

PROJEKT UMOWY SPRZEDAŻY

Nr

zawarta w dniu w pomiędzy:

Ochotniczą Strażą Pożarną w Pliskowoli , Pliskowola 135A, 28-2221 Osiek, NIP: 8661737434,
którą reprezentuje,

zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM,

a

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ.

§ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).

§ 2 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego fabrycznie nowego i nie używanego lekkiego samochodu ratowniczo – gaśniczego (zwanego dalej Pojazdem). Wymagania sprzętowe i warunki techniczne dla Pojazdu określone zostały w załączniku nr 1 do oferty, który jest jednocześnie załącznikiem nr 1 do Umowy i stanowi integralną jej część.
2. Pojazd musi posiadać najpóźniej w dniu odbioru techniczno- jakościowego ważne świadectwo dopuszczenia do użytkowania w ochronie przeciwpożarowej na terenie Polski wydane na podstawie rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnienia bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. z 2007r, Nr 143 poz. 1002 z późn. zm.).
3. WYKONAWCA przeprowadzi na własny koszt badania urządzeń zamontowanych na Pojeździe (o ile są wymagane) oraz badania samego Pojazdu konieczne do zarejestrowania we właściwym wydziale komunikacji.
4. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do dokonania przed odbiorem Pojazdu inspekcji techniczno – jakościowej u Wykonawcy w celu oceny zaawansowania prac i sposobu wykonania przedmiotu umowy.
5. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z SWZ i ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część umowy.

§ 3 CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Cena sprzedaży za przedmiot umowy wynosi: złotych brutto (słownie:..... złotych).

2. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek WYKONAWCY wskazany na fakturze VAT w terminie 30 dni od daty otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO faktury VAT wystawionej przez WYKONAWCĘ. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru Pojazdu bez zastrzeżeń.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 4 TERMIN WYDANIA PRZEDMIOTU UMOWY

WYKONAWCA zobowiązuje się przenieść na ZAMAWIAJĄCEGO własność Pojazdu i wydać mu Pojazd w terminie do dnia 30 listopada 2023 r.

§ 5 ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. WYKONAWCA zawiadomi ZAMAWIAJĄCEGO z przynajmniej dwudniowym wyprzedzeniem o dacie, od której Pojazd będzie gotowy do odbioru.
2. W czasie odbioru ZAMAWIAJĄCY dokona sprawdzenia dokumentacji dla Pojazdu, zgodności wykonania Pojazdu z umową, jakości wykonania, funkcjonowania Pojazdu, jego poszczególnych urządzeń oraz zgodności ilościowej wyposażenia.
3. Najpóźniej w dniu rozpoczęcia odbioru WYKONAWCA winien przedstawić ZAMAWIAJĄCEMU oryginał Świadectwa Dopuszczenia, o którym mowa w § 2 ust. 2.
4. W przypadku stwierdzenia usterek, WYKONAWCA zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia lub wymiany Pojazdu na wolny od usterek.
5. Jeżeli przedstawiony do odbioru Pojazd nie będzie odpowiadał opisowi zawartemu w SWZ WYKONAWCA zobowiązuje się do niezwłocznego dokonania zmian zgodnie z opisem (Załącznik nr 1). W takiej sytuacji ZAMAWIAJĄCY będzie uprawniony do odmowy odbioru Pojazdu, na okoliczność czego zostanie sporządzony protokół w trzech egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla WYKONAWCY i dwa egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO. Za datę wykonania umowy uważa się dzień podpisania protokołu odbioru Pojazdu bez zastrzeżeń.
6. Odbiór Pojazdu odbędzie się w siedzibie WYKONAWCY. Odbioru Pojazdu dokona komisja powołana przez ZAMAWIAJĄCEGO w ciągu max. 2 dni roboczych od daty przystąpienia do odbioru w obecności przedstawicieli WYKONAWCY.
7. Protokół odbioru, podpisany przez obie strony, zostanie sporządzony w trzech egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla WYKONAWCY i dwa egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO.
8. Wykonawca zapewni bezpłatne instruktaż z zakresu obsługi podstawowej dla przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO. Instruktaż odbędzie się w trakcie odbioru.

