



Skarżysko-Kam., dnia 26.08.2021

Zn.spr.: SA.270.4.2.2021

## INFORMACJA

### dla Wykonawców nr 1

#### **Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:**

#### **„Modernizacja systemu obserwacji p. pożarowej w Nadleśnictwie Skarżysko i Suchedniów”**

Zamawiający działając na podstawie art. 284 oraz 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) udziela odpowiedzi na pytania oraz dokonuje modyfikacji SWZ:

#### **Pytanie 1.**

Proszę o udostępnienie negatywnych opinii technicznych wraz z badaniami gruntowymi dla obiektów do rozbiórki.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia wykonane negatywne ekspertyzy. Stan "zdeformowania" konstrukcji jest widoczny w terenie.

#### **Pytanie 2:**

Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie masztów o konstrukcji strunobetonowej? Maszty takie ze względu na technologie realizacji mają niższe koszty eksploatacyjne i krótszy czas realizacji obiektu.

#### **Odpowiedź:**

Nie. Zamawiający zakłada okres realizacji inwestycji jesienią [późną] i może wiązać się to ze spadkiem temperatur co utrudnia proces budowlany i możliwymi trudnościami komunikacyjnymi w terenie.

#### **Pytanie 3:**

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie masztów innych niż o trójkątnym przekroju podstawy ?

#### **Odpowiedź:**

Nie. Zamawiający nie dopuszcza innych masztów niż wolno stojących [bez odciągów] o trójkątnym przekroju.

#### **Pytanie 4:**

Czy Zamawiający przewiduje wizje techniczne w terenie?

#### **Odpowiedź:**



Zamawiający nie wnosi zastrzeżeń dla chętnych, którzy chcą wykonać wizje techniczne w terenie. Ze względu, że dostrzegalnie fizycznie istnieją jest możliwość inwentaryzacji w terenie po wcześniejszym zgłoszeniu terminu u Zamawiającego.

**Pytanie 5:**

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał: – jedną robotę budowlaną zrealizowaną w systemie zaprojektuj i wybuduj lub wybuduj w ramach której wykonano roboty związane z budową lub rozbudową lub przebudową lub modernizacją systemu obserwacji p.poż. terenów leśnych (budowa lub przebudowa lub rozbudowa lub modernizacja dostrzegalni/masztu wraz z instalacjami i wyposażeniem stanowiącym całość jako kompletny wizyjny system p.poż. monitorująco – ostrzegawczy) całość o wartości robót nie mniejszej niż 1 200 000,00 zł brutto. Zdecydowana większość przetargów ogłaszana jest na wykonanie jednej dostrzegalni, w związku z czym wartość prac realizowanych w jednej robocie budowlanej jest znacznie mniejsza od kwoty 1 200 000 PLN . Oczekiwany warunek zamyka możliwość startowania w przetargu firmom , które wielokrotnie wykonywały prace opisane w specyfikacji przetargowej, posiadają wszelkie niezbędne kompetencje , ale realizowały prace w zadaniach obejmujących pojedyncze dostrzegalnie. Proponujemy zatem korektę w powyższym warunku , którego brzmienie byłoby następujące : – roboty budowlane zrealizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj lub wybuduj w ramach której wykonano roboty związane z budową lub rozbudową lub przebudową lub modernizacją systemu obserwacji p.poż. terenów leśnych (budowa lub przebudowa lub rozbudowa lub modernizacja dostrzegalni/masztu wraz z instalacjami i wyposażeniem stanowiącym całość jako kompletny wizyjny system p.poż. monitorująco – ostrzegawczy) o wartości robót nie mniejszej niż 1 200 000,00 zł brutto.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dokonuje modyfikacji ust. 4 pkt 1) w rozdziale V SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**

**1) wykonanych robót.**

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w tym okresie wykonał:

– maksymalnie cztery roboty budowlane zrealizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj lub wybuduj w ramach których wykonano roboty związane z budową lub rozbudową lub przebudową lub modernizacją systemu obserwacji p.poż. terenów leśnych (każda z tych robót budowlanych musi być związana z budowa lub

przebudową lub rozbudową lub modernizacją dostrzegalni/masztu wraz z instalacjami i wyposażeniem stanowiącym całość jako kompletny wizyjny system p.poż. monitorująco – ostrzegawczy)  
Łączna wartość wykonanych robót budowlanych nie może być mniejsza niż 1 200 000,00 zł brutto.

