

Tytuł Elementu Projektu Budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Temat	PRZEBUDOWA ORAZ DOPROWADZENIE DO ZGODNOŚCI Z WARUNKAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ CZĘŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria IX – budynki kultury, nauki i oświaty
Inwestor	Gmina Głogów Małopolski ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski
Lokalizacja	ul. Kardynała Wyszyńskiego 1, 36-060 Głogów Małopolski dz. ew. nr 144/4 obr. Głogów Małopolski miasto Id działki: 181606_4.0001.144/4

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW PZT			
Branża	Projektant	Nr upr.	Podpis/Data
ARCHITEKTURA główny projektant	mgr inż.arch. Marcin Musz uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specj. architektonicznej	24/PKOKK/2015	1.2022r.
sprawdzający	mgr inż. arch. Michał Lewandowski uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specj. architektonicznej	16/PKOKK/2014	

Styczeń 2022

PZT: SPIS TREŚCI

1. CZĘŚĆ OPISOWA

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

str.

1. Przedmiot inwestycji, zakres całego zamierzenia.
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.
3. Projektowane zagospodarowanie działki
 - 3.1) *urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi*
 - 3.2) *sposób odprowadzania ścieków*
 - 3.3) *układ komunikacyjny*
 - 3.4) *sposób dostępu do drogi publicznej*
 - 3.5) *parametry techn. sieci i urządzeń uzbrojenia terenu*
 - 3.6) *uksztaltowanie terenu i układ zieleni*
 - 3.7) *odprowadzenie wód opadowych z połąci dachowych i elementów utwardzonych*
 - 3.8) *miejsce gromadzenia odpadów stałych*
- 4 Zestawienie:
 - a) *pow. zabudowy istn. i proj. obiektów budowlanych*
 - b) *pow. dróg parkingów, placów i chodników*
 - c) *pow. biologicznie czynnej*
 - d) *pow. inych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy*
5. Informacje i dane o:
 - a) *rodzaju ograniczeń i zakazów w zabudowie*
 - b) *wpisie działki do rejestru lub gminnej ewidencji zabytków oraz lokalizacja na obszarze objęty ochroną konserwatorską*
 - c) *wpływie eksploatacji górniczej na działkę*
 - d) *zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników proj. obiektów*
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki obiektu budowanego
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

B. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

(nie dotyczy)

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

str.

nr rys./str.
A-PS

Tytuł
Plan sytuacyjny

skala
1:500

3. DOKUMENTY ZAŁĄCZONE DO PZT

A. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

str.

B. ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB

str.

C. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

str.

PZT: **CZĘŚĆ OPISOWA**

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI, ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa oraz doprowadzenie do zgodności z warunkami ochrony przeciwpożarowej części szkoły podstawowej w Głogowie Małopolskim.

Szkoła Podstawowa w Głogowie Małopolskim przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 1 obejmuje zespół budynków powiązanych ze sobą komunikacyjnie o zróżnicowanej ilości kondygnacji i powierzchni zabudowy. Wszystkie budynki mieszczą się na dwóch działkach – 144/4 oraz 143/2 obr 0001 Głogów Małopolski.

Dokumentacja projektowa została opracowana dla części Szkoły Podstawowej, która została wydzielona pożarowo jako oddzielna strefa pożarowa, obejmująca:

- istn. budynek o nr ewid. 144/2;1 (oznaczony na mapie jako 1k3) o pow. zabudowy 1301m²
- istn. budynek o nr ewid. 144/2;2 (oznaczony na mapie jako 2k1) o pow. zabudowy 203m²
- istn. budynek nr ewid. 143;3 (przewiązka – oznaczona na mapie jako 3k1) o pow. zabud. 243m²

W dalszej części opracowania wszystkie istniejące budynki połączone komunikacyjnie będzie się opisywać jako jeden budynek, którego część podlega przebudowie.

W obrębie istniejącego zagospodarowania terenu nie przewiduje się robót budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, w związku z powyższym zagospodarowanie terenu przedstawia się w formie Planu Sytuacyjnego na aktualnej mapie zasadniczej.

1.2 STAN WŁASNOŚCIOWY

Przedmiotowa działka ew. nr 144/4 w Głogowie Małopolskim wraz z budynkiem szkoły należy do inwestora .

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestycja będąca przedmiotem opracowania znajduje się w centralnej części miasta Głogów Małopolski na działce ew. nr 144/4. Na działce znajduje się część budynku szkoły, boiska sportowe, plac zabaw oraz place i dojazdy o nawierzchni asfaltowej i z kostki brukowej. Budynek szkoły znajduje się w centralnej części działki ew. nr 144/4, boiska w południowej części, a plac zabaw we wschodniej części. Dojazd do działki zapewniony jest poprzez dwa zjazdy z dróg publicznych. Od strony południowej z ul. Fabrycznej położonej na działce nr ew. 3981 obr. 001, a od strony północno-wschodniej z ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego położonej na działce 141 obr. 001. Teren inwestycji jest uzbrojony w sieci: wodociągową, kanalizacyjną, gazową, elektroenergetyczną oraz telekomunikacyjną. Teren inwestycji jest ogrodzony.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI, W TYM INFORMACJA O OBIEKTACH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. Ws przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych - par 12, do obiektu budowlanego zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kat. zagrożenia ludzi ZL III, w grupie wysokości – średniowysoki, należy zapewnić drogę pożarową o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej.

Pomiędzy drogą pożarową, a ścianą budynku nie mogą występować stałe elementy zagospodarowania przestrzennego lub drzewa i krzewy o wysokości przekraczającej 3m.

Parametry drogi pożarowej:

- Szerokość drogi pożarowej min. 4,0m, a jej nachylenie podłużne nie może przekraczać 5 %,
- Najmniejszy promień zewnętrznego łuku drogi pożarowej nie może wynosić mniej niż 11,0 m,
- Dopuszcza się wykonanie odcinka drogi pożarowej o długości nie większej niż 15 m, z którego wyjazd jest możliwy jedynie przez cofanie pojazdu,
- powinna umożliwiać przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN (kiloniutonów), a jej minimalna szerokość w miejscach innych niż wymienione w ust. 1 nie może być mniejsza niż 3,5 m,

W obrębie działki inwestycyjnej (w południowej części w pobliżu zjazdu z ul. Fabrycznej) projektuje się dodatkowe utwardzenie terenu o parametrach drogi pożarowej, które umożliwi wozom strażackim wykonanie manewru cofania po łuku o promieniu 11,0m i następnie wyjazd przodem z terenu inwestycji również z wykorzystaniem łuku o promieniu 11,0m. Łączna powierzchnia utwardzenia (odcinek prosty o dł. 11,0mb oraz łuki to ok. 100m²).

Utwardzenie należy wykonać z kostki betonowej gr. 8cm na podbudowie umożliwiającej uzyskanie wymaganej nośności 100kN.

Pozostała część zagospodarowania działki nie ulega zmianie.

Na przedmiotowym terenie nie ma uchwalonego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, a dla zakresu prac projektowych nie jest wymagana decyzja o warunkach zabudowy – zakres prac nie obejmuje rozbudowy, nadbudowy ani zmiany sposobu użytkowania.

3.1 URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z PROJ. OBIEKTEM BUDOWLANYM

W przedmiotowym budynku znajduje się następująca infrastruktura techniczna:

- wewnętrzna instalacja wodociągowa
- wewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej
- wewnętrzną instalacją elektryczną
- wewnętrzną instalacją c.o.
- licznikową instalacją elektryczną
- wewnętrzną instalacją gazową

3.2 SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Sposób odprowadzania ścieków pozostaje bez zmian – częściowo do kanalizacji deszczowej, częściowo po terenie działki inwestycyjnej.

