

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Roboty budowlane**

**Robota budowlana w zakresie wykonania niezbędnych napraw, w tym uszczelnienia pokrycia dachowego na części produkcyjnej budynku IT1 wraz z ułożeniem nowej wierzchniej warstwy pokrycia dachowego.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Rzeszowska Agencja Rozwoju Regionalnego Spółka Akcyjna

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 690260330

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Szopena 51

**1.5.2.) Miejscowość:** Rzeszów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 35-959

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL823 - Rzeszowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** (17) 8676239

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.publiczne@rarr.rzeszow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://rarr.rzeszow.pl/>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Sprawy gospodarcze i finansowe

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Robota budowlana w zakresie wykonania niezbędnych napraw, w tym uszczelnienia pokrycia dachowego na części produkcyjnej budynku IT1 wraz z ułożeniem nowej wierzchniej warstwy pokrycia dachowego.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-2030f58d-f558-11ed-9355-06954b8c6cb9

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00222068

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-05-18

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/766408>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie****3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski lub informacje Wykonawcy przekazują:

1) wyłącznie poprzez Platformę Zakupową i komunikaty publiczne oraz prywatne, dostępną pod adresem:

[https://platformazakupowa.pl/pn/rarr\\_rzeszow](https://platformazakupowa.pl/pn/rarr_rzeszow)

2) lub w przypadku awarii powyższego: drogą elektroniczną: na adres mailowy [zamowienia.publiczne@rarr.rzeszow.pl](mailto:zamowienia.publiczne@rarr.rzeszow.pl)

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w Rozdziale VII ust. 1 SWZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** 1. Administratorem Państwa danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 5/46/WE („RODO”) jest RARR S.A. ul. Szopena 51, 35-959 Rzeszów, e-mail: [sekretariat@rarr.rzeszow.pl](mailto:sekretariat@rarr.rzeszow.pl).

2. W sprawach związanych z Państwa danymi osobowymi proszę kontaktować się z IOD, wysyłając e-mail na adres:

[iod@rarr.rzeszow.pl](mailto:iod@rarr.rzeszow.pl).

3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w celu związanym z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publ. pod nazwą Roboty budowlane w zakresie wykonania niezbędnych napraw, w tym uszczelnienia pokrycia dachowego na części produkcyjnej budynku IT1 wraz z ułożeniem nowej wierzchniej warstwy pokrycia dachowego – znak sprawy: BS.2611.20.2023 oraz jego rozstrzygnięciem, jak również zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, a także udokumentowaniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacją.

4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą:

- osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”,
- podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi prawne, informatyczne, hostingowe, księgowo-finansowe, kurierskie i pocztowe oraz inne, z którymi Administrator zawrze umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także właściciel platformy zakupowej, na której Administrator prowadzi postępowania o udzielenia zamówienia publicznego i jego podwykonawcy.

5. Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. Państwa dane osobowe mogą być jednak przechowywane dłużej ze względu na obowiązującą u Administratora Instrukcję Kancelaryjną obejmującą Jednolity Rzeczowy Wykaz Akt. W przypadku prowadzenia postępowań na roboty budowlane lub usługi – okres przechowywania dokumentacji postępowania wynosi 5 lat od dnia zakończenia postępowania o zawarcie umowy koncesji, a w przypadku gdy czas trwania umowy koncesji przekracza 5 lat – przez okres jego trwania.

6. Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

7. Mając na uwadze powyższe przysługuje Państwu prawo do:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do Państwa danych osobowych dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Państwa danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących

narusza przepisy RODO.

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** 8. Nie przysługuje Państwu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.

9. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

10. Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** BS.2611.20.2023

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia stanowi robota budowlana w zakresie wykonania niezbędnych napraw, w tym uszczelnienia pokrycia dachowego na budynku IT1, zlokalizowanego w miejscowości Jasionka 954A, 36-002 Jasionka (woj. podkarpackie), wraz z ułożeniem nowej wierzchniej warstwy pokrycia dachowego na omawianym obiekcie, zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego SWZ. Budynek należy do Rzeszowskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A.

Integralnymi załącznikami do STWiORB są zdjęcia oraz rysunki, wizualizujące budynek IT1 oraz wygląd dachu, w celu zobrazowania zakresu prac objętych zamówieniem oraz ułatwienia wyceny.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo - naprawczych na dachu budynku Inkubatora Technologicznego IT1 zlokalizowanych w miejscowości Jasionka koło Rzeszowa. Właścicielem budynku jest Rzeszowska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

W zakres zadania wchodzi następujące prace naprawcze:

1) Budynek IT1 - zlokalizowany pod adresem.: Jasionka 954 A, 36-002 Jasionka, woj. Podkarpackie – prace naprawcze będą dotyczyć naprawy poszycia dachowego, dachu pogrążanego w części produkcyjno-magazynowej obiektu o powierzchni około 2925m<sup>2</sup> (powierzchnia mierzona po zewnętrznym rzucie obrysu budynku).