**Pytanie 6:**

Proszę o udostępnienie lokalizacji poprzez podanie współrzędnych geograficznych istniejących dostrzegalni przewidzianych do rozbiórki.

**Odpowiedź:**

Lokalizacja istniejących dostrzegalni:

Dostrzegalnie w Nadleśnictwie Skarżysko:

Dostrzegalnia	X_1992	Y_1992	X_WGS84	Y_WGS84
Węglów	640204,28	354848,28	21 0 2,25	51 2 35,93
Kierz Niedźwiedzi	636934,99	367633,61	20 57 31,88	51 9 32,54
Majdów	622644,06	369207,29	20 45 18,25	51 10 35,16

Dostrzegalnia w Nadleśnictwie Suchedniów:

X 356681.07 Y 625172.42

**Pytanie 7:**

Proszę o podanie dokładnej lokalizacji (współrzędnych geograficznych), gdzie przewidziana jest budowa nowych dostrzegalni/masztów.

**Odpowiedź:**

Planowana budowa nowych dostrzegalni/masztów w miejscu istniejących dostrzegalni (zgodnie z PFU)

**Pytanie 8:**

Czy Zamawiający dysponuje jakimikolwiek dokumentami, które mogą przyspieszyć proces inwestycyjne tj. np. decyzję o warunkach zabudowy, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania terenu, mapy do celów projektowych itp?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje dodatkowymi dokumentami niezbędnymi do realizacji przedmiotu zamówienia

**Pytanie 9:**

Czy tereny, gdzie mają powstać nowe dostrzegalnie objęte są miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego?

**Odpowiedź:**

Gminy dla terenów pod budowę nowych dostrzegalni/masztów nie posiadają miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

**Pytanie 10:**

Czy nowoprojektowane wieże wymagają oznakowania lub oświetlenia przeszkodowego?

**Odpowiedź:**



Zamawiający zakłada, że nie będzie zachodziła konieczność oznakowania lub oświetlenia przeszkodowego, gdyż konstrukcje będą w miejscach dotychczasowych w których nie wymagano oznakowania i nie będą o łącznej wysokości powyżej 50m.

Podczas procesu uzyskiwania Pozwolenia na Budowę Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać obowiązujący stan prawny: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych Dz.U. 2003 nr 130 poz. 1193.

### **Pytanie 11:**

Czy zapisy zawarte w punkcie 2.2 PFU - "2.2. Podstawowe założenia oraz minimalne wymagania dla systemu" należy traktować jako nadrzędne nad zapisami dokumentu "Aktualizacja koncepcji obserwacji naziemnej do celów ppoż. W RDLP RADOM"? Informacja wydaje się kluczowa z uwagi na fakt, iż minimalne wymagania dla systemu zawarte w punkcie 2.2 PFU są wyższe niż zawarte w aktualizacji koncepcji przygotowanej dla RDLP Radom.

### **Odpowiedź:**

Należy przygotować ofertę na podstawie opracowanego PFU przez Zmawiającego. Należy zaznaczyć, iż dopuszczalne jest zastosowanie rozwiązań równoważnych, spełniających wymagania określone w PFU. W zakresie systemu automatycznej detekcji dymu, zalecane jest praktyczne sprawdzenie przyjętych rozwiązań przed ujęciem ich w projekcie z uwagi na duże rozbieżności między osiąganą skutecznością systemu ADD, a oczekiwaniami skuteczności w systemach obserwacji p.poz. lasu w Polsce.

### **Ponadto**

Zamawiający wykreśla zapisy w pkt. 2.2.8. Wymagania dodatkowe pkt 1 i 2 PFU

**Zamawiający informuje, iż przesuwa termin składania i otwarcia ofert**

**Aktualnie obowiązujący termin składania ofert to 03.09.2021 r.**

**W związku z powyższym Zamawiający modyfikuje treść SWZ w:**

#### **1. rozdziale XI ust. 1 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez okres **30 dni tj. do dnia 02.10.2021 r.**

#### **2. rozdziale XV ust. 1 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem : [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_skarzysko](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_skarzysko) w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 03.09.2021 do godziny 09:00**

#### **3. rozdziale XVI ust. 1 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **03.09.2021 o godzinie 11:00.**



Z poważaniem  
Zbigniew Dąbrowski  
Nadleśniczy Nadleśnictwa Skarżysko  
/podpisano elektronicznie/