3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Przedmiotowy budynek posiada kilka wejść:

- dwa wejścia w południowo-wschodniej elewacji budynku
- wejście w przewiązce między budynkami w zachodniej części działki
- wejście w północnej elewacji przy stołówce
- wejście w korytarzu przy kuchni
- wejście do kotłowni w północno-wschodniej elewacji

Układ komunikacyjny działki składa się z dróg i placów o nawierzchni asfaltowej i z kostki betonowej oraz chodników o nawierzchni z kostki betonowej.

3.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Dojazd do działki zapewniony jest poprzez dwa bezpośrednie zjazdy z dróg publicznych. Od strony południowej z ul. Fabrycznej położonej na działce nr ew. 3981 obr. 001, a od strony północno-wschodniej z ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego położonej na działce 141 obr. 001.

3.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

3.5.1 ZAOPATRZENIE W WODĘ

Sposób zaopatrzenia w wodę pozostaje bez zmian na istniejących warunkach. Zapotrzebowanie na wodę nie zwiększy się po przebudowie.

3.5.2 ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ

Sposób zaopatrzenia w energię elektryczną pozostaje bez zmian na istniejących warunkach. Zapotrzebowanie na energię elektryczną nie zwiększy się po przebudowie.

3.5.3 ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ CIEPLNĄ

Sposób zaopatrzenia w energię ciepłą pozostaje bez zmian na istniejących warunkach. Zapotrzebowanie na energię ciepłą nie zwiększy się po przebudowie.

3.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PZT

Projekt nie zakłada ingerencji w istniejącą rzeźbę terenu. Projektowane utwardzenie terenu spełniające parametry drogi pożarowej zostanie wykonane poprzez korytowanie terenu pod podbudowę na taką głębokość aby warstwa wierzchnia utwardzenia wystawała nie więcej niż 1-cm ponad istniejący teren (nie projektuje się skarp).

3.7. ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH Z POŁACI DACHOWYCH I ELEMENTÓW UTWARDZONYCH

Sposób odprowadzenia wód z połaci dachowych i elementów utwardzonych pozostaje bez zmian (częściowo do kanalizacji deszczowej, częściowo po terenie działki inwestycyjnej)

3.8. MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH

Odprowadzanie odpadów będzie się bez zmian odbywać zgodnie z obowiązującym systemem gminnym.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

4.1. POW. ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Powierzchnia zabudowy części budynku objętej przebudową : **1504 m²**

4.2. POW. DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW

Powierzchnia projektowanego utwardzenia: ok. **100,00 m²**

4.3. POW. INNYCH CZĘŚCI TERENU NIEZBĘDNYCH DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI DOWZIZT/MPZP

Nazwa	Powierzchnia/ Wskaźnik
Powierzchnia działki nr ew. 144/4	11456m ²
Powierzchnia obiektów sportowych (boiska)	2127,42m ²

5. INFORMACJE I DANE:

5.1. O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DOWZIET

Wysokość budynku do głównej kalenicy	17,80 m
Kolorystyka elewacji	Kolor jasny beżowy – bez zmian
Kolorystyka dachu	Kolor czerwony – bez zmian
Ukształtowanie połaci dachowych	Dach wielospadowy

5.2. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM ZNAJDUJE SIĘ OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ WZ

Przedmiotowy budynek figuruje w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz położony jest w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej, zabytkowego układu urbanistycznego Głogowa Młp., wpisanego do rejestru zabytków decyzją Nr rej. A-392 z 31.07.1971r.

Dla robót budowlanych obejmujących prace:

- przy elewacji tylnej budynku i przewiązki,
- wymianę części stolarki okiennej,
- wykonanie 2 klap oddymiających w tylnej połaci dachu,
- wymianę styropianu na wełnę mineralną na części tylnej elewacji,
- utwardzenie części terenu dla drogi pożarowej

uzyskano Decyzję Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ZNAK: L.dz.Rz-IRN.5142.42.2022.BW z dnia 21.02.2022r.

5.3 DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Nie dotyczy.

5.4. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Inwestycja spełnia wymagania zawarte w §13 oraz §60 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r.

Sposób zagospodarowania terenu oraz eksploatacja budowli nie będą wywierać szkodliwego wpływu na środowisko. Nie będą one również stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia użytkowników. Projekt przewiduje wykonanie elementów zagospodarowania terenu i wyposażenia obiektu z materiałów posiadających niezbędne atesty i certyfikaty.

6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. Ws przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych - par 12, do obiektu budowlanego zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kat. zagrożenia ludzi ZL III, w grupie wysokości – średniowysoki, należy zapewnić drogę pożarową o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającej dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej.

Pomiędzy drogą pożarową, a ścianą budynku nie mogą występować stałe elementy zagospodarowania przestrzennego lub drzewa i krzewy o wysokości przekraczającej 3m.

Parametry drogi pożarowej:

- Szerokość drogi pożarowej min. 4,0m, a jej nachylenie podłużne nie może przekraczać 5 %,
- Najmniejszy promień zewnętrznego łuku drogi pożarowej nie może wynosić mniej niż 11,0 m,
- Dopuszcza się wykonanie odcinka drogi pożarowej o długości nie większej niż 15 m, z którego wyjazd jest możliwy jedynie przez cofanie pojazdu,
- powinna umożliwiać przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN (kiloniutonów), a jej minimalna szerokość w miejscach innych niż wymienione w ust. 1 nie może być mniejsza niż 3,5 m,

W obrębie działek inwestycyjnych (w południowej części w pobliżu zjazdu z ul. Fabrycznej) projektuje się dodatkowe utwardzenie terenu o parametrach drogi pożarowej, które umożliwi wozom strażackim wykonanie manewru cofania po łuku o promieniu 11,0m i następnie wyjazd przodem z terenu inwestycji również z wykorzystaniem łuku o promieniu 11,0m. Łączna powierzchnia utwardzenia (odcinek prostu o dł. 11,0mb oraz łuki to ok. 105m²).

Utwardzenie należy wykonać z kostki betonowej gr. 8cm na podbudowie umożliwiającej uzyskanie wymaganej nośności 100kN.

Woda do celów pożarowych jest zapewniona z sieci hydrantowej znajdującej się w otoczeniu budynku. Zgodnie z oznaczeniami na Planie sytuacyjnym, dwa najbliższe hydranty znajdują się w odległości 45,3m oraz w odległości 77,3m od chronionego budynku.

Dostosowanie budynku do zgodności z obowiązującymi warunkami ochrony przeciwpożarowej wykonano zgodnie z:

- Ekspertyzą techniczną dotyczącą warunków ochrony przeciwpożarowej opracowanej w styczniu 2022r. Przez rzeczoznawców: budowlanego – Pana Marka Bajerlajna oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – Pana Romana Bolkę,
- Postanowieniem Podkarpackiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej znak: WZ.52840.31.2022 z dnia 28 lutego 2022r.,
- Postanowieniem Podkarpackiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej znak: WZ.52840.32.2022 z dnia 28 lutego 2022r.,

7. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Nie dotyczy

8. ODDZIAŁYWANIE NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE

Zakres prac budowlanych wewnętrznych oraz zewnętrznych nie wpływa w żadnym stopniu na działki sąsiednie. W związku z powyższym nie sporządza się informacji o obszarze oddziaływania obiektu dla inwestycji, w której nie ma miejsca rozbudowa, nadbudowa ani zmiana sposobu użytkowania.

