc złotych i 00/100*), za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
   3) za opóźnienie w usunięciu usterek i wad stwierdzonych w trakcie odbioru danego Zadania oraz w okresie gwarancji lub rękojmi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy: w wysokości 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy, określonego odpowiednio dla Zadania nr 1 w § 7 ust. 1 pkt 1) Umowy, dla Zadania nr 2 w § 7 ust. 1 pkt 2) Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
   4) za naruszenie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z § 5 Umowy w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz bezpieczeństwa i higieny pracy: w wysokości 1.000,00 zł (*słownie: jeden tysiąc złotych i 00/100*), za każdy przypadek naruszenia,
   5) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego:
      a) w całości, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 35% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
      b) w części obejmującej dane Zadanie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 35% wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji danego Zadania, określonego odpowiednio w § 7 ust. 1 pkt 1) - 2) Umowy,
   6) za naruszenie przez Wykonawcę postanowień § 16 Umowy w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia, niezależnie od stopnia zawinienia lub przyczynienia się do ujawnienia informacji poufnych,
   7) za naruszenie przez Wykonawcę obowiązku wskazanego w § 7 ust. 3 Umowy w wysokości 23 % łącznego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Wystąpienie opóźnienia oraz odstąpienie od Umowy uprawnia Zamawiającego do żądania zapłaty zarówno kar z tytułu opóźnienia, jak i odstąpienia.
3. Łączna wysokość kar umownych z tytułów, o których mowa w ust. 1 pkt 1) – 5) niniejszego paragrafu, jest ograniczona do wysokości 35% (trzydziestu pięciu procent) łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej.
4. W sytuacji, w której szkoda, którą poniósł Zamawiający z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy przez Wykonawcę przewyższa równowartość zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający może się domagać dodatkowego odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy tytułem wykonania prac stanowiących Przedmiot Umowy.

§ 12
Odstąpienie od Umowy

1. Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych przez Kodeks cywilny.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części dotyczącej danego Zadania z przyczyn dotyczących Wykonawcy w przypadkach wskazanych w Umowie, a także gdy:
   1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 7 dni od ustalonego w Umowie terminu bądź przerwał jej wykonywanie, a przerwa trwa dłużej niż 10 dni – prawo do odstąpienia od Umowy może być wykonane w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia upływu terminów wskazanych powyżej,
   2) Wykonawca realizuje prace niezgodnie z zamówieniem lub w sposób niegwarantujący właściwej jakości wykonywanych prac i po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego Wykonawcy do wymiany lub poprawienia wykonanych prac – prawo do odstąpienia od Umowy może być wykonane w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji prac w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia placu remontu w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, to wszelkie znajdujące się na placu remontu materiały, urządzenia, sprzęt, prace tymczasowe i wykonane prace zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę.

§ 13

Rozliczenia w przypadku odstąpienia od Umowy

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, protokołu inwentaryzacyjnego, określającego stan prac na dzień odstąpienia od Umowy. Protokół powinien być sporządzony w terminie 7 dni od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy. W przypadku uchylania się Wykonawcy od sporządzenia protokołu, Zamawiający uprawniony jest do żądania zapłaty kar umownych oraz sporządzenia protokołu we własnym zakresie.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy bez względu na przyczynę i Stronę odstępującą od Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy należną, a niezapłaconą dotychczas, część umówionego wynagrodzenia z tytułu wykonanych przez Wykonawcę prac w stosunku proporcjonalnym do stanu zaawansowania prac, zinwentaryzowanych, określonych w protokole inwentaryzacyjnym, przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego oraz wycenionych na podstawie wykazu stawek robocizny, materiału i sprzętu sporządzonego na podstawie oferty Wykonawcy, stanowiącej **Załącznik nr 2 do Umowy**.
3. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie placu remontu oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy, jak też związane z tym ryzyko, ponosi Wykonawca w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, ewentualnie Zamawiający w przypadku określonym w § 12 ust. 1 Umowy.

§ 14

Ubezpieczenie

1. Przedmiot Umowy w zakresie wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR), objęty jest Umową Generalną Ubezpieczenia Ryzyk Kontraktowych (CAR/EAR) (dalej jako: „Ubezpieczenie") zawartą pomiędzy Zamawiającym a Sopockim Towarzystwem Ubezpieczeń Ergo Hestia Spółka Akcyjna z siedzibą w Sopocie (Koasekurator wiodący) i Towarzystwem Ubezpieczeń i Reasekuracji „WARTA" Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie (Koasekurator), której wyciąg stanowi **Załącznik Nr 5 do Umowy**.
2. Wykonawca dokona - za pośrednictwem Zamawiającego (kontakt w tej sprawie z osobą wskazaną w § 17 ust. 1 pkt 1) Umowy) – zgłoszenia niniejszej Umowy do Ubezpieczyciela (na druku, którego Wzór stanowi **Załącznik Nr 6 do Umowy**) – w terminie 30 dni od zawarcia Umowy, ale nie później niż 14 dni od przekazania miejsca realizacji prac. Po zgłoszeniu Ubezpieczyciel wystawi dokument ubezpieczeniowy, a Wykonawca w terminie i na warunkach w nim wskazanych zapłaci składkę za Ubezpieczenie, przedkładając przedstawicielowi Zamawiającego wskazanemu w § 17 ust. 1 pkt 1) Umowy, dowód jej opłacenia w ciągu trzech dni roboczych od jej dokonania.

3. W przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu dowodu opłacenia składki, w terminie wskazanym w ust. 2 zdanie ostatnie, z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Zamawiający do czasu przedłożenia mu tego dowodu wstrzyma wykonywanie prac, z zastrzeżeniem, że w tym wypadku bieg terminu realizacji prac nie ulega wstrzymaniu i liczony będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 2 Umowy, z konsekwencjami wynikającymi z § 11 ust. 1 pkt 1) Umowy.
4. Proces likwidacji szkód objętych ochroną polisy, o której mowa w ust. 1, odbywać się będzie zgodnie z warunkami opisanymi w **Załączniku nr 7 do Umowy** – PROCEDURA LIKWIDACJI SZKÓD. PROCEDURY ZWIĄZANE Z LIKWIDACJĄ SZKÓD W UBEZPIECZONYM MIENIU.
5. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiedniej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej zgodnie z przedmiotem niniejszej Umowy (dalej jako: „umowa ubezpieczenia"). Umowa ubezpieczenia zawarta przez Wykonawcę, będzie spełniać następujące warunki:
   1) Wykonawca zawrze i utrzyma w ważności przez cały okres realizacji umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu realizacji Umowy,
   2) suma gwarancyjna przewidziana w umowie ubezpieczenia nie może być niższa niż 300.000 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia.
   3) okres ubezpieczenia wynikający z umowy ubezpieczenia będzie obejmował okres wykonywania Przedmiotu Umowy i okres gwarancji, o którym mowa w § 10 ust. 2 Umowy, którego zakończenie przypada najpóźniej po zrealizowaniu Przedmiotu Umowy. Dopuszcza się roczne okresy polisowania/roczne dokumenty ubezpieczenia,
   4) ochrona ubezpieczeniowa dotyczyć będzie szkód wynikłych z wypadków, przez które rozumie się śmierć, uszkodzenie ciała, doznanie rozstroju zdrowia, utratę, uszkodzenie, zniszczenie rzeczy. Odpowiedzialność ubezpieczyciela z umowy ubezpieczenia powstaje w razie zajścia wypadku ubezpieczeniowego w okresie ubezpieczenia oraz zgłoszenia roszczenia z tego tytułu przed upływem terminu przedawnienia przewidzianego przepisami prawa;
   5) uzupełniający zakres ubezpieczenia – o ile wynika to z przedmiotu lub zakresu niniejszej Umowy, specyfiki wykonywanych w ramach jej realizacji prac, zadań oraz czynności lub też o ile jej realizacja przez Wykonawcę wiąże się z wystąpieniem któregokolwiek z wymienionych niżej ryzyk, powinno ono zostać włączone do zakresu ubezpieczenia:
      a) szkody rzeczowe (uszkodzenie, utrata, zniszczenie rzeczy) i osobowe (śmierć, uszkodzenie ciała, doznanie rozstroju zdrowia) wyrządzone osobom trzecim oraz następstwa tych szkód wynikłe ze zdarzeń powstałych w czasie i/lub w związku z wykonywaniem Umowy - do wysokości sumy gwarancyjnej,
      b) szkody wyrządzone poszkodowanym przez Podwykonawców Ubezpieczającego – do wysokości sumy gwarancyjnej,
      c) szkody powstałe w mieniu powierzonym, będącym w pieczy lub pod nadzorem Wykonawcy i Podwykonawców, w tym także szkody polegające na utracie tego mienia – do wysokości sumy gwarancyjnej,
      d) szkody wyrządzone w mieniu przekazanym w celu wykonania usługi, np. remontu, modernizacji, odbudowy, obróbki, naprawy, testów lub innych czynności lub prac – do wysokości sumy gwarancyjnej,
      e) szkody spowodowane wadą produktu dostarczonego w ramach Umowy – do wysokości sumy gwarancyjnej,
      f) ubezpieczone będą szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w całości lub w części – do wysokości sumy gwarancyjnej,
      g) szkody wyrządzone przez pojazdy mechaniczne używane do realizacji Umowy, nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC – do wysokości sumy gwarancyjnej,
      h) szkody wyrządzone we wszelkich instalacjach, urządzeniach, mediach, w tym podziemnych – do wysokości sumy gwarancyjnej,
      i) szkody spowodowane oddziaływaniem na środowisko, o których mowa w szczególności w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 799 ze zm.) – do wysokości sumy gwarancyjnej.
   6) wysokość franszyz (udziałów własnych) powinna zostać ustalona na rozsądnym poziomie odzwierciedlającym aktualną ofertę rynku ubezpieczeniowego, charakter oraz wielkość ryzyka

związanego z realizacją Umowy oraz potencjał i sytuację finansową Wykonawcy w kontekście możliwości pokrycia roszczeń do określonej wysokości we własnym zakresie,

7) ubezpieczenie nie może zawierać ograniczenia w stosunku do szkód wynikłych na skutek rażącego niedbalstwa,

8) wyłączenia odpowiedzialności są dopuszczalne w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową.

6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu – na jego żądanie i w terminie przez niego wskazanym – polisy odpowiadające warunkom określonym powyżej oraz dowody uiszczenia składek z tego tytułu, w kopiach potwierdzonych za zgodność z oryginałem (oryginały do wglądu u Wykonawcy). W przypadku uchybienia obowiązkom, o których mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający wstrzyma wykonywanie Przedmiotu Umowy (lub czynności odbioru, gdy realizacja robót została już zakończona), z zastrzeżeniem, że w tym wypadku bieg terminu realizacji Przedmiotu Umowy nie ulega wstrzymaniu i liczony będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 2 Umowy, z konsekwencjami wynikającymi z § 11 ust. 1 pkt 1) Umowy.

7. Jeżeli Wykonawca zdecyduje się na powierzenie podwykonawcy/-om realizacji części Przedmiotu Umowy, winny być ubezpieczone szkody wyrządzone przez podwykonawców – na warunkach wskazanych powyżej.

§ 15
Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy

1. Nie później niż w terminie do 14 dni od zawarcia niniejszej Umowy, Wykonawca złoży Zamawiającemu Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w zakresie dotyczacym: .
   1) Zadania nr 1 w wysokości ..... (słownie: ..... i 00/100), co stanowi 10% wysokości wynagrodzenia umownego netto (bez podatku VAT) należnego Wykonawcy za realizację Zadania nr 1, określonego w § 7 ust. 1 pkt 1) Umowy,
   2) Zadania nr 2 w wysokości ..... (słownie: ..... i 00/100), co stanowi 10% wysokości wynagrodzenia umownego netto (bez podatku VAT) należnego Wykonawcy za realizację Zadania nr 2, określonego w § 7 ust. 1 pkt 2) Umowy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w zakresie odpowienim dla danego Zadania, roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości, w tym z tytułu kar umownych przewidzianych w Umowie, w zakresie odpowienim dla danego Zadania oraz kwot wynagrodzenia zapłaconego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, a także innym osobom trzecim z tytułu wykonawstwa zastępczego.
3. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy może być złożone, według wyboru Wykonawcy, w jednej z następujących form:
   1) w środkach pieniężnych (PLN) na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony przez PKO BP SA nr rachunku: **73 1020 1026 0000 1802 0369 2209,**
   2) gwarancji bankowej,
   3) gwarancji ubezpieczeniowej,

   a koszty Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji projektu dokumentu gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej pod kątem jej zgodności z postanowieniami niniejszej Umowy, w szczególności w zakresie określonego w ust. 6 poniżej terminu ważności gwarancji.
5. Na podstawie udzielonej gwarancji bank lub ubezpieczyciel zapłaci na rzecz Zamawiającego w terminie 14 dni od pisemnego żądania kwotę stanowiącą nie więcej niż wartość określona zgodnie z postanowieniami ust. 1 niniejszego paragrafu, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.
6. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa obowiązuje od dnia jej wystawienia do 60 dnia od upływu najdłuższego terminu gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę, określonego w § 10 ust. 2 pkt 1) lub 2) Umowy, liczonego odpowiednio dla danego Zadania, dla zabezpieczenia którego gwarancja została złożona.
7. Za skuteczne wniesienie Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w formie środków pieniężnych, Strony rozumieją wpływ środków na podany rachunek bankowy Zamawiającego.

Jeśli chodzi o pozostałe formy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, przez termin wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, należy rozumieć datę doręczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionego dokumentu Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w oryginale.

8. Do czasu wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zatrzymania z wynagrodzenia za wykonane w ramach Umowy prace objęte odpowiednio zakresem Zadania nr 1 lub Zadania nr 2, kwoty w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto należnego Wykonawcy za realizację danego Zadania.
9. Zatrzymana zgodnie z ust. 8 powyżej kwota stanowi zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułów, o których mowa w ust. 2 powyżej.
10. Jeżeli wynagrodzenie określone w § 7 ust. 1 pkt 1) lub 2) Umowy, ulegnie zwiększeniu lub Zamawiający skorzysta z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (lub kwoty zatrzymanej zgodnie z postanowieniami ust. 8 powyżej), Wykonawca zobowiązany jest zwiększyć Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy do wysokości 10% wynagrodzenia ustalonego w aneksie do Umowy lub uzupełnić Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy o wartość jaką wykorzystał Zamawiający, w terminie 14 dni od:
    1) daty zawarcia aneksu do Umowy, w sytuacji zwiększenia wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 pkt 1) lub 2) Umowy,
    2) daty zawiadomienia Wykonawcy o skorzystaniu z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (lub kwoty zatrzymanej zgodnie z postanowieniami ust. 8 powyżej).
11. W przypadku wydłużenia terminu realizacji Zadania nr 1 lub Zadania nr 2, określonego odpowiednio zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 1 pkt 2) lub 3) Umowy, Wykonawca – w terminie 14 dni od daty zawarcia aneksu do Umowy (jednakże nie później niż przed dokonaniem odbioru końcowego danego Zadania) zobowiązany jest przedłużyć okres obowiązywania Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy lub wnieść nowe Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy. Postanowienia zdania pierwszego niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio w każdym przypadku, w którym okres ważności złożonego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy nie pokrywa się ze wskazanym w ust. 6 powyżej.
12. W sytuacji, gdy Wykonawca uchybił obowiązkom, o których mowa w ust. 10 lub ust. 11 powyżej, Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej za każdy dzień opóźnienia w uzupełnieniu / przedłużeniu okresu obowiązywania, bądź wniesienia nowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, według stawki określonej w § 11 ust. 1 pkt 2) Umowy. Niezależnie od powyższego, Zamawiającemu przysługiwać będzie w tym przypadku prawo zatrzymania należności odpowiadających wysokości nieuzupełnionego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z wystawionej przez niego faktury do czasu zrealizowania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z ust. 10 lub ust. 11 powyżej.
13. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa zostanie zwrócona w terminie 60 dni po upływie okresu jej ważności.
14. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy wniesione w formie środków pieniężnych – o ile nie zostanie wykorzystane – zwrócone zostanie Wykonawcy w terminie 60 dni po upływie terminu, o którym mowa w ust. 6 powyżej, wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były przechowywane. Kwota Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy zostanie pomniejszona o opłatę bankową z tytułu przelewu środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
15. Zatrzymana zgodnie z ust. 8 i ust. 12 zdanie drugie powyżej kwota podlega zwrotowi w zakresie w jakim Zamawiający z niej nie skorzystał, w terminie 60 dni od złożenia przez Wykonawcę Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 3 powyżej, zgodnie z warunkami niniejszej Umowy, a w przypadku jego niezłożenia, w terminie 60 dni po upływie terminu, o którym mowa w ust. 6 powyżej.

§ 16
Informacje poufne

1. W sytuacji udostępnienia Wykonawcy informacji poufnych, Wykonawca zobowiązany jest do szczególnej ochrony tych informacji.
2. Przez informacje poufne Strony uznają wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego o znaczeniu gospodarczym, przekazane Wykonawcy w związku z Umową, a w szczególności:
   1) dokumenty oznaczone jako Tajemnica Przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
   2) informacje co do których Zamawiający ograniczył prawo udostępniania osobom trzecim.
3. Za informacje poufne nie uważa się informacji, które:
   1) zostały ujawnione przez Zamawiającego do wiadomości publicznej;
   2) są lub staną się dostępne dla Wykonawcy z innego źródła, aniżeli od Zamawiającego, pod warunkiem, że pozyskanie informacji miało charakter legalny i że podmiot będący źródłem informacji nie był obowiązany w stosunku do Zamawiającego do zachowania tych informacji w poufności;
   3) informacji, na których ujawnienie zezwolił Zamawiający na piśmie.
4. W przypadku, gdy Wykonawca otrzyma żądanie ujawnienia informacji poufnych na podstawie orzeczenia lub decyzji wydanej przez uprawniony organ, zobowiązuje się on do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu z takim żądaniem oraz o jego zakresie.
5. Wykonawca oświadcza, że przejmuje na siebie pełną i nieograniczoną odpowiedzialność za przestrzeganie zobowiązań wynikających z niniejszego paragrafu, także przez wszystkie osoby i podmioty działające w imieniu lub na jego rzecz, lub za których działania odpowiada – bez względu na charakter i źródło stosunków łączących te osoby i podmioty z Wykonawcą.
6. Niniejsze zobowiązanie do zachowania poufności informacji obowiązuje w okresie pięciu lat od wygaśnięcia bądź rozwiązania niniejszej Umowy ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego w którym Umowa przestaje obowiązywać.
7. W przypadku zakończenia, rozwiązania bądź wygaśnięcia niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszystkich otrzymanych lub wykonanych materiałów (utrwalonych w dowolnej formie), zawierających informacje poufne oraz ich kopii oraz do usunięcia ich z pamięci komputerów oraz innych urządzeń w sposób uniemożliwiający ich odtworzenie oraz wykorzystanie ich w przyszłości w jakikolwiek sposób. Wykonawca złoży w formie pisemnej, w terminie 3 dni roboczych, oświadczenie o wykonaniu zobowiązania w powyższym zakresie lub – w zależności od uznania Zamawiającego:
   1) zniszczy wszystkie otrzymane lub wykonane materiały (utrwalone w dowolnej formie), zawierające informacje poufne, zniszczy ich kopie oraz usunie je z pamięci komputerów oraz innych urządzeń w sposób uniemożliwiający ich odtworzenie oraz wykorzystywanie w przyszłości w jakikolwiek sposób. Wykonawca złoży w formie pisemnej, w terminie 3 dni roboczych, oświadczenie o wykonaniu zobowiązania w powyższym zakresie; lub
   2) zabezpieczy wszystkie otrzymane lub wykonane materiały (utrwalone w dowolnej formie), zawierające informacje poufne oraz ich kopie, w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z nimi osobom do tego nieuprawnionym. Wykonawca złoży w formie pisemnej, w terminie 3 dni roboczych, oświadczenie o sposobie wykonania zobowiązania w powyższym zakresie.
8. W przypadku naruszania przez Wykonawcę (w tym jego pracowników lub współpracowników) postanowień niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości określonej zgodnie z § 11 ust. 1 pkt 6) Umowy za każdy przypadek naruszenia, z zastrzeżeniem, iż w sytuacji, w której szkoda, którą poniósł Zamawiający, z tytułu przedmiotowego naruszenia przewyższa równowartość zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający, może się domagać dodatkowego odszkodowania, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 17
Reprezentanci Stron

1. Zamawiający, do spraw związanych z realizacją Umowy ustanawia:
   1) w zakresie terminów, spraw finansowych i formalnych: ....., tel. .....; e-mail: .....,
   2) w zakresie konsultacji technicznych i bieżącego nadzoru nad prowadzonymi pracami w Bazie Paliw nr .....: ....., tel. .....; e-mail: .....

3) Koordynator Zespołu Utrzymania Infrastruktury IP nr .....: ....., tel. .....; e-mail: .....

2. Wykonawca, do spraw związanych z bieżącą realizacją Przedmiotu Umowy ustanawia ....., tel. ..... .
3. Upoważnienie udzielone zgodnie z ust. 1 i 2 powyżej nie stanowi pełnomocnictwa do składania w imieniu Stron oświadczeń woli.
4. Zmiany osób wskazanych w ust. 1 i 2 powyżej są możliwe przez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie i nie stanowią zmiany Umowy.
5. Zamawiający zrealizuje w imieniu Wykonawcy obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 ust. 1 – 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO") w stosunku do osób wskazanych przez Zamawiającego do kontaktów służbowych, o których mowa w ust. 1 powyżej, a także w stosunku do innych osób zaangażowanych w wykonanie Umowy, których dane osobowe zostaną lub zostały przekazane przez jedną ze Stron drugiej Stronie, poprzez przekazanie tym osobom informacji zawartych w Załączniku nr 8 do Umowy. W związku z powyższym, Zamawiający zobowiązany jest do uzyskania i przekazania Wykonawcy niezwłocznie, lecz nie później niż przed upływem 30 dni od daty pozyskania danych osobowych, pisemnego oświadczenia każdej z ww. osób, potwierdzającego zapoznanie się z informacjami zawartymi w Załączniku nr 8 do Umowy.
6. Wykonawca zrealizuje w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 ust. 1 – 3 RODO w stosunku do osoby wskazanej przez Wykonawcę do kontaktów służbowych, o której mowa w ust. 2 powyżej, a także w stosunku do innych osób zaangażowanych w wykonanie Umowy, których dane osobowe zostaną lub zostały przekazane przez jedną ze Stron drugiej Stronie, poprzez przekazanie tym osobom informacji zawartych w Załączniku nr 8 do Umowy. W związku z powyższym, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania i przekazania Zamawiającemu niezwłocznie, lecz nie później niż przed upływem 30 dni od daty pozyskania danych osobowych, pisemnego oświadczenia ww. osoby, potwierdzającego zapoznanie się z informacjami zawartymi w Załączniku nr 8 do Umowy.
7. W przypadku każdorazowej zmiany osoby wskazanej w ust. 1 - 2 powyżej lub innych osób zaangażowanych w wykonanie Umowy, których dane osobowe zostaną lub zostały przekazane przez jedną ze Stron drugiej Stronie, Strony zobowiązują się do zrealizowania obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 ust. 1 - 3 RODO w stosunku do nowo wprowadzonej osoby, poprzez przekazanie tej osobie informacji zawartych w Załączniku nr 8 do Umowy. Ponadto, w zależności od Strony wprowadzającej zmianę, Strona właściwa zobowiązuje się do uzyskania od każdej nowo wprowadzonej osoby i przekazania drugiej Stronie – niezwłocznie, lecz nie później niż przed upływem 30 dni od daty pozyskania danych osobowych - pisemnego oświadczenia potwierdzającego zapoznanie się przez ww. osobę z informacjami zawartymi w Załączniku nr 8 do Umowy.

§ 18
Rozstrzyganie sporów

1. Wszelkie spory pomiędzy Stronami powstałe w toku wykonywania Umowy, spory wynikające z Umowy związane z jej zawarciem, naruszeniem, wygaśnięciem, rozwiązaniem i unieważnieniem, Strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze porozumienia.
2. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia w terminie 30 dni od daty pisma inicjującego spór, rozstrzygnięcie sporów powstałych pomiędzy Stronami na tle realizacji niniejszej Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwego miejscowo i rzeczowo sądu powszechnego dla siedziby Zamawiającego.

§ 19
Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Prawa lub obowiązki wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez pisemnej zgody obu Stron.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa Budowlanego, Kodeksu cywilnego oraz inne, właściwe ze względu na Przedmiot Umowy.
4. Wszelkie załączniki do Umowy wskazane w jej treści stanowią jej integralną część.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia nr ..... z dnia .....;
Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia .....;
Załącznik nr 3 – Harmonogram Rzeczowo-Finansowy;
Załącznik nr 4 – Zasady i warunki bezpiecznej realizacji prac na terenie Baz Paliw PERN S.A.;
Załącznik nr 5 – Wyciąg z Umowy Generalnej Ubezpieczenia Ryzyk Kontraktowych (CAR/EAR);
Załącznik nr 6 – druk Zgłoszenia kontraktu;
Załącznik nr 7 – PROCEDURA LIKWIDACJI SZKÓD. PROCEDURY ZWIĄZANE Z LIKWIDACJĄ SZKÓD W UBEZPIECZONYM MIENIU.
Załącznik nr 8 – Klauzula Informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych.

W imieniu i na rzecz Zamawiającego podpisali:	**W imieniu i na rzecz Wykonawcy podpisali:**
.....	.....
.....	.....

AKCEPTACJA POD WZGLĘDEM FORMALNO-PRAWNYM
WZCRV UMCW
RADCA PRAWNY
Tomasz Błędowski
WA-6482

Samodzielny Inspektor ds. Budowlanych
Krzysztof Pawlak

PERN

ZASADY I WARUNKI BEZPIECZNEJ REALIZACJI PRAC NA TERENIE BAZ PALIW PERN S.A.

Zasady obowiązują wszystkich wykonawców: zleceniobiorców, kontrahentów, dostawców towarów i usług oraz wykonawców prac inwestycyjnych i remontowych oraz ich podwykonawców.

