

Opis przedmiotu zamówienia – branża budowlana

Do wykonania jest remont pomieszczeń w **Posterunku Policji w Gostycynie** w zakresie:

Pomieszczenia nr 1,2,5,6

- wymiana istniejącej wykładziny podłogowej z PCV na homogeniczną wykładzinę winylową podłogową, w kolorze jasnoszarym (wraz z cokolikami wys. 10 cm), klasa ścieralności wykładziny -p,
- oczyszczenie, szpachlowanie, malowanie ścian i sufitu
- wymiana stolarki okiennej z parapetami zewnętrznymi. Okna PCV zespolone o współczynnika przenikania ciepła max $k = 0,9$
- wymiana stolarki drzwiowej na drzwi o szerokości 90 cm wraz z wykonaniem nowego nadproża.
- w pomieszczeni nr 1 demontaż kraty

Pomieszczenia nr 3 i 4

- wymiana istniejącej wykładziny podłogowej z PCV na homogeniczną wykładzinę winylową podłogową, w kolorze jasnoszarym (wraz z cokolikami wys. 10 cm), klasa ścieralności wykładziny -p,
- oczyszczenie, szpachlowanie, malowanie ścian i sufitu
- wymiana stolarki drzwiowej na drzwi o szerokości 90 cm wraz z wykonaniem nowego nadproża.

Pomieszczenie socjalne

- zerwanie istniejącej posadzki z PCV, wykonanie posadzki z płytek gresowych nieszkliwionych barwionych w masie o wymiarach 60 x60 cm w kolorze grafitowym bez wzoru. Grupa kwalifikacyjna poślizgu R10, klasa ścieralności IV,
- licowanie ścian płytkami ceramicznymi białymi polerowanymi o wymiarach 60x30 cm układanymi poziomo z cienką fugą białą
- oczyszczenie, szpachlowanie, malowanie sufitu
- wymiana stolarki okiennej z parapetami zewnętrznymi. Okna PCV zespolone o współczynnika przenikania ciepła max $k = 0,9$

Pomieszczenie WC i gospodarcze

- skucie istniejącej posadzki gresowej, wykonanie posadzki z płytek gresowych nieszkliwionych barwionych w masie o wymiarach 60 x60 cm w kolorze grafitowym bez wzoru. Grupa kwalifikacyjna poślizgu R10, klasa ścieralności IV,
- licowanie ścian płytkami ceramicznymi białymi polerowanymi o wymiarach 60x30 cm układanymi poziomo z cienką fugą białą
- oczyszczenie, szpachlowanie, malowanie sufitu
- wymiana stolarki drzwiowej

Pomieszczenia magazynowe przy pomieszczeniach nr 3 i 4

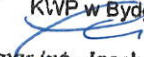
- oczyszczenie i malowanie ścian i sufitu,
- ułożenie homogenicznej wykładziny winylowej podłogowej, w kolorze jasnoszarym (wraz z cokolikami wys. 10 cm), klasa ścieralności wykładziny -p,

Komunikacja

- zerwanie istniejącej posadzki z PCV, wykonanie posadzki z płytek gresowych nieszkliwionych barwionych w masie o wymiarach 60 x60 cm w kolorze grafitowym bez wzoru. Grupa kwalifikacyjna poślizgu R10, klasa ścieralności IV,
- oczyszczenie, szpachlowanie, malowanie ścian i sufitu

- wymiana stolarki okiennej z parapetami zewnętrznymi. Okna PCV zespolone o współczynnika przenikania ciepła max $k = 0,9$
- wykonanie tynków mozaikowych do wysokości 1,8 m

