

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... w Gliwicach pomiędzy:

Nazwa: *Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o.*  
Adres: *ul. Królewskiej Tamy 135, 44-100 Gliwice*  
Numer KRS: *0000061254*  
Sąd rejestrowy: *Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego*  
Numer REGON: *272857793*  
Numer NIP: *631-01-00-822*  
Wysokość kapitału zakładowego Spółki: *93 675 000,00 PLN*  
Reprezentacja Spółki:  
*Zarząd Spółki: Krzysztof Szaliński – Prezes Zarządu Spółki*  
*Prokurenci: Marzanna Choroś – Główny Księgowy*  
*Grzegorz Zawierucha – Dyrektor ds. Technicznych*

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**”

**a firmą**

Nazwa:  
Adres:  
Numer REGON:

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS .....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym w Urząd Skarbowy w ..... pod nr NIP .....

## I. PRZEDMIOT UMOWY

### § 1

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego strony zawierają umowę na wykonanie: **Remont taśmociągu nawęglania kotłowni WR-25** w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135 zgodnie z zakresem i na warunkach określonych w warunkach zamówienia:

Remontowi podlega taśma na taśmociągu nawęglania kotłowni WR-25.

Zakres Prac:

Wymiana uszkodzonej taśmy – około 230 metrów.

Technika łączenia taśm metodą wulkanizacji na gorąco

Ilość łączeń – 1.

Taśma zwykła tkaninowo – gumowa trzy przekładkowa, trudnościeralna (PN-EN ISO 14890, B-500 EP 630/3 4+2).

## II. TERMIN REALIZACJI ROBÓT / DOSTAWY

### § 2

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 w terminie do 15.10.2023 r.

## III. WYNAGRODZENIE

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z § 1 niniejszej Umowy *Wykonawcy* przysługiwać będzie wynagrodzenie w kwocie netto: ..... zł słownie: ( ..... złotych).  
Do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zamieszczania na fakturach lub w załącznikach do faktur symbolu PKWiU właściwego dla dostarczonych materiałów

### § 4

1. Powyższe wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie może ulec zmianie w czasie obowiązywania umowy.
2. W przyjętym ryczałcie *Wykonawca* uwzględnił ewentualne korekty wynikające z robót pominiętych lub niedokładnie opisanych w koncepcji zamawiającego a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jak również wziął pod uwagę, że niedoszacowanie ilości lub jakości robót oraz terminu i wartości robót nie stanowi podstawy do wnoszenia przez *Wykonawcę* o zmianę wynagrodzenia lub terminów umownych.

### § 5

1. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez przedstawicieli *Wykonawcy* i *Zamawiającego* „protokołu odbioru robót”, który stanowić będzie integralną część faktury.
2. Do rozliczenia robót obowiązujące będą wzory druków stosowanych u *Zamawiającego* – wzór protokołu odbioru robot stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

3. Faktura końcowa płatna będzie przelewem w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia właściwej faktury (oryginał) do kancelarii Zamawiającego wraz z protokołem odbioru końcowego.
5. Warunkiem podpisania końcowego protokołu odbioru robót będzie dostarczenie wszystkich dokumentów związanych z udokumentowaniem wykonania całości prac.
6. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktury VAT bez jego podpisu.
7. **OŚWIADCZENIE o statusie przedsiębiorcy**

Na podstawie przepisów art. 4 pkt 6 oraz art. 4c Ustawy z dnia 08 marca 2013 r. (Dz. U. 2013, poz. 403; tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 118 z późn. zm.) o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych **oświadczamy, że Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. posiada status dużego przedsiębiorcy.**”

## § 6

1. Zapłata za przedmiot umowy nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze: ..... Wykonawca oświadcza, iż jest to firmowy rachunek bankowy (przeznaczony do dokonywania płatności w mechanizmie podzielonej płatności) zgłoszony do Urzędu Skarbowego w ..... Płatności wynikające z realizacji niniejszej umowy należy dokonywać wyłącznie na ww. rachunek.

