

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Wielobranżowy nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 1 wraz niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Gen W. Sikorskiego w Sieradzu”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** SIM Łódzkie sp. z o.o.
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 389269806
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. Kościuszki 6 lokal 106
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Radomsko
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 97-500
- 1.4.4.) **Województwo:** Łódzkie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL713 - Piotrkowski
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@simlodzkie.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** simlodzkie.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00443601
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2024-08-02

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00430924
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

3)

Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał polisę ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w wysokości nie mniejszej niż 300 000,00 zł;

4)

Zdolności zawodowej:

a)

udzielenie zamówienia może się ubiegać Wykonawca, który nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu (5) lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, sprawował należycie nadzór inwestorski nad co najmniej jedną (1) robotą budowlaną polegającą na budowie budynku lub zespole budynków, o co najmniej trzech (3) kondygnacjach oraz łącznej kubaturze min. 13.000,00 m³ i łącznej powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2.600,00 m², wraz z infrastrukturą techniczną, drogami, chodnikami i parkingami oraz wartości nie mniejszej niż 16.000.000,00 zł brutto.

b)

Wskazane osoby, powinny posiadać uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe adekwatne do wykonywanych czynności objętych przedmiotem zamówienia. Dopuszcza się łączenie funkcji inspektorów poszczególnych branż pod warunkiem wykazania się przez osobę/osoby wymaganymi uprawnieniami i doświadczeniem.

c)

Uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834).

d)
Dopuszcza się ważne uprawnienia, uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które uprawniają do kierowania budową lub właściwymi robotami objętymi przedmiotem zamówienia, wydanych przez odpowiedni organ samorządu zawodowego zgodnie z art. 12 ust. 2 Ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834) dających podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz wpisanych na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę Izbę (Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa) z określonym w nim terminem ważności.

13

e)
Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza uprawnienia wydane na podstawie przepisów cyt. ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących aktów prawnych.

5)

Złożą oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Generalnym Wykonawcą robót budowlanych (załącznik nr 9 do SWZ) tj.:

Agrobex Sp. z o.o

60-845 Poznań, ul. Jana Kochanowskiego 7

NIP 78 10 020 446

6)

Złożenie oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Wykonawcą dokumentacji projektowej (załącznik nr 9 do SWZ) tj.:

Piotr Pietrzykowski Biuro Architektoniczne z siedzibą w Kaliszu

62-800 Kalisz, ul. Babina 17/2

NIP 618-211-37-81

Dokumentacja projektowa pod linkiem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/916255>

Po zmianie:

3)

Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał polisę ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w wysokości nie mniejszej niż 300 000,00 zł;

4)

Zdolności zawodowej:

a)

a) udzielenie zamówienia może się ubiegać Wykonawca, który nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu (5) lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, sprawował należycie nadzór inwestorski nad co najmniej jedną (1) robotą budowlaną polegającą na budowie budynku lub zespołu budynków, o co najmniej trzech (3) kondygnacjach oraz łącznej kubaturze min. 10.000,00 m³ i łącznej powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2.000,00 m², wraz z infrastrukturą techniczną, drogami, chodnikami i parkingami oraz wartości nie mniejszej niż 10.000.000,00 zł brutto.

b)

Wskazane osoby, powinny posiadać uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe adekwatne do wykonywanych czynności objętych przedmiotem zamówienia. Dopuszcza się łączenie funkcji inspektorów poszczególnych branż pod warunkiem wykazania się przez osobę/osoby wymaganymi uprawnieniami i doświadczeniem.

c)

Uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834).

d)

Dopuszcza się ważne uprawnienia, uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które uprawniają do kierowania budową lub właściwymi robotami objętymi przedmiotem zamówienia, wydanych przez odpowiedni organ samorządu zawodowego zgodnie z art. 12 ust. 2 Ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, 834) dających podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz wpisanych na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę Izbę (Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa) z określonym w nim terminem ważności.

13

e)

Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza uprawnienia wydane na podstawie przepisów cyt. ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących aktów prawnych.

5)

Złożą oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Generalnym

Wykonawcą robót budowlanych (załącznik nr 9 do SWZ) tj.:

Agrobex Sp. z o.o

60-845 Poznań, ul. Jana Kochanowskiego 7

NIP 78 10 020 446

6)

Złożenie oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Wykonawcą dokumentacji projektowej (załącznik nr 9 do SWZ) tj.:

Piotr Pietrzykowski Biuro Architektoniczne z siedzibą w Kaliszu

62-800 Kalisz, ul. Babina 17/2

NIP 618-211-37-81

Dokumentacja projektowa pod linkiem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/916255>