Starszy specjalista
Sekcji Inwestycji
Wydziału Inwestycji i Remontów
KWP w Bydgoszczy


mgr inż. Jacek Makowski
upr. bud. GP-KZ-7342/336/94

Opis przedmiotu zamówienia – instalacja elektryczna

Posterunek Policji GostycynStan istniejący

1. Pomieszczenia Posterunku Policji zlokalizowane są na II piętrze budynku. Budynek użytkowany jest także przez innych użytkowników niż Policja.
2. W pomieszczeniu dyżurki znajduje się instalacja domofonu z przyciskiem otwierania drzwi wejściowych do budynku, które znajdują się na parterze.
3. W obiekcie znajduje się instalacja antywłamaniowa do kontroli drzwi wejściowych na II piętrze (wejście z klatki schodowej do Posterunku) oraz dwóch pomieszczeń garażowych na podwórzu. Pomieszczenia garażowe wyposażone są także w instalację elektryczną.
4. Wejście z klatki schodowej do Posterunku sygnalizowane jest dźwiękiem gongu, zamontowanym na korytarzu.
5. Na korytarzu w poczekalni znajduje się krata metalowa oddzielająca część ogólnodostępną od służbowej. Krata wyposażona jest w elektrozaczep – przycisk otwierania zamka znajduje się w dyżurce.
6. W Posterunku zainstalowano na korytarzu, w dyżurce i pom. kierownika oświetlenie awaryjne.
7. Oświetlenie miejsc pracy na stanowiskach z komputerem w pomieszczeniach biurowych nie zapewnia wymaganego normą poziomu natężenia oświetlenia.
8. W pomieszczeniach biurowych znajduje się jedna lub kilka opraw o mocy 2x18W z kloszem przyrmatycznym – oświetlenie w pomieszczeniach załączane jest wyłącznikiem jednobiegunowym.
9. We wszystkich pomieszczeniach nie ma sufitów podwieszanych, zainstalowane oprawy są w wykonaniu natynkowym.
10. W obwodach gniazd wtyczkowych 230V w pomieszczeniach biurowych i innych występują gniazda z przewodem ochronnym (instalacja natynkowa - nowa) oraz gniazda bez przewodu ochronnego (instalacja podtynkowa - stara).
11. W pomieszczeniach biurowych zbyt mała liczba gniazd wtykowych.
12. W pomieszczeniu dyżurki znajduje się szafa teleinformatyczna (siłownia telekomunikacyjna), instalacje i urządzenia do łączności radiotelefonicznej.
13. W pomieszczeniach biurowych znajduje się instalacja telefoniczna.
14. Tablica rozdzielcza piętrowa (wykonanie podtynkowe) zlokalizowana w pomieszczeniu poczekalni.
15. Istniejący pomiar energii elektrycznej pozostaje bez zmian. Licznik do pomiaru bezpośredniego MOD A52d (40A) jest zabudowany w tablicy rozdzielczej.
16. Brak oświetlenia zewnętrznego wokół budynku Posterunku.

WC wentylator załączany łącznikiem oświetleniowym, natomiast w pom. socjalnym wentylator załączany oddzielnym łącznikiem.

10. Do pomieszczenia socjalnego należy doprowadzić z tablicy rozdzielczej nowe obwody zasilania do: ogrzewacza wody o mocy 5,5kW, kuchenki elektrycznej, mikrofalówki i lodówki, stosując przewody z żyłą ochronną typu YDYpzo 3x2,5mm² w izolacji 450/750V.
11. We wszystkich pomieszczeniach należy zainstalować nowe wyłączniki oświetleniowe i gniazda wtyczkowe – standard wykonania średni. W pomieszczeniach, w których znajduje się instalacja telefoniczna należy wymienić gniazda telefoniczne na nowe.
12. Należy wymienić (zmodernizować) tablicę rozdzielczą (wraz z aparaturą modułową) w poczekalni dostosowując do aktualnych potrzeb. Należy zamontować ochronniki przepięciowe kl.C oraz wyprowadzić nowe obwody uwzględniając symetryczne, równomierne obciążenie faz. Wymiary tablicy rozdzielczej: szer. 40cm, wys. 50cm. Do opisu dołączono zdjęcia tablicy.
13. Wszystkie instalacje: alarmowe (w budynku i w garażach), domofonowe, dźwiękowe, teleinformatyczne i łączności radiowej, na czas remontu powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem (w razie konieczności zdemontowane), przewody układane natynkowo należy ułożyć w tynku, a po zakończeniu remontu instalacje i urządzenia należy zamontować, sprawdzić i uruchomić do ponownego użytku.
14. Należy zamontować 3 szt. opraw oświetlenia zewnętrznego na ścianie elewacji na wysokości II piętra pomieszczeń: p.3, p.6 i p.9. Oprawy można zasilić z napięcia dostępnego w ww. pomieszczeniach. Zastosować oprawy typu naświetlacz ze źródłem LED o mocy ok. 50W z czujnikiem natężenia światła oraz czujką ruchu. Regulacja natężenia oświetlenia od 2-2000 lx, czujnik ruchu o zasięgu co najmniej 12m, kąt detekcji ruchu co najmniej 180 stopni, z nastawieniem czasu od kilku sekund do kilkunastu minut.
15. Należy wymienić oprawę oświetleniową na parterze nad wejściem do budynku. Zastosować oprawę ze źródłem LED o mocy ok. 30W.
16. Zakres prac do wykonania w poszczególnych pomieszczeniach, nie wymieniony powyżej:

