

GMINA KLUKOWO
ul. Mazowiecka 14
18-214 Klukowo

Klukowo, dnia 13 września 2024 r.

IZP.271.15.2024

Do wszystkich wykonawców:

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, nr IZP.271.15.2024 „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Klukowo”

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wpłynęły pytania.

Na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytań:

Dotyczy Część 1: Termomodernizacja budynku komunalnego z Klubem Seniora w Wyszonkach Kościelnych

Pytanie 1:

Czy rury spustowe, kolanka, wylewki mają być zamontowane stare czy należy doliczyć nowy materiał. Po dokonaniu wizji lokalnej stwierdziliśmy, że są w bardzo złym stanie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że należy zamontować nowe rury spustowe z kolankami i wylewkami. Koszty należy uwzględnić w pozycji 27 (różne obróbki blacharskie) kosztorysu.

Pytanie 2:

Czy parapety wewnętrzne podlegają wymianie? Jeżeli tak to proszę o podanie szerokości i grubości oraz materiału z jakiego mają być wykonane?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że parapety wewnętrzne podlegają wymianie. Parapety wewnętrzne z konglomeratu o gr. min. 2 cm o krawędziach wyoblonych w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym w trakcie realizacji prac. Koszty należy uwzględnić w pozycji 6 i 7 (stolarka okienna) kosztorysu.

Pytanie 3:

Czy murki oporowe zjazdu do garażu podlega remontowi? Jeżeli tak proszę o informacje jakie roboty należy uwzględnić w wycenie i uzupełnić przedmiary o ilości robót do wykonania?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że murki zjazdu do garażu nie podlegają remontowi.

Pytanie 4:

Czy zjazd do garażu podlega remontowi (ewentualnie wykonanie nowego)? Po dokonaniu wizji lokalnej stwierdziliśmy, że jest bardzo złym stanie?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zjazd do garażu nie podlega remontowi.

Pytanie 5:

Czy ścianki zjazdu dla niepełnosprawnych podlegają remontowi? Jeżeli tak proszę o informacje jakie roboty należy uwzględnić w wycenie i uzupełnić przedmiary o ilości robót do wykonania.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że ścianki zjazdu dla niepełnosprawnych nie podlegają remontowi.

Pytanie 6:

Czy w budynku w miejscowości Wyszonki Kościelne należy ująć w wycenie zbiornik na ciepłą wodę użytkową o pojemności 400 litrów z wbudowaną węzownicą o długości min. 4,5m?

Odpowiedź:

Tak, należy ująć węzownicę o długości min.4,5 m.

Dotyczy Część 2: Termomodernizacja budynku OSP w Piętkach-Gręzkach**Pytanie 1:**

Proszę o wyjaśnienie czy wymianie podlegają parapety wewnętrzne. Jeżeli tak proszę o informację z jakiego materiału mają być wykonane i o podanie grubości parapetu.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że parapety wewnętrzne podlegają wymianie. Parapety wewnętrzne z konglomeratu o gr. min. 2 cm o krawędziach wyoblonych w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym w trakcie realizacji prac. Koszty należy uwzględnić w pozycji 16 i 17 (stolarka okienna) kosztorysu.

Pytanie 2:

Czy ułożenie kostki brukowej ma być tylko w ilości 1,5 m², a wokół budynku jako opaska ma być zasiana trawa – wg przedmiaru?

Odpowiedź:

Tak, prace należy wykonać zgodnie z przedmiarem.

Pytanie 3:

Według przedmiaru nie uwzględniono docieplenie i wyprawy z tynku ścian garażu (fundament+cokół) czy należy nie uwzględniać tego w wycenie?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że nie należy uwzględniać w/w prac. Prace te zostały wykonane, pomieszczenie garażu jest poddane termomodernizacji.

Pytanie 4:

Czy przy dociepleniu ścian należy uwzględnić rozbiórkę daszka nad wejściem do budynku? Proszę o uzupełnienie przedmiarów o odpowiednie prace.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że przy dociepleniu nie należy uwzględniać rozbiórki daszku nad wejściem.