W ramach zadania będzie należało wykonać:

- na czas remontu z dachu, należy zdemontować istniejący sprawny system odgromowy zainstalowany na dachu budynku. Mowa tu o zwodach poziomych i uchwytach betonowych przymocowanych w chwili obecnej do istniejącego pokrycia dachowego, oraz masztów odgromowych. Po wykonaniu nowego pokrycia dachowego cały system odgromowy wraz z uchwytami ma zostać odtworzony przez Wykonawcę w stosunku jeden do jeden uwzględniając dobór uchwytów do nowego pokrycia dachowego. Z uwagi iż na chwilę obecną zamontowane betonowe uchwyty mogą uszkodzić nowe pokrycie dachowe, wymaga się aby Wykonawca wymienił istniejące betonowe uchwyty na uchwyty plastikowo-betonowe co najmniej w stosunku jeden do jeden.
- usunąć z dachu uszkodzone elementy mocowania pionowej i poziomej instalacji odgromowej mowa tu o obciążnikach betonowych do masztów odgromowych oraz betonowych uchwytach poziomej instalacji odgromowej. Należy również usunąć i wymienić na nowe wszelkie uszkodzone betonowe podpory pod centrale wentylacyjne umieszczonej na dachu obiektu,
- zdemontować i usunąć całą istniejącą obróbkę blacharską (obróbka typu A i typu B) na ścianach atykowych w części produkcyjno-magazynowej której długość wynosi około 180m. Wykonać nową obróbkę blacharską na całej długości ścian atykowych w części produkcyjno-magazynowej około 180m.
- zdemontować i usunąć obróbkę wpuszczaną w ścianę budynku biurowego (obróbka typu C) o długości około 61m. Wykonać nową obróbkę o długości około 61m. Ścianę na której znajduje się obróbka typu C, będzie należało również wyczyścić i pomalować.
- usunąć miejscowo zalegające inne drobne zabrudzenia leżące na dachu w tym szlam, liście, wykruszona posypkę z pokrycia dachowego - papy (uprzątnąć dach) przed ułożeniem nowego pokrycia dachowego,
- naprawić istniejące miejscowo uszkodzone pokrycie z papy termozgrzewalnej, w tym jeśli będzie to konieczne wykonać dodatkowe mocowanie mechaniczne lub też mocowanie innego rodzaju istniejącego pokrycia dachowego,
- naprawić istniejące miejscowo uszkodzone pokrycie z papy termozgrzewalnej na atykach, w tym jeśli będzie to konieczne wykonać dodatkowe mocowanie mechaniczne lub też mocowanie innego rodzaju istniejącego pokrycia dachowego,
- naprawić (uszczelnić) istniejące miejscowo uszkodzone pokrycie z papy termozgrzewalnej wokół świetlików dachowych,

wpustów odwodnienia dachowego, podpór pod centrale wentylacyjne, przebieg kanałów wentylacyjnych, przebieg technologicznych, przelewów awaryjnych oraz pozostałych elementów wyposażenia zamontowanego na dachu,

- wykonać na całej powierzchni dachu, attykach, wokół świetlików dachowych, wpustów odwodnienia dachowego, podpór pod centrale wentylacyjne, przebieg kanałów wentylacyjnych, przebieg technologicznych oraz pozostałych elementów wyposażenia zamontowanego na dachu nowe pokrycie z membrany EPDM,
- wykonać modernizację mocowania poziomego systemu odgromowego na dachu budynku, dostosowując go do nowego pokrycia dachowego z membrany EPDM, jednocześnie nie zmieniając trasy instalacji odgromowej,
- wymienić wszystkie uszkodzone i na ich miejsce zamontować takie same nowe obciążniki betonowe (podpory betonowe) pod maszty odgromowe, a także podpory pod centrale wentylacyjne,
- zaimpregnować (przemalować) wszystkie istniejące nieuszkodzone podpory betonowe pod maszty odgromowe, podpory pod centrale wentylacyjne, i inne, oraz wszystkie nowo zamontowane podpory betonowe, dotyczy to dachu w części socjalno-biurowej, jak i dachu w części magazynowo - produkcyjnej,
- miejscowo wyczyścić, odtłuścić i przemalować wszystkie zewnętrzne rury gazowe (całą instalację gazową) które zlokalizowane są na dachu całego obiektu a biegną od skrzynki gazowej z poziomu terenu,
- oczyścić, miejsca korozji pomalować środkiem antykorozyjnym i dwukrotnie przemalować całą konstrukcję wsporczą pod żaluzje techniczne zamontowane na dachu w części biurowej,
- wyczyścić i dwukrotnie pomalować drabinę zewnętrzną prowadzącą z dachu biurowego na niższy dach w części produkcyjno-magazynowej,
- wyczyścić i dwukrotnie pomalować wszystkie elementy stalowe pod centrale wentylacyjne na dachu budynku biurowego,
- wszelkie powstałe odpady podczas prac remontowych Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie i na własny koszt. Wykonawca przedstawi dokument z utylizacji odpadów.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:

