



Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, ul. Wolności 215, tel. 32/ 271 64 41, 32/ 275 52 00, fax 32/ 271 71 58 www.wodociagi.zabrze.pl
email: kancelaria@wodociagi.zabrze.pl

Oznaczenie sprawy P2/2023

Zabrze, dnia 01.03.2023 roku

Odpowiedzi na pytania Wykonawców i zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Działając na podstawie *Regulaminu przetargowego Zabrzeńskiego Przedsiębiorstwa i Kanalizacji sp. z o.o.*, Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz udziela odpowiedzi w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość zamówienia oszacowana została poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych dla zadania pn.:

„Budowa nowego układu wysokosprawnej kogeneracji gazowej o mocy elektrycznej 400 kW +/- 5% na terenie Oczyszczalni Ścieków Śródmieście.

Odpowiedzi na pytania Wykonawców

Pytania w zakresie wzoru umowy.

Pytanie 1.

Dotyczy zapisów par 1. Prosimy o wykreślenie słowa w par 1 ust.2 „szczegółności”. PFU zawiera szczegółowy zakres prac dla Wykonawcy stanowiący przedmiot umowy.

Odpowiedź 1.

Zamawiający wykreśla w par. 1, ust.2 zwrot „w szczególności”.

Pytanie 2.

Dotyczy zapisów par 1. Prosimy i wykreślenie zapisy z w par 1 ust.2 pkt 1) d) „przedmiaru robót wraz z kosztorysem inwestorskim, W/w opracowanie w świetle zadania „Zaprojektuj – Wykonaj” będzie powodował dodatkowy znaczmy koszt dla Zamawiającego, natomiast umowa ma charakter ryczałtowy. Ewentualnie proponujemy rozwiązanie w zakresie przedstawienia kosztów wykonania etapów budowy w harmonogramie realizacji kontraktu.

Odpowiedź 2.

Zamawiający wykreśla zapis w par. 1, ust.2, pkt. 1), lit. d) „przedmiaru robót wraz z kosztorysem inwestorskim” oraz wykreślenia w związku z tym zapisu par. 3, ust.2, lit. d) o treści : „d) przedmiar robót wraz z kosztorysem inwestorskim w formie pisemnej w 1 egzemplarzu.”

Zamawiający w związku z ww. zmianą wprowadza dodatkowy zapisy do umowy w par. 1, ust. 3: „3. Wykonawca dokona zaklasyfikowania środków trwałych wytworzonych w ramach przedmiotu wg KST – GUS i przekaze Zamawiającemu sporządzone dokumenty OT, w terminie do 30 dni po wystawieniu protokołu odbioru końcowego.”

Pytanie 3.

Dotyczy par. 2 pkt. 14. *„Przyjęcie Dokumentacji bez zastrzeżeń potwierdzone zostanie protokołem odbioru z Rady Technicznej Zamawiającego. Powyższe stanowi podstawę do złożenia przez Wykonawcę wniosku o wydanie pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia)”.*

Prosimy o wprowadzenie zapisu symetrycznego w zakresie terminu akceptacji dokumentacji wg następującej propozycji „Brak pisemnej odpowiedzi Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ustępie 11 powyżej, oznacza zatwierdzenie dokumentacji przez Zamawiającego”.

Odpowiedź 3.

Zamawiający wprowadza zmiany w zapisach w par. 3, ust. 11 i ust. 12 :

„11. Zamawiający, w terminie 21 dni od dnia przekazania dokumentów, może zgłosić zastrzeżenia, co do jakości oraz ewentualnych wad lub braków tych dokumentów.

12. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia pisemnej odpowiedzi na zgłoszone przez Zamawiającego zastrzeżenia, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania.”

Pytanie 4.

Dotyczy zapisów par. 7. Informujemy iż obecna forma płatności Wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy polega na kredytowaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

Wobec powyższego oraz obecnych warunków rynkowych tj. w zakresie postępującej inflacji i kosztu pieniądza, koszty realizacji kontraktu będą znacząco wyższe dla Zamawianego poprzez dodatkowy czynnik jakim będzie udział kredytowania Wykonawcy.

