



SG.271.4.2.2023

## Wyjaśnienia treści SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Ostrowitem**”

W odpowiedzi na wniosek potencjalnego Wykonawcy o wyjaśnienie treści SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Ostrowitem”, Zamawiający – Gmina Golub-Dobrzyń, na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) udostępnia poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

### Pytania i Odpowiedzi

**Pytanie nr 1:** Według projektu wszelkie obróbki blacharskie oraz orynnowanie należy wykonać z tytan-cynk w kolorze Ral 7021. W takiej konfiguracji kolorystycznej nie występuję zarówno blacha jak i orynnowanie. Proszę o decyzję czy blacha i orynnowanie mają być z tytan-cynk, czy jednak ocynkowane w kolorze ral 7021?

**Odpowiedź:** Poszycie dachu należy wykonać z paneli na rąbek stojący wykonanych z blachy tytan cynk w kolorze czarno szarym (producenci zawierają informację o możliwości delikatnej odchyłki koloru podczas produkcji od założonego koloru RAL, ważne żeby utrzymać kolorystykę w tonacji tego czarno szarego), producenci oferują do tego możliwość zamówienia blachy z tego samego materiału oraz koloru co przekrycie, potrzebnej na obróbki blacharskie, blacha dostarczana jest w formie arkuszy bądź nawiniętej na rolkę, którą następnie na budowie należy obrobić przy zastosowaniu odpowiednich narzędzi. Jeśli chodzi o rynny jest możliwość zamówienia gotowych elementów również z materiału oraz koloru, w którym zostało wykonane poszycie dachu.

**Pytanie nr 2:** W którym dokładnie miejscu należy zamontować balustradę z wypełnieniem szybą hartowaną? Przeglądając cały projekt z rysunkami, nie jesteśmy w stanie tego zlokalizować.

**Odpowiedź:** Jest to omyłka pisarska – w budynku nie przewiduje się montażu balustrady wypełnionej szkłem hartowanym, zastosowano tylko balustrady z pionowymi szprosami

**Pytanie nr 3:** Proszę o informacje na temat warunków p.poż stawianych konstrukcji więzardowej dachu. Czy projektant dopuszcza zastosowanie więzardów prefabrykowanych łączonych płytkami kolczastymi przy poniższych założeniach:

– klasy C24 ; grubość tarcicy 45 lub 60mm



**Gmina Golub-Dobrzyń**

Pl.1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń,  
tel. /056/ 683 54 00 do 03; fax. /056/ 683 52 76

[www.uggolub-dobrzyn.pl](http://www.uggolub-dobrzyn.pl), e-mail: [sekretariat@uggolub-dobrzyn.pl](mailto:sekretariat@uggolub-dobrzyn.pl)

- suszonego termicznie do wilgotności 12-16 % w temperaturze 65-110°
- struganego czterostronnie
- zaimpregnowanego trójfunkcyjnym środkiem BOCHEMIT FORTE PROFI + BOCHEMIT ANTIFLASH F3 zabezpieczającym konstrukcję przed działaniem:
  - a) grzybów,
  - b) owadów,
  - c) ognia.

Drewno zabezpieczone preparatem „BOCHEMIT FORTE PROFI + BOCHEMIT ANTIFLASH” metodą zanurzeniową w zakresie reakcji na ogień klasyfikuje się jako Bs1, d0. Klasyfikacja obowiązuje do zastosowań końcowych zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz jak dla wyrobu „niezapalnego, niekapiącego i nieodpadającego pod wpływem ognia oraz nierozprzestrzeniającego ogień (NRO)” wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)

UWAGA: Przyjmuje się, że płytki kolczaste nie mają wpływu na reakcje na ogień scalanego elementu (wg PN-EN 14250:2011 pkt. 5.2)

**Odpowiedź:**

Dopuszcza się zastosowanie podanego rozwiązania w konstrukcji dachu.

**Pytanie nr 4:** W kosztorysie branży architektoniczno-budowlanej w poz. 149 odnoszącej się do wykonania dachu w nowo projektowanym budynku jest wzmianka o tym, aby wykonać wstępne pokrycie więźby dachowej w formie deskowania. Są zbieżności, gdyż w opisie technicznym jest deskowanie, natomiast na rzucie przekroju A-3 jest wyszczególnione iż ma być to płyta OSB. W jakiej formie należy wykonać wstępne pokrycie? Jeśli ma być z OSB to jaką grubość należy przyjąć?

**Odpowiedź:** W projektowanej części dachu należy zamontować płyty OSB o gr. 2,5cm. Poszycie oraz warstwy projektowanego dachu są następujące

**Dach:**

- blacha na rąbek stojący - tytan cynk
- membrana z opłotem pod blachy na rąbek
- płyta OSB gr. 2,5cm
- kratownica wiązarowa
- wełna mineralna gr. 30cm
- stelaż systemowy krzyżowy
- folia paroizolacyjna
- płyta g-k x2 - EI 30

Drewno konstrukcyjne więźby dachu  
należy zabezpieczyć aby zapewnić  
niezapalność materiału.

**Pytanie nr 5:** Opis techniczny mówi o wykonaniu pokrycia dachu z blachy trapezowej TR55, natomiast na rzucie przekroju A-3 jest blacha na rąbek stojący w kolorze tytan-cynk.

