Załącznik nr 6 do SWZ

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

#### Przedmiotem zamówienia jest: „Rozbudowa i przebudowa budynku remizy OSP w Złym Mięsie”.

#### Przedmiot zamówienia obejmuje:

* 1. **Roboty budowlane.**
     1. Roboty ziemne.
     2. Fundament, izolacje fundamentowe.
     3. Roboty murarskie.
     4. Wieńce, belki i słupy żelbetowe.
     5. Konstrukcja stropu.
     6. Konstrukcja dachu.
     7. Roboty posadzkowe – garaż.
     8. Roboty posadzkowe – pom. gospodarcze.
     9. Roboty posadzkowe – poddasze.
     10. Stolarka okienna i drzwiowa.
     11. Roboty tynkarskie i malarskie.
     12. Roboty elewacyjne.
  2. **Roboty elektryczne.**
     1. Instalacja elektryczna.
  3. **Roboty sanitarne.**
     1. Instalacja kanalizacji sanitarnej.
     2. Armatura sanitarna.
     3. Instalacja wodociągowa.
     4. Instalacja centralnego ogrzewania.
     5. Źródło ciepła.
     6. Instalacja gazu płynnego.

1. Wykonawca przed przystąpieniem do rozpoczęcia prac przedstawi harmonogram rzeczowo - finansowy realizacji robót do zatwierdzenia przez Zamawiającego, według którego wykonywane będą wszystkie prace.
2. Wykonawca będzie prowadził roboty budowlane w taki sposób, aby nie utrudniać wyjazdu samochodu pożarniczego z budynku remizy.
3. Wykonawca zorganizuje dojazd do miejsca realizacji inwestycji oraz ogrodzi i zabezpieczy teren budowy na czas realizacji kolejnych etapów prac. **Uwaga.** Budynek jest użytkowany.
4. Wykonawca pisemnie poinformuje Zamawiającego i zarządcę obiektu (OSP Złe Mięso)   
   z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem o zamierzonym terminie rozpoczęcia prac.
5. Wykonawca przed rozpoczęciem prac wykona dokumentację fotograficzną terenu, na którym będą realizowane roboty budowlane i dostarczy ją na płycie CD lub DVD do Zamawiającego.
6. Wykonawca po skończonych robotach budowlanych przywróci teren wokół budynku remizy do stanu pierwotnego.
7. Wykonawca sporządzi po zakończeniu budowy świadectwo charakterystyki energetycznej budynku.
8. Przedmiot zamówienia szczegółowo został określony w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej oraz w przedmiarze robót stanowiących załączniki do SWZ.
9. Zamawiający, zgodnie z zapisami art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia   
   26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy:

#### wykonywanie robót ziemnych,

#### wykonanie robót ogólnobudowlanych,

#### wykonywanie prac związanych z obsługą koparki i innych maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas budowy,

#### wykonywanie robót instalacyjnych elektrycznych,

* + 1. wykonywanie robót instalacyjnych sanitarnych,
    2. wykonanie robót dekarskich,
    3. wykonywanie robót montażowych stolarki,
    4. wykonywanie robót wykończeniowych,

#### Obowiązki Wykonawcy z tytułu spełnienia niniejszego wymogu określają Projektowane Postanowienia Umowy (PPU).

Sporządził:

……………………………………   
(podpis/pieczęć imienna)