W związku z powyższym Zamawiający musi liczyć się z faktem zwiększenie znacząco ceny oferty o dodatkowe czynniki kredytowania budowy instalacji.

Ewentualnie w celu rozłożenia ciężaru finansowego budowy układu kogeneracyjnego pomiędzy stronami proponujemy następującą formę płatności :

- a) etap 1 – faktura częściowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru częściowego w zakresie przedłożenia do Urzędu dokumentacji w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszeniu (lub brak sprzeciwu) Układu wydanej przez uprawniony do tego organ administracji publicznej. Kwota wynagrodzenia z tytułu realizacji tego etapu umowy nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia ryczałtowego,
- b) etap 2 – faktura częściowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru częściowego potwierdzającego dostarczenie przez Wykonawcę na teren oczyszczalni ścieków Śródmieście agregatu kogeneracyjnego spełniającego wymagania Zamawiającego określone w SWZ. Kwota wynagrodzenia z tytułu realizacji tego etapu umowy nie może przekroczyć 65 % wynagrodzenia ryczałtowego
- c) etap 3 – faktura częściowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru częściowego potwierdzającego dostarczenie przez Wykonawcę na teren oczyszczalni ścieków Śródmieście po wykonaniu prac montażowych i zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac montażowych. Kwota wynagrodzenia z tytułu realizacji tego etapu umowy nie może przekroczyć 95 % wynagrodzenia ryczałtowego,
- d) etap 4 - Wykonawca wystawi fakturę końcową w wysokości 5% po podpisaniu przez Strony końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.

Odpowiedź 4.

Zamawiający częściowo uwzględni uwagi Wykonawcy i wprowadza zmiany w par. 7 ust.5:

„5. Strony postanawiają, że faktury częściowe, o których mowa w ustępie 4 powyżej, będą dotyczyć następujących etapów realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy:

- a) etap 1 – faktura częściowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru częściowego w zakresie przedłożenia do Urzędu dokumentacji w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszeniu (lub brak sprzeciwu) Układu wydanej przez uprawniony do tego organ administracji publicznej. Kwota wynagrodzenia z tytułu realizacji tego etapu umowy nie może przekroczyć 5 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ustępie 1 powyżej, to jest (.....złotych) netto,
- b) etap 2 – faktura częściowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru częściowego potwierdzającego uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszeniu (lub brak sprzeciwu) Układu wydanej przez uprawniony do tego organ administracji publicznej. Kwota wynagrodzenia z tytułu realizacji tego etapu umowy nie może przekroczyć 2 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ustępie 1 powyżej, to jest (.....złotych) netto,

- c) etap 3 – faktura częściowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru częściowego potwierdzającego dostarczenie oraz posadowienie na fundamencie w hali agregatów przez Wykonawcę na terenie oczyszczalni ścieków Śródmieście agregatu kogeneracyjnego spełniającego wymagania Zamawiającego określone w SWZ. Kwota wynagrodzenia z tytułu realizacji tego etapu umowy nie może przekroczyć 35 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ustępie 1 powyżej, to jest (.....złotych) netto.
- d) etap 4 – faktura częściowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru częściowego potwierdzającego zakończenie prac montażowych we wszystkich branżach wraz z rozruchem całej instalacji. Kwota wynagrodzenia z tytułu realizacji tego etapu umowy nie może przekroczyć 48 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ustępie 1 powyżej, to jest (.....złotych) netto.”

Wprowadzenie ww. zmian powoduje zmiany w par.4, ust. 2 : „

2. Strony postanawiają, że przedmiot umowy będzie wykonywany etapami :

- a) etap 1 – obejmujący opracowanie Dokumentacji wraz z jej złożeniem w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszeniu (lub brak sprzeciwu) Układu wydanej przez uprawniony do tego organ administracji publicznej,
- b) etap 2 – uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszeniu (lub brak sprzeciwu) Układu wydanej przez uprawniony do tego organ administracji publicznej,
- c) etap 3 – dostarczenie oraz posadowienie na fundamencie w hali agregatów przez Wykonawcę na terenie oczyszczalni ścieków Śródmieście agregatu kogeneracyjnego,
- d) etap 4 - zakończenie prac montażowych we wszystkich branżach wraz z rozruchem całej instalacji,
- e) etap 5 – wykonanie pozostałego zakresu przedmiotu umowy,
- o których mowa w Ofercie Wykonawcy.”

