

znak sprawy: SzNSPZOZ.N-ZP.372-12/19

**załącznik nr 3a do SIWZ**

## Wzór umowy dla pakietu I-XII poza pakietem X

### Umowa

zawarta w dniu ..... 2019 r. w Lublinie  
pomiędzy:

Szpitałem Neuropsychiatrycznym im. prof. Mieczysława Kaczyńskiego Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Lublinie, ul. Abramowicka 2, 20-442 Lublin, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz publicznych zakładów opieki zdrowotnej przez Sąd Rejonowy Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000004020, REGON 431019046, reprezentowanym przez: **dr n. med. Piotr Dreher – Dyrektor**, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

*Podstawą do zawarcia umowy jest rozstrzygnięcie postępowania o zamówienie publiczne przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **zakup i dostawę sprzętu medycznego w ramach projektu: „Poprawa efektywności działalności wojewódzkich podmiotów leczniczych w obszarach potrzeb zdrowotnych mieszkańców województwa lubelskiego poprzez niezbędne, z punktu widzenia udzielania świadczeń zdrowotnych, prace remontowo – budowlane, w tym w zakresie dostosowania infrastruktury do potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych, a także wyposażenia w sprzęt medyczny”, dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.***

Definicje:

- 1. Umowa** – to umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą na zakup i dostawę sprzętu medycznego;
- 2. Przedstawiciel Zamawiającego/Wykonawcy** – osoba/zespół wskazana/ni przez Zamawiającego/Wykonawcę do nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy;
- 3. Wada** – to niezgodność sprzętu i wyposażenia z warunkami określonymi w umowie, w tym wszelkie braki i usterki dostarczonego sprzętu lub wyposażenia;
- 4. Ustawa** - ustawa z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.),
- 5. Inspektor nadzoru inwestorskiego** (nadzór budowy) – zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. z 2019, 1186 z późn. zm.) osoba reprezentująca interesy Zamawiającego na budowie, poprzez sprawowanie kontroli

zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, przepisami w ramach budowy Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego Psychiatrycznego;

**6. Zakład Opiekuńczo – Leczniczy Psychiatryczny** - budynek Szpitala Neuropsychiatrycznego im. prof. M. Kaczyńskiego Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej 20-442 Lublin, ul. Abramowicka 2, w którym będzie przeprowadzona dostawa sprzętu medycznego objętego niniejszą umową,

**7. protokół odbioru końcowego** – protokół podpisany przez obie strony bez uwag, oddzielny dla każdej części zamówienia.

**10. Skróty:**

- a) SIWZ – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
- b) PZP – ustawa Prawo zamówień publicznych;
- c) PB – Prawo budowlane;
- d) KC – kodeks cywilny;
- e) OPZ – opis przedmiotu zamówienia.

## Przedmiot umowy §1

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa sprzętu medycznego/urządzeń szczegółowo opisanego/opisanych w załączniku nr 1 do SIWZ dla pakietów I-XII (poza pakietem nr X), o parametrach wymienionych w formularzu parametry techniczne, zgodnego z SIWZ i Ofertą- załącznikiem nr 3 do umowy stanowiącymi integralną część umowy.

2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:

1) dostawę sprzętu medycznego/urządzenia określonego w załączniku nr 1 do SIWZ wraz z wymaganymi dokumentami (tj. instrukcją obsługi w języku polskim, kartą gwarancyjną oraz Dokumentacją Techniczno-Ruchową, informacje niezbędne do wypełnienia dokumentu paszportu technicznego sprzętu).

2) instalację, uruchomienie i wykonanie testów sprawności dostarczonego sprzętu, jak również wyposażenie go (jeśli występuje taka konieczność) w przyłącza do istniejącej instalacji oraz gniazda niezbędne do prawidłowej pracy

3) przeprowadzenie instruktażu personelu (medycznego i technicznego) dla wszystkich urządzeń i sprzętu medycznego określonych w załączniku nr 7 do SIWZ z zakresu prawidłowej obsługi i zasad eksploatacji, konserwacji, podstawowej diagnostyki (w sytuacji wystąpienia awarii) oraz przeglądów dostarczonego sprzętu.