biuro (1)- dyżurka:

- wykonać nową instalację oświetleniową z dwoma obwodami,
- zamontować trzy oprawy rastrowe,
- wymienić wyłącznik oświetleniowy,
- wykonać nową instalację gniazd wtyczkowych 230V do stanowisk komputerowych – 2 zestawy po 6 szt. gniazd (4xDATA + 2 x zwykłe),
- wykonać nową instalację gniazd wtyczkowych 230V z obwodu ogólnego – 2 zestawy po 2 szt. gniazd (2 x 16A),
- zamontować pojedyncze gniazdo 230V 16A przy drzwiach wejściowych.

biuro (1 druga część) – wejście przez dyżurkę:

- wykonać nową instalację oświetleniową z dwoma obwodami,
- zamontować dwie oprawy rastrowe,
- wymienić wyłącznik oświetleniowy,
- wykonać nową instalację do ładowania radiotelefonów przenośnych bezpośrednio z tablicy rozdzielczej stosując przewody z żyłą ochronną typu YDYpzo 3x2,5mm² w izolacji 450/750V i zamontować 6 szt pojedynczych gniazd 230V 16A, zabezpieczenie nadprądowe obwodu z charakterystyką typu C,

- wykonać nową instalację zasilania: ogrzewacza wody, kuchenki elektrycznej, mikrofalówki, lodówki oraz dodatkowo jedno wolne gniazdo dla czajnika elektrycznego.
- zamontować pojedyncze gniazdo 230V 16A przy drzwiach wejściowych.

WC (8):

- wykonać nową instalację oświetleniową,
- zamontować 3 szt opraw typu LED o mocy 12W,
- wykonać nowy obwód gniazd wtyczkowych,
- zamontować jedno podwójne gniazdo wtyczkowe 230V,

p. gospodarcze:

- wykonać nową instalację oświetleniową,
- zamontować oprawę 1 szt – 2x18W IP44,
- wykonać nowy obwód gniazd wtyczkowych,
- zamontować jedno podwójne gniazdo wtyczkowe 230V,

poczekalnia - korytarz (9):

- wykonać nową instalację oświetleniową z dwoma obwodami, załączaną łącznikami schodowymi,
- zamontować 6 szt opraw rastrowych 2x18W,
- wymienić wyłączniki oświetleniowe,
- wykonać nową instalację gniazd wtyczkowych 230V, zamontować – 2 zestawy po 2 szt. gniazd (2 x zwykłe),

Oświetlenie awaryjne

- wykonać nową instalację oświetlenia awaryjnego
- zamontować 4 szt opraw awaryjnych ze źródłem LED o mocy 4W
-

17. Wykonać:

- pomiary izolacji przewodów i skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, pomiary natężenia oświetlenia,
- sporządzić protokoły,
- dołączyć dokumenty odbiorowe.

Starszy specjalista
Szekcji Inwestycji
Wydziału Inwestycji i Remontów
KWP w Bydgoszczy

mgr inż. Michał Łagoda
upr. bud. UAN-KZ-7210/170/89