Pytanie 5.

Dotyczy zapisów par. 10 pkt. 1. Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z prośbą o wykreślenie wymagania w zakresie udzielenia rękojmi w okresie 36 miesięcznej gwarancji jakości.

Informujemy iż większość producentów urządzeń wchodzących w skład instalacji, a w szczególności Agregat kogeneracyjny nie posiada rękojmi nadanej przez Producenta. Producenci urządzeń o których mowa powyżej udzielają tylko i wyłącznie gwarancję jakości.

Odpowiedź 5.

Zamawiający wykreśla zapisy dotyczące rękojmi w okresie 36 miesięcznej gwarancji jakości.

Pytanie 6.

Dotyczy zapisów par. 10 pkt. 5. *„Wykonawca udziela dla przedmiotu umowy 36 miesięcznej gwarancji jakości, a także zobowiązuje się w okresie trwania gwarancji do usunięcia na własny koszt wszelkich wad przedmiotu umowy lub jego części składowych, ujawnionych w okresie gwarancyjnym, w terminie 7 dni od daty pisemnego wezwania przez Zamawiającego do ich usunięcia”*

Informujemy iż w obecnych realiach rynkowych usunięcie wady w terminie o których mowa w pkt. 5 § 10 jest niemożliwa do wykonania. Obecna praktyka usuwania wad w okresie gwarancji realizowana jest wg. następującego scenariusza:

„Wykonawca usunie wadę w terminie 7 dni roboczych od dokonania przez Zamawiającego zgłoszenia, o ile do usunięcia wady nie będzie konieczne sprowadzenie części zamiennych od ich producentów lub dystrybutorów albo gdy niezbędne części będą w magazynie Wykonawcy. Jeśli konieczne będzie sprowadzenie części zamiennych jak powyżej, usunięcie wady przez Wykonawcę nastąpi w terminie uzgodnionym przez Strony. W braku ww. uzgodnienia Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w najkrótszym technicznie i logistycznie możliwym terminie, który jest potrzebny na dokonanie naprawy z użyciem niezbędnego sprzętu i personelu”

W związku z powyższym prosimy o zmianę zapisu na w/w , z uwagi iż Wykonawcy nie są w stanie sprostać wymagania Zamawiającego

Odpowiedź 6.

Zamawiający częściowo uwzględni uwagi Wykonawcy i wprowadza zmiany w par. 10 pkt. 5 :

„Wykonawca udziela dla przedmiotu umowy 36 miesięcznej gwarancji jakości, a także zobowiązuje się w okresie trwania gwarancji do usunięcia na własny koszt wszelkich wad przedmiotu umowy lub jego części składowych, ujawnionych w okresie gwarancyjnym, w terminie 14 dni od daty pisemnego wezwania przez Zamawiającego do ich usunięcia, o ile do usunięcia wady nie będzie konieczne sprowadzenie części zamiennych od ich producentów lub dystrybutorów albo gdy niezbędne części będą w magazynie Wykonawcy. Jeśli konieczne będzie sprowadzenie części zamiennych jak powyżej, usunięcie wady przez Wykonawcę nastąpi w terminie uzgodnionym przez Strony.

Pytanie 7.

Dotyczy zapisów par. 10 pkt. 6. Prosimy o wykreślenie zapisu lub szczegółowo skatalogowanie przypadków w jaki sposób instalacja objęta przedmiotem umowy może zagrażać w sposób bezpośredni bezpieczeństwu infrastruktury technicznej Zamawiającego.

Informujemy iż instalacji objęta przedmiotem umowy jest instalacja komercyjną do przetwarzania biogazu na energię stąd nie ma ona wpływu w sposób bezpośredni na infrastrukturę techniczną Zamawiającego.

Odpowiedź 7.

Zamawiający wykreśla par. 10, ust. 6.

Pytanie 8.

Dotyczy zapisów par. 10 pkt. 7. Usunięcie zapisu „wraz z opisem podejmowanych działań”.

Odpowiedź 8.

Zamawiający usuwa zapis z par. 10, ust. 7 o treści : „wraz z opisem podejmowanych działań”.

Pytanie 9.

Dotyczy zapisów par. 10 pkt. 8. Prosimy o wykreślenie zapisu w całości.

Producent urządzenia określa sposób jego naprawy tj. danej części lub elementów urządzenia, oraz producent podejmuje decyzje na zadanie udzielonej gwarancji jakości w zakresie wymiany elementu na nowy.

Ponadto informujemy iż Agregatu kogeneracyjnego jest częścią/elementem układu kogeneracyjnego oraz inne pozostałe urządzenia (takie jak: pompy, czujniki itp.), dlatego też w okresie gwarancji w/w elementy z dużym prawdopodobieństwem mogą ulec awarii.

Odpowiedź 9.

Zamawiający wykreśla par. 10, ust. 8.

Pytanie 10.

Dotyczy zapisów par. 10 pkt. 12. Prosimy o wykreślenie zapisu „Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, na koszt Wykonawcy”

Procedura odbioru została określona w 6 pkt. 12

„Niezwłocznie po usunięciu wady przeprowadzony zostanie ponowny odbiór wykonanych robót, przy czym jako datę zakończenia robót przyjmować się będzie datę podpisania protokołu końcowego odbioru robót potwierdzającego ich prawidłowe wykonanie.”

W związku z powyższym wykonawca ma obowiązek usunąć wszystkie usterki do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego.

Odpowiedź 10.

Zamawiający wykreśla par. 10, ust. 12.

Pytanie 11.

Dotyczy zapisów par. 11 ust. 1. (2) o następującym brzemieniu:... w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie umowy

Prosimy o wykreślenie zapisu.

Informujemy iż z racji złożonej instalacji w wystąpieniu wad w przedmiocie umowy jest wysoko prawdopodobne dlatego też Wykonawca na etapie kalkulacji ceny oferty przyjmie za wysoce prawdopodobne zapłatę w/w kary umownej.

Odpowiedź 11.

Zamawiający wykreśla par. 11, ust. 1, pkt 2.

Pytanie 12

Dotyczy zapisów par. 11 ust. 1. (3) i (4). Prosimy o zmianę zapisu pojęcia „opóźnienia” na „zwłokę” wraz ze zmianą wysokości kar umownych z uwagi na fakt iż termin ukończenia przedmiotu umowy jest uzależniony w dużej mierze od czynników zewnętrznych na które wykonawca nie ma istotnego wpływu np. od decyzji administracyjnych tj. terminu uzyskania prawomocnej decyzji na budowę oraz pozwolenia na użytkowanie, terminu uzgadniania dokumentacji elektrycznej w zakładzie energetycznym TAURON.

Obecnie sam okres uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie wynosi ok. 3 miesiące.

Obecne stawki rynkowe w zakresie kar umownych.

- 1) w wysokości 0,05 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu zakończenia robót,
- 2) w wysokości 0,05 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do określonego w § 10 umowy terminu na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji.

Wysokość kar umowny zaproponowanych przez Zamawiającego ma bezpośredni wpływ na ostateczną cenę oferty Wykonawcy.

Odpowiedź 12.

Zamawiający częściowo uwzględni uwagi Wykonawcy i wprowadza zmiany wysokości kar w par. 11, ust.1, pkt 3) oraz pkt 4) : „

- 3) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 4 ustęp 1 umowy,
- 4) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do określonego w § 10 umowy terminu na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji.”

Dodatkowo Zamawiający w par. 11, ust.2 wprowadza zmianę :

„2. W przypadku wystąpienia zwłoki w wykonaniu ciężących na Wykonawcy zobowiązań zapłata kary umownej nie zwalnia go od należytego wykonania robót.”

Pytanie 13.

Dotyczy zapisów par. 11 ust. 3. o następującym brzmieniu:...

„Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego. W szczególności Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego obejmującego koszty, jakie musiał on ponieść na naprawę bądź ponowne wykonanie wadliwych robót, straty z powodu wstrzymania realizacji inwestycji i utracone korzyści spowodowane niewykonaniem inwestycji w terminie”

Prosimy o wykreślenie w/w punktu w całości.

Niniejszy zapis powoduje iż Wykonawca w żaden sposób nie jest w stanie oszacować ryzyka z tytułu utraconych korzyści przez Zamawiającego.

Lub zmianę zapisu :

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, tj. do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody wyrządzonej z winy umyślnej lub z rażącego niedbalstwa - na zasadach ogólnych.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, w tym finansową, wobec osób trzecich, za ewentualne szkody, będące bezpośrednim następstwem nieprawidłowego prowadzenia robót przez Wykonawcę.

Wraz z wprowadzeniem limitu w zakresie kar umownych tj

Odpowiedź 13.

1. Zamawiający zmienia zapisy par.11, ust.3 na : „Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego.”

Pytanie 14.

Prosimy o wprowadzenie do umowy limitu kar umownych z wszystkich tytułów: „łączna wysokość kar umownych, jaką Wykonawca może zapłacić Zamawiającemu nie może przekroczyć 10% wartości przedmiotu umowy netto.”

Odpowiedź 14.

Zamawiający nie zgadza się na wprowadzenie limitu kar umownych.

Pytanie 15.

1. Dotyczy zapisów par. 12 ust. 1. o następującym brzmieniu:...

„Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.”

Prosimy o wykreślenie zdania w całości,

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego winno wynikać tylko i wyłącznie z winy Wykonawcy.

Odpowiedź 15.

1. Zamawiający zmienia zapisy w par. 12 ust. 1 Wzoru umowy.:

„Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia siły wyższej powodującej, że wykonanie umowy nie leży w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.”

Zamawiający uznaje za siłę wyższą zdarzenie:

- zewnętrzne czyli występujące poza strukturą przedsiębiorstwa
- niemożliwe (lub prawie niemożliwe) do przewidzenia czyli nagłe i nadzwyczajne
- którego skutkiem nie można zapobiec.

Do takich zdarzeń Zamawiający zalicza działania sił przyrody (np. powodzie, trzęsienia ziemi, pożary i epidemie), działania zbiorowości ludzkich (np. zbrojne, strajki i wojny) oraz działania władz publicznych (np. ograniczenia eksportowe i importowe).

Pytanie 16.

Dotyczy zapisów par. 12 ust. 2.

Wykonawca wskazuje iż realizacja zadania podlega formule „zaprojektuj- wykonaj” w której to pierwotnym etapem jest opracowanie dokumentacji do pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę.

W związku z powyższym opóźnienie w zakresie realizacji harmonogramu umowy mogą wynikać z wielu czynników, a szczególności utyskiwaniem decyzji administracyjnych.

Dlatego też proponujemy zmianę zapisu z 30 na 60 dni w w/w punktach

Odpowiedź 16.

Zamawiający zmienia zapisy par. 12, ust. 2, lit. a) i lit. c) z 30 na 60 dni.

Pytanie 17.

Dotyczy zapisów par. 12 ust. 6. Prosimy o zmianę zapisu z uwzględnieniem poniesionych i udokumentowanych kosztów przez Wykonawcę W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego

Proponowany zapis: „W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za już wykonane prace, może on żądać wynagrodzenia w zakresie poniesionych kosztów na rzecz realizacji przedmiotu umowy a to: wykonanej części przedmiotu umowy, dokonanych i udokumentowanych płatności zaliczek na poczet dostawy urządzeń oraz pozostałych udokumentowanych poniesionych kosztów na rzecz realizacji przedmiotu umowy a Zamawiający zachowuje wszelkie prawa wynikające z gwarancji w związku z wykonanymi przez Wykonawcę pracami”.

Odpowiedź 17.

Zamawiający zmienia zapisy par. 12 ust. 6 :

„6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za już wykonane prace, może on żądać wynagrodzenia w zakresie poniesionych kosztów na rzecz realizacji przedmiotu umowy, a Zamawiający zachowuje wszelkie prawa wynikające z gwarancji w związku z wykonanymi przez Wykonawcę pracami.”

Pytanie 18.

Dotyczy zapisów par. 12 ust. 7. prosimy o wykreślenie zapisu par. 12 ust. 7.

Zamawiający określił kary umowne w zakresie par. 11 „Zamawiający niezależnie od możliwości żądania kary umownej i wykonania czynności ciążących na Wykonawcy, ma prawo do odszkodowania za poniesione z tego tytułu szkody”

Odpowiedź 18.

Zamawiający nie zgadza się na wykreślenie zapisu par. 12 ust. 7.

Pytania w zakresie Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 19.

Dotyczy pkt. V ust.3 Warunki udziału w postępowaniu:

Prosimy o zmianę zapisów warunków udziału w postępowania wg następującego kryterium.

*„Zrealizował w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, jako Generalny Wykonawca w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył **2 zamówienia** na roboty budowlane metodą „zaprojektuj i wybuduj” wraz z opracowaniem i uzyskaniem pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia) dla systemu kogeneracyjnego, o mocy elektrycznej agregatu min. 400 kW wraz z wewnętrznymi i zewnętrznymi instalacjami technologicznymi i instalacjami elektrycznymi, zasilanego paliwem gazowym.”*

tj. wykreślenie następującego stwierdzenia ...*biogazowym wyprodukowanym na terenie oczyszczalni ścieków* z uwagi na fakt iż ostatnich 5 latach na terenie polski nastąpił brak realizacji projektów w formule „zaprojektuj i wybuduj” na terenie polski,

Odpowiedź 19.

Zamawiający zmienia zapis w rozdziale V, ust.3, lit. a), pkt 1) na : „

- 1) Zrealizował w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, jako Wykonawca w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył **2 zamówienia** na roboty budowlane metodą „zaprojektuj i wybuduj” wraz z opracowaniem i uzyskaniem pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia) dla systemu kogeneracyjnego, o mocy elektrycznej agregatu min. 380 kW wraz z wewnętrznymi i zewnętrznymi instalacjami technologicznymi i instalacjami elektrycznymi, zasilanego paliwem gazowym.”

Dodatkowo Zamawiający dokłada dodatkowe wymagania jako nowy punkt do rozdziału V, ust.3, lit. a), o treści :

„ 2) Zrealizował w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, jako Wykonawca w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył realizację 2 zamówień na roboty budowlane dla systemu kogeneracyjnego, o mocy elektrycznej agregatu min. 380 kW wraz z wewnętrznymi i zewnętrznymi instalacjami technologicznymi i instalacjami elektrycznymi, zasilanego paliwem biogazowym.”

Pytanie 20.

Prosimy o usunięcie z wymagań załączenia do oferty oświadczenia o następującej treści :

„Oświadczenie, że w okresie gwarancji dla trybu awaryjnego czas reakcji serwisu nie przekroczy 16 godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego niesprawności telefonicznie lub poprzez e-mail, natomiast czas naprawy dla ww. zgłoszenia nie przekroczy 7 dni. Czas reakcji, rozumiany jest jako podjęcie czynności naprawczych i liczony jest wraz z czasem dojazdu ekipy serwisowej do siedziby Zamawiającego.”

Wykonawca informuje iż umowa pomiędzy stronami będzie określa wymagania w zakresie czasu reakcji serwisowej.

Odpowiedź 20.

Zamawiający zmienia zapis w rozdziale 5, ust. 3, lit. a, pkt 5) : „ Zapewni w okresie gwarancji, w przypadku awarii agregatu, czas reakcji serwisu nie dłuższy niż 72 godziny od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego niesprawności telefonicznie lub poprzez e-mail. Czas reakcji jest rozumiany jako podjęcie czynności naprawczych.”

Pytanie 21.

Z uwagi a znaczy zakres prace niebiednych do wyceny w celu złożenia poprawnej oferty prosimy o wydłużenie terminu złożenia oferty o okres minimum 7 dni roboczych.

Odpowiedź 21.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 20.03.2023 roku.



Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.
mgr inż. Piotr Niemiec
Prezes Zarządu / Dyrektor Naczelny