PERN

1. STOSOWANE POJĘCIA I DEFINICJE 4

1.1. DEFINICJE 4
1.2. PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY 5
1.3. PRZEDSTAWICIEL PERN 5
1.4. KOORDYNATOR DS. BEZPIECZEŃSTWA (ART. 208 KP) 5
WYZNACZONY PRACOWNIK PERN LUB WYKONAWCY, W PRZYPADKU JEŚLI JEDNOCZEŚNIE W TYM SAMYM MIEJSCU WYKONUJĄ PRACĘ PRACOWNICY ZATRUDNIENI PRZEZ RÓŻNYCH PRACODAWCÓW. 5

2. OGÓLNE WYMAGANIA PERN 5

2.1. ZASADY OGÓLNE 5
2.2. SZKOLENIE 6
2.3. DOPUSZCZENIE DO REALIZACJI PRAC 6
2.4. ZASADY ZATRUDNIANIA PODWYKONAWCÓW 6
2.5. CZYSTOŚĆ I PORZĄDEK 7

3. PRACOWNICY WYKONAWCY 7

3.1. EWIDENCJA PRACOWNIKÓW WYKONAWCY 7
3.2. WEJŚCIE/WYJŚCIE PRACOWNIKÓW WYKONAWCY NA TEREN BAZ PALIW PERN 8
3.3. WERYFIKACJA POSIADANYCH UPRAWNIEŃ, SZKOLEŃ BHP I BADAŃ LEKARSKICH 8
3.4 ODZIEŻ ROBOCZA, OBUWIE ROBOCZE I ŚRODKI OCHRONY INDYWIDUALNEJ. OZNAKOWANIE ODZIEŻY 8

4. POJAZDY I SPRZĘT WYKONAWCY WPROWADZANY NA TEREN ZAKŁADU 8

4.1. WJAZD SAMOCHODAMI I INNYMI POJAZDAMI 8
4.2. WNOSZENIE / WWOŻENIE URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW 9

5. TRANSPORT OSÓB I POJAZDÓW PO TERENIE ZAKŁADU 9

5.1. ZASADY PORUSZANIA SIĘ PO TERENIE BAZY PALIW PERN 9
5.3. MIEJSCA POSTOJU I PARKOWANIA 10

6. ZASADY KORZYSTANIA Z CZĘŚCI SOCJALNEJ 10

6.1. POMIESZCZENIE HIGIENICZNO-SANITARNE 10
6.2. POSIŁKI 10

7. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE 10

7.1. ALKOHOL, NARKOTYKI 10
7.2. PALENIE TYTONIU I WYROBÓW TYTONIOWYCH 10
7.3. FOTOGRAFOWANIE, NAGRYWANIE 10
7.4. GOŚCIE WYKONAWCY 11
7.5. SZKODY SPOWODOWANE PRZEZ WYKONAWCÓW. USZKODZENIA MIENIA 11

8. UŻYWANIE ZASOBÓW PERN 11

8.1. ENERGIA ELEKTRYCZNA 11
8.2. WODA 11
8.3. NARZĘDZIA, URZĄDZENIA, MASZYNY PERN 11

9. SZCZEGÓLNE WYMAGANIA DLA REALIZACJI PRAC 12

9.1. REALIZACJA PRAC SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH 12

9.2. NIEBEZPIECZNE SUBSTANCJE CHEMICZNE 14
9.3. BUTLE GAZOWE 14
9.4. MATERIAŁY WYBUCHOWE, PROMIENIOTWÓRCZE 15
9.5. OZNAKOWANIE I WYGRODZENIE MIEJSCA PRACY 15
10. BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE 15
10.1. ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE 15
10.2. PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY 16
10.3. POŻAR, AWARIA LUB INNE ZDARZENIE NIEBEZPIECZNE 16
10.4. ZWALCZANIE POŻARU 16
10.5. ALARMOWANIE I EWAKUACJA 16
11. WYPADKI I UDZIELANIE PIERWSZEJ POMOCY 17
11.1. WYPADEK 17
UDZIELANIE PIERWSZEJ POMOCY 17
12. OCHRONA ŚRODOWISKA 18
12.1. ODPADY 18
12.2. ŚCIEKI 18
12.3. ZAGROŻENIA CHEMICZNE 19
12.4. POJAZDY 19
13. KONTAKT Z FIRMĄ PERN 19
WAŻNE TELEFONY 19

Witamy Państwa w naszej firmie!

PERN

Bezpieczeństwo jest nadrzędnym priorytetem działań PERN S.A..

W trosce o naszych pracowników, współpracowników, kontrahentów, klientów i gości angażujemy się w zapewnienie bezpiecznego, wolnego od wypadków miejsca pracy. Pragniemy wspólnie z Państwem dołożyć wszelkich starań, aby warunki Waszej pracy na terenie naszej firmy spełniały najlepsze standardy w zakresie bezpieczeństwa.

Wzrost świadomości w kwestii bezpieczeństwa ma kluczowe znaczenie w zapobieganiu wypadkom, dlatego promujemy kulturę bezpieczeństwa i wprowadzamy działania zapobiegawcze. Naszym celem jest bezwypadkowość na terenie naszej firmy.

Kierując się polityką świadomego bezpieczeństwa przedstawiamy Państwu niniejsze Zasady. Zawierają one podstawowe wymagania i obowiązujące zasady bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska i ochrony przeciw pożarowej. Każda osoba przebywająca na terenie naszej firmy jest zobowiązana do zapoznania się i przestrzegania niniejszych zasad .

Cieszymy się, że możemy pracować wspólnie i liczymy na bezpieczną i udaną współpracę.

1. Stosowane pojęcia i definicje

1.1. Definicje

Wykonawca – każdy podmiot, z którym PERN ma zawartą umowę, osoby występujące w imieniu tego podmiotu, jego pracownicy i współpracownicy oraz podwykonawcy, a w szczególności dostawca usług, wykonawca prac inwestycyjnych i remontowych, działający na terenie Baz Paliw PERN S.A.. Wszyscy pracownicy Wykonawcy (w tym jego podwykonawcy) zobowiązani są do przestrzegania poniższych zasad .

PERN

Teren PERN (Teren Bazy Paliw PERN) – obszar przedsiębiorstwa PERN, w tym konstrukcje nadziemne i podziemne, drogi, budynki, hale magazynowe i produkcyjne, bocznice kolejowe.

1.2. Przedstawiciel Wykonawcy

Pracownik Wykonawcy wyznaczony w Umowie z Wykonawcą do prowadzenia bieżących spraw związanych z realizacją przedmiotu Umowy, upoważniony do bezpośredniego kontaktu z PERN w ramach prac prowadzonych przez tego Wykonawcę.

1.3. Przedstawiciel PERN

Pracownik PERN wskazany imiennie w Umowie z Wykonawcą do prowadzenia bieżącego nadzoru nad realizacją przedmiotu Umowy, upoważniony do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcą w ramach prowadzonych przez niego prac określonych w Umowie.

1.4. Koordynator ds. Bezpieczeństwa (Art. 208 KP)

Wyznaczony pracownik PERN lub Wykonawcy, w przypadku jeśli jednocześnie w tym samym miejscu wykonują pracę pracownicy zatrudnieni przez różnych pracodawców.

Koordynator ds. Bezpieczeństwa może być wyznaczany:

1) Na etapie zawierania umowy, poprzez wskazanie imienne w Umowie z Wykonawcą,
2) W czasie przystępowania do realizacji prac na Terenie Baz Paliw PERN przez Wykonawcę.

UWAGA:

Wyznaczenie Koordynatora nie zwalnia poszczególnych Wykonawców z obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionych przez nich pracowników.

Wykonawca odpowiada za podwykonawców w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa podczas wykonywania prac jak za własnych pracowników !

2. Ogólne wymagania PERN

2.1. Zasady ogólne

Podczas wykonywania pracy nie wolno narażać siebie ani innych pracowników na urazy a mienia PERN na straty.

Należy informować swoich przełożonych i Przedstawicieli PERN o stwierdzonych naruszeniach zasad bezpieczeństwa, zagrożeniach dla zdrowia lub życia ludzkiego, zagrożeniach dla środowiska i zdarzeniach wypadkowych.

Brak przestrzegania zasad bezpieczeństwa może doprowadzić do przerwania prac, usunięcia pracowników z Terenu PERN i w ostateczności rozwiązania Umowy.

2.2. Szkolenie

Przed dopuszczeniem do prac, wszyscy pracownicy Wykonawcy oraz ich podwykonawcy obowiązkowo przechodzą Szkolenie z zakresu zasad i warunków bezpieczeństwa prowadzone przez PERN.

2.3. Dopuszczenie do realizacji prac

Nie można rozpocząć prac bez dokonania uzgodnień i uzyskania dopuszczenia do ich realizacji.

Przystąpienie do realizacji prac inwestycyjnych i remontowych, powinno być uzgodnione w formie dokumentu przekazania miejsca realizacji robót kontraktowych.

Do prac szczególnie niebezpiecznych można przystąpić jedynie na podstawie pisemnego Polecenia na pracę szczególnie niebezpieczną (patrz rozdział 9.1).

Dopuszczenie pracowników Wykonawcy do realizacji prac na Terenie Bazy Paliw PERN jest możliwe po:

- Dostarczeniu przez Wykonawcę listy własnych pracowników oraz współpracowników, w tym zatrudnionych przez podwykonawców (imię, nazwisko, pełniona funkcja, posiadane uprawnienia niezbędne do realizacji pracy),
- Przeszkoleniu przez PERN ww. osób z zakresu zasad i warunków bezpieczeństwa na terenie Bazy Paliw PERN, z uwzględnieniem specyfiki wykonywanych prac;
- Wystawieniu przepustek;
- Sprawdzeniu, czy odzież posiadana przez Wykonawcę jest zgodna z wymaganiami i wyraźnie identyfikuje Wykonawcę;
- Dostarczeniu przez Wykonawcę wykazu sprzętu, urządzeń i narzędzi wykorzystywanych podczas realizacji prac na terenie Bazy Paliw wraz z wymaganymi certyfikatami, atestami, deklaracjami zgodności, świadectwami dopuszczenia, itp.;
- Poinformowaniu, kto pełni funkcję Koordynatora ds. Bezpieczeństwa w rozumieniu art. 208 Kodeksu Pracy.

Podczas prowadzenia prac Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia działalności innych Wykonawców.

2.4. Zasady zatrudniania podwykonawców

Zatrudnianie przez Wykonawcę innych firm w charakterze podwykonawców, do realizacji prac na terenie PERN, musi spełniać następujące warunki:

- Być formalnie uzgodnione z Przedstawicielem PERN w sposób przewidziany w Umowie lub w Ogólnych Warunkach Umowy;

- Zawierać zobowiązanie przestrzegania zasad bezpieczeństwa PERN przez jego podwykonawców;
- Zawierać zobowiązanie do odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez jego podwykonawców, jak za własnych pracowników.

2.5. Czystość i porządek

Wykonawca zapewnia zachowanie ładu i porządku w miejscu realizacji robót kontraktowych oraz jest odpowiedzialny za spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa w tym miejscu i zachowanie normalnego toku pracy na obszarze wykonywania prac.

Transport narzędzi, innych przedmiotów, materiałów i odpadów powinien odbywać się w sposób niestwarzający zagrożeń i uciążliwości dla ludzi i środowiska naturalnego.

Zaplecza robót muszą być wydzielone i zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych oraz wyraźnie oznakowane.

Sposób postępowania z wytworzonymi przez Wykonawcę odpadami opisuje punkt 12.1.

Każdorazowo po zakończeniu prac, narzędzia i sprzęt, jeśli to możliwe muszą być usuwane z miejsca wykonywania prac i składowane w wyznaczonym miejscu.

Miejsca składowania sprzętu, narzędzi i materiałów oraz środków ochrony osobistej muszą być odpowiednio wydzielone, zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych i wyraźnie oznakowane.

Po zakończeniu prac miejsca, w których prowadzono prace oraz pośrednio związane z ich realizacją muszą zostać uprzątnięte i doprowadzone do właściwego stanu.

3. Pracownicy Wykonawcy

3.1. Ewidencja pracowników Wykonawcy

Wykonawca ma obowiązek sporządzania, aktualizacji, uzgadniania oraz przekazywania Przedstawicielowi PERN listy pracowników związanych z realizacją prac na Terenie Bazy Paliw PERN – zarówno pracowników własnych, jaki i pracowników zatrudnionych przez podwykonawców (imię, nazwisko, pełniona funkcja, posiadane uprawnienia wykorzystywane w czasie wykonywanego zadania).

LISTA PRACOWNIKÓW

Nazwa firmy:
Zlecone zadanie
Termin wykonania zadania:
Osoba odpowiedzialna za realizację zadania ze strony firmy:

Osoby wykonujące zadanie:

Lp.	Imię nazwisko	Funkcja	Uprawnienia
1			
2			
3			

3.2. Wejście/wyjście pracowników Wykonawcy na Teren Baz Paliw PERN

Każdy pracownik Wykonawcy w tym podwykonawcy musi posiadać przepustkę, która stanowi podstawę do wpuszczenia/wypuszczenia na Teren Baz Paliw PERN przez służbę ochrony obiektu. Przedstawiciel PERN wskaże miejsce odbioru przepustek. Przy okazaniu przepustki pracownik ochrony może żądać okazania dokumentu tożsamości.

Obowiązkiem każdego wchodzącego na teren Bazy Paliw jest okazywanie przepustki bez wezwania pracownika ochrony przy każdorazowym wchodzeniu na teren Bazy Paliw, a tam gdzie występuje elektroniczny system ewidencyjny poddanie się rejestracji.

3.3. Weryfikacja posiadanych uprawnień, szkoleń BHP i badań lekarskich

Pracownicy Wykonawcy oraz podwykonawcy muszą posiadać aktualne wymagane szkolenia BHP, badania lekarskie i uprawnienia adekwatne do czynności wykonywanych w ramach zleconego zadania.

Sprawdzenie posiadanych przez pracowników Wykonawcy i podwykonawcy uprawnień, kwalifikacji, szkoleń BHP i badań lekarskich odbywa się na terenie Bazy Paliw PERN, na której obiektach realizowane będą prace, przed wydaniem przepustek.

Uprawniony pracownik PERN może żądać okazania dokumentów poświadczających posiadanie przez pracowników Wykonawcy oraz podwykonawcy uprawnień, szkoleń BHP i badań lekarskich w celu ich weryfikacji.

Zmiana pracowników Wykonawcy lub podwykonawcy w trakcie realizacji zadania wymaga każdorazowo okazania dokumentów poświadczających posiadanie przez pracowników Wykonawcy oraz podwykonawcy uprawnień, szkoleń BHP i badań lekarskich w celu ich sprawdzenia.

Powyższe dokumenty muszą być zawsze dostępne u Wykonawcy oraz podwykonawcy.

3.4 Odzież robocza, obuwie robocze i środki ochrony indywidualnej. Oznakowanie odzieży

Wykonawca zapewnia wyposażenie pracowników skierowanych do pracy w odzież i obuwie robocze, środki ochronne oraz środki ochrony indywidualnej odpowiednie do rodzaju wykonywanej pracy i występujących zagrożeń. Odzież robocza musi wyraźnie identyfikować Wykonawcę (napisy, logo).

4. Pojazdy i sprzęt Wykonawcy wprowadzany na teren zakładu

4.1. Wjazd samochodami i innymi pojazdami

Wjazd samochodów i innych pojazdów Wykonawcy na Teren Bazy Paliw PERN musi być wcześniej uzgodniony z przedstawicielem PERN.

Wykonawca jest zobligowany do uzyskania przepustki tymczasowej na wjeżdżający pojazd.

Pojazdy wjeżdżając (wyjeżdżając) na teren Bazy podlegają rejestracji i kontroli.

Na terenach Baz Paliw obowiązuje zakaz wjazdu samochodów prywatnych. W wyjątkowych przypadkach samochody prywatne mogą wjechać i poruszać się po terenie Bazy, wyłącznie na podstawie „pisemnego zezwolenia" uzyskanego od Koordynatora Bazy Paliw.

4.2. Wnoszenie / wwożenie urządzeń i materiałów

Wwożenie (wnoszenie) na teren Bazy oraz wywożenie (wynoszenie) z terenu Bazy urządzeń, materiałów może odbywać się tylko na podstawie Przepustek materiałowych.

Przepustki materiałowe wystawia się tylko na jeden dzień, na jedną osobę i na jeden pojazd.

Wykonawca uzgadnia z Przedstawicielem Bazy Paliw PERN ilość i rodzaj wnoszonych/wwożonych urządzeń na Bazy. Urządzenia muszą spełniać wymagania określone przepisami prawnymi i być odpowiednie do zidentyfikowanych zagrożeń. PERN zastrzega sobie prawo do weryfikacji spełniania wymagań.

Wykonawca może używać narzędzi wyłącznie sprawnych technicznie, dostosowanych do warunków pracy i do środowiska pracy, w tym w strefach zagrożonych wybuchem - narzędzia nieiskrzące posiadające wymagany atest.

Urządzenia elektryczne, części, podzespoły, przeznaczone do użytku w wyznaczonych strefach zagrożenia wybuchem występujących na Terenie Bazy Paliw PERN mogą być używane przez Wykonawcę tylko wówczas, jeżeli są zbudowane zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa, sprawne technicznie, posiadają właściwe oznakowanie w widocznym miejscu, spełniają wymagania norm dotyczących urządzeń elektrycznych w przestrzeniach zagrożonych wybuchem z uwzględnieniem warunków dotyczących poszczególnych rodzajów budowy przeciwwybuchowej.

5. Transport osób i pojazdów po terenie zakładu

5.1. Zasady poruszania się po Terenie Bazy Paliw PERN

Pracownicy Wykonawcy poruszają się wyłącznie:

- po wyznaczonych drogach komunikacyjnych dla osób pieszych;
- po obszarze, na którym wykonują prace;
- w miejscach, w których posiadają swoje pomieszczenia socjalne.

Zabrania się przebywania pracowników Wykonawcy w miejscach, gdzie nie wykonują zleconej pracy.

5.2. Zasady ruchu pojazdów

Na Terenie Bazy Paliw PERN obowiązują zasady ruchu drogowego, zgodnie z którymi wprowadza się poruszanie pojazdów z prędkością maksymalna do 20 km/h oraz przestrzegając zastosowane znaki poziome i pionowe.

Pojazdy lub sprzęt samojezdny niesprawny technicznie pozostawiony w miejscach do tego nieprzeznaczonych i stwarzający zagrożenie dla innych uczestników ruchu lub dla środowiska naturalnego mogą zostać usunięte z Terenu PERN na koszt właściciela wraz z unieważnieniem przepustki na wjazd tego pojazdu.

PERN

5.3. Miejsca postoju i parkowania

Miejsca przeznaczone do parkowania pojazdów są odpowiednio oznaczone.

Na Terenie PERN obowiązuje bezwzględny zakaz ograniczania przejezdności i blokowania dróg komunikacyjnych oraz pożarowych, placów manewrowych i wyznaczonych miejsc w obrębie przeciwpożarowych zbiorników wodnych. Parkowanie i zatrzymywanie pojazdów, ustawianie maszyn, urządzeń, kontenerów socjalnych lub innych przedmiotów mogących nawet nieznacznie ograniczyć przejezdność dróg – jest bezwzględnie zabronione.

6. Zasady korzystania z części socjalnej

6.1. Pomieszczenie higieniczno-sanitarne

Wykonawca może korzystać na warunkach uzgodnionych z Przedstawicielem PERN z pomieszczeń higieniczno – sanitarnych.

6.2. Posiłki

Wykonawca może dla swoich pracowników zorganizować miejsca spożywania posiłków na Terenie PERN we własnym zakresie, za zgodą Przedstawiciela PERN.

7. Wymagania szczegółowe

7.1. Alkohol, narkotyki

Wejście na Teren Bazy Paliw PERN osób będących pod wpływem alkoholu, środków odurzających, narkotyzujących jest zabroniony.

Posiadanie i spożywanie powyższych środków na Terenie Bazy Paliw jest zabronione.

7.2. Palenie tytoniu i wyrobów tytoniowych

Palenie tytoniu i wyrobów tytoniowych na Terenie Bazy Paliw PERN jest zabronione.

Na Terenie PERN obowiązuje również zakaz używania papierosów elektronicznych i innych podobnych urządzeń.

7.3. Fotografowanie, nagrywanie

Fotografowanie i nagrywanie jest możliwe wyłącznie po uzyskaniu zgody PERN.

7.4. Goście Wykonawcy

Wszelkie wizyty gości Wykonawcy należy uzgodnić z Koordynatorem Bazy Paliw.

7.5. Szkody spowodowane przez Wykonawców. Uszkodzenia mienia

Za szkody wyrządzone PERN lub innym podmiotom obecnym na Terenie PERN, spowodowane działaniem pracowników danego Wykonawcy (w tym również jego podwykonawców) odpowiada Wykonawca.

W przypadku ujawnienia szkody spowodowanej przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę, PERN zastrzega sobie prawo do podejmowania wszelkich czynności przewidzianych w Umowie i przepisach prawnych.

8. Używanie zasobów PERN

8.1. Energia elektryczna

PERN może udostępnić Wykonawcy punkty poboru energii elektrycznej w zakresie możliwości elektroenergetycznych oraz technologicznych.

Przyłącze do sieci elektroenergetycznej Terenu PERN na potrzeby realizacji prac powinno być wykonane przez Wykonawcę przy użyciu własnych materiałów i urządzeń i uzgodnione z Przedstawicielem PERN. Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie realizacji prac powinny być wykonane oraz utrzymywane i użytkowane przez Wykonawcę w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły pracowników i osoby postronne przed porażeniem prądem elektrycznym.

Rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej z sieci elektroenergetycznej Terenu PERN na potrzeby budowy może nastąpić jedynie po okazaniu Przedstawicielowi PERN przez Wykonawcę wymaganego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.

8.2. Woda

PERN może udostępnić Wykonawcy punkty poboru wody w zakresie możliwości technologicznych.

Przyłącze do sieci wodociągowej na Terenie PERN na potrzeby budowy powinno być wykonane przez Wykonawcę przy użyciu własnych materiałów i urządzeń i uzgodnione z Przedstawicielem PERN.

Koszty wykonania przyłączy, podłączenia, dodatkowych instalacji oraz opłat za dostarczoną wodę na potrzeby budowy ponosi Wykonawca - za wyjątkiem przypadków, w których Umowa lub uzgodnienia regulują te kwestie w inny sposób.

8.3. Narzędzia, urządzenia, maszyny PERN

Wykonawca może używać narzędzi, sprzętu i urządzeń będących własnością PERN wyłącznie po dokonaniu wcześniejszych ustaleń i uzyskaniu zgody Przedstawiciela PERN.

W przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub zagubienia ww. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tego tytułu.

9. Szczególne wymagania dla realizacji prac

9.1. Realizacja prac szczególnie niebezpiecznych

Prace szczególnie niebezpieczne to prace wskazane poniżej lub inne, ustalone przez Przedstawiciela PERN.

Prace niebezpieczne obejmują grupy:

1) Roboty budowlane, rozbiórkowe, remontowe i montażowe prowadzone bez wstrzymania ruchu zakładu pracy lub jego części;
2) Prace w zbiornikach, kanałach, studzienkach;
3) Prace przy użyciu materiałów niebezpiecznych, w tym przy usuwaniu wycieków substancji chemicznych;
4) Prace na wysokości, w szczególności prace na cysternach, zbiornikach, słupach, drabinach, klamrach, konstrukcjach budowlanych bez stropów, przy stawianiu i rozbiórce rusztowań itp. na wysokości powyżej 2 m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi, jeżeli powierzchnia, na której wykonywana jest praca nie jest osłonięta ze wszystkich stron lub nie posiada stosowanych konstrukcji chroniących pracowników przed upadkiem oraz na konstrukcjach i urządzeniach poza barierkami;
5) Prace przy urządzeniach elektroenergetycznych;
6) Prace spawalnicze, cięcie gazowe i elektryczne oraz inne prace wymagające posługiwania się otwartym źródłem ognia;
7) Prace w strefach zagrożonych wybuchem;
8) Prace remontowe, konserwacyjne, naprawcze na czynnych przemysłowych instalacjach technologicznych, w tym konserwacje i remonty przy urządzeniach rozładowczych produktów płynnych i gazowych, takich jak rurociągi spustowe i pompy rozładowcze oraz ich instalacje.

Prace szczególnie niebezpieczne mogą być realizowane wyłącznie po uzyskaniu Polecenia pisemnego wystawionego przez uprawnionego pracownika PERN (Poleceniodawcę).

Obowiązek uzyskania Polecenia nie dotyczy realizacji prac szczególnie niebezpiecznych podejmowanych w sytuacjach nadzwyczajnych dla ratowania życia i zdrowia ludzkiego lub ratowania mienia znacznej wartości.

Obowiązek uzyskania Polecenia od PERN nie dotyczy również sytuacji gdy na podstawie odrębnych zapisów Umowy nastąpiło powierzenie Wykonawcy eksploatacji urządzenia energetycznego we wskazanym w umowie zakresie. W takim przypadku Wykonawca odpowiada między innymi za określenie prac szczególnie niebezpiecznych oraz wystawianie poleceń na te prace przy jednoczesnym zachowaniu zasady informowania Koordynatora Bazy Paliw o planowanych w danym dniu pracach tego typu.

PERN

W celu uzyskania Polecenia na pracę szczególnie niebezpieczną przedstawiciel Wykonawcy - Kierujący zespołem pracowników jest zobligowany dostarczyć Poleceniodawcy wykaz pracowników, którzy będą realizować pracę wraz z ich kwalifikacjami oraz uzgodnić:

- rodzaj wykonywanych prac;
- miejsce, termin i kolejność wykonywania operacji podczas realizacji pracy;
- zagrożenia występujące lub mogące wystąpić podczas realizacji pracy;
- sposób przygotowania miejsca pracy;
- wymagane środki ochrony;
- warunki bezpiecznego wykonania pracy;
- zakres i sposób przeprowadzenia kontroli analitycznej atmosfery;
- sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego.

Obowiązki w trakcie realizacji pracy szczególnie niebezpiecznej

Kierujący zespołem pracowników w czasie realizacji pracy ma obowiązek:

- Zapewnienia wykonania pracy przez podległych pracowników w sposób bezpieczny;
- Zapoznać podległych pracowników z występującymi lub mogącymi wystąpić zagrożeniami w miejscu pracy;
- Egzekwowania od podległych pracowników stosowania właściwych środków ochronnych, odpowiednich narzędzi i sprzętu – w pełni sprawnych, zgodnych z określonymi wymogami;
- Sprawowania nadzoru nad przestrzeganiem przez podległych pracowników zasad bezpiecznego wykonywania pracy, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych oraz aktów wewnętrznych w zakresie bezpieczeństwa;
- Zapewnienia, aby w miejscu wykonywania prac dostępny był jeden egzemplarz Polecenia;
- Natychmiastowego przerwania pracy i powiadomienia Przedstawiciela PERN - w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonywaniu pracy lub wystąpienia zagrożenia, w szczególności przekroczenia dopuszczalnych stężeń.

Przy wykonywaniu prac określonych Poleceniem w szczególności zabronione jest:

- Rozszerzanie pracy poza zakres i miejsce określone w Poleceniu;
- Wykonywanie czynności nieujętych w Poleceniu;
- Dokonywanie bez uzyskania zgody PERN zmian w armaturze odcinającej dopływ mediów, blokadach zasuw i urządzeń mechanicznych, trwale odłączonym zasilaniu w energię elektryczną, zastosowanych dodatkowych uziemieniach, założonych zaślepkach na rurociągach, zabezpieczeniach kanalizacji, wygrodzeniu i oznakowaniu miejsca pracy itp., jeżeli te zmiany nie zostały uwzględnione w treści Polecenia.