§ 6 DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Do Pojazdu WYKONAWCA zobowiązuje się dołączyć pełną dokumentację techniczną Pojazdu, o którym mowa w § 2 oraz wymaganą przez prawo polskie dokumentację niezbędną do rejestracji i ubezpieczenia, w szczególności:

- 1) wyciąg ze świadectwa homologacji podwozia pojazdu,

- 2) instrukcje obsługi i konserwacji samochodu oraz wyposażenia znajdującego się na samochodzie w języku polskim,
- 3) książkę gwarancyjną w języku polskim,
- 4) katalog części zamiennych w języku polskim,
- 5) dokumenty wymagane przez prawo polskie niezbędne do rejestracji pojazdu w tym badania urządzeń zamontowanych na pojeździe (o ile są wymagane).

§ 7 GWARANCJA I ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU na:
 - 1) Podwozie – 24 miesiące gwarancji,
 - 2) Zabudowę – ... miesięcy gwarancji, zgodnie ze złożoną ofertą.

Okres gwarancji liczy się od dnia protokolarnego przekazania Pojazdu bez zastrzeżeń. Dokument gwarancyjny WYKONAWCA dostarczy w dniu odbioru.
 2. W przypadku zaistnienia w okresie gwarancji usterek Pojazdu oraz konieczności przemieszczenia Pojazdu w związku ze stwierdzeniem usterek, których nie można usunąć w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO, przemieszczania Pojazdu na własny koszt dokonuje WYKONAWCA.
 3. Naprawy i przeglądy dokonywane będą w ciągu 72 godzin od daty zgłoszenia do przeglądu lub naprawy przez ZAMAWIAJĄCEGO. Do okresu naprawy nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy obowiązujących w Polsce. Strony dopuszczają zgłoszenie Pojazdu do przeglądu lub zgłoszenie usterki w formie faksu lub pocztą elektroniczną.
 4. WYKONAWCA gwarantuje dostawę części zamiennych w okresie 15 lat od zakończenia produkcji Pojazdu, będącego przedmiotem niniejszej umowy.
 5. Strony potwierdzają wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę zł, co stanowi ... % ceny całkowitej podanej w ofercie, z czego część wynosząca 70% zostanie zwolniona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, zaś część zabezpieczenia wynosząca 30% zostanie zwolniona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu gwarancji.
- Zabezpieczenie zostało wniesione w formie:

§ 8 KARY UMOWNE

1. Jeżeli WYKONAWCA, z powodu okoliczności, za które odpowiada, dopuści się zwłoki w dostawie, w stosunku do terminu ustalonego w § 4 niniejszej umowy, zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU za każdy dzień zwłoki karę umowną w wysokości 0,20% ceny, o której mowa w § 3 ust. 1.
2. Jeżeli zwłoka wydania przedmiotu umowy przekroczy 2 tygodnie w stosunku do terminu ustalonego w § 4 niniejszej umowy, ZAMAWIAJĄCY ma prawo odstąpić od umowy. W takim przypadku ZAMAWIAJĄCY nie będzie zobowiązany zwrócić WYKONAWCY kosztów, jakie WYKONAWCA poniósł w związku z umową. Odstąpienie od umowy wymaga, pod

rygorem nieważności, formy pisemnej poprzez złożenie oświadczenia drugiej stronie w terminie 14 dni od zaistnienia przyczyny.

3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY, obowiązany jest on zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 10% ceny, o której mowa w § 3 ust. 1.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO, obowiązany jest on zapłacić WYKONAWCY karę umowną w wysokości 10% ceny, o której mowa w § 3 ust. 1.
5. W przypadku, gdy WYKONAWCA nie dokona naprawy samochodu w terminie określonym w § 7 ust. 3, zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,10% ceny, o której mowa w § 3 ust. 1.
6. Strony ustalają, że łączna maksymalna wysokość kar umownych z tytułów, o których mowa w niniejszym paragrafie nie może przekroczyć 30 % ceny, o której mowa w § 3 ust. 1.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9 ROZSTRZYGANIE SPORÓW I OBOWIĄZUJĄCE PRAWO