Opracował
mgr inż. arch. Marcin Musz
nr upr. 24/PKOKK/2015

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Lokalizacja : ul. Kardynała Wyszyńskiego 1, 36-060 Głogów Małopolski

dz. ew. nr 144/4, obr. Głogów Małopolski miasto

Inwestor : Gmina Głogów Małopolski

ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski

Oświadczam, że dokumentacja projektu zagospodarowania terenu p.t.:

**„PRZEBUDOWA ORAZ DOPROWADZENIE DO ZGODNOŚCI Z WARUNKAMI OCHRONY
PRZECIWPOŻAROWEJ CZĘŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM”**

została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektanci :

Branża	Projektant	Nr upr.	Podpis/Data
ARCHITEKTURA główny projektant	mgr inż.arch. Marcin Musz uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specj. architektonicznej	24/PKOKK/2015	1.2022r.
sprawdzający	mgr inż. arch. Michał Lewandowski uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specj. architektonicznej	16/PKOKK/2014	

Styczeń 2022

Tytuł Elementu Projektu Budowlanego	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY
Temat	PRZEBUDOWA ORAZ DOPROWADZENIE DO ZGODNOŚCI Z WARUNKAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ CZĘŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria IX – budynki kultury, nauki i oświaty
Inwestor	Gmina Głogów Małopolski ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski
Lokalizacja	ul. Kardynała Wyszyńskiego 1, 36-060 Głogów Małopolski dz. ew. nr 144/4 obr. Głogów Małopolski miasto Id działki: 181606_4.0001.144/4

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW PA-B			
Branża	Projektant	Nr upr.	Podpis/Data
ARCHITEKTURA główny projektant	mgr inż.arch. Marcin Musz uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specj. architektonicznej	24/PKOKK/2015	1.2022r.
sprawdzający	mgr inż. arch. Michał Lewandowski uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specj. architektonicznej	16/PKOKK/2014	
INST.SANITARNE projektant	mgr inż. Wojciech Pasiński uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specj.instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod-kan	PDK/0274/P00S/13	1.2022r.
sprawdzający	mgr inż. Barbara Koziej uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specj.instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod-kan	S-40/76	

Styczeń 2022

PA-B: **SPIS TREŚCI**

1. CZĘŚĆ OPISOWA:

A. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	str.
B. ANALIZA SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	str.
C. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU	str.

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

str.

<i>nr rys.</i>	<i>Tytuł</i>	<i>skala</i>
A-1	Rzut parteru	1:100
A-2	Rzut I piętra	1:100
A-3	Rzut II piętra	1:100
A-4	Rzut poddasza nieużytkowego	1:100
A-5	Rzut dachu	1:100
A-6	Elewacje E-1, E-2, E-3	1:100
A-7	Przekrój A-A	1:100
A-8	Przekrój B-B	1:100
A-9	Przekrój C-C	1:100

3. DOKUMENTY ZAŁĄCZONE DO PA-B

A. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	str.
B. ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY	str.
C. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	str.
D. EKSPERTYZA TECHNICZNA DOTYCZĄCA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ – STYCZEŃ 2022	str.
E. POSTANOWIENIE KOMENDANTA PSP ZNAK: WZ.52840.31.2022 Z DNIA 28.02.2022	str.
F. POSTANOWIENIE KOMENDANTA PSP ZNAK: WZ.52840.32.2022 Z DNIA 28.02.2022	str.
G. DECYZJA PODKARPACKIEGO WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW ZNAK: L.dz.Rz- IRN.5142.42.2022.BW z dnia 21.02.2022r.	str.

PA-B:
WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Temat : PRZEBUDOWA ORAZ DOPROWADZENIE DO ZGODNOŚCI
Z WARUNKAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ CZĘŚCI SZKOŁY
PODSTAWOWEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM

Lokalizacja : ul. Kardynała Wyszyńskiego 1, 36-060 Głogów Małopolski
dz. ew. nr 144/4 obr. Głogów Małopolski miasto

Inwestor : Gmina Głogów Małopolski
ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski

Styczeń 2022

1. Przeznaczenie budynku- budynek szkoły podstawowej

2. Charakterystyczne parametry budynku:

Powierzchnia zabudowy budynku:	1504 m²
Wysokość budynku:	12,20m
Wysokość do kalenicy:	17,80m
Szerokość budynku:	54,06 m
Długość budynku:	36,55 m

3. Odległość od obiektów sąsiednich, warunki usytuowania:

Odległość budynku w miejscu największego zbliżenia:

a) od granic działki:

- 22,86m od północno-zachodniej granicy działki
- 8,30 m od północno-wschodniej granicy działki
- 4,32 m od południowo-zachodniej granicy działki
- 50,75 m od południowo-wschodniej granicy działki.

b) od najbliższej zabudowy: 21,0 m (budynek hali sportowej na działce 140/3)

4. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

Nie przewiduje się przechowywania w obiektach materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu §2 ust.1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz.719).

5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w pomieszczeniach

Budynek szkoły zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Stałymi użytkownikami budynku są uczniowie, nauczyciele i personel.

6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych
nie dotyczy

7. Podział obiektu na strefy pożarowe

Przedmiotowy budynek zaliczony do jednej strefy pożarowej ZL III o powierzchni 2774m². Pomieszczenia zamknięte: pomieszczenie kotłowni gazowej nr40 oraz pomieszczenie klatki schodowej K2 łączącej kondygnacje parteru, I i II piętra.

8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Budynki ze względu na wysokość (średniowysoki- SW) oraz przeznaczenie, zostały zaliczone do klasy odporności pożarowej B:

- główna konstrukcja nośna – R 120,
- konstrukcja dachu – R 30,
- przekrycie dachu – RE 30,
- stropy – REI 60,
- ściany zewnętrzne – EI 60 (o ↔ i) (dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem),
- ściany wewnętrzne – EI 30,
- ściany wewnętrzne stanowiące obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych – EI 30,
- biegi i spoczniki schodów – R 60,

- ściany i stropy pomieszczeń zamkniętych – REI 60 [EI 60], drzwi EI 30,
- ściana oddzielenia przeciwpożarowego – (R)EI 120, drzwi EI 60,
- klapy odcinające w miejscach przejść przez elementy oddzielen ppoż. na przewodach wentylacyjnych – EIS oddzielenia,
- przepusty instalacyjne w elementach oddzielen – EI oddzielenia,
- klapy odcinające w miejscach przejść przez ściany i stropy pomieszczeń zamkniętych – EIS 60, EI 60,
- przepusty instalacyjne w elementach oddzielen ppoż. - EI oddzielenia

Wszystkie w/w elementy budynku zaprojektowano z materiałów nierozprzestrzeniających ognia NRO.

Wymiana istniejących stropów na stropy żelbetowe (przegrody P03 oraz P04) należy wykonać zgodnie z projektem technicznym branży konstrukcyjnej. Zabezpieczenie istniejących stropów oraz konstrukcji dachu (jeśli nad pomieszczeniem znajduje się konstrukcja dachu) do (R)EI 60 w pomieszczeniach wskazanych na rzutach branży architektonicznej.

9. Warunki ewakuacji

Wymagania warunków ochrony przeciwpożarowej zostały spełnione (wprowadzone) zgodnie z Ekspertyzą techniczną dotyczącą warunków ochrony przeciwpożarowej opracowanej w styczniu 2022r. Przez rzeczoznawców: budowlanego – Pana Marka Bajerlajna oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – Pana Romana Bolkę. Sposób ewakuacji został opisany w w/w ekspertyzie pkt.5.8. Zasady ewakuacji ludzi z budynku

10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych-

Zgodnie z w/w ekspertyzą techniczną ppoż.

11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie

1. Obiekt jest wyposażony w hydranty HP52 na każdej kondygnacji, projektuje się wymianę wszystkich hydrantów wewnętrznych na hydranty wężkowe (podtynkowe) z wężem pólstywnym DN25 o długości 30mb oraz projektuje się dodatkowo zaprojektowano po jednym dodatkowym hydrancie DN25 na kondygnacji parteru, I piętra oraz II piętra. Parametry instalacji zgodnie z ekspertyzą.