Załącznik nr 1 do SWZ - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) wraz z Rysunkami 1-5

Załącznik nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy

Załącznik nr 5 do SWZ – Przedmiar

Załącznik nr 6 do SWZ – Kosztorys inwestorski

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261910-6 - Naprawa dachów

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

45261420-4 - Uszczelnianie dachu

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 60 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** 1. Kryteria oceny i wyboru ofert i ich znaczenie:

1) K1: Cena – znaczenie w ocenie 70%.

2) K2: Termin wykonania zamówienia – znaczenie w ocenie 30%

Ad. 1) Kryterium: Cena - znaczenie w ocenie 70%

Punkty zostaną przyznane wg wzoru:

Najniższa cena spośród ofert niepodlegających odrzuceniu/Cena badanej oferty brutto X 70 % x 100 = ..... pkt

Maksymalna ilość punktów w ramach tego kryterium: 70 punktów

Ad 2) Kryterium: Termin wykonania zamówienia – znaczenie w ocenie 30%.

Punkty za kryterium „Termin wykonania zamówienia” zostaną przyznane w skali punktowej do 30 pkt, na podstawie deklaracji wykonawcy złożonej w formularzu ofertowym.

Ilość punktów zostanie przyznana następująco:

- 0 punktów za zadeklarowanie realizacji zamówienia do 60 dni roboczych,

- 15 punktów za zadeklarowanie realizacji zamówienia do 50 dni roboczych,
- 30 punktów za zadeklarowanie realizacji zamówienia do 40 dni roboczych,

Deklarowany termin wykonania zamówienia dotyczy wszystkich działań, na które składa się zamówienie. Punkty w kryterium „termin wykonania zamówienia” zostaną przyznane tylko w przypadku złożenia przez Wykonawcę oświadczenia, na podstawie którego będzie można przyznać punkty w tym kryterium. W przypadku nie złożenia oświadczenia lub zaznaczenia więcej niż jednego wariantu, oferta otrzyma w tym kryterium 0 punktów, a Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował maksymalny czas (termin) wykonania zamówienia, tj. 60 dni roboczych. Nie będzie to jednak podstawą do odrzucenia oferty.

Termin wykonania zamówienia, zadeklarowany w formularzu ofertowym, będzie obligatoryjny i wiążący dla realizacji wszystkich zadań składających się na przedmiot zamówienia.

Maksymalna ilość punktów w ramach tego kryterium: 30 punktów

2. Za najkorzystniejszą uznana zostanie ta oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów (K1+K2). Liczba uzyskanych punktów będzie zaokrąglana do dwóch miejsc po przecinku.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 70

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Termin wykonania zamówienia

**4.3.6.) Waga:** 30

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

W niniejszym postępowaniu zamawiający określa następujące warunki udziału (zgodnie z art. 116 ustawy Pzp):

a) w zakresie posiadanego niezbędnego doświadczenia

Wykonawca będzie posiadał doświadczenie w realizacji prac w minimum 8 budynkach, w zakresie wykonawstwa lub naprawy pokryć dachowych w technologii EPDM, gdzie powierzchnia danego budynku nie może być mniejsza niż 1 500 m<sup>2</sup> lub więcej oraz/lub wykonania innego rodzaju zabezpieczeń hydroizolacyjnych w obiektach o powierzchni minimum 1 500 m<sup>2</sup> lub większej (w tym tarasy, balkony itp.) z użyciem materiału EPDM, w okresie ostatnich 5 lat licząc od daty złożenia oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia, każdy wykonawca składający ofertę, zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą stosowne oświadczenie, stanowiące załącznik nr 4 do SWZ.

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, każdy wykonawca składający ofertę, zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą stosowne oświadczenie, stanowiące załącznik nr 4 do SWZ, potwierdzające fakt spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Następnie na podstawie art. 274 ust. 1 Pzp: Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień składania, tj. w przypadku niniejszego postępowania przedłożenia:

1) referencji, protokołów zdawczo-odbiorczych czy innych dokumentów, które będą potwierdzały spełnianie warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt. V.2.a. Do dokumentów należy załączyć wykaz realizowanych robót budowlanych, w zakresie wskazanym jako warunek udziału w postępowaniu, gdzie należy ująć: budynek (nazwę bądź krótki opis), metraż, zakres prac oraz termin realizacji.

UWAGA! Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji danych zawartych w w/w oświadczeniu, w trakcie trwania umowy. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do przedstawienia dowodów, które będą potwierdzać posiadanie wskazanego doświadczenia, które zostało wyszczególnione w wykazie.