Jaką należy przyjąć blachę do wyceny?

**Odpowiedź:** Poszycie dachu przyjęte w projekcie to blacha na rąbek stojący - tytan cynk w kolorze RAL 7021, szaro-czarny





**Pytanie nr 6:** W opisie projektowym, ani w kosztorysie branży architektoniczno-budowlanej nie ma wzmianki o wykonaniu w części istniejącej budynku nowego poszycia dachu. Czy obecne poszycie dachu pozostaje bez zmian, bo na rzucie elewacji budynku nr A5.0 jest oznaczone że ma być wykonane.?

**Odpowiedź:** W części istniejącej włączonej do niniejszego opracowania należy wykonać nowe poszycie dachu z papy termozgrzewalnej posiadającej asfalt modyfikowany SBS gr. min. 5,2mm oraz należy pomalować istniejącą elewację w jednolitej kolorystyce z częścią projektowaną.

**Pytanie nr 7:** W kosztorysie branży architektoniczno-budowlanej poz. 169 mamy demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV. Czy należy wycenić w tej pozycji sam demontaż tych okien, bo jak rozumiem w to miejsce przyjdą nowe okna EI30 zgodnie z poz. 170 ?

**Odpowiedź:** Istniejące dwa okna (na parterze oraz na I piętrze) zostaną zdemontowane i wymienione na nową stolarkę. Otwory, które pozostaną po demontażu należy zgodnie z rysunkami architektury wypełnić stolarką, która może posiadać część okna uchylno-rozwierną, natomiast na odcinku zaznaczonym (np. na rzucie przyziemia lub I piętra), należy wstawić obowiązkowo część z witryną EI30.

**Pytanie nr 8:** Nie ma nic odnośnie wykonania daszka nad wejściem głównym w dobudowywanej części budynku. Na rzutach elewacji i na przekrojach jest on wrysowany. Czy należy przyjąć go do wyceny? Jeśli tak, to proszę o podanie dokładnych wymogów jak on ma wyglądać i z czego ma być wykonany.

**Odpowiedź:** Parametry zadaszenia nad wejściem głównym (informacje zawarte również w przedmiarze):

- zadaszenie szklane podwieszane punktowo na cięgnach stalowych nierdzewnych
- szkło musi przejść badanie odporności na uderzenia i uszkodzenia mechaniczne
- wymiary zadaszenia – min. 2,5m długości wzdłuż elewacji oraz o wysięgu min. 1m

**Pytanie nr 9:** Z czego ma być wyłożona nawierzchnia gruntowa w ilości 300 m<sup>2</sup> zgodnie z kosztorysem branży architektoniczno-budowlanej poz. 190-193 ?

**Odpowiedź:** Nawierzchnia gruntowa z kamienia łupanego stabilizowanego mechanicznie granitowego o frakcji 0-31,5mm gr. 15cm

**Pytanie nr 10:** Jaka grubość kostki brukowej przyjąć do wyceny pod utwardzenia przed głównym wejściem do budynku i podjazdu dla niepełnosprawnych? W opisie technicznym jest informacja o kostce 6 cm, natomiast kosztorys mówi o 8 cm.

**Odpowiedź:** Należy przyjąć kostkę brukową gr. 6cm zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym

**Pytanie nr 11:** Na projekcie zagospodarowania terenu wrysowane są nowo projektowane miejsca postojowe. Czy należy je wycenić? Jeżeli tak, to proszę o wskazanie jaką metodą je wyznaczyć.

**Odpowiedź:** Miejsca postojowe wykończone geokratą o wys. 4cm



**Pytanie nr 12:** W opisie technicznym branży konstrukcyjnej w tabeli odnoszącej się do sposobu wykończenia poszczególnych pomieszczeń na I piętrze brakują informacji w jakiej formie wykończyć posadzki. Proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź:** Zgodnie z poprawionym opisem technicznym branży konstrukcyjnej

**Pytanie nr 13:** Co należy zastosować jako wykończenie posadzek w salach lekcyjnych? Wykładzinę PCV czy linoleum? Czy są jakieś wymogi jakie ma spełniać wykładzina?

**Odpowiedź:** Jako wykończenie posadzek w salach lekcyjnych można przyjąć wykładzinę PVC, ważne aby była dostosowana do ogrzewania podłogowego oraz była odporna na ścieranie (wykładzina dedykowana do pomieszczeń szkolnych przez wybranego producenta). Kolorystyka wg wytycznych Inwestora.

Jednocześnie informujemy, iż w związku z wyjaśnieniami nastąpiły zmiany w dokumentach technicznych branży architektoniczno-konstrukcyjnej.

Termin składania ofert nie ulega zmianie.

**Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski Wykonawców, a także wyjaśnienia stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia przy składaniu ofert.**

Z up. Wójta  
Krzysztof Pieczka  
Z-ca Wójta

Załączniki:

- Specyfikacja techniczna branża budowlana
- projekt architektoniczno-budowlany
- projekt techniczny branża konstrukcyjna
- projekt zagospodarowania terenu
- kosztorys ofertowy branża architektoniczno-konstrukcyjna
- przedmiar robót branża budowlana