Pytanie 5:

Czy napis nad wejściem do budynku pozostaje stary czy należy wykonać nowy. Jeżeli ma być nowy proszę o podanie wymiarów i z jakiego materiału ma być wykonany?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że napis nad wejściem do budynku pozostaje stary.

Pytanie 6:

W związku z rozbiórką posadzki proszę o uzupełnienie przedmiarów o demontaż i ponowny montaż wyposażenia łazienki i wc (roboty sanitarne). Czy sedes, umywalki podlegają wymianie czy należy zamontować stare zdemontowane.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że umywalki oraz sedes nie podlegają wymianie. Demontaż oraz ponowny montaż istniejącego wyposażenia łazienki i wc należy uwzględnić w kosztach inwestycji w poz. nr 1 pracach przygotowawczych wykonania posadzki.

Pytanie 7:

Po odbyciu wizji lokalnej zauważyliśmy pełne wyposażenie kuchni. Proszę o uzupełnienie przedmiarów o demontaż i ponowny montaż przedmiotowego wyposażenia.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że wyposażenie kuchni nie podlega wymianie. Demontaż oraz ponowny montaż istniejącego wyposażenia kuchni należy uwzględnić w kosztach inwestycji w poz. nr 1 pracach przygotowawczych wykonania posadzki.

Pytanie 8:

Czy ściany podlegają remontowi ? Jeżeli tak proszę o uzupełnienie przedmiarów robót.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że ściany nie podlegają remontowi. Należy jedynie wykonać obróbki wynikające z montażu stolarki zawarte w poz. dotyczącej wymiany stolarki.

Pytanie 9:

Czy grama garażowa ma być w kolorze reszty stolarki podlegającej wymianie czy w kolorze czerwonym?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że brama garażowa ma być w kolorze czerwonym. Kolor RAL3000.

Dotyczy Część 3: Termomodernizacja budynku OSP w Trojanowie**Pytanie 1:**

Jakie okna należy przewidzieć w wycenie 1,45x0,60- 2 (rzut parteru) czy 1,45x0,80-2 szt (przedmiar). Jeżeli należy zamontować większe okna czy wiąże się to z powiększeniem otworu?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że otwory okienne bez zmian. Nastąpiła omyłka pisarska, należy przewidzieć okna o wymiarach 1,45x0,60 zgodnie z rzutem parteru.

Pytanie 2:

Proszę o wyjaśnienie czy wymianie podlegają parapety wewnętrzne. Jeżeli tak proszę o informację z jakiego materiału mają być wykonane i o podanie grubości parapetu.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że parapety wewnętrzne podlegają wymianie. Parapety wewnętrzne z konglomeratu o gr. min. 2 cm o krawędziach wyoblonych w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym w trakcie realizacji prac. Koszty należy uwzględnić w pozycji 15 i 16 (stolarka okienna) kosztorysu.

Pytanie 3:

Czy grama garażowa ma być w kolorze reszty stolarki podlegającej wymianie czy w kolorze czerwonym?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że brama garażowa ma być w kolorze czerwonym. Kolor RAL3000.

Dotyczy wszystkich części:**Pytanie 1:**

W pozycji kosztorysowej występuje automatyka z wbudowaną funkcją pomiaru wytworzonego ciepła, czy należy to rozumieć jako montaż ciepłomierza? Proszę o szersze wyjaśnienie tej kwestii.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że pompa ciepła powinna w sobie mieć wbudowaną funkcję liczenia wytworzonego ciepła.

Pytanie 2:

Proszę o załączenie do postępowania projektów instalacji elektrycznych dot. zasilania elektrycznego urządzeń ujętych w projekcie instalacji sanitarnych.

Odpowiedź:

Zamawiający załącza projekt instalacji elektrycznych dot. elektrycznego zasilania urządzeń ujętych w projekcie instalacji sanitarnych.

WÓJT
mgr Piotr Uszyński
/podpis na oryginale/