## IV. WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / DOSTAWY

### § 7

#### Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca wykona przedmiot niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami w tym zakresie.
2. Wykonawca dostarczy wszystkie niezbędne do wykonania zakresu umowy materiały.
3. Transport materiałów na miejsce robót.
4. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest do skierowania pracowników zatrudnionych przy robotach objętych niniejszą umową do działu BHP.
5. Wszelki sprzęt jak: maszyny, narzędzia, drabiny, przedłużacze, uprząże bezpieczeństwa, wiertarki, narzędzia, klucze, kołki rozporowe, itp. do wykonania remontu zapewnia Wykonawca. Zastosowany sprzęt muszą posiadać certyfikaty i atesty zgodne z obowiązującymi przepisami.
6. Ze wszystkimi odpadami i złomem powstałymi w trakcie prowadzonych prac Wykonawca jako ich wytwórca, który nie prowadzi instalacji w rozumieniu Ustawy Prawo Ochrony Środowiska jest zobligowany do postępowania zgodnie z Ustawą o Odpadach z dn. 14.12.2012 r. - Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 lipca 2023 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o odpadach (DZ.U. z 10.07.2023 r. poz. 1587 z późn. zm.). Wykonawca zobowiązany jest do usuwania odpadów w sposób selektywny. Wykonawca musi posiadać decyzję administracyjną zezwalającą na gospodarowanie odpadami wytworzonymi w trakcie prowadzenia prac objętych niniejszym postępowaniem lub zawartą umowę z firmą taką decyzję posiadającą / w zakresie transportu oraz dalszego nimi gospodarowania : zbieranie, przetwarzanie, odzysk itp.
7. Powstałe odpady wymagające specjalnej procedury składowania i utylizacji wykonawca zlikwiduje za pomocą swoich służb i na własny koszt. W przypadku pojawienia się w trakcie robót wątpliwości lub niejasności mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo ludzi i mienia Wykonawca zobowiązany jest do przerwania robót i powiadomienia o tym Zamawiającego.

8. Od dnia przekazania obiektu do pracy lub jego etapów *Wykonawca* odpowiada za bezpieczne warunki pracy oraz utrzymanie na bieżąco ładu i porządku w strefie objętej robotami remontowymi. *Wykonawca* wygrodzi strefy robót i odpowiednio je oznaczy.
9. Od dnia przekazania obiektu do remontu *Wykonawca* ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone *Zamawiającemu* oraz osobom trzecim.
10. Po zakończeniu robót *Wykonawca* zobowiązany jest uporządkować teren będący przedmiotem remontu czy pomieszczenia, doczyścić wyposażenie i przekazać je *Zamawiającemu*. Teren i miejsce wokół remontowanego obiektu *Wykonawca* przywróci do stanu pierwotnego.
11. *Wykonawca* będzie stosował wzory druków rozliczeniowych stosowanych u *Zamawiającego*.
12. W przypadku prac prowadzonych na czynnych urządzeniach energetycznych dopuszczenie do pracy *Wykonawcy* będzie wymagało wypisania polecenia pisemnego przez *Zamawiającego*.
13. *Wykonawca* oświadcza, że otrzymał i zapoznał się z Regulaminem BHP, określającym ogólne zasady BHP oraz bezpieczeństwa pożarowo-wybuchowego obowiązujące obcych wykonawców i podwykonawców działających na terenie i obiektach Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. i zobowiązuje się do stosowania wszystkich postanowień w nim zawartych, a także zobowiązuje do ich stosowania wszystkich zatrudnionych podwykonawców.
14. *Wykonawca* przekaze *Zamawiającemu* atesty materiałowe, instrukcje, certyfikaty, świadectwa jakości, karty charakterystyki na zastosowane do realizacji przedmiotu umowy materiały nie później niż na dwa dni przed odbiorem końcowym.
15. *Wykonawca* zobowiązany jest do przygotowania miejsca pracy do realizacji zadania i zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem elementów nie będących przedmiotem umowy. *Wykonawca* ponosi odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody wynikłe w związku z prowadzonymi pracami remontowymi.
16. Konieczne zabezpieczenia robót *Wykonawca* dokona własnym staraniem i na własny koszt w uzgodnieniu z *Zamawiającym*. *Wykonawca* zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób uporządkowany, w dobrej organizacji, z zachowaniem bezpiecznych warunków dla ludzi i mienia.

Do rozpoczęcia robót wymagane jest:

- zawarcie umowy,
- przedstawienie uprawnień energetycznych zgodnie z wykazem w warunkach zamówienia,
- zapoznanie pracowników *Wykonawcy* przez służby BHP *Zamawiającego* o występujących zagrożeniach BHP i p.poż. na terenie Ciepłowni PEC Gliwice oraz w miejscu prowadzonych robót.
- protokół przekazania obiektu do remontu.