9.2. Niebezpieczne substancje chemiczne

Wykonawca uzgadnia z Przedstawicielem Bazy Paliw PERN ilość i rodzaj wszystkich substancji chemicznych wnoszonych/ wwożonych na Teren PERN i jest zobligowany uzyskać na nie Przepustkę materiałową.

Substancje chemiczne występujące na terenie Bazy Paliw PERN

Pracownicy Wykonawcy, którzy mogą być narażeni na substancje chemiczne znajdujące się na Terenie PERN, w ramach szkolenia dla Wykonawców są zapoznawani z informacjami zawartymi w Kartach Charakterystyki dla tych substancji. Szkolenie obejmuje w szczególności informacje o zagrożeniach, skutkach, środkach ochrony, sposobie oznakowania oraz postępowaniu w przypadku wystąpienia zagrożenia, w tym udzielania pierwszej pomocy.

Substancje chemiczne wnoszone przez Wykonawcę na Teren PERN

Wykonawca na Terenie PERN może stosować jedynie substancje chemiczne dopuszczone do stosowania przez PERN.

Wykonawca ma obowiązek posiadania na Terenie PERN aktualnych Kart charakterystyk stosowanych substancji chemicznych, sporządzonych w języku polskim.

W przypadku stosowania substancji chemicznych - Wykonawca zapewnia środki ochrony indywidualnej adekwatne do zagrożeń generowanych przez te substancje oraz nadzoruje właściwe ich stosowanie przez swoich pracowników. Miejsca, w których magazynowane są substancje chemiczne muszą być uzgodnione z Przedstawicielem PERN. Wykonawca jest zobowiązany odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych oraz wydzielić i oznakować te miejsca.

Wykonawca musi posiadać substancje pełniące funkcję odtrutki w przypadku zatrucia pracowników stosowanymi substancjami chemicznymi (tzw. antidotum).

Wykonawca musi być też w posiadaniu niezbędnej ilości neutralizatorów lub sorbentów, koniecznych do zastosowania w przypadku wycieku substancji chemicznych stosowanych na Terenie PERN.

9.3. Butle gazowe

Butle z gazami technicznymi

Butle z gazami technicznymi muszą mieć ważne atesty i powinny być składowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ilość butli, miejsce i sposób składowania określa w formie pisemnej Przedstawiciel PERN.

Magazyn na butle powinien być oznaczony tablicą informującą, jaki gaz jest przechowywany w butlach – napis powinien być wyraźny i czytelny ze znacznej odległości.

Magazyn powinien chronić butle przed opadami atmosferycznymi i promieniowaniem słonecznym – typ konstrukcji to zadaszona wiata, której przynajmniej jedna ściana ma budowę ażurową. Magazyn powinien być zlokalizowany poza miejscem prowadzenia prac i zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych.

Butle w magazynie muszą być przechowywane w pozycji stojącej, zabezpieczone przed przewróceniem się.

Niedopuszczalne jest składowanie w jednym magazynie butli zawierających gazy palne wraz z butlami zawierającymi gazy utleniające lub podtrzymujące palenie.

Niedozwolone jest składowanie butli w zamkniętych pomieszczeniach, kontenerach socjalnych czy innych obiektach.

Butle z gazami do celów socjalno-bytowych

Zabrania się wnoszenia i instalowania na Terenie PERN S.A., butli z gazami służącymi do celów socjalno-bytowych – zasilania kuchenek, piecyków i innych urządzeń grzewczych.

9.4. Materiały wybuchowe, promieniotwórcze

Zabrania się wnoszenia/wwożenia na Teren PERN S.A. materiałów wybuchowych, wyrobów pirotechnicznych lub materiałów promieniotwórczych.

9.5. Oznakowanie i wygrodzenie miejsca pracy

Miejsce wykonywania prac przez Wykonawcę musi być oznakowane w odpowiedni sposób (tablica informacyjna zadania, tablice informujące o zagrożeniach) oraz wygrodzone (taśma ostrzegawcza, barierki zabezpieczające) i być zgodne z dokumentacją projektową oraz Planem BIOZ (jeżeli jest wymagany).

10. Bezpieczeństwo pożarowe

10.1. Zabezpieczenie przeciwpożarowe

Na Terenie Bazy Paliw w szczególności zabronione jest:

- używanie otwartego ognia,
- powodowanie rozlewisk cieczy palnych lub emisji do atmosfery palnych par lub gazów;
- wykonywanie prac w nieodpowiedni sposób, mogący wygenerować źródło zapłonu.

Niedopuszczalne jest również ograniczanie dostępu lub blokowanie dojść do:

- gaśnic, agregatów gaśniczych, hydrantów i innych urządzeń przeciwpożarowych;
- urządzeń służących do alarmowania - ROP, telefonu;
- dróg i drzwi ewakuacyjnych;
- wyłączników przeciwpożarowych prądu;
- źródeł wody do celów przeciwpożarowych;
- urządzeń uruchamiających instalacje gaśnicze i sterujących takimi instalacjami.

Na Terenie PERN obowiązuje bezwzględny zakaz ograniczania przejezdności i blokowania dróg pożarowych, placów manewrowych i wyznaczonych miejsc w obrębie przeciwpożarowych zbiorników wodnych.

10.2. Podręczny sprzęt gaśniczy.

Podręczny sprzęt gaśniczy znajdujący się na wyposażeniu PERN (m.in. gaśnice przenośne, agregaty przewoźne, koce gaśnicze) służy do gaszenia pożarów lub likwidacji zagrożenia pożarowego w pierwszej fazie rozwoju.

Miejsca, w których rozmieszczone są jednostki podręcznego sprzętu gaśniczego są odpowiednio oznakowane. Niedopuszczalna jest samowolna zmiana lokalizacji podręcznego sprzętu gaśniczego.

Każdy przypadek użycia podręcznego sprzętu gaśniczego musi zostać niezwłocznie zgłoszony Przedstawicielowi PERN.

10.3. Pożar, awaria lub inne zdarzenie niebezpieczne

W przypadku stwierdzenia wystąpienia pożaru, awarii, katastrofy lub innego zdarzenia niebezpiecznego każdy pracownik Wykonawcy zobowiązany jest:

- Zaalarmować o zaistnieniu pożaru, awarii lub innego zdarzenia niebezpiecznego;
- Ratować życie ludzkie;
- Ocenić zaistniałą sytuację możliwości ugaszenia pożaru lub likwidacji awarii w odniesieniu do występujących zagrożeń;
- W przypadku pożaru próbować gasić przy pomocy dostępnego sprzętu gaśniczego, jeżeli jest taka możliwość;
- Wykonać czynności ograniczające rozwój zdarzenia niebezpiecznego i jego skutki;
- Podjąć ewakuację w przypadku braku możliwości ugaszenia pożaru lub likwidacji awarii;
- W przypadku ewakuacji - pozostać w wyznaczonym punkcie ewakuacji do odwołania.

10.4. Zwalczanie pożaru

W przypadku powstania pożaru, każdy z pracowników Wykonawców znajdujących się w pobliżu ma obowiązek stosować się do poleceń Kierującego Działaniami Ratowniczymi.

Każdy pracownik Wykonawcy, w miarę swoich możliwości powinien podjąć czynności mające na celu ograniczenie rozprzestrzeniania się (np. usunięcie przedmiotów i materiałów palnych, odcięcie dopływu substancji palnych) lub ugaszenie pożaru przy pomocy dostępnego podręcznego sprzętu gaśniczego.

UWAGA:

Niedopuszczalne jest gaszenie urządzeń elektrycznych znajdujących się pod napięciem za pomocą wody lub jej roztworów (piana) – GROZI PORAŻENIEM PRĄDEM!!!

10.5. Alarmowanie i ewakuacja

Alarmowanie należy prowadzić za pomocą:

- Ręcznych Ostrzegaczy Pożarowych (ROP – przyciski alarmowe rozmieszczone na terenie Bazy Paliw);
- telefonów (umieszczonych na Stanowiskach Rozdzielczych oraz w innych miejscach Bazy Paliw);
- łączności bezprzewodowej (radiotelefony);
- innych dostępnych środków łączności.

Meldunek powinien zawierać następujące informacje dotyczące zdarzenia:

- co się stało i jak duże jest to zdarzenie;
- określenie miejsca gdzie zdarzenie miało miejsce;
- czy są osoby poszkodowane i ile ich jest, w jakim są stanie;
- czy są osoby znajdujące się w bezpośrednim zagrożeniu;
- jakie czynności zostały podjęte celem ograniczenia skutków zdarzenia;
- imię i nazwisko osoby zgłaszającej.

W przypadku alarmowania za pomocą Ręcznego Ostrzegacza Pożarowego, konieczne jest niezwłoczne przekazanie meldunku zawierającego informację o zdarzeniu drogą telefoniczną lub za pomocą łączności bezprzewodowej.

W przypadku ogłoszenia ewakuacji należy niezwłocznie udać się na miejsce zbiórki ewakuacyjnej i pozostać tam aż do odwołania.

11. Wypadki i udzielanie pierwszej pomocy

11.1. Wypadek

Każdy wypadek przy pracy, w wyniku którego doszło do urazu pracownika Wykonawcy należy niezwłocznie zgłosić Koordynatorowi Bazy Paliw.

Zgłoszenie wypadku nie zwalnia Wykonawcy z przeprowadzenia postępowania powypadkowego, określonego w odpowiednich przepisach prawnych.

W postępowaniu powypadkowym może brać udział pracownik PERN.

Udzielanie pierwszej pomocy

Każdej osobie, która uległa wypadkowi na Terenie PERN należy udzielić pierwszej pomocy.

Wykonawca prac trwających dłużej niż pięć dni roboczych, powinien zorganizować własny punkt pierwszej pomocy wraz z apteczką i wyznaczyć osoby do udzielania pierwszej pomocy.

Na Terenie Baz Paliw zlokalizowane są aparaty AED, punkty udzielania pierwszej pomocy wraz z apteczkami. Przy każdej apteczce PERN znajduje się lista osób wyznaczonych do udzielania pierwszej pomocy. Fakt korzystania z zawartości apteczki należy zgłosić do Przedstawiciela PERN.

W przypadku udzielenia pierwszej pomocy przedmedycznej i wezwania karetki pogotowia należy ten fakt zgłosić Przedstawicielowi PERN lub telefonicznie na numer alarmowy.

12. Ochrona środowiska

12.1. Odpady

Wytwórca odpadów - rozumie się przez to każdego, którego działalność lub bytowanie powoduje powstawanie odpadów oraz każdego, kto przeprowadza wstępne przetwarzanie, mieszanie lub inne działania powodujące zmianę charakteru lub składu tych odpadów; wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątania, konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę, za wyjątkiem przypadków, w których zapisy umów o świadczenie usługi stanowią inaczej.

Wytworzone odpady Wykonawca powinien składować w sposób selektywny (najpóźniej do dnia odbioru prac, nie dłużej jednak niż 3 lata) w miejscach i w sposób ustalony z Przedstawicielem PERN. Miejsca składowania odpadów muszą być przygotowane i oznakowane w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Wykonawcy mają obowiązek gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami (zgodnie z posiadanymi decyzjami) i zapewnienia własnych pojemników do selektywnej zbiórki odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, za wyjątkiem przypadków, w których ustalono inny sposób gospodarowania odpadami.

Pojemniki na odpady muszą być oznakowane w sposób wyraźny. Wykonawcy muszą posiadać stosowne zezwolenie na wytwarzanie odpadów w ilości i rodzaju, które powstają w trakcie wykonywania usługi, za wyjątkiem przypadków, w których zapisy umów o świadczenie usługi stanowią inaczej. Odpady muszą być gromadzone i transportowane do miejsca unieszkodliwienia oraz unieszkodliwiane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia. Szczególne środki ostrożności należy zachowywać w przypadku odpadów niebezpiecznych.

Przedstawiciel PERN ma prawo skontrolować właściwe postępowanie z odpadami, a w sytuacji powodującej zagrożenie wydać stosowne polecenie włącznie z przerwaniem wykonywanych prac

12.2. Ścieki

Zabrania się wylewania nieczystości płynnych do studzienek kanalizacyjnych, do ziemi oraz do zbiorników bezodpływowych.

Wykonawcy zobowiązani są do wywożenia wszystkich wytwarzanych przez siebie nieczystości płynnych na zewnątrz Terenu PERN, za wyjątkiem przypadków, w których zapisy umów o świadczenie usługi stanowią inaczej lub dokonane uzgodnienia z przedstawicielem PERN dopuszcza korzystanie z kanalizacji bytowej PERN. Wywożone przez Wykonawcę nieczystości płynne poza teren PERN muszą być właściwie zagospodarowane zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.

Na żądanie Przedstawiciela PERN Wykonawca zobowiązany jest przedstawić aktualną umowę na wywóz nieczystości płynnych.

12.3. Zagrożenia chemiczne

W przypadku rozlania substancji Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia o zaistniałym zdarzeniu Przedstawiciela PERN i postępować zgodnie z poleceniami PERN.

Wykonawca musi zapewnić we własnym zakresie pojemniki i środki do usuwania wycieków. Z powstałym w wyniku zebrania substancji chemicznej, odpadem należy postąpić zgodnie z zapisami zawartymi w punkcie 12.1. Odpady.

12.4. Pojazdy

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiedni stan techniczny pojazdów wjeżdżających na Teren PERN. W przypadku awarii pojazdu, powodującej zagrożenie dla środowiska (np. wycieki olejów silnikowych, hydraulicznych, paliw, płynów hamulcowych) odpowiedzialność za podjęcie odpowiednich działań spoczywa na Wykonawcy.

O zaistniałym zdarzeniu Wykonawca musi powiadomić Przedstawiciela PERN.

Naprawy, sprzątanie i mycie pojazdów na Terenie PERN mogą być wykonywane po uzgodnieniu z Przedstawicielem PERN.

13. Kontakt z firmą PERN

Ważne telefony

Telefon alarmowy	Imię i nazwisko	Telefon
Przedstawiciel PERN		
Koordynator Bazy Paliw		
Koordynator ds. Bezpieczeństwa		

OGÓLNE WARUNKI UMOWY
O PRACE PROJEKTOWE I ROBOTY BUDOWLANE
W SYSTEMIE GRI
na rzecz PERN S.A. z siedzibą w Płocku

Niniejsze Ogólne Warunki Umowy o Generalną Realizację Inwestycji na rzecz PERN S.A. w Płocku wraz z innymi załącznikami, stanowią całość Umowy pomiędzy Stronami.

Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy bądź jej załączników okażą się nieważne lub będą obarczone inną wadą prawną, nie będzie to miało wpływu na pozostałe postanowienia Umowy wraz z załącznikami. W odniesieniu do postanowień dotkniętych nieważnością lub niewykonalnością Strony wynegocjują w dobrej wierze, w miarę możliwości, alternatywne postanowienia, które będą wiążące i wykonalne oraz będą odzwierciedlać pierwotne zamierzenia Stron.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

1. Poniżej wymienione pojęcia używane we wszystkich dokumentach wchodzących w skład Umowy otrzymują następujące brzmienie:
1) **„Data rozpoczęcia"** jest to data faktycznego rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji Inwestycji zgodnie z postanowieniami Umowy.
2) **„Data zakończenia Etapu"** jest to faktyczna data zakończenia Etapu, potwierdzona ustaleniami protokołu odbioru częściowego oraz, w przypadku robót, stwierdzona ponadto zapisem kierownika budowy w dzienniku budowy.
3) **„Data zakończenia Zadania"** jest to faktyczna data zakończenia Zadania, potwierdzona ustaleniami protokołu odbioru Zadania oraz, w przypadku robót budowlanych, stwierdzona ponadto zapisem kierownika budowy w dzienniku budowy.
4) **„Data zakończenia Inwestycji"** jest to faktyczna data zakończenia Inwestycji, potwierdzona ustaleniami protokołu odbioru końcowego Inwestycji oraz, w przypadku robót budowlanych, stwierdzona ponadto zapisem kierownika budowy w dzienniku budowy.
5) **„Data zakończenia robót budowlanych"** jest to faktyczna data zakończenia robót, stwierdzona zapisem kierownika budowy w dzienniku budowy, potwierdzona następnie ustaleniami protokołu odbioru końcowego.
6) **„Dokumentacja projektowa"** obejmuje projekt koncepcyjny, projekt budowlany, projekty wykonawcze, przedmiary robót, informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz inne dokumenty przygotowane przez Wykonawcę w czasie trwania Umowy według programu funkcjonalno – użytkowego (w przypadku, gdy został on opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy).
7) **„Dokumentacja powykonawcza"** należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.
8) **„Etap"** jest to część prac wyodrębniona pod względem rzeczowym i finansowym w Harmonogramie.
9) **„Inspektor nadzoru"** jest to osoba ustanowiona przez Zamawiającego jako jego przedstawiciel upoważniony do pełnienia obowiązków zgodnie z ustawą PB, w zakresie ustalonym na podstawie odrębnej umowy.
10) **„Komisja Oceny Dokumentacji Technicznej"** – komisja powołana u Zamawiającego, do której zadań należy ocena przygotowanej przez Wykonawcę Dokumentacji projektowej m.in. pod względem jej zgodności z wytycznymi i założeniami zawartymi w SIWZ oraz ze standardami techniczno-eksploatacyjnymi obowiązującymi u Zamawiającego.
11) **„Nadzór autorski"** są to czynności sprawowane przez autora projektu, polegające na sprawdzaniu zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i uzgadnianiu możliwości wprowadzania w razie potrzeby rozwiązań zamiennych, zgodnie z ustawą PB.
12) **„Okres zgłaszania wad"** jest to okres, w którym mogą być zgłaszane wady do usunięcia przez Wykonawcę w ramach rękojmi za wady fizyczne i prawne lub gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę.
13) **„Podwykonawca"** jest to osoba fizyczna, ułomna osoba prawna lub osoba prawna, która zawarła umowę z Wykonawcą na wykonanie któregokolwiek Etapu lub jego części.
14) **„Pozwolenie na użytkowanie"** - ostateczna decyzja zezwalająca na użytkowanie Inwestycji, wydana przez właściwy organ, nie uzależniająca użytkowania Inwestycji od wykonania dodatkowych robót budowlanych lub spełnienia innych warunków, za które odpowiada Zamawiający lub dokument potwierdzający, że dokonane zostało zgodnie z prawem zgłoszenie zamiaru użytkowania Inwestycji a właściwy organ nie wniósł w terminie sprzeciwu.
15) **„Program funkcjonalno – użytkowy"** jest to opracowanie dostarczone przez Zamawiającego, zawierające opis zadania budowlanego i określające

przeznaczenie ukończonych robót budowlanych oraz stawiane im wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne.

16) **„Roboty tymczasowe"** należy przez to rozumieć zaprojektowane i wykonane przez Wykonawcę roboty, które są potrzebne do wykonania robót budowlanych w zakresie podanym w Umowie, zapewniające ciągłość prowadzonej przez Zamawiającego działalności gospodarczej na terenie budowy, które zostaną zdemontowane po ich zakończeniu.
17) **„Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót"** są to opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, pozwalający na osiągnięcie ich wymaganej jakości, zwane dalej specyfikacjami technicznymi, które sporządza Wykonawca w ramach projektu wykonawczego, a akceptuje Zamawiający.
18) **„Szczególne Warunki Umowy"** są to odstępstwa, zmiany i uzupełnienia zastosowane w stosunku do Ogólnych Warunków Umowy, sformułowane w osobnym dokumencie stanowiącym integralną część Umowy.
19) **„Teren budowy"** jest to przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
20) **„Wada"** - jawne lub ukryte usterki, braki, niedoróbki tkwiące w robotach, materiałach, urządzeniach, utworach powstałych w związku z wykonaniem Inwestycji lub którymkolwiek jej elemencie, stwierdzone w czasie odbiorów, przeprowadzonych testów, w okresie rozruchu lub ujawnione w okresie eksploatacji w czasie trwania rękojmi lub okresu gwarancyjnego dotyczące wykonanej Inwestycji lub któregokolwiek z jej elementów, polegające na wykonaniu Inwestycji lub któregokolwiek z jej elementów niezgodnie z Dokumentacją projektową, przepisami prawa, zasadami sztuki budowlanej oraz innymi dokumentami Umowy, w tym jakakolwiek wada fizyczna lub prawna Inwestycji lub któregokolwiek z jego elementów.
21) **„Wada istotna"** – Wada powodująca niemożność używania lub korzystania z Inwestycji lub któregokolwiek z jej elementów zgodnie z przeznaczeniem lub w znaczący sposób je utrudniająca. Za wadę istotną uznaje się m.in. nieosiągnięcie parametrów gwarantowanych Inwestycji, jak również zawodność działania, nadmierną energochłonność, materiałochłonność lub szkodliwy wpływ na środowisko.
22) **„Wada nieistotna"** – Wada, która nie uniemożliwia, ale utrudnia korzystanie z Inwestycji lub z któregokolwiek z jej elementów, jednakże w nieznaczący sposób wpływając przy tym na bieżące jej użytkowanie.
23) **„Wynagrodzenie"** jest to podane w Umowie wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy wraz z usunięciem wad ujawnionych przy odbiorze, w przeprowadzonych testach, w okresie rozruchu lub ujawnione w okresie eksploatacji w czasie trwania okresu rękojmi lub gwarancji jakości dotyczące wykonanej Inwestycji lub któregokolwiek z jej elementów.
24) **„Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy"** są to zabezpieczenia należytej realizacji i wykonania Umowy ustanowione w formie i na zasadach określonych w Umowie.
25) **„Zadanie"** jest to określona w Umowie, samodzielna, wydzielona część przedmiotu Umowy.
26) **„Zaprojektowanie"** obejmuje opracowanie przez Wykonawcę:
    a) projektu koncepcyjnego i uzyskaniu dla niego akceptacji Zamawiającego,
    b) projektu budowlanego i uzyskanie dla niego akceptacji Zamawiającego, opinii i niezbędnych uzgodnień od instytucji i władz oraz uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę i dokonanie zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót,
    c) rysunków, opisów i specyfikacji technicznych i uzyskanie dla nich akceptacji Zamawiającego przed ich wykorzystaniem w trakcie realizacji robót,
    d) inne prace wymagane przez program funkcjonalno – użytkowy (w przypadku, gdy został on opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy), dokumentację projektową, oraz specyfikacje techniczne.

2. Skróty używane we wszystkich dokumentach wchodzących w skład Umowy oznaczają:

BIOZ – Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
KC – ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny;
KODT – Komisja Oceny Dokumentacji Technicznej;
OWU – Ogólne Warunki Umowy;
PB – ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane;
PFU – Program funkcjonalno-użytkowy;
PN – Polska norma;
PZJ – Plan zapewnienia jakości;
SIWZ – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;

SWU – Szczególne Warunki Umowy.

3. Poszczególne części Umowy będą stosowane i interpretowane w następującej kolejności:
   1) Umowa,
   2) Szczególne Warunki Umowy (SWU), w sytuacji ich obowiązywania do danej Umowy,
   3) Ogólne Warunki Umowy (OWU),
   4) Harmonogram,
   5) Dokumentacja projektowa,
   6) Specyfikacje techniczne (ST),
   7) Wybrana przez Zamawiającego oferta Wykonawcy.

II. ZASADY WYKONYWANIA UMOWY

§ 2.

1. Wykonawca będzie informował niezwłocznie Zamawiającego o wszystkich sytuacjach i ich przyczynach mogących mieć wpływ na terminową realizację Inwestycji lub poszczególnych Zadań oraz Etapów. Udzielenie przedmiotowej informacji nie zwalnia Wykonawcy z zobowiązań określonych w Umowie.
2. Zmiana ustalonej daty zakończenia Etapu, Zadania lub Inwestycji wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnego aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 poniżej.
3. Data zakończenia Etapu, Zadania lub Inwestycji może ulec zmianie:
   1) z powodu panujących warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac zgodnie z obowiązującymi i aktualnymi przepisami. W tym przypadku warunkiem zmiany daty jest rzetelne udokumentowanie zaistniałych okoliczności przez Wykonawcę oraz ich potwierdzenie przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną stosownym wpisem w dzienniku budowy,
   2) w sytuacji rozszerzenia zakresu rzeczowego prac wynikającego z decyzji Zamawiającego, w trybie przewidzianym w § 3 OWU,
   3) w sytuacji zmiany określonych w Umowie terminów realizacji zobowiązań przez Zamawiającego, których realizacja ma bezpośredni wpływ na możliwość prowadzenia prac przez Wykonawcę.
4. Strony w sprawach związanych z wykonywaniem Inwestycji oraz dotyczących interpretowania Umowy będą się porozumiewać w drodze korespondencji pisemnej doręczanej za pokwitowaniem bądź przez zapisy w dzienniku budowy.
5. Strony mają obowiązek organizowania regularnych narad koordynacyjnych z udziałem swych przedstawicieli i inspektorów nadzoru oraz innych zaproszonych osób. Celem narad koordynacyjnych będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania Inwestycji, Zadań i Etapów.
6. Terminy narad koordynacyjnych będzie ustalał Zamawiający. Częstotliwość narad koordynacyjnych ustala Umowa.
7. Narady będą prowadzone i protokołowane przez Zamawiającego, a kopie protokołu będą dostarczone wszystkim osobom zaproszonym na naradę.
8. Zamawiającemu oraz osobom przez niego upoważnionym przysługuje prawo wizytowania robót oraz zapoznawania się z postępem i jakością robót, a także dokonywania wpisów do dziennika budowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli wszelkich rzeczy wwożonych na i wywożonych z terenu Bazy Paliw Zamawiającego, w tym sprzętu, urządzeń i materiałów budowlanych.
10. Strony zobowiązane są do przestrzegania wszystkich terminów określonych w Umowie.
11. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace objęte Umową w trakcie prowadzenia przez Zamawiającego działalności handlowej i operacyjnej na terenie Bazy Paliw na normalnym poziomie i oświadcza, iż Harmonogram uwzględnia tę okoliczność, a tym samym prowadzenie przez Zamawiającego działalności handlowej i operacyjnej na terenie Bazy Paliw nie może stanowić podstawy do przesunięcia daty zakończenia Etapu, Zadania lub Inwestycji.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Inwestycji w taki sposób, aby bez racjonalnego i udokumentowanego uzasadnienia, potwierdzonego przez Zamawiającego, nie zachodziła konieczność rozszerzania uzgodnionego zakresu prac określonych w Umowie.
2. Zamawiającemu przysługuje na każdym etapie realizacji Inwestycji prawo wyłączenia z zakresu rzeczowego wybranych prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy, powierzenia ich wykonania osobom trzecim lub zaniechania ich wykonania. Nie stanowi to odstąpienia od Umowy.
3. W przypadku wyłączenia przez Zamawiającego z zakresu rzeczowego wybranych prac będących przedmiotem niniejszej Umowy, Wykonawcy

przysługuje prawo do wynagrodzenia za pracę wykonaną oraz zwrotu udokumentowanych kosztów, faktycznie poniesionych na przygotowanie do wykonania wyłączonych prac.

