

ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu 17/TT/23 na zadanie pn.:

**Zadanie nr 1 - Wymiana drzwi wejściowych do budynku mieszkalnego na adresie:
ul. Kościuszki 22 w Elblągu.**

**Zadanie nr 2 - Wymiana drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego na adresie:
ul. Jaśminowa 11/48 w Elblągu.**

Postępowanie prowadzone w trybie ZAPYTANIA OFERTOWEGO na podstawie ZARZĄDZENIA NR 33/2022 Dyrektora ZBK z dnia 19.12.2022 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwota 130.000 złotych.

Zarząd Budynków Komunalnych ul. Ratuszowa 4 w Elblągu zaprasza do składania ofert w sposób wskazany w ZAPYTANIU OFERTOWYM i załącznikach.

1. Opis przedmiotu zamówienia: Wymiana drzwi wejściowych do budynku mieszkalnego przy ul. Kościuszki 22 oraz wymiana drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego przy ul. Jaśminowej 11/48.
2. Zakres zamówienia określają: wzór umowy stanowiący (Załącznik nr 2) oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (Załącznik nr 4). Przedmiary robót – dwóch zadań (Załącznik nr 3) stanowią jedynie materiał poglądowy – w celu prawidłowej wyceny zakresu robót zaleca dokonanie wizji lokalnej.
3. Cena oferty stanowi **wynagrodzenie ryczałtowe** i musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją danego zamówienia, w tym m.in.: koszty robót przygotowawczych, demontażowych, odtworzeniowych, porządkowych, wywozu gruzu i innych odpadów oraz wszelkie inne koszty nieuwzględnione a niezbędne do realizacji zamówienia.
4. Kryterium oceny ofert: **cena brutto 60%, okres rękojmi 40%**

Sposób oceny ofert:

Liczba punktów przyznawana przez jednego oceniającego dla oferty, w przyjętych kryteriach oceny ofert: $X_{(1)} \times 60\% + X_{(2)} \times 40\%$

gdzie:

$X_{(1)}$ - liczba punktów przyznawana w kryterium cena (brutto)

$X_{(2)}$ - liczba punktów przyznawana w kryterium okres rękojmi za wady

- I. Sposób obliczenia $X_{(1)}$: Wykonawca zamówienia, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 100 pkt, natomiast pozostali wykonawcy odpowiednio mniej punktów wg wzoru:

$$X_{(1)} = \frac{\text{cena (brutto) najniższa} \times 100 \text{ pkt}}{\text{cena (brutto) badanej oferty}}$$

- II. Sposób obliczenia $X_{(2)}$: Okres rękojmi udzielanej przez Wykonawcę musi zostać podany w pełnych miesiącach. Okres rękojmi udzielanej przez Wykonawcę nie może być krótszy niż 36 miesięcy.

Wykonawca, który zaproponuje minimalny okres rękojmi, tj. 36 miesięcy otrzyma 0 pkt.

Wykonawca, który zaproponuje maksymalny okres rękojmi, tj. 60 miesięcy otrzyma 100 pkt., natomiast pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej punktów wg wzoru:

$$X_{(2)} = \frac{[\text{okres rękojmi oferty badanej (w miesiącach)} - 36 \text{ miesięcy} \\ (\text{minimalny okres rękojmi})] \times 100 \text{ pkt}}{60 \text{ miesięcy (maksymalny okres rękojmi)} - 36 \text{ miesięcy} \\ (\text{minimalny okres rękojmi})}$$

Uwaga:

W kryterium (2) przyjmuje się, że maksymalny okres rękojmi wynosi 60 miesięcy.

Dla ofert z dłuższym okresem rękojmi przyjmowany będzie dla oceny ofert okres rękojmi równy 60 miesięcy.

5. Termin wykonania zamówienia: **Zadanie nr 1 - 30 dni roboczych** od daty udzielenia zamówienia. **Zadanie nr 2 - 30 dni roboczych** od daty udzielenia zamówienia
6. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę rękojmi **na okres min. 36 miesięcy**. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po dokonaniu odbioru końcowego robót. Okres rękojmi jest jednym z kryteriów jaki będzie się kierował Zamawiający przy wyborze oferty
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
8. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią **ZAPYTANIA OFERTOWEGO**, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
9. Sposób złożenia oferty;
 1. Wykonawca składa ofertę (ZAŁĄCZNIK NR 1 do ZAPYTANIA OFERTOWEGO), jako skany w formacie pdf., podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania na zewnątrz Wykonawcy, za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” dostępnego na platformazakupowa.pl.
 2. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu znajdują się pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
 3. Ofertę składa się w języku polskim, w formacie danych doc., docx., pdf., xls., xlsx.
 4. **Termin składania ofert upływa dnia 31 marca 2023 r. o godz. 09:30.**
 5. Zamawiający otworzy oferty **w dniu 31 marca 2023 r. o godz. 9:45.**
10. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcą: Karol Bidziński – Dział Technicznego Nadzoru, Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu, ul. Ratuszowa 4, tel. 55 221 20 66,

.....
DYREKTOR

Jacek Migdałski

Załączniki:

1. Oferta
2. Wzór umowy
3. Przedmiary robót
4. STWOiR