2. Projektowana instalacja oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego.

3. Wyłącznik przeciwpożarowy prądu – istniejących

4. Projektowane wydzielenie jednej z klatek schodowych (K2) oraz wyposażenie jej w urządzenia oddymiające (w tym klapy dymowe) oraz urządzenia do napowietrzania.

12. Wyposażenie w gaśnice-

Zgodnie z w/w ekspertyzą techniczną ppoż.

13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zgodnie z w/w ekspertyzą techniczną ppoż.

14. Drogi pożarowe

W obrębie działki projektuje się utwardzenie terenu o parametrach drogi pożarowej o szerokości 4,0m i długości 15,0m oraz łuków umożliwiających nawrotkę wozu strażackiego zgodnie z planem sytuacyjnym A-PS.

Opracował
mgr inż. arch. Marcin Musz
nr upr. 24/PKOKK/2015

PA-B:
ANALIZA SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Obiekt: Budynek szkoły podstawowej

Lokalizacja : ul. Kardynała Wyszyńskiego 1, 36-060 Głogów Małopolski
dz. ew. nr 144/4 obr. Głogów Małopolski miasto

Inwestor : Gmina Głogów Małopolski
ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski

PA-B:

OPIS ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

0. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wykaz aktów prawnych opublikowanych w Dzienniku Ustaw Nr.75 poz.690 z dnia 15 maja 2002) -
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207. poz. 2016 z późn. zm.).
- Inne obowiązujące normy i przepisy budowlane

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Obiekt klasyfikuje się do Kategorii IX – budynki kultury, nauki i oświaty(wg . Dz.U. z 2003 r. Nr 207. poz. 2016 z późn. zm.) Budynki wchodzące w skład szkoły podstawowej i nie zmieniają funkcji/przeznaczenia.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Szkoła Podstawowa w Głogowie Małopolskim obejmuje zespół budynków powiązanych ze sobą komunikacyjnie o zróżnicowanej ilości kondygnacji i powierzchni zabudowy. Wszystkie budynki mieszczą się na dwóch działkach – 144/4 oraz 143/2 obr 0001 Głogów Małopolski.

Dokumentacja projektowa została opracowana dla części Szkoły Podstawowej, która została wydzielona pożarowo jako oddzielna strefa pożarowa, obejmująca:

- istn. budynek o nr ewid. 144/2;1 (oznaczony na mapie jako 1k3) o pow. zabudowy 1301m²
- istn. budynek o nr ewid. 144/2;2 (oznaczony na mapie jako 2k1) o pow. zabudowy 203m²
- istn. budynek nr ewid. 143;3 (przewiązka – oznaczona na mapie jako 3k1) o pow. zabud. 243m²

W dalszej części opracowania wszystkie istniejące budynki połączone komunikacyjnie będzie się opisywać jako jeden budynek, którego część podlega przebudowie.

Wewnątrz części budynku objętej przebudową i doprowadzeniem do zgodności z przepisami ppoż. znajdują się: sale lekcyjne, sala gimnastyczna z szatniami, biblioteka, stołówka, kuchnia wraz z zapleczem, kotłownia. Na II piętrze i nad II piętrzem znajduje się poddasze nieużytkowe. Układ komunikacyjny składa się z korytarzy w centralnej części budynku oraz dwóch niewydzielonych klatek schodowych. Szatnie na odzież wierzchnią dla uczniów znajdują się w części 1-kondygnacyjnej (przewiązka).

Przebudowa budynku ma na celu doprowadzenie części budynku do obowiązujących przepisów sanitarno-higienicznych oraz przepisów przeciwpożarowych.

W celu poprawnego przyjęcia wymagań dotyczących zapewnienia użytkownikom budynku odpowiednich warunków sanitarno-higienicznych oraz ewakuacyjnych z budynku, przyjęto następującą liczbę użytkowników wraz z przypadającą na nich ilość toalet:

1. Parter - ilość uczniów - 183os., w tym:

- 90 chłopców (3 miski + 3 pisuary + 4 umywalek)
- 93 dziewczyn (5 misek + 5 umywalek)

2. I piętro - ilość uczniów - 203os., w tym:

- 103 chłopców (4 miski + 4 pisuary + 5 umywalek)
- 100 dziewczyn (5 misek + 5 umywalek)

3. II piętro - ilość uczniów - 84os., w tym:

- 42 chłopców (2 miski + 2 pisuary + 3 umywalki)
- 42 dziewczyny (3 miski + 3 umywalki)

Uwaga – ilość uczniów w poszczególnych salach zajęć przyjęto w przeliczeniu $2m^2$ wolnej przestrzeni podłogi na 1 ucznia

Uwaga – ilość nauczycieli przyjęto w przeliczeniu 1 nauczyciel na 1 salę zajęć – łącznie 24 nauczycieli + 6 osób administracja, razem 30 osób zatrudnionych (w tym 27 kobiet i 3 mężczyzn), Zaprojektowano toaletę damską dla osób zatrudnionych (nauczyciele + administracja) na I piętrze oraz toaletę męską na parterze przystosowaną dla osób niepełnosprawnych.

Przebudowa budynku ma na celu (poza dostosowaniem strefy pożarowej do obowiązujących przepisów pożarowych) :

- doprowadzenie do zgodności z przepisami części budynku gdzie znajdują się pomieszczenia gastronomiczne – obecny układ funkcjonalny należy zmienić na układ w którym pomieszczenia pomocnicze dla kuchni będą usytuowane bezpośrednio przy kuchni i nie będzie mieszania ciągów funkcjonalnych kuchennych z młodzieżą szkolną (obecnie pomiędzy kuchnią a pomieszczeniami magazynów, obieralni, chłodniami występuje główny korytarz komunikacji ogólnej).

W związku z powyższym przeniesiono główny korytarz, sytuując go przy dłuższej ścianie sali gimnastycznej a kuchnię wraz ze stołówką przeniesiono w sąsiedztwo pomieszczeń pomocniczych.

- likwidację barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych, wprowadzenie pochylni, platformy elektrycznej komunikującej parter, I piętro oraz II piętro, toalety przystosowanej dla os. niepełnosprawnych (łączonej z toaletą męską nauczycieli),
- zwiększenie ilości urządzeń sanitarnych w toaletach uczniów oraz nauczycieli do przyjętej jw. ilości użytkowników,
- wprowadzenie przy istniejącej sali gimnastycznej dwóch niezależnych szatni wraz z wspólną umywalką oraz wygospodarowanie miejsca na magazynek przy sali gimnastycznej,

Sposób użytkowania budynku pozostaje bez zmian.