4. W przypadku, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba użycia innych materiałów, zmiany rozwiązań technicznych lub technologicznych przewidzianych w Umowie skutkujących wprowadzeniem prac, materiałów lub urządzeń zamiennych, Zamawiający zleca Wykonawcy ich wykonanie na piśmie.
5. W przypadku wprowadzenia przez Zamawiającego prac (materiałów, urządzeń) zamiennych wynagrodzenie za te roboty ustala się według ust. 8 poniżej, natomiast wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 3 Umowy, ulega zmianie o różnicę wartości prac, materiałów lub urządzeń zamiennych ustalonych kosztorysem powykonawczym zatwierdzonym przez Zamawiającego i wartości ryczałtowej danego zakresu prac (materiałów, urządzeń), zamiast którego będą wykonywane prace zamienne.
6. W przypadku, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba wprowadzenia prac dodatkowych, których wykonanie jest konieczne dla prawidłowej realizacji Inwestycji, Zamawiający zleca Wykonawcy ich wykonanie na piśmie.
7. W przypadku, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba wprowadzenia prac uzupełniających, których wykonanie nie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji Inwestycji, Zamawiający zleca Wykonawcy ich wykonanie na piśmie.
8. W przypadku wprowadzenia przez Zamawiającego prac dodatkowych lub uzupełniających wynagrodzenie za te prace ustala się na podstawie stawek robocizny i najmu sprzętu określonych w kosztorysie ofertowym zawartym w wybranej przez Zamawiającego ofercie Wykonawcy na realizację Inwestycji (stanowiącej załącznik do Umowy) oraz cen materiałów i urządzeń według cen dostawy na teren budowy udokumentowanych fakturami.
9. Zlecenie wykonania przez Zamawiającego prac, o których mowa w ust. 4, 6 i 7, wiąże Wykonawcę.
10. Wykonanie przez Wykonawcę prac, o których mowa w ust. 4, 6 i 7, lub użycie materiałów lub urządzeń zamiennych, bez pisemnego zlecenia Zamawiającego, następuje na jego koszt i ryzyko, a Zamawiający nie ma obowiązku zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 5 i 8, za ich wykonanie lub użycie.

III. OBOWIĄZKI I PRAWA STRON

§ 4. Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Protokolarne przekazanie i wprowadzenie Wykonawcy na teren budowy określony w Umowie w terminie wskazanym w Umowie. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.
2. Wyrażanie opinii w sprawach dotyczących przedmiotu Umowy, z którymi zwróci się do niego Wykonawca, w tym do:
   a) zaopiniowania projektu koncepcyjnego w terminie 14 dni od jego przekazania,
   b) uzgodnienia rozwiązań funkcjonalnych, użytkowych i materiałowych zawartych w projekcie budowlanym, w terminie 7 dni od jego przekazania,
   c) akceptacji projektów wykonawczych i specyfikacji technicznych przed ich skierowaniem do realizacji w terminie 7 dni,
   d) dokonania wymaganych przez właściwe przepisy KC i PB czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem Inwestycji oraz Zadań w terminach i na zasadach określonych w Umowie.
3. Odpłatne udostępnienie zasilania w energię elektryczną i wodę. Zasady współpracy w tym zakresie będą ustalone w toku przekazywania terenu budowy oraz określone w odrębnych umowach.
4. Udzielenie Wykonawcy pełnomocnictwa do czynności koniecznych dla prawidłowej realizacji Inwestycji, w tym w szczególności do wystąpienia z wnioskiem o decyzję o pozwolenie na budowę, zawiadomieniem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót oraz z wnioskiem o decyzję w sprawie pozwolenia na użytkowanie, w terminie 7 dni od daty podpisania Umowy.
5. Przekazanie dokumentów dotyczących prawa Zamawiającego do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.
6. Przystąpienie do dokonania odbiorów Inwestycji, Zadań lub Etapów, o których mowa w § 15 OWU, w terminach określonych w Umowie.
7. Wskazanie osoby upoważnionej do pełnienia nadzoru nad robotami stanowiącymi przedmiot Umowy ze strony Zamawiającego.
8. Zapoznanie pracowników Wykonawcy z treścią dokumentu: „Zasady i warunki bezpiecznej realizacji prac na terenie baz paliw PERN S.A." oraz

opracowanymi instrukcjami na wypadek pożaru lub innego zagrożenia dla Bazy Paliw Zamawiającego.

§ 5. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ustalonej w Umowie Inwestycji zgodnie z ustaleniami PFU (w przypadku, gdy został on opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy), dokumentacją projektową, prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę i akceptowanymi przez Zamawiającego rysunkami i specyfikacjami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami, jak też zasadami wiedzy technicznej i oddania go Zamawiającemu w dacie i na zasadach ustalonych w Umowie.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji Inwestycji. Zakres robót tymczasowych określa projekt organizacji robót zaakceptowany przez Zamawiającego.
3. Wykonawca wskaże na piśmie osoby upoważnione do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot Umowy ze strony Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia na teren budowy we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich niezbędnych do realizacji Inwestycji materiałów, maszyn i urządzeń, chyba że Strony postanowią inaczej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt punktu poboru wody wraz z licznikiem zużycia wody i przyłącza energii elektrycznej oraz do pełnego pokrycia kosztów zużytej wody i energii elektrycznej.
6. Wykonawca będzie współpracował na terenie budowy oraz współużytkował ten teren z innymi wykonawcami, organami władzy, przedsiębiorstwami użyteczności publicznej oraz Zamawiającym, w okresach między datami określonymi w wykazie i harmonogramie robót innych wykonawców, zawartym w specyfikacjach technicznych. Wykonawca zapewni także dla nich miejsce na zaplecze i umożliwi podłączenie do mediów. Zamawiający będzie mógł modyfikować wykazy innych wykonawców, o czym będzie zawiadamiał Wykonawcę.
7. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Zamawiającemu, wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z Umową będą wykonywane.
8. Wykonawca zobowiązany jest przechowywać Umowę, projekt budowlany wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę, dokumentację projektową oraz prowadzić na bieżąco dokumentację budowy w formie zgodnej z przepisami PB.
9. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przekazanie Zamawiającemu następujących dokumentów:
   1) dokumentacji projektowej,
   2) projektu organizacji robót,
   3) Harmonogramu,
   4) BIOZ,
   5) Planu zapewnienia jakości (PZJ), tylko na żądanie Zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym,
   6) dokumentacji powykonawczej.
10. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, zgodnie z planem BIOZ. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie tych obowiązków Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą.
11. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca zapewni, że osoba ta niezwłocznie opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem Umowy.
12. Wszystkie przedmioty o znaczeniu historycznym lub innym bądź też przedstawiające znaczną wartość, odkryte na terenie budowy, będą przekazane pod opiekę i w zarząd Zamawiającego. Wykonawca niezwłocznie podejmie wszelkie racjonalne kroki zapobiegające zabieraniu lub uszkadzaniu tych znalezisk przez personel Wykonawcy lub osoby trzecie. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o takich odkryciach i wykona jego polecenia co do obchodzenia się z nimi i dalszego trybu postępowania.
13. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z przedmiotem Umowy, standardami wykonania i wykończenia prac oraz informacjami zawartymi w dokumentach, które stanowią integralne części Umowy, oraz iż uznaje to za wystarczającą podstawę do realizacji Inwestycji.
14. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz normami, ze szczególnym uwzględnieniem regulaminów i przepisów wewnętrznych obowiązujących w bazach paliw Zamawiającego. Pracownicy Wykonawcy oraz podwykonawców wezmą udział w szkoleniach

z zakresu BHP i ppoż. zorganizowanych przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

15. Wykonawca zobowiązuje się do organizowania wykonywania wszelkich prac w zgodzie z treścią dokumentu „ZASADY I WARUNKI BEZPIECZNEJ REALIZACJI PRAC NA TERENIE BAZ PALIW PERN S.A.", stanowiącego Załącznik nr 10 do Umowy. Wykonawca oświadcza, że dokument jest mu znany i nie wnosi do niego zastrzeżeń.
16. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt do zapewnienia ochrony osób i mienia na terenie budowy oraz do zapewnienia zabezpieczenia wykonywanych prac przed pożarem, wybuchem, jak i innymi tego typu zagrożeniami. Zabezpieczenie prac w powyższym zakresie prowadzone będzie przez podmiot zaakceptowany przez Zamawiającego.
17. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia Inwestycji zgodnie z obowiązującymi i aktualnymi przepisami prawa.
18. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji Inwestycji wyłącznie wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi i aktualnymi przepisami prawa.
19. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego okazać na wbudowane materiały certyfikat na znak bezpieczeństwa i deklarację zgodności z Polskimi Normami albo z aprobatą techniczną dla materiałów, dla których nie ustalono Polskich Norm oraz inne stosowne atesty.
20. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisów związanych z gospodarką odpadami określonych w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 21 ze zm.) oraz przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego określonych w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 519 ze zm.) i ustawie z dnia 13 kwietnia 2007 roku o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tj. Dz. U. z 2014r., poz. 1789 ze zm.).
21. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia, przewozu, wykorzystania i unieszkodliwienia odpadów zgodnie z obowiązującymi i aktualnymi przepisami prawa.
22. Wykonawca jest zobowiązany i ponosi odpowiedzialność za dopełnienie wszelkich formalności, powiadomienie właściwych organów administracji, uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń oraz uiszczenie wszelkich należności publicznych (podatkowych, skarbowych) oraz należności z tytułu ubezpieczeń społecznych, związanych z zatrudnianiem personelu wykonującego roboty na jego rzecz.
23. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania poleceń nadzoru inwestorskiego.
24. Wykonawca zobowiązany jest do wyraźnego oznaczenia identyfikatorem firmy odzieży pracowników oraz znajdującego się na terenie budowy sprzętu i urządzeń.
25. Wykonawca będzie każdorazowo zgłaszał Koordynatorowi Zespołu Utrzymania Infrastruktury IP, właściwemu ze względu na miejsce prowadzenia prac, lub osobie przez niego upoważnionej zamiar wykonywania jakichkolwiek prac, które mogą powodować chwilowe lub czasowe ograniczenie działania urządzeń lub systemów energetycznych Zamawiającego. Wykonawca rozpocznie wykonywanie takich prac dopiero po uzyskaniu akceptacji ze strony właściwego Koordynatora Zespołu Utrzymania Infrastruktury IP lub osoby przez niego upoważnionej. Dotyczy to również robót, które spowodują przejściowe zmiany w sposobie obsługi (układzie pracy) urządzeń Zamawiającego. Zamiar wykonywania tych prac Wykonawca zgłosi pisemnie właściwemu Koordynatorowi Zespołu Utrzymania Infrastruktury IP lub osobie przez niego upoważnionej podając planowany termin ich rozpoczęcia, przewidywany termin zakończenia, jak również wszystkie istotne fakty mające wpływ na stan bezpieczeństwa pożarowego oraz środki, jakie należy przedsięwziąć w celu zminimalizowania ryzyka.
26. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Koordynatora Zespołu Utrzymania Infrastruktury IP, właściwego ze względu na miejsce prowadzenia prac, lub osobę przez niego upoważnioną o konieczności prowadzenia prac spawalniczych lub innych z otwartym ogniem. Prace prowadzone będą pod nadzorem przedstawiciela Zamawiającego.

§ 6. Podwykonawcy

1. Strony ustalają, że przedmiot Umowy Wykonawca wykona osobiście lub za pomocą podwykonawców.
2. W przypadku zamiaru zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą (powierzenie do wykonania całości Inwestycji lub jej części), Wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu zgłoszenie zawierające co najmniej dane pozwalające na identyfikację podwykonawcy oraz szczegółowy przedmiot (zakres) robót, który Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy w odniesieniu do części rzeczowej i finansowej Harmonogramu (dalej jako „Zgłoszenie"). Zgłoszenie powinno zostać

doręczone Zamawiającemu przed planowanym przystąpieniem podwykonawcy do wykonywania powierzonych mu robót, z zastrzeżeniem, że podwykonawca nie może przystąpić do wykonywania tych robót przed upływem terminu na złożenie przez Zamawiającego sprzeciwu, o którym mowa w ust. 3 poniżej. Ograniczenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie ma zastosowania w przypadku wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na wykonywanie robót określonych w zgłoszeniu przez wskazanego podwykonawcę.

3. W terminie 30 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 powyżej, Zamawiający uprawniony jest do złożenia Wykonawcy i podwykonawcy sprzeciwu wobec wykonywania robót określonych w Zgłoszeniu przez wskazanego podwykonawcę. Niezłożenie przez Zamawiającego sprzeciwu w terminie 30 dni oznaczać będzie wyrażenie zgody na wykonywanie przez wskazanego w Zgłoszeniu podwykonawcę określonego zakresu robót.
4. Zgłoszenie oraz sprzeciw, o których mowa w ust. 2 i 3 powyżej, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Jeżeli Zamawiający złoży sprzeciw, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od daty złożenia mu takiego sprzeciwu przedstawić Zamawiającemu do akceptacji innego podwykonawcę lub poinformować Zamawiającego, że dany zakres robót będzie wykonywany przez Wykonawcę samodzielnie. W przypadku zgłoszenia innego podwykonawcy postanowienia ust. 2 - 4 powyżej stosuje się odpowiednio. Złożenie sprzeciwu przez Zamawiającego wobec któregokolwiek z podwykonawców nie jest równoznaczne ze zwłoką Zamawiającego i nie ma wpływu na wzajemne prawa i obowiązki Stron na gruncie Umowy, w szczególności nie wpływa na zmianę jakichkolwiek terminów objętych Harmonogramem, ani nie daje Wykonawcy prawa do wstrzymania robót.
6. W trakcie wykonywania robót przez podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o każdej zmianie podwykonawcy lub zakresu powierzonych mu robót, w szczególności o zamiarze zaangażowania nowego podwykonawcy, który w całości lub części przejmie obowiązki dotychczasowego podwykonawcy, z wyprzedzeniem nie mniejszym niż 30 dni. Postanowienia ust. 3 i 4 powyżej stosuje się odpowiednio.
7. Wykonawca będzie zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany nowy podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, w oparciu o którego wyniki została zawarta Umowa („postępowanie"), w stopniu nie mniejszym niż wówczas wymagany, pod rygorem zastosowania sankcji przewidzianych w Umowie, w szczególności kary umownej określonej w § 10 ust. 1 pkt 10) OWU, w sytuacji, kiedy w postępowaniu przewidziana była możliwość zmiany albo rezygnacji ze zgłoszonego podwykonawcy, na którego potencjał Wykonawca powoływał się w trakcie prowadzonego przez Zamawiającego postępowania. Zamawiający zastrzega do osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowe części robót określone przez Zamawiającego.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez podwykonawcę / podwykonawców Zamawiającemu lub osobom trzecim, bez względu na brak winy w wyborze oraz powierzenie czynności podmiotom, które w zakresie swej działalności zawodowej trudnią się wykonywaniem takich czynności.
9. Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność wspólnie z Wykonawcą za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia za prace wykonane przez podwykonawcę zgłoszonego zgodnie z art. 647[1] Kodeksu cywilnego oraz przy uwzględnieniu postanowień ust. 2 - 4 powyżej w wysokości ustalonej w umowie między podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty, których szczegółowy przedmiot wynika ze Zgłoszenia. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty, których szczegółowy przedmiot wynika ze Zgłoszenia. W sytuacji, gdy przedmiot Umowy stanowi usługę wskazaną w załączniku Nr 14 poz. 2-48 do ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku (t.j. Dz.U. z 2017, poz. 1221 ze. zm.), Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność wspólnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez zgłoszonego i zaakceptowanego podwykonawcę, będącego czynnym podatnikiem podatku VAT, do wysokości netto, tj. bez podatku od towarów i usług, za rozliczenie którego odpowiedzialny jest Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest zamieścić odpowiednie postanowienia w tej mierze w każdej z umów o roboty budowlane zawieranych z podwykonawcami pod rygorem zastosowania sankcji przewidzianych w Umowie, w szczególności kary umownej określonej w § 10 ust. 1 pkt 10) OWU.
10. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia bezpośrednio podwykonawcy jest przedstawienie przez tego podwykonawcę tytułu wykonawczego stwierdzającego istnienie wierzytelności, do uregulowania

której zobowiązany jest Wykonawca. Niezależnie od powyższego Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy i podwykonawców wskazania przyczyn, z jakich Wykonawca zalega z płatnościami na rzecz podwykonawców.

11. Podwykonawcy, realizujący prace w ramach niniejszej Umowy, zobowiązani są do przestrzegania, w zakresie odpowiednim dla zleconych im prac, postanowień niniejszego paragrafu, co winno być uregulowane w poszczególnych umowach Wykonawcy z podwykonawcami.
12. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, żeby w umowie z podwykonawcą zamieścił obowiązek udzielenia gwarancji zapłaty na zakres prac wykonywanych przez podwykonawcę.
13. Podwykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności przysługujących mu w stosunku do Zamawiającego z mocy odnośnej umowy wiążącej go z Wykonawcą. Wykonawca zobowiązany jest zamieścić odpowiednie postanowienia w tej mierze w każdej z umów o roboty budowlane zawieranych z podwykonawcami pod rygorem zastosowania sankcji przewidzianych w Umowie, w szczególności kary umownej określonej w § 10 ust. 1 pkt 10) OWU.
14. Jeżeli Wykonawca wprowadzi na teren remontu podwykonawcę z naruszeniem postanowień Umowy, będzie zobowiązany niezwłocznie usunąć go na żądanie Zamawiającego i zastąpić go podwykonawcą zaakceptowanym przez Zamawiającego zgodnie z Umową pod rygorem zastosowania sankcji przewidzianych w Umowie, w szczególności kary umownej określonej w § 10 ust. 1 pkt 10) OWU.
15. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu pisemnej informacji o stanie jego rozliczeń z podwykonawcami.
16. W związku z art. 17 ust. 1 pkt 8) ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.), Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe rozpoznanie obowiązku w podatku od towarów i usług z tytułu usług zleconych podwykonawcy.

§ 7. Odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy

1. Wykonawca od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do chwili odbioru Inwestycji ponosi odpowiedzialność za wszelkie wyrządzone szkody.
2. Szkoda zaistniała w pracach lub materiałach przeznaczonych do wbudowania w prace w okresie między datą rozpoczęcia Inwestycji a datą jej zakończenia oraz spowodowana w okresie odpowiedzialności Wykonawcy za wady, pozostająca w bezpośrednim związku z usuwaniem wad, będzie naprawiona przez Wykonawcę na jego koszt.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i straty powstałe wskutek działania lub zaniechania personelu prowadzącego wszelkiego rodzaju prace dotyczące Inwestycji oraz powstałe na skutek niewłaściwych instrukcji, informacji i wskazówek przekazanych przez personel Wykonawcy i podwykonawców.

§ 8. Ubezpieczenie Wykonawcy

Szczegółowe postanowienia dotyczące zawarcia umów ubezpieczenia (w tym obowiązki Stron), a także konsekwencje wynikające z niewywiązania się przez Wykonawcę z tych postanowień reguluje Umowa o Prace Projektowe i Roboty Budowlane w Systemie GRI.

§ 9. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy oraz świadczeń gwarancyjnych

1. Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia na rzecz Zamawiającego zabezpieczenia należytej realizacji i wykonania Umowy w liczbie, formie, terminie i na zasadach wskazanych w Umowie o Prace Projektowe i Roboty Budowlane w Systemie GRI.
2. Zabezpieczenie ustanowione będzie na wysokość podaną w Umowie o Prace Projektowe i Roboty Budowlane w Systemie GRI.

§ 10. Kary umowne wobec Wykonawcy

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w następujących przypadkach:
   1) za opóźnienie z przyczyn dotyczących Wykonawcy w oddaniu każdego z Etapów,
   2) za opóźnienie z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wykonaniu każdego z Zadań,
   3) za opóźnienie z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wykonaniu Inwestycji,

4) za opóźnienie z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wykonaniu innych zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy, dla których w Umowie podane są terminy,
5) za opóźnienie z przyczyn dotyczących Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze każdego z Etapów, Zadań i Inwestycji,
6) za opóźnienie z przyczyn dotyczących Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi,
7) za odstąpienie od Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy,
8) za naruszenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązków wynikających z § 5 OWU w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz bezpieczeństwa i higieny pracy,
9) za naruszenie przez Wykonawcę obowiązku wskazanego w § 16 ust. 6 OWU,
10) za naruszenie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z § 6 ust. 7, 9, 13 i 14 OWU,
11) innych przewidzianych w Umowie.

2. Zapłata kar umownych przez Wykonawcę następuje według zasad oraz stawki i od kwoty podanej w Umowie.
3. Wystąpienie opóźnienia oraz odstąpienie od Umowy uprawnia Zamawiającego do żądania zapłaty zarówno kar z tytułu opóźnienia, jak i odstąpienia.
4. W sytuacji, w której szkoda, którą poniósł Zamawiający z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy przez Wykonawcę przewyższa równowartość zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający może się domagać dodatkowego odszkodowania, na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionej przez siebie faktury.
6. Zamawiający w przypadku terminowej realizacji Inwestycji może odstąpić od naliczenia lub potrącenia kar umownych już naliczonych Wykonawcy za opóźnienie w wykonaniu poszczególnych Etapów bądź Zadań.

§ 11. Dokumentacja projektowa

1. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przygotowanie dokumentacji projektowej w zakresie podanym w PFU (w przypadku, gdy został on opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy) i w Umowie, a także za uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Wykonawca uzyska aprobaty i zatwierdzenia osób trzecich dla opracowanej dokumentacji projektowej, jeżeli jest to wymagane.
3. Wykonawca przedłoży wykonaną dokumentację projektową przedstawiającą proponowane roboty budowlane Zamawiającemu (w szczególności KODT), który ustosunkuje się do niej w ciągu 21 dni od jej dostarczenia. Zamawiający zaaprobuje tę dokumentację, jeżeli będzie zgodna m.in. z PFU (w przypadku, gdy został on opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy), specyfikacjami technicznym, wytycznymi i założeniami zawartymi w SIWZ oraz ze standardami techniczno-eksploatacyjnymi obowiązującymi u Zamawiającego.
4. Wykonawca obowiązany jest do złożenia oświadczenia, że dostarczona dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami, że zostaje wydana w stanie pełnym, kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Żadna część robót budowlanych nie zostanie rozpoczęta dopóki odpowiednia dokumentacja projektowa nie zostanie zaaprobowana przez Zamawiającego.
6. Aprobata Zamawiającego nie będzie miała wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy za opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych.
7. Za szkody spowodowane wadami dokumentacji projektowej odpowiada Wykonawca.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel, dla którego została opracowana, a w szczególności odpowiada za rozwiązanie projektowe niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
9. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonywanych na podstawie tej dokumentacji, w szczególności w przypadku powierzenia ich wykonania przez Zamawiającego innym podmiotom – zgodnie z § 3 ust. 2 OWU.
10. Zamawiający z chwilą przejęcia dokumentacji projektowej nabywa autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji projektowej będącej przedmiotem Umowy, w tym prawo do korzystania z dokumentacji projektowej przy realizacji innych inwestycji Zamawiającego oraz uzyskuje prawo na wykonywanie zależnych praw autorskich, w zakresie i na zasadach określonych w Umowie.

IV. SIŁA WYŻSZA

§ 12.

1. Siła wyższa jest to zdarzenie, którego Strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, któremu nie mogły zapobiec, ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań.
2. Siła wyższa obejmuje w szczególności następujące zdarzenia:
   1) wojna, działania wojenne, działania wrogów zewnętrznych,
   2) terroryzm, rewolucja, przewrót wojskowy lub cywilny, wojna domowa,
   3) skutki zastosowania amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę,
   4) klęski żywiołowe, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi,
   5) bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców,
   6) inne zdarzenia losowe.
3. Ta ze Stron, która nie jest w stanie wywiązać się ze swych zobowiązań z powodu działania siły wyższej, jest zobowiązana niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od zaistnienia takich zdarzeń, powiadomić o tym fakcie drugą ze Stron oraz przedstawić wiarygodne dowody na tę okoliczność. W przypadku ustania działań siły wyższej druga ze Stron powinna zostać o tym powiadomiona niezwłocznie. Uchybienie powyższemu obowiązkowi powoduje utratę praw do powołania się na zaistnienie siły wyższej.
4. W przypadku zaistnienia siły wyższej Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy teren budowy i wstrzyma roboty.

V. KONTROLA JAKOŚCI I ODBIORY ROBÓT

§ 13. Jakość robót

1. Zasady przestrzegania wymagań dotyczących należytej jakości robót określa Plan zapewnienia jakości, stanowiący integralną część dokumentów budowy, sporządzany zgodnie z § 5 ust. 9 pkt 5) OWU.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w toku realizacji Inwestycji, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania robót, wynikających z dokumentacji projektowej oraz ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
3. Przestrzeganie wymogów, o których mowa w ust. 2 powyżej, nadzorują i potwierdzają inspektorzy nadzoru.

§ 14. Ujawnianie i usuwanie wad w czasie realizacji Inwestycji

1. W przypadku ujawnienia wad w pracach, Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie, na koszt Wykonawcy.
2. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. W przypadku, gdy te czynności przesądzą, że wady w robotach nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, to ma on prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.
4. Koszty wymienione w ust. 3 lub ich odpowiednią część Zamawiający ma prawo pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.

§ 15. Odbiory

1. Odbiorowi podlegają poszczególne Etapy, Zadania oraz Inwestycja.
2. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
   1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
   2) odbiór częściowy,
   3) odbiór końcowy,
   4) odbiór po okresie rękojmi i gwarancji,
   5) odbiór ostateczny.
3. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje upoważniony inspektor nadzoru na wniosek Wykonawcy – w postaci wpisu w dzienniku budowy.
4. Odbioru częściowego dokonuje się w celu prowadzenia bieżących, częściowych rozliczeń zgodnie z Harmonogramem. Dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę „Wykazu robót wykonanych częściowo", potwierdzonego przez Zamawiającego i inspektorów nadzoru. Wykaz ten sporządzany jest na

podstawie stopnia zaawansowania robót określonych w wycenionym wykazie elementów rozliczeniowych, stanowiącym integralną część Umowy.