4) montaż sprzętu we wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeniach, obejmujący:

-wniesienie sprzętu,

-rozpakowanie sprzętu i ustawienie zgodnie z wymaganiami przedstawiciela inwestora

- uporządkowanie pomieszczeń z opakowań zamówionego sprzętu (kartonów, folii, styropianu itp.

5) Pierwszy rozruch sprzętu przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.

6) Bezpłatny serwis sprzętu w trakcie trwania gwarancji a w przypadku naprawy gwarancyjnej – zapewnienie sprzętu o takich samych parametrach.

7) Szczegółową charakterystykę sprzętu medycznego/urządzeń będących przedmiotem dostawy i montażu określa załącznik nr 3 do umowy - Oferta wraz ze szczegółowym opisem oferowanego sprzętu medycznego/urządzeń.

8) Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia sprzętu medycznego/urządzeń w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz jego/ich zainstalowanie na swój koszt i ryzyko. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określony został w § 2 umowy.

## §2 Obowiązki Wykonawcy

W ramach niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany:

- 1) Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymogami zawartymi w SIWZ;
- 2) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową i opisem przedmiotu zamówienia;
- 3) Należytego zabezpieczenia sprzętu medycznego/urządzeń na czas przewozu oraz ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za jego dostarczenie.
- 4) Ustalić szczegółowy harmonogram dostawy i montażu sprzętu medycznego i urządzeń oraz konsekwentne jego realizowanie zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ – Informacje dodatkowe.
- 5) Prowadzić nadzór nad pracownikami.
- 6) Prowadzić prace w sposób najmniej uciążliwy dla pacjentów, uwzględnić zasady i regulacje obowiązujące na terenie szpitala.
- 7) Poruszać się w wyznaczonych ciągach komunikacyjnych.
- 8) Zapewnić przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, przepisów BHP i prawa budowlanego na terenie budowy i zaplecza budowlanego.
- 9) Stosować kamizelki ostrzegawcze, odzież i obuwie robocze odpowiednie do charakteru realizowanej pracy.
- 10) Używać nieuszkodzonych urządzeń, maszyn, narzędzi, które spełniają wymagania BHP, posiadają atesty i certyfikaty.
- 11) Nie przebywać na terenie budowy pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających.
- 12) Dostarczyć i zamontować sprzęt medyczny/urządzenia zgodnie z Dokumentacją Techniczno-Ruchową.
- 13) Wykonawca prac budowlanych we współpracy z Wykonawcą - dostawcą sprzętu medycznego/urządzeń ustalają terminy dostawy oraz montażu sprzętu medycznego/urządzeń tak aby zachować płynność wykonywania prac. Zamawiający zastrzega sobie dostosowanie montażu sprzętu medycznego/urządzeń do prac budowlanych.
- 14) Współpracować podczas montażu sprzętu medycznego z przedstawicielem Zamawiającego.
- 15) Dokonać uruchomienia, prób i sprawdzeń sprzętu medycznego/urządzeń.
- 16) Przeprowadzić instruktaż pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi dostarczonego sprzętu medycznego/urządzeń.
- 17) Przekazać Zamawiającemu sporządzoną w języku polskim dokumentację techniczną oraz instrukcję obsługi dotyczącą zainstalowanych urządzeń/sprzętu medycznego.
- 18) Przekazać karty gwarancyjne urządzeń/sprzętu medycznego.
- 19) Wykonawca obowiązany jest zagwarantować dostępność części (elementów) zamiennych (o nie gorszych parametrach niż opisanych w OPZ) przez okres 10 lat od daty odbioru końcowego.
- 20) Po zainstalowaniu i uruchomieniu, urządzenia/sprzęt medyczny muszą/i być w pełni gotowe/y do pracy bez ponoszenia przez Zamawiającego żadnych

Znak sprawy: **SzNSPZOZ.N-ZP.372-12/19**

Wzór umowy dla pakietu I-XII poza pakietem X–załącznik nr 3a do SIWZ

dodatkowych kosztów z tego tytułu. Wszelkie koszty związane z transportem i montażem, a także uruchomieniem, próbami, sprawdzeniem i czynnościami związanymi z dopuszczeniem urządzenia/sprzętu medycznego do eksploatacji oraz przeprowadzonym instruktążem ponosi Wykonawca. Ww. czynności muszą być w kalkulowane w cenę ofertową. Potwierdzeniem zrealizowania przez Wykonawcę całego zakresu objętego umową będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.