Zakres głównych robót budowlanych:

- wymiana stropów zgodnie z częścią konstrukcyjną w pomieszczeniach wskazanych na rysunkach branży konstrukcyjnej oraz wykonanie nowych warstw posadzek pływających z użyciem wełny mineralnej posadzkowej oraz w-wą wykończeniową z wykładziny PVC,
- częściowe wyburzenia ścian wewnętrznych zgodnie z oznaczeniami na rzutach (wraz z częściowym demontażem drzwi i okien) oraz wykonanie niezbędnych podciągów, nadproży, zamurowań otworów drzwiowych,
- wykonanie nowych ścian wewnętrznych działowych z bloczków z betonu komórkowego zgodnie z oznaczeniami na rzutach i przekrojach,
- skucie istniejących posadzek na gruncie oraz wykonanie nowych warstw posadzki na gruncie w pomieszczeniach oznaczonych na rzucie parteru,
- wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych w obrębie przejścia pomiędzy dwoma strefami pożarowymi (o nachyleniu 11%)
- montaż platformy elektrycznej dla os. niepełnosprawnych (parter-II piętro)
- budowa podestów przed wejściem do platformy elektrycznej na kondygnacji I piętra oraz II piętra oraz montaż balustrad,
- wykonanie wydzielenia strefy pożarowej przy przewiązce (wymiana termoizolacji ścian

zewnątrznych na izolację termiczną z materiałów niepalnych, wymiana dwóch okien na okna w odporności EI60, wykonanie ściany działowej (R)EI 120 wraz z drzwiami w odporności EI60),

- wykonanie poprawnego wydzielenia kotłowni na parterze poprzez wymian drzwi bezklasowych na drzwi w odporności EI30),
- wykonanie podłączeń wod-kan nowych urządzeń w toaletach,
- wykonanie przebudowy instalacji gazowej w kuchni po zmianie jej lokalizacji,
- wykonanie wentylacji mechanicznej dla kuchni i stołówki,
- wyposażenie budynku w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi 25 z węzłem pólstywnym z zaworem priorytetu,
- wyposażenie kotłowni (powyżej 60kW) w urządzenie sygnalizacyjno-odcinające gazu
- wykonanie przebudowy c.o. w zakresie niezbędnym
- przeniesienie istniejących urządzeń z kuchni do nowej lokalizacji oraz ich aranżacja
- wymiana instalacji elektroenergetycznej oświetlenia pomieszczeń oraz gniazd wtyczkowych w zakresie niezbędnym
- wyposażenie wszystkich dróg ewakuacyjnych w budynku w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego
- montaż stolarki drzwiowej wewnątrzlokalowej w przebudowywanych pomieszczeniach
- zabezpieczenie istn. stropu nad II pietrem do klasy REI 60 odporności ogniowej
- zabezpieczenie schodów w klatkach schodowych K1 i K2 do klasy R60 odporności ogniowej
- wykonanie wydzielenia klatki schodowej K2 wraz z zapewnieniem oddymiania i napowietrzania
- impregnacja drewnianej wieży dachowej do stopnia NRO (nierozprzestrzeniania ognia)
- wydzielenie klatki schodowej K2 w klasie odporności (R)EI 60, drzwi EI 30 wraz z zapewnieniem napowietrzania i oddymiania poprzez montaż klap oddymiających z owiewkami i dyszą kierunkową o wymiarach 1,1 x 1,1m oraz 1,1 x 1,2m w dachu nad poddaszem nieużytkowym a także wymiana 3 okien bezklasowych na okna w odporności EI60
- szpachlowanie i malowanie
- zagospodarowanie terenu – wykonanie utwardzenia terenu (dojście i dojazd), spełniającego parametry drogi pożarowej (umożliwiające nawrotkę samochodom straży pożarnej)

3. FORMA, UKŁAD PRZESTRZENNY, WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, KOLORYSTYKA I WYKOŃCZENIE ELEWACJI

Forma, układ przestrzenny, wygląd zewnętrzny, kolorystyka i wykończenie elewacji nie ulegają zmianie.

Wymiana termoizolacji ścian zewnętrznych na izolację termiczną z materiałów niepalnych w miejscu wydzielenia strefy pożarowej wiąże się z koniecznością wykonania tynku cienkowarstwowego, którego kolorystyka zostanie dostosowana do istniejącej na pozostałej części budynku. Projektowane okna przeciwpożarowe EI 60 w projektuje się w kolorze białym zgodnie z istn. kolorystyką.

Istniejący budynek składa się z części o różnej wysokości:

- część centralna (sale lekcyjne) – 3 kondygnacje
- części wschodnia i zachodnia (sale lekcyjne) – 2 kondygnacje
- część północna (stołówka, kuchnia, sala gimnastyczna) – 1 kondygnacja

Budynek pokryty jest dachem wielospadowym, część północna pokryta dachem dwuspadowym.

4. DANE LICZBOWE, POWIERZCHNIA

Powierzchnia zabudowy:	1504 m ²
Powierzchnia całkowita:	2436,18 m ²
Powierzchnia użytkowa:	1819,23m ²
Powierzchnia komunikacji:	616,95 m ²
Kubatura :	15986 m ³
Wysokość budynku do kalenicy:	17,80 m
Długość budynku :	36,55 m
Szerokość budynku:	54,06 m
Liczba kondygnacji :	3 – budynek
	1 - przewiązka

Zestawienie powierzchni pomieszczeń

PARTER

<i>Nr</i>	<i>NAZWA</i>	<i>POWIERZCHNIA</i>	<i>POWIERZCHNIA</i>
	<i>POMIESZCZENIA</i>	<i>RUCHU [m²]</i>	<i>UŻYTKOWA [m²] POSADZKA</i>
<i>0.1</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>52,31 PARKIET</i>
<i>0.2</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>51,62 PARKIET</i>
<i>0.3</i>	<i>WIATROŁAP</i>	<i>10,86</i>	<i>PARKIET</i>
<i>0.4</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>24,32 PARKIET</i>
<i>0.5</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>24,65 PARKIET</i>
<i>0.6</i>	<i>WIATROŁAP</i>	<i>10,35</i>	<i>PARKIET</i>
<i>0.7</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>52,15 PARKIET</i>
<i>0.8</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>52,46 PARKIET</i>
<i>0.9 A</i>	<i>KORYTARZ</i>	<i>38,04</i>	<i>LASTRIKO</i>
<i>0.9 B</i>	<i>KORYTARZ</i>	<i>68,58</i>	<i>LASTRIKO</i>
			<i>PŁYTKI</i>
<i>0.10</i>	<i>BIBLIOTEKA</i>		<i>50,69 CERAMICZNE</i>
			<i>PŁYTKI</i>
<i>0.11</i>	<i>ZAPLECZE BIBLIOTEKI</i>		<i>15,04 CERAMICZNE</i>
	<i>POM. URZĄDZEŃ</i>		<i>PŁYTKI</i>
<i>0.12</i>	<i>CHŁODNICZYCH</i>		<i>3,57 CERAMICZNE</i>
	<i>OBIERALNIA +</i>		<i>PŁYTKI</i>
<i>0.13</i>	<i>MAGAZYN OKOPOWY</i>		<i>10,60 CERAMICZNE</i>
			<i>PŁYTKI</i>
<i>0.14</i>	<i>SZATNIA</i>		<i>6,02 CERAMICZNE</i>
			<i>PŁYTKI</i>
<i>0.15</i>	<i>KORYTARZ</i>	<i>8,16</i>	<i>CERAMICZNE</i>
			<i>PŁYTKI</i>
<i>0.16</i>	<i>TOALETA</i>		<i>3,23 CERAMICZNE</i>
			<i>PŁYTKI</i>
<i>0.17</i>	<i>KUCHNIA I</i>		<i>30,27 CERAMICZNE</i>
			<i>PŁYTKI</i>
<i>0.18</i>	<i>MAGAZYN SUCHY</i>		<i>3,97 CERAMICZNE</i>