5. Odbioru końcowego, który polega na sprawdzeniu wykonanych prac i stwierdzeniu ich zgodności z dokumentacją projektową, dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich prac składających się na Inwestycję na podstawie oświadczenia kierownika budowy i innych czynności przewidzianych przepisami ustawy PB i Harmonogramu oraz po usunięciu wad istotnych stwierdzonych przez Zamawiającego.
6. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy oraz stosownych służb, w tym z zakresu ppoż., bhp oraz ochrony środowiska.
7. Warunkiem dokonania odbioru końcowego jest:
   1) dokonanie wszystkich odbiorów częściowych;
   2) dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z właściwymi organami administracji, uzyskaniu wszelkich pozwoleń i zgód w zakresie wymaganym obowiązującymi przepisami prawa, mających na celu uzyskanie niezbędnych prawomocnych decyzji administracyjnych umożliwiających użytkowanie wybudowanych obiektów.
8. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego na piśmie o gotowości do odbioru końcowego, w terminach wskazanych w Umowie, przedkładając Zamawiającemu:
   1) Dokumentację powykonawczą oraz instrukcje obsługi i eksploatacji obiektu, instalacji i urządzeń,
   2) wszelkie uzgodnienia z właściwymi organami administracji – pozwolenia, zgody, decyzje administracyjne umożliwiające użytkowanie przez Zamawiającego wybudowanych obiektów,
   3) świadectwa, certyfikaty, aprobaty techniczne, protokoły z wykonanych pomiarów, prób, badań i sprawdzeń wymaganych w toku realizacji Inwestycji, atesty, dokumentacje techniczno-ruchowe.
9. Przy odbiorze końcowym Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument gwarancyjny producenta urządzeń i wyposażenia dodatkowego dostarczonego w ramach realizacji Inwestycji.
10. Terminy poszczególnych czynności dotyczących odbioru określają specyfikacje techniczne.
11. Odbiór po okresie rękojmi lub gwarancji jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi za wady fizyczne i prawne.
12. Odbiór ostateczny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w formie protokołu ostatecznego odbioru po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w zależności co następuje później. Zwalnia on Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy, dotyczących usuwania wad.
13. Jeżeli w trakcie czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru robót do czasu usunięcia wad,
    b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
       1) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
       2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi bez dodatkowej zapłaty lub odmawiając zapłaty za wadliwy przedmiot odbioru odstąpić od Umowy.
14. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad w terminie nie dłuższym niż 7 dni od powiadomienia lub nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy (pokryty z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy) przez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej.
15. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie powiadomić Zamawiającego o planowanym terminie odbioru z wyprzedzeniem określonym w Umowie.

VI. WYNAGRODZENIE

§ 16. Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty Wykonawcy umówionego wynagrodzenia ryczałtowego.
2. Umówione wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę.
3. Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem od towarów i usług (VAT) oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem Umowy.

4. Wynagrodzenie określone w Umowie będzie wynagrodzeniem w kwocie netto. Na fakturach VAT podatek od towarów i usług zostanie obliczony zgodnie ze stawką wynikającą z obowiązujących przepisów prawa.
5. Zamawiający oświadcza, iż jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada numer NIP: 774-00-03-097.
6. Wykonawca oświadcza, że w dacie podpisania Umowy jest czynnym podatnikiem podatku VAT. W przypadku zmiany tego statusu, Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o tym Zamawiającego w terminie 7 dni pod rygorem zastosowania sankcji przewidzianych w Umowie, w szczególności kary umownej w wysokości określonej w Umowie.
7. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy oraz wszystkie inne płatności będą dokonywane w walucie polskiej.

§ 17. Rozliczenia

1. Rozliczeniu podlegają odebrane poszczególne Etapy, Zadania oraz Inwestycja.
2. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur będą protokoły odbioru Etapu, protokół odbioru Zadania oraz protokół końcowy Inwestycji, sporządzone zgodnie z § 15 OWU, podpisane bez uwag i zastrzeżeń przez uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Do faktury/faktur VAT Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie wszystkich podwykonawców o tym, że Wykonawca nie zalega im z płatnościami (dalej: oświadczenie) z podziałem na następujące rodzaje odbiorów:
   1) odbiór częściowy - oświadczenie zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 8 do Umowy,
   2) odbiór końcowy - oświadczenie zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 9 do Umowy.

   Obowiązek złożenia powyższych oświadczeń obciąża także podwykonawców, którzy zatrudniają dalszych podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest dokonać płatności podwykonawcom, jak również podwykonawcy dalszym podwykonawcom zgodnie postanowieniami ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 684 z późn. zm.).
4. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do przekazania należnego mu wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, bezpośrednio na jego konto z pominięciem konta Wykonawcy i jednocześnie upoważnia podwykonawcę do jego przyjęcia (przekaz).

§ 18. Płatności

1. Wszystkie płatności odbywają się na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, do której załączono dokumenty rozliczeniowe wskazane w § 17 OWU, z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy.
2. Płatności będą dokonywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi wskazanymi w § 17 OWU.
3. Za dzień zapłaty faktury VAT przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

VII. ZAKOŃCZENIE ROBÓT I PRZEKAZANIE DO UŻYTKU

§ 19.

1. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić organ nadzoru budowlanego i inne właściwe organy o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych i o ich zakończeniu oraz złożyć wniosek o decyzję w sprawie pozwolenia na użytkowanie (jeżeli wymagały będą tego przepisy prawa powszechnie obowiązującego) – dołączając do niego wszelkie wymagane dokumenty. Zawiadomienie o zakończeniu robót winno być dokonane przez Wykonawcę w terminie uwzględniającym ewentualną konieczność przeprowadzenia stosownych kontroli.
2. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Inwestycji.

§ 20. Zasady odpowiedzialności za wady przedmiotu zamówienia po zakończeniu robót

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne w terminie i na zasadach określonych w KC.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres podany w Umowie.

3. Odpowiedzialność Wykonawcy w ramach gwarancji i rękojmi polega również na obowiązku naprawy innych ewentualnych szkód poniesionych przez Zamawiającego w szczególności powstałych wskutek wadliwego wykonania prac, robót bądź wskutek wadliwie wykonanej naprawy. Wykonawca pokrywa również straty Zamawiającego, które poniósł w czasie, w którym Wykonawca dokonywał napraw.
4. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości rozpoczyna się od daty zakończenia Inwestycji. W przypadku, o którym mowa w § 22 ust. 1 OWU, okres rozpoczyna się od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.
5. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady stwierdzone w przedmiocie niniejszej Umowy w okresie gwarancji lub rękojmi – w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, wyznaczonych przez Zamawiającego, nie później jednak niż w ciągu 10 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad w terminie nie dłuższym niż 7 dni od powiadomienia lub nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy (pokryty z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy) przez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej – bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
7. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwaranta Wykonawca usunął wady lub jeżeli wady zostały usunięte w sposób określony w ust. 5 i 6, termin gwarancji biegnie dalej od chwili usunięcia wad i ulega przedłużeniu o czas, jaki trwało usunięcie wad, z zastrzeżeniem ust. 8.
8. Jeżeli w wykonaniu swych obowiązków gwaranta Wykonawca wymienił urządzenia lub jeżeli urządzenie zostało wymienione w sposób określony w ust. 5 i 6, bądź też Wykonawca dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji w stosunku do wymienionych urządzeń lub naprawionej rzeczy w zakresie dokonanej istotnej naprawy, biegnie na nowo od chwili wymiany urządzenia, lub dokonania istotnych napraw.

VIII. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 21. Odstąpienie od Umowy

1. Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych przez KC.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, w szczególności gdy:
   1) zaistnieją przesłanki do złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
   2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie Umowy,
   3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminie 7 dni od ustalonego w Umowie bądź przerwał jej wykonywanie, a przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
   4) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z dokumentacją projektową i warunkami technicznymi,
   5) Wykonawca nie złożył w terminie polis ubezpieczeniowych oraz nie zawarł umowy cesji praw z polisy majątkowej,
   6) Wykonawca nie przedstawił Harmonogramu,
   7) Wykonawca naruszył obowiązki, zastrzeżonych ustawowo lub Umową, w tym dotyczących zachowania poufności i bezpieczeństwa informacji uzyskanych w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy,
   8) Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą niezgodnie z regulacjami § 6 OWU,
   9) wystąpiły inne przyczyny przewidziane w Umowie.
3. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie tj. w terminie 24 godzin zawiadomić Zamawiającego o zaistnieniu zdarzeń opisanych w ust. 2 pkt 1) i 2) powyżej.
4. Zamawiający może wykonać służące mu prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od daty, w której stały się mu wiadome okoliczności stanowiące zgodnie z postanowieniami Umowy przesłanki do odstąpienia od Umowy, z zastrzeżeniem, że w przypadku okoliczności o których mowa w ust. 2 pkt 1) i 2) powyżej bieg tego terminu kończy się nie wcześniej, niż z upływem 30 dni od dnia skutecznego doręczenia Zamawiającemu zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym, oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia terenu budowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Jeżeli Zamawiający odstąpił od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, to wszelkie znajdujące się na terenie budowy materiały, urządzenia, sprzęt,

roboty tymczasowe i wykonane prace zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę.

§ 22. Rozliczenia w przypadku odstąpienia od Umowy

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, protokołu inwentaryzacyjnego określającego stan robót na dzień odstąpienia od Umowy. Protokół powinien być sporządzony w terminie 7 dni od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy. W przypadku uchylania się Wykonawcy od sporządzenia protokołu Zamawiający uprawniony jest do żądania zapłaty kar umownych oraz sporządzenia protokołu we własnym zakresie.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy bez względu na przyczynę i Stronę odstępującą od Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy należną, a niezapłaconą dotychczas, część umówionego wynagrodzenia z tytułu wykonanych przez Wykonawcę robót w stosunku proporcjonalnym do stanu zaawansowania prac, zinwentaryzowanych, określonych w protokole inwentaryzacyjnym, przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego oraz wycenionych na podstawie stawek robocizny i najmu sprzętu określonych w ofercie Wykonawcy oraz cen zakupu materiałów i urządzeń według cen dostawy na teren budowy, udokumentowanych fakturami.
3. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy jak też związane z tym ryzyko ponosi Wykonawca w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, ewentualnie Zamawiający w przypadku określonym w § 21 ust. 1 OWU.

IX. OCHRONA INFORMACJI

§ 23. Tajemnica handlowa

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących drugiej Strony uzyskanych w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy, jak również postanowień niniejszej Umowy. Strony zobowiązują się nie wykorzystywać takich informacji do innych celów niż wykonanie niniejszej Umowy, jak również nie udostępniać ich osobom trzecim.
2. Postanowienia ust. 1 powyżej nie obowiązują, gdy obowiązek ujawnienia informacji wynika z przepisów prawa, orzeczenia lub decyzji wydanej przez uprawniony organ, bądź gdy druga Strona wyraziła w formie pisemnej zgodę na ujawnienie informacji.
3. Powyższe zobowiązanie do zachowania informacji w tajemnicy obowiązują zarówno w trakcie obowiązywania Umowy, jak i po upływie okresu jej obowiązywania, i nie jest ograniczone w czasie. Obowiązują one również w razie rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej na jakiejkolwiek podstawie prawnej.

§ 24. Informacje Poufne

1. W sytuacji udostępnienia Wykonawcy informacji poufnych, Wykonawca zobowiązany jest do szczególnej ochrony tych informacji.
2. Przez informacje poufne Strony uznają wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego o znaczeniu gospodarczym, przekazane Wykonawcy w związku z Umową, a w szczególności:
   1) dokumenty oznaczone jako Tajemnica Przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
   2) informacje, co do których Zamawiający ograniczył prawo udostępnianie osobom trzecim.
3. Za informacje poufne nie uważa się informacji, które:
   1) zostały ujawnione przez Zamawiającego do wiadomości publicznej;
   2) są lub staną się dostępne dla Wykonawcy z innego źródła, aniżeli od Zamawiającego, pod warunkiem, że pozyskanie informacji miało charakter legalny i że podmiot będący źródłem informacji nie był obowiązany w stosunku do Zamawiającego do zachowania tych informacji w poufności;
   3) informacji, na których ujawnienie zezwolił Zamawiający na piśmie.
4. W przypadku, gdy Wykonawca otrzyma żądanie ujawnienia informacji poufnych na podstawie orzeczenia lub decyzji wydanej przez uprawniony organ, zobowiązuje się on do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu z takim żądaniem oraz o jego zakresie.
5. Wykonawca oświadcza, że przejmuje na siebie pełną i nieograniczoną odpowiedzialność za przestrzeganie zobowiązań wynikających z niniejszego paragrafu, także przez wszystkie osoby i podmioty działające w imieniu lub na jego rzecz, lub za których działania odpowiada – bez względu na charakter i źródło stosunków łączących te osoby i podmioty z Wykonawcą.

6. Niniejsze zobowiązanie do zachowania poufności informacji obowiązuje w okresie pięciu lat od wygaśnięcia bądź rozwiązania niniejszej Umowy ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego, w którym Umowa przestaje obowiązywać.
7. W przypadku zakończenia, rozwiązania bądź wygaśnięcia niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest do: zwrotu wszystkich otrzymanych lub wykonanych materiałów (utrwalonych w dowolnej formie), zawierających informacje poufne oraz ich kopii oraz do usunięcia ich z pamięci komputerów oraz innych urządzeń w sposób uniemożliwiający ich odtworzenie oraz wykorzystanie ich przyszłości w jakikolwiek sposób. Wykonawca złoży w formie pisemnej, w terminie 3 dni roboczych, oświadczenie o wykonaniu zobowiązania w powyższym zakresie lub – w zależności od uznania Zamawiającego:
   1) zniszczy wszystkie otrzymane lub wykonane materiały (utrwalone w dowolnej formie), zawierające informacje poufne, zniszczy ich kopie oraz usunie je z pamięci komputerów oraz innych urządzeń w sposób uniemożliwiający ich odtworzenie oraz wykorzystywanie w przyszłości w jakikolwiek sposób. Wykonawca złoży w formie pisemnej, w terminie 3 dni roboczych, oświadczenie o wykonaniu zobowiązania w powyższym zakresie; lub
   2) zabezpieczy wszystkie otrzymane lub wykonane materiały (utrwalone w dowolnej formie), zawierające informacje poufne oraz ich kopie, w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z nimi osobom do tego nieuprawnionym. Wykonawca złoży w formie pisemnej, w terminie 3 dni roboczych, oświadczenie o sposobie wykonania zobowiązania w powyższym zakresie.
8. W przypadku naruszania przez Wykonawcę (w tym jego pracowników lub współpracowników) postanowień niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości ustalonej w Umowie za każdy przypadek naruszenia, z zastrzeżeniem, iż w sytuacji, w której szkoda, którą poniósł Zamawiający z tytułu przedmiotowego naruszenia przewyższa równowartość zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający może się domagać dodatkowego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

X. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 25. Rozstrzyganie sporów Stron

1. Wszelkie spory pomiędzy Stronami powstałe w toku wykonywania Inwestycji, spory wynikające z Umowy związane z jej zawarciem, naruszeniem, wygaśnięciem, rozwiązaniem i unieważnieniem, Strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze porozumienia.
2. Jeżeli rozwiązanie sporu w drodze porozumienia, w terminie 21 dni od dnia pisemnego wezwania Strony do zawarcia takiego porozumienia, okaże się niemożliwe, spór zostanie przekazany do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy zgodnie z ust. 3.
3. Rozstrzygnięcie sporów powstałych pomiędzy Stronami na tle realizacji niniejszej Umowy Strony poddają jurysdykcji sądów polskich według właściwości miejscowej dla siedziby Zamawiającego.

§ 26.

1. Językiem Umowy jest język polski.
2. Jako datę zawarcia Umowy przyjmuje się datę podpisania Umowy przez obie Strony, a w przypadku składania podpisów przez Strony w różnych datach, za termin zawarcia uważa się datę, w której podpisy złożyła Strona podpisująca Umowę jako druga.
3. Wszelkie postanowienia Umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności PB, KC oraz inne właściwe ze względu na przedmiot Umowy.

§ 27. Zmiana Umowy

Wszystkie zmiany Umowy, pod rygorem nieważności, dokonywane są w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.

WYCIĄG Z UMOWY GENERALNEJ UBEZPIECZENIA RYZYK KONTRAKTOWYCH (CAR/EAR)

Ubezpieczyciel:

Sopockie Towarzystwo Ubezpieczeń Ergo Hestia Spółka Akcyjna z siedzibą w Sopocie, przy ul. Hestii 1, 81-731 Sopot, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000024812; NIP 585-000-16-90, o kapitale zakładowym 196.580.900,- zł, który został opłacony w całości – Koasekurator wiodący - udział w ryzyku 60%

Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji „WARTA" Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Chmielna 85/87, 00-805 Warszawa, Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000016432, NIP:521-04-20-047, REGON: 000017265, wysokość kapitału zakładowego: 151.976.570 zł, który został opłacony w całości - Koasekurator – udział w ryzyku 40%

Ubezpieczający:

PERN S.A., ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M. ST. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000069559, posiadająca NIP: 774-00-03-097, REGON: 000044641, o kapitale zakładowym 1 235 977 500 zł, wpłaconym w całości, zwana w dalszej części niniejszej umowy Ubezpieczającym lub PERN lub Inwestorem;

przy udziale i za pośrednictwem brokerów ubezpieczeniowych **MARSH,** z siedzibą w Warszawie, przy Alejach Jerozolimskich 98, **EIB** z siedzibą w Toruniu przy ul. Jęczmiennej 21 oraz **NORD Partner** z siedzibą w Toruniu przy ul. Fałata 94 działających w imieniu i na rzecz Ubezpieczającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Ubezpieczającego

Ubezpieczony:

1. PERN S.A. jako Zleceniodawca/Inwestor;
2. Wszyscy współwykonawcy/konsorcjanci, wykonawcy, podwykonawcy i/lub inne firmy zatrudnione przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonych przy realizacji ubezpieczonych kontraktów, w odniesieniu do ich odpowiednich praw i obowiązków związanych z udziałem w tychże kontraktach, jednakże z zastrzeżeniem zakresu oraz wyłączeń uzgodnionych w niniejszej Umowie;
3. Doradcy techniczni, inżynierowie kontraktu, dostawcy, w tym usług, osoby wykonujące samodzielne funkcje w budownictwie;
4. Podmioty finansujące – jeśli występują.

Okres ubezpieczenia

1. Od daty zgłoszenia kontraktu do ubezpieczenia, do daty zakończenia prac kontraktowych zgodnie z umową podpisaną pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą, jednak nie dłużej niż 36 miesięcy.
2. Zgłoszenie pojedynczego kontraktu do ubezpieczenia następuje w ciągu 30 dni od dnia zawarcia kontraktu na piśmie, jednak nie później niż 14 dni od przekazania miejsca realizacji robót kontraktowych wykonawcy.

3. Do ubezpieczenia zgłaszane są kontrakty, których **wartość pojedynczego kontraktu nie przekracza kwoty 50,000,000 zł**. Wartość pojedynczego kontraktu rozumiana jest jako pełna wartość odtworzeniowa, na którą składają się: wartość materiałów do wbudowania, wartość maszyn, urządzeń i instalacji do wmontowania, koszty robocizny, pracy, sprzętu technologicznego i jego transportu, które zostaną poniesione w związku z wykonywaniem robót kontraktowych, cło, opłaty, materiały eksploatacyjne z wyłączeniem podatków, w tym podatku VAT o ile jest należny.

4. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela za szkody w mieniu w odniesieniu do indywidualnego kontraktu rozpoczyna się z chwilą rozpoczęcia jego realizacji, za którą uznaje się, w zależności od tego, które zdarzenie będzie pierwsze: moment zawarcia pisemnego kontraktu z Wykonawcą lub przekazanie mu miejsca realizacji robót kontraktowych i kończy się z chwilą podpisania końcowego Protokołu Odbioru/Przejęcia do Eksploatacji lub do użytkowania w ramach ubezpieczonego kontraktu; ww. okres uzupełniony jest o okres wynikający z treści Klauzuli konserwacji prostej, Klauzuli konserwacji rozszerzonej oraz Klauzuli pokrycia okresu gwarancyjnego.

Zakres ubezpieczenia

Ochrona ubezpieczenia na podstawie Umowy realizowana jest w ramach:

1) ubezpieczenia mienia – Sekcja I,
2) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej – Sekcja II.

Do Umowy ubezpieczenia mają zastosowanie Ogólne Warunki Ubezpieczenia Ryzyk Budowlano – Montażowych STU ERGO HESTIA S.A. nr MP/OW047/1601 z dnia 1 stycznia 2016 roku.

Ubezpieczenie mienia – Sekcja I

1. W ramach ubezpieczenia mienia ochroną objęte są szkody:
   1) powstałe podczas prowadzenia robót kontraktowych;
   2) polegające na utracie, w tym na skutek kradzieży z włamaniem, rabunku /dokonanych lub usiłowanych/, kradzieży zwykłej, dewastacji, uszkodzeniu lub zniszczeniu przedmiotu ubezpieczenia określonego w ust. 2 poniżej, zwanego dalej przedmiotem ubezpieczenia, wskutek zdarzeń o charakterze nagłym i niespodziewanym w systemie wszystkich ryzyk robót kontraktowych wraz z pracami towarzyszącymi;
   3) w zakresie zanieczyszczenia lub skażenia przedmiotu ubezpieczenia, powstałe na skutek zdarzeń objętych Umową, bez względu na to czy miało miejsce fizyczne uszkodzenie lub zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia. W takim przypadku odszkodowanie obejmuje koszty poniesione w celu przywrócenia przedmiotu ubezpieczenia do stanu sprzed szkody;
   4) powstałe podczas przenoszenia, przewożenia, transportowania przedmiotu ubezpieczenia na miejsce realizacji robót kontraktowych oraz podczas transportu przedmiotu ubezpieczenia z miejsc jego składowania poza miejscem realizacji robót kontraktowych na teren realizacji robót kontraktowych oraz z miejsca realizacji robót kontraktowych do miejsc składowania poza ww. miejscem, z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej oraz z zastrzeżeniem klauzul dodatkowych w tym klauzuli 113/200. Ochrona obejmuje również szkody powstałe podczas prac załadunkowych lub rozładunkowych;
   5) powstałe w trakcie transportu przedmiotu ubezpieczenia z miejsc realizacji robót kontraktowych do zakładu wykonawcy w celu dokonania ewentualnych zaplanowanych zmian oraz powstałe w trakcie transportu powrotnego, z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej oraz

z zastrzeżeniem klauzul dodatkowych w tym klauzuli 113/200. Ochrona obejmuje również szkody powstałe podczas prac załadunkowych lub rozładunkowych.

2. Ubezpieczeniem objęte jest następujące mienie:
   1) mienie w trakcie wykonywania robót kontraktowych lub składowania w miejscu realizacji robót kontraktowych oraz następujące mienie, w tym mienie nie uwzględnione w całkowitej wartości kontraktu:
      a. mienie otaczające (w ramach Klauzuli mienia otaczającego),
      b. inne rodzaje mienia wyszczególnione w niniejszym paragrafie Umowy,
      c. maszyny, sprzęt, wyposażenie (włącznie z osprzętem, częściami zamiennymi, czynnikami niezbędnymi do funkcjonowania maszyn – np. paliwo) i zaplecze Wykonawcy/Podwykonawców (własne lub cudze używane na innej podstawie), w ramach limitu odpowiedzialności określonego w Umowie,
      d. mienie powierzone, oddane na przechowanie, będące pod kontrolą, związane z wykonywaniem robót kontraktowych w ramach limitu odpowiedzialności określonego w Umowie.
   2) roboty kontraktowe określone w § 1 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej, realizowane w ramach ubezpieczanego kontraktu z włączeniem robót zanikających, do przykrycia, prowizorycznych i tymczasowych;
   3) mienie stanowiące przedmiot kontraktu, które należy do Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub za które jest on odpowiedzialny m.in. z tytułu jego użytkowania, wynajęcia, użyczenia, itp. lub posłużenia się nim w trakcie realizacji ubezpieczonych robót kontraktowych;
   4) mienie całego kontraktu, m.in. materiały, które zostaną wbudowane do obiektu budowlanego, maszyny, urządzenia i instalacje, które zostaną zamontowane w obiekcie będącym przedmiotem robót kontraktowych.
3. W ramach ochrony ubezpieczeniowej Ubezpieczyciel w ramach sumy ubezpieczenia dokona refundacji kosztów wynikających z prowadzenia prac spowodowanych zaistnieniem szkody, w szczególności takich jak:
   1) koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki części niezdatnych do użytku,
   2) koszty powstałe wskutek akcji ratowniczej prowadzonej w związku z powstaniem szkody,
   3) koszty zabezpieczenia przed szkodą ubezpieczonego mienia w razie jego bezpośredniego zagrożenia, w tym wszelkie koszty poniesione w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobiegania szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, choćby środki użyte w tym celu okazały się bezskuteczne.

Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej – Sekcja II

1. Ubezpieczyciel obejmuje ochroną odpowiedzialność cywilną Ubezpieczającego za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie trwania okresu ubezpieczenia, w bezpośrednim związku z ubezpieczonymi - na warunkach określonych w Sekcji I - robotami budowlano-montażowymi, na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie, do naprawienia których Ubezpieczający jest zobowiązany w myśl obowiązujących przepisów prawa.
2. Zakres ubezpieczenia obejmuje:
   1) odpowiedzialność za straty rzeczywiste (damnum emergens) oraz utracone korzyści jakie poszkodowany odniósłby gdyby mu szkody nie wyrządzono (lucrum cessans), a także należne zadośćuczynienie, bez względu na odmienne postanowienia OWU,

2) obejmuje odpowiedzialność za szkody osobowe i szkody rzeczowe w rozumieniu ust. 4 pkt 1 i 2 poniżej, do których naprawienia poszkodowanemu (osobie trzeciej) Ubezpieczony jest zobowiązany w myśl przepisów prawa,

3) szkody wyrządzone również wskutek rażącego niedbalstwa, zgodnie z klauzulą,

4) szkody wyrządzone pracownikom Ubezpieczonych na podstawie niniejszej Umowy, zgodnie z klauzulą, **z podlimitem odpowiedzialności 2.000.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia dla pojedynczego kontraktu (nie więcej jednak niż wartość kontraktu) **(opcja dodatkowo płatna wymaga odrębnego zgłoszenia)**,

5) szkody powodującej roszczenia pomiędzy Ubezpieczonymi na podstawie Umowy, zgodnie z klauzulą,

6) szkody powstałe w mieniu powierzonym lub przekazanym wykonawcom i podwykonawcom do obróbki, naprawy lub innych podobnych czynności, zgodnie z klauzulą.

Zakres ubezpieczenia został rozszerzony o następujące klauzule:

Szczegółowe warunki ubezpieczenia Umowy oraz pełna treść klauzul dodatkowych mających zastosowanie do niniejszej umowy zawarte są w Umowie Generalnej CAR/EAR, pozostającej w dyspozycji spółki PERN S.A. jako Ubezpieczającego.

Klauzule do ubezpieczenia mienia – Sekcja I

1. **Klauzula 001 – Klauzula ubezpieczenia ryzyka strajków, rozruchów, zamieszek i niepokojów społecznych.**
   Limit odpowiedzialności **1.000.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

2. **Klauzula ubezpieczenia aktów terroryzmu i sabotażu (opcja dodatkowo płatna, wymaga odrębnego zgłoszenia):**
   Łączny limit odpowiedzialności na jedno i na wszystkie zdarzenia dla szkód w mieniu dla wszystkich kontraktów objętych zakresem niniejszej klauzuli wynosi 10.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

3. **Klauzula 004 – konserwacja rozszerzona**
   Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się z momentem ukończenia prac kontraktowych objętych ubezpieczeniem i podpisania końcowego Protokołu Odbioru/ Przejęcia do Eksploatacji lub do użytkowania i trwa **36 miesięcy**.