21) Przed dostarczeniem urządzeń/sprzętu medycznego do poszczególnych pomieszczeń, pomieszczenia będą przekazywane Wykonawcy protokolarnie, a po montażu odbierane protokolarnie z udziałem Zamawiającego. W trakcie przekazywania obiektu będzie prowadzona dokumentacja fotograficzna. W przypadku stwierdzenia zniszczeń obiektów w trakcie trwania montażu, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia kosztów przywrócenia pomieszczenia do stanu pierwotnego. Niniejszą umową Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia ewentualnych kosztów napraw z należnego mu wynagrodzenia. Nieprawidłowości nie zgłoszone do protokołu przekazania pomieszczeń będą traktowane jako powstałe w wyniku działania Wykonawcy, powodując skutki o których mowa powyżej.

22) Za szkody, o których mowa w ust. 21 uznaje się co najmniej: wybrudzenia ścian, uszkodzenia powierzchni malarskich i tynkarskich (zarysowania, odłupania), mechaniczne uszkodzenie podłogi, drzwi, ościeżnic, ścian i innych elementów stałych pomieszczenia, w tym znajdującego się już w tym pomieszczeniu wyposażenia.

23) Potwierdzenie zrealizowania przez Wykonawcę całego zakresu objętego umową stanowić będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.

### §3

#### Termin wykonania umowy

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości zamówienia w terminie do 31.08.2020r. licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy.

### §4

#### Wartość przedmiotu umowy

1. Strony uzgadniają wartość umowy na kwotę : ..... PLN brutto, (słownie: ..... /100), wartość netto ..... (słownie: ..... powiększone o należny podatek VAT ..... % , stanowiący kwotę ..... (słownie: .....)).

2. Ceny jednostkowe określa formularz asortymentowo – cenowy stanowiący element oferty, o której mowa w § 1 umowy. Strony ustalają, że wartość netto umowy nie może ulec podwyższeniu.

3. W cenach jednostkowych zawierają się wszystkie koszty związane z dostawą do Zamawiającego (w tym koszt przedmiotu zamówienia, opakowanie, transport, czynności związane z przygotowaniem dostawy, ubezpieczenie, przesyłka, rozpakowanie, podatek VAT, instruktąż pracowników Zamawiającego w obsłudze dostarczonego sprzętu itp.).

4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany cen jednostkowych jedynie w przypadku zmiany stawki podatku VAT związanej z przedmiotem zamówienia

Znak sprawy: **SzNSPZOZ.N-ZP.372-12/19**

Wzór umowy dla pakietu I-XII poza pakietem X – załącznik nr 3a do SIWZ

– wówczas cena brutto ulegnie zmniejszeniu – w przypadku obniżenia stawki VAT, cena brutto może ulec powiększeniu – w przypadku podwyższenia stawki VAT, cena netto pozostaje bez zmian.

5. Zmiana cen jednostkowych wymaga pisemnego uzgodnienia między Stronami.

6. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w ramach niniejszej umowy, zmiana stawki następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę.

## §5

### Odbiór przedmiotu umowy

1. Jeżeli Wykonawca zakończy realizację zamówienia w dniu ustawowo wolnym od pracy to jego odbiór może rozpocząć się pierwszego dnia roboczego po dniu wolnym od pracy.

2. Wykonanie przedmiotu umowy (dostawa sprzętu, jego montaż, uruchomienie oraz instruktaż personelu Zamawiającego w jego obsłudze) zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

3. W dniu podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca prześle Zamawiającemu instrukcje obsługi sprzętu medycznego/urządzeń w języku polskim, zawierające wszystkie niezbędne dla bezpośredniego użytkownika informacje.

4. Bezpośrednio po dostawie i instalacji przedmiotu zamówienia oraz po przetestowaniu prawidłowości jego działania i sprawdzeniu działania wszystkich jego funkcji, Wykonawca (w ramach niniejszej umowy) przeprowadzi instruktaż personelu Zamawiającego w obsłudze dostarczonego sprzętu, który zostanie potwierdzony protokołem końcowym o którym mowa w ust. 2.