0.19	KLATKA SCHODOWA K2	40,51	LASTRIKO
0.20	KUCHNIA 2		21,57 PŁYTKI CERAMICZNE
0.21	ZMYWALNIA		3,46 PŁYTKI CERAMICZNE
0.22	STOŁÓWKA		73,12 WYKŁADZINA PVC
0.23	KORYTARZ	70,44	WYKŁADZINA PVC
	TOALETA DNP + MĘSKA		PŁYTKI
0.24	DLA NAUCZYCIELI		5,76 CERAMICZNE
0.25	UMYWALNIA		7,90 PŁYTKI CERAMICZNE
	MAGAZYN SALI		PŁYTKI
0.26	GIMNASTYCZNEJ		6,62 CERAMICZNE
0.27	SALA GIMNASTYCZNA		177,74 PARKIET
0.28	KORYTARZ	9,95	PŁYTKI CERAMICZNE
0.29	SZATNIA 2		8,18 PŁYTKI CERAMICZNE
0.30	WC		3,31 PŁYTKI CERAMICZNE
0.31	SZATNIA 1		8,23 PŁYTKI CERAMICZNE
0.32	WC		3,27 PŁYTKI CERAMICZNE
0.33	KLATKA SCHODOWA K1	21,19	LASTRIKO
	PRZEDSIONEK TOALETY		PŁYTKI
0.34	DAMSKIEJ UCZNIÓW		4,97 CERAMICZNE
	TOALETA DAMSKA		PŁYTKI
0.35	UCZNIÓW		13,11 CERAMICZNE
	PRZEDSIONEK TOALETY		PŁYTKI
0.36	MĘSKIEJ UCZNIÓW		3,92 CERAMICZNE
	TOALETA MĘSKA		PŁYTKI
0.37	UCZNIÓW		9,53 CERAMICZNE
	POMIESZCZENIE		PŁYTKI
0.38	GOSPODARCZE		3,11 CERAMICZNE
	POMIESZCZENIE		WYLEWKA
0.39	GOSPODARCZE		18,91 BETONOWA WYLEWKA
0.40	KOTŁOWNIA		57,86 BETONOWA WYLEWKA
	POMIESZCZENIE		WYLEWKA
0.41	GOSPODARCZE		4,91 BETONOWA
0.42	SALA LEKCYJNA		51,95 LINOLEUM
0.43	INTENDENTKI		16,68 PARKIET
	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA	278,08	885,01

I PIĘTRO

<i>Nr</i>	<i>NAZWA POMIESZCZENIA</i>	<i>POWIERZCHNIA RUCHU [m²]</i>	<i>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA [m²]</i>	<i>POSADZKA</i>
<i>1.1</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>54,88</i>	<i>WYKŁADZINA PVC</i>
<i>1.2</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>53,09</i>	<i>WYKŁADZINA PVC</i>
<i>1.3</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>44,17</i>	<i>WYKŁADZINA PVC</i>
<i>1.4</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>43,80</i>	<i>WYKŁADZINA PVC</i>
<i>1.5</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>52,88</i>	<i>WYKŁADZINA PVC</i>
<i>1.6</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>54,92</i>	<i>WYKŁADZINA PVC</i>
<i>1.7 A</i>	<i>KORYTARZ</i>	<i>39,72</i>		<i>WYKŁADZINA PVC</i>
<i>1.7 B</i>	<i>KORYTARZ</i>	<i>101,70</i>		<i>WYKŁADZINA PVC</i>
<i>1.8</i>	<i>SALA LEKCYJNA POMIESZCZENIE</i>		<i>53,06</i>	<i>WYKŁADZINA PVC</i>
<i>1.9</i>	<i>POMOCNICZE</i>		<i>25,05</i>	<i>WYKŁADZINA PVC</i>
	<i>PRZEDSIONEK TOALETY</i>			<i>PŁYTKI</i>
<i>1.10</i>	<i>DAMSKIEJ UCZNIÓW</i>		<i>5,69</i>	<i>CERAMICZNE</i>
	<i>TOALETA DAMSKA</i>			<i>PŁYTKI</i>
<i>1.11</i>	<i>UCZNIÓW</i>		<i>11,58</i>	<i>CERAMICZNE</i>
<i>1.12</i>	<i>KLATKA SCHODOWA K2</i>	<i>41,05</i>		<i>LASTRIKO</i>
<i>1.13</i>	<i>POKÓJ NAUCZYCIELSKI</i>		<i>27,90</i>	<i>WYKŁADZINA PVC</i>
<i>1.14</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>27,88</i>	<i>WYKŁADZINA PVC</i>
<i>1.15</i>	<i>KLATKA SCHODOWA K1</i>	<i>22,61</i>		<i>LASTRIKO</i>
	<i>PRZEDSIONEK TOALETY</i>			<i>PŁYTKI</i>
<i>1.16</i>	<i>MĘSKIEJ UCZNIÓW</i>		<i>5,69</i>	<i>CERAMICZNE</i>
	<i>TOALETA MĘSKA</i>			<i>PŁYTKI</i>
<i>1.17</i>	<i>UCZNIÓW</i>		<i>12,48</i>	<i>CERAMICZNE</i>
<i>1.18</i>	<i>POKÓJ DYREKTORA</i>		<i>11,98</i>	<i>WYKŁADZINA PVC</i>
	<i>POMIESZCZENIE</i>			
<i>1.19</i>	<i>POMOCNICZE</i>		<i>10,45</i>	<i>WYKŁADZINA PVC</i>
<i>1.20</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>52,25</i>	<i>WYKŁADZINA PVC</i>
<i>1.21</i>	<i>SALA LEKCYJNA</i>		<i>53,39</i>	<i>WYKŁADZINA PVC</i>
				<i>PŁYTKI</i>
<i>1.22</i>	<i>TOALETA DNP</i>		<i>4,02</i>	<i>CERAMICZNE</i>
	<i>TOALETA DAMSKA DLA</i>			<i>PŁYTKI</i>
<i>1.23</i>	<i>NAUCZYCIELI</i>		<i>9,26</i>	<i>CERAMICZNE</i>
	<i>PRZEDSIONEK TOALETY</i>			<i>PŁYTKI</i>
<i>1.23 B</i>	<i>DLA NAUCZYCIELI</i>		<i>2,85</i>	<i>CERAMICZNE</i>
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA		205,08	617,27	

II PIĘTRO

<i>Nr</i>	<i>NAZWA</i>	<i>POWIERZCHNIA RUCHU [m²]</i>	<i>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA [m²]</i>	<i>POSADZKA</i>
2.1	SALA LEKCYJNA		55,29	WYKŁADZINA PVC
2.2	SALA LEKCYJNA		46,82	WYKŁADZINA PVC
2.3	SALA LEKCYJNA		46,99	WYKŁADZINA PVC
2.4	SALA LEKCYJNA		54,77	WYKŁADZINA PVC
2.5	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE			WYLEWKA
2.6 A	KORYTARZ	13,83		14,22 BETONOWA
2.6 B	KORYTARZ	48,13		WYKŁADZINA PVC
2.7	PRZEDSIONEK TOALETY MĘSKIEJ UCZNIÓW			PŁYTKI
2.8	TOALETA MĘSKA UCZNIÓW		4,63	CERAMICZNE
2.9	KLATKA SCHODOWA K2	41,30		PŁYTKI
2.10	SALA LEKCYJNA		12,86	CERAMICZNE
2.11	SALA LEKCYJNA			LASTRIKO
2.12	KLATKA SCHODOWA K1	22,55	30,01	WYKŁADZINA PVC
2.13	PRZEDSIONEK TOALETY DAMSKIEJ UCZNIÓW		29,93	WYKŁADZINA PVC
2.14	TOALETA DAMSKA UCZNIÓW			LASTRIKO
2.15	KLATKA SCHODOWA K3	9,32		PŁYTKI
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA		135,13	315,41	5,83 CERAMICZNE
				PŁYTKI
				14,06 CERAMICZNE
				WYLEWKA
				BETONOWA

5.OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA BUDYNKU

Nie dotyczy – budynek nie podlega rozbudowie ani nadbudowie w związku z czym nie jest wymagane opracowanie opinii geotechnicznej.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, W TYM OSÓB STARSZYCH (DLA BUD. WIELORODZINNYCH)

Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻ. PUBL. I MIESZKANIOWEGO BUD. WIELORODZ. PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Projektowana przebudowa umożliwia korzystanie z obiektu przez osoby niepełnosprawne. Zastosowane rozwiązania projektowe zapewniają spełnienie minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w zakresie dostępności architektonicznej o których mowa w art. 6. pkt 1) ustawy z dnia 19 lipca 2019r. poprzez:

a) zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków, Zapewnia się przestrzenie komunikacyjne wolne od barier poziomych oraz pionowych

(projektowana platforma elektryczna), a także rozwiązania architektoniczne, które umożliwiają osobom ze szczególnymi potrzebami dostęp do wszystkich pomieszczeń z wyłączeniem pomieszczeń technicznych.