## **§ 8**

### **Zobowiązania Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązany jest, jako warunek rozpoczęcia prac montażowych przez *Wykonawcę*, przygotować i przekazać *Wykonawcy* protokolarnie teren.

## **§ 9**

### **Nadzór nad realizacją umowy**

1. W celu zapewnienia właściwego nadzoru nad wykonywanymi robotami lub w przypadku konieczności dokonywania bieżących uzgodnień Strony wyznaczają swoich przedstawicieli.

Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację i rozliczenie niniejszej umowy są:

- ze strony *Wykonawcy*
  - a) kierownik robót Pan .....
  - tel. kom. ....
  
- ze strony *Zamawiającego*:
  - a) pełnomocnik: Pan Krzysztof Rudnik
  - tel. kom. 504 296 362
  
  - b) pełnomocnik Pan Marek Naworski
  - tel. kom. ....
  
  - c) koordynator Mistrz Eksploatacji i Nawęglania
  - tel. kom. 32 335 01 55

**Sprawy sporne związane z realizacją zadania remontowego ze strony *Zamawiającego* rozstrzygają pełnomocnicy.**

## **§ 10**

### **Podwykonawcy**

1. *Wykonawca* oświadcza, że realizację robót będących przedmiotem n/n umowy w całości dokona własnymi siłami. Oznacza to, że nie będzie korzystał z podwykonawców, a ewentualne ich zatrudnienie bez zgody *Zamawiającego* uważa się za bezprawne.

## **§ 11**

### **Warunki gwarancji i serwisu/Reklamacje**

1. *Wykonawca* udziela *Zamawiającemu* gwarancji na piśmie (**załącznik nr 2**), na wykonane roboty i dostarczone materiały, na okres ..... **miesiący**. Za początek gwarancji przyjmuje się datę odbioru końcowego robót.

## **V. KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON**

### **§ 12**

1. *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne w wysokości 0,10 % wynagrodzenia wynikającego z umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub też w usunięciu wad.
2. Suma kar umownych nie może przekraczać 10 % wartości wynagrodzenia wynikającego z umowy.
3. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust.1, *Zamawiający* ma prawo do odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary określone w ust.1 nie pokrywają jego szkód – zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów Kodeksu Cywilnego.
4. Za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru jak i w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* kary umowne – zgodnie z postanowieniami art. 481 Kodeksu Cywilnego.
5. *Zamawiający* ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia za przedmiot umowy.

## **VI. ODSTĄPIENIE / ROZWIĄZANIE UMOWY**

### **§ 13**

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu remontu dłużej niż 10 dni *Zamawiający* będzie uprawniony do odstąpienia od umowy bez osobnego wezwania *Wykonawcy* i wyznaczenia terminu dodatkowego.

## **VII. KLAUZULA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

### **§ 14**

**Art. 1.** Na użytek niniejszej klauzuli:

1. **Zamawiający** zwany jest **Administratorem**
2. **Wykonawca** zwany jest **Podmiotem przetwarzającym**.

**Art. 2.** W trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem” (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1). Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu dane osobowe do przetwarzania na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.

**Art. 3. Zakres i cel przetwarzania danych**

1. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał dane osobowe, powierzone na podstawie niniejszej Klauzuli, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Administrator poleca a Podmiot przetwarzający przyjmuje do przetwarzania dane osobowe udostępnione mu przez Administratora w formie elektronicznej, pisemnej ustnej i każdej innej (zawarte np. w dokumentach, systemie informatycznym i innych materiałach).
3. Przetwarzanie danych obejmuje dane osobowe:
  - 1) zawarte w decyzjach administracyjnych;
  - 2) występujące w korespondencji;
  - 3) ujęte w dokumentacji przetargowej (konkursowej, negocjacyjnej, itp.),
  - 4) osób uczestniczących w zebraniach, naradach, spotkaniach, szkoleniach, warsztatach, prezentacjach, konsultacjach, konferencjach, itp.
  - 5) kontrahentów;
  - 6) przedstawicieli (w tym pełnomocników);
  - 7) osób opracowujących, weryfikujących, opiniujących i oceniających dokumentację projektową;
  - 8) osób fizycznych współpracujących z Administratorem ( w tym w oparciu o umowy lub innego rodzaju czynności prawne) w zakresie min.:
    - a) Imiona, nazwisko, telefon, e-mail;
4. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie w celu i zakresie oraz w sposób i przez czas określony w niniejszej klauzuli.