4. **Klauzula 003 – konserwacja prosta,** w treści:
   Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się z momentem zakończenia obowiązywania klauzuli 004 i trwa w okresie **12 miesięcy**.

5. **Klauzula 006/007 – koszty pracy w godzinach nadliczbowych i nocnych, w dni ustawowo wolne od pracy oraz koszty frachtu ekspresowego/lotniczego**
   Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień Umowy strony uzgodniły, że: rozszerza się zakres ubezpieczenia na pokrycie kosztów pracy w godzinach nadliczbowych i nocnych, w dni ustawowo wolne od pracy oraz koszty frachtu ekspresowego/lotniczego związanych z likwidacją skutków powstałej szkody z limitem: **20% wartości kontraktu na zdarzenie, jednak nie więcej niż 1.000.000 na wszystkie zdarzenia**.

6. **Klauzula 013 - Składowanie mienia poza terenem budowy**
   Limit odpowiedzialności: limit na jednostkę składowania nie więcej niż 10% wartości kontraktu maksymalnie 500.000 zł

7. **Klauzula 100 - ubezpieczenie maszyn i instalacji podczas rozruchu próbnego lub testów**
Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień Umowy strony uzgodniły, że: niniejszą klauzulą rozszerza się zakres ochrony o szkody powstałe bezpośrednio lub pośrednio wskutek prowadzenia prób i testów, w tym m. innymi rozruch technologiczny, próby ciśnieniowe, próby szczelności, w okresie 90 dni od dnia rozpoczęcia prób i testów, nie dłużej jednak niż zapisano w harmonogramie robót.

8. **Klauzula 113/220 – transport lądowy**
- Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia: **2.000.000,00 zł** na jeden środek transportu, bez ograniczenia liczby transportów.

Na potrzeby niniejszej klauzuli przyjmuje się następujące definicje:
- Załadunek – ogół czynności wykonywanych bezpośrednio przed rozpoczęciem przewozu w miejscu nadania, mających na celu umieszczenie przygotowanego do przewozu mienia na lub wewnątrz środka transportu – obejmuje również czynności dostarczenia mienia z magazynu, innego pomieszczenia lub miejsca składowania w bezpośrednie sąsiedztwo środka transportu.
- Rozładunek – ogół czynności wykonywanych bezpośrednio po zakończeniu przewozu w miejscu przeznaczenia, mających na celu wyjęcie mienia ze środka transportu –obejmuje również czynności przemieszczania mienia z bezpośredniego sąsiedztwa środka transportu do magazynu, innego pomieszczenia lub miejsca składowania.

9. **Klauzula 115/ 200 – klauzula pokrycia ryzyka producenta/projektanta**
Rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody będące rezultatem błędów w wykonawstwie, błędów projektowych, wad materiałowych.

10. **Klauzula 116 +FLEXA+EC – Ubezpieczenie ukończonych odcinków prac**
Ubezpieczenie rozszerza się o szkody w częściach ubezpieczonych robót kontraktowych odebranych lub oddanych do eksploatacji, jeżeli takie szkody mają przyczynę w budowie ubezpieczonych obiektów lub spowodowane są szkodami z zakresu:
- FLEXA (pożar, uderzenie pioruna, eksplozja, upadek statku powietrznego),
- EC (huragan, grad, powódź, deszcz nawalny, trzęsienie ziemi, obsunięcie ziemi, zapadanie ziemi, lawina, napór śniegu i/lub lodu, zalanie wodą lub innymi cieczami, mróz, uderzenie pojazdu, dym, sadza, uderzenie fali dźwiękowej).

11. **Klauzula 119 - mienia otaczającego,** w treści:
Limit wynosi **20.000.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w odniesieniu do pojedynczego kontraktu i nie więcej niż **100.000.000 zł** w odniesieniu do wszystkich kontraktów ubezpieczanych na podstawie Umowy.
Dla rozszerzenia zakresu o szkody powstałe w wyniku wibracji, osłabienia elementów nośnych, w tym niepowodujące zawalenia, ani niezagrażające stabilności budynku/budowli ustala się zagregowany sublimit **1.000.000 zł** na całą umowę generalną.

12. **Klauzula 200 - Pokrycie ryzyka producenta, w treści:**
Strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia poprzez usunięcie wyłączenia zawartego w § 22 pkt 5) Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Ryzyk Budowlano-Montażowych i zastąpienie go wyłączeniem o następującej treści: „5) szkód w elementach budowlano montażowych powstałych na skutek ich wadliwego wykonania przy czym wyłączenie to jest ograniczone wyłącznie do tych elementów budowlano-montażowych i nie dotyczy szkód powstałych wskutek powyższych przyczyn w elementach budowlano-montażowych wykonanych poprawnie; niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót budowlano-montażowych na terenie budowy".
Zakres niniejszej klauzuli nie pokrywa kosztów wymiany lub naprawy elementu wykonanego z wadliwego materiału, wadliwie odlanego lub wykonanego wadliwie, ani jakichkolwiek kosztów poniesionych w związku z poprawieniem, ulepszeniem bądź zmianą wadliwego materiału, odlewu lub wykonania.

Niniejsza klauzula ma zastosowanie dla szkód powstałych w ubezpieczonym okresie realizacji robót budowlano-montażowych zanim dokonano odbioru obiektu budowlano-montażowego lub jego części – w odniesieniu do tej części.

13. Klauzula 201 –Klauzula pokrycia okresu gwarancyjnego
Okres gwarancji – 12 miesięcy, po zakończeniu podstawowego okresu ubezpieczenia.

14. Klauzula odtworzenia planów i dokumentów
Suma ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla indywidualnego kontraktu wynosi 10% wartości kontraktu, jednak nie więcej niż 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia – w odniesieniu do pojedynczego kontraktu.

15. Klauzula wynagrodzenia ekspertów
Ubezpieczyciel zwróci Ubezpieczającemu wartości poniesionych kosztów, jednak nie więcej niż do wysokości 500.000 zł na jedno zdarzenie i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w odniesieniu do pojedynczego kontraktu.

16. Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie
Ubezpieczyciel pokryje do 20% wartości kontraktu na zdarzenie, jednak nie więcej niż 2.000.000 zł na wszystkie zdarzenia koszty poniesione przez Ubezpieczającego w związku przywróceniem funkcjonalności miejsca gdzie zaistniała szkoda do stanu sprzed jej powstania, tj. m. innymi za: złomowanie, usunięcie, składowanie, utylizację rumowiska lub usunięcie ubezpieczonego mienia, rozmontowanie, rozłożenie lub rozebranie ubezpieczonego mienia oraz ponowne jego zamontowanie, oszalowanie lub wzmocnienie ubezpieczonego mienia, montaż /rozbiórkę części niezdatnych do użytku i ich wywóz i inne podobne czynności będącej konsekwencją szkody ubezpieczonej na podstawie Umowy.

17. Klauzula automatycznego wzrostu wartości kontraktu
Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony postanowiły, że:

1) Jeżeli w okresie ubezpieczenia indywidualnego kontraktu określonym w polisie/certyfikacie wzrośnie całkowita wartość kontraktu ubezpieczonego na podstawie warunków określonych w Umowie, suma ubezpieczenia automatycznie zwiększy się, jednak nie więcej niż do 120% sumy ubezpieczenia zgłoszonej do ubezpieczenia na początku okresu ubezpieczenia;
2) Podniesienie sumy ubezpieczenia ponad 20% początkowej wartości kontraktu wymaga zgłoszenia tego faktu Ubezpieczycielowi i akceptacji Ubezpieczyciela . W takim wypadku, po dokonaniu końcowego odbioru obiektu kontraktowego/montażowego zostanie naliczona składka dodatkowa z tytułu zwiększenia sumy ubezpieczenia ponad 20% wg stawki określonej w §6 Umowy.

18. Klauzula likwidacji drobnych szkód
W przypadku szkód, których szacowana, całkowita wartość powyżej wysokości udziału własnego określonego w polisie nie przekracza 50.000 zł - na dzień jej powstania, Ubezpieczający ma prawo przystąpić, natychmiast po zgłoszeniu szkody, do likwidacji takiej szkody zachowując części uszkodzone oraz sporządzając uprzednio pisemny protokół o okolicznościach powstania takiej szkody oraz jej skutkach (wraz z dokumentacją zdjęciową). Protokół szkodowy powinien zawierać podpisy przedstawicieli Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, świadka zdarzenia lub osoby, która wykryła szkodę oraz, jeśli to możliwe, oświadczenie sprawcy szkody. Niezależnie od powyższych postanowień, Ubezpieczający ma obowiązek powiadomić o szkodzie odpowiednie organa Policji w przypadku, kiedy szkoda jest wynikiem lub może posiadać znamiona przestępstwa.

19. Klauzula Leeway
Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony postanowiły, że:

w przypadku szkody, zasada proporcjonalności stosowana będzie w przypadku kontraktu, którego wartość w momencie szkody przekraczać będzie 120% sumy podanej do ubezpieczenia.

20. Klauzula – Kradzież zwykła

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony postanowiły, że:
w odniesieniu do składowych, zainstalowanych, zamontowanych lub wbudowanych w ramach realizowanego kontraktu materiałów, instalacji, maszyn i urządzeń lub ich elementów, w rozumieniu Umowy, za kradzież zwykłą rozumie się kradzież bez śladów włamania.

21. Klauzula – Kradzież z włamaniem (definicja-rozszerzenie)

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony postanowiły, że:
W odniesieniu do składowanych, zainstalowanych, zamontowanych lub wbudowanych w ramach realizowanego kontraktu materiałów, instalacji, maszyn i urządzeń lub ich elementów, w rozumieniu Umowy, za kradzież z włamaniem rozumie się także dokonany zabór ww. mienia w wyniku jego odinstalowania lub wymontowania.

Kradzież z włamaniem, rabunek /dokonane lub usiłowane/, kradzież zwykła, dewastacja: limit odpowiedzialności – **2.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w odniesieniu do wszystkich ubezpieczonych kontraktów (Klauzula – Kradzież zwykła, Klauzula – Kradzież z włamaniem (definicja- rozszerzenie) przywołany limit jest wspólny dla tych klauzul).**

22. Klauzula limitu na zapobieżenie powstania szkody

W wysokości 10% wartości indywidualnego zgłoszonego do ubezpieczenia kontraktu ponad wartość kontraktu, jednak nie więcej niż 4.000.000 zł na wszystkie zdarzenia w ramach Umowy generalnej.

23. Klauzula wstrzymania prac

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o szkody powstałe w czasie całkowitego lub częściowego przerwania robót kontraktowych przed ich zakończeniem, będących przedmiotem ubezpieczenia. Ochroną ubezpieczeniową na mocy niniejszej klauzuli objęte są wykonane prace lub ubezpieczone mienie, na którym nie są prowadzone roboty w wyniku ich całkowitego lub częściowego przerwania w zakresie następujących ryzyk: ogień (pożar), wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego oraz huragan (17 m/s), powódź, deszcz nawalny, trzęsienie ziemi, kradzież i dewastacja. W razie ponownego podjęcia przerwanych całkowicie lub częściowo robót kontraktowych Ubezpieczyciel nie może odmówić odszkodowania za szkodę powstałą po podjęciu przerwanych robót na skutek przyczyny, która miała miejsce w okresie przerwania robót i będącej następstwem ich przerwania chyba, że ubezpieczony o niej wiedział lub z zachowaniem należytej staranności powinien był wiedzieć.
Okres obowiązywania niniejszej klauzuli wynosi **maksymalnie 3 miesiące łącznie na wszystkie przerwy w realizacji robót kontraktowych dla danego kontraktu**. Niniejszy okres nie wlicza się do okresu ubezpieczenia, który ulega automatycznemu przedłużeniu. Nie ma to także wpływu na konsumpcję dodatkowego okresu ubezpieczenia określonego w klauzuli automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia.
Definicja zdarzeń: zgodnie z OWU mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

24. Klauzula szkód w częściach wadliwych (do klauzuli 115/ 200)

W przypadku wystąpienia szkody w ubezpieczonym mieniu wskutek wadliwego materiału, projektu lub wykonania, Ubezpieczyciel pokryje koszty wymiany lub naprawienia części wadliwie zaprojektowanych, wykonanych wadliwie lub z wadliwego materiału do maksymalnej kwoty **1.000.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w odniesieniu do pojedynczego kontraktu

ubezpieczonego na zasadach określonych w Umowie. Ubezpieczyciel pokrywa koszty poniesione w związku z poprawieniem, ulepszeniem bądź zmianą wadliwego projektu, materiałów lub wykonania, które ma na celu zapobieżenie szkodzie. Ubezpieczyciel nie pokryje jakichkolwiek kosztów poniesionych w związku z poprawieniem, ulepszeniem bądź zmianą wadliwego projektu, materiałów lub wykonania. Ubezpieczyciel nie pokryje również żadnych kosztów, o których mowa w niniejszej klauzuli, jeżeli szkoda nie wystąpiła.

25. Klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy strony postanowiły, że:

W przypadku wydłużenia czasu realizacji ubezpieczonych robót objętych ochroną ubezpieczeniową na podstawie warunków ubezpieczenia i przekroczenia czasu podanego umowie jako okres ubezpieczenia, Ubezpieczyciel zobowiązuje się do bezskładkowego przedłużenia okresu ubezpieczenia, na wniosek Ubezpieczającego, na kolejne 90 dni licząc od dnia następnego po zakończeniu okresu ubezpieczenia.

Jeśli wymagane ubezpieczenie przekroczy 90 dni, ubezpieczający zapłaci dodatkową obliczoną pro rata za okres przedłużenia od 91 dnia włącznie.

Postanowienia niniejszej klauzuli nie dotyczą okresu trwania prób i testów (klauzula 100).

Ochrona ubezpieczeniowa w przypadku przedłużenia jest udzielana automatycznie do momentu uzyskania protokołu odbioru końcowego. Ubezpieczający zobowiązuje się przesyłać Ubezpieczycielowi zestawienie kontraktów, których czas realizacji uległ wydłużeniu w terminie **do 14 dni od zakończenia każdego trzymiesięcznego okresu obowiązywania niniejszej Umowy.** Do zestawienia przedłużonych kontraktów załączone zostaną stosowne aneksy do kontraktów, potwierdzające nowy termin realizacji robót.

W przypadku szkody i braku możliwości zakupu mienia do odtworzenia na wolnym rynku (konieczność wyprodukowania mienia na zamówienie) okres ochrony zostaje automatycznie, bezskładkowo wydłużony o czas dostarczenia zamówionego mienia i do ponownego rozpoczęcia prac kontraktowych.

26. Klauzula nr 218 - Ubezpieczenie kosztów odnalezienia przecieku podczas kładzenia rurociągów

Strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia, wynikający z rozdziału dotyczącego ubezpieczenia mienia (Sekcja I), o:

1) koszty odnalezienia przecieku wykrytego podczas testu hydrostatycznego (z włączeniem kosztów wypożyczenia specjalistycznego sprzętu, jego eksploatacji i transportu),
2) koszty robót ziemnych niezbędnych w celu wykrycia i naprawienia przecieku, pod warunkiem że:
   a) przeciek został spowodowany zdarzeniem podlegającym odszkodowaniu lub wadliwym wykonaniem prac,
   b) 25% procent szwów spawalniczych po wykonaniu szwów został prześwietlony promieniami Rentgena i jakiekolwiek wykryte usterki zostały usunięte.

Odpowiedzialność Ubezpieczyciela za szkody, o których mowa w niniejszej klauzuli, jest ograniczona do wysokości limitu odpowiedzialności **500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia na testowany odcinek prac.**

27. Klauzula nr 219 - Postanowienia szczególne dotyczące kładzenia rurociągów za pomocą wiercenia kierunkowego przez rzeki, nasypy kolejowe, drogi itp. (dotyczy kontraktów w środowisku wodnym – ujętych w Planie Inwestycyjnym)

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Ryzyk Budowlano-Montażowych strony postanowiły, że odpowiedzialność Ubezpieczyciela za szkody

powstałe podczas wiercenia kierunkowego przez rzeki, nasypy kolejowe, drogi itp. istnieje tylko wtedy, gdy odpowiednie badania gruntu zostały przeprowadzone przed rozpoczęciem prac, a wykonawca ma doświadczenie w wykonywaniu wiercenia kierunkowego.
Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek:
1) utraty głowicy wiertniczej,
2) utraty lub zniszczenia płuczki wiertniczej (bentonitu).
Dla szkód określonych w niniejszej klauzuli ustala się franszyzę redukcyjną w wysokości 10% odszkodowania, nie mniej jednak niż w wysokości ustalonej w umowie.

28. Klauzula detonacji niewybuchów i niewypałów

Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie wyłącza odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody wynikłe w związku z detonacją niewybuchów, niewypałów lub innego rodzaju amunicji lub ich część w miejscu ubezpieczenia lub innym miejscu, jeżeli miejsce ubezpieczenia znalazło się w polu rażenia, Powyższe ma zastosowanie pod warunkiem, że obecność takich niewybuchów, niewypałów lub innego rodzaju amunicji nie wynika ze stanu wojny, który miał miejsce w momencie wystąpienia takich strat lub uszkodzeń.

29. Klauzula kosztów napraw tymczasowych (nie stanowiących kosztu napraw ostatecznych).

Ubezpieczyciel pokryje dodatkowe koszty napraw tymczasowych (podnoszących ostateczną wartość naprawy) do maksymalnej kwoty 250.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w odniesieniu do wszystkich ubezpieczonych kontraktów.

30. Organy władzy publicznej

1) Niniejsze ubezpieczenie obejmuje uzasadnione, konieczne i udokumentowane koszty, opisane w pkt. 3) poniżej, poniesione w celu wypełnienia minimalnych wymogów wprowadzonych jakimikolwiek przepisami prawa lub regulacjami odnośnie rozbiórki, budowy, naprawy, zastąpienia lub użycia budynków lub innych struktur w miejscu ubezpieczenia, zawsze z zastrzeżeniem, że:
a) takie przepisy prawa lub regulacje są w mocy w dniu powstania szkody, oraz
b) poniesienie takich kosztów jest bezpośrednią konsekwencją powstania takiej szkody .
2) Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje jakichkolwiek kosztów poniesionych w związku z przepisami prawa lub regulacjami, do których Ubezpieczony musiałby się zastosować gdyby nie doszło do powstania szkody.
3) Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje:
a) koszty naprawy lub odbudowy uszkodzonej lub zniszczonej części przedmiotu ubezpieczenia w sposób zgodny z wymogami przepisów prawa lub regulacji, o których mowa powyżej oraz
b) koszty:
i) rozbiórki nieuszkodzonych elementów przedmiotu ubezpieczenia oraz
ii) jego odbudowy z użyciem materiałów i w sposób zgodny z takimi przepisami prawa lub regulacjami w części, w jakiej koszty te są wynikiem konieczności wyburzenia uszkodzonej/zniszczonej części przedmiotu ubezpieczenia w związku z obowiązkiem dostosowania się do takich przepisów prawa lub regulacji
4) Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje jakichkolwiek kosztów będących bezpośrednim lub pośrednim wynikiem wprowadzenia jakichkolwiek przepisów prawa lub regulacji związanych z jakimkolwiek zanieczyszczeniem lub skażeniem, w szczególności w związku z obecnością jakichkolwiek trujących lub niebezpiecznych materiałów.
5) Limit odpowiedzialności na każde zdarzenie wynikający z niniejszych postanowień nie przekroczy sumy faktycznych kosztów poniesionych na wyburzenie nieuszkodzonej części przedmiotu ubezpieczenia oraz mniejszej z poniższych kwot:
a) uzasadnione, konieczne i udokumentowane faktyczne koszty, które byłyby niezbędne na odbudowanie w innej lokalizacji (z wyłączeniem kosztów zakupu ziemi) lub
b) kosztów odbudowy w tej samej lokalizacji.

Limit odpowiedzialności 500.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

31. Klauzula Cyber risk/ Klauzula IT

W ramach niniejszej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel odpowiada za szkody rzeczowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem.

W tym znaczeniu za szkodę rzeczową nie uważa się fizycznego uszkodzenia i/lub zniszczenia danych lub oprogramowania, a w szczególności jakichkolwiek niekorzystnych w nich zmian spowodowanych przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są:

Szkody w danych i oprogramowaniu powstałe wskutek ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności wszelkie niekorzystne w nich zmiany spowodowane przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utrata zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności.

Szkody w danych lub oprogramowaniu będące następstwem ograniczenia zakresu funkcjonalności, użytkowania lub dostępności do nich, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności.

Jednakże – mimo wprowadzenia powyższych wyłączeń z ochrony ubezpieczeniowej oraz z zastrzeżeniem warunków, zakresu, postanowień i wyłączeń zapisanych w umowie ubezpieczenia - szkody rzeczowe w danych i oprogramowaniu są objęte ochroną.

Klauzule do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej – Sekcja II

1. **Klauzula OC pracodawcy w brzmieniu (opcja dodatkowo płatna, wymaga odrębnego zgłoszenia):**

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy strony postanowiły, że: Na mocy niniejszej klauzuli zakres ubezpieczenia rozszerza się o odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego z tytułu wypadków przy pracy w rozumieniu Ustawy z 30 października 2002r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych (Dz.U. z 2002r. nr 199 poz. 1673, z późniejszymi zmianami), w następstwie których ubezpieczony zobowiązany jest do naprawienia szkód poniesionych przez jego pracowników.

Ubezpieczyciel z tytułu odpowiedzialności przyjętej na mocy niniejszej klauzuli wypłaca świadczenie w wysokości różnicy między świadczeniem przysługującym pracownikowi z tytułu poniesionej szkody ustalonym zgodnie z przepisami prawa cywilnego, a kwotą świadczenia należnego z ubezpieczenia społecznego na podstawie ustawy o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na mocy niniejszej klauzuli nie obejmuje szkód:

a) powstałych w pojazdach mechanicznych posiadanych przez pracowników,
b) będących następstwem choroby zawodowej.

Sumę gwarancyjną ustala się zgodnie z Tabelą z § 6 Umowy na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Limit odpowiedzialności **2.000.000 zł na** zdarzenie i w agregacie max 100% wartości kontraktu.

2. **Klauzula 002 – Odpowiedzialność wzajemna w brzmieniu:**

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy strony postanowiły, że: Na mocy niniejszej Klauzuli włącza się do zakresu ochrony ubezpieczeniowej odpowiedzialność Ubezpieczonych za szkody rzeczowe i osobowe powodujące roszczenia pomiędzy Ubezpieczonymi na podstawie Umowy.

Ubezpieczenie obejmuje wyłącznie roszczenia miedzy podmiotami wskazanymi w Umowie zgodnie z § 1 ust. 8 Umowy.

3. **Klauzula 120 – Wibracje, usunięcie lub osłabienie elementów nośnych - opcja w brzmieniu:**

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy strony postanowiły, że:

1. Niniejszą klauzulą rozszerza się zakres ochrony ubezpieczenia o szkody powstałe bezpośrednio wskutek prowadzenia robót budowlano – montażowych, w mieniu osób trzecich, polegające na:
   a. jego częściowym lub całkowitym zawaleniu się;

b. jego uszkodzeniu nie powodującym całkowitego lub częściowego zawalenia się (uszkodzenia powierzchniowe, nie naruszające stabilności ubezpieczonego mienia ani też bezpieczeństwa jego użytkowników);

2. Ubezpieczyciel przyjmuje, iż mienie u Ubezpieczającego jest w dobrym stanie technicznym.
3. Ochrona obowiązuje po warunkiem stworzenia dokumentacji stanu „zerowego" oraz dokumentacji fotograficznej przed rozpoczęciem prac. Warunkiem jest również aby mienie objęte szkodą było utrzymane przed szkodą w dobrym stanie technicznym.

Limit odpowiedzialności **4.000.000 na zdarzenie i w agregacie na kontrakt max. 100% wartości** kontraktu.

4. Klauzula osób wizytujących w brzmieniu:

1. Z zachowaniem warunków Umowy, Ubezpieczyciel rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej o odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone osobom wizytującym miejsce realizacji robót kontraktowych będącym pracownikami Ubezpieczającego lub innego podmiotu związanego z realizacją robót kontraktowych, lub będącym osobami świadczącymi usługi na rzecz Ubezpieczającego - pod warunkiem, że osoby takie przed wejściem na miejsce realizacji robót kontraktowych uzyskały zezwolenie jednostki odpowiedzialnej za realizację robót kontraktowych na przeprowadzenie wizytacji i przebywanie w miejscu realizacji robót kontraktowych oraz, że wizytacja odbywa się przy stałej obecności przedstawiciela jednostki odpowiedzialnej za realizację robót kontraktowych, z zachowaniem zasad BHP.
2. Wypłata świadczenia na rzecz osoby poszkodowanej lub uprawnionej do otrzymania świadczenia następuje na podstawie prawomocnego orzeczenia sądu powszechnego zapadłego przeciwko sprawcy szkody lub ugody poszkodowanego z podmiotem odpowiedzialnym, za zgodą Ubezpieczyciela i stanowi nadwyżkę ponad świadczenie ustalone przez Zakład Ubezpieczeń Społecznych na podstawie obowiązujących przepisów o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych.
3. Z zakresu ubezpieczenia w ramach niniejszej Klauzuli wyłączona pozostaje odpowiedzialność cywilna Ubezpieczającego jako pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy.

5. Klauzula 72 godzin, nagłe i przypadkowe zanieczyszczenie środowiska, w brzmieniu:

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony postanowiły , że niniejszą klauzulą rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone osobom trzecim spowodowane wydzieleniem, rozrzuceniem, uwolnieniem lub wydobywaniem się dymu, oparów, sadz, wyziewów, kwasów, zasad, trujących substancji chemicznych, płynów lub gazów, odpadów lub innych środków drażniących, mogących powodować skażenie lub zanieczyszczenie, do ziemi lub na jej powierzchnię, lub do jakiegokolwiek strumienia, rzeki, jeziora, kanału czy innego zbiornika wodnego.
2. Ubezpieczyciel odpowiada za szkody, o których mowa w ust. 1 w przypadku, gdy są spełnione następujące warunki łącznie:
   a. przyczyna wydzielenia, rozrzucenia, uwolnienia lub wydobywania się nie może być spodziewana ani zamierzona przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, przyczyna ta musi być nagła, przypadkowa, możliwa do zidentyfikowania,
   b. początek wydzielenia, rozrzucenia, uwolnienia lub wydobywania się musi mieć miejsce w okresie ubezpieczenia,
   c. wydzielenie, rozrzucenie, uwolnienie lub wydobywanie się musi być stwierdzone przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub osoby trzecie w ciągu 72 godzin od momentu rozpoczęcia tego wydzielenia, rozrzucenia, uwolnienia lub wydobywania się,
   d. początek szkody osobowej lub rzeczowej spowodowanej wydzieleniem, rozrzuceniem, uwolnieniem lub wydobywaniem się musi nastąpić w ciągu 72 godzin od momentu rozpoczęcia wydzielenia, rozrzucenia, uwolnienia lub wydobywania się,

e. wszelkie roszczenia wynikające z niniejszej Klauzuli muszą być niezwłocznie zgłoszone do Ubezpieczyciela, nie później niż w ciągu 30 dni od rozpoczęcia wydzielenia, rozrzucenia, uwolnienia lub wydobywania się.