Zapewnia się bezpieczne dojście do budynku oraz odpowiedniej szerokości drzwi zewnętrzne wraz przestrzenią manewrową i pochylnię wewnętrzną w północnej części budynku.

Zapewnia się toalety przystosowane do korzystania przez dla os. niepełnosprawne – na poziomie parteru.

b) instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń, z wyłączeniem pomieszczeń technicznych,

Zapewnia się dostęp do wszystkich pomieszczeń z wyłączeniem technicznych.

c) zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy,

Informacja nt rozkładu/lokalizacji pomieszczeń budynku w formie tablicy zostanie umieszczona w korytarzu wejściowym przy wejściu do budynku. Do zapewnienia na wyposażeniu przez Wykonawcę robót.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

a) *zapotrzebowanie i jakość wody oraz sposób odprowadzania ścieków,*

Zapotrzebowanie na wodę i sposób odprowadzania ścieków pozostaje bez zmian.

b) *emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,*

W związku z przeznaczeniem i funkcją budynku, nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych ani płynnych.

c) *rodzaj wytwarzanych odpadów*

Komunalne

d) *właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,*

Budynek nie emituje hałasów, drgań, ani promieniowania elektromagnetycznego.

e) *wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne*

Realizowana inwestycja nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem pow. ziemi i gleby. Na terenie inwestycji nie zmienia się drzewostanu, inwestycja nie sąsiaduje z terenem parku narodowego, krajobrazowego ani rezerwatów przyrody.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH, EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Dane zostały opracowane i załączone jako odrębny fragment PA-B (patrz: „ANALIZA SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO” [w:] Projekt Architektoniczno-Budowlany)

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ,

KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POSZCZEGÓLNYCH POM. LUB W WYZNACZONEJ STREFIE BUDYNKU

W centralnej części bud. zaprojektowano regulator temperatury powietrza wewn. Współpracujący z kotłem w celu regulacji temp. W pomieszczeniach dla uzyskania parametrów klimatu wewn. Określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z nią 12.04.2002r. W sprawie warunków techn. Jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Regulator umożliwia także ograniczenie czasu pracy pompy krul. Ciepłej wody użytkowej. W grzejnikach zamontowane zostaną zawory termostatyczne z głowicą o nastawach wg proj. technicznego

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKT BUDOWLANEGO ZGODNE Z PRZEZNACZENIEM

W budynku znajdują się następujące instalacje:

- instalacja wodna - wg. projektu technicznego
- instalacja kanalizacji wg. projektu technicznego
- instalacja elektryczna- wg. projektu technicznego
- instalacja grzewcza- wg. projektu technicznego
- instalacja wentylacji mechanicznej- wg. projektu technicznego

Dostosowanie budynku do zgodności z obowiązującymi warunkami ochrony przeciwpożarowej wykonano na podstawie:

- Ekspertyzy technicznej dotyczącej warunków ochrony przeciwpożarowej opracowanej w styczniu 2022r. Przez rzeczoznawców: budowlanego – Pana Marka Bajerlajna oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – Pana Romana Bolkę,
- Postanowienia Podkarpackiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej znak: WZ.52840.31.2022 z dnia 28 lutego 2022r.

12.1 Obudowanie ścianami klasy REI(EI)60 odporności ogniowej i zamknięcie drzwiami dymoszczelnymi klasy EI30 odporności ogniowej klatki schodowej „K2” oraz wyposażenie jej w urządzenia służące do usuwania dymu uruchamiane za pomocą systemu wykrywania dymu

Napowietrzanie i oddymianie – obliczenia:

Dla prawidłowego odprowadzenia dymu i ciepła z klatki schodowej będącej drogą ewakuacyjną w budynku średniowysokim należy zastosować klapy których powierzchnia czynna będzie wynosić co najmniej 5% powierzchni rzutu poziomego podłogi, a powierzchnia geometryczna jednego otworu nie może być mniejsza niż 1 m².

Powierzchnia obliczeniowa klatki schodowej A_{KS-O}

$$A_{KS-O} = 41,30\text{m}^2$$

Wymagana minimalna powierzchnia czynna urządzenia oddymiającego A_{CZ}

$$A_{CZ} = A_{KS-O} * 0,05 = 41,30 * 0,05 = 2,065\text{m}^2$$

Dla wymaganej powierzchni czynnej dobrano dwie klapy dymowe FIRE 110x110 oraz FIRE 120x110 z owiewkami i dyszami kierunkowymi o powierzchniach czynnych 0,99m² oraz 1,08m²

$$\text{Łączna powierzchnia czynna oddymiania: } 0,99\text{m}^2 + 1,08\text{m}^2 = 2,07\text{m}^2$$

$$2,065 \leq 2,07\text{m}^2 \text{ – warunek spełniony}$$

Powierzchnia napowietrzania

Przy zastosowaniu urządzeń oddymiania pożarowego wymagane jest zapewnienie dopływu powietrza „uzupełniającego” poprzez otwory umiejscowione w dolnych częściach pomieszczenia. Możliwe jest wliczenie okien oraz drzwi, które w przypadku pożaru dadzą się otworzyć od zewnątrz. Ich otwarcie

zagwarantuje wytworzenie strumienia powietrza przelotowego na zasadzie naturalnej różnicy ciśnień. Spełniając ten warunek geometryczna powierzchnia otworów napowietrzających powinna być o 30% większa od sumy geometrycznej powierzchni wszystkich urządzeń oddymiających w danej klatce. Powierzchnia geometryczna otworów napowietrzających dla klatek schodowych zgodnie z wytycznymi SITP W-001 dla klatek schodowych wynosi minimum 2,4 m².

Powierzchnia geometryczna klap dymowych $A_{\text{GEOM-KD}}$

$$A_{\text{GEOM-KD}} = 1,20 \times 1,10 + 1,10 \times 1,10 = 1,32 + 1,21 = 2,53\text{m}^2$$

Wymagana powierzchnia geometryczna otworów napowietrzających $A_{\text{GEOM-NP}}$

$$A_{\text{GEOM-NP}} = 2,53 \times 1,30 = 3,289\text{m}^2$$

Drzwi:

Do napowietrzania przewidziano otwarcie istniejących drzwi do wiatrołapu oraz istniejących drzwi wyjściowych w poziomie parteru. Na drzwiach zostaną zamontowane siłowniki.

$$A_{\text{GEOM-DRZWI}} = 1,50 \times 2,25 = 3,375\text{m}^2$$

$$3,289\text{m}^2 \leq 3,375\text{m}^2 \text{ – warunek spełniony}$$

12.2 Wyposażenie budynku w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi 25 z węzłem pólstywnym – wg projektu technicznego branży sanitarnej

12.3 Wyposażenie wszystkich dróg ewakuacyjnych w budynku w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego – wg projektu technicznego branży elektrycznej

12.4 Wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu – istniejący na budynku

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE PRZEZNACZENIEM

Dane zostały opracowane i załączone jako odrębny fragment PA-B (**patrz:** „Warunki ochrony przeciwpożarowej” [**w:**] Projekt Architektoniczno-Budowlany)

14 A. NIEISTOTNE ODSTĄPIENIA OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO

- dopuszcza się zmiany w elementach konstrukcyjnych budynku w trakcie realizacji, nie wykraczających poza zakres zmian istotnych zgodnie z art 36a ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku z późn. zmianami po uzgodnieniu z zmian z konstruktorem
- zmiany materiałów wykończeniowych posadzek wewnątrz obiektu
- pozostałe zmiany nieistotne zakwalifikowane przez gł. projektanta zgodnie z art.36s Prawa Budowlanego

14 B. UWAGI

Wszystkie wyroby budowlane i urządzenia zainstalowane lub wmontowane w budynku powinny cechować się określonymi kryteriami technicznymi, ustalającymi konieczny i wystarczający zakres oraz poziom właściwości technicznych tych wyrobów. Wszelkie wyroby powinny posiadać stosowne dopuszczenia do stosowania na terenie RP, w szczególności ważne aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności wydane przez Jednostki upoważnione do ich wydania.

