

Września, dnia 24.12.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający:

***Gmina Września, ul. Ratuszowa 1,
62-300 Września,
Wydział Gospodarki Mieszkaniowej***

Tryb udzielenia zamówienia:

Do przedmiotowego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) - art. 2 ust. 1 pkt 1 przywołanej ustawy.

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego jest **sprawdzenie drożności przewodów kominowych (wentylacyjnych) wyprowadzonych z każdego z mieszkań w budynku położonym we Wrześni przy ul. Kościuszki 24.**

Zakres prac obejmuje:

Wykonawca musi wykonać inwentaryzację każdego z przewodów kominowych (wentylacyjnych), celem sprawdzenia, który z nich wymaga udrożnienia.

Sprawdzenie drożności przewodów kominowych (wentylacyjnych) należy wykonać poprzez rozebranie części cegieł z komina na wysokości strychu, sprawdzenie i udrożnienie przewodów kominowych (wentylacyjnych), ponowne zamurowanie rozebranych cegieł oraz wykonanie pomiarów potwierdzających odpowiedni ciąg powietrza w udrożnionych przewodach.

2. Zakres prac koniecznych do wykonania został określony na podstawie opracowanej na zlecenie Gminy Września opinii kominiarskiej z dnia 24.06.2024 r. przez Uprawnionego Mistrza Kominiarskiego Karola Głowackiego, który w razie potrzeby zostanie udostępniony Wykonawcy. Opinia kominiarska oraz szkic przewodów kominowych stanowią załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

3. Zleceniobiorca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej przed złożeniem oferty celem zapoznania się na miejscu z terenem prac i ich zakresem.

Termin realizacji robót: od dnia podpisania umowy do **24.01.2025r.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do podpisania umowy najprędzej w terminie 02.01.2025r.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Zleceniobiorcy spełniający następujące wymagania:

1. oświadczają, że znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację przedmiotu zlecenia;
2. oświadczają, że dysponują wiedzą, doświadczeniem oraz zasobami (zasoby ludzkie, sprzęt) do prawidłowej realizacji przedmiotu zlecenia;
3. zobowiązują się do wykonania przedmiotu zlecenia z należytą starannością, z uwzględnieniem norm i zasad wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisów w zakresie wentylacji, w szczególności:
 - a. Polskiej Normy: PN-83/B-03430 – Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej – Wymagania. Zmiana PN-83/B-03430/Az3, luty 2000;
 - b. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 r. (Dz. U. z 1999 nr 74 poz. 836) w sprawie Warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych;
 - c. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 poz. 1225).

Opis sposobu wynagrodzenia:

Za wykonanie przedmiotu zlecenia Zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z ofertą cenową złożoną na Platformie Zakupowej. Wynagrodzenie jest niezmiennie do zakończenia realizacji wszystkich prac objętych zapytaniem ofertowym i obejmuje wszystkie elementy niezbędne do jego wykonywania, w szczególności koszty dojazdów.

WYMAGANIA DODATKOWE:

Warunkiem dokonania odbioru wykonanych prac jest podpisanie przez Wykonawcę oświadczenia potwierdzającego prawidłowość wykonania usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wszelkimi normami prawnymi i technicznymi oraz przy dochowaniu należytej staranności i według wiedzy fachowej.