3. Termin „uwolnienie" obejmuje, lecz nie ogranicza się do wszelkich następujących zjawisk: rozlanie, wyciek, wypompowanie, wylanie, emisja, opróżnienie, wtłoczenie, wyrzucenie lub usunięcie.
4. Limit odpowiedzialności - 1.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia w odniesieniu do pojedynczego ubezpieczonego kontraktu.
   Dodatkowe wyłączenia:
   a. Ubezpieczenie nie obejmuje szkód w gruntach użytkowanych przez osoby objęte ubezpieczeniem na podstawie umów najmu, dzierżawy lub innej umowy cywilnoprawnej
   b. Ochroną nie jest objęta odpowiedzialność administracyjna określona ustawą o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie
5. Franszyza redukcyjna 10.000 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia

6. Włączenie szkód w rzeczach stanowiących przedmiot obróbki, naprawy lub innych czynności w ramach usług wykonywanych przez osoby objęte ubezpieczeniem

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i w ogólnych warunkach ubezpieczenia , strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o szkody w rzeczach (ruchomych lub nieruchomych) stanowiących przedmiot obróbki, naprawy lub innych czynności wykonywanych przez osoby objęte ubezpieczeniem, powstałe w czasie ich wykonywania.
2. W razie wątpliwości w ustaleniu, w oparciu o zapisy umowy zawartej przez osoby objęte ubezpieczeniem z poszkodowanym, czy przedmiotem obróbki, naprawy lub innych czynności jest cała rzecz, czy jej część, za przedmiot tych czynności uznaje się możliwą do wyodrębnienia pod względem funkcjonalnym lub konstrukcyjnym część rzeczy poddaną obróbce, naprawie lub innym czynnościom .
3. Ubezpieczenie nie obejmuje:
   1) szkód w rzeczach, z których osoby objęte ubezpieczeniem korzystały na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu albo innego pokrewnego stosunku prawnego,
   2) utraty rzeczy nie wynikającej z ich zniszczenia lub uszkodzenia,
   3) szkód w wartościach pieniężnych i wszelkiego rodzaju dokumentach,
   4) szkód wyrządzonych podczas prac ładunkowych wszelkiego rodzaju.
4. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela za szkody, o których mowa w ust. 1, ograniczona jest do wysokości sublimitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

7. Klauzula - wyłączenie ryzyka azbestu

Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są wszelkie szkody rzeczowe i osobowe, wynikające z kontaktu z azbestem lub materiałami zawierającymi azbest oraz powstałe podczas lub w następstwie ich przerabiania, przetwarzania, magazynowania, utylizacji, a także innych procesów lub czynności, podczas których występuje niebezpieczeństwo oddziaływania azbestu

Klauzule pozostałe ogólne:

1. Klauzula Zachowania Terminu:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzulą postanowień Umowy, strony uzgodniły, że:
W każdym przypadku określania w warunkach ubezpieczenia terminu na zgłoszenie szkody do Ubezpieczyciela lub wykonanie innych czynności z Umowy, zapis mówiący o tym terminie zostanie rozszerzony o frazę: „W przypadku, gdy upływ terminu umownego przypada na dni ustawowo wolne od pracy termin przedłuża się do pierwszego dnia roboczego, jaki następuje po terminie określonym w Umowie".

2. **Klauzula Reprezentantów:**
Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy, strony uzgodniły, że:
Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa wyłącznie przez Ubezpieczającego.
Jednocześnie Ubezpieczyciel odpowiada za szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa.
Za Ubezpieczającego rozumie się wyłącznie zarząd i wspólników uprawnionych do prowadzenia spraw spółki.
W razie zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek niniejsze postanowienia stosuje się odpowiednio do Ubezpieczonego.

3. **Klauzula Terminu Wykonania Zobowiązań:**
Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy, w tym określonych we wniosku i OWU strony uzgodniły, że:
We wzajemnych rozliczeniach wynikających z Umowy, termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego dłużnika na rzecz wierzyciela nastąpiło najpóźniej w ostatnim dniu terminu, pod warunkiem, że na rachunku dłużnika znajdowała się wystarczająca dla wykonania operacji ilość środków pieniężnych.

4. **Klauzula Prolongaty:**
Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy, strony uzgodniły, że:
a/ Brak opłaty składki ubezpieczeniowej bądź którejkolwiek jej raty pomimo upływu terminu jej płatności nie może być podstawą do wypowiedzenia/odstąpienia od umowy ubezpieczenia ani skutkować brakiem/wygaśnięciem/zawieszeniem ochrony ubezpieczeniowej lub ustaniem odpowiedzialności ze skutkiem natychmiastowym.
b/ W takim wypadku Ubezpieczyciel ma prawo wyznaczyć kolejny, nie krótszy niż 14-dniowy, termin liczony od dnia otrzymania przez Ubezpieczającego na piśmie wezwania do uiszczenia składki bądź jej raty, z podaniem sankcji w przypadku braku zapłaty składki w wyznaczonym terminie przewidzianej w przepisach prawa.
c/ Wypowiedzenie/odstąpienie od umowy bądź wygaśnięcie ochrony/ustanie odpowiedzialności jest możliwe dopiero począwszy od dnia następującego po upływie dodatkowego terminu płatności składki bądź jej raty, o ile do dnia poprzedniego włącznie nie nastąpiło obciążenie rachunku bankowego Ubezpieczającego zgodnie z pkt. c/ powyżej.

5. **Klauzula Ratalna:**
Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy, strony uzgodniły, że:
W przypadku rozłożenia płatności składki na raty, z chwilą uznania przez Ubezpieczyciela roszczenia z tytułu szkody objętej ubezpieczeniem, Ubezpieczający nie może zostać zobowiązany do natychmiastowej zmiany terminu płatności składki, uregulowania pozostałej do zapłacenia części składki. Jednocześnie z wypłacanego odszkodowania nie zostanie potrącona kwota odpowiadająca wysokości nieopłaconych dotychczas rat składki ani kosztów manipulacyjnych /kosztów obsługi Umowy/.

6. **Klauzula Ustalenia Okoliczności Szkody:**
Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień Umowy strony uzgodniły, że:
Ubezpieczyciel jest zobowiązany – po otrzymaniu zawiadomienia o wypadku ubezpieczeniowym - prowadzić postępowanie likwidacyjne zmierzające do ustalenia i wyjaśnienia okoliczności związanych ze szkodą oraz wysokością szkody, w szczególności wypłacić odszkodowanie bez względu na toczące się w związku ze szkodą inne postępowanie, w tym sądowe lub przygotowawcze, chyba, że postępowanie dotyczy odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

Suma ubezpieczenia

1. Sumą ubezpieczenia dla ubezpieczenia mienia – Sekcja I:
   1) dla obiektu będącego przedmiotem robót kontraktowych - wartość pojedynczego kontraktu maksymalnie 50.000.000 zł
   2) dla sprzętu, wyposażenia miejsca realizacji robót kontraktowych oraz tymczasowych obiektów w miejscu realizacji robót kontraktowych (z wyłączeniem ciężkich maszyn budowlanych) – limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia: **500.000 zł** w odniesieniu do pojedynczego kontraktu;
   3) na środek transportu - limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia: **2.000.000 zł**.
2. Suma gwarancyjna ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej - Sekcja II dla każdego kontraktu wynosi **4.000.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia, **nie więcej niż 100% wartości** kontraktu.

Stawka ubezpieczeniowa

1. Stawka łączna (obie sekcje) za wykupienie ochrony ubezpieczeniowej wynosi:

   1,2‰

Składka ubezpieczeniowa

1. Składka za ubezpieczenie pojedynczego kontraktu – Sekcja I i II, stanowi iloczyn sumy ubezpieczenia stanowiącej wartość kontraktu i stawki określonej powyżej powiększonej o składkę dodatkową za rozszerzenia dodatkowo płatne.
2. Składkę za ubezpieczenie kontraktu (Sekcja I i Sekcja II) oraz składkę dodatkową, wyliczone w oparciu o zasady określone w niniejszym paragrafie, płatne są każdorazowo przez Ubezpieczającego (Wykonawcę) na podstawie Dokumentu Ubezpieczeniowego w terminie w nim określonym. Ubezpieczyciel ma 7 dni na jego wystawienie.
3. Składka płatna jest jednorazowo.
4. Składki będą płatne na konto Ubezpieczyciela podane w Dokumentach Ubezpieczeniowych.
5. W przypadku, kiedy końcowa wartość kontraktu zostanie zwiększona, Ubezpieczyciel naliczy składkę dodatkową proporcjonalnie do zwiększenia końcowej wartości kontraktu.
6. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy Generalnej, rozliczenie wzrostu wartości poszczególnych kontraktów nastąpi poprzez wystawienie aneksu do Dokumentu Ubezpieczeniowego potwierdzającego wzrost wartości poszczególnego kontraktu.

Dokument ubezpieczenia

Dla każdego kontraktu w ramach Umowy będzie wystawiany dokument ubezpieczeniowy, określający nazwę Wykonawcy, ubezpieczany kontrakt, sumę ubezpieczenia, wysokości składki, itp.

Franszyzy redukcyjne

W umowie ubezpieczenia ma mają zastosowanie następujące wysokości franszyz dla pojedynczego kontraktu - na jedno zdarzenie:

1. **Ubezpieczenie mienia - Sekcja I**
   1) Powódź, deszcz nawalny oraz osunięcie się ziemi na skutek powodzi lub deszczu nawalnego: **15.000 zł**
   2) Pozostałe żywioły: **10.000 zł**
   3) Pożar, wybuch, Klauzula 119, Klauzula 113/200: **5.000 zł;**
   4) Klauzula 003 i 004: **10.000 zł;**
   5) Klauzula 201: **10% odszkodowania, min. 10.000 zł;**
   6) Klauzula 115, 200: **10.000 zł;**
   7) Klauzula 100: **10.000 zł;**
   8) Klauzula 219: **10% szkody, min. 15.000 zł** (dot. kontraktów w środowisku wodnym ujętych w Planie Inwestycji)
   9) Pozostałe szkody: **5.000 zł.**
   10) Pozostałe szkody (kontrakty w środowisku wodnym): **15.000 zł lub 10%, min. 15.000 zł**
   11) Wadliwa część: **10% odszkodowania min 10.000 zł**
   12) Sprzęt, zaplecze, wyposażenie miejsca realizacji robót kontraktowych: **1.000 zł**
   13) Kradzież z włamaniem, rabunek, dewastacja: **5% odszkodowania, ale nie mniej niż 1.000 zł, jednak nie więcej niż 8.000 zł**
   14) Kradzież zwykła: **10% odszkodowania, ale nie mniej niż 1.000 zł**

   Seria zdarzeń szkodowych powstałych na skutek jednego kataklizmu tj.: powódź, deszcz nawalny, huragan traktowana jest jako jedno zdarzenie i jest potrącana tylko jedna franszyza redukcyjna określona w Umowie.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej – Sekcja II

Franszyza wynosi **1.000 zł dla każdego zdarzenia**, za wyjątkiem Klauzuli środowiskowej 72h, dla której ma zastosowanie franszyza **10.000 zł dla każdego zdarzenia.**

Załączniki:

1. Formularz zgłaszania kontraktów do ubezpieczenia.
2. Procedura likwidacji szkód oraz procedury związane z likwidacją szkód w ubezpieczonym mieniu.

UMOWA GENERALNA UBEZPIECZENIA RYZYK KONTRAKTOWYCH (CAR/EAR) PERN S.A.	MARSH Nord PARTNER EIB

ZGŁOSZENIE KONTRAKTU

DO UMOWY NR .....

Uwaga!

1) Zgłoszenie powinno być przesłane w terminie 30 dni od zawarcia kontraktu, ale nie później niż 14 dni od przekazania miejsca realizacji robót kontraktowych

1. TYTUŁ KONTRAKTU,

2. LOKALIZACJA PRAC KONTRAKTOWYCH

3. NAZWA I ADRES GENERALNEGO WYKONAWCY **(płatnika składki)**

4. OKRES REALIZACJI KONTRAKTU

OKRES TRWANIA UMOWY:
OD:..... DO:.....
WEJŚCIE NA PLAC BUDOWY:
OD:..... DO:.....

5. WARTOŚĆ KONTRAKTU (kwota netto)

Wartość kontraktu:	_____ zł
Wartość materiałów dostarczanych przez Zleceniodawcę: jeśli nie jest ujęta w wartości kontraktu!	_____ zł
RAZEM:	_____ zł

UMOWA GENERALNA UBEZPIECZENIA RYZYK KONTRAKTOWYCH (CAR/EAR) PERN S.A.	MARSH Nord PARTNER FIB

UWAGI:

Uwaga!

Wraz ze zgłoszeniem należy przesłać kopię kontraktu (skan).

....., dnia _____ 20....._r.

Podpis i pieczęć zgłaszającego w imieniu Ubezpieczającego

PROCEDURA LIKWIDACJI SZKÓD

PROCEDURY ZWIĄZANE Z LIKWIDACJĄ SZKÓD W UBEZPIECZONYM MIENIU

§ 1

W procedurze likwidacji szkód obowiązują postanowienia zawarte w Umowie i Dokumentach Ubezpieczeniowych oraz OWU. Niniejsza procedura stanowi załącznik do Umowy i zawiera postanowienia uszczegóławiające zapisy w Umowie. Powyższe postanowienia mają pierwszeństwo przed zapisami w OWU.

§ 2

Proces likwidacji szkód odbywa się przy udziale brokerów w zakresie i w sposób opisany w dalszej części niniejszej procedury.

§ 3

Podstawowe obowiązki

W przypadku szkody:

1. Ubezpieczający/Ubezpieczony jest zobowiązany:

   a) niezwłocznie, od chwili uzyskania wiadomości o szkodzie, powiadomić odpowiednio organy dochodzeniowe lub środowiskowe o każdej szkodzie, co do której istnieje uzasadnione podejrzenie, że powstała wskutek przestępstwa, jak również o szkodzie środowiskowej;

   b) użyć dostępnych środków w celu zmniejszenia rozmiaru szkody oraz zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego mienia przed dalszą szkodą;

   c) niezwłocznie, nie później jednak niż 7 dni roboczych od daty powstania szkody lub powzięcia o niej wiadomości zawiadomić - za pośrednictwem brokera - Ubezpieczyciela o szkodzie poprzez przekazanie zawiadomienia według „Wzoru zgłoszenia szkody" - załącznik nr 1 do niniejszej procedury, o każdym zdarzeniu szkodowym, przekazując dostępne dane i informacje – za pośrednictwem brokera - do Ubezpieczyciela;

   d) Ubezpieczający/Ubezpieczony ma obowiązek pozostawić bez zmian miejsce szkody do czasu przybycia przedstawiciela Ubezpieczyciela, chyba, że zmiana jest niezbędna w celu zabezpieczenia mienia pozostałego po szkodzie, zmniejszenia szkody lub, gdy grozi to zatrzymaniem procesu produkcyjnego lub zakłóceniem pracy przedsiębiorstwa, a także, gdy powstała szkoda stwarza zagrożenie dla środowiska naturalnego, zagraża życiu lub zdrowiu ludzkiemu, stwarza zagrożenie powstania zamieszek lub aktów przemocy mogących mieć wpływ na pracę Baz Paliw Ubezpieczającego lub gdy szkoda powodowała inne zagrożenie, a także gdy zmiana była nakazana przez organy państwowe (np. UDT, Nadzór Budowlany itp.); Ubezpieczyciel nie może się powoływać na to postanowienie, jeżeli nie rozpoczął oględzin w terminie 2 dni roboczych od daty zawiadomienia go o szkodzie. Ubezpieczający może także wcześniej przystąpić do usunięcia szkody za zgodą Ubezpieczyciela;

   e) w przypadku szkód, których szacunkowa, całkowita wartość na dzień powstania nie przekracza kwoty 50.000 ZŁ liczone ponad franszyzę, Ubezpieczający ma prawo przystąpić do robót naprawczych natychmiast po uzyskaniu informacji o szkodzie. Obowiązany jest jednak powiadomić niezwłocznie Ubezpieczyciela o szkodzie tj. zgłosić szkodę według „Wzoru zgłoszenia szkody" - załącznik nr 1 oraz sporządzić i przekazać do Ubezpieczyciela pisemny Protokół z oględzin szkody – załącznik nr 2 wraz z dokumentacją zdjęciową i fakturami bądź kalkulacją kosztów. Protokół powinien być podpisany przez przedstawicieli Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego i brokera. Pozostałe działania Ubezpieczającego są zgodne z wymienionymi w pkt a, b ,d, f, g niniejszego ustępu,

   f) umożliwić Ubezpieczycielowi wykonanie czynności niezbędnych do ustalenia okoliczności oraz rozmiaru szkody, w tym udzielić wszelkich niezbędnych wyjaśnień i dokumentów,

   g) dokonać naprawy ubezpieczonego mienia w sposób właściwy i bez nieuzasadnionych opóźnień,

2. Ubezpieczyciel jest zobowiązany:

   a) bezzwłocznie przystąpić do rozpoczęcia działań mających na celu ustalenie stanu faktycznego, odpowiedzialności za zdarzenie oraz rozmiaru szkody;

   b) w razie konieczności dokonania wizyty na miejscu zdarzenia ustalić z Ubezpieczającym termin i dokonać oględzin oraz sporządzić Protokół z oględzin szkody przy udziale Ubezpieczającego i brokera, w którym wskazana zostanie lista dokumentów niezbędnych do likwidacji szkody. Oględziny powinny być dokonane w ciągu 2 dni roboczych od powiadomienia o zdarzeniu. Nie dokonanie oględzin w tym terminie nie może być podstawą do wstrzymania działań związanych z likwidacją szkody przez Ubezpieczyciela;

   c) w przypadkach likwidacji szkody bez dokonania oględzin miejsca szkody, w ciągu 5 dni roboczych od zgłoszenia szkody, przygotować i wysłać Ubezpieczającemu i brokerowi, wykaz dokumentów i informacji niezbędnych do przeprowadzenia procesu likwidacji szkody i wypłaty odszkodowania;

   d) udostępnić Ubezpieczającemu w wersji elektronicznej informacje i dokumenty, które miały wpływ na ustalenie odpowiedzialności odszkodowawczej i wysokości odszkodowania, w szczególności ekspertyzę powołanego przez Ubezpieczyciela rzeczoznawcy wraz ze sporządzonymi przez niego kosztorysami usuwania skutków szkody;

   e) dokonać wypłaty bezspornego odszkodowania w ciągu 30 dni od daty otrzymania zawiadomienia o szkodzie; gdyby wyjaśnienie w powyższym terminie okoliczności koniecznych do ustalenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela albo wysokości odszkodowania nie było możliwe, jego wypłata nastąpi w ciągu 14 dni od dnia, w którym zostały przekazane wszystkie posiadane przez Ubezpieczającego informacje dotyczące szkody; Ubezpieczyciel jest zobowiązany prowadzić postępowanie likwidacyjne zmierzające do ustalenia i wyjaśnienia okoliczności związanych ze szkodą oraz wysokością szkody, w szczególności wypłacić odszkodowanie bez względu na toczące się w związku ze szkodą inne postępowanie, w tym sądowe lub przygotowawcze, chyba że postępowanie dotyczy odpowiedzialności odszkodowawczej Ubezpieczyciela;

   f) podać wraz z każdą decyzją ubezpieczeniową podstawę prawną i wskazać okoliczności uzasadniające ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela oraz wypłatę całkowitą, częściową lub odmowę wypłaty odszkodowania, informując o sposobie rozwiązania sprawy, w szczególności o możliwości dalszego dochodzenia roszczeń.

   g) poinformować Ubezpieczonego i brokera o powołaniu likwidatora szkody.

3. W przypadku oględzin przez Ubezpieczyciela, Strony sporządzają Protokół z oględzin szkody według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2. Dopuszcza się sporządzenie Protokołu w innej formie jednak wymagany jest zakres zgodny z podanym wzorem protokołu. W przypadku szkód opisanych w ust. 1 lit. c) powyżej Ubezpieczony sporządzi protokół w oparciu o załącznik nr 2 do niniejszej procedury.

§ 4

Dokumentacja

1. Ubezpieczony zobowiązany jest do każdorazowego sporządzenia:

   1) dokumentacji okoliczności zdarzenia, np.: protokół szkody, notatka służbowa, pisemne potwierdzenie czynności podejmowanych przez właściwe służby (Policję, Straż Pożarną), opinie lub ekspertyzy dotyczące przyczyn i zakresu uszkodzeń oraz możliwości dokonania naprawy, dokumentacja fotograficzna, jak również techniczna uszkodzonego mienia, protokoły przeglądów i konserwacji oraz inna dokumentacja);

   2) dokumentacji uzasadniającej roszczenie, np.: wyciągi z ewidencji mienia dla przedmiotu objętego szkodą, dokumenty potwierdzające wydatki poniesione na likwidację szkody (umowy na wykonanie prac remontowo-naprawczych bądź na zakup nowego mienia, faktury, kosztorysy lub kalkulacje, wartość odzyskanych materiałów, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie etc.) lub inne dokumenty.

2. każda dokumentacja powinna być opatrzona odpowiednim opisem, wskazującym co najmniej datę, przedmiot i miejsce szkody, której dotyczy, a także niezbędnymi wyjaśnieniami w zakresie zagadnień, do których się odnosi.

PROCEDURY ZWIĄZANE Z LIKWIDACJĄ SZKÓD Z UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

§ 5

Podstawowe obowiązki

1. W razie zajścia zdarzenia, które może spowodować roszczenie poszkodowanego względem Ubezpieczonego, związane z odpowiedzialnością cywilną będącą przedmiotem ubezpieczenia lub w razie wniesienia roszczeń bezpośrednio do Ubezpieczonego lub otrzymania pozwu, Ubezpieczający/Ubezpieczony jest zobowiązany odpowiednio do sytuacji:

   a) niezwłocznie, od chwili uzyskania wiadomości o szkodzie, powiadomić odpowiednio organy dochodzeniowe lub środowiskowe o każdej szkodzie, co do której istnieje uzasadnione podejrzenie, że powstała wskutek przestępstwa, jak również o szkodzie środowiskowej;

   b) użyć dostępnych środków w celu zmniejszenia rozmiaru szkody oraz zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego mienia przed dalszą szkodą;

   c) niezwłocznie, nie później jednak niż 7 dni roboczych od daty powstania szkody lub powzięcia o niej wiadomości zawiadomić - za pośrednictwem brokera - Ubezpieczyciela o szkodzie, poprzez przekazanie zawiadomienia według „Wzoru zgłoszenia szkody"- załącznik nr 1 do niniejszej procedury, o każdym zdarzeniu szkodowym, przekazując dostępne dane i informacje – za pośrednictwem brokera - do Ubezpieczyciela;

   d) podjąć aktywną współpracę z Ubezpieczycielem i brokerem w celu wyjaśnienia wszelkich okoliczności i przyczyn powstania szkody oraz ustalenia jej rozmiaru;

   e) przekazać do Ubezpieczyciela i brokera, w zakresie wynikającym z informacji przekazanej przez Ubezpieczyciela na podstawie ust. 2 lit. c/ poniżej, dokumenty dotyczące okoliczności związanych z powstałą szkodą wraz z własnym stanowiskiem odnośnie swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę;

   f) na wniosek Ubezpieczyciela udzielić wyjaśnień i dostarczyć, w miarę posiadanych środków i możliwości, dowody niezbędne do ustalenia okoliczności związanych z powstałą szkodą oraz umożliwić przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego;

   g) stosować się do zaleceń ze strony Ubezpieczyciela i wspólnych uzgodnień w zakresie prowadzonego postępowanie likwidacyjnego;

   h) w wypadku pozwu – w odpowiedzi na pozew przypozwać do procesu Ubezpieczyciela w charakterze interwenienta ubocznego,

   i) przesłać do Ubezpieczyciela otrzymane orzeczenia sądu wydane w sprawie związanej z powstałą szkodą w terminie umożliwiającym Ubezpieczycielowi zajęcie stanowiska odnośnie wniesienia środka odwoławczego.

   j) Ubezpieczający/Ubezpieczony ma obowiązek pozostawić bez zmian miejsce szkody do czasu przybycia przedstawiciela Ubezpieczyciela chyba, że zmiana jest niezbędna w celu zabezpieczenia mienia pozostałego po szkodzie, zmniejszenia rozmiarów szkody lub, gdy grozi to zatrzymaniem procesu produkcyjnego lub zakłóceniem pracy przedsiębiorstwa a także, gdy powstała szkoda stwarza zagrożenie dla środowiska naturalnego, zagraża życiu lub zdrowiu ludzkiemu, stwarza zagrożenie powstania zamieszek lub aktów przemocy mogących mieć wpływ na pracę Baz Paliw Ubezpieczającego lub, gdy szkoda powodowała inne zagrożenie a także, gdy zmiana była nakazana przez organy państwowe (np. UDT, Nadzór Budowlany itp.); Ubezpieczyciel nie może się powoływać na to postanowienie, jeżeli nie rozpoczął oględzin w terminie 2 dni roboczych od daty zawiadomienia go o szkodzie. Ubezpieczający może także wcześniej przystąpić do usunięcia szkody za zgodą Ubezpieczyciela.

2. W razie zajścia zdarzenia Ubezpieczyciel jest zobowiązany:

a) bezzwłocznie przystąpić do rozpoczęcia działań mających na celu ustalenie stanu faktycznego, odpowiedzialności za zdarzenie oraz rozmiaru szkody;

b) w razie konieczności dokonania wizyty na miejscu zdarzenia ustalić z Ubezpieczającym termin i dokonać oględzin oraz sporządzić Protokół z oględzin szkody przy udziale Ubezpieczającego i brokera, w którym wskazana zostanie lista dokumentów niezbędnych do likwidacji szkody. Oględziny powinny być dokonane w ciągu 2 dni roboczych od powiadomienia o zdarzeniu. Nie dokonanie oględzin w tym

terminie nie może być podstawą do wstrzymania działań związanych z likwidacją szkody przez Ubezpieczyciela;

c) w przypadkach likwidacji szkody bez dokonania oględzin miejsca szkody, w ciągu 5 dni roboczych od zgłoszenia szkody, przygotować i wysłać Ubezpieczającemu i brokerowi, wykaz dokumentów i informacji niezbędnych do przeprowadzenia procesu likwidacji szkody i wypłaty odszkodowania;

d) udostępnić Ubezpieczającemu w wersji elektronicznej informacje i dokumenty, które miały wpływ na ustalenie odpowiedzialności odszkodowawczej i wysokości odszkodowania, w szczególności ekspertyzę powołanego przez Ubezpieczyciela rzeczoznawcy wraz ze sporządzonymi przez niego kosztorysami usuwania skutków szkody;

e) dokonać wypłaty bezspornego odszkodowania w ciągu 30 dni od daty otrzymania zawiadomienia o szkodzie; gdyby wyjaśnienie w powyższym terminie okoliczności koniecznych do ustalenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela albo wysokości odszkodowania nie było możliwe, jego wypłata nastąpi w ciągu 14 dni od dnia, w którym zostały przekazane wszystkie posiadane przez Ubezpieczającego informacje dotyczące szkody; Ubezpieczyciel jest zobowiązany prowadzić postępowanie likwidacyjne zmierzające do ustalenia i wyjaśnienia okoliczności związanych ze szkodą oraz wysokością szkody, w szczególności wypłacić odszkodowanie bez względu na toczące się w związku ze szkodą inne postępowanie, w tym sądowe lub przygotowawcze, chyba że postępowanie dotyczy odpowiedzialności odszkodowawczej Ubezpieczyciela;

f) podać wraz z każdą decyzją ubezpieczeniową podstawę prawną i wskazać okoliczności uzasadniające ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela oraz wypłatę całkowitą, częściową lub odmowę wypłaty odszkodowania, informując o sposobie rozwiązania sprawy, w szczególności o możliwości dalszego dochodzenia roszczeń.

g) poinformować Ubezpieczonego i brokera o powołaniu likwidatora szkody.