5. Za realizację niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego odpowiedzialny jest zespół, składający się z następujących osób:

1) ..... tel. ....; e-mail: .....

2) ..... tel. ....; e-mail: .....

3) ..... tel. ....; e-mail: .....

6. Osobą odpowiedzialną za bezpośrednią realizację niniejszej Umowy po stronie Wykonawcy jest:

..... tel. ....; e-mail: .....

7. Osoby wskazane w ust. 6 i 7 niniejszego paragrafu upoważnione są do dokonywania wiążących ustaleń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, podpisywania protokołów odbiorów częściowych i końcowego. Zmiana osób, wskazanych w powyższych ustępach, nie stanowi zmiany niniejszej Umowy i jest skuteczna z dniem pisemnego powiadomienia drugiej strony.

## §6

### Wady przedmiotu umowy

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, wcześniej nie używany do żadnych celów (np. demonstracyjnych lub wystawowych), jest wolny od wad, jest dobrej jakości, posiada wymagane atesty i certyfikaty oraz spełnia normy określone obowiązującymi przepisami.

2. Przedmiot umowy opakowany jest w odpowiednie opakowanie wymagane dla tego typu towarów, tj. sprzętu medycznego/urządzeń.

3. O wszystkich stwierdzonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie lub mailem....., nie później jednak niż w ciągu 24 godzin od stwierdzenia wady.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji, złoży on pisemną reklamację za pośrednictwem poczty elektronicznej do Wykonawcy w terminie 24 godzin od dnia stwierdzenia wady. Reklamacje Zamawiającego będą załatwiane przez Wykonawcę, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia o wadzie.
5. W przypadku wystąpienia wady fabrycznej w okresie gwarancji, której nie można usunąć by doprowadzić sprzęt medyczny/urządzenia do pełnej funkcjonalności jak przed wystąpieniem wady, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany dostarczonego sprzętu medycznego/urządzenia na nowy, wolny od wad. Dostarczenie, montaż nowego sprzętu medycznego/urządzenia nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego:
  - a) wad jakościowych i ilościowych w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy,
  - b) dostarczenia przez Wykonawcę sprzętu medycznego/urządzenia niezgodnego z umową,
  - c) dostarczenia przez Wykonawcę sprzętu medycznego/urządzenia używanego, powystawowego, uszkodzonego lub w jakikolwiek inny sposób niepełnowartościowego,
7. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy przyjęcia dostarczonego i zamontowanego sprzętu medycznego/urządzenia oraz pozostawienia go do dyspozycji Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje roszczenie o dostarczenie i montaż sprzętu medycznego/urządzenia pełnowartościowego lub w przypadku odmowy przez Wykonawcę dostawy sprzętu medycznego/urządzenia pełnowartościowego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy oraz naliczenia kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 2 lit. c.

## §7

### Warunki gwarancji

1. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony i zamontowany przedmiot umowy na okres ... \* (z Formularza asortymentowo-cenowego) miesięcy, zgodnie z ofertą Wykonawcy w tym zakresie. Gwarancja obejmuje sprzęt jako całość oraz wszelkie zainstalowane w nim podzespoły i części.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego „bez uwag”, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy.
3. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych ponosi Wykonawca.
4. W przypadku awarii sprzętu w okresie gwarancji, termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas niesprawności sprzętu.
5. W okresie gwarancji Wykonawca usunie bezpłatnie i niezwłocznie wszelkie awarie lub/i wady jak również dokona nieodpłatnie wszelkich przeglądów okresowych i modyfikacji zaleconych przez producenta.
6. Wykonawca gwarantuje dostępność części zamiennych przez okres minimum 10 lat liczonego od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
7. Gwarancją nie są objęte uszkodzenia i wady sprzętu będącego przedmiotem umowy wynikłe na skutek:
  - a) eksploatacji sprzętu przez Zamawiającego niezgodnej z jego przeznaczeniem;
  - b) niestosowanie się Zamawiającego do pisemnej instrukcji obsługi sprzętu;