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Nie

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Nie

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

Oferta wspólna

1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

2) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale VII SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te, potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi/roboty budowlane/dostawy, wykonają poszczególni wykonawcy. Zamawiający nie żąda oświadczenia wedle narzuconego wzoru dokumentu.

4) Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Tak

## SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy, oprócz zmian określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych, w zakresie dotyczącym:

a) wynagrodzenia - w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązujących.

b) terminu realizacji umowy - w przypadku zaistnienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających ze względu na technologię, normy lub inne przepisy realizację prac przewidzianych

w opisie przedmiotu zamówienia. W w/w sytuacji Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia okresu realizacji umowy o ilość dni, w których prace te nie mogły być wykonywane w związku z zaistnieniem przyczyn określonych w zdaniu poprzedzającym. Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się: opady atmosferyczne oraz niską temperaturę powietrza. W razie konieczności wydłużenia terminu, Wykonawca wystąpi z wnioskiem, w którym musi udokumentować wystąpienie przyczyn określonych powyżej. Brak możliwości prowadzenia prac musi być zgłaszany Zamawiającemu niezwłocznie.

2. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

**8.1.) Termin składania ofert:** 2023-06-05 10:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** W celu złożenia oferty należy zarejestrować (zalogować) się na Platformie i postępować zgodnie z instrukcjami dostępnymi u dostawcy rozwiązania informatycznego pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/766408>. W celu złożenia oferty należy przejść do transakcji (zakładki) dedykowanej dla niniejszego postępowania z sygnaturą sprawy: BS.2611.20.2023 i daną nazwą postępowania.

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2023-06-05 10:05

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2023-07-05

## **SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

### Termin wykonania zamówienia

Dla całości zadania maksymalnie do 60 dni roboczych od daty zawarcia umowy. Wykonawca może skrócić maksymalny termin realizacji zamówienia, poprzez złożenie deklaracji w formularzu ofertowym. Niniejsza deklaracja będzie stanowić termin obligatoryjny i wiążący dla wykonania zamówienia, zaś oferta Wykonawcy otrzyma dodatkowe punkty.

Podpisanie umowy nastąpi w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego. Umowa będzie podpisywana w siedzibie zamawiającego (35-959 Rzeszów, ul. Szopena 51) po wcześniejszym ustaleniu dokładnego terminu. Dotyczy to też wykonawców, którzy mają siedzibę poza Rzeszowem. Zamawiający wyznaczy dwa proponowane terminy na podpisanie umowy. W przypadku, gdy Wykonawca nie stawi się w żadnym z zaproponowanych terminów, wówczas Zamawiający uzna, że uchyła się on od podpisania umowy i przystąpi do ponownego wyboru najkorzystniejszej oferty.

Wykonawca, przez cały okres obowiązywania umowy, musi posiadać ubezpieczenie – w zakresie odpowiedzialności cywilnej w związku z wykonywaną działalnością (za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, w tym Zamawiającemu, na osobie lub w mieniu, w tym za utratę lub zniszczenie lub uszkodzenia mienia lub inny uszczerbek majątkowy, odpowiedzialność za uszkodzenia ciała lub wywołanie rozstroju zdrowia lub śmierć) – obejmujące obowiązek wypłaty odszkodowania za szkodę będącą następstwem zdarzeń (działań lub zaniechań) zaistniałych w związku z wykonywaniem zamówienia na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 700 000,00 zł (słownie: siedemset tysięcy złotych 00/100 groszy) na jedno lub wszystkie zdarzenia.

Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż z chwilą przystąpienia do realizacji przedmiotu umowy – przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty potwierdzające zawarcie i ważność umowy ubezpieczenia oraz zakres ochrony ubezpieczeniowej (w szczególności poświadczoną za zgodność z oryginałem przez ubezpieczyciela kopię umowy/polis/certyfikatu wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami potwierdzającymi, że wymagane ubezpieczenia zostały zawarte i są obowiązujące wraz z dowodami, że zostały prawidłowo opłacane oraz OWU).  
Wizja lokalna:

Informacje dotyczące przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 Pzp:

Zamawiający nie wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzeniu wyżej wymienionych dokumentów.

Przed złożeniem oferty Zamawiający dopuszcza wykonanie wizji lokalnej.

Wizja lokalna jest możliwa w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 14:00.

Wizję lokalną należy wcześniej ustalić z pracownikiem Zamawiającego pod nr tel. (17) 77 36 842 – Adam Śliwiński - w godzinach 9.00-14.00.

Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia: Wykonawca osobiście wykona kluczowy element zadania, jakim jest ułożenie (wykonanie) pokrycia dachowego z membrany EPDM. W tym zakresie, Wykonawca nie może polegać na innych.