3. W przypadku oględzin przez Ubezpieczyciela, Strony sporządzają Protokół z oględzin szkody według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2. Dopuszcza się sporządzenie Protokołu w innej formie jednak wymagany jest zakres zgodny z podanym wzorem protokołu. W przypadku szkód opisanych w punkcie § 3 ust. 1 lit. e) Ubezpieczony sporządzi protokół w oparciu o załącznik nr 2 do niniejszej Procedury.

4. Ubezpieczyciel jest uprawniony do przejęcia prowadzenia, w imieniu ubezpieczonych, obrony przed roszczeniami, do zaspokojenia roszczeń, dochodzenia roszczeń.

5. Ubezpieczony nie może uznać odpowiedzialności ani podjąć żadnego zobowiązania związanego z odszkodowaniem bez pisemnej zgody Ubezpieczyciela przed zakończeniem procedury likwidacji szkody przez Ubezpieczyciela

§ 6

Dokumentacja

Ubezpieczony zobowiązany jest do:

1) sporządzenia dokumentacji zdarzenia w postaci notatki służbowej lub protokołu spisanego na okoliczność powstania szkody (data i miejsce powstania szkody, okoliczności i przyczyny powstania szkody oraz dane osób poszkodowanych) – w zakresie posiadanych informacji;

2) sporządzenia dokumentacji fotograficznej z miejsca zdarzenia;

3) przekazania otrzymywanego pisma poszkodowanego, kopię pozwu, orzeczenia sądu itp.

4) sporządzenia i przekazania wszelkiej innej dotyczącej szkody dokumentacji, mogącej mieć znaczenie dla ustalenia odpowiedzialności za szkodę, w posiadaniu której Ubezpieczony się znajduje lub o której przygotowanie wystąpi Ubezpieczyciel.

§ 7

Załączniki

Załączniki do Procedury:

1. Druk zgłoszenia szkody
2. Protokół z oględzin szkody

UMOWA GENERALNA UBEZPIECZENIA RYZYK KONTRAKTOWYCH (CAR/EAR) PERN S.A.	MARSH Nord PARTNER EIB

WZÓR ZGŁOSZENIA SZKODY Załącznik nr 1

DRUK ZGŁOSZENIA SZKODY	
Ubezpieczyciel	
Ubezpieczenie *(zaznaczyć właściwe)*	☐ ubezpieczenie ryzyk kontraktowych (CAR) ☐ ubezpieczenie OC Pracodawcy
Adresat zgłoszenia:	**Zgłoszenie należy przesłać do: szkody_grupapern@eib.com.pl** Kontakt: Patryk CIOK (EIB) tel. 56 66 93 468, kom. + 48 887 491 402 patryk.ciok@eib.com.pl
Ubezpieczający:	**PERN S.A.** 09-410 Płock, ul. Wyszogrodzka 133,
Ubezpieczony:	
Poszkodowany/poszkodowani: *(wypełnić tylko w przypadku gdy poszkodowanym nie jest PERN S.A.)*	
Nazwa banku, nr konta do wypłaty odszkodowania:	Bank ..... nr .....
Data i godzina szkody: *(zaistnienia/ujawnienia)*	Data: ..... /..... /..... Godzina: ..... : .....
Miejsce szkody: *(adres wraz z kodem pocztowym)*	
Wstępna przyczyna i okoliczności powstania szkody:	
Przedmiot szkody (z podaniem uszkodzonych elementów): *(krótki opis, nr. inwentarzowy)*	
Orientacyjna wartość szkody lub wysokość roszczenia poszkodowanego:	**.....zł**
Data zawiadomienia Jednostki Policji/ Straży/Organów dochodzenia: *(nazwa i adres wraz z kodem pocztowym)*	
Uwagi *(w tym ewentualnie spodziewane*	

dalsze działania w związku ze szkodą)			
Imię i nazwisko zgłaszającego	Imię	Nazwisko:	Tel.:
Kontakt w sprawie oględzin	Imię	Nazwisko:	Tel.:
……., ……. / ……. / …….			
Miejscowość i data	Imię i nazwisko osoby zgłaszającej		Podpis

UMOWA GENERALNA UBEZPIECZENIA RYZYK KONTRAKTOWYCH (CAR/EAR) PERN S.A.	

WZÓR PROTOKOŁU SZKODY - Załącznik nr 2

Dokument Ubezpieczeniowy nr .....

Ubezpieczenie: .....

Okres ubezpieczenia: ☐☐ - ☐☐ - ☐☐☐☐ ÷ ☐☐ - ☐☐ - ☐☐☐☐

Data szkody: ☐☐ - ☐☐ - ☐☐☐☐

Data spisania protokołu: ☐☐ - ☐☐ - ☐☐☐☐

PROTOKÓŁ SZKODY

Powstałej wskutek/ roszczenie wskutek:
.....
.....
.....
.....

/podać przyczynę/

1. Nazwa firmy:
.....
.....

2. Adres Ubezpieczonego/Ubezpieczającego:
.....
.....

3. Miejsce powstania szkody:
.....
.....

4. Data powstania szkody:
.....
.....

5. Data i godzina ujawnienia szkody :
.....
.....

6. Kto jako pierwszy zauważył szkodę:
.....
.....

7. Data zgłoszenia szkody do Ubezpieczyciela
.....
.....

8. Rodzaj szkody:
.....
.....

9. Przyczyna powstania szkody:
.....
.....

.....
.....
....

10. Dokładny opis miejsca powstania szkody i przebiegu zdarzenia:
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

11. Mienie utracone/uszkodzone/zniszczone w wyniku powstałego zdarzenia (ilość, rodzaj, wartość):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Szkody osobowe:
.....
.....
.....
.....

Inne szkody:
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Wartość roszczenia Poszkodowanego (w przypadku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)
.....
.....

12. Przybliżona wysokość strat w mieniu dotkniętym szkodą wynosi:
.....
.....

13. Sposób zabezpieczenia pozostałego mienia:
.....
.....

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....

14. Przebieg akcji ratunkowej:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

15. Wstępne zalecenia Ubezpieczyciela (przebieg wydarzeń oraz wskazanie jakie działania powinny zostać podjęte w przyszłości w celu uniknięcia podobnych wypadków):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

16. Dodatkowe ustalenia: /ustalenie dokumentów do przedstawienia przez Ubezpieczonego/:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

17. Oświadczenia i wyjaśnienia Ubezpieczonego dotyczące rozmiaru szkody/roszczenia. Ewentualne zastrzeżenia do Protokołu:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....

Załączniki:

.....
.....
.....
.....

.....
..

.....

miejscowość i data

.....

podpis likwidatora

.....

podpis Ubezpieczonego lub osoby upoważnionej

.....

podpis innych uczestników oględzin

SZKIC/OPIS SYTUACYJNY:

Załącznik 8

Klauzula Informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych dla osób wskazanych do kontaktów służbowych/osób zaangażowanych w wykonanie umowy/ osób podających dane w związku ze zobowiązaniem do zachowania tajemnicy PERN S.A.*

Realizując obowiązek informacyjny nałożony przez Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), w szczególności art. 14 RODO, informujemy Panią/Pana, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PERN S.A. z siedzibą w Płocku, przy ul. Wyszogrodzkiej 133, 09-410 Płock.

1. Zbieramy Pani/Pana dane osobowe:
   - ponieważ są nam niezbędne w celu utrzymywania kontaktów służbowych, w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy nr ....., której stroną jest .....(*nazwa podmiotu, z którym PERN zawarł umowę*) , wskazujący Panią/Pana do kontaktów służbowych, w związku zawarciem i wykonywaniem ww. Umowy,
   - w celu udokumentowania udzielonego dostępu do tajemnic PERN S.A., które wymagają ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem lub utratą.
2. Podstawę prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych stanowi art. 6 ust. 1 lit. f) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z 2016 r. (RODO), co oznacza prawnie uzasadniony interes PERN S.A. w postaci konieczności kontaktu z osobami upoważnionymi do działania w imieniu kontrahenta PERN w związku z wykonywaniem Umowy.
3. Przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych:
   - dane podstawowe: imię i nazwisko/nr PESEL* (w celu identyfikacji),
   - dane kontaktowe (w celu umożliwienia kontaktu pocztą tradycyjną, kontaktu telefonicznego lub pocztą elektroniczną).
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez następujących odbiorców:
   - innych administratorów danych, którzy otrzymają dane w związku z realizacją ich własnych celów (np. dane będą udostępniane partnerom biznesowym),
   - podmioty, którym dane zostały powierzone przez PERN S.A.,
   - organy publiczne z wyjątkiem organów publicznych, które mogą otrzymywać dane osobowe w ramach konkretnego postępowania zgodnie z prawem Unii lub prawem państwa członkowskiego instytucje lub organy państwowe upoważnione z mocy prawa.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do utrzymywania kontaktów związanych z zawarciem i wykonaniem Umowy, jak również przez okres niezbędny do przechowywania Umowy dla celów archiwalnych, tj. przez .....
6. Ma Pani/Pan prawo do:
   - dostępu do danych osobowych, czyli uprawnienia do pozyskania informacji, jakie dane, w jaki sposób i w jakim celu przetwarzamy,
   - sprostowania, czyli żądania uaktualnienia danych, jeśli okazałoby się, że zostały zebrane nieprawidłowe dane albo nie są już one aktualne,
   - usunięcia danych osobowych, czyli żądania usunięcia wszystkich lub części danych osobowych. W przypadku zasadności wniosku dokonamy usunięcia danych,

- ograniczenia przetwarzania, czyli żądania ograniczenia przetwarzania danych do ich przechowywania. Odblokowanie przetwarzania może odbyć się po ustaniu przesłanek uzasadniających ograniczenie przetwarzania,
- sprzeciwu wobec przetwarzania, czyli zaprzestania przetwarzania danych osobowych w celu wskazanym wyżej, w związku z Pani/Pana szczególną sytuacją,
- wniesienia skargi na nas do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważa Pan/Pani, że przetwarzanie jego/jej danych osobowych narusza przepisy prawa.

7. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu oraz zautomatyzowanemu przetwarzaniu.
8. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania danych osobowych, możliwy jest pod poniższym adresem: Inspektor Ochrony Danych, PERN S.A., ul. Wyszogrodzka 133 w Płocku (09-410) lub poprzez adres e-mail: iod@pern.pl

Zapoznał(am)/-em* się z powyższą informacją: .....

data i czytelny podpis

Załącznik nr 3

.....

Data sporządzenia oferty

FORMULARZ OFERTOWY

Pełna nazwa i adres Wykonawcy:

.....
.....
.....

Ja (My)* wyżej wymieniony/wymienieni*, w odpowiedzi na Zaproszenie do złożenia oferty, niniejszym składam(-y)* w imieniu

.....
.....
.....

ofertę na realizację **Zakupu pn.:**
Zadanie nr 1 : Remont budynku socjalnego z kotłownią w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019;

Zadanie nr 2 : Remont budynku administracyjnego w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie . Plan Remontowy 2019.

(dalej: „Zakup"), oferując - zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr **HZR-231-21/19** (dalej: „SIWZ") - wykonanie Zakupu według wymienionych warunków:

Wykonanie niżej oznaczonych (poprzez wstawienie znaku „X" we właściwej kratce) Części Zakupu według wymienionych warunków:

□ **I Część Zakupu**,
Obejmującą Zadanie nr 1 **: Remont budynku socjalnego z kotłownią w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019.**

1. **Cena ofertowa netto** podana jako łączne wynagrodzenie ryczałtowe netto Wykonawcy za zrealizowanie całości przedmiotu I Części Zakupu:
   ..... zł (słownie:
   .....
   .....),

□ **II Część Zakupu**,
Obejmującą Zadanie nr 2: **Remont budynku administracyjnego w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie . Plan Remontowy 2019.**

A.D

2. **Cena ofertowa netto** podana jako łączne wynagrodzenie ryczałtowe netto Wykonawcy za zrealizowanie całości przedmiotu II Części Zakupu:

..... zł (słownie:

.....

.....

.....),

3.**Termin realizacji Zakupu**:

□ **I Część Zakupu**,

Obejmującą Zadanie nr 1 **: Remont budynku socjalnego z kotłownią w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019.**

.....**od dnia podpisania Umowy ,dla zadań realizowanych pojedynczo jak i łącznie.**

(Preferowany termin wykonania – 16 tygodni dla Zadania 1 i 24 tygodnie dla Zadania 2 realizowanych łącznie).

□ **II Część Zakupu**,

Obejmującą Zadanie nr 2: **Remont budynku administracyjnego w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie . Plan Remontowy 2019.**

.....**od dnia podpisania Umowy, dla Zadań realizowanych pojedynczo jak i łącznie.**

(Preferowany termin wykonania – 12tygodni dla Zadania 2 i 24 tygodnie dla Zadania 2 i Zadania 1 realizowanych pojedynczo jak i łącznie).

4. **W ramach realizacji Zakupu udzielam / udzielamy* Zamawiającemu gwarancji:**

4.1. Na roboty remontowo budowlane: na okres .....

(Preferowany okres gwarancji 48 miesięcy),

4.2 Na urządzenia wg: gwarancji producenta ale nie mniej niż.....

(Preferowany okres gwarancji 12 miesięcy),

4.3.Na system pokrycia dachowego : gwarancji producenta ale nie mniej niż.....

(Preferowany okres gwarancji 8 lat)

licząc od dnia podpisania przez Strony protokołu bezusterkowego odbioru końcowego Robót.

4.4 W ramach realizacji Zakupu udzielam / udzielamy* Zamawiającemu następujący **okres reakcji na zgłoszone usterki** w przypadku usterek zagrażających bezpieczeństwu ludzi lub funkcjonowaniu bazy paliw : ..... **dni.**

(Preferowany termin reakcji na usterki 24 godziny) czas liczony będzie od daty prawidłowo dostarczonej reakcji o usterce.

4.5.W ramach realizacji Zakupu udzielam / udzielamy* Zamawiającemu następujący okres reakcji na zgłoszone usterki w pozostałych przypadkach .....**dni.**

(Preferowany termin reakcji na usterki 72 godziny) czas liczony będzie od daty prawidłowo dostarczonej reakcji o usterce.

A.D

4.6.W ramach realizacji Zakupu udzielam / udzielamy* Zamawiającemu następujący **okres reakcji na usunięcie usterki** zagrażającej bezpieczeństwu ludzi lub funkcjonowaniu bazy paliw nie dłużej niż.....dni

(Preferowany termin usunięcia usterek -48 godzin) – czas liczony będzie od dnia podpisania protokołu z wykazem usterek.

Zgodnie z protokołem usterkowym w pozostałych przypadkach.

5.Oświadczam(-y)*, że Wykonawca:

5.1.Jest związany niniejszą Ofertą przez okres 90 dni, licząc od upływu terminu wyznaczonego do złożenia Oferty;

5.2. Przeprowadził wizję lokalną na zasadach określonych w pkt 4 Działu II SIWZ;

5.3. Zapoznał się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z SIWZ i akceptuje wszystkie zawarte w nich postanowienia bez zastrzeżeń;

5.4. Zawrze z Zamawiającym Umowę na warunkach określonych we Wzorze Umowy (Załącznik nr 2 do SIWZ) w wypadku wyboru jego oferty przez Zamawiającego;

5.5. Zaoferowane – wskazane w pkt 1 powyżej – wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania całości przedmiotu Zakupu wymaganej jakości i w wymaganym terminie, włączając w to wszelkie opłaty i należności związane z wykonaniem Prac i Robót i innych związanych z nimi świadczeń, w tym: koszty bezpośrednie (robocizny, urządzeń, materiałów podstawowych i pomocniczych, koszty dostarczenia urządzeń i materiałów do miejsca zainstalowania / wbudowania oraz innych dostaw do miejsca wykonywania Robót, a także koszty zatrudnienia wszelkiego sprzętu na placu budowy łącznie z jego montażem i demontażem po zakończeniu Robót), koszty pośrednie (koszty ogólne budowy i koszty zarządu, koszty ubezpieczeń),kalkulowany przez Wykonawcę zysk oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a także wynikające z oceny warunków realizacji przedmiotu Umowy dokonanej w trakcie wizji lokalnej. Wykonawcy za wszelkie Roboty i inne czynności niezbędne do wykonania przedmiotu Zakupu i wykonane w ramach Umowy, w tym wynikające z obowiązków Wykonawcy w okresie gwarancji, przysługuje tylko i wyłącznie to wynagrodzenie ryczałtowe.

5.6. Przestrzegał i będzie przestrzegać przepisów w zakresie BHP, ppoż. i ochrony środowiska – obowiązujących zarówno powszechnie, jak i wewnętrznie u Zamawiającego - oraz przepisów w zakresie ochrony informacji niejawnych lub stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w trakcie opracowywania oferty i ewentualnego wykonywania Zakupu;

5.7. Stosownie do treści pkt 1.3 Działu III SIWZ dokumenty załączył do oferty .....
z dnia ..... , którą złożył Zamawiającemu w odpowiedzi na Zaproszenie do złożenia oferty na wykonanie

.....
.....
.....

(pełna nazwa zakupu, znak postępowania)

Ponadto Oświadczam(y)*, że:

5.8. Przeciwko Wykonawcy nie jest prowadzone postępowanie egzekucyjne stosownie do treści ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji;

5.9. Wykonawca wypełni obowiązki, o których mowa **w § 5 OWU Wzoru Umowy;**

5.10.Osoby personelu kluczowego, które będą realizować Zakup, posiadają wymagane uprawnienia dotyczące kwalifikacji zawodowych, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania przedmiotu Zakupu zgodnie z **(Załącznikiem nr 9 do SIWZ).**

5.11.Dane zawarte w ofercie, w szczególności zaś w dokumentach złożonych zgodnie z treścią pkt 1.2 Dział III SIWZ pozostają aktualne na dzień wyznaczony jako termin składania ofert.

5.12. Wykonawca nie będzie zgłaszał roszczeń do Zamawiającego z tytułu: odmowy dopuszczenia do wizji lokalnej zgłoszonych osób albo zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu wobec udziałowi danej osoby w realizacji Umowy.

Imię i nazwisko oraz dane kontaktowe do osoby uprawnionej ze strony Wykonawcy do porozumiewania się w ramach przedmiotowego postępowania:

Imię i nazwisko: .....

Tel. .....

Tel. kom. .....

Fax. .....

e-mail: .....

adres korespondencyjny: .....

.....

.....

e-mail Wykonawcy, na który Zamawiający może przesyłać informacje o prowadzonych innych postępowaniach przetargowych.....**

.....
Miejscowość, data

.....
*Podpis osoby/osób**
*upoważnionej/upoważnionych**
do występowania w imieniu Wykonawcy

** niepotrzebne skreślić*

*** wypełnienie tego pola nie jest obowiązkowe*

UWAGA: wszelkie użyte w niniejszym dokumencie sformułowania, które wyróżnione zostały wielkimi literami, odpowiadają właściwym dla każdego z nich definicjom zawartym w SIWZ i Wzorze Umowy.

Samodzielny Inspektor
ds. Budowlanych
Krzysztof Pawlak

Załącznik nr 4

Wykaz Podwykonawców, na których potencjał powołuje się Wykonawca

na realizację Zakupu polegającego na wykonaniu robót budowlanych obejmujących:

Zadanie nr 1 : Remont budynku socjalnego z kotłownią w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019;

Zadanie nr 2 : Remont budynku administracyjnego w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie . Plan Remontowy 2019.

HZR-231-21/19

Lp.	**Potencjał**, na który powołuje się Wykonawca w ofercie (wskazać odpowiednio: uprawnienia, wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny, potencjał kadrowy)*	**Podwykonawca** z podaniem firmy, siedziby, formy prowadzenia działalności
1.		
2.		
3.		
4.		

*Uwaga: dotyczy zapisów pkt. 1.4 Dz. III SIWZ. Odpowiednie dokumenty i oświadczenia wskazanych Podwykonawców dołączono do Oferty.

Samodzielny Inspektor ds. Budowlanych
Krzysztof Pawlak

Załącznik nr 5

WYKAZ ZAMÓWIEŃ

do oferty na realizację Zakupu polegającego na wykonaniu robót budowlanych :

Zadanie nr 1 : Remont budynku socjalnego z kotłownią w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019;

Zadanie nr 2 : Remont budynku administracyjnego w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie . Plan Remontowy 2019.

(HZR-231-21/19)

L. p.	Zamówienie i jego przedmiot	Wartość netto	Data wykonania zamówienia - zakończenie (dd-mm-rrrr)	Nazwa i adres odbiorcy
1.				
2.				
3.				

Samodzielny Inspektor ds. Budowlanych

Anna Dobrzańska

Załącznik nr 6

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

.....

do oferty na realizację Zakupu polegającego na wykonaniu robót budowlanych obejmujących:
Zadanie nr 1 : Remont budynku socjalnego z kotłownią w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019;

Zadanie nr 2 : Remont budynku administracyjnego w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie . Plan Remontowy 2019.

(HZR-231-21/19)

Niniejszym oświadczam, że:

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
2. Posiadam uprawnienia niezbędne do wykonywania prac lub czynności w ramach Zakupu;
3. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, odpowiedni potencjał techniczny, a także pracowników zdolnych i uprawnionych do wykonania Zakupu;
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie Zakupu;
5. Nie znajduję się w stanie upadłości ani likwidacji, nie wszczęto wobec mnie postępowania upadłościowego - likwidacyjnego, bądź z możliwością zawarcia układu;
6. W ciągu ostatnich trzech lat zakres prac wynikający z zawartych umów, tożsamych bądź zbliżonych rodzajowo do przedmiotu Zakupu wykonałem terminowo oraz z należytą starannością;
7. Nie wyrządziłem nikomu szkody nie wykonując zakresu prac wynikających z zawartych umów, tożsamych bądź zbliżonych rodzajowo do przedmiotu Zakupu lub wykonując je nienależycie w sposób powodujący możliwość przypisania mi odpowiedzialności za powstanie szkody;
8. Nie zostałem skazany za przestępstwo związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciw prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko środowisku, przeciwko obrotowi gospodarczemu, inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, przestępstwo skarbowe, ani przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego[i];
9. Żaden z członków organów zarządzających lub nadzorujących, ani żaden z prokurentów, jak również żaden ze wspólników, partnerów czy komplementariuszy nie został skazany za przestępstwa wskazane w pkt 8 powyżej [ii];
10. Nie zatrudniam pracowników Zamawiającego, ani nie pozostaję z nimi w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do prawidłowości przeprowadzenia niniejszego Postępowania.
11. Nie pozostaję z Zamawiającym w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności przy wyborze Wykonawcy;
12. Nie pozostaję, na dzień złożenia oferty, w szczególności w sporze sądowym bądź arbitrażowym z Zamawiającym;
13. Zobowiązuję się do zachowania tajemnicy i nie rozpowszechniania informacji i materiałów uzyskanych w trakcie Postępowania;
14. Wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[iii] wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie Zakupu w niniejszym Postępowaniu.

A.D

15. Nie będę zgłaszał roszczeń do Zamawiającego z tytułu: wykluczenia z Postępowania, odrzucenia oferty, unieważnienia Postępowania i odstąpienia od dalszego jego prowadzenia.

.....

data

.....

podpis i pieczęć

---

[i] Dotyczy osoby fizycznej (w przypadku osób prowadzących wspólnie działalność w formie spółki cywilnej oświadczenie składa każdy ze wspólników)

[ii] Dotyczy osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, której przepis prawa przyznają zdolność prawną

Samodzielny Inspektor
ds. Budowlanych
Krzysztof Pawlak

Anna Dąbkowska

Załącznik nr 8

do umowy nr .....

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

NAZWA ZADANIA-Zad.1-Remont budynku socjalnego z kotłownią w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019,Zad.2-Remont budynku administracyjnego w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019

Lp.	Nr etapu	Opis	Wartość netto	Poprzednik	Tygodnie od dnia podpisania umowy / przekazania placu remontu															
					0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0	0	Podpisanie umowy	-	-																
1.1.	1		0,00 zł	0																
1.2.				0																
1.3.				1.3																
2.1.	2		0,00 zł	1																
2.2.				1																
2.3.				1																
2.4.				2.2																
2.5.				2.2																
2.6.				2.2																
2.7.				2.2																
3.1.	3		0,00 zł	2																
3.2.				2																
		ŁĄCZNIE:	**0,00 zł**																	

Uwagi:

1.
2.
3.

Samodzielny Inspektor
ds. Budowlanych
Krzysztof Pawlak

Załącznik nr 9

Wykaz kluczowego personelu przewidzianego do realizacji Zakupu

Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w realizacji Zakupu dotyczącego wykonania robót budowlanych pn.:

Zadanie nr 1 : Remont budynku socjalnego z kotłownią w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie. Plan Remontowy 2019;

Zadanie nr 2 : Remont budynku administracyjnego w Bazie Paliw nr 3 w Boronowie . Plan Remontowy 2019.

wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do jego wykonania .

(HZR-231-21/19)

L. p.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje (wykształcenie)	Informacja na temat ogólnych kwalifikacji zawodowych i uprawnień	Informacja na temat szczególnych uprawnień zawodowych

UWAGA
Do niniejszego wykazu dołączyć oświadczenie, że osoby wymienione w wykazie posiadają uprawnienia do projektowania oraz kierowania i nadzorowania robót budowlanych danej specjalności (z datą ważności w momencie składania ofert). Jeżeli w wykazie, o którym mowa powyżej, Wykonawca wskazał osoby zatrudnione przez inne podmioty, którymi będzie dysponował w wykonaniu zamówienia - do wykazu należy dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonywania robót będących przedmiotem Zakupu.

Samodzielny Inspektor ds. Budowlanych
Krzysztof Pawlak

podpis osoby umocowanej do reprezentacji Wykonawcy

Anna Dąbkowska