

UMOWA – Wzór

zawarta w Piasecznie w dniu roku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000324880, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, kapitał zakładowy w wysokości: 340 142 500,00 zł, reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą w wpisaną do,

NIP:, REGON:, reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi łącznie w dalszej treści Umowy „**Stronami**”.

§ 1



1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie bieżącej obsługi czyszczenia i monitoringu sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, położonej na terenie Miasta i Gminy Piaseczno (przedmiot umowy).
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - a) Czyszczenie pompowni przydomowych i studni zaworowych podciśnieniowych,
 - b) Czyszczenie przepompowni ścieków o średnicy od 800mm do 1500mm, głębokość posadowienia do 7 m poniżej poziomu terenu,
 - c) Czyszczenie przepompowni ścieków o średnicy od 1500mm do 2500mm, głębokość posadowienia do 7 m poniżej poziomu terenu
 - d) Czyszczenie przepompowni ścieków o średnicy powyżej 2500mm, głębokość posadowienia do 7 m poniżej poziomu terenu
 - e) Hydrodynamiczne czyszczenie sieci kanalizacyjnej w zakresie średnic od DN 160 mm do DN 1000 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. studzienki kanalizacyjne, wpusty deszczowe, komory, zbiorniki itp., głębokość posadowienia do 7 m poniżej poziomu terenu,
 - f) Wykonanie jednorazowego udrożnienia kanalizacji,
 - g) Dokonanie inspekcji kanałów wraz ze studniami kamerą telewizyjną oraz zarejestrowanie tej inspekcji na nośniku CD/DVD,
 - h) Ocenę stanu technicznego odcinka kanalizacji objętego inspekcją z użyciem kamery telewizyjnej,
 - i) Sporządzenie szczegółowego raportu graficzno-pisemnego,
 - j) Konieczność w sytuacjach tego wymagających, czasowego blokowania przepływu i/lub przepompowania ścieków,
 - k) Wykonanie wycinki korzeni z kanałów,
 - l) Przywróceniu terenu do stanu pierwotnego,

- m) Wykonanie innych usług nie wymienionych powyżej np. czyszczenie obiektów na oczyszczalni ścieków itp.
 - n) Sporządzenie raportu graficzno-pisemnego zawierającego w szczególności:
 - ✓ dane Zleceniodawcy,
 - ✓ nazwę kanału,
 - ✓ opis kanału (materiał, przekrój, długość badanego odcinka),
 - ✓ kierunek jazdy kamery,
 - ✓ spadek kanału,
 - ✓ domiar do zlokalizowanego uszkodzenia,
 - ✓ fotoraport (obraz kolorowy) wraz z opisem wykrytych uszkodzeń,
 - ✓ propozycję sposobu/metody usunięcia awarii/naprawy,
3. W ramach wykonania przedmiotu umowy przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca odpowiada za:
- a) Zapewnienie wody do czyszczenia,
 - b) Odbiór odpadu (z wyłączeniem transportu); miejsce odbioru odpadu będzie znajdować się przy ulicy Żeromskiego 39 w Piasecznie.

§ 2

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie przez swoich pracowników aktualnie obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, pomocy przedmedycznej i ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał swoich pracowników z oceną ryzyka zawodowego i instrukcją bezpiecznego wykonywania prac, z uwzględnieniem prac szczególnie niebezpiecznych.
3. Wykonawca oświadcza, iż jego pracownicy posiadają:
 - 3.1. Aktualne szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - 3.2. Aktualne orzeczenia lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań zdrowotnych co do rodzaju wykonywanej pracy;
 - 3.3. Wymagane kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania określonych robót specjalistycznych, obsługi sprzętu, kierowania pojazdami i maszynami.
4. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy oryginałów dokumentów do wglądu potwierdzających spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2 i 3.

§ 3

1. Potwierdzeniem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, będzie protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez Zamawiającego. Do protokołu Wykonawca zobowiązany jest załączyć komplet dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt b) – d) niniejszej Umowy.
 2. Wady stwierdzone przy odbiorze przedmiotu umowy skutkują niedokonaniem odbioru przedmiotu umowy, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt w terminie 3 dni od daty ich ujawnienia i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru. W przypadku prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru przedmiotu umowy w ciągu 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia.
- 
- 

§ 4

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia **31.12.2023 r.**, z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. W przypadku, gdy wartość maksymalna przedmiotu umowy określona w § 5 ust. 4 zostanie w pełni wykorzystana przed wskazanym terminem zakończenia umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo skrócenia czasu trwania Umowy.
O przewidywanym terminie wykorzystania maksymalnej wartości przedmiotu zamówienia Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę na 1 miesiąc wcześniej.
3. O terminie rozpoczęcia i zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić osobę upoważnioną przez Zamawiającego wskazaną w § 9 niniejszej Umowy. Zawiadomienie powinno być dokonane drogą elektroniczną na adres e-mail: i telefonicznie na nr tel.