---

Znak sprawy: **SzNSPZOZ.N-ZP.372-12/19**

Wzór umowy dla pakietu I-XII poza pakietem X–załącznik nr 3a do SIWZ

- c) mechanicznego uszkodzenia sprzętu powstałego z winy Zamawiającego lub osób trzecich;
- d) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian dokonywanych przez Zamawiającego lub inne nieuprawnione osoby;
- e) uszkodzenia sprzętu spowodowane zdarzeniami losowymi, tzw. siła wyższa (np. pożar, powódź, zalanie itp.).
- f) Wykonawca lub podmiot przez niego wskazany w ofercie, zobowiązany jest do świadczenia serwisu dostarczonych/ego urządzeń/sprzętu medycznego przez okres gwarancji. Odpowiedź oraz reakcja serwisu na zgłoszenie awarii w okresie gwarancyjnym w ciągu .... (\*z Formularza asortymentowo-cenowego) godzin. W przypadku zgłoszenia awarii w dni ustawowo wolne od pracy, odpowiedź serwisu na zgłoszenie musi nastąpić pierwszego dnia roboczego po dniu / dniach ustawowo wolnych od pracy.

## §8

### Termin płatności

1. Rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 45 dni od dnia wystawienia faktury, przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane w fakturze .
2. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy.
3. Data wystawienia faktury nie może być wcześniejsza od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 2.
4. Za dotrzymanie terminu płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

## §9

### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % kwoty całkowitego wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy, tj. kwotę ..... zł (słownie: .....).
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na wartość określoną w ust. 1 niniejszego paragrafu, przed podpisaniem Umowy, w formie .....
3. Pod warunkiem braku roszczeń ze strony Zamawiającego, związanych z nienależytym wykonaniem lub niewykonaniem Umowy, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:
  - 1) 70 % wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy – w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego
  - 2) 30 % wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy – nie później niż w terminie 15 dni od dnia upływu terminu gwarancyjnego nadzoru autorskiego.

## §10

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji umowy na kwotę co najmniej .....
2. Na dzień podpisania umowy Wykonawca jest ubezpieczony w ..... nr polisy:

Znak sprawy: **SzNSPZOZ.N-ZP.372-12/19**

Wzór umowy dla pakietu I-XII poza pakietem X–załącznik nr 3a do SIWZ

- .....
3. W przypadku zmiany danych opisanych w ust. 2, Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu informację o zmianie wraz z poświadczoną za zgodność z oryginałem kopią polisy w terminie 7 dni od zaistnienia zmiany.
  4. Brak wypełniania obowiązków określonych w ust. 1 i 3 stanowi istotne naruszenie postanowień umowy.

## **§11**

### **Odstąpienie, kary umowne**

1. Zamawiający ma prawo natychmiastowego odstąpienia od wykonania niniejszej umowy w sytuacji, gdy Wykonawca nie zrealizuje jej w terminie, o którym mowa w § 3 umowy.
2. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę/y umowne z następujących tytułów, w następujących wysokościach:
  - a) za opóźnienie w dostawie i montażu określonego w umowie sprzętu medycznego/urządzenia (ń) w wysokości 0,5% wartości netto sprzętu medycznego/urządzenia (ń) nie dostarczonego w terminie, za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w załatwieniu reklamacji w terminie, o którym mowa w § 6 ust. 4, w wysokości 0,5% wartości netto sprzętu, którego dotyczyła reklamacja, za każdy dzień opóźnienia,
  - c) za dostarczenie niezgodnego ze specyfikacją w załączniku do niniejszej umowy, sprzętu medycznego/urządzenia (ń) przedmiotu zamówienia, w wysokości 3% wynagrodzenia umownego netto za dany sprzęt niezgodny z umową,
  - d) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wartości niezrealizowanej części umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy po jego wcześniejszym, pisemnym zawiadomieniu na 5 dni kalendarzowych przed planowanym potrąceniem. Brak ustosunkowania się Wykonawcy do zawiadomienia o naliczeniu kary w powyższym terminie będzie traktowane jako zgoda na naliczenie kary.
6. Zamawiający zastrzega sobie kary za następujące przewinienia:
  - a) niestosowanie przez pracownika kamizelki ostrzegawczej, odzieży i obuwia roboczego odpowiedniego do charakteru realizowanej pracy – do 500 zł;
  - b) używanie maszyn, narzędzi nie spełniających wymagań BHP (uszkodzonych, niekompletnych), bez wymaganych dopuszczeń, oznaczeń, atestów, certyfikatów, przeglądów lub w sposób mogący stwarzać zagrożenie – do 1 000,00 zł;
  - c) poruszanie się pracownika Wykonawcy poza wyznaczonymi ciągami komunikacyjnymi – do 500,00 zł;
  - d) brak nadzoru ze strony Wykonawcy nad pracownikami - do 1 000,00 zł;
  - e) usuwanie, niszczenie zabezpieczeń, znaków ostrzegawczych i informacyjnych – do 1 000,00 zł;
  - f) niestosowanie się do poleceń wydawanych przez nadzór budowlany Zamawiającego lub służby BHP Zamawiającego – do 1 000,00 zł;