14 C. INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BIOZ

Przed rozpoczęciem robót budowlanych kierownik budowy winien sprawdzić plan

bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Zakres robót budowlanych w trakcie realizacji inwestycji wymaga sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia została dołączona do niniejszego opracowania.

Opracował
mgr inż. arch. Marcin Musz
nr upr. 24/PKOKK/2015

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Lokalizacja : ul. Kardynała Wyszyńskiego 1, 36-060 Głogów Małopolski

dz. ew. nr 144/4 obr. Głogów Małopolski miasto

Inwestor : Gmina Głogów Małopolski

ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski

Oświadczam, że dokumentacja projektu architektoniczno-budowlanego p.t.:

**„PRZEBUDOWA ORAZ DOPROWADZENIE DO ZGODNOŚCI Z WARUNKAMI OCHRONY
PRZECIWPOŻAROWEJ CZĘŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM”**

została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektanci :

Branża	Projektant	Nr upr.	Podpis/Data
ARCHITEKTURA główny projektant sprawdzający	mgr inż.arch. Marcin Musz uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specj. architektonicznej mgr inż. arch. Michał Lewandowski uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specj. architektonicznej	24/PKOKK/2015 16/PKOKK/2014	1.2022r.
INST.SANITARNE projektant sprawdzający	mgr inż. Wojciech Pasiński uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specj.instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod-kan mgr inż. Barbara Koziej uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specj.instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod-kan	PDK/0274/P00S/13 S-40/76	1.2022r.

Styczeń 2022

<p>Tytuł Elementu Projektu Budowlanego</p>	<p>ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO</p>
<p>Temat</p>	<p>PRZEBUDOWA ORAZ DOPROWADZENIE DO ZGODNOŚCI Z WARUNKAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ CZĘŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM</p>
<p>Kategoria obiektu budowlanego</p>	<p>Kategoria IX – budynki kultury, nauki i oświaty</p>
<p>Inwestor</p>	<p>Gmina Głogów Małopolski ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski</p>

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

A. INFORMACJA BIOZ

str.

PA-B:
INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE

Temat : PRZEBUDOWA ORAZ DOPROWADZENIE DO ZGODNOŚCI
Z WARUNKAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ CZĘŚCI SZKOŁY
PODSTAWOWEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM

Lokalizacja : ul. Kardynała Wyszyńskiego 1, 36-060 Głogów Małopolski
dz. ew. nr 144/4 obr. Głogów Małopolski miasto

Inwestor : Gmina Głogów Małopolski
ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski

Opracował : mgr inż. arch. Marcin Musz
ul. Pelczara 6/C/9A, 35-312 Rzeszów

Styczeń 2022

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Na podstawie przepisów kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego oraz warunki prowadzenia robót budowlanych. Poniżej przedstawiono podstawowe informacje niezbędne do wykonania wyżej wymienionego planu BIOZ.

2. Podstawy formalne sporządzenia informacji

- Prawo budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Dz. U. Nr 1126/
- Zlecenie inwestora

3. Informacje ogólne:

Temat : PRZEBUDOWA ORAZ DOPROWADZENIE DO ZGODNOŚCI Z WARUNKAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ CZĘŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM

Inwestor : Gmina Głogów Małopolski
ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski

Sporządzający informację: mgr inż. arch. Marcin Musz
ul. Pelczara 6/C/9A, 35-312 Rzeszów

4. Część opisowa

4.1 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Plac budowy:

1. Zapewnienia zaplecza socjalnego dla pracowników – w obrębie parteru budynku
2. Wydzielenie placu budowy przed dostępem osób postronnych.
3. Wyznaczenie miejsc składowania materiałów budowlanych i odpadów.

Budynek:

1. Przebudowa części istniejących posadzek na gruncie
2. Przebudowa stropów nad parterem i I piętrem
3. Wyburzenia ścian działowych na parterze
4. Budowa nowych ścian działowych
5. Budowa platformy elektrycznej do transportu osób
6. Wymiana izolacji termicznej zewnętrznej na przewiązce pomiędzy budynkami na wełnę mineralną w pasie 2m na styku oddzielnych stref pożarowych
7. Wymiana 2 okien na okna w odporności ogniowej EI60
8. Przebudowa kuchni, stołówki i korytarza
9. Budowa wewnętrznej pochylni dla niepełnosprawnych
10. Montaż wewnętrznej stolarki drzwiowej
11. Wymiana hydrantów wewnętrznych na hydranty DN25
12. Przebudowa toalet
13. Przeprowadzenie odbioru końcowego i przekazanie obiektu do użytkowania.

4.2 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

- budynek szkoły podstawowej
- plac zabaw

4.3 WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA ZDROWIA LUDZI:
- nie występują

4.4 INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJ ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

1. Praca na wysokości przy wznoszeniu ścian, montażu konstrukcji ścian i stropu - możliwość upadku z wysokości.
2. Prowadzenie prac montażowych przy użyciu urządzeń mechanicznych - spawarką i lutownicą w pomieszczeniach zamkniętych i na zewnątrz budynku – możliwość przekroczenia dopuszczalnych stężeń spalin w pomieszczeniu, praca z elementami o wysokiej temperaturze, urządzenia elektryczne
3. Prace na rusztowaniu możliwość upadku z rusztowania.
4. Gromadzenie odpadów i składowanie materiałów budowlanych – ograniczenie możliwości poruszania się po budowie, zawężenie przejść ewakuacyjnych.

4.5 INFORMACJE O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH, STOSOWNIE DO RODZAJU ZAGROŻENIA.

1. Teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich przez jego ogrodzenie oraz tablice informujące o głębokich wykopach i pracach na wysokości.
2. Przejścia dla pieszych oznakować i zabezpieczyć stosując kładki o nośności co najmniej 150 kG/m² i szerokości min. 0.75m.
3. Oznakować place montażowe obok wykopów.

4.6 INFORMACJE O SPOSOBIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH, A W TYM:

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń;
- zasady bezpiecznego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczenie w tym celu osoby.

Instruktaż pracowników:

1. Pracownicy przed przystąpieniem do prac powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywanej pracy.
2. Pracownicy nie mogą przystąpić do pracy bez środków ochrony osobistej takich jak: odpowiednia odzież, buty, kaski oraz innych związanych z wykonywaniem danej pracy zgodnie z przepisami BHP.
3. Prace szczególnie niebezpieczne wymagają bezpośredniego nadzoru kierownika budowy.

4.7 WYKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCA BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

1. Kierownik budowy przed przystąpieniem do prac określa drogę ewakuacji w razie zagrożenia.
2. Kierownik budowy bądź wyznaczona przez niego osoba jest odpowiedzialna za dobór odpowiednich sprzętów i urządzeń oraz technologii wykonywanych zadań.
3. Kierownik budowy bądź wyznaczona przez niego osoba jest odpowiedzialna za utrzymanie porządku na terenie budowy.

Opracował
mgr inż. arch. Marcin Musz
nr upr. 24/PKOKK/2015