§ 5

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie uzależnione od powierzchni sieci kanalizacyjnej, która została oczyszczona przez Wykonawcę i w stosunku do której został przeprowadzony monitoring wg następujących cen jednostkowych netto:
 - a) Wykonanie czyszczenia pompowni przydomowej/studni zaworowej podciśnieniowej zł/szt,
 - b) Wykonanie czyszczenia przepompowni ścieków o średnicy od 800 mm do 1500 mm, głębokość posadowienia do 7 m poniżej poziomu terenu - zł/szt,
 - c) Wykonanie czyszczenia przepompowni ścieków o średnicy od 1500 mm do 2500 mm, głębokość posadowienia do 7 m poniżej poziomu terenu - zł/szt,
 - d) Wykonanie czyszczenia przepompowni ścieków o średnicy powyżej 2500 mm, głębokość posadowienia do 7 m poniżej poziomu terenu - zł/szt,
 - e) Wykonanie czyszczenia metodą hydrodynamiczną sieci kanalizacyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. studzienki kanalizacyjne, wpusty deszczowe, komory, zbiorniki itp. w zakresie średnic od DN 160 mm do DN 500 mm oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu - zł/mb,
 - f) Wykonanie czyszczenia metodą hydrodynamiczną sieci kanalizacyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. studzienki kanalizacyjne, wpusty deszczowe, komory, zbiorniki itp. w zakresie średnic od DN 600 mm do DN 1000 mm oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu - zł/mb,
 - g) Wykonanie jednorazowego udrożnienia kanalizacji do 50 mb - zł/szt,
 - h) Wykonanie monitoringu (inspekcja kanału z użyciem kamery telewizyjnej) 1mb kanału zł/mb
 - i) Wykonanie wycinki korzeni z kanału (1mb) -zł/mb
2. Wykonanie innych usług, niewymienionych powyżejzł/godz
3. Zamawiający określa maksymalną wartość wynagrodzenia za realizację całego przedmiotu zamówienia na kwotę nie przekraczającą zł netto (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT.



4. Do cen netto Wykonawca i Zamawiający doliczał będzie podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
5. Ceny jednostkowe netto obejmują wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy.
6. Strony ustalają, że w trakcie obowiązywania Umowy ceny jednostkowe netto, będące podstawą ustalenia wynagrodzenia, nie ulegną zmianie.
7. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego przelewem na podstawie poprawnie wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę na konto bankowe o numerze: w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Wykonawca dodatkowo załączy do faktury kopię protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1.
8. Za dzień płatności faktury uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego wystawcy faktury.
9. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym, niż wskazany w ust. 3, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło:
 - a) 3 % - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 7 dni od jej otrzymania;
 - b) 2% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 8 dni do 14 dni od jej otrzymania;
 - c) 1% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 15 dni do 21 dni od jej otrzymania;od kwoty wskazanej na fakturze. Zleceniodawca zastrzega, że możliwość dokonania płatności przed terminem będzie zależała od jego sytuacji ekonomiczno-finansowej.
10. Wykonawca zobowiązuje się do podawania w Umowie i w fakturach wystawianych Zamawiającemu numeru rachunku bankowego Wykonawcy widniejącego w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT dostępnym na stronie internetowej <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>.
11. W przypadku wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku nie widniejącego w Wykazie Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty bez żadnych konsekwencji wynikających z umowy lub przepisów prawa, w szczególności bez obowiązku zapłaty odsetek.
12. Wstrzymanie zapłaty do momentu wskazania właściwego rachunku nie jest naruszeniem niniejszej Umowy.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
 2. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w kwocie 100,00 zł, za każdy dzień opóźnienia, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku naprawienia szkody, jeśli przewyższy ona kwotę kary umownej.
 3. Naliczona kara umowna może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej, o której mowa w ust. 1, z wynagrodzenia należnego Zamawiającego .
- 

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań w czasie nie dłuższym niż 1 godzina od otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego .
2. W przypadku nie podjęcia działań przez Wykonawcę w czasie, o którym mowa powyżej i braku powiadomienia Zamawiającego o jego przyczynach, Zamawiający zleci wykonanie usługi innemu podmiotowi a kosztami obciąży Wykonawcę.

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz odstąpienie Zamawiającego od niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy, po wyczerpaniu możliwości ich polubownego rozwiązania, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 9

Strony ustalają następujące osoby do kontaktów w trakcie realizacji niniejszej Umowy:

ze strony Zamawiającego:

....., e-mail:, tel.

ze strony Wykonawcy:

....., e-mail:, tel.

Załączniki:

1. Formularz oferty wraz z załącznikami.
2. Protokół odbioru robót

Zamawiający

Wykonawca