- g) przebywanie pracownika Wykonawcy na terenie budowy pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających – do 1 000,00 zł
- h) organizowanie i prowadzenie prac z naruszeniem zasad i przepisów BHP – do 1 000,00 zł;

## §12 RODO

1. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych dotyczących pracowników, takie jak: imię i nazwisko, funkcja, telefon służbowy, adres służbowej poczty elektronicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”.
3. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Wykonawca oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.
5. Powierzone przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji Przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Wykonawcy, jak i po jego ustaniu.
9. Wykonawca po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem usunie/zwróci Zamawiającemu wszelkie dane osobowe (oraz usunie wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych).
10. Wykonawca po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Zamawiającemu w ciągu 24 h.
11. Zamawiający zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 7 dni.
13. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

14. Wykonawca przestrzega warunków korzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego, o których mowa w art. 28 ust. 2 i 4 Rozporządzenia.

15. Wykonawca w miarę możliwości pomaga Zamawiającemu poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III Rozporządzenia.

16. Wykonawca uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomaga Zamawiającemu wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32–36 Rozporządzenia.

17. Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającemu lub osób trzecich na skutek niezgodnego z Umową przetwarzania danych osobowych lub ich ujawnienia bądź utraty.

18. Zamawiający wyraża ogólną zgodę na powierzenie danych osobowych objętych niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom Wykonawcy jedynie w celu wykonania umowy. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o wszelkich zamierzonych zmianach dotyczących dodania lub zastąpienia innych podmiotów przetwarzających, dając tym samym Zamawiającemu możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec takich zmian.

### §13

#### Informacja o finansowaniu

Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy jest współfinansowane ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa, 13 Infrastruktura Społeczna, Działanie 13.1 Infrastruktura Ochrony Zdrowia w ramach Projektu: „Poprawa efektywności działalności wojewódzkich podmiotów leczniczych w obszarach potrzeb zdrowotnych mieszkańców województwa lubelskiego poprzez niezbędne, z punktu widzenia udzielania świadczeń zdrowotnych, prace remontowo-budowlane, w tym zakresie dostosowania infrastruktury do potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych, a także wyposażenia w sprzęt medyczny.

### §14

#### Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w przypadku:

a) zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (np. technicznych, gospodarczych itp. ),

b) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,

c) wystąpienia zdarzeń siły wyższej, jako zdarzenia zewnętrznego niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia Przez siłę wyższą Strony Umowy rozumieją wyłącznie następujące zdarzenia:

- wojna, działania wojenne, rewolucja, przewrót wojskowy, wojna domowa,

- klęski żywiołowe, takie jak: huragany, powodzie, trzęsienie ziemi,

- bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców.

2. Inicjatorem zmian może być zarówno Zamawiający jak i Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające uzasadnienie proponowanych zmian.

3. Wyklucza się takie zmiany umowy, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Wykonawca nie ma prawa dokonywania cesji niniejszej umowy bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania na podstawie art. 145 ust.1 PZP, składając Wykonawcy odpowiednie oświadczenie na piśmie.
6. Jakiegokolwiek zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują przepisy KC i PZP.
9. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Załączniki do umowy:

- Załącznik nr 1- OPZ dla pakietów I-XII (poza pakietem nr X),
- Załącznik nr 2 - Informacje dodatkowe
- Załącznik nr 3 - Oferta