**Art. 4. Obowiązki podmiotu przetwarzającego**

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą, a także wyłącznie na polecenie i w granicach określonych przez Administratora.
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.
3. Podmiot przetwarzający dołoży należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane osobowe.
5. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych

osobowych, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.

6. Podmiot przetwarzający w odniesieniu do rozwiązanej Umowy Podstawowej usuwa wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba, że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
7. Podmiot przetwarzający, uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, zobowiązuje się do udzielenia Administratorowi pomocy w wywiązywaniu się z obowiązku odpowiadania na żądanie osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
8. Podmiot przetwarzający, po stwierdzeniu naruszenia ochrony powierzonych mu do przetwarzania danych osobowych bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w przeciągu 48 godzin od chwili stwierdzenia naruszenia, zgłasza fakt naruszenia Administratorowi.

#### **Art. 5. Prawo kontroli**

1. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej Umowy.
2. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach ustalonych z Podmiotem przetwarzającym i z minimum 7-dniowym jego uprzedzeniem.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
4. Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi na jego żądanie wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

#### **Art. 6. Dalsze powierzenie danych osobowych**

1. Administrator zgadza się na ewentualne dalsze powierzenie przez Podmiot powierzający innemu podmiotowi przetwarzającemu przetwarzania danych osobowych.
2. Takie dalsze powierzenie wymaga pisemnej umowy nakładającej przez Podmiot powierzający na dalszego przetwarzającego m.in. te same obowiązki jak w niniejszej Klauzuli.
3. Podmiot powierzający uprzedzi Administratora o zamiarze dalszego powierzenia a następnie poinformuje o facie zawarcia takiej umowy oraz nazwie (firmie) dalszego przetwarzającego.
4. Administrator może z uzasadnionego powodu w każdym momencie cofnąć swoją zgodę na dalsze powierzenie. Z tą chwilą dalsze powierzenie traci ważność a Podmiot przetwarzający przejmuje odpowiedzialność wobec Administratora za dalsze przetwarzania bez zgody Administratora.

#### **Art. 7. Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego**

1. Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią niniejszej Klauzuli, a szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych określonych w niniejszej Klauzuli, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora o wszelkich planowanych (o ile są wiadome) lub realizowanych kontrolach i inspekcjach, dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym powierzonych niniejszą umową danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez organ nadzorczy.

#### **Art. 8. Czas obowiązywania Klauzuli**

Niniejsza Klauzula zostaje zawarta na czas obowiązywania niniejszej umowy.

#### **Art. 9. Zaprzestanie przetwarzania danych**

1. Administrator danych może rozwiązać niniejszą umowę w zakresie niniejszej Klauzuli ze skutkiem natychmiastowym, gdy Podmiot przetwarzający:
  - a) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie,
  - b) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z Klauzulą,
  - c) powierzył przetwarzanie danych innemu podmiotowi bez zgody Administratora.
2. Z chwilą rozwiązania Klauzuli tracą moc wszelkie zgody Administratora na dalsze przetwarzanie danych.

#### **Art. 10. Zasady zachowania poufności**

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora i jego przedstawicieli oraz od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

### **VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

#### **§ 15**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ewentualne dokonane przez siebie przy realizacji umowy naruszenia praw autorskich, patentowych, znaków towarowych lub innych praw osób trzecich i zobowiązuje się do pokrycia całości szkody, którą ewentualnie poniesie Zamawiający z powyższych powodów.

#### **§ 16**

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej, w drodze aneksu, pod rygorem nieważności.

#### **§ 17**

W zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **§ 18**

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony rozstrzygać będą w sposób polubowny. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu właściwym dla jego rozpatrzenia będzie sąd siedziby Zamawiającego.

#### **§ 19**

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### **Załączniki:**

1. *Protokół odbioru robót*
2. *Karta gwarancyjna*

.....  
*Wykonawca/Zleceniobiorca/Dostawca*

.....  
*Zamawiający /Zleceniodawca/ Nabywca*