1. Strony umowy zgodnie oświadczają, że w przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy poddają się rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
2. W sprawach nie objętych umową będą miały zastosowanie przepisy polskiego kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10 ZMIANY WARUNKÓW UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie i na warunkach wskazanych w art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, ze szczególnym uwzględnieniem zmian wskazanych poniżej:
 - 1) Zmiany sposobu spełnienia świadczenia Umowy wynikająca ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
 - 2) Zmiana przedmiotu Umowy w stosunku do oferty w przypadku zaprzestania produkcji, wycofania z obrotu, braku do dostępności na rynku, zmiany parametrów technicznych lub zmiany nazwy handlowej dowolnego z elementów przedmiotu Umowy określonego w SWZ i w ofercie Wykonawcy- dopuszcza się zmianę tego elementu na inny równoważny (tożsamy lub lepszy pod względem przeznaczenia, funkcjonalności parametrów technicznych i wydajności), oraz w granicach tej samej ceny jednostkowej, po uprzednim pisemnym zaakceptowaniu takiej zmiany przez ZAMAWIAJĄCEGO; obowiązek udowodnienia przyczyny zmiany Umowy lub równoważności obciąża WYKONAWCĘ.

- 3) Zmiany stawki urzędowej podatku VAT, przy czym w przypadku zmiany przepisów dotyczących podatku VAT kwota wynagrodzenia ryczałtowego ulegnie zmianie o wartość wynikającą z różnicy podatku VAT.
 - 4) Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy przy zaistnieniu zdarzeń o charakterze siły wyższej, niezależnych od Stron Umowy, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie zobowiązań. Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć, ani im zapobiec. W szczególności za siłę wyższą z zachowaniem powyższego będzie się uważać działania sił przyrody takie jak: huragan, trzęsienie ziemi, powódź oraz inne zdarzenia takie jak wojnę, zamieszki czy skażenie radioaktywne.
2. Ewentualne zmiany w umowie nie mogą powodować pogorszenia jakości przedmiotu zamówienia i ograniczać jego funkcjonalności. Zmiany umowy nie mogą powodować podwyższenia ceny przedmiotu zamówienia, nawet w przypadku zmian w przepisach podatkowych.
 3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11 WALORYZACJA

1. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza zmianę wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na co najmniej 15% w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia zawarcia umowy. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o co najmniej 15%.
2. W przypadku zaistnienia przesłanki będącej podstawą zmiany wynagrodzenia, WYKONAWCA może zwrócić się w formie pisemnej do ZAMAWIAJĄCEGO o zmianę wynagrodzenia nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy, przy czym zmiana wynagrodzenia może być dokonana tylko jeden raz.
3. Wysokość zmiany wynagrodzenia będzie ustalona w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres ostatniego kwartału. Maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza ZAMAWIAJĄCY w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia stanowi 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. W celu zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, WYKONAWCA winien zwrócić się do ZAMAWIAJĄCEGO z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Do wniosku należy dołączyć:
 - 1) szczegółowy opis i wyliczenie wpływu zmian na wynagrodzenie, wraz ze wskazaniem terminu ich zaistnienia;

- 2) dowody na to, że wyliczona do wniosku wartość materiałów i innych kosztów nie obejmuje kosztów materiałów, usług i dostaw zakontraktowanych lub nabytych przed okresem objętym wnioskiem;
 - 3) dowody na to, że wzrost kosztów materiałów, dostaw lub usług ma wpływ na koszty realizacji zamówienia. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do żądania od WYKONAWCY dodatkowych wyjaśnień odnośnie wyliczonych kosztów oraz weryfikacji wyliczeń dokonanych przez WYKONAWCĘ we własnym zakresie.
5. W przypadku, gdy WYKONAWCA realizuje przedmiot umowy z pomocą Podwykonawców, w sytuacji zmiany wynagrodzenia opisanej w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, WYKONAWCA zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania wykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są dostawy,
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
6. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo wystąpienia do WYKONAWCY z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia w przypadku obniżenia cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o co najmniej 15% w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia zawarcia umowy. Zastosowanie mają zapisy ust. 1-5 niniejszego paragrafu.
7. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy paragraf wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy – w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla WYKONAWCY i dwa egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA