

Leszno, dn. 12.12.2019 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Poznaniu**

**Delegatura w Lesznie  
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno**

Le-WN.5142.6165.2.2019  
za dowodem doręczenia

**POZWOLENIE Nr 696/2019/A**

**na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji  
lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. 2018 poz. 2067 ze zm.), § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jedn. Dz. U. z 2018r., poz. 1609), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Rydzyna** z dnia 25.11.2019 r. o udzielenie pozwolenia na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków na terenie układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Rydzyny,

**Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

**1. udziela pozwolenia**

**Wnioskodawcy:**

**Gminie Rydzyna  
ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna**

**na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu wpisanego do rejestru zabytków tj. na terenie układu urbanistycznego i zespołu budowlanego Rydzyny, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 8 lutego 1957 r. oraz 17 marca 2014 r. nr rejestru kl.IV-73/40/57, na terenie nieruchomości położonej w Rydzynie, przy ul. Zamkowej na działkach o numerach ewidencyjnych 323, 568 i 529/1.**

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu innych działań: wymiana istniejących urządzeń placu zabaw na nowe oraz wymiana kostki brukowej na obrzeżach placu zabaw wraz ławkami i koszami na śmieci na nowe, wg projektu mgr inż. Piotra Jaroszczuka, który stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

**2. określa warunki polegające na obowiązku:**

- 2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.



2.2. zapewnienia przez inwestora badań archeologicznych, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie, prowadzonych w granicach inwestycji podczas realizacji prac ziemnych, w następującym zakresie:

- wyeksplorowania warstw i obiektów archeologicznych, które w trakcie inwestycji ulegną zniszczeniu
- sporządzenie dokumentacji opisowej, rysunkowej i fotograficznej z przeprowadzonych badań

Pozwolenie ważne jest do: 31.12.2023 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

#### Uzasadnienie

Wnioskowane działania planowane są przy zabytku, tj. historycznym układzie urbanistycznym i zespole budowlanym Rydzyny, który jest wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 8 lutego 1957 r. oraz 17 marca 2014 r., nr rejestru kl.IV-73/40/57.

Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podjęcie robót wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku oraz rozwiązań zawartych w załączonym do niego projekcie, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty są dopuszczalne w świetle przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 17 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN.

Jednocześnie w warunkach niniejszego pozwolenia wprowadzono dodatkowy warunek polegający na konieczności zapewnienia badań archeologicznych przez inwestora w trakcie prowadzenia prac ziemnych prowadzonych w granicach inwestycji, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie. Do wprowadzenia dodatkowych warunków upoważniają wojewódzkiego konserwatora zabytków m.in. § 17 ust. 2 pkt. 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. określający obowiązek podjęcia innych działań które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, a także zapisy art. 4 oraz art. 36. ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który stanowi, że ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieżenie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku. Ponadto stosownie do art. 36. ust. 2a wojewódzki konserwator zabytków może uzależnić podjęcie działań objętych pozwoleniem, od przekazania przez wnioskodawcę w oznaczonym terminie określonych informacji dotyczących działań wymienionych w pozwoleniu, zastrzegając odpowiedni warunek w treści pozwolenia.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 wyżej cyt. ustawy, na prowadzenie badań archeologicznych, należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej. Powyższy warunek wynika z faktu, iż inwestycja zlokalizowana jest na terenie urbanistycznego i zespołu budowlanego Rydzyny, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 8 lutego 1957 r. oraz 17 marca 2014 r. nr rejestru kl.IV-73/40/57. Zgodnie z art. 3 ust. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *zabytek archeologiczny* jest to zabytek nieruchomy, będący powierzchnią, podziemną lub podwodną pozostałością egzystencji i działalności człowieka, złożoną z nawarstwień kulturowych i znajdujących się w nich wytworów bądź ich śladów albo zabytek ruchomy, będący tym wytworem, który podlega ochronie konserwatorskiej zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. 3lit. a - Ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania: zabytki



archeologiczne będące, w szczególności: pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa. W przypadku planowanej inwestycji istnieje realne zagrożenie podczas prowadzenia wykopów ziemnych ich uszkodzenia lub zniszczenia.

Na podstawie art. 31 ust. 1a pkt 2 osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

#### Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

*[Signature]*  
mgr Jacek Nowakowski  
St. specjalista

Załączniki:

Projekt placu zabaw - 4 egz.

Otrzymuje:

Gmina Rydzyna, ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna

a/a

Sprawę prowadzi:

Agata Sypniewska.

tel. 65 529 93 83 wew. 15

Wojewódzki Urząd  
Ochrony Zabytków w Poznaniu  
Delegatura w Lesznie  
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno  
Tel.: 65 529 93 83, Tel/fax.: 65 529 97 83  
NIP 778 10 82 730, REGON 1404847816

Przytaczam, że decyzja niniejsza  
stała się ostateczna i prawomocna  
Z upr. dniem 30.11.2019

mgr inż. Zdzisław Kąkolawicz  
St. Inspektor

Nie podlega opłacie skarbowej - zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2  
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej  
(tekst jedn. Dz. U. z 2018, poz. 1044 ze zm.)  
Agata Sypniewska  
inspektor ds. ochrony zabytków



**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW**

**Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Poznaniu**

**Delegatura w Lesznie**

**Pl. Komeńskiego 6, 64- 100 Leszno**

**Le-WN.5142.6165.4.2019-2023**  
**za dowodem doręczenia**

Leszno, dnia 31 marca 2023 r.

URZĄD MIASTA I GMINY RYDZYNIA					
EMIG	Z-ca EMIG	SMIG	SKB	RO	USC
RP	06. KWI. 2023				FB
INF	L. Dz. 2433 Zał. ....				
OC	ODO	P-poż.	MGOPS	ROK	

**DECYZJA nr 44/2023**

Działając na podstawie art. 104, art. 107, art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), w związku art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2022 r., poz. 840 ze zm.), po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego na wnioszek Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna z dnia 20 listopada 2019 r. (data wpływu: 25 listopada 2019 r.),

**Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

**zmienia**

**decyzję – pozwolenie nr 696/2019/A z dnia 12 grudnia 2019 r., którą Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna udzielono pozwolenia na prowadzenie innych działań na obszarze układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Rydzyny dz. nr ewid. 323, 568, 529/1 w Rydzynie, gm. Rydzyna, powiat leszczyński, województwo wielkopolskie**

**w ten sposób, że skreśla się na drugiej stronie decyzji wers 8 od góry:**

**„Pozwolenie ważne jest do 31.12.2023 r.”**

**i w to miejsce wpisuje się:**

**„Pozwolenie ważne jest do 31.12.2025 r.”**

**Pozostałe elementy decyzji pozostają bez zmian.**

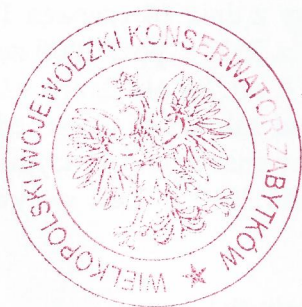
**Uzasadnienie**

Decyzją – pozwoleniem nr 696/2019/A z dnia 12 grudnia 2019 r., Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna uzyskał zezwolenie na prowadzenie innych działań na obszarze układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miasta Rydzyny w związku z realizacją inwestycji: wymiana istniejących urządzeń placu zabaw na nowe oraz wymiana kostki brukowej na obrzeżach placu zabaw wraz z ławkami i koszami na śmieci na nowe dz. nr ewid. 323, 568, 529/1 w Rydzynie, gm. Rydzyna, powiat leszczyński, województwo wielkopolskie. W dniu 21 marca 2023 r. (data wpływu: 22.03.2023 r) Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna wystąpił o przedłużenie ważności ww. pozwolenia. Po analizie dokumentów stwierdzono, że zmiana nie narusza zasad ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, dlatego orzeczono jak w sentencji decyzji.

### Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno – chyba, że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

*mgr Paulina Gradyś*  
Kierownik Delegatury w Lesznie

### Otrzymują:

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna, Rynek 1, 64-130 Rydzyna

a/a  
AZ

Sprawę prowadzi:  
Aleksander Zakrocki  
tel. 65 529 93 83 wew. 15

Wojewódzki Urząd  
Ochrony Zabytków w Poznaniu  
Delegatura w Lesznie  
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno  
tel.: 65 529 93 83, tel./fax: 65 529 97 83  
Wp: 778 10 32 700, faks: 778 10 32 716

Zwalnia się z opłaty skarbowej – zgodnie z art.7 pkt 3  
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.o opłacie skarbowej  
(tekst jedn. Dz.U. z 2022 r., poz.2142)

Aleksander Zakrocki – inspektor ochrony zabytków  
WUOZ w Poznaniu, Delegatura w Lesznie

*202*

Stwierdzamy, że decyzja niniejsza  
stała się ostateczna i prawomocna

Z up. dniami 10.04.2023  
Konservatora Zabytków

*mgr Monika Kąkolczyk*  
St. Inspektor